

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISIÓN TRONCAL S.A.

Estados financieros por los años terminados
el 31 de diciembre de 2025 y 2024
e informe del auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y miembros del Directorio de
Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A. (la “Sociedad”), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros Asuntos

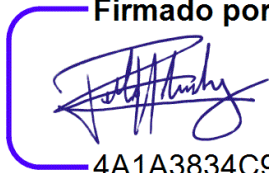
El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros de Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A. al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 27 de marzo de 2025.

Deloitte.

Marzo 25, 2026
Santiago, Chile

Firmado por:



4A1A3834C94A452...

Pablo Martínez Coronado
RUT: 14.037.733-3
Socio

Estados Financieros

**Correspondiente a los años terminados al
31 de diciembre de 2025 y 2024**

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISIÓN TRONCAL S.A.

En miles de pesos chilenos – M\$

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISIÓN TRONCAL S.A.

Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(En miles de pesos chilenos – M\$)

ACTIVOS	Nota	31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	340.030	203.304
Otros activos no financieros corrientes	16	235.137	267.081
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	15.819.416	12.413.250
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	300.210	212.767
Inventarios corrientes	-	1.950.004	304.832
Activos por impuestos corrientes, corrientes	9	209.118	202.494
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		18.853.915	13.603.728
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8	5.369.170	5.191.954
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	246.465	221.661
Propiedades, planta y equipo	11	246.686.690	208.183.995
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		252.302.325	213.597.610
TOTAL DE ACTIVOS		271.156.240	227.201.338

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISIÓN TRONCAL S.A.
Estados de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(En miles de pesos chilenos – M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	21.056.101	11.613.463
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	7.034.551	4.745.667
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		28.090.652	16.359.130
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar no corrientes	13	20.634	20.634
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	196.423.124	163.435.492
Pasivo por impuestos diferidos	12	6.052.157	5.904.944
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		202.495.915	169.361.070
TOTAL DE PASIVOS		230.586.567	185.720.200
PATRIMONIO			
Capital emitido y pagado	17	16.654.377	16.654.377
Ganancias (pérdidas) acumuladas	17	18.540.638	15.504.406
Otras reservas	17	5.374.658	9.322.355
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		40.569.673	41.481.138
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		271.156.240	227.201.338

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISIÓN TRONCAL S.A.

Estados de Resultados Integrales, por Naturaleza

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(En miles de pesos chilenos – M\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01/01/2025 31/12/2025 M\$	01/01/2024 31/12/2024 M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	18	12.917.110	11.890.391
Otros ingresos	18	927.916	56.897
Materias primas y consumibles utilizados	-	(99.623)	-
Gasto por depreciación y amortización	19	(3.039.423)	(2.722.061)
Otros gastos, por naturaleza	21	(3.586.257)	(3.092.520)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	1.993
Ingresos financieros	22	86.856	58.502
Costos financieros	22	(3.135.532)	(719.549)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	20	(6.724)	(2.717)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	22	(748.315)	(2.452.204)
Resultados por unidades de reajuste	22	461.144	531.472
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		3.777.152	3.550.204
Gasto por impuestos a las ganancias	12	(676.823)	(970.093)
Ganancia (pérdida)		3.100.329	2.580.111

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISIÓN TRONCAL S.A.

Estados de Otros Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(En miles de pesos chilenos – M\$)

OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01/01/2025	01/01/2024
		31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)		3.100.329	2.580.111
Otro resultado integral			
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		(3.947.697)	4.889.974
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		(3.947.697)	4.889.974
Otro resultado integral		(3.947.697)	4.889.974
Resultado integral		(847.368)	7.470.085

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISIÓN TRONCAL S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(En miles de pesos chilenos – M\$)

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	Capital emitido	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total al 31/12/2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio previamente reportado	16.654.377	9.322.355	9.322.355	15.504.406	41.481.138	41.481.138
Patrimonio al comienzo del período	16.654.377	9.322.355	9.322.355	15.504.406	41.481.138	41.481.138
Cambios en el patrimonio						
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	3.100.329	3.100.329	3.100.329
Otro resultado integral	-	(3.947.697)	(3.947.697)	-	(3.947.697)	(3.947.697)
Total Resultado integral	-	(3.947.697)	(3.947.697)	3.100.329	(847.368)	(847.368)
Dividendos (ver nota 17.1.2)	-	-	-	(64.097)	(64.097)	(64.097)
Total Cambios en el patrimonio	-	(3.947.697)	(3.947.697)	3.036.232	(911.465)	(911.465)
Patrimonio al final del período	16.654.377	5.374.658	5.374.658	18.540.638	40.569.673	40.569.673

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISIÓN TRONCAL S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(En miles de pesos chilenos – M\$)

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	Capital emitido	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total al 31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio previamente reportado	16.654.377	4.432.381	4.432.381	12.204.561	33.291.319	33.291.319
Patrimonio al comienzo del período	16.654.377	4.432.381	4.432.381	12.204.561	33.291.319	33.291.319
Cambios en el patrimonio						
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	2.580.111	2.580.111	2.580.111
Otro resultado integral	-	4.889.974	4.889.974	-	4.889.974	4.889.974
Total Resultado integral	-	4.889.974	4.889.974	2.580.111	7.470.085	7.470.085
Dividendos (ver nota 17.1.2)	-	-	-	719.734	719.734	719.734
Total Cambios en el patrimonio	-	4.889.974	4.889.974	3.299.845	8.189.819	8.189.819
Patrimonio al final del período	16.654.377	9.322.355	9.322.355	15.504.406	41.481.138	41.481.138

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISIÓN TRONCAL S.A.
Estados de Flujos de Efectivo Método Directo
 Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024
 (En miles de pesos chilenos – M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	Nota	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-	17.617.987	11.774.334
Otros cobros por actividades de operación	-	1.100	-
Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-	(12.981.520)	(1.352.360)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones		4.637.567	10.421.974
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	1.392.483
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	2.407.171	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		7.044.738	11.814.457
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo	-	(53.845.509)	(37.303.786)
Intereses recibidos	-	6.781	5.062
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(53.838.728)	(37.298.724)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Préstamos de entidades relacionadas	6	50.283.357	27.910.000
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	6	-	(114.251)
Intereses pagados	6	(3.358.569)	(2.165.749)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		46.924.788	25.630.000
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-	130.798	145.733
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	5.928	(14.701)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		136.726	131.032
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	-	203.304	72.272
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	6	340.030	203.304

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISIÓN TRONCAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ÍNDICE

1.	Información General y Descripción del Negocio	10
2.	Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas	10
2.1	Principios contables	10
2.2	Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	11
2.3	Período cubierto.....	11
2.4	Bases de preparación	11
2.5	Moneda funcional y de reporte.....	11
2.6	Bases de conversión	12
2.7	Compensación de saldos y transacciones	12
2.8	Propiedades, planta y equipo.....	12
2.9	Costos de investigación y desarrollo	14
2.10	Deterioro de los activos no financieros	14
2.11	Arrendamientos	15
2.11.1	Sociedad actúa como arrendatario:.....	15
2.12	Instrumentos financieros	16
2.12.1	Activos Financieros	16
2.12.2	Pasivos Financieros	17
2.12.3	Derivados y contabilidad de cobertura.....	18
2.12.4	Efectivo y otros medios líquidos equivalentes.....	18
2.12.5	Derivados implícitos	18
2.12.6	Instrumentos de patrimonio.....	19
2.13	Provisiones	19
2.14	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	19
2.15	Impuesto a las ganancias.....	19
2.16	Reconocimiento de ingresos y gastos	20
2.17	Dividendos.....	20
2.18	Estado de flujos de efectivo	21
2.19	Nuevos pronunciamientos contables.....	21
3.	Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico	21
3.1	Transmisión	22
3.2	Marco regulatorio	22
3.2.1	Aspectos generales	22
3.2.2	Ley de Transmisión	22
3.2.3	Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores.....	23
4.	Política de Gestión de Riesgos	23
4.1	Riesgo financiero.....	24
4.1.1	Riesgo de Tipo de cambio	24
4.1.2	Riesgo Inflacionario	24
4.1.2.1	Análisis de Sensibilidad	24
4.1.3	Tasa de interés.....	24
4.1.4	Riesgo de liquidez	25
4.1.5	Riesgo de crédito	25
5.	Juicios y estimaciones de la Administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad	26
6.	Efectivo y Equivalentes al Efectivo.....	27
7.	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar corrientes	28
8.	Salos y Transacciones con Partes Relacionadas.....	31
8.1	Accionistas.....	31
8.2	Salos y transacciones con entidades relacionadas	31
8.3	Directorio y personal clave de la gerencia.....	32
9.	Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes	33
10.	Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	33
11.	Propiedades, Planta y Equipos.....	35

12.	Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	37
12.1	Impuesto a la Renta	37
12.2	Impuestos Diferidos	37
13.	Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	38
14.	Instrumentos financieros	40
14.1	Instrumentos financieros por categoría	40
14.2	Valor Razonable de instrumentos financieros.....	41
15.	Provisiones.....	42
15.1	Juicios y Multas	42
16.	Otros Activos y Pasivos no Financieros	42
17.	Patrimonio	43
17.1	Patrimonio neto de la Sociedad	43
17.1.1	Capital suscrito y pagado	43
17.1.2	Dividendos	43
17.1.3	Otras reservas.....	43
17.1.4	Ganancias acumuladas	44
17.2	Gestión de capital.....	44
18.	Ingresos	45
19.	Gasto por Depreciación, Amortización	46
20.	Ganancia (Pérdida) por deterioro	47
21.	Otros Gastos por Naturaleza	47
22.	Resultado Financiero	48
23.	Medio Ambiente	48
24.	Garantías Comprometidas con Terceros	49
25.	Cauciones Obtenidas de Terceros	49
26.	Moneda Extranjera	50
27.	Sanciones	51
28.	Hechos Posteriores	51

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISIÓN TRONCAL S.A.

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(En miles de pesos chilenos – M\$)

1. Información General y Descripción del Negocio

a) Información General

Con fecha 15 de octubre de 2015, Sociedad Austral de Electricidad S.A. (Saesa), con un 99,9% y Sistema de Transmisión del Sur S.A. (STS) con un 0,1%, constituyeron Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A., la “Sociedad”, cuyo giro principal es la construcción, operación y mantenimiento de instalaciones de transmisión o transporte de energía; la explotación, desarrollo y comercialización de sistemas eléctricos, de su propiedad o de terceros, destinados a la transmisión y transformación de energía eléctrica.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro Especial de Entidades Informantes con el número 435 y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

A partir del 31 de diciembre del 2019, el nuevo accionista mayoritario de la Sociedad es Sociedad de Transmisión Austral S.A. (STA), producto de la división de Sociedad Austral de Electricidad S.A. (Saesa).

El domicilio social y la oficina de la Sociedad se encuentran en Avenida Apoquindo 3885 , piso 8, Las Condes, Santiago.

b) Información del Negocio

La Sociedad actualmente tiene en operación activos de Transmisión Dedicada y Nacional ubicados en Copiapó y Tocopilla. Adicionalmente, por Decreto Supremo N°19T del Ministerio de Energía, con fecha 3 de noviembre de 2015, la Sociedad fue adjudicada de los Derechos de Explotación y Ejecución de la Obra denominada “Subestación Kimal (Ex Crucero Encuentro)”, ubicada en Tocopilla en el Sistema Eléctrico Nacional (SEN). La primera etapa de esta se terminó a fines del año 2018 y su ampliación comenzó su operación comercial el 24 de noviembre de 2021. Luego de su puesta en marcha recibirá su remuneración de acuerdo al Valor Anual de Transmisión por Tramo (VATT), que fuera ofertado por la Sociedad, por un período de 20 años. Adicionalmente la Sociedad se ha adjudicado otros proyectos Transmisión Nacional y Zonal, entre otros se adjudicó las obras Gamboa – Chonchi y Angol – Epuleufu, las que serán propiedad y ejecutadas a través de EPC por la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2025 el presente estado financiero muestra un capital de trabajo negativo principalmente por los montos de cuentas de financiamientos con terceros y partes relacionadas. La Sociedad mantiene flujo de caja de las actividades operativas positivo, y monitorea sus proyecciones de flujo de efectivo de manera continua, contando con el compromiso de sus partes relacionadas y matriz para financiar proyectos en curso cuando sea necesario. Por lo tanto, para lograr una comprensión más completa de la posición financiera y el capital de trabajo de la Sociedad, es recomendable revisar los estados financieros consolidados de la Sociedad de Transmisión Austral S.A. Es importante considerar que la Sociedad cuenta con el soporte económico y financiero de su Matriz.

2. Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas

2.1 Principios contables

Los presentes Estados Financieros, se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

Los Estados Financieros de la Sociedad terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). Para estos fines, las NIIF comprenden las normas emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Estos Estados Financieros han sido aprobados por su Directorio en su sesión celebrada con fecha 25 de marzo de 2026.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

La preparación de los presentes Estados Financieros requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos años, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 5.

2.3 Período cubierto

Los presentes Estados Financieros comprenden lo siguiente:

- Estados de Situación Financiera Clasificados de Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A. al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Resultados Integrales por Naturaleza por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.4 Bases de preparación

Los Estados Financieros han sido preparados bajo el criterio del costo histórico, excepto en el caso de los instrumentos financieros, registrados a valor razonable.

2.5 Moneda funcional y de reporte

a) Moneda funcional

La moneda funcional para la Sociedad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de transacción. Los activos y pasivos expresados en monedas distintas a la moneda funcional se vuelven a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas dentro de las otras partidas financieras.

La moneda funcional de la Sociedad es el dólar estadounidense.

b) Moneda de reporte

La moneda de reporte de la entidad es el peso chileno, por corresponder a la moneda de la Matriz del Grupo, Inversiones Eléctricas del Sur S.A. y que es la moneda que mejor representa el ambiente económico en que la mencionada Sociedad matriz opera.

El procedimiento de conversión que se utiliza cuando la moneda de reporte es distinta de la moneda funcional es el siguiente:

- Los activos y pasivos de cada uno de los estados de situación financiera, utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los correspondientes estados de situación financiera;

- Los ingresos y gastos para cada uno de los estados de resultados integrales, se convertirán a las tasas de cambio de la fecha de cada transacción o al tipo de cambio promedio, a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción; y
- Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los estados financieros se reconocerán en el estado de otros resultados integrales.

2.6 Bases de conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realizan la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Asimismo, al cierre de cada ejercicio, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y en moneda reajutable (UF), son traducidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros, según el siguiente detalle:

Moneda extranjera y reajutable	Nombre abreviado	31/12/2025	31/12/2024
		\$	\$
Dólar Estadounidense	USD	907,13	996,46
Unidad de Fomento	UF	39.727,96	38.416,69

2.7 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los Estados Financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

2.8 Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y deterioros acumulados.

Adicionalmente al costo de adquisición o construcción de cada elemento, se incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso como, por ejemplo: instalaciones de distribución, transmisión o generación eléctrica. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media ponderada de financiamiento de la Sociedad.

- El monto activado y la tasa de capitalización, son las siguientes:

Costos por préstamos capitalizados	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Costos por préstamos capitalizados (ver nota 22)	3.012.670	3.631.994
Tasa de capitalización de costos moneda funcional USD	3,00%	3,00%

- Costos de personal relacionados directamente con las obras en curso o servicios prestados. No hubo montos activados por este concepto en los años 2025 y 2024.
- Los desembolsos futuros a los que la Sociedad deberán hacer frente, en relación con la obligación de cierre de sus instalaciones, se incorporan al valor del activo por el valor actualizado, reconociendo contablemente la correspondiente provisión. La Sociedad revisa anualmente su estimación sobre los mencionados desembolsos futuros, aumentando o disminuyendo el valor del activo en función de los resultados de dicha estimación.

Las obras en curso se traspasarán a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentren disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación o mejoramiento sustancial de estructuras, instalaciones o equipos existentes corresponden a la sustitución o el mejoramiento de partes, pero sin reemplazar la totalidad del bien, y que tiene como resultado la ampliación de la vida útil, el incremento de la capacidad, la disminución de los costos operacionales o el incremento del valor a través de los beneficios que el bien puede aportar son incorporados como mayor costo del bien. También se incluyen en estos costos aquellas exigencias de la autoridad o compromisos tomados por la Sociedad, que de no concretarse no permitirían el uso del activo.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones o crecimientos) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El resto de reparaciones y mantenciones que no cumplan con lo mencionado anteriormente se cargan en el resultado del año en que se incurren.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La Sociedad deprecia sus activos fijos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro (nota 2.10).

A continuación, se presentan los principales años de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Propiedades, planta y equipo	Intervalo de años de vida útil estimada
Edificios	40 - 80
Plantas y equipos	
Líneas y redes	30 - 44
Transformadores	44
Medidores	20 - 40
Subestaciones	20 - 60
Sistema de generación	25 - 50
Equipamiento de tecnologías de la información	
Hardware	5
Instalaciones fijas y accesorios	
Muebles y equipos de oficina	10
Vehículos	7
Otros equipos y herramientas	10

2.9 Costos de investigación y desarrollo

Los costos de investigación se reconocen como un gasto en el periodo en que se incurren. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los criterios de reconocimiento:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros costos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un costo en resultado no se reconocen como un activo en un ejercicio o periodo posterior.

2.10 Deterioro de los activos no financieros

En cada fecha de presentación, la Sociedad revisa los valores en libros de su propiedad, planta y equipo y activos intangibles de vida útil definida para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro. Si existe tal indicio, se estima el importe recuperable del activo para determinar el alcance de la pérdida por deterioro (si la hubiere). Cuando el activo no genera flujos de efectivo independientes de otros activos, la Sociedad estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Cuando se puede identificar una base de asignación razonable y consistente, los activos corporativos también se asignan a unidades generadoras de efectivo individuales o, de lo contrario, se asignan al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para el cual se puede identificar una base de asignación razonable y consistente.

Los activos intangibles con una vida útil indefinida se someten a pruebas de deterioro al menos una vez al año y siempre que exista un indicio al final del año sobre el que se informa que el activo puede estar deteriorado.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual se calculan los flujos de efectivo futuros no han sido ajustados.

Si se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su valor recuperable. Una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se reversa posteriormente (como resultado de cualquier evento definido en la NIC 36), el valor libro del activo (o unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su monto recuperable, pero de manera que el valor libro incrementado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para el activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. Un reverso de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados en la medida en que elimina la pérdida por deterioro que se ha reconocido para el activo en años anteriores.

La Sociedad, en base al resultado de las pruebas de deterioro anuales, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.11 Arrendamientos

2.11.1 Sociedad actúa como arrendatario:

Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, la Sociedad analiza el fondo económico del acuerdo, evaluando si el acuerdo transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene i) derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado; y ii) derecho a dirigir el uso del activo.

Al comienzo del arrendamiento se registra en el Estado de Situación Financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

La Sociedad reconoce inicialmente los activos por derecho de uso al costo. El costo de los activos por derecho de uso comprende: i) importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; ii) los pagos por arrendamiento realizados; iii) los costos directos iniciales incurridos; y iv) la estimación de los costos por desmantelamiento o restauración.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo, ajustado por cualquiera nueva medición del pasivo por arrendamiento, menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

El activo por derecho de uso se deprecia en los mismos términos que el resto de activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento, descontados a la tasa incremental por préstamos de la Sociedad, si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no pudiera determinarse fácilmente. Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo comprenden: i) pagos fijos, menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar; ii) pagos por arrendamiento variables que dependen de un índice o tasa; iii) garantías de valor residual; iv) precio de ejercicio de una opción de compra; y v) penalizaciones por término del arriendo.

Después de la fecha de inicio, el pasivo por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor en libros del pasivo se vuelve a medir si existe una modificación en los términos del arrendamiento (cambios en el plazo, en el importe de los pagos o en la evaluación de una opción de comprar o cambio en los importes a pagar). El gasto por intereses se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo pendiente del pasivo por arrendamiento.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

2.12 Instrumentos financieros

Los activos y los pasivos financieros se reconocen en el estado de situación financiera de la Sociedad cuando éste pasa a ser parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente a valor razonable, excepto en el caso de las cuentas por cobrar comerciales que no tienen un componente de financiación significativo y se miden al precio de transacción (Ver nota de ingresos). Los costos de la transacción directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable a través de resultados) se suman o se deducen del valor razonable de los activos financieros o pasivos financieros, según proceda, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas se reconocen inmediatamente en el estado de resultados integrales.

2.12.1 Activos Financieros

Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en base a una fecha comercial. Las compras o ventas regulares son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del plazo establecido por la regulación o convención en el mercado.

Todos los activos financieros reconocidos se miden posteriormente en su totalidad, ya sea al costo amortizado o al valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

a) Clasificación y medición inicial de los activos financieros

Los criterios de clasificación y medición corresponden a los siguientes:

- i. Instrumento de deuda a costo amortizado:
 - El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos financieros para recaudar flujos de efectivo contractuales; y
 - Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el monto principal pendiente.
- ii. Instrumento de deuda a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (VRCCORI):
 - El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto recogiendo flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
 - Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el importe principal pendiente.
- iii. Valor razonable con cambios en resultados integrales (VRCCRI):

Por defecto, todos los demás activos financieros se miden posteriormente a valor razonable con cambios en resultados integrales (VRCCRI).

- La Sociedad puede elegir irrevocablemente presentar cambios posteriores en el valor razonable de una inversión en acciones en otros resultados integrales si se cumplen ciertos criterios; y
- La Sociedad puede designar irrevocablemente una inversión de deuda que cumpla con los criterios de costo amortizado o VRCCORI medidos en VRCCRI si al hacerlo se elimina o reduce significativamente un ajuste contable.

b) Medición posterior de los activos financieros

Los activos financieros se miden después de su adquisición basándose en su clasificación de la siguiente manera:

- En el caso de los activos financieros inicialmente reconocidos a costo amortizado, se miden utilizando el método de la tasa de interés efectiva, que une las futuras recaudaciones de efectivo estimadas durante la vida esperada del activo financiero.
- Los activos financieros reconocidos a valor razonable con cambios en otros ingresos integrales se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses se calculan utilizando el método de la tasa de interés efectiva, las ganancias y pérdidas por diferencias de tipo de cambio y el deterioro se reconocen en los resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales. Al dar de baja los activos, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a los resultados del año.
- En relación con los activos financieros inicialmente reconocidos a valor razonable con cambios en resultados integrales, estos se miden posteriormente a valor razonable. Las ganancias o pérdidas netas, incluidos los intereses o los ingresos por dividendos, se reconocen en el resultado del periodo. Estos activos financieros se mantienen para su negociación y se adquieren con el fin de venderlos a corto plazo. Los activos financieros de esta categoría se clasifican como otros activos financieros corrientes.

c) Deterioro de activos financieros

Para las cuentas por cobrar comerciales, la Sociedad ha aplicado el enfoque simplificado para medir la pérdida esperada de crédito (ECL).

En virtud de este enfoque simplificado, la Sociedad ha determinado una matriz de provisiones basada en las tasas históricas de incumplimiento de sus clientes, ajustadas por estimaciones prospectivas teniendo en cuenta los factores macroeconómicos más relevantes que afectan las recaudaciones y que han mostrado correlación con las recaudaciones en el pasado. Las variables macroeconómicas se revisan periódicamente.

Cuando hay información confiable que indica que la contraparte se encuentra en graves dificultades financieras y no hay perspectivas realistas de recuperación, por ejemplo, cuando la contraparte se ha puesto en liquidación o ha iniciado un procedimiento de quiebra, o en el caso de cuentas por cobrar comerciales, cuando los montos se hayan considerado incobrables, se registrará un castigo. Antes del castigo, se han ejecutado todos los medios prudenciales de cobro.

Los deudores comerciales son usuarios de los sistemas de transmisión.

En relación con los préstamos con partes relacionadas, la Administración no ha reconocido una provisión por incobrables, ya que, los préstamos con partes relacionadas se consideran de bajo riesgo crediticio.

2.12.2 Pasivos Financieros

Los pasivos financieros se clasifican como (i) a costo amortizado o (ii) a valor razonable con cambios en resultados integrales.

La Sociedad mantiene los siguientes pasivos financieros en su estado de cuenta de posición financiera combinada provisional no auditada, clasificados como se describe a continuación:

a) Cuentas por pagar comerciales

Las obligaciones con los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable, siendo éste el valor a pagar, y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con los bancos y las instituciones financieras se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción.

Posteriormente, se valoran a costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para obtenerlos) y el valor de reembolso se reconoce en el Estado de Resultados Integrales a lo largo de la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

2.12.3 Derivados y contabilidad de cobertura

Los derivados se contratan para gestionar los riesgos de tipo de cambio, tasas de interés, inflación, etc. a los que la Sociedad pueden estar expuestas.

Las transacciones de derivados se supervisan de forma regular y coherente a lo largo de la vida de los contratos para garantizar que no se produzcan desviaciones significativas de los objetivos definidos, de modo que se siga satisfactoriamente la estrategia adoptada por la Administración. La Sociedad y sus filiales han cumplido los requisitos para la cobertura de flujos de caja de los instrumentos derivados que se hayan suscrito. Además, para cumplir los requisitos establecidos en la norma, se supervisa regularmente la eficacia durante el período de cobertura. La eficacia de las transacciones derivadas se supervisa de forma retrospectiva y prospectiva. Dicha eficacia debe estar dentro de los límites definidos en la NIC 39 (80% - 125%). La parte del valor razonable de los derivados de cobertura que, según la metodología respectiva, resulta ineficaz se registra en el Estado de Resultados Integrales en ingresos financieros o gastos financieros.

a) Clasificación de los instrumentos de cobertura – coberturas de flujo de caja

Esta clasificación consiste en designar instrumentos de cobertura para cubrir la exposición a cambios en los flujos de efectivo de un activo, pasivo (como un swap para fijar los pagos de intereses de una deuda a tasa variable), una transacción proyectada muy probable o una proporción de ella, siempre que tales cambios: i) son atribuibles a un riesgo particular; y ii) podrían afectar los resultados futuros.

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados que se designan y califican como instrumentos de cobertura de flujo de caja es diferida en patrimonio en una reserva de patrimonio denominada “cobertura de flujo de caja”. Los saldos diferidos en patrimonio se reconocen en el resultado en los mismos períodos en los que la partida cubierta que lo afecta.

Sin embargo, cuando la operación cubierta prevista resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o de un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas diferidas previamente en el patrimonio se transfieren desde el patrimonio y se incluyen en la valoración inicial del costo de ese activo o pasivo.

La contabilidad de cobertura se interrumpe cuando la relación de cobertura se cancela, cuando el instrumento de cobertura caduca o se vende, se termina, o se ejerce, o ya no califica para la contabilidad de cobertura.

Cualquier resultado diferido en patrimonio en ese momento se mantiene y se reconoce cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en resultados. Cuando ya no se espera que se produzca una transacción esperada, el resultado acumulado que se difirió se reconoce inmediatamente en resultados.

2.12.4 Efectivo y otros medios líquidos equivalentes

Bajo este rubro del Estado de Situación Financiera se registra el efectivo en saldos en bancos, caja y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja, con vencimiento de hasta tres meses y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor. En el Estado de Situación Financiera, los sobregiros bancarios, de haberlos se clasifican en el pasivo corriente.

2.12.5 Derivados implícitos

La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y no financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté clasificado como un activo o un pasivo a valor razonable con cambios en resultados. En caso de no estar estrechamente relacionados, los derivados implícitos estarán separados del contrato principal y registrados a su valor razonable con las variaciones de este valor reconocidos inmediatamente en el estado de resultados.

2.12.6 Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión. Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias de una misma serie.

2.13 Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los Estados Financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, en cuya liquidación la Sociedad espera desprenderse de recursos que implican beneficios económicos y en el que existe incertidumbre del monto y momento de cancelación, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

2.14 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho año.

En el caso que existieran obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos no corrientes.

2.15 Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio se define como el impuesto corriente de la sociedad y es el resultado de la aplicación de la tasa de impuestos en la base imponible del periodo, más la variación de los activos y pasivos de los impuestos diferidos y los créditos por impuestos, tanto para las pérdidas tributarias acumuladas (en la medida en que sea realizable) como para las diferencias temporales deducibles e imponibles.

Las diferencias entre el importe en libros de los activos y pasivos y sus bases tributarias dan lugar a activos y pasivos por impuestos diferidos, que se miden a las tasas de impuesto en las que se espera se apliquen en el periodo en que se realiza el activo o se liquida el pasivo.

El impuesto a las ganancias y las variaciones en activos y los pasivos por impuestos diferidos no derivados de combinaciones de negocios se reconocen en resultados o patrimonio neto, dependiendo del origen de la partida registrada subyacente que generó el efecto por impuestos.

Activos por impuestos diferidos y los créditos por impuestos sólo se reconocen cuando se considera probable que haya suficientes beneficios fiscales futuros para recuperar las diferencias temporales deducibles y hacer que los créditos fiscales sean realizables.

Los pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos para todas las diferencias temporales tributables y los activos por impuestos diferidos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios imponibles estén disponibles contra los cuales las diferencias temporales deducibles pueden ser utilizadas. Dichos activos y pasivos no se reconocen si la diferencia temporal surge del reconocimiento inicial (distinto de una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta ni al beneficio imponible ni al beneficio contable. Además, no se reconoce un pasivo por impuesto diferido si la diferencia temporal surge del reconocimiento inicial de una plusvalía.

La Sociedad se encuentra bajo el “Régimen Parcialmente Integrado”, y su tasa del impuesto a la renta de la primera categoría es 27%.

2.16 Reconocimiento de ingresos y gastos

La Sociedad considera como ingresos de la explotación, además de los servicios facturados en el año, una estimación por los servicios suministrados pendientes de facturación al término del año. Asimismo, los costos asociados a dichos ingresos han sido debidamente incluidos como costos de explotación.

La Sociedad reconoce ingresos de la siguiente fuente principal:

- Transmisión
- Ingresos por intereses

La Sociedad reconoce los ingresos cuando (o a medida que) se transfiere el control sobre un bien o servicio al cliente.

Los ingresos se miden en base a la contraprestación a la que se espera tener derecho por dicha transferencia de control, excluyendo los montos recaudados en nombre de terceros.

i. Transmisión:

Los ingresos por servicios de transmisión regulada se registran en base a la valoración de las instalaciones (VATT), de acuerdo a lo establecido en los decretos de valorización y adjudicación. Los ingresos por servicios de Transmisión dedicada se obtienen a partir de lo convenido en los contratos privados de transporte celebrados entre este tipo de usuarios y el propietario de éstas, y normalmente su precio se establece mediante el cálculo del AVI + COMA determinado de mutuo acuerdo entre las partes.

ii. Ingresos por intereses:

Los ingresos por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el ejercicio de devengo correspondiente. Los ingresos por intereses son reconocidos a lo largo del tiempo.

La Sociedad determina la existencia de componentes de financiación significativos en sus contratos, ajustando el valor de la contraprestación, si corresponde, para reflejar los efectos del valor temporal del dinero. Sin embargo, la Sociedad aplica la solución práctica prevista por la NIIF 15, y no ajustará el valor de la contraprestación comprometida por los efectos de un componente de financiación significativo si la Sociedad espera, al comienzo del contrato, que el año transcurrido entre el pago y la transferencia de bienes o servicios al cliente es de un año o menos.

Dado que la Sociedad reconoce principalmente ingresos por el monto al que tiene derecho a facturar, ha decidido aplicar la solución práctica de divulgación prevista en la NIIF 15, mediante la cual no se requiere revelar el monto agregado del precio de transacción asignado a las obligaciones de desempeño no satisfechas (o parcialmente no satisfechas) al final del año sobre el que se informa.

2.17 Dividendos

La distribución de dividendos a los Accionistas se reconoce como un pasivo en base devengada al cierre de cada año en los Estados Financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo N°79 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas. La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos años.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribuable la Sociedad no aplicará ajustes al ítem “Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora” del Estado de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al año. Los ajustes de primera adopción a NIIF, no formarán parte de este cálculo en la medida que no se realicen.

2.18 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- **Flujos de efectivo:** Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.19 Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes Normas y Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos Estados Financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025

La aplicación de las normas y enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los resultados reportados en estos Estados Financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva aún no vigentes:

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, los siguientes pronunciamientos habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026
Enmiendas a las revelaciones de emisiones de gases de efecto invernadero (enmiendas a NIIF S2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027

La Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

3. Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico

El sector eléctrico chileno contempla las actividades de generación, transporte y distribución de energía eléctrica, las que son desarrolladas por el sector privado, cumpliendo el Estado una función reguladora, fiscalizadora y subsidiaria. Lo anterior se traduce en que las empresas tienen capacidad de decisión respecto de sus inversiones, la comercialización de sus servicios y la operación de sus instalaciones, siendo, por tanto, responsables de la calidad del servicio otorgado en cada segmento, según lo estipule el marco regulatorio del sector.

En sistemas con una capacidad instalada igual o superior a 200 MW los actores del sector eléctrico operan coordinadamente, y dicha coordinación está a cargo del Coordinador Eléctrico Nacional (“CEN”).

En Chile, el Sistema Eléctrico Nacional (SEN) cubre la zona entre Arica y Chiloé. Por otro lado, existen varios sistemas medianos (SSMM) operados por empresas integradas verticalmente, (entre ellas SAESA y Edelayen), cuya capacidad instalada de generación es inferior a los 200 MW, pero superior a los 1.500 KW, y que atienden consumos en las regiones de Los Lagos, Aysén y Magallanes.

3.1 Transmisión

Los sistemas de transmisión se califican en tres grupos: Transmisión Nacional, Transmisión Zonal y Transmisión Dedicada, siendo los dos primeros de acceso abierto y con tarifas reguladas.

En el caso de la transmisión dedicada, no se puede negar el acceso en caso de que exista capacidad técnica disponible, y los cargos por transporte se rigen por contratos privados entre las partes, a excepción de aquellos destinados al suministro de usuarios sometidos a regulación de precios, en cuyo caso los cargos son regulados.

La información para definir los peajes es pública en todos los casos. El sistema de cobro de las empresas transmisoras constituye un ingreso tarifario más un cargo a los usuarios finales. Este sistema permite a las compañías propietarias de las instalaciones de transmisión recuperar y remunerar sus inversiones en activos de transmisión y recaudar los costos asociados a la operación de dichos activos. El valor de transmisión puede ser regulado por la Autoridad Regulatoria, determinado en Licitaciones Públicas, o por contratos privados entre las partes.

La CNE está iniciando el proceso de tarificación 2024-2027. El 30 de agosto de 2024 la CNE emitió su Informe Técnico Definitivo de Calificación de Instalaciones de los Sistemas de Transmisión para el periodo 2024-2027. El mismo día se dio inicio a la licitación de los estudios, uno para Transmisión Nacional (TxN) y otro para Transmisión Zonal y Dedicada (TxZyD). El estudio de Transmisión Zonal fue adjudicado en noviembre de 2024 al consultor SIGLA mientras que para el estudio de Transmisión Nacional no se recibieron ofertas y en una segunda instancia fue adjudicado, en febrero de 2025, al consorcio COTA - GETRAND e inició el 12 de marzo de 2025. Adicionalmente, la CNE está desarrollando un proceso de valorización de las instalaciones cuya puesta en servicio fue entre los años 2020 y 2023, tomando como referencia de precios, recargos y homologación de instalaciones del Decreto 7T del 2022. Al respecto, en diciembre de 2024 se recibió el Informe Técnico Preliminar (ITP), el cual fue observado por Grupo SAESA en enero de 2025 y se está a la espera de una versión Definitiva del Informe Técnico durante el primer semestre de 2025.

3.2 Marco regulatorio

3.2.1 Aspectos generales

La industria eléctrica nacional se encuentra regulada desde 1982, principalmente por el Decreto con Fuerza de Ley N°1/82, llamada Ley General Sobre Servicios Eléctricos (LGSE), y la reglamentación orgánica de dicha Ley.

Desde su publicación se han realizado múltiples modificaciones a la Ley que tuvieron un positivo impacto en el sector incentivando el nivel de inversión y regulando el proceso de obtención de contratos de compra de energía por parte de las distribuidoras para satisfacer el consumo. A continuación, se listan las últimas modificaciones realizadas.

3.2.2 Ley de Transmisión

El 20 de julio del 2016, se publicó en el Diario Oficial la nueva Ley de Transmisión (Ley N° 20.936) que establece un Nuevo Sistema de Transmisión Eléctrica y crea un Organismo Coordinador Independiente del Sistema Eléctrico Nacional.

Los principales cambios propuestos por esta Ley son:

- a) Definición funcional de la transmisión: El “sistema de transmisión o de transporte de electricidad” es el conjunto de líneas y subestaciones eléctricas que forman parte de un sistema eléctrico, y que no están destinadas a prestar el servicio público de distribución.
- b) Remuneración: será a través de cargos únicos que asegurarán la recuperación de la inversión y de los costos de administración, operación y mantenimiento eficientes y reconocidos en los decretos tarifarios. Se elimina la actual volatilidad ante variaciones del consumo eléctrico.

- c) Acceso abierto total a instalaciones de los sistemas de transmisión del sistema eléctrico, pudiendo ser utilizadas por terceros bajo condiciones técnicas y económicas no discriminatorias entre todos los usuarios, a través del pago de la remuneración del sistema de transmisión que corresponda.
- d) Cambio en las tasas de descuento utilizada para remunerar los costos de las instalaciones desde una tasa fija real anual de 10% antes de impuestos a una tasa que considere el riesgo sistemático de las actividades propias de las empresas en relación al mercado, la tasa libre de riesgo y el premio por riesgo de mercado, con un piso de 7% real después de impuestos.
- e) Estudios de Franjas: el Estado podrá establecer que determinados proyectos de obras nuevas puedan utilizar este mecanismo, el cual consiste en entregar al adjudicado una franja preliminar con la aprobación del Consejo de Ministros para la Sustentabilidad, debiendo el adjudicado desarrollar el trazado específico dentro de la franja preliminar y obtener la Resolución de Calificación Ambiental correspondiente del proyecto. Posteriormente se imponen las servidumbres por decreto, por razones de utilidad pública. Respecto a la negociación y pago de servidumbres, se mantienen los mismos mecanismos actuales.

3.2.3 Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores

La industria eléctrica nacional está regulada fundamentalmente por organismos estatales, dentro de los que destacan la CNE, el Ministerio de Energía y la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, cuyas funciones corresponden a labores de tipo fiscalizadora, reguladora y coordinadora.

- a) **Comisión Nacional de Energía ("CNE"):** Se encarga fundamentalmente del buen funcionamiento y desarrollo del sector energético nacional. Específicamente, la CNE es responsable de diseñar las normas del sector y del cálculo de las tarifas. Adicionalmente, actúa como ente técnico e informa al Panel de Expertos cuando se presentan divergencias entre los miembros del CEN o cuando se presentan diferencias en los procesos de fijación de precios, entre otras materias.
- b) **Superintendencia de Electricidad y Combustibles ("SEC"):** Organismo descentralizado, encargado de fiscalizar y vigilar el cumplimiento de las leyes, reglamentos y normas técnicas relativas a generación, producción, almacenamiento, transporte y distribución de combustibles líquidos, gas y electricidad. Adicionalmente, es quien otorga concesiones provisionales y verifica la calidad de los servicios prestados.
- c) **Ministerio de Energía:** Institución creada a partir del año 2010 a cargo de fijar los precios de nudo, peajes de transmisión y transmisión zonal y tarifas de distribución. Además, otorga las concesiones definitivas, previo informe de la SEC. El objetivo general del Ministerio de Energía es elaborar y coordinar los planes, políticas y normas para el buen funcionamiento y desarrollo del sector, velar por su cumplimiento y asesorar al Gobierno en todas aquellas materias relacionadas con la energía.
- d) **Coordinador Eléctrico Nacional:** Institución creada en la Ley de Transmisión, quién tiene las siguientes funciones:
 - Preservar la seguridad del servicio;
 - Garantizar la operación a mínimo costo del conjunto de las instalaciones que conforman el sistema;
 - Garantizar el acceso a las instalaciones de transmisión para abastecer los suministros de los clientes finales (distribuidoras o clientes libres).

4. Política de Gestión de Riesgos

La política de gestión de riesgo está orientada a la protección de la Sociedad y sus filiales, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente, a través de un Modelo de Gestión Integral de Riesgos alineado con normativas internacionales para la integración de la gestión de riesgos. Esta gestión está liderada por la Alta Administración de la Sociedad, y se realiza tanto a nivel general como para cada uno de los sectores en que participa, considerando las particularidades de cada uno. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

A continuación, se especifican los riesgos financieros identificados por la Gerencia de Administración y Finanzas del Grupo, para los cuales se han establecido políticas específicas de gestión y mitigación.

4.1 Riesgo financiero

Los riesgos financieros se refieren a la posibilidad de que existan eventos que puedan traer consecuencias financieras negativas. En línea con lo anterior, la sociedad ha definido una estructura de gestión del riesgo financiero, cuyo proceso está basado en la identificación, análisis, cuantificación, medición y control de cada evento que pudiera impactar los resultados financieros de la compañía.

Actualmente, la Sociedad ha adquirido y ha terminado la construcción de la primera etapa de Kimal (en operación a diciembre de 2018) y otros proyectos que ya están operación y que corresponde a activos de Transmisión Dedicada y Nacional ubicados en Copiapó y Tocopilla.

Una vez comenzada la operación, los flujos de la Sociedad, que son generados por los sistemas de transmisión indicados, tienen un perfil muy estable y de largo plazo, y tienen una alta indexación al dólar.

4.1.1 Riesgo de Tipo de cambio

La Sociedad podría verse afectada por las fluctuaciones de monedas dado que las transacciones realizadas están denominadas en dólares estadounidenses y pesos chilenos.

La Sociedad realiza una revisión periódica de sus activos y pasivos financieros y el impacto potencial de las variaciones en el tipo de cambio. Si el impacto pudiera ser significativo, la Sociedad puede contratar derivados para reducir los efectos de estos impactos en línea con su estrategia de cobertura.

Debido a la naturaleza del negocio, la Sociedad realiza operaciones en moneda distinta de su moneda funcional y corresponden principalmente a pagos por la compra de materiales o insumos asociados a proyectos del sistema eléctrico que son comercializados en mercados extranjeros, normalmente en dólares estadounidenses. En caso de que estas operaciones, así como operaciones de financiamiento u otros flujos de caja importantes puedan afectar los resultados de la Sociedad, se evalúa la contratación de instrumentos derivados con el fin de realizar la cobertura en algunos de estos casos.

Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no mantiene instrumentos derivados.

4.1.2 Riesgo Inflacionario

La Sociedad tiene moneda funcional dólar (sus flujos se encuentran indexados al dólar). Actualmente se encuentra en período de construcción el activo relacionado.

Las tarifas se establecen teniendo en cuenta, en su caso, los tipos de cambio y el IPC en los Estados Unidos o en otros países.

4.1.2.1 Análisis de Sensibilidad

La Sociedad realizó un análisis de sensibilidad de la variación con el impacto en resultados por las cuentas monetarias de balances en moneda distinta de su moneda funcional. Esta metodología consiste en medir, la variación positiva o negativa en el tipo de cambio en un cuadro comparativo para el año 2025 y 2024 ante una variación positiva o negativa de \$10 en el tipo de cambio.

Sociedad	Nombre abreviado	Situación de balance	Sensibilidad Variación en T/C (±)	31/12/2025		31/12/2024	
				Abono / (Cargo)		Abono / (Cargo)	
				Apresiasión del \$	Devaluación del \$	Apresiasión del \$	Devaluación del \$
				MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	SATT	Exceso de activos sobre pasivos	\$10	(2.334.094)	2.334.094	(1.727.279)	1.727.279
Totales				(2.334.094)	2.334.094	(1.727.279)	1.727.279

4.1.3 Tasa de interés

Las fluctuaciones de tasa de interés pueden modificar los flujos futuros de los activos y pasivos que estén referenciados a una tasa de interés variable, así como también, las variaciones de tasa de interés pueden modificar el valor razonable de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés fija.

La sociedad evalúa constantemente su estructura de deuda, gestionando este riesgo poniendo énfasis principalmente en los pasivos financieros. Al 31 de diciembre de 2025, Sociedad no mantiene deuda financiera vigente.

Existe un riesgo de tasas de interés asociado a la rentabilidad de las inversiones de caja, el cual se explica por las condiciones actuales de mercado en relación a las alzas de inflación y tasas de interés referenciales, tanto locales como extranjeras.

La Administración invierte la caja principalmente en Fondos Mutuos a plazos menores a 30 días con posibilidad de rescates diarios y monitorea de forma diaria los movimientos de tasas que afecten los actuales rendimientos. En caso de ser necesario, la Administración rescata los fondos de forma anticipada y reinvierte a valores de mercado.

4.1.4 Riesgo de liquidez

Los recursos financieros se obtienen principalmente de fuentes propias, deuda tradicional, instrumentos de oferta pública y privada y aportes de capital, manteniendo siempre estructuras estables y asegurando la optimización del uso de los productos más adecuados en el mercado.

La Sociedad mantenía, al 31 de diciembre de 2025, efectivo y equivalentes de efectivo por M\$340.030 (M\$203.304 al 31 de diciembre de 2024).

Adicionalmente, con el objetivo de mantener una reserva de liquidez, la Matriz cuenta con un contrato firmado de línea de Capital de Trabajo comprometida por un monto total de MM\$ 35.000 disponible a todo evento para la Sociedad y sus filiales, y de libre disposición hasta febrero del año 2026, con spread máximos acordados. A través de este contrato, y considerando el perfil de deudas de estas Sociedades, se puede asegurar el cumplimiento de sus obligaciones en el corto y mediano plazo, minimizando el riesgo de liquidez.

Al 31 de diciembre de 2025, el 100% de la deuda del Grupo está estructurada con vencimientos de largo plazo, con servicio de deuda anual y/o semestral (principalmente intereses) menores a los flujos proyectados en escenarios conservadores, para no tener riesgos de refinanciación a corto o largo plazo.

4.1.5 Riesgo de crédito

La Sociedad está expuesta al riesgo de crédito debido a sus actividades operacionales y a sus actividades financieras. Sus políticas tienen como objetivo disminuir el incumplimiento de pago de las contrapartes y adicionalmente mejorar la posición de capital de trabajo.

Como el cumplimiento de pago de las empresas que utilizan las redes de transmisión es supervisado por el Coordinador Eléctrico Nacional, en caso de falta de pago, el Coordinador puede suspender al operador. En el caso de contratos no regulados, los clientes pagan puntualmente ya que la suspensión de la transmisión afectaría su capacidad de entregar electricidad.

Mayor información se encuentra en Nota 7 de Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.

En el siguiente cuadro comparativo al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se muestra la relación entre los ingresos totales y el monto de ventas y otras cuentas por cobrar vencidas o deterioradas:

Conceptos	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Ingresos operacionales (últimos 12 meses)	13.845.026	10.274.382
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidas y deterioradas (últimos 12 meses)	6.080	2.040
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deterioradas / ingresos operacionales	0,04%	0,02%

5. Juicios y estimaciones de la Administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad

La Administración de la Sociedad es responsable de la información contenida en estos Estados Financieros.

La preparación de los Estados Financieros requiere el uso de ciertos juicios, estimaciones y supuestos por parte de la Administración que afectan a los montos declarados de ingresos, gastos, activos y pasivos, las revelaciones que los acompañan, y la revelación de pasivos contingentes en la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y los supuestos se evalúan continuamente y se basan en la experiencia de la administración y otros factores, incluidas las expectativas de acontecimientos futuros que se consideran razonables en esas circunstancias.

La incertidumbre acerca de estos supuestos y estimaciones podría dar lugar a resultados que requieren un ajuste material a los valores libros de los activos o pasivos afectados en períodos futuros.

Los siguientes son los juicios, estimaciones y supuestos significativos utilizados por la Administración en la preparación de estos Estados Financieros:

- a) **Vida útil económica de activos:** La vida útil de los elementos propiedad, planta y equipo que se utilizan para calcular su depreciación, se determina sobre la base de estudios técnicos preparados por especialistas externos e internos. Además, estos estudios se utilizan para nuevas adquisiciones de propiedad, planta y equipos, o cuando existen indicadores de que deben cambiarse las vidas útiles de estos activos.

Estos cálculos requieren el uso de estimaciones y supuestos tales como el cambio tecnológico y el plazo previsto de disponibilidad operacional de los activos de transmisión. Los cambios en las estimaciones se tienen en cuenta de manera prospectiva.

- b) **Deterioro de activos:** La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.

Estas evaluaciones requieren el uso de estimaciones y suposiciones tales como:

- Ingresos por peaje de transmisión: El valor de los peajes de transmisión (de los Sistemas de Transmisión Regulados y No Regulados de la Sociedad) de conformidad con los decretos tarifarios vigentes (o contratos existentes) y el posible impacto de la regulación, específicamente la disminución de rentabilidad.
- Inversiones en propiedad, planta y equipo: Los requisitos de las nuevas instalaciones para absorber la demanda, así como los requerimientos regulatorios (ejemplo: Inversión por Norma Técnica) se consideran en estas proyecciones. El Plan de Inversiones se actualiza periódicamente para hacer frente al crecimiento del negocio.
- Costos fijos: Los costos fijos se proyectan teniendo en cuenta la base actual, el crecimiento de las ventas, los clientes y las inversiones. Tanto en relación con la dotación de personal (considerando los ajustes salariales y del IPC chileno), como con otros costos de operación y mantenimiento, y el nivel de inflación proyectado.
- Variables macroeconómicas: Las variables macroeconómicas (inflación, tipo de cambio, entre otras) necesarias para proyectar los flujos (tasas de ventas y costos) se obtienen de informes de terceros.

- c) **Deterioro de Deudores comerciales y existencias obsoletas:** La Sociedad ha estimado el riesgo de recuperación de sus cuentas por cobrar y de la obsolescencia de inventario, para lo que han establecido porcentajes de provisión según las pérdidas crediticias esperadas y la tasa de rotación de sus inventarios, respectivamente.

- d) **Ingresos y costos operativos:** La Sociedad considera como ingresos de la explotación, además de los servicios facturados en el año, una estimación por los servicios suministrados pendientes de facturación al cierre del año.

- e) **Supuestos empleados para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros**

6. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

a) El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Saldo en bancos	28.954	203.304
Otros instrumentos de renta fija	311.076	-
Total Efectivo y equivalentes al efectivo	340.030	203.304

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo, es el siguiente:

Detalle del Efectivo y equivalentes del efectivo	Moneda	31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	325.388	165.025
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	14.642	38.279
Total Detalle por tipo de moneda		340.030	203.304

c) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento	01/01/2025	Flujos de efectivo			Cambios distintos de efectivo		31/12/2025
		Reembolso de préstamos	Intereses pagados	Préstamos entidades relacionadas	Devengo intereses	Ajuste tipo de cambio	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos relacionadas, corrientes	2.577.307	-	(3.358.569)	-	6.140.740	(409.421)	4.950.057
Préstamos relacionadas, no corrientes	163.435.492	-	-	50.283.357	-	(17.295.725)	196.423.124
Totales	166.012.799	-	(3.358.569)	50.283.357	6.140.740	(17.705.146)	201.373.181

Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento	01/01/2024	Flujos de efectivo			Cambios distintos de efectivo		31/12/2024
		Reembolso de préstamos	Intereses pagados	Préstamos entidades relacionadas	Devengo intereses	Ajuste tipo de cambio	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos relacionadas, corrientes	306.793	-	(2.165.749)	-	4.345.496	90.767	2.577.307
Préstamos relacionadas, no corrientes	117.941.965	(114.251)	-	27.910.000	-	17.697.778	163.435.492
Totales	118.248.758	(114.251)	(2.165.749)	27.910.000	4.345.496	17.788.545	166.012.799

7. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar corrientes

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Deudores comerciales, bruto	1.777.960	3.038.698
Otras cuentas por cobrar, bruto	14.053.203	9.380.384
Totales	15.831.163	12.419.082

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Deudores comerciales neto	1.766.213	3.032.866
Otras cuentas por cobrar, neto	14.053.203	9.380.384
Totales	15.819.416	12.413.250

Provisión de deterioro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Deudores comerciales	11.747	5.832
Totales	11.747	5.832

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar facturados y no facturados o provisionados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Facturados	120.647	262.028
Energía y peajes	120.647	262.028
No facturados o provisionados	15.710.516	12.156.654
Energía y peajes uso de líneas eléctricas	1.657.313	2.776.670
IVA por recuperar	14.049.225	9.364.353
Otros	3.978	15.631
Otros (cuenta corriente empleados)	-	400
Totales, bruto	15.831.163	12.419.082
Provisión deterioro	(11.747)	(5.832)
Totales, neto	15.819.416	12.413.250

Principales conceptos de Otras cuentas por cobrar:

Otras cuentas por cobrar	Corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Cuenta corriente al personal	-	400
Iva por recuperar	14.049.225	9.364.353
Otros deudores	3.978	15.631
Totales	14.053.203	9.380.384
Totales, neto	14.053.203	9.380.384

- a) El importe que mejor representa el máximo nivel de exposición al riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es de M\$15.819.416 y M\$12.413.250, respectivamente.
- b) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el análisis de los deudores por ventas vencidos y no pagados, pero no deteriorados, es el siguiente:

Deudores por ventas vencidos y no pagados pero no deteriorados	Corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Con vencimiento menor a tres meses	242.722	106.776
Con vencimiento entre tres y seis meses	3.465	85
Con vencimiento entre seis y doce meses	2.104	117
Totales	248.291	106.978

El deterioro de los activos financieros se mide en base a la madurez de la cartera de acuerdo con los siguientes tramos de antigüedad (en días):

Tramos	Otros deudores
No vencidas	0,10%
1 a 30	0,60%
31 a 60	1,60%
61 a 90	2,90%
91 a 120	21,80%
121 a 150	25,90%
151 a 180	34,40%
181 a 210	61,00%
211 a 250	64,20%
251 a 360	75,70%
361 o más	100,00%

Para algunos clientes importantes, la Sociedad evalúa el riesgo de incobrabilidad en base a su comportamiento histórico y estacionalidad de flujos o condiciones puntuales del mercado, por lo que la provisión podría no resultar en la aplicación directa de los porcentajes indicados.

- c) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la estratificación de la cartera, es la siguiente (la Sociedad no tiene cartera securitizada):

Tramos de morosidad	31/12/2025					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$
Al día	2	15.574.785	-	-	2	15.574.785
Entre 1 y 30 días	86	235.315	-	-	86	235.315
Entre 31 y 60 días	8	8.637	-	-	8	8.637
Entre 61 y 90 días	4	330	-	-	4	330
Entre 91 y 120 días	10	1.820	-	-	10	1.820
Entre 121 y 150 días	3	2.740	-	-	3	2.740
Entre 151 y 180 días	2	16	-	-	2	16
Entre 181 y 210 días	3	2	-	-	3	2
Entre 211 y 250 días	4	3.347	-	-	4	3.347
Más de 250 días	18	4.171	-	-	18	4.171
Total Estratificación de la cartera	140	15.831.163	-	-	140	15.831.163

Tramos de morosidad	31/12/2024					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$
Al día	78	12.381.236	-	-	78	12.381.236
Entre 1 y 30 días	57	98.722	-	-	57	98.722
Entre 31 y 60 días	19	7.155	-	-	19	7.155
Entre 61 y 90 días	7	1.655	-	-	7	1.655
Entre 91 y 120 días	3	12	-	-	3	12
Entre 121 y 150 días	13	65	-	-	13	65
Entre 151 y 180 días	2	41	-	-	2	41
Entre 181 y 210 días	-	25	-	-	-	25
Entre 211 y 250 días	4	191	-	-	4	191
Más de 250 días	39	473	-	-	39	473
Total Estratificación de la cartera	222	12.489.575	-	-	222	12.489.575

- d) El detalle de los movimientos en la provisión de deterioro de deudores 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Deudores por ventas vencidos y no pagados con deterioro	Corrientes y No corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Saldo inicial	5.832	6.274
Deterioro determinado de acuerdo con la NIIF 9	6.724	2.717
Aumentos (disminuciones)	(644)	(3.155)
Montos castigados	(165)	(4)
Total movimientos	5.915	(442)
Saldo final	11.747	5.832

e) El detalle de las provisiones y castigos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Provisiones y castigos	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Provisión cartera no repactada	6.080	(438)
Castigos del ejercicio	(165)	(4)
Totales	5.915	(442)

8. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

8.1 Accionistas

El detalle de los Accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Accionistas	Número de acciones	%
	Serie única	Participación
Sociedad de Transmisión Austral S.A.	5.875	99,98298162%
Sistema de Transmisión del Sur S.A.	1	0,01701838%
Totales	5.876	1

8.2 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus relacionadas, corresponden a operaciones habituales del giro en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se incluyen en esta nota.

Dentro de las principales transacciones entre entidades relacionadas están la compra y venta de electricidad y peajes. Los precios de la electricidad a los que se realizan estas operaciones están fijados por la autoridad o por el mercado y los peajes controlados por el marco regulatorio del sector.

La compra y venta de materiales de haberlas se realiza a valores de precio medio de bodega.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen garantías otorgadas a los saldos con empresas relacionadas, ni provisiones de deterioro de las mismas.

Los sados de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes		No corrientes	
							31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
							M\$	M\$	M\$	M\$
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Préstamo cuenta corriente (intereses)	Menos de 90 días	Matriz Común	UF	300.210	212.124	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Préstamo cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz Común	UF	-	-	5.369.170	5.191.954
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	282	-	-
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz común	CLP	-	361	-	-
Totales							300.210	212.767	5.369.170	5.191.954

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes		No corrientes	
							31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
							M\$	M\$	M\$	M\$
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Chile	Préstamo cuenta corriente (intereses)	Menos de 90 días	Matriz	USD	4.950.057	2.577.307	-	-
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Chile	Préstamo cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz	USD	-	-	196.423.124	163.435.492
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	308.103	533.644	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	107.659	198.382	-	-
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	647.513	539.085	-	-
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	3.669	5.858	-	-
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Dividendos por pagar	Menos de 90 días	Matriz Común	USD	150	139	-	-
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Chile	Dividendos por pagar	Menos de 90 días	Matriz	USD	883.277	819.190	-	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	75.030	70.656	-	-
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	459	-	-	-
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz	CLP	58.634	1.406	-	-
Totales							7.034.551	4.745.667	196.423.124	163.435.492

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de la deuda con Matriz Sociedad de Transmisión Austral S.A del es de un total de M\$196.423.124 con un interés capitalizado de M\$ 4.950.057 a pagar en el corto plazo.

La Administración de la Matriz ha establecido que la exigibilidad de los préstamos será superior a los 12 meses, devengando una tasa de interés en forma mensual sobre el capital adeudado. El préstamo no posee garantías, podría cambiar sus condiciones y se puede reembolsar anticipadamente, en forma parcial o en su totalidad según decisión previa de La Administración.

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados (cargos) abonos

RUT	Razón social	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31/12/2025		31/12/2024	
				Monto transacción	Efecto en resultado (cargos)/abono	Monto transacción	Efecto en resultado (cargos)/abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Matriz Común	Préstamo cuenta corriente (intereses)	177.216	265.302	219.931	281.242
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Matriz	Préstamo cuenta corriente (capital)/intereses	(32.987.632)	(6.140.740)	(45.493.527)	(4.345.496)
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Matriz	Dividendos por pagar	(64.087)	-	719.613	-
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Matriz Común	Dividendos por pagar	(11)	-	123	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	(4.374)	-	(48.546)	-
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Matriz	Recuperación de gastos	(57.228)	-	2.597	-
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	(108.428)	-	(296.097)	-
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	225.541	-	(372.583)	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	90.723	-	(90.071)	-
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	(282)	-	189	-
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	2.189	-	(4.948)	-
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	(361)	-	361	-

8.3 Directorio y personal clave de la gerencia

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por ocho miembros, los que permanecen por un período de dos años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Con fecha 27 de febrero de 2025 se tomó conocimiento de la renuncia al Directorio de la Sociedad de la señora Stacey Purcell. Acto seguido, el Directorio procedió a designar en su reemplazo, hasta la celebración de la próxima junta ordinaria de accionistas, a la señora Ashley Munroe.

Al 29 de abril de 2025 se efectuó renovación de la totalidad de Directorio de la Sociedad eligiéndose como integrantes del mismo a los señores Iván Díaz-Molina; Jorge Lesser García-Huidobro; Juan Ignacio Parot Becker; Luz Granier Bulnes; Shama Naqushbandi; Jonathan Reay; Igor Romitelli; y Ashley Munroe.

Con fecha 29 de abril de 2025 el Directorio de la Sociedad designó al señor Jorge Lesser-García en calidad de Presidente del Directorio y la sociedad y al director señor Iván Díaz-Molina en calidad de Vicepresidente.

Con fecha 29 de abril al Directorio de la Sociedad designó como Secretario del Directorio al señor Sebastián Sáez Rees.

Al 31 de diciembre de 2025, el Directorio de la Sociedad está compuesto por los señores Jorge Lesser-García en calidad de Presidente del Directorio y la sociedad y al director señor Iván Díaz-Molina en calidad de Vicepresidente.

a) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el Directorio

No hay saldos pendientes por pagar entre la Sociedad y sus respectivos Directores.

No hay saldos pendientes por cobrar y pagar a los Directores por otros conceptos.

b) Remuneración del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad. Los directores no serán remunerados por el ejercicio de sus funciones.

c) Compensaciones del personal clave de la gerencia

Al 31 de diciembre de 2025 la Sociedad no tiene ejecutivos directamente remunerados por ella.

d) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la gerencia.

9. Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Impuesto renta por recuperar	-	94.427
Impuesto por recuperar año anterior	209.118	108.067
Totales	209.118	202.494

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se encuentran cuentas por pagar por impuestos corrientes.

10. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Activos intangibles, neto	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Total Activos intangibles indetificables, neto	246.465	221.661
Servidumbres	246.465	221.661

Activos intangibles identificables, bruto	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Total Activos intangibles indetificables, bruto	262.613	284.203
Servidumbres	262.613	284.203

Amortización Activos intangibles identificables	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Total Amortización Activos intangibles identificables	(16.148)	(62.542)
Servidumbres	(16.148)	(62.542)

La composición y movimientos del activo intangible durante el 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía	Servidumbres, neto	Totales
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	221.661	221.661
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera amortización acumulada	51.685	51.685
Gasto por amortización	(5.291)	(5.291)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(21.590)	(21.590)
Total movimientos	24.804	24.804
Saldo final al 31/12/2025	246.465	246.465

Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía	Servidumbres, neto	Totales
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	226.952	226.952
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera amortización acumulada	(30.278)	(30.278)
Gasto por amortización	(5.291)	(5.291)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	30.278	30.278
Total movimientos	(5.291)	(5.291)
Saldo final al 31/12/2024	221.661	221.661

Los derechos de servidumbre se presentan al costo y los adquiridos a partir de la fecha de transición al costo histórico. El período de explotación de dichos derechos, en general, no tiene límite de expiración por lo que son considerados activos con una vida útil indefinida y en consecuencia no están sujetos a amortización.

11. Propiedades, Planta y Equipos

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Clases de Propiedades, planta y equipo, neto	31/12/2025	31/12/2024
M\$	M\$	
Total Propiedades, planta y equipo, neto	246.686.690	208.183.995
Terrenos	255.562	280.729
Edificios	1.002.927	902.704
Planta y equipo	107.232.041	90.393.994
Equipamiento de tecnologías de la información	126.627	217.915
Instalaciones fijas y accesorios	103.809	130.563
Construcciones en curso	134.332.225	112.680.440
Otras propiedades, planta y equipo	3.633.499	3.577.650

Clases de Propiedades, planta y equipo, bruto	31/12/2025	31/12/2024
M\$	M\$	
Total Propiedades, planta y equipo, bruto	257.971.071	217.275.755
Terrenos	255.562	280.729
Edificios	1.182.173	1.057.963
Planta y equipo	116.490.545	97.941.560
Equipamiento de tecnologías de la información	360.852	396.810
Instalaciones fijas y accesorios	151.177	166.064
Construcciones en curso	134.332.225	112.680.440
Otras propiedades, planta y equipo	5.198.537	4.752.189

Clases de Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	31/12/2025	31/12/2024
M\$	M\$	
Total Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	(11.284.381)	(9.091.760)
Edificios	(179.246)	(155.259)
Planta y equipo	(9.258.504)	(7.547.566)
Equipamiento de tecnologías de la información	(234.225)	(178.895)
Instalaciones fijas y accesorios	(47.368)	(35.501)
Otras propiedades, planta y equipo	(1.565.038)	(1.174.539)

El detalle del movimiento del rubro de propiedades, plantas y equipos durante los años terminados al 31 de diciembre 2025 y 2024, es el siguiente:

Movimientos Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Construcciones en curso, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	280.729	90.393.994	217.915	130.563	112.680.440	3.577.650	208.183.995
Adiciones	-	-	-	-	68.757.697	-	68.757.697
Traslados y transferencias	-	26.761.527	-	-	(27.853.023)	872.442	-
Gasto por depreciación	-	(2.408.561)	(71.995)	(15.182)	-	(500.155)	(3.034.132)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(25.167)	(7.514.919)	(19.293)	(11.572)	(19.252.889)	(316.438)	(27.220.870)
Total movimientos	(25.167)	16.838.047	(91.288)	(26.754)	21.651.785	55.849	38.502.695
Saldo final al 31/12/2025	255.562	107.232.041	126.627	103.809	134.332.225	3.633.499	246.686.690

Movimientos Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Construcciones en curso, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	247.107	81.067.817	261.132	129.478	67.587.716	3.459.427	153.576.335
Adiciones	-	-	-	-	36.377.768	-	36.377.768
Traslados y transferencias	-	510.173	-	-	(571.668)	61.495	-
Gasto por depreciación	-	(2.191.002)	(75.010)	(15.747)	-	(403.559)	(2.716.770)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	33.622	11.007.006	31.793	16.832	9.286.624	460.287	20.946.662
Total movimientos	33.622	9.326.177	(43.217)	1.085	45.092.724	118.223	54.607.660
Saldo final al 31/12/2024	280.729	90.393.994	217.915	130.563	112.680.440	3.577.650	208.183.995

La Sociedad ha mantenido una política de realizar las obras necesarias para satisfacer los incrementos de la demanda, conservar en buen estado las instalaciones y adaptar el sistema a las mejoras tecnológicas, con el objeto de cumplir con las normas de calidad y continuidad de suministro establecidos por la regulación vigente.

Informaciones adicionales de propiedades, planta y equipo

- La depreciación de los bienes de Propiedades, Planta y Equipo se presenta en el rubro “Gastos por depreciación y amortización del resultado de explotación”.
- La Sociedad cuentan con coberturas de seguro de todo riesgo para los bienes físicos (centrales, subestaciones, construcciones, contenido y existencias) con excepción de las líneas y redes del sistema eléctrico. Los referidos seguros tienen una vigencia entre 12 a 14 meses.
- El monto de bienes de Propiedades, planta y equipo en explotación totalmente depreciados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no es significativo. La Sociedad no presenta montos significativos de bienes que se encuentren fuera de servicio o retirados de su uso activo.

12. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

12.1 Impuesto a la Renta

- a) El detalle gasto por impuesto a las ganancias registrado en el Estado de Resultados Integrales correspondiente a los años 2025 y 2024, es el siguiente:

Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Impuestos corrientes a las ganancias		
Ajustes por impuestos corrientes de períodos anteriores	2.092	-
Otro gasto por impuestos corrientes	260	192
Total Impuestos corrientes a las ganancias, neto	2.352	192
Impuestos diferidos		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	674.471	969.901
Total Gasto (ingreso) por Impuestos diferidos, neto	674.471	969.901
Total Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	676.823	970.093

- b) La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a ganancia (perdida) antes de impuestos”, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Conciliación del resultado contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	3.777.152	3.550.204
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias utilizando la tasa legal (27%)	(1.019.831)	(958.555)
Efecto fiscal de ingresos de actividades exentas de tributación	-	45.201
Efecto fiscal de gastos no deducibles para la determinación de la ganancia (pérdida) tributable	-	(14.314)
Efecto por diferencia de conversión	-	(42.326)
Efecto fiscal procedente de cambios en las tasas impositivas	(2.352)	(191)
Otros efectos fiscales por conciliación entre el resultado contable y gasto por impuestos (ingreso)	345.360	92
Total ajustes al (gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa legal	343.008	(11.538)
(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias utilizando la tasa efectiva	(676.823)	(970.093)
Tasa impositiva efectiva	17,92%	27,32%

12.2 Impuestos Diferidos

- a) El detalle de los impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Diferencias temporarias Pasivos por impuestos diferidos	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	(15.692.669)	(12.328.658)
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	9.636.707	6.421.440
Impuestos diferidos relativos a otras provisiones	3.805	2.274
Total Diferencias temporarias Pasivos por impuestos diferidos	(6.052.157)	(5.904.944)

- b) Los movimientos de los rubros de Impuestos Diferidos del Estado de Situación Financiera por los años 2025 y 2024, son los siguientes:

Movimientos Impuestos diferidos	Pasivos	
	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Saldo inicial	5.904.944	4.344.091
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en ganancias o pérdidas	674.471	969.901
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en otros resultados integrales	-	-
Incremento (decremento) por diferencia de cambio	(529.350)	590.952
Otros incremento (decremento)	2.092	-
Total movimientos	147.213	1.560.853
Saldo final	6.052.157	5.904.944

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Administración de la Sociedad considera que las proyecciones de utilidades futuras de las distintas sociedades cubren lo necesario para recuperar esos activos.

La Sociedad están radicadas en Chile, por lo que la Normativa Local vigente se aplican uniformemente a ellas.

13. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	20.634.903	11.431.662	20.634	20.634
Otras cuentas por pagar	421.198	181.801	-	-
Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21.056.101	11.613.463	20.634	20.634

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores por compra de energía y peajes	1.841.382	2.849.423	20.634	20.634
Cuentas por pagar por importaciones en tránsito	355	293.020	-	-
Cuentas por pagar por bienes y servicios	18.793.166	8.289.219	-	-
Otras cuentas por pagar	421.198	181.801	-	-
Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21.056.101	11.613.463	20.634	20.634

El detalle por vencimiento de cuentas por pagar comerciales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Proveedores con pago al día	31/12/2025			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	8.342.286	8.368.914	3.923.703	20.634.903
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-
Totales	8.342.286	8.368.914	3.923.703	20.634.903
Proveedores con pago al día	31/12/2024			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	4.729.837	5.465.381	1.236.444	11.431.662
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-
Totales	4.729.837	5.465.381	1.236.444	11.431.662

Con relación al pago de proveedores, en general se efectúa en el plazo de 30 días y además no se encuentran afectos a intereses.

El detalle de los principales proveedores de Cuentas por pagar comerciales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Razón social proveedor	RUT	31/12/2025	
		M\$	%
B. BOSCH S.A.	84.716.400-K	5.242.792	25,41%
Besalco Energia Renovable SA	76.249.099-4	2.147.850	10,41%
Elecnor Chile S.A.	96.791.730-3	1.823.431	8,84%
Chint Electric Co.Ltda.	Proveedor Extranjero	1.349.274	6,54%
Efacec Chile S.A	96.996.220-9	1.038.190	5,03%
HMV Chile	59.172.470-3	915.665	4,44%
Celeo Obras de Ampliación	77.307.753-3	725.302	3,51%
Generacion Solar SpA	76.183.075-9	705.422	3,42%
Emec Montajes Electricos y Construcción	76.048.740-6	682.338	3,31%
Inversiones Praderas de la Dehesa Ltda.	76.055.896-6	594.967	2,88%
Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)		15.571	0,08%
Otros Proveedores		5.394.101	26,14%
Totales		20.634.903	100,00%

Razón social proveedor	RUT	31/12/2024	
		M\$	%
Besalco Energia Renovable SA	76.249.099-4	2.689.053	23,52%
Emec Montajes Electricos y Construcción	76.048.740-6	1.306.698	11,43%
Efacec Chile S.A	96.996.220-9	1.082.244	9,47%
Consorcio Isotron-Sacyr S.A	76.547.842-1	593.066	5,19%
Maria Erica Muñoz Mansilla	7.370.625-4	249.984	2,19%
RHONA S.A.	92.307.000-1	225.684	1,97%
Lizandro Marquez Saldivia	4.114.213-8	220.042	1,92%
Shandong Power Equipment Co., Ltd.	Proveedor Extranjero	219.604	1,92%
Globaltec Servicios y Construcción	76.051.155-2	217.751	1,90%
Quadrante – Engenharia e Consultori	59.281.170-7	181.887	1,59%
Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)		15.467	0,14%
Otros Proveedores		4.430.182	38,75%
Totales		11.431.662	100,00%

(*) Peajes pendientes de reliquidación y/o facturación por el Sistema Eléctrico

14. Instrumentos financieros

14.1 Instrumentos financieros por categoría

Según categoría, los activos y pasivos por instrumentos financieros, son los siguientes:

a) Activos Financieros

Activos financieros	31/12/2025		
	A costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Totales
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	28.954	311.076	340.030
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	15.819.416	-	15.819.416
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	5.669.380	-	5.669.380
Totales Activos financieros	21.517.750	311.076	21.828.826

Activos financieros	31/12/2024		
	A costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Totales
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	203.304	-	203.304
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	12.413.250	-	12.413.250
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	5.404.721	-	5.404.721
Totales Activos financieros	18.021.275	-	18.021.275

b) Pasivos Financieros

Pasivos financieros	31/12/2025	
	A costo amortizado	Totales
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	21.076.735	21.076.735
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	203.457.675	203.457.675
Totales Pasivos financieros	224.534.410	224.534.410

Pasivos financieros	31/12/2024	
	A costo amortizado	Totales
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	11.634.097	11.634.097
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	168.181.159	168.181.159
Totales Pasivos financieros	179.815.256	179.815.256

14.2 Valor Razonable de instrumentos financieros

a) Valor Razonable de instrumentos financieros contabilizados a Costo Amortizado.

A continuación, se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

Activos financieros	31/12/2025	
	Valor libro	Valor razonable
	M\$	M\$
Inversiones mantenidas al costo amortizado		
Saldo en bancos	28.954	28.954
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	15.819.416	15.819.416

Pasivos financieros	31/12/2025	
	Valor libro	Valor razonable
	M\$	M\$
Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	21.076.735	21.076.735
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	203.457.675	203.457.675

b) Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Razonable

El Valor Razonable de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología.

- Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, así como cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corresponden a saldos por cobrar principalmente asociados a venta de energía y peajes, los cuales tienen un horizonte de cobro de corto plazo y por otro lado, no presentan un mercado formal donde se transen. De acuerdo con lo anterior, la valoración a costo o costo amortizado en una buena aproximación del Fair Value.
- El Valor Razonable de los bonos se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.

c) Reconocimiento de mediciones a Valor Razonable en los Estados Financieros:

El reconocimiento del valor razonable en los estados financieros se realiza de acuerdo con los siguientes niveles:

Nivel 1: corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

Nivel 2: corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

Nivel 3: corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

15. Provisiones

15.1 Juicios y Multas

En el curso normal de sus operaciones, la Compañía es parte en diversos juicios y acciones legales iniciadas, o en proceso de inicio, derivadas de operaciones de la industria en la cual opera. En opinión de la Administración y sus asesores legales, a la fecha de estos estados financieros, no es posible estimar con exactitud potenciales pérdidas por estos conceptos.

16. Otros Activos y Pasivos no Financieros

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Otros activos no financieros	Corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Gastos anticipados (*)	235.137	196.588
Otros activos no financieros	-	70.493
Total Otros activos no financieros	235.137	267.081

(*) Compuesto principalmente por pólizas de seguros pagadas por adelantado.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se encuentran conceptos por Otros pasivos no financieros corrientes.

17. Patrimonio

17.1 Patrimonio neto de la Sociedad

17.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2019 el capital social de la Sociedad asciende a 1.000.000 USD. El capital está representado por 1.000 acciones de serie única totalmente suscritas. A la fecha han sido pagadas 501 acciones que equivalen a 501.000 USD (M\$354.377), las demás 499 acciones quedarán pendientes de pago, que se debe realizar dentro de los próximos años.

El 28 de diciembre de 2020, en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad se acordó aumentar el capital de la Sociedad por un monto de USD 22.949.342, mediante la emisión de 4.876 acciones de pago, a un valor de colocación de USD 4.706,60 por acción, todas las cuales serán suscritas y pagadas.

El 31 de diciembre de 2025, el capital está representado por 5.876 acciones de serie única totalmente suscritas. A la fecha han sido pagadas 5.377 acciones que equivalen a USD 23.450.342 (M\$6.654.377), las demás 499 acciones quedarán pendientes de pago, que se debe realizar dentro de los próximos años.

17.1.2 Dividendos

Con fecha 29 de abril de 2025 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó no distribuir dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio 2024.

Al 31 de diciembre del 2025 no se pagaron dividendos del 2024.

17.1.3 Otras reservas

Los saldos por naturaleza y destino de Otras reservas al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2025

Movimientos Otras reservas	Saldo inicial al 01/01/2025	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Saldo final al 31/12/2025
	M\$	M\$	M\$
Reserva de diferencias de cambio en conversiones, neta de impuestos diferidos	9.322.355	(3.947.697)	5.374.658
Totales	9.322.355	(3.947.697)	5.374.658

Al 31 de diciembre de 2024

Movimientos Otras reservas	Saldo inicial al 01/01/2024	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Saldo final al 31/12/2024
	M\$	M\$	M\$
Reserva de diferencias de cambio en conversiones, neta de impuestos diferidos	4.432.381	4.889.974	9.322.355
Totales	4.432.381	4.889.974	9.322.355

17.1.4 Ganancias acumuladas

Los saldos de las Ganancias Acumuladas al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas	Utilidad líquida distributable acumulada	Totales	Utilidad líquida distributable acumulada
	M\$	M\$	USD
Saldo inicial al 01/01/2025	15.504.406	15.504.406	18.178.162
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	3.100.329	3.100.329	3.246.234
Reverso provisión dividendo año anterior	819.329	819.329	822.241
Provisión dividendo mínimo del ejercicio	(883.426)	(883.426)	(973.870)
Total movimientos	3.036.232	3.036.232	3.094.605
Saldo final al 31/12/2025	18.540.638	18.540.638	21.272.767

La utilidad distributable del año 2025, de acuerdo con la política de la Sociedad, corresponde a la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora en 2025, esto es USD 3.246.234.

(*) El efecto de la reversa de la provisión correspondiente al ejercicio anterior, junto con la provisión del dividendo correspondiente al ejercicio 2025, se refleja de manera detallada en la nota de patrimonio del estado financiero del presente ejercicio.

Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas	Utilidad líquida distributable acumulada	Totales	Totales
	M\$	M\$	USD
Saldo inicial al 01/01/2024	12.204.561	12.204.561	14.504.922
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	2.580.111	2.580.111	2.740.802
Reverso provisión dividendo año anterior	1.539.063	1.539.063	1.754.679
Provisión dividendo mínimo del ejercicio	(819.329)	(819.329)	(822.241)
Total movimientos	3.299.845	3.299.845	3.673.240
Saldo final al 31/12/2024	15.504.406	15.504.406	18.178.162

La utilidad distributable del año 2024, de acuerdo con la política de la Sociedad, corresponde a la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora en 2024, esto es USD 2.740.802.

17.2 Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos operacionales y financieros en el mediano y largo plazo, con el fin de generar retornos a sus Accionistas.

18. Ingresos

El detalle de este rubro en el estado de resultados integrales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias

Ingresos de actividades ordinarias	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Transmisión	12.894.765	11.890.391
Otros ingresos	22.345	-
Cargo por pago fuera de plazo	22.345	-
Total Ingresos de actividades ordinarias	12.917.110	11.890.391

Otros ingresos

Otros ingresos	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Construcción de obras y trabajos a terceros	734.294	55.582
Venta de materiales, equipos y servicios	162.930	-
Ingresos por gestión de demanda y equipos móviles	-	87
Otros ingresos	30.692	1.228
Total Otros ingresos	927.916	56.897

A continuación, se presenta la clasificación de ingresos ordinarios y otros ingresos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, según la clasificación establecida por NIIF 15:

Ingresos de actividades ordinarias	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo		
Transmisión	12.894.765	11.890.391
Otros ingresos	22.345	-
Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo	12.917.110	11.890.391
Total Ingresos de actividades ordinarias	12.917.110	11.890.391

Otros ingresos	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo		
Construcción de obras y trabajos a terceros	734.294	55.582
Ingresos por gestión de demanda y equipos móviles	-	87
Otros Ingresos	30.692	1.228
Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo	764.986	56.897
Reconocimientos de ingresos en un punto del tiempo		
Venta de materiales, equipos y servicios	162.930	-
Total Ingresos reconocidos en un punto del tiempo	162.930	-
Total Otros ingresos	927.916	56.897

19. Gasto por Depreciación, Amortización

El detalle de este rubro en el estado de resultados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Gasto por depreciación y amortización	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Depreciaciones de Propiedades, Planta y Equipo	3.034.132	2.716.770
Amortizaciones de Intangibles	5.291	5.291
Total Gasto por depreciación y amortización	3.039.423	2.722.061

20. Ganancia (Pérdida) por deterioro

El detalle de los rubros referidos a deterioros por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Ganancia (pérdida) por deterioro	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	6.724	2.717
Total Ganancia (pérdida) por deterioro	6.724	2.717

La Sociedad están expuestas al riesgo de crédito debido a sus actividades operacionales y a sus actividades financieras. Sus políticas tienen como objetivo disminuir el incumplimiento de pago de las contrapartes y adicionalmente mejorar la posición de capital de trabajo.

21. Otros Gastos por Naturaleza

El detalle de este rubro en el estado de resultados integrales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Otros gastos, por naturaleza	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Operación y mantención sistema eléctrico	733.747	949.221
Operación vehículos, viajes y viáticos	18.335	20.900
Arriendo maquinarias, equipos e instalaciones	110.826	101.833
Provisiones y castigos	1.899	-
Gastos de administración y otros servicios prestados	2.072.366	1.949.848
Egresos por construcción de obras a terceros	661.570	-
Otros gastos por naturaleza	(12.486)	70.718
Total Otros gastos, por naturaleza	3.586.257	3.092.520

22. Resultado Financiero

El detalle de los ingresos y costos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Resultado financiero	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Ingresos de efectivo y otros medios equivalentes	6.781	5.062
Otros ingresos financieros	80.075	53.440
Ingresos financieros	86.856	58.502
Otros gastos financieros	(6.148.202)	(4.351.543)
Activación gastos financieros	3.012.670	3.631.994
Costos financieros	(3.135.532)	(719.549)
Resultados por unidades de reajuste	461.144	531.472
Positivas	22.462	99.524
Negativas	(770.777)	(2.551.728)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(748.315)	(2.452.204)
Total Resultado financiero	(3.335.847)	(2.581.779)

23. Medio Ambiente

El detalle de los costos medioambientales incurridos y efectuados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Concepto del desembolso	Concepto del costo	31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Evaluación plan de manejo	Inversión	9.691	1.358
Reforestaciones	Inversión	22.326	23.315
Proyectos de inversión	Inversión	872.953	549.936
Totales		904.970	574.609

No existen compromisos futuros que impliquen gastos medioambientales significativos para la Sociedad, distintos de los que podrían generarse por los conceptos indicados anteriormente.

24. Garantías Comprometidas con Terceros

Las garantías comprometidas con terceros están relacionadas con construcción de obras a terceros u obras del FNDR (Fondo Nacional de Desarrollo Regional), para electrificación de sectores aislados.

Las garantías entregadas al 31 de diciembre de 2025, es la siguiente:

Relación	Activos comprometidos			2026	2027
	Tipo de garantía	Moneda	Total		
			M\$	M\$	M\$
Garantiza obra en construcción	Boleta de garantía	UF	21.034	1.541	19.493
Garantiza obra en construcción	Boleta de garantía	USD	9.217.448	7.663.183	1.554.265
Totales			9.238.482	7.664.724	1.573.758

25. Caucciones Obtenidas de Terceros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad ha recibido garantías de proveedores y contratistas, para garantizar principalmente, el cumplimiento de contrato de suministro eléctrico, trabajos a realizar y anticipos, por un total de M\$22.948.124 y M\$5.765.153, respectivamente.

26. Moneda Extranjera

ACTIVOS CORRIENTES	Moneda de origen	31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	325.388	165.025
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	14.642	38.279
Otros activos no financieros corrientes	CLP	235.137	267.081
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	15.819.416	12.413.250
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	-	643
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	UF	300.210	212.124
Inventarios corrientes	USD	1.950.004	304.832
Activos por impuestos corrientes, corrientes	USD	209.118	202.494
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		18.853.915	13.603.728
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES	CLP	16.379.941	12.845.999
	USD	2.173.764	545.605
	UF	300.210	212.124
		18.853.915	13.603.728
ACTIVOS NO CORRIENTES	Moneda de origen	31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	CLP	177.216	219.931
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	UF	5.191.954	4.972.023
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	246.465	221.661
Propiedades, planta y equipo	USD	246.686.690	208.183.995
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		252.302.325	213.597.610
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES	CLP	423.681	441.592
	USD	246.686.690	208.183.995
	UF	5.191.954	4.972.023
		252.302.325	213.597.610

PASIVOS CORRIENTES	Moneda de origen	31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	21.056.101	11.613.463
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	1.201.067	1.349.031
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	USD	5.833.484	3.396.636
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		28.090.652	16.359.130
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	CLP	22.257.168	12.962.494
	USD	5.833.484	3.396.636
		28.090.652	16.359.130
PASIVOS NO CORRIENTES	Moneda de origen	31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Cuentas por pagar no corrientes	CLP	20.634	20.634
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	USD	196.423.124	163.435.492
Pasivo por impuestos diferidos	CLP	6.052.157	5.904.944
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES		202.495.915	169.361.070
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	CLP	6.072.791	5.925.578
	USD	196.423.124	163.435.492
		202.495.915	169.361.070
TOTAL PASIVOS	CLP	28.329.959	18.888.072
	USD	202.256.608	166.832.128
		230.586.567	185.720.200

27. Sanciones

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se han aplicado sanciones a la Sociedad por parte de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

28. Hechos Posteriores

En sesión celebrada con fecha 27 de febrero de 2026, el Directorio la Sociedad tomó conocimiento de la renuncia al Directorio de la Sociedad de la señora Ashley Munroe. Acto seguido, el Directorio procedió a designar en su reemplazo, hasta la celebración de la próxima junta ordinaria de accionistas, al señor Daniel Rossetti.

Entre el 1 de enero de 2026 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros, no se tiene conocimiento de hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa la situación financiera y/o los resultados presentados.