

STA II S.A. Y FILIALES

Estados financieros consolidados por los años
terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024
e informe del auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y miembros del Directorio de
STA II S.A. y filiales

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de STA II S.A. y filiales (la “Sociedad”), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2025, los estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025, sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno la Sociedad.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

- Planificamos y llevamos a cabo la auditoría del grupo para obtener evidencia de auditoría suficiente y adecuada con respecto a la información financiera de las entidades o unidades de negocio dentro del grupo como una base para formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados del grupo. Somos responsables por la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de una auditoría de grupo. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros consolidados de STA II S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 27 de marzo de 2025.

Deloitte.

Marzo 25, 2026
Santiago, Chile

Firmado por:

4A1A3834C94A452...

Pablo Martínez Coronado
RUT: 14.037.733-3
Socio

Estados Financieros Consolidados

**Correspondientes a los años terminados al 31 de diciembre
de 2025 y 2024**

STA II S.A. Y FILIALES

En miles de pesos chilenos– M\$

STA II S.A. Y FILIALES**Estado Consolidado de Situación Financiera**

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(En miles de pesos chilenos - M\$)

ACTIVOS	Nota	31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	1.614.389	2.874.645
Otros activos no financieros corrientes	-	132.266	345.027
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	18.347.765	19.707.559
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	75.432	323.130
Inventarios corrientes	9	691.390	696.925
Activos por impuestos corrientes, corrientes	10	59.297	86.853
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		20.920.539	24.034.139
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por cobrar no corrientes	8	-	83.504
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8	11.142.528	9.964.088
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	22.669	6.752
Propiedades, planta y equipo	12	51.389.487	54.789.546
Activos por derecho de uso	-	27.254	-
Activos por impuestos diferidos	14	264.190	655.581
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		62.846.128	65.499.471
TOTAL DE ACTIVOS		83.766.667	89.533.610

STA II S.A. Y FILIALES

Estado Consolidado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(En miles de pesos chilenos - M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Pasivos por arrendamientos corrientes	-	7.342	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	10.413.859	17.187.953
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	4.491.663	3.077.811
Otras provisiones a corto plazo	-	41.046	-
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	10	584.595	13.379
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	16	96.435	168.148
Otros pasivos no financieros corrientes	17	204.523	201.290
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		15.839.463	20.648.581
PASIVOS NO CORRIENTES			
Pasivos por arrendamientos no corrientes	-	20.192	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	23.180.876	23.890.847
Pasivo por impuestos diferidos	14	5.589.621	5.091.867
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	16	106.036	93.376
Otros pasivos no financieros no corrientes	17	931	931
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		28.897.656	29.077.021
TOTAL DE PASIVOS		44.737.119	49.725.602
PATRIMONIO			
Capital emitido y pagado	18	19.606.224	19.606.224
Ganancias (pérdidas) acumuladas	18	(562.625)	(3.598.024)
Otras reservas	18	19.947.123	23.760.213
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		38.990.722	39.768.413
Participaciones no controladoras	-	38.826	39.595
PATRIMONIO TOTAL		39.029.548	39.808.008
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		83.766.667	89.533.610

STA II S.A. Y FILIALES**Estado Consolidado de Resultado Integrales por Naturaleza**

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2025 y por el periodo de 365 días terminado el 31 de diciembre de 2024
(En miles de pesos chilenos - M\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	19	101.915.048	97.505.448
Otros ingresos	19	1.182.876	171.689
Materias primas y consumibles utilizados	20	(92.499.218)	(92.119.500)
Gastos por beneficios a los empleados	21	(272.471)	(373.406)
Gasto por depreciación y amortización	22	(1.577.194)	(1.394.082)
Otros gastos, por naturaleza	24	(2.412.267)	(2.232.404)
Ingresos financieros	25	494.386	460.397
Costos financieros	25	(796.748)	(460.526)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	23	(322.212)	(326.589)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	25	71.528	(4.380.384)
Resultados por unidades de reajuste	25	59.608	108.422
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		5.843.336	(3.040.935)
Gasto por impuestos a las ganancias	13	(1.609.412)	892.927
Ganancia (pérdida)		4.233.924	(2.148.008)
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	-	4.230.189	(2.146.485)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	3.735	(1.523)
Ganancia (pérdida)		4.233.924	(2.148.008)

STA II S.A. Y FILIALES**Estado Consolidado de Otros Resultados Integrales**

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2025 y por el periodo de 365 días terminado el 31 de diciembre de 2024

(En miles de pesos chilenos - M\$)

OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)		4.233.924	(2.148.008)
Otro resultado integral			
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	16	(551)	29.808
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		(551)	29.808
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		(3.812.688)	5.299.182
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		(3.812.688)	5.299.182
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		(3.812.688)	5.299.182
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		(3.813.239)	5.328.990
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período			
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	13	149	(8.048)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período		149	(8.048)
Otro resultado integral		(3.813.090)	5.320.942
Resultado integral		420.834	3.172.934
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		417.099	3.174.435
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		3.735	(1.501)
Resultado integral		420.834	3.172.934

STA II S.A. Y FILIALES

Estado Consolidado de Cambio en el Patrimonio Neto

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2025 y por el periodo de 365 días terminado el 31 de diciembre de 2024

(En miles de pesos chilenos - M\$)

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	Capital emitido	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total al 31/12/2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio previamente reportado	19.606.224	15.068.005	148.827	8.543.381	23.760.213	(3.598.024)	39.768.413	39.595	39.808.008
Patrimonio al comienzo del periodo	19.606.224	15.068.005	148.827	8.543.381	23.760.213	(3.598.024)	39.768.413	39.595	39.808.008
Cambios en el patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	4.230.189	4.230.189	3.735	4.233.924
Otro resultado integral	-	(3.812.688)	(402)	-	(3.813.090)	-	(3.813.090)	-	(3.813.090)
Total Resultado integral	-	(3.812.688)	(402)	-	(3.813.090)	4.230.189	417.099	3.735	420.834
Dividendos (ver nota 18.1.4)	-	-	-	-	-	(1.194.790)	(1.194.790)	-	(1.194.790)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	(4.504)	(4.504)
Total Cambios en el patrimonio	-	(3.812.688)	(402)	-	(3.813.090)	3.035.399	(777.691)	(769)	(778.460)
Patrimonio al final del periodo	19.606.224	11.255.317	148.425	8.543.381	19.947.123	(562.625)	38.990.722	38.826	39.029.548

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	Capital emitido	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total al 31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio previamente reportado	19.606.224	9.768.823	127.089	8.543.381	18.439.293	(1.451.539)	36.593.978	36.448	36.630.426
Patrimonio al comienzo del periodo	19.606.224	9.768.823	127.089	8.543.381	18.439.293	(1.451.539)	36.593.978	36.448	36.630.426
Cambios en el patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	(2.146.485)	(2.146.485)	(1.523)	(2.148.008)
Otro resultado integral	-	5.299.182	21.738	-	5.320.920	-	5.320.920	22	5.320.942
Total Resultado integral	-	5.299.182	21.738	-	5.320.920	(2.146.485)	3.174.435	(1.501)	3.172.934
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	4.648	4.648
Total Cambios en el patrimonio	-	5.299.182	21.738	-	5.320.920	(2.146.485)	3.174.435	3.147	3.177.582
Patrimonio al final del periodo	19.606.224	15.068.005	148.827	8.543.381	23.760.213	(3.598.024)	39.768.413	39.595	39.808.008

STA II S.A. Y FILIALES**Estado Consolidado de Flujo de Efectivo Método Directo**

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2025 y por el periodo de 365 días terminado el 31 de diciembre de 2024

(En miles de pesos chilenos – M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	Nota	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-	126.746.687	108.887.983
Otros cobros por actividades de operación	-	29	103.945
Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-	(122.757.790)	(109.476.529)
Pagos a y por cuenta de los empleados	-	(174.450)	(355.964)
Otros pagos por actividades de operación	-	-	(392)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones		3.814.476	(840.957)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación	-	25.561	1.028.014
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		3.840.037	187.057
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Préstamos a entidades relacionadas	-	(2.350.000)	(1.500.000)
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	-	(4.155.164)	(6.875.040)
Cobros a entidades relacionadas	-	175.000	2.900.000
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión	-	474.495	462.501
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(5.855.669)	(5.012.539)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Préstamos de entidades relacionadas	6	12.350.000	19.400.000
Pagos de pasivos por arrendamientos	6	(1.781)	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	6	(10.800.000)	(13.139.738)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación	6	(796.430)	(504.934)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		751.789	5.755.328
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-	(1.263.843)	929.846
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	3.587	(10.590)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		(1.260.256)	919.256
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	-	2.874.645	1.955.389
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6	1.614.389	2.874.645

STA II S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

ÍNDICE

1	Información General y Descripción del Negocio.....	10
2	Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas	10
2.1	Principios contables	10
2.2	Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	11
2.3	Bases de preparación	11
2.4	Bases de consolidación.....	11
2.5	Combinación de negocios	12
2.6	Moneda funcional y de reporte.....	13
2.7	Bases de conversión moneda extranjera	13
2.8	Compensación de saldos y transacciones	14
2.9	Propiedades, planta y equipo.....	14
2.10	Activos intangibles	15
2.10.1	Programas informáticos.....	15
2.10.2	Costos de investigación y desarrollo.....	15
2.11	Deterioro de los activos no financieros	16
2.12	Arrendamientos	16
2.12.1	Sociedad actúa como arrendatario:.....	16
2.12.2	Sociedad actúa como arrendador:.....	17
2.13	Instrumentos financieros	17
2.13.1	Activos financieros.....	18
2.13.2	Pasivos financieros.....	19
2.13.3	Efectivo y efectivo equivalentes	20
2.13.4	Instrumentos de patrimonio.....	20
2.14	Inventarios	20
2.15	Otros pasivos no financieros	20
2.15.1	Ingresos diferidos	20
2.15.2	Subvenciones estatales.....	20
2.15.3	Obras en construcción para terceros.....	21
2.16	Provisiones	21
2.17	Beneficios a los empleados	21
2.18	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.....	22
2.19	Impuesto a las ganancias.....	22
2.20	Reconocimiento de ingresos y costos	23
2.21	Dividendos.....	24
2.22	Estado de flujos de efectivo	24
2.23	Nuevos pronunciamientos contables.....	25
3	Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico	25
3.1	Generación eléctrica	25
3.2	Marco regulatorio	26
3.2.1	Aspectos generales	26
3.2.2	Ley de Generación Residencial	26
3.2.3	Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores.....	26
4	Política de Gestión de Riesgos	27
4.1	Riesgos Financieros	27
4.1.1	Riesgo de Tipo de cambio.....	27
4.1.1.1	Análisis de Sensibilidad	28
4.1.2	Tasa de interés	28
4.1.3	Riesgo de liquidez.....	28
4.1.4	Riesgo de crédito.....	28
5	Juicios contables críticos y estimaciones clave al aplicar las políticas contables de las Sociedades	29
6	Efectivo y equivalentes al efectivo	31
7	Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar	32

8	Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas.....	33
8.1	Accionistas.....	33
8.2	Saldos y transacciones con entidades relacionadas	33
8.3	Directorio y personal clave de la gerencia.....	34
9	Inventarios.....	35
10	Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes	36
11	Activos Intangibles Distintos de Plusvalía	36
12	Propiedades, Planta y Equipo	37
13	Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	39
13.1	Impuestos a la Renta	39
13.2	Impuestos diferidos.....	40
14	Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	41
15	Instrumentos Financieros	43
15.1	Instrumentos financieros por categoría	43
15.2	Valor razonable de instrumentos financieros	44
16	Provisiones.....	45
16.1	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	45
16.2	Provisiones no corrientes, por beneficios a los empleados	45
16.3	Juicios y multas.....	47
17	Otros Pasivos No Financieros.....	47
18	Patrimonio	47
18.1	Patrimonio Neto de la Sociedad.....	47
18.1.1	Capital suscrito y pagado	47
18.1.2	Otras reservas.....	47
18.1.3	Diferencias de conversión.....	48
18.1.4	Ganancias Acumuladas	48
18.2	Gestión de capital.....	49
18.3	Restricciones a la disposición de fondos	49
19	Ingresos de actividades ordinarias y Otros ingresos	49
20	Materias Primas y Consumibles Utilizados	50
21	Gastos por Beneficios a los Empleados	50
22	Gasto por Depreciación, Amortización	51
23	(Pérdida) Ganancia por deterioro	51
24	Otros Gastos por Naturaleza	51
25	Resultado Financiero	52
26	Otras ganancias (pérdidas)	52
27	Garantías Comprometidas con Terceros	52
28	Cauciones Obtenidas de Terceros	52
29	Información Financiera Resumida de las Filiales que Componen la Sociedad	53
30	Moneda Extranjera	53
31	Sanciones	54
32	Hechos Posteriores	54

STA II S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(En miles de pesos chilenos – M\$)

1 Información General y Descripción del Negocio

a) Información General

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Sociedad de Transmisión Austral S.A. (STA) con fecha 3 de enero de 2023, se acordó la división de STA en dos sociedades, una de ellas la continuadora legal, que mantuvo la misma razón social, que se mantuvo con el giro transmisión de energía eléctrica y una nueva sociedad, denominada “STA II S.A.” (en adelante STA II). A la cual se le asignaron producto de la división, las acciones que mantenía STA en Sagesa Generación S.A. (En adelante “Sagesa Gx”) y Sociedad Generadora Austral S.A. (en adelante “SGA”). La división tuvo efecto a partir del 3 de enero de 2023. La división tiene por objetivo, efectuar determinadas separaciones del segmento, manteniendo la transmisión eléctrica en STA y los negocios de generación y comercialización eléctrica en la sociedad STA II.

La Sociedad es una filial directa de Inversiones Eléctricas del Sur S.A. Esta última es la sociedad a través de la cual el fondo canadiense Ontario Teachers’ Pension Plan Board y el fondo canadiense Alberta Investment Management Corporation (AIMCo) controlan las empresas del Grupo Saesa, de las que la Sociedad forma parte.

El domicilio legal de la Sociedad es Apoquindo 3885, 8° Piso, Santiago y el domicilio comercial principal es Bulnes 441, Osorno.

b) Información del Negocio

El objeto de la Sociedad es el de realizar negocios relacionados principalmente de generación y comercialización de energía a través suyo o de otras empresas. Actualmente administra las inversiones de sus filiales SGA y Sagesa Gx.

La filial SGA comercializa energía eléctrica en el mercado spot del CEN-SEN y sus ingresos corresponden a la venta de energía y potencia que se realiza en dicho mercado.

La filial Sagesa Gx es una empresa generadora que opera desde la Región del Biobío a la Región de Los Lagos. Básicamente, posee una central gas/diésel de 45 MW y varias centrales diésel con una potencia instalada de 109,5 MW. Parte de la energía generada por esta empresa se comercializa en el mercado spot del CEN-SEN a través de la filial SGA y sus ingresos corresponden a la venta de energía y potencia que se realiza en dicho mercado.

2 Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas

2.1 Principios contables

Los presentes Estados Financieros Consolidados, se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad y sus filiales. Los principios y criterios son aplicados uniformemente por todas las filiales.

Los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad y sus filiales terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Estos Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por su Directorio en su sesión celebrada con fecha 25 de marzo de 2026.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

La preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 5.

2.3 Bases de preparación

Los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad y sus filiales han sido preparados siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método de costo, con excepción, de acuerdo con NIIF, de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable (notas 2.13 y 15.1.a).

2.4 Bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y de las entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se logra cuando la Sociedad tiene:

- (a) poder sobre la inversión (es decir derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);
- (b) exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada; y
- (c) capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la Sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- (c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- (d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

La consolidación de una filial comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada y cesará cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una filial adquirida o vendida durante el año, se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la filial.

Si una filial utiliza políticas contables diferentes de las adoptadas en los Estados Financieros Consolidados, para transacciones y otros sucesos similares en circunstancias parecidas, se realizarán los ajustes adecuados en los estados financieros de las filiales al elaborar los Estados Financieros Consolidados para asegurar la conformidad con las políticas contables de la Sociedad.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades de la Sociedad, son eliminados en la consolidación.

Las participaciones no controladoras en las filiales se identifican por separado del patrimonio de la Sociedad en dichas entidades. Esas participaciones de los accionistas no controladores que representan participaciones de propiedad actuales y que otorgan a sus titulares el derecho a una parte proporcional de los activos netos en caso de liquidación pueden medirse inicialmente al valor razonable o a la parte proporcional de las participaciones no controladores sobre el valor razonable de los activos netos identificables de la adquirida. La elección del método de medición se realiza caso por caso, para cada adquisición. Posteriormente a la adquisición, el importe en libros de las participaciones no controladoras corresponde al importe de esas participaciones en el reconocimiento inicial más la participación de los intereses no controladores en los cambios posteriores en el patrimonio.

Los cambios en la participación de la Sociedad en la propiedad de una subsidiaria que no resultan en la pérdida de control sobre la filial se contabilizan como transacciones de patrimonio. Los importes en libros de la participación de la Sociedad y las participaciones no controladoras son ajustados para reflejar el cambio en sus participaciones relativas en las filiales. Cualquier diferencia entre el importe por el cual las participaciones no controladoras son ajustadas y el valor razonable de la consideración pagada o recibida se reconoce directamente en patrimonio y se atribuye a los propietarios de la Sociedad.

El detalle de las sociedades filiales que han sido consolidadas en estos Estados Financieros Consolidados se presenta a continuación:

RUT	Razón social	Nombre abreviado	País	Moneda funcional	% de Participación			
					31/12/2025			31/12/2024
					Directo	Indirecto	Total	Total
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	SGA	Chile	Dólar Estadounidense	99,9000%	0,0000%	99,9000%	99,9000%
77.708.654-5	Sagesa Generación S.A.	SAGESA GX	Chile	Dólar Estadounidense	99,8987%	0,0000%	99,8987%	99,8987%

Conversión de Estados Financieros de Sociedades con moneda funcional distinta del peso chileno

La conversión indicada se realiza del siguiente modo:

- Los activos y pasivos, utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.
- Las partidas de resultados, utilizando el tipo de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos de cambio existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones).
- Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los estados financieros se registran en el rubro "Reservas por conversión" dentro del Patrimonio Neto.

2.5 Combinación de negocios

Las combinaciones de negocios están contabilizadas usando el método de la adquisición. Esto involucra el reconocimiento de activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido al valor razonable. Si estas combinaciones de negocios implican adquirir el control de una inversión en la cual la Sociedad tenía influencia significativa o control conjunto, dicha participación previa se registra al valor razonable reconociendo el efecto en resultados.

2.6 Moneda funcional y de reporte

a) Moneda funcional

La moneda funcional para cada entidad del Grupo se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona.

La moneda funcional de la Sociedad es el dólar. La moneda funcional de las filiales directas e indirectas se distribuye como sigue:

Sociedad	Nombre abreviado	Moneda funcional
Sociedad Generadora Austral S.A.	SGA	Dólar Estadounidense
Sagesa Generación S.A.	SAGESA GX	Dólar Estadounidense

b) Moneda de reporte

La moneda de reporte de la entidad es el peso chileno, por corresponder a la moneda de la Matriz del Grupo, Inversiones Eléctricas del Sur S.A. y que es la moneda que mejor representa el ambiente económico en que la mencionada Sociedad Matriz opera.

El procedimiento de conversión que se utiliza cuando la moneda de reporte es distinta de la moneda funcional es el siguiente:

- Los activos y pasivos de cada uno de los estados de situación financiera, utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los correspondientes estados de situación financiera;
- Los ingresos y gastos para cada uno de los estados del resultado integral se convertirán a las tasas de cambio de la fecha de cada transacción o al tipo de cambio promedio, a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción; y
- Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los Estados Financieros se reconocerán en el estado de otros resultados integrales.

2.7 Bases de conversión moneda extranjera

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realiza cada sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Asimismo, al cierre de cada período, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de cada sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera o en moneda reajutable (Unidades de Fomento (UF)), son traducidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados, según el siguiente detalle:

Moneda extranjera y reajutable	Nombre abreviado	31/12/2025	31/12/2024
		\$	\$
Dólar Estadounidense	USD	907,13	996,46
Unidad de Fomento	UF	39.727,96	38.416,69

2.8 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los Estados Financieros Consolidados no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida bajo NIIF y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

2.9 Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y deterioros acumulados.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición o construcción de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso como, por ejemplo: instalaciones de generación eléctrica. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media ponderada de financiamiento de la Sociedad o la matriz del Grupo.
- El monto activado y la tasa de capitalización son los siguientes:

Costos por préstamos capitalizados	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Costos por préstamos capitalizados (ver nota 25)	48.423	78.881
Tasa de capitalización de costos moneda funcional USD	3,00%	3,00%

- Los desembolsos futuros a los que la Sociedad y sus filiales deberán hacer frente en relación con la obligación de cierre de sus instalaciones se incorporan al valor del activo por el valor actualizado, reconociendo contablemente la correspondiente provisión. La Sociedad y sus filiales, revisan anualmente su estimación sobre los mencionados desembolsos futuros, aumentando o disminuyendo el valor del activo en función de los resultados de dicha estimación.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba, cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación o mejoramiento sustancial de estructuras, instalaciones o equipos existentes corresponden a la sustitución o el mejoramiento de partes, pero sin reemplazar la totalidad del bien, y que tiene como resultado la ampliación de la vida útil, el incremento de la capacidad, la disminución de los costos operacionales o el incremento del valor a través de los beneficios que el bien puede aportar son incorporados como mayor costo del bien. También se incluyen en estos costos aquellas exigencias de la autoridad o compromisos tomados por la Sociedad y sus filiales, que de no concretarse no permitirían el uso del activo.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones o crecimientos) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El resto de reparaciones y mantenencias que no cumplan con lo mencionado anteriormente se cargan en el resultado del período en que se incurren.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones se considera tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La Sociedad y sus filiales deprecian sus activos fijos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso.

A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Propiedades, planta y equipo	Intervalo de años de vida útil estimada
Edificios	40 - 80
Plantas y equipos	
Líneas y redes	30 - 44
Transformadores	44
Medidores	20 - 40
Subestaciones	20 - 60
Sistema de generación	25 - 50
Equipamiento de tecnologías de la información	
Hardware	5
Instalaciones fijas y accesorios	
Muebles y equipos de oficina	10
Vehículos	7
Otros equipos y herramientas	10

2.10 Activos intangibles

2.10.1 Programas informáticos

Estos activos intangibles corresponden a aplicaciones informáticas y su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y, posteriormente, se valorizan a su costo menos las amortizaciones y pérdidas por deterioro, que en su caso hayan experimentado. Estos activos se amortizan en su vida útil que varía entre cuatro y seis años.

2.10.2 Costos de investigación y desarrollo

Los costos de investigación se reconocen como un gasto en el año en que se incurren. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los criterios de reconocimiento:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros costos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un costo en resultado no se reconocen como un activo en un ejercicio o período posterior.

La Sociedad y sus filiales se encuentran trabajando en la búsqueda de soluciones tecnológicas que le permitan entre otras una interacción remota con sus clientes y equipos de la red a modo de facilitar la gestión energética, calidad del servicio y productos entregados a sus usuarios, además de otros proyectos de ERNC de generación híbrida en Sistemas Aislados.

Respecto a los proyectos descritos anteriormente, la Sociedad y sus filiales no han registrado gastos de investigación, de haberlos se contabilizan con cargo al Estado Consolidado de Resultados Integrales.

2.11 Deterioro de los activos no financieros

En cada fecha de presentación, la Sociedad revisa los valores en libros de su propiedad, planta y equipo y activos intangibles de vida útil definida para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro. Si existe tal indicio, se estima el importe recuperable del activo para determinar el alcance de la pérdida por deterioro (si la hubiere). Cuando el activo no genera flujos de efectivo independientes de otros activos, la Sociedad estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Cuando se puede identificar una base de asignación razonable y consistente, los activos corporativos también se asignan a unidades generadoras de efectivo individuales o, de lo contrario, se asignan al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para el cual se puede identificar una base de asignación razonable y consistente.

Los activos intangibles con una vida útil indefinida se someten a pruebas de deterioro al menos una vez al año y siempre que exista un indicio al final del año sobre el que se informa que el activo puede estar deteriorado.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las evaluaciones actuales del mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual se calculan los flujos de efectivo futuros.

Si se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su valor recuperable. Una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se reversa posteriormente (como resultado de cualquier evento definido en la NIC 36), el valor libro del activo (o unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable, pero de manera que el valor libro incrementado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para el activo (o unidad generadora de efectivo) en periodos anteriores. Un reverso de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados en la medida en que elimina la pérdida por deterioro previamente reconocida para el activo en ejercicios anteriores.

La Sociedad y sus filiales, en base al resultado de las pruebas de deterioro anuales, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos al 31 de diciembre de 2025, y 2024.

2.12 Arrendamientos

2.12.1 Sociedad actúa como arrendatario:

Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, la Sociedad y sus filiales analizan el fondo económico del acuerdo, evaluando si el acuerdo transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene i) derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado; y ii) derecho a dirigir el uso del activo.

Al comienzo del arrendamiento se registra en el Estado Consolidado de Situación Financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

La Sociedad y sus filiales reconocen inicialmente los activos por derecho de uso al costo. El costo de los activos por derecho de uso comprende: i) importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; ii) los pagos por arrendamiento realizados; iii) los costos directos iniciales incurridos; y iv) la estimación de los costos por desmantelamiento o restauración.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo, ajustado por cualquiera nueva medición del pasivo por arrendamiento, menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

El activo por derecho de uso se deprecia en los mismos términos que el resto de activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento, descontados a la tasa incremental por préstamos de la Sociedad y sus filiales, si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no pudiera determinarse fácilmente. Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo comprenden: i) pagos fijos, menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar; ii) pagos por arrendamiento variables que dependen de un índice o tasa; iii) garantías de valor residual; iv) precio de ejercicio de una opción de compra; y v) penalizaciones por término del arriendo.

Después de la fecha de inicio, el pasivo por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor en libros del pasivo se vuelve a medir si existe una modificación en los términos del arrendamiento (cambios en el plazo, en el importe de los pagos o en la evaluación de una opción de comprar o cambio en los importes a pagar). El gasto por intereses se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se aplica una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo pendiente del pasivo por arrendamiento.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

2.12.2 Sociedad actúa como arrendador:

Cuando la Sociedad y sus filiales actúan como arrendador, clasifica al inicio del acuerdo si el arrendamiento es operativo o financiero, en base a la esencia de la transacción. Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo subyacente se clasifican como arrendamientos financieros.

El resto de arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

En el caso de arrendamientos financieros, en la fecha de comienzo, la Sociedad reconoce en su Estado Consolidado de Situación Financiera los activos mantenidos en arrendamiento financiero y los presenta como una cuenta por cobrar, por un valor igual al de la inversión neta en el arrendamiento, calculado como la suma del valor actual de las cuotas de arrendamiento y el valor actual de cualquier valor residual devengado, descontados a la tasa de interés implícita en el arrendamiento. Posteriormente, se reconocen los ingresos financieros a lo largo del plazo del arrendamiento, en función de un modelo que refleje una tasa de rendimiento constante sobre la inversión financiera neta realizada en el arrendamiento.

En el caso de los arrendamientos operativos, los pagos por arrendamiento se reconocen como ingreso de forma lineal durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto. Los costos directos iniciales incurridos para obtener un arrendamiento operativo se añaden al valor en libros del activo subyacente y se reconocen como gasto a lo largo del plazo del arrendamiento, sobre la misma base que los ingresos del arrendamiento.

2.13 Instrumentos financieros

Los activos y los pasivos financieros se reconocen en el Estado Consolidado de Situación Financiera de la Sociedad y sus filiales cuando éste pasa a ser parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente a valor razonable, excepto en el caso de las cuentas por cobrar comerciales que no tienen un componente de financiación significativo y se miden al precio de transacción (Ver nota 19 de ingresos). Los costos de la transacción directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable a través de resultados) se suman o se deducen del valor razonable de los activos financieros o pasivos financieros, según proceda en el reconocimiento inicial.

Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas se reconocen inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

2.13.1 Activos financieros

Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en base a una fecha comercial. Las compras o ventas regulares son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del plazo establecido por la regulación o convención en el mercado.

Todos los activos financieros reconocidos se miden posteriormente en su totalidad, ya sea al costo amortizado o al valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

a) Clasificación y medición inicial de los activos financieros

Los criterios de clasificación y medición corresponden a los siguientes:

- i. Instrumento de deuda a costo amortizado:
 - El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos financieros para recaudar flujos de efectivo contractuales; y
 - Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el monto principal pendiente.
- ii. Instrumento de deuda a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (VRCCRI):
 - El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto recogiendo flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
 - Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el importe principal pendiente.
- iii. Valor razonable con cambios en resultados integrales (VRCCRI):

Por defecto, todos los demás activos financieros se miden posteriormente a valor razonable con cambios en resultados integrales (VRCCRI).

- El Grupo puede elegir irrevocablemente presentar cambios posteriores en el valor razonable de una inversión en acciones en otros resultados integrales si se cumplen ciertos criterios; y
- El Grupo puede designar irrevocablemente una inversión de deuda que cumpla con los criterios de costo amortizado o VRCCRI medidos en VRCCRI si al hacerlo se elimina o reduce significativamente un ajuste contable.

b) Medición posterior de los activos financieros

Los activos financieros se miden después de su adquisición basándose en su clasificación de la siguiente manera:

- i. En el caso de los activos financieros inicialmente reconocidos a costo amortizado, se miden utilizando el método de tipo de interés efectivo, que une las futuras recaudaciones de efectivo estimadas durante la vida esperada del activo financiero.
- ii. Los activos financieros reconocidos a valor razonable con cambios en otros ingresos integrales se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses se calculan utilizando el método de la tasa de interés efectiva, las ganancias y pérdidas por diferencias de tipo de cambio y el deterioro se reconocen en los Estados Consolidados de resultados Integrales. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en el Estado de Resultados Integrales. En desreconocimiento, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a los resultados del año.

En relación con los activos financieros inicialmente reconocidos a valor razonable con cambios en resultados integrales, estos se miden posteriormente a valor razonable. Las ganancias o pérdidas netas, incluidos los intereses o los ingresos por dividendos, se reconocen en el resultado del año. Estos activos financieros se mantienen para su negociación y se adquieren con el fin de venderlos a corto plazo. Los activos financieros de esta categoría se clasifican como otros activos financieros corrientes.

c) Deterioro de activos financieros no derivados

Para las cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar por arrendamientos financieros y los activos contractuales, la Sociedad y sus filiales han aplicado el enfoque simplificado de IFRS 9 para medir la pérdida esperada de crédito (ECL).

En virtud de este enfoque simplificado, la Sociedad ha determinado una matriz de provisiones basada en las tasas históricas de incumplimiento de sus clientes, ajustadas por estimaciones prospectivas teniendo en cuenta los factores macroeconómicos más relevantes que afectan las recaudaciones y que han mostrado correlación con las recaudaciones en el pasado. Las variables macroeconómicas se revisan periódicamente. La Sociedad identifica como las principales variables macroeconómicas que afectan a las recaudaciones; el producto interno bruto del país y las regiones donde está presente, las tasas de desempleo nacionales y regionales y las variaciones en el poder adquisitivo de los clientes.

Cuando hay información confiable que indica que la contraparte se encuentra en graves dificultades financieras y no hay perspectivas realistas de recuperación, por ejemplo, cuando la contraparte se ha puesto en liquidación o ha iniciado un procedimiento de quiebra, o en el caso de cuentas por cobrar comerciales, cuando los montos se hayan considerado incobrables, se registrará un castigo. Antes del castigo, se han ejecutado todos los medios prudenciales de cobro. Los deudores comerciales son clientes por distribución asociados a las filiales de distribución de energía.

En relación con los préstamos con partes relacionadas, la Administración no ha reconocido una provisión por incobrables, ya que, los préstamos con partes relacionadas se consideran de bajo riesgo crediticio.

2.13.2 Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican como (i) a costo amortizado o (ii) a valor razonable con cambios en resultados integrales.

El Grupo mantiene los siguientes pasivos financieros en su Estado Consolidado de Situación Financiera, clasificados como se describe a continuación:

a) Cuentas por pagar comerciales:

Las obligaciones con los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable, siendo éste el valor a pagar, y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras:

Las obligaciones con los bancos y las instituciones financieras se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción.

Posteriormente, se valoran a costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para obtenerlos) y el valor de reembolso se reconoce en el Estado Consolidado de Resultados Integrales a lo largo de la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

2.13.3 Efectivo y efectivo equivalentes

Bajo este rubro del Estado Consolidado de Situación Financiera se registra el efectivo en saldos en bancos, caja y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente convertibles en caja, con vencimiento de hasta tres meses y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor. En el Estado Consolidado de Situación Financiera, los sobregiros bancarios, de haberlos se clasifican en el pasivo corriente.

2.13.4 Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión. Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias serie A y serie B.

2.14 Inventarios

Los inventarios se presentan al menor entre el costo y el valor neto realizable. El costo comprende los materiales directos y, cuando corresponde, los costos de mano de obra directa y aquellos gastos generales que se hayan incurrido para llevar los inventarios a su ubicación y condición actuales. El costo se calcula utilizando el método de costo promedio ponderado. El valor neto realizable representa el precio estimado de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos estimados necesarios para efectuar la venta.

2.15 Otros pasivos no financieros

En este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

2.15.1 Ingresos diferidos

En este rubro se incluyen, fundamentalmente, emisiones de documentos o pagos recibidos de clientes por servicios, que según contrato estipulan pagos anticipados. Estos montos se registran como ingresos diferidos en el pasivo del Estado Consolidado de Situación Financiera y se imputan a resultados en el rubro “Ingresos de actividades ordinarias” del Estado Consolidado de Resultados Integrales en la medida que se devenga el servicio.

En el rubro “Otros pasivos no financieros no corrientes”, se ha incluido el pago anticipado por contratos de peajes de largo plazo con terceros, por el uso de activos de transmisión zonal, que las filiales de la Sociedad deben construir. Una vez finalizada la construcción del activo e iniciado el servicio de peajes por el uso del activo, se da comienzo al reconocimiento de respectivo ingreso en los resultados de la Sociedad con cargo al pasivo registrado como pasivo por ingreso diferido, en la proporción al servicio prestado y sobre el plazo de duración del contrato.

2.15.2 Subvenciones estatales

Las subvenciones gubernamentales se reconocen por su valor razonable cuando hay una seguridad razonable de que la subvención se cobrará y la Sociedad y filiales cumplirán con todas las condiciones establecidas.

Las subvenciones estatales relacionadas con activos, se deducen del valor libro al cual se ha contabilizado el activo correspondiente y se reconocen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales durante la vida útil del activo depreciable como un menor cargo por depreciación.

2.15.3 Obras en construcción para terceros

Las obras en construcción para terceros corresponden a obras eléctricas que construye la entidad y son facturadas y/o cobradas por anticipado a terceros, distintos de subvenciones gubernamentales. Estas generan al inicio un pasivo y una cuenta por cobrar equivalente. En la medida que se avanza en la construcción de la obra se disminuye el pasivo correspondiente hasta el término de la construcción. La utilidad es reconocida en proporción al grado de avance.

La Sociedad y sus filiales miden el grado de avance diferenciando según el presupuesto total de la obra (entre mayores o menores a los M\$50.000). Para trabajos bajo este monto el grado de avance se determina en relación al costo incurrido en el proyecto, por sobre este monto, el avance se medirá de acuerdo a informes técnicos de avance.

Se consideran transacciones similares aquellas obras sobre M\$50.000 por reunir las siguientes características:

- Proyectos de recambio masivo de luminarias en sistema de alumbrado público, licitados a través de mercado público, cuyo financiamiento puede provenir tanto del ministerio de energía, gobierno regional o la agencia chilena de eficiencia energética (ACHEE).
- Proyectos relacionados con eficiencia energética, principalmente sistemas fotovoltaicos, licitados a través de mercado público también con financiamiento del ministerio de energía o gobierno regional.
- Proyectos a clientes (preferentemente constructoras) relacionadas con electrificación de loteos tanto aéreos como subterráneos.

2.16 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad y sus filiales tienen una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un hecho pasado, es probable que deban liquidar dicha obligación y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente en la fecha de reporte, considerando los riesgos e incertidumbres asociados a la obligación. Cuando una provisión se mide utilizando los flujos de efectivo estimados para liquidar la obligación presente, su importe en libros corresponde al valor presente de dichos flujos de efectivo (cuando el efecto del valor temporal del dinero es significativo).

Cuando se espera que algunos o todos los beneficios económicos necesarios para liquidar una provisión sean recuperados de un tercero, se reconoce un derecho a cobrar como activo si es prácticamente cierto que se recibirá el reembolso y si el importe puede medirse de manera fiable.

2.17 Beneficios a los empleados

- Beneficios a los empleados a corto plazo, otros beneficios de largo plazo

Se reconoce un pasivo por los beneficios devengados por los empleados en concepto de sueldos y salarios, vacaciones anuales y licencias por enfermedad en el ejercicio en que se presta el servicio correspondiente, por el importe no descontado de los beneficios que se espera pagar a cambio de dicho servicio.

Los pasivos reconocidos en relación con los beneficios a corto plazo para empleados se miden al importe no descontado de los beneficios que se espera pagar a cambio del servicio correspondiente.

Los pasivos reconocidos en relación con otros beneficios a largo plazo para empleados se miden al valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados que se espera desembolsar por parte del grupo en relación con los servicios prestados por los empleados hasta la fecha de reporte.

- Indemnizaciones por años de servicio

Las condiciones de empleo estipulan el pago de una indemnización por años de servicio cuando un contrato de trabajo llega a su fin. Esto corresponde al pago de una proporción del sueldo base (0,9) multiplicada por cada año de servicio, siempre y cuando el trabajador tenga más de 10 años de antigüedad.

Para los planes de retiro de beneficio definido, el costo de proporcionar los beneficios se determina utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período anual de reporte. Las revaluaciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen inmediatamente en el Estado Consolidado de Situación Financiera con un cargo o abono en otro resultado integral en el período en que ocurren. Las revaluaciones reconocidas en otro resultado integral no se reclasifican posteriormente.

La Sociedad y sus filiales utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con un actuario externo. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento (nominal) de 5,37% anual al 31 de diciembre de 2025 y 5,32% anual al 31 de diciembre de 2024, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe total de los pasivos actuariales devengados al cierre del ejercicio se presenta en el rubro Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados.

2.18 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado Consolidado de Situación Financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existieran obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad y sus filiales, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos no corrientes.

2.19 Impuesto a las ganancias

Impuesto a las ganancias

El impuesto corriente a pagar se basa en la utilidad tributaria del ejercicio. La utilidad tributaria difiere de la utilidad neta reportada en el estado de resultados, ya que excluye partidas de ingresos o gastos que son gravables o deducibles en otros ejercicios y también excluye partidas que nunca son gravables o deducibles. La obligación de la Sociedad por impuesto corriente a las ganancias se calcula utilizando las tasas impositivas que hayan sido promulgadas o sustancialmente promulgadas al final del ejercicio de reporte.

Se reconoce una provisión para aquellos asuntos cuya determinación fiscal es incierta, pero se considera probable que habrá una salida futura de fondos hacia una autoridad fiscal. Las provisiones se miden por la mejor estimación del importe que se espera pagar. La evaluación se basa en el juicio de los expertos tributarios de la Sociedad y sus filiales, respaldado por la experiencia previa en este tipo de asuntos y, en ciertos casos, por asesoría tributaria independiente especializada.

Impuestos diferidos

El impuesto diferido es el impuesto que se espera pagar o recuperar por las diferencias entre los valores en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases tributarias correspondientes utilizadas para determinar la utilidad tributaria, y se contabiliza utilizando el método del pasivo. Generalmente, se reconocen pasivos por impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias imponibles, y se reconocen activos por impuestos diferidos en la medida en que sea probable que existan utilidades tributarias futuras contra las cuales puedan utilizarse dichas diferencias temporarias deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si la diferencia temporaria surge del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios o en transacciones que generan diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta ni la utilidad tributaria ni la utilidad contable. Además, no se reconoce un pasivo por impuesto diferido si la diferencia temporaria surge del reconocimiento inicial de una plusvalía.

El importe en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha de reporte y se reduce en la medida en que ya no sea probable que existan suficientes utilidades tributarias futuras que permitan recuperar total o parcialmente dicho activo.

La medición de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad y sus filiales esperan, al final del período de reporte, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

La Sociedad se encuentra bajo el “Régimen Parcialmente Integrado”, y su tasa del impuesto a la renta de la primera categoría es 27%.

2.20 Reconocimiento de ingresos y costos

La Sociedad y sus filiales consideran como ingresos de la explotación, además de los servicios facturados en el año, una estimación por los servicios suministrados pendientes de facturación al término del año. Asimismo, los costos asociados a dichos ingresos han sido debidamente incluidos como costos de explotación.

La Sociedad y sus filiales reconocen ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Generación y Comercialización
- Ingresos por prestación de servicios
- Ingresos por construcción de obras a terceros
- Ingresos por intereses

La Sociedad reconoce los ingresos cuando (o a medida que) se transfiere el control sobre un bien o servicio al cliente. Los ingresos se miden en base a la contraprestación a la que se espera tener derecho por dicha transferencia de control, excluyendo los montos recaudados en nombre de terceros.

(i) Generación y Comercialización:

Los ingresos de las ventas de energía eléctrica y potencia, como los ingresos por comercialización de energía eléctrica y potencia se registran sobre la base de entrega física a los distintos clientes, ya sea que estas se encuentren facturados o estimadas constituyen una obligación de desempeño. Los ingresos por Generación y Comercialización son reconocidos en un punto del tiempo.

(ii) Ingresos por prestación de servicios:

Los ingresos por venta de materiales y equipos son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de los bienes han sido traspasados al comprador, la obligación de desempeño se satisface cuando se ha traspasado el control del bien al cliente. El traspaso del bien para la venta de productos ocurre en el punto de venta, donde el cliente obtiene físicamente el bien y momento donde también ocurre la facturación. Los ingresos por venta al detalle de productos y servicios son reconocidos en un punto del tiempo.

Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas e impuestos a la venta.

(iii) Ingresos por construcción de obras a terceros (se reconocen y se miden según lo indicado en Nota 2.15.3):

Los ingresos por la construcción de obras a terceros corresponden a obras eléctricas que construye la entidad y son facturadas y/o cobradas por anticipado a terceros, distintos de subvenciones gubernamentales. Estas generan al inicio un pasivo y una cuenta por cobrar equivalente. En la medida que se avanza en la construcción de la obra se disminuye el pasivo correspondiente hasta el término de la construcción. Los ingresos por construcción de obras a terceros son reconocidos a lo largo del tiempo.

(iv) Ingresos por intereses:

Los ingresos por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el ejercicio de devengo correspondiente. Los ingresos por intereses son reconocidos a lo largo del tiempo.

La Sociedad y sus filiales determinan la existencia de componentes de financiación significativos en sus contratos, ajustando el valor de la contraprestación, si corresponde, para reflejar los efectos del valor temporal del dinero. Sin embargo, la Sociedad aplica la solución práctica provista por la NIIF 15, y no ajustará el valor de la contraprestación comprometida por los efectos de un componente de financiación significativo si la Sociedad espera, al comienzo del contrato, que el período transcurrido entre el pago y la transferencia de bienes o servicios al cliente es de un año o menos.

Dado que la Sociedad reconoce principalmente ingresos por el monto al que tiene derecho a facturar, ha decidido aplicar la solución práctica de divulgación prevista en la NIIF 15, mediante la cual no se requiere revelar el monto agregado del precio de transacción asignado a las obligaciones de desempeño no satisfechas (o parcialmente no satisfechas) al final del año sobre el que se informa.

2.21 Dividendos

La distribución de dividendos a los Accionistas se reconoce como un pasivo en base devengada al cierre de cada año en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo N°79 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas. La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos años.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la Sociedad no aplicará ajustes al ítem “Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora” del Estado Consolidado de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al resultado del período. Los ajustes de primera adopción a NIIF no formarán parte de este cálculo en la medida que no se realicen.

2.22 Estado de flujos de efectivo

El Estado Consolidado de Flujos de Efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- **Flujos de efectivo:** Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad y sus filiales, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.23 Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos Estados Financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025

La aplicación de las normas y enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los resultados reportados en estos Estados Financieros Consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva aún no vigentes:

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, los siguientes pronunciamientos habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026
Enmiendas a las revelaciones de emisiones de gases de efecto invernadero (enmiendas a NIIF 52)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027

La Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

3 Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico

El sector eléctrico chileno contempla las actividades de generación, transporte y distribución de energía eléctrica, las que son desarrolladas por el sector privado, cumpliendo el Estado una función reguladora, fiscalizadora y subsidiaria. Lo anterior se traduce en que las empresas tienen capacidad de decisión respecto de sus inversiones, la comercialización de sus servicios y la operación de sus instalaciones, siendo, por tanto, responsables de la calidad del servicio otorgado en cada segmento, según lo estipule el marco regulatorio del sector.

En sistemas con una capacidad instalada igual o superior a 200 MW los actores del sector eléctrico operan coordinadamente, y dicha coordinación está a cargo del Coordinador Eléctrico Nacional, ("CEN")

En Chile el Sistema Eléctrico Nacional (SEN) cubre la zona entre Arica a Chiloé. Por otro lado, existen varios sistemas medianos (SSMM) operados por empresas integradas verticalmente, (entre ellas, la Sociedad), cuya capacidad instalada de generación es inferior a los 200 MW, pero superior a los 1.500 KW, y que atiende consumos en las regiones de Los Lagos, Aysén y Magallanes.

3.1 Generación eléctrica

La generación eléctrica es una actividad caracterizada por la libre participación y no obligatoriedad de obtener concesiones, salvo para la construcción y operación de centrales hidroeléctricas.

En los Sistemas Interconectados como el SEN existen tres mercados principales que se diferencian, tanto en el tipo de clientes como en el tipo de tarifa aplicable a cada uno.

- a) **Mercado de los grandes clientes:** Corresponde a aquellos clientes con potencia instalada superior a 5 MW, los que pactan su tarifa libremente con el generador. Los clientes entre 500 kW y 5 MW pueden optar pertenecer al mercado de clientes libres o regulados y, no pueden cambiarse de régimen tarifario durante cuatro años.
- b) **Mercado mayorista:** Segmento en el que participan las generadoras al realizar transacciones entre ellas, ya sea por medio de contratos o ventas a costo marginal.

- c) **Mercado de las empresas distribuidoras:** Pertenecen a este segmento todas las transferencias de energía entre empresas generadoras y distribuidoras para abastecer a clientes sujetos a regulación de precios (en adelante los “clientes regulados”). De esta manera, las distribuidoras se convierten en clientes de las generadoras.

El precio al que se realizan estas últimas transacciones se obtiene de licitaciones abiertas, transparentes y no discriminatorias, el que se establece por un período máximo de contrato de 20 años. Los precios de compraventa de electricidad de las licitaciones se establecen a nivel de barras nacionales.

Independiente del mercado final al que abastezca un generador, las transferencias que se hacen entre los generadores participantes del sistema, se realizan al valor de costo marginal horario de éste. El encargado de realizar estos cálculos es la Gerencia de Mercados del CEN.

Respecto de los Sistemas Medianos, operados por empresas integradas verticalmente, ellos no presentan condiciones de competencia en el mercado de la generación, razón por la cual sus costos de generación y transmisión son determinados en el marco de un Proceso Tarifario realizado por la Comisión Nacional de Energía (CNE) cada cuatro años.

El proceso de tarificación de Sistemas Medianos para el período noviembre 2022 – octubre 2026 concluyó en octubre del 2025 con la publicación en el Diario Oficial de los Decretos Tarifarios del Ministerio de Energía (MEN), con vigencia retroactiva desde noviembre 2022, que además incluían por primera vez al Sistema Mediano de Puerto Cisnes. Adicionalmente, a fines del 2025 se dio inicio al proceso de tarificación correspondiente al período noviembre 2026 - octubre 2030.

3.2 Marco regulatorio

3.2.1 Aspectos generales

La industria eléctrica nacional se encuentra regulada desde 1982, principalmente por el Decreto con Fuerza de Ley N°1/82, llamada Ley General Sobre Servicios Eléctricos (LGSE), y la reglamentación orgánica de dicha Ley. La LGSE establece el marco general para la prestación del servicio eléctrico, incluyendo la generación, transmisión, distribución y comercialización. Las regulaciones buscan garantizar la seguridad, eficiencia, continuidad y universalidad del servicio eléctrico, así como promover el desarrollo sustentable del sector y la incorporación de energías limpias.

Desde su publicación se han realizado múltiples modificaciones a la Ley que tuvieron un positivo impacto en el sector incentivando el nivel de inversión y regulando el proceso de obtención de contratos de compra de energía por parte de las distribuidoras para satisfacer el consumo. A continuación, se listan las últimas modificaciones realizadas.

3.2.2 Ley de Generación Residencial

El 17 de noviembre de 2018, se publicó la Ley N° 21.118, que modifica la LGSE con el fin de incentivar el desarrollo de las generadoras residenciales.

3.2.3 Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores

La industria eléctrica nacional está regulada fundamentalmente por organismos estatales, dentro de los que destacan la Comisión Nacional de Energía, el Ministerio de Energía y la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, cuyas funciones corresponden a labores de tipo fiscalizadora, reguladora y coordinadora.

- a) **Comisión Nacional de Energía (“CNE”):** Se encarga fundamentalmente del buen funcionamiento y desarrollo del sector energético nacional. Específicamente, la CNE es responsable de diseñar las normas del sector y del cálculo de las tarifas. Adicionalmente, actúa como ente técnico e informa al Panel de Expertos cuando se presentan divergencias entre los miembros del CEN o cuando se presentan diferencias en los procesos de fijación de precios, entre otras materias.
- b) **Superintendencia de Electricidad y Combustibles (“SEC”):** Organismo descentralizado, encargado de fiscalizar y vigilar el cumplimiento de las leyes, reglamentos y normas técnicas relativas a generación, producción, almacenamiento, transporte y distribución de combustibles líquidos, gas y electricidad. Adicionalmente, es quien otorga concesiones provisionales y verifica la calidad de los servicios prestados.

- c) **Ministerio de Energía:** Institución creada a partir del año 2010 a cargo de fijar los precios de nudo, peajes de transmisión Nacional, transmisión zonal y tarifas de distribución. Además, otorga las concesiones definitivas, previo informe de la SEC. El objetivo general del Ministerio de Energía es elaborar y coordinar los planes, políticas y normas para el buen funcionamiento y desarrollo del sector, velar por su cumplimiento y asesorar al Gobierno en todas aquellas materias relacionadas con la energía.
- d) **Coordinador Eléctrico Nacional ("CEN"):** Institución creada en la Ley de Transmisión, quién tiene las siguientes funciones:
- Preservar la seguridad del servicio;
 - Garantizar la operación a mínimo costo del conjunto de las instalaciones que conforman el sistema;
 - Garantizar el acceso a las instalaciones de transmisión para abastecer los suministros de los clientes finales (distribuidoras o clientes libres).

4 Política de Gestión de Riesgos

La política de gestión de riesgo está orientada a la protección de la Sociedad y sus filiales, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente, a través de un Modelo de Gestión Integral de Riesgos alineado con normativas internacionales para la integración de la gestión de riesgos. Esta gestión está liderada por la Alta Administración de la Sociedad, y se realiza tanto a nivel general como para cada uno de los sectores en que participa, considerando las particularidades de cada uno. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

A continuación, se especifican los riesgos financieros identificados por la Gerencia de Administración y Finanzas del Grupo, para los cuales se han establecido políticas específicas de gestión y mitigación.

4.1 Riesgos Financieros

Los riesgos financieros se refieren a la posibilidad de que existan eventos que puedan traer consecuencias financieras negativas. En línea con lo anterior, la sociedad ha definido una estructura de gestión del riesgo financiero, cuyo proceso está basado en la identificación, análisis, cuantificación, medición y control de cada evento que pudiera impactar los resultados financieros de la compañía.

Los flujos de la Sociedad y sus filiales son generados principalmente por su participación en el negocio eléctrico, con un perfil estable y de largo plazo

4.1.1 Riesgo de Tipo de cambio

La Sociedad podría verse afectada por las fluctuaciones de monedas dado que las transacciones realizadas están denominadas en dólares estadounidenses y pesos chilenos.

La Sociedad realiza una revisión periódica de sus activos y pasivos financieros y el impacto potencial de las variaciones en el tipo de cambio. Si el impacto pudiera ser significativo, la Sociedad puede contratar derivados para reducir los efectos de estos impactos en línea con su estrategia de cobertura.

Debido a la naturaleza del negocio, la Sociedad y sus filiales realizan operaciones en moneda distinta de su moneda funcional y corresponden principalmente a pagos por la compra de materiales o insumos asociados a proyectos del sistema eléctrico que son comercializados en mercados extranjeros, normalmente en dólares estadounidenses. En caso de que estas operaciones, así como operaciones de financiamiento u otros flujos de caja importantes puedan afectar los resultados de la Sociedad y sus filiales, se evalúa la contratación de instrumentos derivados con el fin de realizar la cobertura en algunos de estos casos.

Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad y sus filiales no mantienen instrumentos derivados.

4.1.1.1 Análisis de Sensibilidad

A continuación, se muestra un cuadro comparativo para los ejercicios 2025 y 2024 y el análisis de sensibilidad con el impacto en resultados por las cuentas monetarias de balances en moneda distinta de su moneda funcional (dólar estadounidense) ante una variación positiva o negativa de \$10 en el tipo de cambio:

Sociedad	Nombre abreviado	Situación de balance	Sensibilidad Variación en T/C (±)	31/12/2025		31/12/2024	
				Abono / (Cargo)		Abono / (Cargo)	
				Apreciación del \$	Devaluación del \$	Apreciación del \$	Devaluación del \$
				MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
Sagesa Generación S.A.	SAGESA GX	Exceso de pasivos sobre activos	\$10	-	-	224.483	(224.483)
Sociedad Generadora Austral S.A.	SGA	Exceso de pasivos sobre activos	\$10	-	-	23.576	(23.576)
Totales				-	-	248.059	(248.059)

4.1.2 Tasa de interés

Las fluctuaciones de tasa de interés pueden modificar los flujos futuros de los activos y pasivos que estén referenciados a una tasa de interés variable, así como también, las variaciones de tasa de interés pueden modificar el valor razonable de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés fija.

La sociedad evalúa constantemente su estructura de deuda, gestionando este riesgo poniendo énfasis principalmente en los pasivos financieros. Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no mantiene deuda vigente.

Existe un riesgo de tasas de interés asociado a la rentabilidad de las inversiones de caja, que surgen por las condiciones actuales de mercado en relación a las alzas de inflación y tasas de interés referenciales, tanto locales como extranjeras.

La Administración invierte la caja principalmente en Fondos Mutuos a plazos menores a 30 días con posibilidad de rescates diarios y monitorea de forma diaria los movimientos de tasas que afecten los actuales rendimientos. En caso de ser necesario, la Administración rescata los fondos de forma anticipada y reinvierte a valores de mercado.

4.1.3 Riesgo de liquidez

Los recursos financieros se obtienen principalmente de fuentes propias, deuda tradicional, instrumentos de oferta pública y privada y aportes de capital, manteniendo siempre estructuras estables y asegurando la optimización del uso de los productos más adecuados en el mercado.

La Sociedad mantenía, al 31 de diciembre de 2025, efectivo y equivalentes de efectivo por M\$ 1.614.389 (M\$ 2.874.645 al 31 de diciembre de 2024).

Las inversiones de los excedentes de caja se realizan en instituciones financieras nacionales con muy alta calificación de riesgo de calidad crediticia, con límites establecidos para cada entidad y únicamente en instrumentos de renta fija.

Por otro lado, con el objetivo de mantener una reserva de liquidez, la Matriz cuenta con un contrato firmado de línea de Capital de Trabajo comprometida por un monto total de M\$ 35.000.000 disponible a todo evento para la Sociedad y sus filiales, y de libre disposición hasta febrero del año 2026, con spread máximos acordados. A través de este contrato, y considerando el perfil de deudas de estas Sociedades, se puede asegurar el cumplimiento de sus obligaciones en el corto y mediano plazo, minimizando el riesgo de liquidez.

4.1.4 Riesgo de crédito

La Sociedad y sus filiales están expuestas al riesgo de crédito debido a sus actividades comerciales y a sus actividades financieras. Sus políticas tienen como objetivo disminuir el incumplimiento de pago de las contrapartes y adicionalmente mejorar la posición de capital de trabajo.

Como el cumplimiento de pago de las empresas que utilizan las redes de transmisión es supervisado por el Coordinador Eléctrico Nacional, en caso de falta de pago, el Coordinador puede suspender al operador. En el caso de contratos no regulados, los clientes pagan puntualmente ya que la suspensión de la transmisión afectaría su capacidad de entregar electricidad.

Mayor información se encuentra en Nota 8 de Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.

5 Juicios contables críticos y estimaciones clave al aplicar las políticas contables de las Sociedades.

La Administración de la Sociedad y sus filiales es responsable de la información contenida en estos Estados Financieros Consolidados.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados requiere el uso de ciertos juicios, estimaciones y supuestos por parte de la Administración que afectan a los montos declarados de ingresos, gastos, activos y pasivos, las revelaciones que los acompañan, y la revelación de pasivos contingentes en su fecha de presentación. Las estimaciones y los supuestos se evalúan continuamente y se basan en la experiencia de la administración y otros factores, incluidas las expectativas de acontecimientos futuros que se consideran razonables en esas circunstancias. La incertidumbre acerca de estos supuestos y estimaciones podría dar lugar a resultados que requieren un ajuste material a los valores libros de los activos o pasivos afectados en períodos futuros.

Los siguientes son los juicios críticos, estimaciones clave y supuestos utilizados por la Administración en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados:

- a) **Vida útil económica de activos:** La vida útil de los elementos propiedad, planta y equipo que se utilizan para calcular su depreciación, se determina sobre la base de estudios técnicos preparados por especialistas externos e internos. Además, estos estudios se utilizan para nuevas adquisiciones de propiedad, planta y equipos, o cuando existen indicadores de que deben cambiarse las vidas útiles de estos activos.

Estos cálculos requieren el uso de estimaciones y supuestos tales como el cambio tecnológico y el plazo previsto de disponibilidad operacional de los activos de transmisión. Los cambios en las estimaciones se tienen en cuenta de manera prospectiva.

- b) **Deterioro de activos** El Grupo revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si existe algún indicador de que el valor libro no es recuperable. Si existe tal indicador, se estima el valor recuperable del activo para determinar la extensión del deterioro. En la evaluación del deterioro, los activos que no generan flujo de caja independiente se agrupan en una Unidad Generadora de Efectivo ("CGU") a la que pertenece el activo. El valor recuperable de estos activos o CGU, se mide como el mayor valor entre su valor razonable (el valor en uso) y su valor libro.

Estas evaluaciones requieren el uso de estimaciones y supuestos tales como:

- Crecimiento de la demanda de energía: La estimación de crecimiento de las ventas de energía se ha calculado sobre la base del comportamiento de las realidades locales y sectoriales para el corto y mediano plazo histórico y en el largo plazo, según la estimación de crecimiento del IMACEC, variable que en períodos largos muestra una relación estructural con el comportamiento de la demanda.
- Precios de compra y venta de energía: Los precios de compra se determinan según los contratos vigentes y su evolución para los próximos ejercicios. Los precios de venta de las proyecciones del negocio eléctrico (principalmente distribución y transmisión) se determinan de modo que se obtenga una rentabilidad regulatoria promedio. Así, los ingresos netos (ingresos por venta menos costo de venta y costos fijos) por sobre las inversiones realizadas deben entregar las rentabilidades promedio.
- Inversiones en propiedad, planta y equipo: Los requisitos de las nuevas instalaciones para absorber la demanda, así como los requerimientos regulatorios (ejemplo: Inversión por Norma Técnica) se consideran en estas proyecciones. El Plan de Inversiones se actualiza periódicamente para hacer frente al crecimiento del negocio.
- Costos fijos: Los costos fijos se proyectan teniendo en cuenta la base actual, el crecimiento de las ventas, los clientes y las inversiones. Tanto en relación con la dotación de personal (considerando los ajustes salariales y del IPC chileno), como con otros costos de operación y mantenimiento, y el nivel de inflación proyectado.
- Variables macroeconómicas: Las variables macroeconómicas (inflación, tipo de cambio, entre otras) necesarias para proyectar los flujos (tasas de ventas y costos) se obtienen de informes de terceros.

- c) **Ingresos y costos operativos:** El Grupo considera como ingresos, además de los servicios facturados en el período, una estimación de los servicios prestados en espera de facturación al final del período, considerando que la medición se realiza durante el mes de acuerdo con un programa de medición. Además, los costos asociados con tales ingresos se han incluido debidamente como costos de operación. También se considera como parte de los ingresos y costos de la operación, la estimación de ciertas cantidades del Sistema Eléctrico (entre otras, compra y venta de energía y cobro de peajes) que permiten la liquidación entre las diferentes empresas del Sistema por los servicios ya prestados. Estas acumulaciones se invertirán una vez que las liquidaciones finales sean emitidas por el regulador responsable y registradas en el libro mayor.

- d) **Deterioro de deudores y existencias obsoletas:** La Sociedad y sus filiales han estimado el riesgo de recuperación de sus cuentas por cobrar y de la obsolescencia de inventario, para lo que han establecido porcentajes de provisión según las pérdidas crediticias esperadas y la tasa de rotación de sus inventarios, respectivamente (nota 23).

- e) **Indemnización por años de servicio:** Las obligaciones reconocidas por concepto de indemnizaciones por años de servicio nacen de convenios colectivos suscritos con los trabajadores de la Sociedad y sus filiales en los que se establece el compromiso por parte de ella. La Administración utiliza supuestos actuariales para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Cualquier ganancia o pérdida actuarial, la que puede surgir de cambios en los supuestos actuariales, es reconocido dentro de otros resultados integrales del ejercicio.

 Los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad y a sus filiales, e incluyen entre otras las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados de remuneraciones y permanencia futura (notas 2.17 y 16).

- f) **Litigios y contingencias:** El costo final de los reclamos y demandas puede variar debido a estimaciones basadas en diferentes interpretaciones de las regulaciones, opiniones y evaluaciones finales de la cantidad de daños. Por lo tanto, cualquier cambio en las circunstancias podría tener un efecto significativo en el monto de la provisión registrada (nota 17.3).

- g) **Supuestos empleados para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros** (notas 2.13 y 15.1).

6 Efectivo y equivalentes al efectivo

a) El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Efectivo en caja	143.445	142.386
Saldo en bancos	753.769	311.573
Otros instrumentos de renta fija	717.175	2.420.686
Total Efectivo y equivalentes al efectivo	1.614.389	2.874.645

b) El detalle de los Otros instrumentos de renta fija es el siguiente:

Razón social	Nombre abreviado	Nombre entidad financiera	Nombre instrumento financiero	Moneda	Clasificación de riesgo	Monto inversión	
						31/12/2025	31/12/2024
						M\$	M\$
Sociedad Generadora Austral S.A.	SGA	Banco Estado S.A. Administradora General de Fondos	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1	717.175	2.420.686
Total						717.175	2.420.686

Los Otros Instrumentos de renta fija corresponden a una cartera de instrumentos, tales como, fondos mutuos, con vencimiento inferior a tres meses desde la fecha de la inversión, que son tomados por la Sociedad y sus filiales de manera de maximizar los retornos del excedente de caja, sin exceder el nivel de riesgo y de máxima exposición definidos por la Administración.

Estos instrumentos, se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo y son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y están sujetos a un bajo nivel de riesgo de cambios en su valor. Todos los tipos de instrumentos devengan el interés de mercado para ese tipo de operaciones y no están sujetos a restricciones.

c) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Detalle del Efectivo y equivalentes del efectivo	Moneda	31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	1.486.531	2.821.583
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	127.858	53.062
Total Detalle por tipo de moneda		1.614.389	2.874.645

d) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento	01/01/2025	Flujos de efectivo				Cambios distintos de efectivo					31/12/2025
		Reembolso de préstamos	Intereses pagados	Préstamos entidades relacionadas	Pagos por arrendamientos financieros	Devengo intereses	Ajuste UF	Ajuste tipo de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Traspasos	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Arrendamientos financieros, corrientes	-	-	-	-	-	233	-	-	-	7.109	7.342
Arrendamientos financieros, no corrientes	-	-	(233)	-	(1.781)	-	92	-	28.990	(6.876)	20.192
Préstamos relacionados, corrientes	30.763	-	(796.197)	-	-	831.676	-	(1.676)	-	-	64.566
Préstamos relacionados, no corrientes	14.790.812	(10.800.000)	-	12.350.000	-	-	-	(2.259.972)	-	-	14.080.840
Totales	14.821.575	(10.800.000)	(796.430)	12.350.000	(1.781)	831.909	92	(2.261.648)	28.990	233	14.172.940

Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento	01/01/2024	Flujos de efectivo				Cambios distintos de efectivo					31/12/2024
		Reembolso de préstamos	Intereses pagados	Préstamos entidades relacionadas	Pagos por arrendamientos financieros	Devengo intereses	Ajuste UF	Ajuste tipo de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Traspasos	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Préstamos relacionados, corrientes	30.763	-	(504.934)	-	-	533.843	-	2.046	-	-	61.718
Préstamos relacionados, no corrientes	14.790.812	(13.139.738)	-	19.400.000	-	-	-	2.839.773	-	-	23.890.847
Totales	14.821.575	(13.139.738)	(504.934)	19.400.000	-	533.843	-	2.841.819	-	-	23.952.565

7 Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, bruto	15.319.950	17.515.369	-	-
Otras cuentas por cobrar, bruto	3.887.748	3.048.239	-	83.504
Totales	19.207.698	20.563.608	-	83.504

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, neto	14.462.192	16.661.396	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto	3.885.573	3.046.163	-	83.504
Totales	18.347.765	19.707.559	-	83.504

Provisión de deterioro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes		No corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales	857.758	853.973	-	-
Otras cuentas por cobrar	2.175	2.076	-	-
Totales	859.933	856.049	-	-

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar facturados y no facturados o provisionados por deterioro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Facturados	7.038.138	10.786.089	-	81.544
Energía y peajes	6.948.481	10.532.166	-	-
Convenios de pagos y créditos por energía	88.713	253.758	-	81.544
Deudores materiales y servicios	944	165	-	-
No facturados o provisionados	12.160.897	9.763.983	-	-
Energía y peajes uso de líneas eléctricas	8.371.469	6.983.203	-	-
IVA por recuperar	2.921.734	2.119.909	-	-
Otros	867.694	660.871	-	-
Otros (cuenta corriente empleados)	8.663	13.536	-	1.960
Totales, bruto	19.207.698	20.563.608	-	83.504
Provisión deterioro	(859.933)	(856.049)	-	-
Totales, neto	18.347.765	19.707.559	-	83.504

Principales conceptos de Otras cuentas por cobrar:

Otras cuentas por cobrar	Corrientes		No corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Convenios de pagos y créditos por energía	88.713	253.758	-	81.544
Deudores materiales y servicios	944	165	-	-
Cuenta corriente al personal	8.663	13.536	-	1.960
Iva por recuperar	2.921.734	2.119.909	-	-
Otros deudores	867.694	660.871	-	-
Totales	3.887.748	3.048.239	-	83.504
Provisión deterioro	(2.175)	(2.076)	-	-
Totales, neto	3.885.573	3.046.163	-	83.504

El valor libro de las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar representa una aproximación razonable de su valor razonable.

8 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

8.1 Accionistas

El detalle de los accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Accionistas	Número de acciones		Total	% Participación
	Serie A	Serie B		
Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	371.662.703	38.327.579.739.556	38.327.951.402.259	99,969358%
Inversiones Grupo Saesa Ltda.	375.450	10.977.866.271	10.978.241.721	0,028634%
Cóndor Holding SpA	248.037.779	-	248.037.779	0,000647%
Otros Minoritarios	17.386	521.712.917	521.730.303	0,001361%
Totales	620.093.318	38.339.079.318.744	38.339.699.412.062	100,00%

8.2 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus partes relacionadas corresponden a operaciones habituales del giro en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se incluyen en esta Nota.

Las principales transacciones entre entidades relacionadas están la compra y venta de electricidad y peajes. Los precios de la electricidad a los que se realizan estas operaciones están fijados por la autoridad o por el mercado y los peajes controlados por el marco regulatorio del sector.

La compra y venta de materiales se realiza a valores de precio medio de bodega.

La Administración ha establecido que la exigibilidad de estos préstamos será en un plazo superior a los 12 meses. Los créditos en cuenta corriente pagan intereses de mercado.

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados no existen garantías otorgadas a los saldos con entidades relacionadas, ni provisiones de deterioro de las mismas.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes:

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes		No corrientes	
							31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
							M\$	M\$	M\$	M\$
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	12.247	167.228	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	8.406	106.867	-	-
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	9.525	3.559	-	-
76.519.747-3	Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	Chile	Recuperación de Gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	458	-	-	-
77.227.565-K	Saesa Innova Soluciones SpA	Chile	Préstamo cuenta corriente (Intereses)	Menos de 90 días	Matriz Común	USD	44.796	25.527	-	-
77.227.565-K	Saesa Innova Soluciones SpA	Chile	Préstamo cuenta corriente (Capital)	Más de 1 año	Matriz Común	USD	-	-	11.142.528	9.964.088
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	19.949	-	-
Totales							75.432	323.130	11.142.528	9.964.088

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes:

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes		No corrientes	
							31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
							M\$	M\$	M\$	M\$
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Préstamo cuenta corriente (Intereses)	Menos de 90 días	Matriz	USD	95.521	61.718	-	-
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Préstamo cuenta corriente (Capital)	Más de 1 año	Matriz	USD	-	-	23.180.876	23.890.847
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz	CLP	17.086	3.662	-	-
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	717.724	643.774	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	463.302	477.757	-	-
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	76.113	69.286	-	-
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	680.229	760.695	-	-
76.186.388-6	Sagesa S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz	CLP	201.279	404.717	-	-
77.227.565-K	Saesa Innova Soluciones SpA	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	1.041.334	635.038	-	-
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	2.193	17.310	-	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	3.226	-	-
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Dividendos por pagar	Menos de 90 días	Matriz	CLP	1.194.854	-	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Dividendos por pagar	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	756	-	-	-
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Chile	Dividendos por pagar	Menos de 90 días	Matriz	CLP	342	-	-	-
76.519.747-3	Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	282	-	-
76.024.762-6	Cóndor Holding SpA	Chile	Dividendo por pagar	Menos de 90 días	Accionistas	CLP	14	-	-	-
14.655.033-9	Iván Díaz-Molina	Chile	Remuneraciones Director	Menos de 90 días	Director	CLP	179	173	-	-
6.443.633-3	Jorge Lesser García-Huidobro	Chile	Remuneraciones Director	Menos de 90 días	Director	CLP	179	173	-	-
Totales							4.491.663	3.077.811	23.180.876	23.890.847

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados (cargos) abonos

RUT	Razón social	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31/12/2025		31/12/2024	
				Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono	Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Matriz Común	Préstamo cuenta corriente (capital/intereses)	709.971	(831.763)	(9.100.035)	(534.437)
77.227.565-K	Saesa Innova Soluciones SpA	Matriz Común	Préstamo cuenta corriente (capital/intereses)	1.178.440	363.628	(61.068)	297.947
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	(228.931)	-	(997.212)	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	(84.006)	-	(413.137)	-
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	458	-	(37.163)	-
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	(861)	-	(100.813)	-
76.186.388-6	Sagesa S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	203.438	-	1.959.081	-
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	80.466	-	883.146	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	(17.281)	-	20.311	-
76.519.747-3	Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	282	-	(189)	-
77.227.565-K	Saesa Innova Soluciones SpA	Matriz Común	Recuperación de gastos	(406.296)	-	2.240.173	-
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	15.117	-	(17.310)	-
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	(13.424)	-	(3.662)	-

8.3 Directorio y personal clave de la gerencia

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por ocho miembros, los que permanecen por un período de dos años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Al 16 de abril de 2025 el Directorio de la Sociedad cuenta con los siguientes integrantes, los señores Jorge Lesser García-Huidobro, Iván Díaz-Molina, Juan Ignacio Parot Becker, Luz Granier Bulnes, Shama Nagushbandi, Jonathan Reay, Igor Romitelli y Ashley Munroe.

Al 31 de diciembre de 2025, el Directorio de la Sociedad está compuesto por , los señores Jorge Lesser García-Huidobro, Iván Díaz-Molina, Juan Ignacio Parot Becker, Luz Granier Bulnes, Shama Nagushbandi, Jonathan Reay, Igor Romitelli y Ashley Munroe.

a) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el Directorio

No hay saldos pendientes por cobrar y pagar a los Directores por estos conceptos.

b) Remuneración del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad.

El beneficio corresponde al pago de UF 5 a cada Director de la Sociedad, para el ejercicio mayo 2024 hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de 2025.

Los Directores señores Juan Ignacio Parot Becker, Luz Granier Bulnes, Stacey Purcell, Shama Nagushbandi, Jonathan Reay e Igor Romitelli renunciaron a la remuneración que les correspondería por el ejercicio del cargo de Director de la sociedad. Sólo los Directores Jorge Lesser García-Huidobro e Iván Díaz - Molina recibirán su remuneración.

No hay remuneraciones pagadas al Directorio al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

c) Compensaciones del personal clave de la gerencia

La Sociedad no tiene ejecutivos directamente remunerados por ella.

9 Inventarios

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025:

Clases de Inventarios	31/12/2025		
	Bruto	Neto Realizable	Provisión
	M\$	M\$	M\$
Materiales de operación y mantenimiento	95.699	76.276	19.423
Materiales en tránsito	84	84	-
Petróleo	615.030	615.030	-
Total Clases de Inventarios	710.813	691.390	19.423

Al 31 de diciembre de 2024:

Clases de Inventarios	31/12/2024		
	Bruto	Neto Realizable	Provisión
	M\$	M\$	M\$
Materiales de operación y mantenimiento	9.053	9.053	-
Petróleo	687.872	687.872	-
Total Clases de Inventarios	696.925	696.925	-

No existen inventarios entregados en garantía para el cumplimiento de obligaciones.

Las existencias se valoran al precio medio ponderado de adquisición, o valor neto de realización si éste es inferior.

Durante los ejercicios 2025 y 2024 no se han registrado ajustes por deterioro.

10 Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Impuesto renta por recuperar	(207)	81.701
Crédito sence	11.340	606
Impuesto por recuperar año anterior	48.164	4.546
Totales	59.297	86.853

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Pasivos por impuestos corrientes	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Impuesto a la renta	584.595	13.379
Totales	584.595	13.379

11 Activos Intangibles Distintos de Plusvalía

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Activos intangibles, neto	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Total Activos intangibles indetificables, neto	22.669	6.751
Software	22.669	6.751
Activos intangibles identificables, bruto	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Total Activos intangibles indetificables, bruto	76.622	58.939
Software	76.622	58.939
Amortización Activos intangibles identificables	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Total Amortización Activos intangibles identificables	(53.953)	(52.188)
Software	(53.953)	(52.188)

El detalle y movimiento del activo intangible al 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía	Software, neto	Totales
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	6.751	6.751
Traslados (activación obras en curso)	21.344	21.344
Gasto por amortización	(4.563)	(4.563)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(3.661)	(3.661)
Total movimientos	15.918	15.918
Saldo final al 31/12/2025	22.669	22.669

Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía	Software, neto	Totales
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	9.800	9.800
Traslados (activación obras en curso)	2.902	2.902
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera amortización acumulada	(252)	(252)
Gasto por amortización	(5.951)	(5.951)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	252	252
Total movimientos	(3.049)	(3.049)
Saldo final al 31/12/2024	6.751	6.751

Los softwares o programas informáticos y licencias se amortizan en forma lineal entre 4 y 6 años. La amortización de estos bienes se presenta en el rubro “Gastos por Depreciación y Amortización” del Estado Consolidado de Resultados Integrales.

12 Propiedades, Planta y Equipo

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Clases de Propiedades, planta y equipo, neto	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Total Propiedades, planta y equipo, neto	51.389.487	54.789.546
Terrenos	536.486	565.967
Edificios	2.181.174	2.302.603
Planta y equipo	26.918.806	26.620.823
Equipamiento de tecnologías de la información	144.916	1.118
Instalaciones fijas y accesorios	87.168	113.847
Vehículos de motor	43.472	56.867
Construcciones en curso	20.766.840	24.314.917
Otras propiedades, planta y equipo	710.625	813.404

Clases de Propiedades, planta y equipo, bruto	31/12/2025	31/12/2024
M\$	M\$	M\$
Total Propiedades, planta y equipo, bruto	77.486.591	78.457.080
Terrenos	536.486	565.967
Edificios	3.066.977	3.173.219
Planta y equipo	51.082.992	48.433.102
Equipamiento de tecnologías de la información	229.500	86.787
Instalaciones fijas y accesorios	391.915	415.925
Vehículos de motor	174.632	185.240
Construcciones en curso	20.766.840	24.314.917
Otras propiedades, planta y equipo	1.237.249	1.281.923

Clases de Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	31/12/2025	31/12/2024
M\$	M\$	M\$
Total Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	(26.097.104)	(23.667.534)
Edificios	(885.803)	(870.616)
Planta y equipo	(24.164.186)	(21.812.279)
Equipamiento de tecnologías de la información	(84.584)	(85.669)
Instalaciones fijas y accesorios	(304.747)	(302.078)
Vehículos de motor	(131.160)	(128.373)
Otras propiedades, planta y equipo	(526.624)	(468.519)

A continuación, se presenta el detalle de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2025:

Movimientos Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Construcciones en curso, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Totales
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	565.967	2.302.603	26.620.823	1.118	113.847	56.867	24.314.917	813.404	54.789.546
Adiciones	-	-	-	-	-	-	3.425.904	-	3.425.904
Traslados y transferencias	-	178.228	951.239	150.493	7.815	5.999	(1.566.324)	272.550	-
Gasto por depreciación	-	(94.055)	(1.325.216)	(6.653)	(30.011)	(14.421)	-	(100.447)	(1.570.803)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(29.481)	(205.602)	671.960	(42)	(4.483)	(4.973)	(5.407.657)	(274.882)	(5.255.160)
Total movimientos	(29.481)	(121.429)	297.983	143.798	(26.679)	(13.395)	(3.548.077)	(102.779)	(3.400.059)
Saldo final al 31/12/2025	536.486	2.181.174	26.918.806	144.916	87.168	43.472	20.766.840	710.625	51.389.487

Movimientos Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Construcciones en curso, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Totales
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	498.185	2.024.167	26.439.884	1.530	122.363	66.242	17.121.312	359.678	46.633.361
Adiciones	-	-	-	-	-	-	8.180.393	-	8.180.393
Traslados y Transferencias	-	68.925	1.788.352	-	4.629	-	(2.222.107)	360.201	-
Retiros	-	-	(1.191.511)	-	-	-	-	-	(1.191.511)
Gasto por depreciación	-	(51.221)	(1.250.423)	(417)	(21.508)	(13.872)	-	(50.690)	(1.388.131)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	67.782	260.732	834.521	5	8.363	4.497	1.235.319	144.215	2.555.434
Total movimientos	67.782	278.436	180.939	(412)	(8.516)	(9.375)	7.193.605	453.726	8.156.185
Saldo final al 31/12/2024	565.967	2.302.603	26.620.823	1.118	113.847	56.867	24.314.917	813.404	54.789.546

La Sociedad y sus filiales, han mantenido una política de realizar las obras necesarias para satisfacer los incrementos de la demanda, conservar en buen estado las instalaciones y adaptar el sistema a las mejoras tecnológicas, con el objeto de cumplir con las normas de calidad y continuidad de suministro establecidos por la regulación vigente.

Informaciones adicionales de propiedades, planta y equipo

- a) La depreciación de los Bienes de Propiedades, Planta y Equipo se presenta en el rubro “Gastos por depreciación y amortización del resultado de explotación”.

- b) La Sociedad y sus filiales cuentan con coberturas de seguro de todo riesgo para los bienes físicos (centrales, subestaciones, construcciones, contenido y existencias) con excepción de las líneas y redes del sistema eléctrico. Los referidos seguros tienen una vigencia entre 12 a 14 meses.
- c) El monto de bienes de propiedades, planta y equipo en explotación totalmente depreciado al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no es significativo. La Sociedad y sus filiales no presenta montos significativos de bienes que se encuentren fuera de servicio o retirados de su uso activo.

13 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

13.1 Impuestos a la Renta

- a) El detalle del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el Estado Consolidado de Resultados Integrales correspondiente al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Impuestos corrientes a las ganancias		
Gasto (ingreso) por impuestos corrientes	584.792	13.155
Ajustes por impuestos corrientes de ejercicios anteriores	(28.937)	-
Otro gasto por impuestos corrientes	247	178
Total Impuestos corrientes a las ganancias, neto	556.102	13.333
Impuestos diferidos		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	1.053.310	(906.260)
Total Gasto (ingreso) por Impuestos diferidos, neto	1.053.310	(906.260)
Total Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	1.609.412	(892.927)

Impuestos a las ganancias relacionados con Otros Resultados Integrales	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	(149)	8.048
Total Impuestos a las ganancias relacionados con Otros Resultados Integrales	(149)	8.048

- b) La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a “ganancia (pérdida) antes de Impuestos”, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Conciliación del resultado contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	5.843.336	(3.040.935)
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias utilizando la tasa legal (27%)	(1.577.701)	821.052
Efecto fiscal de ingresos de actividades exentas de tributación	(78.573)	-
Efecto fiscal de gastos no deducibles para la determinación de la ganancia (pérdida) imponible	-	(3.800)
Efecto por diferencia de conversión	-	112.300
Efecto fiscal procedente de cambios en las tasas impositivas	(341.912)	(151)
Corrección monetaria tributaria (inversiones y patrimonio)	352.160	6.513
Otros efectos fiscales por conciliación entre el resultado contable y gasto por impuestos (ingreso)	36.614	(42.987)
Total ajustes al (gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa legal	(31.711)	71.875
(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias utilizando la tasa efectiva	(1.609.412)	892.927
Tasa impositiva efectiva	27,54%	29,36%

13.2 Impuestos diferidos

a) El detalle de los saldos de impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Diferencias temporarias Activos por impuestos diferidos	31/12/2025	31/12/2024
M\$	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo	(651)	(336)
Impuestos diferidos relativos a provisión de vacaciones	11.078	11.700
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	17.472	405.063
Impuestos diferidos relativos a provisión beneficios al personal	4.697	8.582
Impuestos diferidos relativos a otras provisiones	231.594	230.572
Total Diferencias temporarias Activos por impuestos diferidos	264.190	655.581

Diferencias temporarias Pasivos por impuestos diferidos	31/12/2025	31/12/2024
M\$	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo	(6.437)	(11.758)
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	(6.512.233)	(6.214.636)
Impuestos diferidos relativos a provisión de vacaciones	6.998	(8.981)
Impuestos diferidos relativos a gastos anticipados	(844)	(927)
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	914.565	1.110.541
Impuestos diferidos relativos a provisión beneficios al personal	7.666	33.247
Impuestos diferidos relativos a arriendos	77	-
Impuestos diferidos relativos a otras provisiones	587	647
Total Diferencias temporarias Pasivos por impuestos diferidos	(5.589.621)	(5.091.867)

Los impuestos diferidos se presentan en el balance como siguen:

Diferencias temporarias, neto	31/12/2025	31/12/2024
M\$	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos	264.190	655.581
Pasivos por impuestos diferidos	5.589.621	5.091.867
Total Diferencias temporarias, neto	5.853.811	5.747.448

b) Los movimientos de los rubros “Impuestos Diferidos”, del Estado Consolidado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

Movimientos Impuestos diferidos	Activos		Pasivos	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	655.581	600.073	5.091.867	5.967.880
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en ganancias o pérdidas	(386.829)	33.892	666.481	(872.368)
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en otros resultados integrales	1	434	(148)	8.482
Incremento (decremento) por diferencia de cambio	(4.563)	21.827	(139.850)	(12.127)
Otros incremento (decremento)	-	(645)	(28.729)	-
Total movimientos	(391.391)	55.508	497.754	(876.013)
Saldo final	264.190	655.581	5.589.621	5.091.867

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Administración de la Sociedad y sus filiales considera que las proyecciones de utilidades futuras de las distintas sociedades cubren lo necesario para recuperar esos activos.

La Sociedad y sus filiales están radicadas en Chile, por lo que la Normativa Local vigente se aplica uniformemente a todas ellas.

14 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	10.206.005	17.049.852
Otras cuentas por pagar	207.854	138.101
Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10.413.859	17.187.953

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Proveedores por compra de energía y peajes	8.737.785	13.832.530
Proveedores por compra de combustible y gas	284.900	328.029
Cuentas por pagar por importaciones en tránsito	5.550	24.851
Cuentas por pagar por bienes y servicios	1.177.770	2.864.442
Dividendos por pagar a terceros	16	-
Cuentas por pagar a instituciones fiscales	1.795	1.603
Otras cuentas por pagar	206.043	136.498
Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10.413.859	17.187.953

El detalle por vencimiento de cuentas por pagar comerciales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Proveedores con pago al día	31/12/2025			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	157.042	9.213.242	835.721	10.206.005
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-
Totales	157.042	9.213.242	835.721	10.206.005

Proveedores con pago al día	31/12/2024			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	311.306	16.425.226	313.320	17.049.852
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-
Totales	311.306	16.425.226	313.320	17.049.852

En relación al pago de proveedores, en general se efectúa en el plazo de 30 días y además no se encuentran afectos a intereses.

El detalle de los principales proveedores de Cuentas por pagar comerciales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Razón social proveedor	RUT	31/12/2025	
		M\$	%
Energía S.A.	76.131.054-2	514.080	5,04%
Construcciones y Montajes Garvic SpA	77.911.215-2	153.208	1,50%
Compañía General De Electricidad S.A	76.411.321-7	96.871	0,95%
Northstar Energy Management Chile SpA	77.128.487-6	95.335	0,93%
Empresa Electrica Pehuenche S.A.	96.504.980-0	71.017	0,70%
Ing Constr. Gen.Elec. Incoservice S.A.	77.561.199-5	65.211	0,64%
DRS Ingeniería Y Gestión Ltda.	79.953.050-3	63.829	0,63%
Asesorías G 51 SPA	76.105.907-6	61.163	0,60%
Enel Distribución Chile S.A.	96.800.570-7	55.343	0,54%
Cobre Cerrillos S.A.	91.449.000-6	49.091	0,48%
Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)		8.097.969	79,35%
Otros Proveedores		882.888	8,65%
Totales		10.206.005	100,00%

Razón social proveedor	RUT	31/12/2024	
		M\$	%
Energía S.A.	76.131.054-2	1.177.921	6,91%
Ge Vernova Operations LLC	Proveedor Extranjero	358.020	2,10%
Agrícola Alejandro Ponce EIRL	76.738.520-K	195.452	1,15%
Coordinador Independiente del Sistema Electrico Nacional	65.092.388-K	188.899	1,11%
Transec S. A.	76.555.400-4	168.175	0,99%
CGE Transmisión S.A.	77.465.741-K	112.908	0,66%
Del Rio y Compañía Ltda.	79.953.050-3	107.184	0,63%
Northstar Energy Management Chile SpA	77.128.487-6	81.081	0,48%
Comercial e Industrial Paicavi Ltda.	86.436.700-3	70.686	0,41%
Asesorías G 51 SPA	76.105.907-6	63.274	0,37%
Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)		12.901.466	75,67%
Otros Proveedores		1.624.786	9,53%
Totales		17.049.852	100,00%

15 Instrumentos Financieros

15.1 Instrumentos financieros por categoría

Según categoría los activos y pasivos por instrumentos financieros son los siguientes:

a) Activos Financieros

Activos financieros	31/12/2025		
	A costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Totales
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	897.214	717.175	1.614.389
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	18.347.765	-	18.347.765
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	11.217.960	-	11.217.960
Totales Activos financieros	30.462.939	717.175	31.180.114

Activos financieros	31/12/2024		
	A costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Totales
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	453.959	2.420.686	2.874.645
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	19.791.063	-	19.791.063
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	10.287.218	-	10.287.218
Totales Activos financieros	30.532.240	2.420.686	32.952.926

b) Pasivos Financieros

Pasivos financieros	31/12/2025	
	A costo amortizado	Totales
	M\$	M\$
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	27.534	27.534
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	10.413.859	10.413.859
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	27.672.539	27.672.539
Totales Pasivos financieros	38.113.932	38.113.932

Pasivos financieros	31/12/2024	
	A costo amortizado	Totales
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	17.187.953	17.187.953
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	26.968.658	26.968.658
Totales Pasivos financieros	44.156.611	44.156.611

15.2 Valor razonable de instrumentos financieros

a) Valor razonable de instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado

A continuación, se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

Activos financieros	31/12/2025	
	Valor libro	Valor razonable
	M\$	M\$
Inversiones mantenidas al costo amortizado		
Efectivo en caja	143.445	143.445
Saldo en bancos	753.769	753.769
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	18.347.765	18.347.765
Pasivos financieros		
Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado	31/12/2025	
	Valor libro	Valor razonable
	M\$	M\$
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	27.534	27.534
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	10.413.859	10.413.859
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	27.672.539	27.672.539

b) Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Razonable

El Valor Razonable de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, así como cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corresponden a saldos por cobrar principalmente asociados a venta de energía y peajes, los cuales tienen un horizonte de cobro de corto plazo y por otro lado, no presentan un mercado formal donde se transen. De acuerdo a lo anterior, la valoración a costo o costo amortizado en una buena aproximación del Valor Razonable.

c) Reconocimiento de mediciones a Valor Razonable en los Estados Financieros Consolidados:

El reconocimiento del valor razonable en los Estados Financieros se realiza de acuerdo con los siguientes niveles:

- Nivel 1: Corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.
- Nivel 2: Corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- Nivel 3: Corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

16 Provisiones

16.1 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

a) El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Vacaciones del personal (costo vacaciones)	50.650	71.284
Provisión por beneficios anuales	45.785	96.864
Totales	96.435	168.148

16.2 Provisiones no corrientes, por beneficios a los empleados

a) Beneficios de prestación definida:

Indemnizaciones por años de servicios: El trabajador percibe una proporción de su sueldo base (0,9) por cada año de permanencia en la fecha de su retiro. Este beneficio se hace exigible una vez que el trabajador ha prestado servicios durante a lo menos 10 años.

El desglose de las provisiones no corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	No corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Indemnizaciones por años de servicios	106.036	93.376
Totales	106.036	93.376

Desembolsos futuros

Según la estimación disponible, los desembolsos previstos para atender los planes de prestación definida en el presente año ascienden a M\$8.850.

Duración de los compromisos

El promedio ponderado de la duración de las Obligaciones para la Sociedad y sus filiales corresponde a 8,78 años y el flujo previsto de prestaciones para los próximos 10 y más años es como sigue:

Años	Monto
	M\$
1	8.850
2	8.349
3	8.151
4	7.956
5	7.739
6	35.377

b) El movimiento de las provisiones no corrientes ocurrido durante los ejercicios 2025 y 2024, es el siguiente:

Movimientos Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	Totales
	M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	93.376
Costo por intereses	5.360
Costo del servicio del periodo	6.749
Variación actuarial por cambio de tasa	551
Total movimientos	12.660
Saldo final al 31/12/2025	106.036

Movimientos Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	Totales
	M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	132.736
Costo por intereses	7.673
Costo del servicio del ejercicio	6.231
Costo de ejercicios anteriores	(1.456)
Pagos realizados en el ejercicio	(22.000)
Variación actuarial por cambio de tasa	(29.808)
Total movimientos	(39.360)
Saldo final al 31/12/2024	93.376

c) Los montos registrados en los resultados integrales, son los siguientes:

Gasto reconocido en Otros Resultados Integrales	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Costo por intereses	5.360	7.673
Costo del servicio del periodo	6.749	6.231
Total Gasto reconocido en Estado de Resultados	12.109	13.904
Pérdida actuarial neta por plan de beneficios definidos	551	(29.808)
Totales Gasto reconocido en Otros Resultados Integrales	12.660	(15.904)

d) Supuestos actuariales utilizadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Supuestos actuariales	31/12/2025	31/12/2024
Tasa de descuento (nominal)	5,37%	5,32%
Tasa esperada de incrementos salariales (nominal)	1,50%	1,30%
Tablas de mortalidad	RV H 2020 / RV M 2020	RV H 2020 / RV M 2020
Tasa de rotación	3,60%	3,60%
Edad de retiro	65 H / 60 M	65 H / 60 M

16.3 Juicios y multas

En el curso normal de sus operaciones, la Compañía es parte en diversos juicios y acciones legales iniciadas, o en proceso de inicio, derivadas de operaciones de la industria en la cual opera. En opinión de la administración y sus asesores legales, a la fecha de estos estados financieros, no es posible estimar con exactitud potenciales pérdidas por este concepto.

17 Otros Pasivos No Financieros

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	Corrientes		No corrientes	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Subvenciones gubernamentales (obras FNDR)	204.523	201.290	-	-
Otros pasivos no financieros	-	-	931	931
Total Otros pasivos no financieros	204.523	201.290	931	931

18 Patrimonio

18.1 Patrimonio Neto de la Sociedad

18.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2025, el capital de la Sociedad asciende a M\$19.606.224 y está representado por 620.093.318 acciones serie A (todas suscritas y pagadas) y 38.339.079.318.744 acciones serie B.

Las acciones serie A tienen todos los derechos que la normativa vigente les confiere a las acciones ordinarias. Por su parte, las acciones serie B tienen todos los derechos que la normativa vigente les confiere a las acciones ordinarias pero que gozan de la preferencia para convocar a juntas de accionistas (tendrán el privilegio de convocar juntas ordinarias y extraordinarias de accionistas, cuando lo soliciten, a lo menos, el 5% de estas acciones) y la limitación para elegir Directores (no tendrán derecho a elegir Directores).

18.1.2 Otras reservas

Los saldos de Otras reservas al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

Movimientos Otras reservas	Saldo inicial al 01/01/miércoles	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Saldo final al 31/12/miércoles
	M\$	M\$	M\$	M\$
Reserva de diferencias de cambio en conversiones, neta de impuestos diferidos	15.068.005	(3.812.688)	-	11.255.317
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos, neta de impuestos diferidos	148.827	-	(402)	148.425
Otras reservas varias	8.543.381	-	-	8.543.381
Totales	23.760.213	(3.812.688)	(402)	19.947.123

Movimientos Otras reservas	Saldo inicial al 03/01/2023	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Saldo final al 31/12/martes
	M\$	M\$	M\$	M\$
Reserva de diferencias de cambio en conversiones, neta de impuestos diferidos	9.768.823	5.299.182	-	15.068.005
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos, neta de impuestos diferidos	127.089	-	21.738	148.827
Otras reservas varias	8.543.381	-	-	8.543.381
Totales	18.439.293	5.299.182	21.738	23.760.213

18.1.3 Diferencias de conversión

El detalle de las entidades asociadas que presentan Diferencias de conversión netas de impuestos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Reservas de diferencias de cambio en conversiones		31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Sociedad Generadora Austral S.A.	SGA	4.076.102	4.512.015
Sagesa Generación S.A.	SAGESA GX	7.014.560	9.847.917
STA II S.A.	STA II	164.655	708.073
Total Reservas de diferencias de cambio en conversiones		11.255.317	15.068.005

La reserva de conversión proviene de las diferencias de cambio que se originan en la conversión de la Sociedad o asociadas que tienen moneda funcional dólar.

18.1.4 Ganancias Acumuladas

Los saldos de las Ganancias Acumuladas al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas	Utilidad líquida distribuible acumulada	Totales
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	(3.598.024)	(3.598.024)
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	4.230.189	4.230.189
Provisión dividendo mínimo del ejercicio	(1.194.790)	(1.194.790)
Total movimientos	3.035.399	3.035.399
Saldo final al 31/12/2025	(562.625)	(562.625)

Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas	Utilidad líquida distribuible acumulada	Totales
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	(1.451.539)	(1.451.539)
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(2.146.485)	(2.146.485)
Total movimientos	(2.146.485)	(2.146.485)
Saldo final al 31/12/2024	(3.598.024)	(3.598.024)

18.2 Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos operacionales y financieros en el mediano y largo plazo, con el fin de generar retornos a sus Accionistas.

18.3 Restricciones a la disposición de fondos

Al 31 de diciembre de 2025 la Sociedad y sus filiales no poseen restricciones de envío de flujo a sus accionistas.

19 Ingresos de actividades ordinarias y Otros ingresos

El detalle de este rubro en el Estado Consolidado de Resultados Integrales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias

Ingresos de actividades ordinarias	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Venta de Energía	101.915.048	97.505.448
Generación y Comercialización	101.915.048	97.505.448
Total Ingresos de actividades ordinarias	101.915.048	97.505.448

Otros ingresos

Otros ingresos	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Venta de materiales, equipos y servicios	627	71.415
Arrendamientos	191.278	(161.324)
Intereses créditos y préstamos	25	-
Otros ingresos	990.946	261.598
Total Otros ingresos	1.182.876	171.689

A continuación, se presenta la clasificación de ingresos ordinarios y otros ingresos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 según la clasificación establecida por NIIF 15:

Ingresos de actividades ordinarias	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo		
Generación y comercialización	101.915.048	97.505.448
Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo	101.915.048	97.505.448
Total Ingresos de actividades ordinarias	101.915.048	97.505.448

Otros ingresos	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo		
Intereses créditos y préstamos	25	-
Arrendamientos	191.278	(161.324)
Otros Ingresos (*)	990.946	261.598
Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo	1.182.249	100.274
Reconocimientos de ingresos en un punto del tiempo		
Venta de materiales, equipos y servicios (**)	627	71.415
Total Ingresos reconocidos en un punto del tiempo	627	71.415
Total Otros ingresos	1.182.876	171.689

20 Materias Primas y Consumibles Utilizados

El detalle de este rubro en el Estado Consolidado de Resultados Integrales al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Materias primas y consumibles utilizados	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Compras de energías y peajes	87.994.330	89.020.542
Combustibles para generación, materiales y servicios consumidos	4.504.888	3.098.958
Total Materias primas y consumibles utilizados	92.499.218	92.119.500

21 Gastos por Beneficios a los Empleados

El detalle de este rubro en el estado de resultados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Gastos por beneficios a los empleados	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	227.692	279.682
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	32.670	30.066
Gasto por beneficios post empleo, planes de beneficios definidos	12.109	63.658
Total Gastos por beneficios a los empleados	272.471	373.406

22 Gasto por Depreciación, Amortización

El detalle de este rubro en el Estado de Resultados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Gasto por depreciación y amortización	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Depreciaciones de Propiedades, Planta y Equipo	1.570.803	1.388.131
Amortizaciones de Intangibles	4.563	5.951
Amortizaciones de Activos por derecho de uso	1.828	-
Total Gasto por depreciación y amortización	1.577.194	1.394.082

23 (Pérdida) Ganancia por deterioro

El detalle de los rubros referidos a deterioros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Ganancia (pérdida) por deterioro	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	322.212	326.589
Total Ganancia (pérdida) por deterioro	322.212	326.589

24 Otros Gastos por Naturaleza

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Otros gastos, por naturaleza	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Operación y mantención sistema eléctrico	222.892	360.564
Sistema generación	1.403.792	1.171.021
Mantención medidores, ciclo comercial	20.853	24.358
Operación vehículos, viajes y viáticos	31.524	96.724
Provisiones y castigos	35.889	299
Gastos de administración y otros servicios prestados	687.446	579.438
Otros gastos por naturaleza	9.871	-
Total Otros gastos, por naturaleza	2.412.267	2.232.404

25 Resultado Financiero

El detalle de los ingresos y costos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Resultado financiero	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Ingresos de efectivo y otros medios equivalentes	131.382	164.182
Otros ingresos financieros	363.004	296.215
Ingresos financieros	494.386	460.397
Otros gastos financieros	(845.171)	(539.407)
Activación gastos financieros	48.423	78.881
Costos financieros	(796.748)	(460.526)
Resultados por unidades de reajuste	59.608	108.422
Positivas	3.106.830	5.085
Negativas	(3.035.302)	(4.385.469)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	71.528	(4.380.384)
Total Resultado financiero	(171.226)	(4.272.091)

26 Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de este rubro en el Estado Consolidado de Resultados Integrales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	01/01/2025 31/12/2025	01/01/2024 31/12/2024
	M\$	M\$
Ingresos por enajenación de Activo Fijo	-	1.191.511
Egresos por enajenación de Activo Fijo	-	(1.191.511)
Total Otras ganancias (pérdidas)	-	-

27 Garantías Comprometidas con Terceros

No existen garantías entregadas al 31 de diciembre de 2025.

28 Cauciones Obtenidas de Terceros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la filial Sagesa Generación S.A. ha recibido garantías de clientes, proveedores y contratistas, para garantizar principalmente cumplimiento de contrato de suministro eléctrico, trabajos a realizar y anticipos por un monto de M\$28.690 y M\$22.140, respectivamente.

29 Información Financiera Resumida de las Filiales que Componen la Sociedad

La información financiera resumida de filiales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

RUT	Razón Social	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda	31/12/2025						Resultado integral
					Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida) neta	
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	Chile	Filial	USD	17.593.532	11.389.246	19.713.440	787.240	101.708.482	2.295.293	1.858.941
77.708.654-5	Sagesa Generación S.A.	Chile	Filial	USD	10.731.287	51.439.410	3.591.699	28.633.041	11.082.133	1.420.814	(1.415.818)

RUT	Razón Social	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda	31/12/2024						Resultado integral
					Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida) neta	
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	Chile	Filial	USD	20.487.281	10.701.213	22.257.555	1.551.638	97.000.356	(224.850)	741.263
77.708.654-5	Sagesa Generación S.A.	Chile	Filial	USD	9.503.743	54.798.258	4.410.339	28.099.473	8.375.417	(1.282.033)	2.374.786

30 Moneda Extranjera

ACTIVOS CORRIENTES	Moneda de origen	31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	1.486.531	2.821.583
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	127.858	53.062
Otros activos no financieros corrientes	CLP	132.266	345.027
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	18.347.765	19.707.559
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	30.636	297.603
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	USD	44.796	25.527
Inventarios corrientes	CLP	691.390	696.925
Activos por impuestos corrientes, corrientes	CLP	59.297	86.853
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		20.920.539	24.034.139
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	CLP	20.747.885	23.955.550
	USD	172.654	78.589
		20.920.539	24.034.139

ACTIVOS NO CORRIENTES	Moneda de origen	31/12/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Cuentas por cobrar no corrientes	CLP	-	83.504
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	USD	11.142.528	9.964.088
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	22.669	6.752
Propiedades, planta y equipo	CLP	51.389.487	54.789.546
Activos por derecho de uso	CLP	27.254	-
Activos por impuestos diferidos	CLP	264.190	655.581
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES		62.846.128	65.499.471
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	CLP	51.703.600	55.535.383
	USD	11.142.528	9.964.088
		62.846.128	65.499.471

TOTAL ACTIVOS	CLP	72.451.485	79.490.933
	USD	11.315.182	10.042.677
		83.766.667	89.533.610

PASIVOS CORRIENTES	Moneda de origen	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Pasivos por arrendamientos corrientes	UF	7.342	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	10.413.859	17.187.953
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	4.396.142	3.016.093
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	USD	95.521	61.718
Otras provisiones a corto plazo	CLP	41.046	-
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	CLP	584.595	13.379
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	96.435	168.148
Otros pasivos no financieros corrientes	CLP	204.523	201.290
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		15.839.463	20.648.581
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	CLP	15.736.600	20.586.863
	USD	95.521	61.718
	UF	7.342	-
		15.839.463	20.648.581

PASIVOS NO CORRIENTES	Moneda de origen	31/12/2025 M\$	31/12/2024 M\$
Pasivos por arrendamientos no corrientes	UF	20.192	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	USD	23.180.876	23.890.847
Pasivo por impuestos diferidos	CLP	5.589.621	5.091.867
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	106.036	93.376
Otros pasivos no financieros no corrientes	CLP	931	931
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES		28.897.656	29.077.021
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	CLP	5.696.588	5.186.174
	USD	23.180.876	23.890.847
	UF	20.192	-
		28.897.656	29.077.021

TOTAL PASIVOS	CLP	21.433.188	25.773.037
	USD	23.276.397	23.952.565
	UF	27.534	-
		44.737.119	49.725.602

31 Sanciones

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se han aplicado sanciones a la Sociedad y a sus filiales, por parte de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

32 Hechos Posteriores

En sesión celebrada con fecha 27 de febrero de 2026, el Directorio la Sociedad tomó conocimiento de la renuncia al Directorio de la Sociedad de la señora Ashley Munroe. Acto seguido, el Directorio procedió a designar en su reemplazo, hasta la celebración de la próxima junta ordinaria de accionistas, al señor Daniel Rossetti.

Entre el 1 de enero de 2026 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa la situación financiera y/o los resultados presentados.