

**Estados Financieros Clasificados Consolidados
Intermedios
Proforma de División**

**Correspondientes al 01 de octubre de 2022
(no auditados)**

**SOCIEDAD DE TRANSMISIÓN AUSTRAL S.A. Y FILIALES
Y STA II Y FILIALES**

En miles de pesos chilenos – M\$

SOCIEDAD DE TRANSMISIÓN AUSTRAL S.A. Y FILIALES Y STA II Y FILIALES

Estados Consolidados de Situación Financiera Intermedios, Clasificados Proforma de División

Al 01 de octubre de 2022 (no auditado)

(En miles de pesos chilenos – M\$)

ACTIVOS	Nota	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuidadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuidadora Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
		30-09-2022 M\$	30-09-2022 M\$	30-09-2022 M\$	01-10-2022 M\$	01-10-2022 M\$	01-10-2022 M\$	01-10-2022 M\$
ACTIVOS CORRIENTES								
Efectivo y equivalentes al efectivo		49.803.698	122.167		49.925.865		4.714.843	4.714.843
Otros activos no financieros corrientes		2.503.396	-		2.503.396		578.483	578.483
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes		23.872.468	148.860		24.021.328		24.966.715	24.966.715
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes		6.030.484	490.881	(4.048.104)	2.473.261	(11.283.485)	15.450.987	4.167.502
Inventarios corrientes		4.627.898	1.756.955		6.384.853		484.250	484.250
Activos por impuestos corrientes, corriente		10.954.998	9.378		10.964.376		1.430.084	1.430.084
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		97.792.942	2.528.241	(4.048.104)	96.273.079	(11.283.485)	47.625.362	36.341.877
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		128.110.189		(128.110.189)	-		-	-
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		225.903.131	2.528.241	(132.158.293)	96.273.079	(11.283.485)	47.625.362	36.341.877
ACTIVOS NO CORRIENTES								
Otros activos financieros no corrientes		-	3.168.432		3.168.432		-	-
Otros activos no financieros no corrientes		29.960	-		29.960		17.222	17.222
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes		22.821.204	-		22.821.204		5.302.856	5.302.856
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes		5.110.064	-	(480.120)	4.629.944	(3.712.194)	4.192.314	480.120
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	5.840.972	(5.840.972)	-		-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía		69.548.683	241.219		69.789.902		19.722	19.722
Plusvalía		77.010.104	-		77.010.104		-	-
Propiedades, planta y equipo		686.055.280	28.064.270		714.119.550		47.462.034	47.462.034
Activos por derecho de uso		1.452.551	-		1.452.551		-	-
Activos por impuestos diferidos		33.995.069	9.281.939		43.277.008		340.760	340.760
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES		896.022.915	46.596.832	(6.321.092)	936.298.655	(3.712.194)	57.334.908	53.622.714
TOTAL ACTIVOS		1.121.926.046	49.125.073	(138.479.385)	1.032.571.734	(14.995.679)	104.960.270	89.964.591

(*) Activos y Pasivos mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios (incluye filiales Sagesa y SGA)

SOCIEDAD DE TRANSMISIÓN AUSTRAL S.A. Y FILIALES Y STA II Y FILIALES
Estados Consolidados de Situación Financiera Intermedios, Clasificados Proforma de División
Al 01 de octubre de 2022 (no auditado)
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuidadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPPDP (*)	STA Continuidadora Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30-09-2022	30-09-2022	30-09-2022	01-10-2022	01-10-2022	01-10-2022	01-10-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PATRIMONIO Y PASIVOS							
PASIVOS CORRIENTES							
Otros pasivos financieros corrientes	4.324.613	-	-	4.324.613	-	-	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	525.461	-	-	525.461	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	25.178.004	-	-	25.178.004	-	22.614.043	22.614.043
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	3.383.106	117.183	(146.544)	3.353.745	(11.486.641)	12.126.281	639.640
Otras provisiones corrientes	2.011.607	-	-	2.011.607	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, corriente	4.889.230	4.923	-	4.894.153	-	660	660
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	2.188.868	-	-	2.188.868	-	471.104	471.104
Otros pasivos no financieros corrientes	570.407	-	-	570.407	-	380.061	380.061
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	43.071.296	122.106	(146.544)	43.046.858	(11.486.641)	35.592.149	24.105.508
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	35.332.475	-	(35.332.475)	-	-	-	-
PASIVOS CORRIENTES TOTALES	78.403.771	122.106	(35.479.019)	43.046.858	(11.486.641)	35.592.149	24.105.508
PASIVOS NO CORRIENTES							
Otros pasivos financieros no corrientes	507.623.915	-	-	507.623.915	-	-	-
Pasivos por arrendamientos no corrientes	1.753.163	-	-	1.753.163	-	-	-
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar no corrientes	20.634	-	-	20.634	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	109.875.701	28.873.271	(47.689.603)	91.059.369	(3.712.194)	22.528.526	18.816.332
Otras provisiones no corrientes	-	-	-	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	56.135.344	3.103.661	-	59.239.005	-	8.524.803	8.524.803
Pasivos por impuestos corrientes, no corriente	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	2.447.079	-	-	2.447.079	-	232.289	232.289
Otros pasivos no financieros no corrientes	11.575.314	-	-	11.575.314	-	931	931
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES	689.431.150	31.976.932	(47.689.603)	673.718.479	(3.712.194)	31.286.549	27.574.355
TOTAL PASIVOS	767.834.921	32.099.038	(83.168.622)	716.765.337	(15.198.835)	66.878.698	51.679.863
PATRIMONIO							
Capital emitido y pagado	166.064.578	9.129.918	(28.736.142)	146.458.354	-	19.606.224	19.606.224
Ganancias (pérdidas) acumuladas	17.739.367	1.955.118	(5.114.186)	14.580.299	203.156	2.955.912	3.159.068
Otras reservas	169.680.188	5.940.999	(21.421.944)	154.199.243	-	15.480.945	15.480.945
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	353.484.133	17.026.035	(55.272.272)	315.237.896	203.156	38.043.081	38.246.237
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	1.121.926.046	49.125.073	(138.479.385)	1.032.571.734	(14.995.679)	104.960.270	89.964.591

(*) Activos y Pasivos mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios (incluye filiales Sagesa y SGA)

SOCIEDAD DE TRANSMISIÓN AUSTRAL S.A. Y FILIALES Y STA II Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

ÍNDICE

1	División	5
2	Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas.....	6
2.1	Principios contables.....	6
2.2	Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	7
2.3	Período cubierto	7
2.4	Bases de preparación	7
2.5	Moneda de reporte	8
2.6	Políticas contables	9
3.	Ajustes proforma y supuestos	9
4.	Descripción de activos que se asignan y pasivos que se delegan a la nueva sociedad	9
4.1	Efectivo y equivalente al efectivo	9
4.2	Otros activos no financieros corrientes y no corrientes	9
4.3	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	10
4.4	Saldos y transacciones con partes relacionadas	11
4.5	Inventarios.....	12
4.6	Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	12
4.7	Otros activos financieros no corrientes.....	12
4.8	Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	13
4.9	Plusvalía	13
4.10	Propiedades, planta y equipo	14
4.11	Activos por derecho de uso y obligaciones por arrendamientos.....	15
4.12	Activos y pasivos por impuestos diferidos.....	15
4.13	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	16
4.14	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes.....	16
4.15	Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes	16
4.16	Provisiones por beneficios a los empleados corrientes y no corrientes	17
4.17	Detalles Activos y Pasivos STA II al 01 de octubre 2022	18
4.18	Estado de Situación Financiera de SGA al 30 de septiembre de 2022	19
4.19	Estado de Situación Financiera de Sagesa Generación S.A. (Proforma) al 01 de octubre de 2022 ...	21

SOCIEDAD DE TRANSMISIÓN AUSTRAL S.A. Y FILIALES Y STA II Y FILIALES.**Estados Consolidados de Situación Financiera Intermedios, Clasificados Proforma de División**

Al 01 de octubre de 2022 (no auditado)

(En miles de pesos chilenos – M\$)

1 DivisiónReestructuraciones producto de Giro Exclusivo

Como consecuencia de la implementación de la Ley N°21.194 que modificó la Ley General de Servicios Eléctricos que estableció, entre otras materias, la necesidad de que las compañías de distribución de energía eléctrica tuvieran giro exclusivo, en Grupo SAESA se ha llevado un proceso de reestructuración que contempla varias etapas, a saber:

En diciembre de 2019, se acordó la división de SAESA en dos sociedades, una de ellas la continuadora legal, que mantuvo la razón social y el objeto distribución de energía eléctrica y una nueva sociedad que se constituyó producto de dicha división, denominada “Sociedad de Transmisión Austral S.A.” a la cual se le asignó la participación accionaria que mantenía SAESA en otras sociedades del grupo empresarial, a saber, STN, SATT Y SGA.

En la misma línea, para efectos tanto de simplificar la malla corporativa como de reunir los distintos segmentos eléctricos, en mayo de 2020 STA se fusionó con la sociedad de responsabilidad limitada Inversiones Los Lagos IV, quien era titular de la participación accionaria mayoritaria en las sociedades SAGESA y Cabo Leones. En paralelo, STS vendió su participación en la sociedad STC a STA. De este modo, parte importante de las filiales de transmisión de energía eléctrica existentes a la fecha quedaban bajo una única matriz, STA.

En atención a la necesidad de desprender los activos de transmisión de las distribuidoras SAESA y FRONTEL para implementar la obligación de giro exclusivo, en diciembre de 2020 cada una de dichas sociedades se dividió en dos: las continuadoras legales, SAESA y FRONTEL, y dos nuevas sociedades resultantes de la división, denominadas SAESA Transmisión y FRONTEL Transmisión, a quienes se le asignaron los activos de transmisión que ambas sociedades mantenían. Para el caso de SAESA, este traspaso de activos de transmisión incluyó la participación accionaria en STS, cuyo giro principal es la transmisión de energía eléctrica.

En atención a que las nuevas sociedades SAESA Transmisión y FRONTEL transmisión tenían idéntico objeto y tipo de activos que STS, se acordó la fusión de estas tres sociedades en SAESA Transmisión (matriz de STS a la fecha), la cual se materializó en diciembre de 2021.

La sociedad continuadora pasó a tomar el nombre de STS al momento de materializarse la fusión (para estos efectos, la Nueva STS).

El 28 de diciembre de 2021, STA efectuó un aumento de capital a través de la emisión de Acciones Serie B, las que fueron suscritas y pagadas por Inversiones Eléctricas del Sur S.A. mediante el aporte de las acciones que mantenía en la Nueva STS. De este modo, STA se consolida como la matriz del segmento transmisión de energía eléctrica dentro de Grupo SAESA.

Dentro del proceso de reestructuración mencionado anteriormente, se debió incluir, con carácter transitorio, como filial de STA las sociedades SAGESA y SGA, cuyos giros principales son la generación y la comercialización de energía eléctrica, respectivamente.

Dada la finalidad del proceso de reestructuración, más las razones que pasaremos a indicar más adelante, resulta necesario que las sociedades y activos ajenos a la transmisión de energía eléctrica dejen de pertenecer, directa o indirectamente, a STA.

Financiamiento STA

Con fecha 27 de septiembre de 2021, STA comenzó un proceso de colocación de bonos internacionales bajo la regla 144A/REG-S con el fin de refinanciar todo el endeudamiento intercompañía que mantienen las sociedades dedicadas al segmento de transmisión de energía eléctrica y al financiamiento de proyectos futuros.

Dentro del proceso de clasificación de riesgo de STA para dicho proceso de financiamiento, se definió considerar a STA como una sociedad cuyas filiales corresponden a transmisión de energía eléctrica, excluyendo para estos efectos los negocios que no correspondían a ello, a saber, las actividades de generación y comercialización, cuya exclusión estaba contemplada con anterioridad.

Lo anterior, atendida la distinta naturaleza de dichos negocios y, en particular, al hecho de que la transmisión presenta un menor riesgo sistemático que la generación y, en consecuencia, resultaba posible optar a un potencial mejor rating crediticio que al haber, eventualmente, consolidado los diversos segmentos. Adicionalmente y siguiendo la misma línea anterior, los reportes de resultados tanto para tenedores de bonos como clasificadoras de riesgo durante la vida del bono, se facilitan concentrando únicamente resultados de un solo negocio.

Considerando lo mencionado en el párrafo anterior, al momento de la colocación del bono al que dio lugar el financiamiento antes indicado, se asumió un compromiso tanto con las clasificadoras de riesgo como con los tenedores de bonos, de que STA se desprendería de los demás negocios, representados en los activos de generación contemplados en SAGESA y la actividad de comercialización que realiza SGA, a través de un nuevo proceso de reestructuración, que es el que se ha planificado para fines de 2022.

Reestructuración 2022

Este proceso contempla los siguientes pasos:

- a) La venta por parte de SAGESA de los sistemas medianos y aislados de electricidad a distribuidoras pertenecientes al mismo grupo empresarial.
- b) La venta por parte de SAGESA de las centrales de respaldo de los clientes libres a SAESA Innova, empresa dedicada a los negocios no regulados.
- c) La división de SAGESA en dos sociedades: (i) la continuadora, que mantendrá la razón social y conservará la participación en Cabo Leones (de transmisión) y los activos de transmisión.; y (ii) una nueva sociedad, que se denominará "SAGESA Generación", a la cual se le asignarán los activos correspondientes a centrales SIC y PMGD. La continuadora se mantendrá como filial de STA, en su calidad de titular de activos de transmisión.
- d) La división de STA en dos sociedades, manteniéndose la continuadora como matriz de las sociedades de transmisión y creándose una nueva sociedad (que denominaremos para estos efectos STA II), a quien se le asignará la participación que STA mantenía en las sociedades SAGESA Generación (la resultante de la división indicada en la letra anterior) y SGA.

De este modo, se optimiza la estructura corporativa de Grupo Saesa consolidando una matriz de transmisión y se da cumplimiento a los compromisos asumidos en el proceso de financiamiento de STA.

2 Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas

2.1 Principios contables

Los Estados Financieros de Sociedad de Transmisión Austral S.A. y Filiales (en adelante "STA" o "la Sociedad") terminados el 30 de septiembre de 2022, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF o IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Los presentes Estados Financieros Proforma de Sociedad de Transmisión Austral S.A. y Filiales y STA II y Filiales al 1 de octubre de 2022, se presentan en miles de pesos y deben ser leídos conjuntamente con los Estados Financieros de Sociedad de Transmisión Austral S.A. y Filiales al 30 de septiembre de 2022.

Basado en los requerimientos del Título IX, artículo 147, letra c), del Reglamento de Sociedades Anónimas, la fecha de los Estados de Situación Financiera pro-forma es la fecha siguiente a la fecha del balance que servirá como base de la división. Dado que el balance de división tendría fecha 30 de septiembre del 2022, los estados

de situación financiera pro-forma tienen fecha del 1° de octubre del 2022.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros Intermedios Proforma es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

La preparación de los presentes Estados Financieros Intermedios Proforma, requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios Proforma. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Intermedios futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 5 del estado de situación financiera de Sociedad de Transmisión Austral S.A. y Filiales al 30 de septiembre de 2022.

2.3 Período cubierto

Los presentes Estados Financieros Intermedios Proforma comprenden lo siguiente:

- Estados Intermedios de Situación Financiera Consolidado Clasificados antes de División de Sociedad de Transmisión Austral S.A. y Filiales al 30 de septiembre de 2022.
- Estados Intermedios de Situación Financiera Clasificados Proforma Nueva Sociedad STA II y Filiales al 1 de octubre de 2022.
- Estados Intermedios de Situación Financiera Clasificados Proforma Sociedad continuadora Sociedad de Transmisión Austral S.A. y Filiales al 1 de octubre de 2022.

2.4 Bases de preparación

La información financiera consolidada pro-forma de Sociedad de Transmisión Austral S.A. y Filiales y STA II y Filiales, se ha elaborado para la aprobación de esta restructuración por los accionistas en Junta Extraordinaria a realizarse el 03 de enero de 2023.

Los presentes Estados de Situación Financiera pro-forma de Sociedad de Transmisión Austral S.A. y Filiales y STA II y Filiales al 1° de octubre de 2022 están compuestos por:

- Estados de Situación Financiera pro-forma al 1° de octubre de 2022.
- Notas explicativas a los Estados de Situación Financiera pro-forma.

A continuación, se presenta la estructura para la elaboración de la información financiera pro-forma:

- a) STA Consolidado antes de división: corresponde a la información financiera consolidada de Sociedad de Transmisión Austral S.A. y Filial antes de la división al 30 de septiembre 2022. Agrupando las participaciones en sus filiales Sagesa y SGA en el grupo Activos y Pasivos mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios.
- b) Ajuste Pro-forma Sagesa continuadora: corresponde a todos los activos y pasivos que se mantendrán en la Sociedad continuadora Sagesa, incluyendo la participación en la filial Cabo Leones.
- c) Eliminación inter-compañía y otros ajustes, refleja saldos inter-compañía de transacciones generadas entre las entidades que serán traspasadas a la nueva entidad y la entidad continuadora. Lo anterior se explica en el contexto que, al momento de la división, ciertos saldos entre empresas relacionadas ya no calificarían como ajustes para efectos de consolidación, y por lo tanto no se eliminarían en el proceso de

consolidación de STA y STA II y formarían parte de los balances y resultados pro-forma de ambas compañías como saldos entre entidades relacionadas.

- d) STA Continuada Consolidado (pro-forma): refleja como quedara la Sociedad continuada STA y filiales al 01 de octubre después de la división.
- e) STA II nueva sociedad (pro-forma): refleja como quedara la nueva Sociedad STA II y filiales al 01 de octubre después de la división, consolidado la participación de las filiales SAGESA Generación y SGA.

Distribución de capital pagado y división de otras cuentas patrimoniales:

- a) Capital emitido: el capital emitido de "STA" ha sido dividido para propósitos de la presentación de los Estados de Situación Financiera pro-forma de "STA" continuada y "STA II" en forma proporcional entre el patrimonio de "STA" y los valores resultantes de los activos netos (activos menos pasivos) que se serán traspasados a la nueva sociedad y los valores resultantes de los activos netos que quedaron en la Sociedad continuada "STA II".
- b) Ganancias acumuladas y otras reservas: las ganancias acumuladas de "STA" han sido divididas para propósitos de la presentación de los Estados de Situación Financiera pro-forma de "STA" continuada y "STA II" en forma proporcional entre el patrimonio de "STA" y los valores resultantes de los activos netos (activos menos pasivos) que se serán traspasados a la nueva sociedad y los valores resultantes de los activos netos que quedaron en la Sociedad continuada "STA".

En el caso de las otras reservas, estas han sido divididas usando el mismo criterio mencionado en el párrafo anterior para las ganancias acumuladas, con excepción del ajuste de conversión de las filiales SGA y SAGESA Generación los que fueron registrado en su totalidad dentro de las otras reservas de la nueva sociedad "STA II".

- c) Dividendos provisorios: el criterio definido por la Administración para asignar las cuentas por pagar relacionadas con dividendos provenientes de "SGA", es que estos serán reconocidos y posteriormente pagados a STA II (nueva compañía) al 30 de septiembre de 2022.

2.5 Moneda de reporte

La moneda de reporte de la Sociedad y su filial es el peso chileno, por corresponder a la moneda de la Matriz del Grupo, Inversiones Eléctricas del Sur S.A. y que es la moneda que mejor representa el ambiente económico en que la mencionada Sociedad Matriz opera.

El procedimiento de conversión que se utiliza cuando la moneda de reporte es distinta de la moneda funcional es el siguiente:

- Los activos y pasivos de cada uno de los estados de situación financiera, utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los correspondientes estados de situación financiera;
 - Los ingresos y gastos para cada uno de los estados del resultado integral se convertirán a las tasas de cambio de la fecha de cada transacción o al tipo de cambio promedio, a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción;
- y

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los Estados Financieros se reconocen en el estado de otros resultados integrales.

2.6 Políticas contables

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes Estados de Situación Financiera pro-forma de “Sociedad de Transmisión Austral S.A.” y “STA II” al 1° de octubre de 2022 son las mismas que fueron utilizadas en la elaboración de los estados financieros consolidados de Sociedad de Transmisión Austral S.A. y Filiales (antes de la división) al 30 de septiembre de 2022, con la mención de que ciertas partidas fueron sujetas a ajustes pro-forma mencionados en la Nota 3.

3. Ajustes proforma y supuestos

Para propósitos de la elaboración de los Estados de Situación Financiera consolidados pro-forma de “Sociedad de Transmisión Austral” y “STA II” al 1° de octubre de 2022, la Administración ha considerado supuestos, los cuales han derivado en el registro de ciertos ajustes para la elaboración de la información financiera pro-forma (“ajustes pro-forma”), reflejados en los Estados de Situación Financiera pro-forma tanto de “Sociedad de Transmisión Austral” como de “STA II”.

El ajuste pro-forma efectuado a los Estados Financieros de Sociedad de Transmisión Austral al 30 de septiembre de 2022 antes de la división corresponde a la asignación de los activos, pasivos, componentes del patrimonio y resultado del ejercicio por el periodo de nueve meses terminado a esa fecha.

4. Descripción de activos que se asignan y pasivos que se delegan a la nueva sociedad

4.1 Efectivo y equivalente al efectivo

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuatora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuatora Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	100	-	-	100	-	20.152	20.152
Saldo en bancos	3.971.168	122.167	-	4.093.335	-	1.010.990	1.010.990
Otros instrumentos de renta fija	45.832.430	-	-	45.832.430	-	3.683.701	3.683.701
Total Efectivo y equivalentes al efectivo	49.803.698	122.167	-	49.925.865	-	4.714.843	4.714.843

4.2 Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Otros activos no financieros corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuatora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuatora Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos anticipados (*)	2.490.146	-	-	2.490.146	-	578.483	578.483
Otros activos no financieros	13.250	-	-	13.250	-	-	-
Total Otros activos no financieros corrientes	2.503.396	-	-	2.503.396	-	578.483	578.483

Otros activos no financieros no corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuatora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuatora Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos anticipados (*)	-	-	-	-	-	17.222	17.222
Otros activos no financieros	29.960	-	-	29.960	-	-	-
Total Otros activos no financieros no corrientes	29.960	-	-	29.960	-	17.222	17.222

(*) Principalmente gastos de seguros y arriendos pagados por anticipado.

4.3 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes, bruto	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas comerciales por cobrar, bruto	22.458.395	-	-	22.458.395	-	24.353.256	24.353.256
Otras cuentas por cobrar, bruto	2.228.732	148.860	-	2.377.592	-	1.407.371	1.407.371
Totales	24.687.127	148.860	-	24.835.987	-	25.760.627	25.760.627

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes, neto	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas comerciales por cobrar, neto	21.643.736	-	-	21.643.736	-	23.560.054	23.560.054
Otras cuentas por cobrar, neto	2.228.732	148.860	-	2.377.592	-	1.406.661	1.406.661
Totales	23.872.468	148.860	-	24.021.328	-	24.966.715	24.966.715

Provisión de deterioro cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas comerciales por cobrar	814.659	-	-	814.659	-	793.202	793.202
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	710	710
Totales	814.659	-	-	814.659	-	793.912	793.912

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes, bruto	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas comerciales por cobrar, bruto	22.155.775	-	-	22.155.775	-	-	-
Otras cuentas por cobrar, bruto	665.429	-	-	665.429	-	5.302.856	5.302.856
Totales	22.821.204	-	-	22.821.204	-	5.302.856	5.302.856

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes, neto	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas comerciales por cobrar, neto	22.155.775	-	-	22.155.775	-	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto	665.429	-	-	665.429	-	5.302.856	5.302.856
Totales	22.821.204	-	-	22.821.204	-	5.302.856	5.302.856

4.4 Saldos y transacciones con partes relacionadas

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Eliminación	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuadora Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30-09-2022	30-09-2022	30-09-2022	30-09-2022	01-10-2022	01-10-2022	01-10-2022	01-10-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	6.030.484	-	490.881	(4.048.104)	2.473.261	(11.283.485)	15.450.987	4.167.502
Total Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	6.030.484	-	490.881	(4.048.104)	2.473.261	(11.283.485)	15.450.987	4.167.502

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Eliminación	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuadora Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30-09-2022	30-09-2022	30-09-2022	30-09-2022	01-10-2022	01-10-2022	01-10-2022	01-10-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	5.110.064	-	-	(480.120)	4.629.944	(3.712.194)	4.192.314	480.120
Total Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	5.110.064	-	-	(480.120)	4.629.944	(3.712.194)	4.192.314	480.120

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	STA Continuadora Consolidado (Proforma)		STA II Consolidado (Proforma)		
							01-10-2022		01-10-2022		
							Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes	
							M\$	M\$	M\$	M\$	
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	3.753.384	-	-
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Peajes	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	1.666.322	-	-	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (interés)	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	80.288	-	-	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz Común	CLP	-	4.629.944	-	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	-	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Venta energía	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	195.892	-	-
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Chile	Energía y peajes	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	283	-	-
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	122.997	-	209.510	-	-
77.227.565-K	Saesa Innova Soluciones SpA	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	5	-	-	-	-
77.227.565-K	Saesa Innova Soluciones SpA	Chile	Préstamos en cuenta corriente (interés)	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	1.200	-	-
77.227.565-K	Saesa Innova Soluciones SpA	Chile	Préstamos en cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz Común	CLP	-	-	-	480.120	-
77.227.557-9	Saesa Gestión y Logística SpA	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	603	-	-	-	-
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	7.224	-	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	9	-	-
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	594.960	-	-	-	-
76.186.388-6	Sagesa Transmisión S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	8.096	-	-	-	-
Totales							2.473.261	4.629.944	4.167.502	480.120	

Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Eliminación	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuadora Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30-09-2022	30-09-2022	30-09-2022	30-09-2022	01-10-2022	01-10-2022	01-10-2022	01-10-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	3.383.106	-	117.183	(146.544)	3.353.745	(11.486.641)	12.126.281	639.640
Total Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	3.383.106	-	117.183	(146.544)	3.353.745	(11.486.641)	12.126.281	639.640

Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Eliminación	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuadora Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30-09-2022	30-09-2022	30-09-2022	30-09-2022	01-10-2022	01-10-2022	01-10-2022	01-10-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	109.875.701	-	28.873.271	(47.689.603)	91.059.369	(3.712.194)	22.528.526	18.816.332
Total Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	109.875.701	-	28.873.271	(47.689.603)	91.059.369	(3.712.194)	22.528.526	18.816.332

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	STA Continuadora Consolidado (Proforma)		STA II Consolidado (Proforma)		
							01-10-2022		01-10-2022		
							Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes	
							M\$	M\$	M\$	M\$	
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	3.753.384	-	-
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Peajes	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	1.666.322	-	-	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (interés)	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	80.288	-	-	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz Común	CLP	-	4.629.944	-	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	-	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Venta energía	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	195.892	-	-
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Chile	Energía y peajes	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	283	-	-
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	122.997	-	209.510	-	-
77.227.565-K	Saesa Innova Soluciones SpA	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	5	-	-	-	-
77.227.565-K	Saesa Innova Soluciones SpA	Chile	Préstamos en cuenta corriente (interés)	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	1.200	-	-
77.227.565-K	Saesa Innova Soluciones SpA	Chile	Préstamos en cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz Común	CLP	-	-	-	480.120	-
77.227.557-9	Saesa Gestión y Logística SpA	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	603	-	-	-	-
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	7.224	-	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	9	-	-
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	594.960	-	-	-	-
76.186.388-6	Sagesa Transmisión S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	8.096	-	-	-	-
Totales							2.473.261	4.629.944	4.167.502	480.120	

4.5 Inventarios

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Clases de Inventarios	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Materiales de operación y mantenimiento	3.272.321	1.756.955	-	5.029.276	-	484.250	484.250
Materiales en tránsito	1.355.577	-	-	1.355.577	-	-	-
Total Clases de Inventarios	4.627.898	1.756.955	-	6.384.853	-	484.250	484.250

4.6 Activos y pasivos por impuestos corrientes

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuesto renta por recuperar	-	-	-	-	-	168.128	168.128
IVA crédito fiscal por recuperar, remanente (1)	8.652.701	-	-	8.652.701	-	870.138	870.138
Impuesto por recuperar año anterior	2.302.297	9.378	-	2.311.675	-	391.818	391.818
Total Activos por impuestos corrientes	10.954.998	9.378	-	10.964.376	-	1.430.084	1.430.084

Pasivos por impuestos corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuesto a la renta	3.973.259	243	-	3.973.502	-	-	-
IVA débito fiscal	866.851	-	-	866.851	-	-	-
Otros	49.120	4.680	-	53.800	-	660	660
Total Pasivos por impuestos corrientes	4.889.230	4.923	-	4.894.153	-	660	660

4.7 Otros activos financieros no corrientes

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Otros activos financieros no corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Remanente crédito fiscal	-	3.168.432	-	3.168.432	-	-	-
Total Otros activos financieros no corrientes	-	3.168.432	-	3.168.432	-	-	-

4.8 Activos intangibles distintos de la plusvalía

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Activos intangibles, neto	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total Activos intangibles identificables, neto	69.548.683	241.219	-	69.789.902	-	19.722	19.722
Servidumbres	62.544.339	241.219	-	62.785.558	-	-	-
Software	265.224	-	-	265.224	-	19.722	19.722
Activos intangibles relacionados con clientes	6.739.120	-	-	6.739.120	-	-	-

Activos intangibles identificables, bruto	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
	Total Activos intangibles identificables, bruto	70.503.946	241.219	-	70.745.165	-	62.777
Servidumbres	62.800.313	241.219	-	63.041.532	-	-	-
Software	617.136	-	-	617.136	-	62.777	62.777
Activos intangibles relacionados con clientes	7.086.497	-	-	7.086.497	-	-	-

Amortización Activos intangibles identificables	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
	Total Amortización Activos intangibles identificables	(955.263)	-	-	(955.263)	-	(43.055)
Servidumbres	(255.974)	-	-	(255.974)	-	-	-
Software	(351.912)	-	-	(351.912)	-	(43.055)	(43.055)
Activos intangibles relacionados con clientes	(347.377)	-	-	(347.377)	-	-	-

4.9 Plusvalía

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Plusvalía		STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
RUT	Sociedad	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
90.021.000-0	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	64.000.000	-	-	64.000.000	-	-	-
91.715.000-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	2.109.123	-	-	2.109.123	-	-	-
96.956.660-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	7.883.969	-	-	7.883.969	-	-	-
96.986.780-K	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	1.725.559	-	-	1.725.559	-	-	-
77.122.643-4	Tolchén Transmisión SpA	1.291.453	-	-	1.291.453	-	-	-
Total Plusvalía		77.010.104	-	-	77.010.104	-	-	-

4.10 Propiedades, planta y equipo

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Clases de Propiedades, planta y equipo, neto	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuidadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuidadora Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total Propiedades, planta y equipo, neto	686.055.280	28.064.270	-	714.119.550	-	47.462.034	47.462.034
Terrenos	10.645.106	-	-	10.645.106	-	545.395	545.395
Edificios	8.550.493	-	-	8.550.493	-	3.507.555	3.507.555
Planta y equipo	459.953.854	28.050.712	-	488.004.566	-	23.129.837	23.129.837
Equipamiento de tecnologías de la información	144.925	-	-	144.925	-	4.882	4.882
Instalaciones fijas y accesorios	364.390	13.558	-	377.948	-	156.231	156.231
Vehículos de motor	3.078.106	-	-	3.078.106	-	252.404	252.404
Construcciones en curso	198.961.615	-	-	198.961.615	-	19.635.630	19.635.630
Otras propiedades, planta y equipo	4.356.791	-	-	4.356.791	-	230.100	230.100

Clases de Propiedades, planta y equipo, bruto	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
	Total Propiedades, planta y equipo, bruto	794.342.464	28.064.270	-	822.406.734	-	77.518.336
Terrenos	10.645.106	-	-	10.645.106	-	545.395	545.395
Edificios	10.606.806	-	-	10.606.806	-	4.232.674	4.232.674
Planta y equipo	562.151.489	28.050.712	-	590.202.201	-	51.550.986	51.550.986
Equipamiento de tecnologías de la información	963.203	-	-	963.203	-	83.736	83.736
Instalaciones fijas y accesorios	730.720	13.558	-	744.278	-	411.886	411.886
Vehículos de motor	3.785.636	-	-	3.785.636	-	450.117	450.117
Construcciones en curso	198.961.615	-	-	198.961.615	-	19.635.630	19.635.630
Otras propiedades, planta y equipo	6.497.889	-	-	6.497.889	-	607.912	607.912

Clases de Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
	Total Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	(108.287.184)	-	-	(108.287.184)	-	(30.056.302)
Edificios	(2.056.313)	-	-	(2.056.313)	-	(725.119)	(725.119)
Planta y equipo	(102.197.635)	-	-	(102.197.635)	-	(28.421.149)	(28.421.149)
Equipamiento de tecnologías de la información	(818.278)	-	-	(818.278)	-	(78.854)	(78.854)
Instalaciones fijas y accesorios	(366.330)	-	-	(366.330)	-	(255.655)	(255.655)
Vehículos de motor	(707.530)	-	-	(707.530)	-	(197.713)	(197.713)
Otras propiedades, planta y equipo	(2.141.098)	-	-	(2.141.098)	-	(377.812)	(377.812)

4.11 Activos por derecho de uso y obligaciones por arrendamientos

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Activos por derecho de uso, neto	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuidadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuidadora Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total Activos por derecho de uso, neto	1.452.551	-	-	1.452.551	-	-	-
Terrenos	1.233.750	-	-	1.233.750	-	-	-
Edificios e instalaciones	218.801	-	-	218.801	-	-	-

Activos por derecho de uso, bruto	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$						
Total Activos por derecho de uso, bruto	1.724.210	-	-	1.724.210	-	-	-
Terrenos	1.369.228	-	-	1.369.228	-	-	-
Edificios e instalaciones	354.982	-	-	354.982	-	-	-

Amortización Activos por derecho de uso	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$						
Total Amortización Activos por derecho de uso	(271.659)	-	-	(271.659)	-	-	-
Terrenos	(135.478)	-	-	(135.478)	-	-	-
Edificios e instalaciones	(136.181)	-	-	(136.181)	-	-	-

4.12 Activos y pasivos por impuestos diferidos

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Diferencias temporarias Activos por impuestos diferidos	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuidadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuidadora Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo	115.333	-	-	115.333	-	12.354	12.354
Impuestos diferidos relativos a provisión de cuentas incobrables	219.958	-	-	219.958	-	214.357	214.357
Impuestos diferidos relativos a provisión de vacaciones	168.612	-	-	168.612	-	62.845	62.845
Impuestos diferidos relativos a provisión de obsolescencia	8.231	1.576	-	9.807	-	-	-
Impuestos diferidos relativos a ingresos anticipados	2.246.109	-	-	2.246.109	-	-	-
Impuestos diferidos relativos a gastos anticipados	1.182.424	-	-	1.182.424	-	-	-
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	29.471.527	6.743.943	-	36.215.470	-	-	-
Impuestos diferidos relativos a provisión beneficios al personal	111.708	-	-	111.708	-	51.204	51.204
Impuestos diferidos relativos a arrendos	223.040	-	-	223.040	-	-	-
Impuestos diferidos relativos a otras provisiones	248.127	-	-	248.127	-	-	-
Impuestos diferidos relativos a impuestos específicos diesel	-	2.536.420	-	2.536.420	-	-	-
Total Diferencias temporarias Activos por impuestos diferidos	33.995.069	9.281.939	-	43.277.008	-	340.760	340.760

Diferencias temporarias Pasivos por impuestos diferidos	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuidadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuidadora Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	54.060.573	3.103.661	-	57.164.234	-	8.523.904	8.523.904
Impuestos diferidos relativos a amortizaciones	1.819.562	-	-	1.819.562	-	-	-
Impuestos diferidos relativos a gastos anticipados	255.209	-	-	255.209	-	899	899
Total Diferencias temporarias Pasivos por impuestos diferidos	56.135.344	3.103.661	-	59.239.005	-	8.524.803	8.524.803

4.13 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Otros pasivos financieros corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Bonos	4.324.613	-	-	4.324.613	-	-	-
Total Otros pasivos financieros corrientes	4.324.613	-	-	4.324.613	-	-	-

Otros pasivos financieros no corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Bonos	507.623.915	-	-	507.623.915	-	-	-
Total Otros pasivos financieros no corrientes	507.623.915	-	-	507.623.915	-	-	-

4.14 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	23.110.329	-	-	23.110.329	-	22.018.251	22.018.251
Otras cuentas por pagar	2.067.675	-	-	2.067.675	-	595.792	595.792
Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	25.178.004	-	-	25.178.004	-	22.614.043	22.614.043

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	20.634	-	-	20.634	-	-	-
Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	20.634	-	-	20.634	-	-	-

4.15 Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Otros pasivos no financieros corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Subvenciones gubernamentales (obras FNDR)	-	-	-	-	-	369.593	369.593
Otras obras de terceros	183.962	-	-	183.962	-	10.468	10.468
Ingresos anticipados por venta de peajes	386.445	-	-	386.445	-	-	-
Total Otros pasivos no financieros corrientes	570.407	-	-	570.407	-	380.061	380.061

Otros pasivos no financieros no corrientes	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos anticipados por venta de peajes	7.958.239	-	-	7.958.239	-	-	-
Otros pasivos no financieros	3.617.075	-	-	3.617.075	-	931	931
Total Otros pasivos no financieros no corrientes	11.575.314	-	-	11.575.314	-	931	931

4.16 Provisiones por beneficios a los empleados corrientes y no corrientes

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2022, es el siguiente:

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Vacaciones del personal (costo vacaciones)	624.485	-	-	624.485	-	228.432	228.432
Provisión por beneficios anuales	1.564.383	-	-	1.564.383	-	242.672	242.672
Total Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	2.188.868	-	-	2.188.868	-	471.104	471.104

Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	STA Consolidado (no auditado)	Ajustes Pro-forma Sagesa Continuadora	Ajustes Eliminación Relacionadas y MPDP (*)	STA Continuada Consolidado (Proforma)	Ajustes Eliminación Relacionadas	STA II Ajustes división (Proforma)	STA II Nueva sociedad Consolidado (Proforma)
	30/09/2022	30/09/2022	30/09/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022	01/10/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Indemnizaciones por años de servicios	2.447.079	-	-	2.447.079	-	232.289	232.289
Total Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	2.447.079	-	-	2.447.079	-	232.289	232.289

4.17 Detalles Activos y Pasivos STA II al 01 de octubre 2022

- a) Participación accionaria en Sociedad Generadora Austral S.A., rol único tributario número 99.528.750-1:

Serie Única	
Acciones	Porcentaje
142.597.434	99,900000%

- b) Participación accionaria en SAGESA Generación S.A. :

Serie A		Serie B		Total	
Acciones	Porcentaje	Acciones	Porcentaje	Acciones	Porcentaje
21.562	59,89%	1.078.884.036	99,90%	1.078.905.598	99,9%

Los balances de las filiales que serán traspasados en la división a STA II se presentan en los puntos 4.18 SGA S.A. y 4.19 SAGESA Generación S.A.

4.18 Estado de Situación Financiera de SGA al 30 de septiembre de 2022

ACTIVOS	30/09/2022
	M\$
ACTIVOS CORRIENTES	
Efectivo y equivalentes al efectivo	4.714.843
Otros activos no financieros corrientes	9.098
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	23.564.993
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	421.334
Activos por impuestos corrientes, corriente	1.430.084
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	30.140.352
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES	30.140.352
ACTIVOS NO CORRIENTES	
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes	5.236.861
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	4.192.314
Activos por impuestos diferidos	271.807
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES	9.700.982
TOTAL ACTIVOS	39.841.334

PATRIMONIO Y PASIVOS		30/09/2022
		M\$
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		19.371.182
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes		12.060.736
Pasivos por impuestos corrientes, corriente		660
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados		216.082
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		31.648.660
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		31.648.660
PASIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes		816.331
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES		816.331
TOTAL PASIVOS		32.464.991
PATRIMONIO		
Capital emitido y pagado		3.160.921
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(566.996)
Otras reservas		4.782.418
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		7.376.343
PATRIMONIO TOTAL		7.376.343
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		39.841.334

4.19 Estado de Situación Financiera de Sagesa Generación S.A. (Proforma) al 01 de octubre de 2022

	Sagesa Generación (Proforma)
ACTIVOS	01-10-2022
	M\$
ACTIVOS CORRIENTES	
Otros activos no financieros corrientes	569.385
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	1.401.722
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	15.029.653
Inventarios corrientes	484.250
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES	17.485.010
ACTIVOS NO CORRIENTES	
Otros activos no financieros no corrientes	17.222
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes	65.995
Activos intangibles distintos de la plusvalía	19.722
Propiedades, planta y equipo	47.462.034
Activos por derecho de uso	-
Activos por impuestos diferidos	68.953
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES	47.633.926
TOTAL ACTIVOS	65.118.936

PATRIMONIO Y PASIVOS		01-10-2022
		M\$
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		3.242.861
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes		65.545
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados		255.022
Otros pasivos no financieros corrientes		380.061
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		3.943.489
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		3.943.489
PASIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes		21.712.195
Pasivo por impuestos diferidos		8.524.803
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		232.289
Otros pasivos no financieros no corrientes		931
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES		30.470.218
TOTAL PASIVOS		34.413.707
PATRIMONIO		
Capital emitido y pagado		16.465.148
Ganancias (pérdidas) acumuladas		3.525.914
Otras reservas		10.714.167
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		30.705.229
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		65.118.936