Estados Financieros intermedios

Correspondiente al periodo terminado al 30 de septiembre de 2026 y a los periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2026 y 2025 (no auditados)

SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A.

En miles de pesos chilenos – M$

SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A.
Estados Intermedios de Situación Financiera
Al 30 de septiembre de 2026 (no auditado) y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos chilenos-M$)

ACTIVOS	Nota	30/09/2026 M$	31/12/2025 M$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	59.074.164	30.532.560
Otros activos no financieros corrientes	20	2.068.317	4.090.802
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	24.730.127	19.632.421
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	35.516	2.247
Inventarios corrientes	9	5.163.159	5.459.224
Activos por impuestos corrientes, corrientes	10	990.277	990.277
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		**92.061.560**	**60.707.531**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos no financieros no corrientes	20	3.198	2.781
Cuentas por cobrar no corrientes	7	237.142	248.402
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	747.274.944	747.380.851
Plusvalía	12	223.607.165	223.607.165
Propiedades, planta y equipo	13	711.399.851	709.114.113
Activos por derecho de uso	14	1.433.326	437.193
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		**1.683.955.626**	**1.680.790.505**
TOTAL DE ACTIVOS		**1.776.017.186**	**1.741.498.036**

SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A.
Estados Intermedios de Situación Financiera
Al 30 de septiembre de 2026 (no auditado) y 31 de diciembre de 2025
(En miles de pesos chilenos-M$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	30/09/2026 M$	31/12/2025 M$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	16	18.428.775	58.608.464
Pasivos por arrendamientos corrientes	14	186.845	114.963
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	15.997.662	18.477.267
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	4.306.660	30.437.671
Otras provisiones a corto plazo	19	1.665.992	1.599.466
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	10	3.271	3.312
Otros pasivos no financieros corrientes	20	1.167.740	458.633
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		**41.756.945**	**109.699.776**
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	16	1.253.047.879	977.584.028
Pasivos por arrendamientos no corrientes	14	1.316.628	327.515
Cuentas por pagar no corrientes	17	41	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	-	36.705.177
Otras provisiones a largo plazo	19	611.707	591.903
Pasivo por impuestos diferidos	15	109.934.440	132.352.450
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		**1.364.910.695**	**1.147.561.073**
TOTAL DE PASIVOS		**1.406.667.640**	**1.257.260.849**
PATRIMONIO			
Capital emitido y pagado	21	405.225.552	455.222.378
Ganancias (pérdidas) acumuladas	21	(170.995.933)	(83.377.367)
Otras reservas	21	135.119.927	112.392.176
PATRIMONIO TOTAL		**369.349.546**	**484.237.187**
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		**1.776.017.186**	**1.741.498.036**

SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A.

Estados Intermedios de Resultados Integrales

Por los periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2026 y 2025 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos-M$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
		M$	M$	M$	M$
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	22	87.188.062	80.208.013	32.270.520	26.522.538
Otros ingresos	22	1.954.077	2.348.350	1.285.237	934.870
Materias primas y consumibles utilizados	23	(2.277.288)	(907.721)	(2.012.483)	(128.258)
Gasto por depreciación y amortización	24	(25.293.727)	(25.331.361)	(8.452.521)	(8.473.234)
Otros gastos, por naturaleza	26	(18.199.248)	(16.792.363)	(6.791.124)	(4.957.688)
Ingresos financieros	27	3.108.362	363.015	407.287	84.509
Costos financieros	27	(114.983.649)	(57.495.829)	(21.566.336)	(21.913.603)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	25	(1.549)	(9.676)	8.682	28.303
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	27	(27.455.832)	21.303.178	(24.099.813)	(17.485.712)
Resultados por unidades de reajuste	27	(22.478.604)	(929.379)	(3.819.066)	(228.996)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**(118.439.396)**	**2.756.227**	**(32.769.617)**	**(25.617.271)**
Gasto por impuestos a las ganancias	15	30.820.830	(2.188.847)	8.416.189	6.051.983
Ganancia (pérdida)		**(87.618.566)**	**567.380**	**(24.353.428)**	**(19.565.288)**
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	-	(87.618.566)	567.380	(24.353.428)	(19.565.288)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		**(87.618.566)**	**567.380**	**(24.353.428)**	**(19.565.288)**

SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A.

Estados Intermedios de Otros Resultados Integrales

Por los periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2026 y 2025 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos-M$)

OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
		M$	M$	M$	M$
Ganancia (pérdida)		**(87.618.566)**	**567.380**	**(24.353.428)**	**(19.565.288)**
Otro resultado integral					
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos					
Coberturas del flujo de efectivo					
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		31.133.905	(27.300.837)	-	6.374.985
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		**31.133.905**	**(27.300.837)**	**-**	**6.374.985**
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		**31.133.905**	**(27.300.837)**	**-**	**6.374.985**
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		**31.133.905**	**(27.300.837)**	**-**	**6.374.985**
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período					
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	15	(8.406.154)	7.371.226	-	(1.721.246)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período		**(8.406.154)**	**7.371.226**	**-**	**(1.721.246)**
Otro resultado integral		**22.727.751**	**(19.929.611)**	**-**	**4.653.739**
Resultado integral		**(64.890.815)**	**(19.362.231)**	**(24.353.428)**	**(14.911.549)**

SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A.
Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2026 y 2025 (no auditados)
(En miles de pesos chilenos-M$)

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	Capital emitido	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total al 30/09/2026
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Patrimonio previamente reportado	**455.222.378**	**(22.727.751)**	**135.119.927**	**112.392.176**	**(83.377.367)**	**484.237.187**
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	**455.222.378**	**(22.727.751)**	**135.119.927**	**112.392.176**	**(83.377.367)**	**484.237.187**
Cambios en el patrimonio						
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	(87.618.566)	(87.618.566)
Otro resultado integral	-	22.727.751	-	22.727.751	-	22.727.751
Total Resultado integral	**-**	**22.727.751**	**-**	**22.727.751**	**(87.618.566)**	**(64.890.815)**
Emisión de patrimonio	3.174	-	-	-	-	3.174
Incrementos (disminuciones) por otras aportaciones de los propietarios	(50.000.000)	-	-	-	-	(50.000.000)
Total Cambios en el patrimonio	**(49.996.826)**	**22.727.751**	**-**	**22.727.751**	**(87.618.566)**	**(114.887.641)**
Patrimonio al final del período	**405.225.552**	**-**	**135.119.927**	**135.119.927**	**(170.995.933)**	**369.349.546**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros Intermedios

SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A.
Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2026 y 2025 (no auditados)
(En miles de pesos chilenos-M$)

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	Capital emitido	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total al 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Patrimonio previamente reportado	**455.222.378**	**(185.662)**	**135.119.927**	**134.934.265**	**(109.042.560)**	**481.114.083**
Patrimonio al comienzo del período	**455.222.378**	**(185.662)**	**135.119.927**	**134.934.265**	**(109.042.560)**	**481.114.083**
Cambios en el patrimonio						
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	567.380	**567.380**
Otro resultado integral	-	(19.929.611)	-	**(19.929.611)**	-	**(19.929.611)**
Total Resultado integral	**-**	**(19.929.611)**	**-**	**(19.929.611)**	**567.380**	**(19.362.231)**
Dividendos (ver nota 21.1.2)	-	-	-	-	-	**-**
Total Cambios en el patrimonio	**-**	**(19.929.611)**	**-**	**(19.929.611)**	**567.380**	**(19.362.231)**
Patrimonio al final del período	**455.222.378**	**(20.115.273)**	**135.119.927**	**115.004.654**	**(108.475.180)**	**461.751.852**

SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A.

Estados Intermedios de Flujos de Efectivo Método Directo

Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2026 y 2025 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos-M$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	Nota	30/09/2026 M$	30/09/2025 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-	131.693.331	104.417.281
Otros cobros por actividades de operación	-	138.298	941.859
Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-	(107.070.003)	(36.508.809)
Otros pagos por actividades de operación	-	(2.691.816)	(5.946.871)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones		**22.069.810**	**62.903.460**
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	(3.376)	2.130.344
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		**22.066.434**	**65.033.804**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo	-	(26.335.698)	(16.864.897)
Intereses recibidos	-	3.084.853	335.471
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		**(23.250.845)**	**(16.529.426)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación	**6**	**1.202.800.401**	**-**
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		1.202.800.401	-
Préstamos de entidades relacionadas	6	-	8.000.000
Reembolsos de préstamos	6	(1.028.906.413)	(8.144.238)
Pagos de pasivos por arrendamientos	6	(93.415)	-
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	6	(37.701.857)	-
Intereses pagados	6	(70.823.306)	(27.831.068)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(55.711.234)	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		**9.564.176**	**(27.975.306)**
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	**-**	**8.379.765**	**20.529.072**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	20.161.839	(7.403)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		**28.541.604**	**20.521.669**
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	-	30.532.560	13.178.092
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**6**	**59.074.164**	**33.699.761**

SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

INDICE

1. Información general y descripción del negocio 11
2. Resumen de las principales políticas contables aplicadas 12
   - 2.1 Principios contables 12
   - 2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas 12
   - 2.3 Bases de preparación 13
   - 2.4 Combinación de negocios 13
   - 2.5 Moneda funcional 13
   - 2.6 Bases de conversión moneda extranjera 13
   - 2.7 Compensación de saldos y transacciones 14
   - 2.8 Propiedades, planta y equipo 14
   - 2.9 Activos intangibles 15
     - 2.9.1 Plusvalía comprada 15
     - 2.9.2 Servidumbres 16
     - 2.9.3 Programas informáticos 16
   - 2.10 Deterioro de los activos no financieros 16
   - 2.11 Arrendamientos 16
     - 2.11.1 Sociedad actúa como arrendatario 16
   - 2.12 Instrumentos financieros 17
     - 2.12.1 Activos financieros 17
     - 2.12.2 Pasivos financieros 19
     - 2.12.3 Efectivo y efectivo equivalentes 19
     - 2.12.4 Derivados y contabilidad de cobertura 19
     - 2.12.5 Derivados implícitos 20
     - 2.12.6 Instrumentos de patrimonio 20
   - 2.13 Inventarios 20
   - 2.14 Otros pasivos no financieros 21
     - 2.14.1 Ingresos diferidos 21
     - 2.14.2 Obras en construcción para terceros 21
   - 2.15 Provisiones 21
   - 2.16 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes 21
   - 2.17 Impuesto a las ganancias 22
   - 2.18 Reconocimiento de ingresos y costos 22
   - 2.19 Dividendos 23
   - 2.20 Estado de flujos de efectivo 24
   - 2.21 Nuevos pronunciamientos contables 24
3 Regulación sectorial y funcionamiento del sistema eléctrico 25
   - 3.1 Transmisión 25
   - 3.2 Marco regulatorio 25
     - 3.2.1. Aspectos generales 25
     - 3.2.2. Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores 26
4. Política de gestión de riesgos 26
   - 4.1 Riesgos Financieros 26
     - 4.1.1 Riesgo de Tipo de cambio 27
     - 4.1.2 Riesgo Inflacionario 27
     - 4.1.2.1 Análisis de Sensibilidad 27
     - 4.1.3 Tasa de interés 27
     - 4.1.4 Riesgo de Liquidez 28
     - 4.1.5 Riesgo de Crédito 28
5 Juicios contables críticos y estimaciones clave al aplicar las políticas contables de la Sociedad. 29
6 Efectivo y equivalentes al efectivo 30
7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes 31
8 Saldos y transacciones con partes relacionadas 35

8.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas 35
8.2 Directorio y personal clave de la gerencia 35
9 Inventarios 36
10 Activos y pasivos por impuestos corrientes 37
11 Activos intangibles distintos de la plusvalía 37
12 Plusvalía 38
13 Propiedades, planta y equipo 39
14 Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos 40
a) Activos por derecho de uso 40
b) Pasivos por arrendamiento 41
15 Impuesto a la renta e impuestos diferidos 42
15.1 Impuesto a la renta 42
15.2 Impuestos diferidos 43
16 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes 44
17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar 45
18 Instrumentos financieros. 47
18.1 Instrumentos financieros por categoría 47
18.2 Valor Razonable de Instrumentos financieros 48
18.3 Instrumentos derivados 49
19 Provisiones 51
19.1 Juicios y multas 51
19.2 Provisiones corrientes 51
19.3 Provisiones no corrientes 52
20 Otros activos y pasivos no financieros 52
21 Patrimonio 53
21.1 Patrimonio Neto de la Sociedad 53
21.1.1 Capital suscrito y pagado 53
21.1.2 Dividendos 53
21.1.3 Gestión del capital 53
21.1.4 Otras Reservas 54
21.1.5 Ganancias acumuladas 54
22 Ingresos de actividades ordinarias 55
23 Materias primas y consumibles utilizados 56
24 Gasto por Depreciación y amortización 56
25 Ganancia (pérdida) por deterioro 56
26 Otros gastos por naturaleza 56
27 Resultado financiero 57
28 Medio Ambiente 57
29 Garantías comprometidas con terceros 57
29.1 Compromisos financieros 58
30 Cauciones obtenidas de terceros 58
31 Información por segmento. 59
32 Información Adicional sobre Deuda Financiera 60
33 Moneda extranjera 61
34 Sanciones 62
35 Hechos posteriores 63

1. Información general y descripción del negocio

a) Información general

Sociedad Transmisora Metropolitana S.A., rol único tributario número 77.611.649-1, en adelante "STM" o la "Sociedad" se constituye como una sociedad por acciones denominada Sociedad Transmisora Metropolitana SpA mediante escritura pública de fecha 29 de junio de 2022, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, bajo el repertorio número 13.196-2022. Un extracto autorizado de la escritura de constitución de la Sociedad fue inscrito a fojas 55.544 número 24.628 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2022 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 14 de julio del mismo año.

STM adquiere, a través de una oferta pública de acciones, con fecha 9 de diciembre de 2022, un 99,4241% de la participación accionaria en la sociedad anónima abierta Enel Transmisión Chile S.A., rol único tributario número 77.282.311-8. Esta última sociedad pasó a denominarse, a partir del 30 de diciembre de 2022, Sociedad Transmisora Metropolitana II S.A., en adelante "STM II".

En Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada con fecha 28 de septiembre de 2023, en adelante, la Junta, se acordó, entre otras materias: (a) la fusión por absorción de STM II en la Sociedad, (en adelante la Fusión); (b) un aumento de capital por M$7.828.785 mediante la emisión de 1.072.464.500 nuevas acciones serie A y 1.524.231.096.865 nuevas acciones Serie B, con el incremento de capital para reflejar a la incorporación del patrimonio de STM II como sociedad absorbida, en virtud de la relación de canje determinada para efectos de la materialización de la Fusión; (c) la transformación de la Sociedad en una sociedad anónima que se denominaría Sociedad Transmisora Metropolitana S.A., y (d) los estatutos refundidos de la Sociedad.

Los acuerdos adoptados en la Junta quedaron sujetos al cumplimiento de determinadas condiciones suspensivas, una de las cuales era la inscripción de las acciones de la Sociedad en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero, en adelante "CMF".

Las acciones de la Sociedad fueron inscritas en el Registro de Valores de la CMF con fecha 12 de marzo de 2024.

Mediante escritura pública declarativa de fecha 19 de marzo de 2024, otorgada en la Notaría de Osorno de don Abdallah Fernández Atuez, los representantes de la Sociedad y de STM II dejaron constancia del cumplimiento de las condiciones a las que se encontraba sujeta la efectividad de los acuerdos adoptados en la Junta, los que tuvieron efecto a partir del 1 de abril de 2024. Se dejó constancia de dicha escritura mediante una anotación al margen de la inscripción de la Sociedad.

La Compañía hasta el 31 de marzo de 2024, presentó estados financieros considerando la existencia de STM II, de acuerdo con la NIIF 10.

En virtud de la fusión, la Sociedad adquirió todos los activos y pasivos de STM II y la sucedió en todos sus derechos y obligaciones. Se incorporaron a la Sociedad la totalidad de los accionistas y patrimonio de STM II, la que, como consecuencia de lo anterior, se disolvió de pleno derecho, sin necesidad de efectuarse su liquidación. Esto provocó que la Sociedad perdiera el control de la subsidiaria, contabilizando la fusión como una transacción de control común, donde los activos y pasivos identificables fueron absorbidos a sus valores libros, no siendo reconocidas ganancias o pérdidas por la transacción. El interés no controlador fue eliminado, las pérdidas y ganancias, y el resultado integral fueron atribuidos apropiadamente. Después de la fusión, los estados financieros fueron preparados sobre la base de una entidad individual.

Para 2024, el período desde el 1 de enero al 31 de marzo es consolidado, mientras que el período desde el 1 de abril al 31 de diciembre se presenta sobre la base de una entidad individual bajo NIC 27.

La Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada con fecha 30 de abril de 2024 acordó, entre otras materias, las siguientes resoluciones:

a. La cancelación de acciones Serie A y acciones Serie B, que la Sociedad tenía emitidas todas de propia emisión y adquiridas de los accionistas que tenían en virtud del ejercicio del derecho a retiro; conjuntamente con la consecuente disminución del capital estatutario; y

b. Un aumento de capital de la Sociedad por la suma de M$8.132, mediante la emisión exclusiva de 2.303.467.691 nuevas acciones de pago Serie A, las que estarán destinadas a ser suscritas y pagadas por los accionistas Serie A de la Sociedad, o a los cesionarios de las opciones de suscripción preferente. Se hace presente que las acciones provenientes del aumento de capital indicado en la letra b) precedente se encuentran en proceso de inscripción en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero.

Con fecha 29 de abril de 2026, en el marco del proceso de aumento de capital acordado por la junta de accionistas, se concretó la suscripción y pago de 899.016.986 acciones de pago Serie A. Dicha colocación significó un aumento en el capital pagado de la sociedad por un valor total de M$3.174

El domicilio legal de la Sociedad es Apoquindo 3885, 8° Piso, Santiago, desde el 01 de marzo de 2025 y el domicilio comercial principal es Bulnes 441, Osorno.

La Matriz directa de la Sociedad es Inversiones Grupo Saesa Limitada (en adelante “Grupo Saesa” o “la Matriz”), la cual es el vehículo a través del cual el fondo canadiense Ontario Teachers’ Pension Plan Board y el fondo canadiense Alberta Investment Management Corporation (AIMCo) controlan el Grupo.

b) Información del negocio

STM tiene por objeto la transmisión de energía eléctrica mediante sistemas de transmisión, sea por cuenta propia o de terceros; la comercialización de la capacidad de transporte y transformación de electricidad en el Sistema Eléctrico Nacional (SEN) o en cualquier otro sistema eléctrico; la administración u operación de instalaciones eléctricas de transmisión, tanto propias como de terceros; la prestación de servicios en actividades que digan relación con su objeto social; y en general, la ejecución de todo tipo de actos y la celebración de todo tipo de contratos y convenciones, que se relacionen directa o indirectamente con el objeto social, los que podrá desarrollar directamente o por medio de otras sociedades.

2. Resumen de las principales políticas contables aplicadas

2.1 Principios contables

Los presentes Estados Financieros Intermedios se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

Los Estados Financieros Intermedios de la Sociedad terminados al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Estos Estados Financieros Intermedios han sido aprobados por su Directorio en su sesión celebrada con fecha 25 de noviembre de 2026.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros Intermedios es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

La preparación de los presentes Estados Financieros Intermedios requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios. Sin embargo, es

posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Intermedios futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 5.

2.3 Bases de preparación

Los Estados Financieros Intermedios completos de la Sociedad han sido preparados de conformidad con NIC34, y siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método de costo, con excepción, de acuerdo con NIIF, de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable (notas 2.12 y 18.1).

2.4 Combinación de negocios

Las combinaciones de negocios están contabilizadas usando el método de la adquisición, de conformidad con NIIF 3 "Combinaciones de Negocios". Esto involucra el reconocimiento, a la fecha de adquisición, de activos identificables adquiridos (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos asumidos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido al valor razonable. Si estas combinaciones de negocios implican adquirir el control de una inversión en la cual la Sociedad tenía influencia significativa o control conjunto, dicha participación previa se registra al valor razonable reconociendo la diferencia entre su importe en libros y dicho valor razonable en el Estado de Resultado y Otro Resultado Integral, de conformidad con la NIIF 3.

2.5 Moneda funcional

La moneda funcional para la Sociedad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

2.6 Bases de conversión moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el Estado Intermedio de Resultados Integrales.

Asimismo, al cierre de cada periodo, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre.

Las diferencias de cambio originadas tanto en la liquidación de partidas monetarias como en la conversión de estas al tipo de cambio de cierre se reconocen en el Estado Intermedio de Resultados Integrales, salvo cuando una Norma Internacional de Información Financiera requiera su reconocimiento en otro resultado integral o directamente en patrimonio.

Los activos y pasivos no monetarios medidos al costo histórico en moneda extranjera no se convierten posteriormente y permanecen registrados al tipo de cambio de la fecha de la transacción. Los activos y pasivos no monetarios medidos a valor razonable se convierten utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha en que se determinó dicho valor razonable.

Los activos y pasivos denominados en moneda extranjera o en unidades reajustables (Unidades de Fomento (UF)), son convertidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros Intermedios según el siguiente detalle:

Moneda extranjera y reajustable	Nombre abreviado	30/09/2026	31/12/2025	30/09/2025
		$	$	$
Dólar Estadounidense	USD	972,60	907,13	962,39
Unidad de Fomento	UF	41.057,20	39.727,96	39.485,65

2.7 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los Estados Financieros Intermedios no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida bajo NIIF y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

2.8 Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo se registran inicialmente al costo de adquisición o construcción, incluyendo todos los desembolsos directamente atribuibles a la ubicación y puesta en condiciones de funcionamiento del activo para el uso previsto por la Administración, menos la depreciación y pérdidas por deterioros acumuladas.

Adicionalmente al costo de adquisición o construcción de cada elemento, se incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, de conformidad con la NIC 23 "Costos por Préstamos. Se consideran activos calificados aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta, tales como: instalaciones de transmisión. Cuando exista financiamiento especifico, la tasa de capitalización corresponderá al costo efectivo de dicho financiamiento o, de no existir, la tasa media ponderada de financiamiento de la Sociedad o la matriz del Grupo.

- Los desembolsos futuros a los que la Sociedad deberá hacer frente, en relación con la obligación de cierre de sus instalaciones se incorporan al valor del activo por el valor actualizado, reconociendo contablemente la correspondiente provisión por cierre. La Sociedad revisa anualmente su estimación sobre los mencionados desembolsos futuros, aumentando o disminuyendo el valor del activo en función de los resultados de dicha estimación.

Las obras en curso se traspasan a activos en operación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación o mejoramiento sustancial de estructuras, instalaciones o equipos existentes corresponden a la sustitución o el mejoramiento de partes, pero sin reemplazar la totalidad del bien, y que tiene como resultado la ampliación de la vida útil, el incremento de la capacidad, la disminución de los costos operacionales o el incremento del valor a través de los beneficios que el bien puede aportar, son incorporados como mayor costo del bien. También se incluyen en estos costos aquellas exigencias de la autoridad o compromisos tomados por la Sociedad, que de no concretarse no permitirían el uso del activo.

Los componentes significativos de un elemento de propiedades, planta y equipo que tengan vidas útiles diferentes son registrados y depreciados en forma separada, de acuerdo con la NIC 16. Cuando un componente significativo es reemplazado, su importe en libros se da de baja y el costo del nuevo componente se incorpora al valor del activo, siempre que cumpla los criterios de reconocimiento.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones o crecimientos) se incluyen en el valor del activo inicial únicamente cuando sea probable que generen beneficios económicos futuros y su costo pueda ser medido confiablemente.

El resto de las reparaciones y mantenciones que no cumplan con lo mencionado anteriormente se cargan en el Estado Intermedio de Resultados Integrales del periodo en que se incurren.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones se consideran tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La Sociedad deprecia sus propiedades, planta y equipo desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro (Nota 25).

A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Propiedades, planta y equipo	Intervalo de años de vida útil estimada
Edificios	40 - 80
Plantas y equipos	
Líneas y redes	30 - 44
Transformadores	44
Medidores	20 - 40
Subestaciones	20 - 60
Otros activos por transmisión	25 - 50
Equipamiento de tecnologías de la información	
Hardware	5
Instalaciones fijas y accesorios	
Muebles y equipos de oficina	10
Vehículos	7
Otros equipos y herramientas	10

2.9 Activos intangibles

2.9.1 Plusvalía comprada

La plusvalía se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier interés no controlador en la adquirida y el valor razonable de la participación accionaria previamente mantenida por el adquirente en la adquirida (si la hubiera), sobre el valor neto a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos. Si, tras una reevaluación, el valor neto a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos excede la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier interés no controlador en la adquirida y el valor razonable de la participación previamente mantenida por el adquirente en la adquirida (si la hubiera), el exceso se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado Intermedio de resultados como una ganancia por compra ventajosa.

La plusvalía no se amortiza, pero se revisa para detectar deterioro al menos una vez al año. Para efectos de la prueba de deterioro, la plusvalía se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo de la empresa (o grupos de unidades generadoras de efectivo) que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. Las unidades generadoras de efectivo a las que se ha asignado la plusvalía se someten a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia si existe algún indicio de que la unidad podría estar deteriorada. Si el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo es inferior al importe en libros de la unidad, la pérdida por deterioro se asigna primero para reducir el importe en libros de cualquier plusvalía asignada a la unidad y luego al resto de los activos de la unidad de manera proporcional al importe en libros de cada activo en la unidad. Una pérdida por deterioro reconocida en la plusvalía no se revierte en periodos posteriores (Nota 2.10).

En la enajenación de una unidad generadora de efectivo, el importe atribuible de la plusvalía se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la enajenación.

2.9.2 Servidumbres

Estos activos intangibles corresponden a servidumbres de paso. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las pérdidas por deterioro, que en su caso hayan incurrido. Los activos de vida útil indefinida no se amortizan dado que los contratos son de carácter indefinido.

Al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025, los activos intangibles con vida útil indefinida de la Sociedad correspondientes a Servidumbres ascienden a M$746.203.046.

2.9.3 Programas informáticos

Estos activos intangibles corresponden a aplicaciones informáticas, y su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo menos las amortizaciones y pérdidas por deterioro, que en su caso hayan experimentado. Estos activos se amortizan en su vida útil que varía entre cuatro y seis años.

2.10 Deterioro de los activos no financieros

En cada fecha de presentación, la Sociedad revisa los valores en libros de su propiedad, planta y equipo y activos intangibles de vida útil definida para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro. Si existe tal indicio, se estima el importe recuperable del activo para determinar el alcance de la pérdida por deterioro (si la hubiere). Cuando el activo no genera flujos de efectivo independientes de otros activos, la Sociedad estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Cuando se puede identificar una base de asignación razonable y consistente, los activos corporativos también se asignan a unidades generadoras de efectivo individuales o, de lo contrario, se asignan al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para el cual se puede identificar una base de asignación razonable y consistente.

La plusvalía y los activos intangibles con una vida útil indefinida se someten a pruebas de deterioro al menos una vez al año y siempre que exista un indicio al final del periodo sobre el que se informa que el activo puede estar deteriorado.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual se calculan los flujos de efectivo futuros.

Si se estima que el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su valor recuperable. Una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se reversa posteriormente (como resultado de cualquier evento definido en la NIC 36), el valor libro del activo (o unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable, pero de manera que el valor libro incrementado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para el activo (o unidad generadora de efectivo) en periodos anteriores. Un reverso de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados en la medida en que elimina la pérdida por deterioro previamente reconocida para el activo en períodos anteriores.

La Sociedad, en base al resultado de las últimas pruebas de deterioro realizadas, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos, y estima que a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Intermedios no ha habido cambios relevantes que hagan presumir que exista algún indicador de deterioro.

2.11 Arrendamientos

2.11.1 Sociedad actúa como arrendatario

Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, la Sociedad analiza el fondo económico del acuerdo, evaluando si el acuerdo transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a

cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene i) derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado; y ii) derecho a dirigir el uso del activo.

La evaluación de si un contrato contiene un arrendamiento se realiza al inicio del contrato y se revisa únicamente cuando existe una modificación contractual o un cambio en los hechos y circunstancias que afecte la evaluación inicial, conforme a NIIF 16 “Arrendamientos”.

Al comienzo del arrendamiento se registra en el Estado Intermedio de Situación Financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

La Sociedad reconoce inicialmente los activos por derecho de uso al costo. El costo de los activos por derecho de uso comprende: i) importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; ii) los pagos por arrendamiento realizados; iii) los costos directos iniciales incurridos; y iv) la estimación de los costos por desmantelamiento o restauración.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo, ajustado por cualquiera nueva medición del pasivo por arrendamiento, menos la depreciación y las pérdidas acumuladas por pérdidas por deterioro.

El activo por derecho de uso se deprecia en los mismos términos que el resto de los activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento, descontados a la tasa incremental por préstamos de la Sociedad, si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no pudiera determinarse fácilmente. Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo comprenden: i) pagos fijos, menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar; ii) pagos por arrendamiento variables que dependen de un índice o tasa; iii) garantías de valor residual; iv) precio de ejercicio de una opción de compra; y v) penalizaciones por término del arriendo.

Después de la fecha de inicio, el pasivo por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor en libros del pasivo se vuelve a medir si existe una modificación en los términos del arrendamiento (cambios en el plazo, en el importe de los pagos o en la evaluación de una opción de comprar o cambio en los importes a pagar). El gasto por intereses se reconoce como gasto y se distribuye entre los períodos que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se aplica una tasa de interés constante en cada período sobre el saldo pendiente del pasivo por arrendamiento.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

2.12 Instrumentos financieros

Los activos y los pasivos financieros se reconocen en el Estado Intermedio de Situación Financiera de la Sociedad cuando éste pasa a ser parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente a valor razonable, excepto en el caso de las cuentas por cobrar comerciales que no tienen un componente de financiación significativo y se miden al precio de transacción. Los costos de la transacción directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos y pasivos financieros a valor razonable a través de resultados) se suman o se deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, según proceda, en el reconocimiento inicial.

Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas se reconocen inmediatamente en el Estado Intermedio de Resultados Integrales.

2.12.1 Activos financieros

Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en base a una fecha comercial. Las compras o ventas regulares son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del plazo establecido por la regulación o convención en el mercado.

Todos los activos financieros reconocidos se miden posteriormente en su totalidad, ya sea al costo amortizado o al valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

a) Clasificación y medición inicial de los activos financieros

Los criterios de clasificación y medición corresponden a los siguientes:

i Instrumento de deuda a costo amortizado:

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos financieros para recaudar flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el monto principal pendiente.

ii Instrumento de deuda a valor razonable con cambios en Otros Resultados Integrales (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto recogiendo flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el importe principal pendiente.

iii Valor razonable con cambios en Resultados (VCRCCI):

Por defecto, todos los demás activos financieros se miden posteriormente a valor razonable con cambios en Resultados (VCRCCI).

- La Sociedad puede elegir irrevocablemente presentar cambios posteriores en el valor razonable de una inversión en acciones en Otros Resultados Integrales si se cumplen ciertos criterios; y
- La Sociedad puede designar irrevocablemente una inversión de deuda que cumpla con los criterios de costo amortizado o VRCCORI medidos en VCRCCI si al hacerlo se elimina o reduce significativamente un ajuste contable.

b) Medición posterior de los activos financieros

Los activos financieros se miden después de su adquisición basándose en su clasificación de la siguiente manera:

i. En el caso de los activos financieros inicialmente reconocidos a costo amortizado, se miden utilizando el método de tipo de interés efectivo, que une las futuras recaudaciones de efectivo estimadas durante la vida esperada del activo financiero.

ii. Los activos financieros reconocidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses se calculan utilizando el método de la tasa de interés efectiva, las ganancias y pérdidas por diferencias de tipo de cambio y el deterioro se reconocen en el Estado Intermedio de Resultados Integrales. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en el Estado Intermedio de Resultados Integrales. Al dar de baja estos activos, las ganancias y pérdidas acumuladas en Otros Resultados Integrales se reclasifican a los resultados del periodo.

iii. En relación con los activos financieros inicialmente reconocidos a valor razonable con cambios en Resultados Integrales, estos se miden posteriormente a valor razonable. Las ganancias o pérdidas netas, incluidos los intereses o los ingresos por dividendos, se reconocen en el resultado del periodo. Estos activos financieros se mantienen para su negociación y se adquieren con el fin de venderlos a corto plazo. Los activos financieros de esta categoría se clasifican como otros activos financieros corrientes.

c) Deterioro de activos financieros

Para las cuentas por cobrar comerciales, la Sociedad ha aplicado el enfoque simplificado para medir la perdida esperada de crédito (ECL).

Cuando hay información confiable que indica que la contraparte se encuentra en graves dificultades financieras y no hay perspectivas realistas de recuperación, por ejemplo, cuando la contraparte se ha puesto en liquidación o ha iniciado un procedimiento de quiebra, o en el caso de cuentas por cobrar comerciales, cuando los montos se hayan considerado incobrables, se registrará un castigo. Antes del castigo, se han ejecutado todos los medios prudenciales de cobro.

Los deudores comerciales por cobrar corresponden a usuarios de los sistemas de transmisión.

2.12.2 Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican como (i) a costo amortizado o (ii) a valor razonable con cambios en Resultados Integrales.

La clasificación de los pasivos financieros depende de la naturaleza del instrumento y de los términos contractuales asociados, de acuerdo con los criterios establecidos en NIIF 9 “Instrumentos Financieros”.

La Sociedad mantiene los siguientes pasivos financieros en su Estado Intermedio de Situación Financiera, clasificados como se describe a continuación:

a) Cuentas por pagar comerciales:

Las obligaciones con los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable, siendo éste el valor a pagar, y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras:

Las obligaciones con los bancos y las instituciones financieras se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción.

Posteriormente, se valoran a costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para obtenerlos) y el valor de reembolso se reconoce en el Estado Intermedio de Resultados Integrales a lo largo de la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

2.12.3 Efectivo y efectivo equivalentes

Bajo este rubro del Estado Intermedio de Situación Financiera se registra el efectivo en saldos en bancos, caja y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente convertibles en caja, con vencimiento de hasta tres meses y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor. En el Estado Intermedio de Situación Financiera, los sobregiros bancarios, de haberlos se clasifican en el pasivo corriente.

2.12.4 Derivados y contabilidad de cobertura

Los derivados se contratan para gestionar los riesgos de tipo de cambio, tasas de interés, inflación, etc. a los que la Sociedad puede estar expuesta.

Las transacciones con derivados son monitoreadas de manera periódica durante la vigencia de los contratos, con el objeto de asegurar que se mantengan alineadas con los objetivos de gestión de riesgos y la estrategia financiera definida por la Administración.

La Sociedad designa determinados instrumentos derivados como instrumentos de cobertura de flujos de efectivo, cuando cumplen con los requisitos establecidos por IFRS 9. Para estos efectos, la Sociedad documenta formalmente la relación

entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como los objetivos y estrategia de gestión de riesgos asociados a la cobertura.

Asimismo, la Sociedad evalúa, tanto al inicio como de manera continua, si existe una relación económica entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, y si el riesgo de crédito no domina los cambios de valor derivados de dicha relación.

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados designados como coberturas de flujo de efectivo se reconoce en otros resultados integrales, mientras que la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en el Estado Intermedio de Resultados Integrales, en ingresos o gastos financieros, según corresponda.

a) Clasificación de instrumentos de cobertura – coberturas de flujo de caja

Esta categoría corresponde a instrumentos derivados designados para cubrir la exposición a variaciones en los flujos de efectivo atribuibles a un riesgo específico asociado a un activo o pasivo reconocido, una transacción prevista altamente probable o una parte de éstos, y que puedan afectar los resultados de la Sociedad.

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados designados como coberturas de flujo de efectivo se reconoce en otros resultados integrales y se acumula en el patrimonio en la reserva de cobertura de flujo de efectivo.

Los importes acumulados en patrimonio son reclasificados al resultado del ejercicio en los mismos períodos en que la partida cubierta afecta resultados. Cuando una transacción prevista cubierta da lugar al reconocimiento de un activo o pasivo no financiero, los importes acumulados previamente en patrimonio se incorporan al costo inicial del activo o pasivo correspondiente.

La contabilidad de cobertura se discontinuará prospectivamente cuando la relación de cobertura deje de cumplir los criterios establecidos por IFRS 9, o cuando el instrumento de cobertura expire, sea vendido, terminado o ejercido.

Los importes acumulados en la reserva de cobertura de flujo de efectivo permanecerán en patrimonio hasta que ocurra la transacción prevista. No obstante, cuando ya no se espere que la transacción prevista ocurra, los importes acumulados en patrimonio serán reclasificados inmediatamente al resultado del periodo.

2.12.5 Derivados implícitos

La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos celebrados para determinar si dichos componentes deben separarse del contrato anfitrión, de acuerdo con los criterios establecidos por IFRS 9.

Un derivado implícito se separa del contrato principal y se contabiliza en forma independiente cuando sus características económicas y riesgos no se encuentran estrechamente relacionados con los del contrato anfitrión, y cuando éste no es medido a valor razonable con cambios en resultados.
Los derivados implícitos separados son reconocidos inicialmente y medidos posteriormente a su valor razonable, reconociendo las variaciones en el valor razonable directamente en el Estado Intermedio de Resultados Integrales.

2.12.6 Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión. Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias serie A y serie B.

2.13 Inventarios

Los inventarios se presentan al menor entre el costo y el valor neto realizable. El costo comprende los materiales directos y, cuando corresponde, los costos de mano de obra directa y aquellos gastos generales que se hayan incurrido para llevar los inventarios a su ubicación y condición actuales. El costo se calcula utilizando el método de costo promedio ponderado. El valor neto realizable representa el precio estimado de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos estimados necesarios para efectuar la venta.

2.14 Otros pasivos no financieros

2.14.1 Ingresos diferidos

En este rubro se incluyen, fundamentalmente, emisiones de documentos o pagos recibidos de clientes por servicios, que según contrato estipulan pagos anticipados. Estos montos se registran como ingresos diferidos en el pasivo del Estado Intermedio de Situación Financiera y se imputan a resultados en el rubro "Ingresos de actividades ordinarias" del Estado Intermedio de Resultados Integrales en la medida que se devenga el servicio.

En el rubro "Otros pasivos No financieros No corrientes", se ha incluido el pago anticipado por contratos de peajes de largo plazo con terceros, por el uso de activos de transmisión zonal, que la Sociedad debe construir. Una vez finalizada la construcción del activo e iniciado el servicio de peajes, comienza el reconocimiento del respectivo ingreso en los resultados de la Sociedad, con cargo al pasivo por ingreso diferido, en proporción al servicio prestado durante el plazo de duración del contrato.

2.14.2 Obras en construcción para terceros

Las obras en construcción para terceros corresponden a obras eléctricas que construye la entidad y son facturadas y/o cobradas por anticipado a terceros, distintos de subvenciones gubernamentales. Estas generan al inicio un pasivo y una cuenta por cobrar equivalente. En la medida que se avanza en la construcción de la obra se disminuye el pasivo correspondiente hasta el término de la construcción. La utilidad es reconocida en proporción al grado de avance.

La Sociedad mide el grado de avance diferenciando según el presupuesto total de la obra (entre mayores o menores a los M$50.000). Para trabajos bajo este monto el grado de avance se determina en relación con el costo incurrido en el proyecto, por sobre este monto, el avance se medirá de acuerdo con informes técnicos de avance.

Se consideran transacciones similares aquellas obras sobre M$50.000 por reunir las siguientes características:

- Proyectos relacionados con eficiencia energética, principalmente sistemas fotovoltaicos, licitados a través de Mercado Público también con financiamiento del Ministerio de Energía o Gobierno Regional.

- Proyectos a clientes (preferentemente constructoras) relacionadas con electrificación de loteos tanto aéreos como subterráneos.

2.15 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un hecho pasado, es probable que deba liquidar dicha obligación y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente en la fecha de reporte, considerando los riesgos e incertidumbres asociados a la obligación. Cuando una provisión se mide utilizando los flujos de efectivo estimados para liquidar la obligación presente, su importe en libros corresponde al valor presente de dichos flujos de efectivo (cuando el efecto del valor temporal del dinero es significativo).

Cuando se espera que algunos o todos los beneficios económicos necesarios para liquidar una provisión sean recuperados de un tercero, se reconoce un derecho a cobrar como activo si es prácticamente cierto que se recibirá el reembolso y si el importe puede medirse de manera fiable.

2.16 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado intermedio de Situación Financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existieran obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos no corrientes.

2.17 Impuesto a las ganancias

Impuesto a las ganancias

El impuesto corriente a pagar se basa en la utilidad tributaria del periodo. La utilidad tributaria difiere de la utilidad neta reportada en el Estado Intermedio de Resultados, ya que excluye partidas de ingresos o gastos que son gravables o deducibles en otros periodos y también excluye partidas que nunca son gravables o deducibles. La obligación por impuesto corriente a las ganancias de la Sociedad se calcula utilizando las tasas impositivas que hayan sido promulgadas o sustancialmente promulgadas al final del periodo de reporte.

Se reconoce una provisión para aquellos asuntos cuya determinación fiscal es incierta, pero se considera probable que habrá una salida futura de fondos hacia una autoridad fiscal. Las provisiones se miden por la mejor estimación del importe que se espera pagar. La evaluación se basa en el juicio de los expertos tributarios de la Sociedad, respaldado por la experiencia previa en este tipo de asuntos y, en ciertos casos, por asesoría tributaria independiente especializada.

Impuestos diferidos

El impuesto diferido es el impuesto que se espera pagar o recuperar por las diferencias entre los valores en libros de los activos y pasivos en los Estados Financieros Intermedios y sus bases tributarias correspondientes utilizadas para determinar la utilidad tributaria, y se contabiliza utilizando el método del pasivo. Generalmente, se reconocen pasivos por impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias imponibles, y se reconocen activos por impuestos diferidos en la medida en que sea probable que existan utilidades tributarias futuras contra las cuales puedan utilizarse dichas diferencias temporarias deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si la diferencia temporaria surge del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios o en transacciones que generan diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta ni la utilidad tributaria ni la utilidad contable. Además, no se reconoce un pasivo por impuesto diferido si la diferencia temporaria surge del reconocimiento inicial de una plusvalía.

El importe en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha de reporte y se reduce en la medida en que ya no sea probable que existan suficientes utilidades tributarias futuras que permitan recuperar total o parcialmente dicho activo.

La medición de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del período de reporte, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

La Sociedad se encuentra bajo el “Régimen Parcialmente Integrado”, y su tasa del impuesto a la renta de la primera categoría es 27%.

2.18 Reconocimiento de ingresos y costos

La Sociedad considera como ingresos de la explotación, además de los servicios facturados en el periodo, una estimación por los servicios suministrados pendientes de facturación al término del periodo. Asimismo, los costos asociados a dichos ingresos han sido debidamente incluidos como costos de explotación.

La Sociedad reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Transmisión
- Ingresos por venta servicios
- Ingresos por construcción de obras a terceros
- Ingresos por intereses

La Sociedad reconoce los ingresos cuando (o a medida que) se transfiere el control sobre un bien o servicio al cliente. Los ingresos se miden en base a la contraprestación a la que se espera tener derecho por dicha transferencia de control, excluyendo los montos recaudados en nombre de terceros.

(i) Transmisión:

Los ingresos por servicios de transmisión regulada se registran en base a la valoración de las instalaciones (VATT), de acuerdo a lo establecido en los decretos de valorización y adjudicación. Los ingresos por servicios de Transmisión dedicada se obtienen a partir de lo convenido en los contratos privados de transporte celebrados entre este tipo de usuarios y el propietario de éstas, y normalmente su precio se establece mediante el cálculo del AVI + COMA determinado de mutuo acuerdo entre las partes.

(ii) Ingresos por venta servicios:

Principalmente prestación de servicios complementarios al negocio eléctrico. Los clientes controlan los activos comprometidos a medida que se crean o se mejoran, por lo tanto, la compañía reconoce estos ingresos a lo largo del tiempo en función del grado de avance, midiendo el progreso a través de métodos de producto (desempeño completado a la fecha, hitos alcanzados, etc.) o métodos de recursos (recursos consumidos, horas de mano de obra gastadas, etc.), según sea apropiado en cada caso.

(iii) Ingresos por construcción de obras a terceros: (se reconocen y se miden según lo indicado en Nota 2.14.2):

Los ingresos por la construcción de obras a terceros corresponden a obras eléctricas que construye la entidad y son facturadas y/o cobradas por anticipado a terceros, distintos de subvenciones gubernamentales. Estas generan al inicio un pasivo y una cuenta por cobrar equivalente. En la medida que se avanza en la construcción de la obra se disminuye el pasivo correspondiente hasta el término de la construcción. Los ingresos por construcción de obras a terceros son reconocidos a lo largo del tiempo.

(iv) Ingresos por Intereses

Los ingresos por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el periodo de devengo correspondiente. Los ingresos por intereses son reconocidos a lo largo del tiempo.

La Sociedad determina la existencia de componentes de financiación significativos en sus contratos, ajustando el valor de la contraprestación, si corresponde, para reflejar los efectos del valor temporal del dinero. Sin embargo, la Sociedad aplica la solución práctica provista por la NIIF 15, y no ajustará el valor de la contraprestación comprometida por los efectos de un componente de financiación significativo si la Sociedad espera, al comienzo del contrato, que el año transcurrido entre el pago y la transferencia de bienes o servicios al cliente es de un año o menos.

Dado que la Sociedad reconoce principalmente ingresos por el monto al que tiene derecho a facturar, ha decidido aplicar la solución práctica de divulgación prevista en la NIIF 15, mediante la cual no se requiere revelar el monto agregado del precio de transacción asignado a las obligaciones de desempeño no satisfechas (o parcialmente no satisfechas) al final del periodo sobre el que se informa.

2.19 Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en base devengada al cierre de cada periodo en los Estados Financieros Intermedios de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo N°79 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas. La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos periodos.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la Sociedad no aplicará ajustes al ítem “Ganancia (pérdida)” del Estado Intermedio de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al resultado del periodo. Los ajustes de primera adopción a NIIF no formarán parte de este cálculo en la medida que no se realicen.

2.20 Estado de flujos de efectivo

El estado Intermedio de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el periodo, determinados por el método directo. En estos Estados Intermedios de Flujos de Efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- ***Flujos de efectivo:*** Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- ***Actividades de operación:*** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- ***Actividades de inversión:*** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- ***Actividades de financiamiento:*** Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.21 Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos Estados Financieros Intermedios:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026

La aplicación de estas normas y enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los resultados reportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva aún no vigentes:

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios, los siguientes pronunciamientos habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 20, Activos Regulatorios y Pasivos Regulatorios	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2029
Enmiendas a NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Revelaciones de Incertidumbres en los Estados Financieros (Ejemplos Ilustrativos)	Sin fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas a las Revelaciones de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero (enmiendas a NIIF S2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a la Opción de Valor Razonable de Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027

La Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

3 Regulación sectorial y funcionamiento del sistema eléctrico

El sector eléctrico chileno contempla las actividades de generación, transporte y distribución de energía eléctrica, las que son desarrolladas por el sector privado, cumpliendo el Estado una función reguladora, fiscalizadora y subsidiaria. Lo anterior se traduce en que las empresas tienen capacidad de decisión respecto de sus inversiones, la comercialización de sus servicios y la operación de sus instalaciones, siendo, por tanto, responsables de la calidad del servicio otorgado en cada segmento, según lo estipule el marco regulatorio del sector.

En sistemas con una capacidad instalada igual o superior a 200 MW los actores del sector eléctrico operan coordinadamente, y dicha coordinación está a cargo del Coordinador Eléctrico Nacional ("CEN").

En Chile, el Sistema Eléctrico Nacional (SEN) cubre la zona entre Arica y Chiloé. Por otro lado, existen varios sistemas medianos (SSMM) operados por empresas integradas verticalmente, (entre ellas las filiales SAESA y Edelaysen), cuya capacidad instalada de generación es inferior a los 200 MW, pero superior a los 1.500 KW, y que atienden consumos en las regiones de Los Lagos, Aysén y Magallanes.

3.1 Transmisión

Los sistemas de transmisión se califican en tres grupos principales: Transmisión Nacional, Transmisión Zonal y Transmisión Dedicada, siendo los dos primeros de acceso abierto y con tarifas reguladas.

En el caso de la transmisión dedicada, no se puede negar el acceso en caso de que exista capacidad técnica disponible, y los cargos por transporte se rigen por contratos privados entre las partes, a excepción de aquellos destinados al suministro de usuarios sometidos a regulación de precios, en cuyo caso los cargos son regulados.

La información para definir los peajes es pública en todos los casos. El sistema de cobro de las empresas transmisoras es la suma de un ingreso tarifario más un cargo a los usuarios finales. Este sistema permite a las compañías propietarias de las instalaciones de transmisión recuperar y remunerar sus inversiones en activos de transmisión y recaudar los costos eficientes asociados a la operación de dichos activos. El valor de transmisión puede ser regulado por la Autoridad Regulatoria, determinado en Licitaciones Públicas, o por contratos privados entre las partes.

En septiembre 2025, la CNE finalizó el proceso de homologación de las instalaciones cuya puesta en servicio fue entre los años 2020 y 2023, cuyos valores deberán fijarse mediante Decretos Tarifarios emitidos por el MEN. En este proceso, se valorizaron las instalaciones tomando como referencia los precios, recargos y costos de operación y mantenimiento contenidos en el Decreto MEN 7T del 2022. En enero 2026 se publicaron los decretos MEN 26T y 27T con los cuales se concluye el proceso de homologación.

Adicionalmente, se encuentra en desarrollo el proceso de valorización de instalaciones. La Ley 21.833 publicada en julio de 2026 extendió el decreto tarifario MEN 7T/2022, cuya vigencia original era entre los años 2020 a 2023, hasta el 2028. Los insumos del proceso tarifario en curso, originalmente 2024-2027, serán utilizados para tarificar los activos en el período 2029-2032. Al 30 de septiembre se está a la espera del informe final de transmisión zonal y de la segunda versión del informe preliminar de transmisión nacional. Una vez terminado los estudios, la CNE deberá emitir su Informe Técnico, para ser observado y ser sujeto de discrepancias ante el Panel de Expertos, luego de los cuales se dará origen al respectivo Decreto Tarifario.

3.2 Marco regulatorio

3.2.1. Aspectos generales

La industria eléctrica nacional se encuentra regulada desde 1982, principalmente por el Decreto con Fuerza de Ley N°1/82, llamada Ley General Sobre Servicios Eléctricos (LGSE), y la reglamentación orgánica de dicha Ley. La LGSE establece el marco general para la prestación del servicio eléctrico, incluyendo la generación, transmisión, distribución y comercialización. Las regulaciones buscan garantizar la seguridad, eficiencia, continuidad y universalidad del servicio eléctrico, así como promover el desarrollo sustentable del sector y la incorporación de energías limpias.

Desde su publicación se han realizado múltiples modificaciones a la Ley que tuvieron un positivo impacto en el sector incentivando el nivel de inversión y regulando el proceso de obtención de contratos de compra de energía por parte de las distribuidoras para satisfacer el consumo.

3.2.2. Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores

La industria eléctrica nacional está regulada fundamentalmente por organismos estatales, dentro de los que destacan la CNE, el Ministerio de Energía y la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, cuyas funciones corresponden a labores de tipo fiscalizadora, reguladora y coordinadora.

a) ***Comisión Nacional de Energía ("CNE")*****:** Se encarga fundamentalmente del buen funcionamiento y desarrollo del sector energético nacional. Específicamente, la CNE es responsable de diseñar las normas del sector y del cálculo de las tarifas. Adicionalmente, actúa como ente técnico e informa al Panel de Expertos cuando se presentan divergencias entre los miembros del CEN o cuando se presentan diferencias en los procesos de fijación de precios, entre otras materias.

b) ***Superintendencia de Electricidad y Combustibles ("SEC")*****:** Organismo descentralizado, encargado de fiscalizar y vigilar el cumplimiento de las leyes, reglamentos y normas técnicas relativas a generación, producción, almacenamiento, transporte y distribución de combustibles líquidos, gas y electricidad. Adicionalmente, es quien otorga concesiones provisionales y verifica la calidad de los servicios prestados.

c) ***Ministerio de Energía:*** Institución creada a partir del año 2010 a cargo de fijar los precios de nudo, peajes de transmisión, transmisión zonal y tarifas de distribución. Además, otorga las concesiones definitivas, previo informe de la SEC. El objetivo general del Ministerio de Energía es elaborar y coordinar los planes, políticas y normas para el buen funcionamiento y desarrollo del sector, velar por su cumplimiento y asesorar al Gobierno en todas aquellas materias relacionadas con la energía.

d) ***Coordinador Eléctrico Nacional ("CEN"):*** Institución creada en la Ley de Transmisión, que tiene las siguientes funciones:

- Preservar la seguridad del servicio;
- Garantizar la operación a mínimo costo del conjunto de las instalaciones que conforman el sistema;
- Garantizar el acceso a las instalaciones de transmisión para abastecer los suministros de los clientes finales (distribuidoras o clientes libres).

4. Política de gestión de riesgos

La política de gestión de riesgo está orientada a la protección de la Sociedad y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente, a través de un Modelo de Gestión Integral de Riesgos alineado con normativas internacionales para la integración de la gestión de riesgos. Esta gestión está liderada por la Alta Administración de la Sociedad, y se realiza tanto a nivel general como para cada uno de los sectores en que participa, considerando las particularidades de cada uno.

Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

A continuación, se especifican los riesgos financieros identificados por la Gerencia de Administración y Finanzas del Grupo, para los cuales se han establecido políticas específicas de gestión y mitigación.

4.1 Riesgos Financieros

Los riesgos financieros se refieren a la posibilidad de que existan eventos que puedan traer consecuencias negativas. En línea con lo anterior, la Sociedad ha definido una estructura de gestión, cuyo proceso está basado en la identificación, análisis, cuantificación, medición y control de cada evento que pudiera impactar los resultados financieros de la compañía.

Los flujos de la Sociedad son generados principalmente por su participación en el negocio eléctrico, el cual cuenta con una estructura de ingresos compuesta por pesos chilenos, 65% indexados al IPC y 35% dólares americanos indexados al CPI. Estos flujos cuentan con un perfil estable y de largo plazo.

4.1.1 Riesgo de Tipo de cambio

La Sociedad podría verse afectada por las fluctuaciones de monedas dado que las transacciones realizadas están denominadas en dólares estadounidenses y pesos chilenos.

La Sociedad realiza una revisión periódica de sus activos y pasivos financieros y el impacto potencial de las variaciones en el tipo de cambio. Si el impacto pudiera ser significativo, la Sociedad puede contratar derivados para reducir los efectos de estos impactos en línea con su estrategia de cobertura.

Debido a la naturaleza del negocio, la Sociedad realiza operaciones en moneda distinta de su moneda funcional y corresponden principalmente a pagos por la compra de materiales o insumos asociados a proyectos del sistema eléctrico que son comercializados en mercados extranjeros, normalmente en dólares estadounidenses. En caso de que estas operaciones, así como operaciones de financiamiento u otros flujos de caja importantes puedan afectar los resultados de la Sociedad se evalúa la contratación de instrumentos derivados con el fin de realizar la cobertura en algunos de estos casos.

4.1.2 Riesgo Inflacionario

Un porcentaje relevante de los ingresos de la compañía están denominados en pesos chilenos y utilizan como variable de indexación el IPC local. Para mitigar el riesgo inflacionario se realizan operaciones de cobertura mediante instrumentos derivados.

Las tarifas reguladas se establecen teniendo en cuenta, en su caso, los tipos de cambio (es decir, cuando los suministros se adquieren principalmente en una moneda particular) y el IPC en los Estados Unidos o en otros países.

4.1.2.1 Análisis de Sensibilidad

La Sociedad realizó un análisis de sensibilidad de la variación de la UF para los Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (préstamos bancarios y bonos) suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. Esta metodología consiste en medir, para los mencionados pasivos la variación positiva de medio punto porcentual en base anual de la UF por el período de cierre de estos Estados Financieros Intermedios, con respecto de la variación real de la UF.

El resultado del análisis arrojó que, de acuerdo con la condición anterior, se produce un aumento en los pasivos de la sociedad de M$2.386.450 al 30 de septiembre de 2026.

El impacto en resultados para el análisis indicado es el siguiente para los períodos septiembre 2026 y septiembre 2025:

Tipo de Deuda	Total Deuda Financiera Reajustable		Variación % aumento UF	Efecto en Resultados	
	30/09/2026	30/09/2025		30/09/2026	30/09/2025
	M$	M$		M$	M$
Deuda en UF (bonos)	633.652.779	-	0,5%	1.581.787	-

4.1.3 Tasa de interés

Las fluctuaciones de tasa de interés pueden modificar los flujos futuros de los activos y pasivos que estén referenciados a una tasa de interés variable, así como también, las variaciones de tasa de interés pueden modificar el valor razonable de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés fija.

La sociedad evalúa constantemente su estructura de deuda, gestionando este riesgo poniendo énfasis principalmente en los pasivos financieros. Para aquellas deudas cuya tasa de interés es flotante, la Sociedad mitiga el riesgo a través de la contratación de instrumentos derivados. En línea con lo anterior, al 30 de septiembre de 2026 un 100% de la deuda está establecida en tasa de interés fija

Existe, adicionalmente, un riesgo de tasas de interés asociado a la rentabilidad de las inversiones de caja, que surge por las condiciones actuales de mercado en relación con las alzas de inflación y tasas de interés referenciales, tanto locales como extranjeras.
La Administración invierte la caja principalmente en Fondos Mutuos a plazos menores a 30 días con posibilidad de rescates diarios y monitorea de forma diaria los movimientos de tasas que afecten los actuales rendimientos. En caso de ser necesario, la Administración rescata los fondos de forma anticipada y reinvierte a valores de mercado.

4.1.4 Riesgo de Liquidez

Los recursos financieros se obtienen principalmente de fuentes propias, deuda tradicional, instrumentos de oferta pública y privada y aportes de capital, manteniendo siempre estructuras estables y asegurando la optimización del uso de los productos más adecuados en el mercado. Al 30 de septiembre de 2026, el 100% de la deuda de la sociedad está estructurada con vencimientos de largo plazo, con servicio de deuda semestral menor a los flujos de ingresos proyectados.

La Sociedad mantenía, al 30 de septiembre de 2026, efectivo y equivalentes de efectivo por M$59.074.164 (M$30.532.560 al 31 de diciembre de 2025).

Las inversiones de los excedentes de caja se realizan en instituciones financieras nacionales con muy alta calificación de riesgo de calidad crediticia, con límites establecidos para cada entidad y únicamente en instrumentos de renta fija.

Dado el tipo de financiamiento bajo formato Project Finance, es que la Sociedad estructuró la deuda y su servicio en relación con sus ingresos futuros regulados, dejando una holgura entre ingresos y egreso.

Adicionalmente, posee cartas de crédito por un total de MUSD 60.000, con el objetivo de asegurar liquidez para el pago de su deuda financiera.

A continuación, se muestra el perfil de vencimientos de capital e interés al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

Capital e intereses	30/09/2026								
	Corrientes		No corrientes						Totales
	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Más de 10 años	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios	114.150	-	-	-	-	-	-	-	114.150
Bonos	29.991.459	29.991.459	65.744.039	73.473.916	74.519.543	75.851.517	357.683.259	1.922.142.761	2.629.397.953
Arrendamientos financieros	29.783	89.348	119.132	119.132	19.308	-	-	-	376.703
Totales	30.135.392	30.080.807	65.863.171	73.593.048	74.538.851	75.851.517	357.683.259	1.922.142.761	2.629.888.806
Porcentualidad	1%	1%	3%	3%	3%	3%	14%	72%	100%

Capital e intereses	31/12/2025								
	Corrientes		No corrientes						Totales
	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Más de 10 años	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios	-	27.193.199	1.033.882.927	-	-	-	-	-	1.061.076.126
Arrendamientos financieros	28.741	86.222	114.963	114.963	114.963	97.589	-	-	557.441
Totales	28.741	27.279.421	1.033.997.890	114.963	114.963	97.589	-	-	1.061.633.567
Porcentualidad	0%	3%	97%	0%	0%	0%	0%	0%	100%

4.1.5 Riesgo de Crédito

La Sociedad está expuesta al riesgo de crédito debido a sus actividades comerciales y a sus actividades financieras. Sus políticas tienen como objetivo disminuir el incumplimiento de pago de las contrapartes y adicionalmente mejorar la posición de capital de trabajo.

Como el cumplimiento de pago de las empresas que utilizan las redes de transmisión es supervisado por el Coordinador Eléctrico Nacional, en caso de falta de pago, el Coordinador puede suspender al operador. En el caso de contratos no regulados, los clientes pagan puntualmente ya que la suspensión de la transmisión afectaría su capacidad de entregar electricidad.

El riesgo de crédito relacionado con la transmisión de energía eléctrica, tal como se menciona en la Nota N°7. Respecto a la construcción de obras, que normalmente se construyen a organismos estatales, municipales o grandes clientes, la forma

de pago considera cuotas que van de 36 a 96 meses. Estos montos son otorgados bajo condiciones de crédito de mercado y a clientes que cumplan con ciertos estándares de comportamientos históricos sin morosidad.
Más información se encuentra en Nota N°7 de Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.

Conceptos	30/09/2026 M$	31/12/2025 M$
Ingresos operacionales (últimos 12 meses)	118.099.966	111.514.190
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidas y deterioradas (últimos 12 meses)	(584.079)	25.409
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deterioradas / ingresos operacionales	-0,49%	0,02%

5 Juicios contables críticos y estimaciones clave al aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La Administración de la Sociedad es responsable de la información contenida en estos Estados Financieros Intermedios.

La preparación de los Estados Financieros Intermedios requiere el uso de ciertos juicios, estimaciones y supuestos por parte de la Administración que afectan a los montos declarados de ingresos, gastos, activos y pasivos, las revelaciones que los acompañan, y la revelación de pasivos contingentes en su fecha de los Estados Financieros Intermedios. Las estimaciones y los supuestos se evalúan continuamente y se basan en la experiencia de la administración y otros factores, incluidas las expectativas de acontecimientos futuros que se consideran razonables en esas circunstancias.

La incertidumbre acerca de estos supuestos y estimaciones podría dar lugar a resultados que requieren un ajuste material a los valores libros de los activos o pasivos afectados en períodos futuros.

Los siguientes son los juicios críticos, estimaciones claves y supuestos utilizados por la Administración en la preparación de estos Estados Financieros Intermedios:

a) **Vida útil económica de los activos:** La vida útil de los elementos propiedad, planta y equipo que se utilizan para calcular su depreciación, se determina sobre la base de estudios técnicos preparados por especialistas externos e internos. Además, estos estudios se utilizan para nuevas adquisiciones de propiedad, planta y equipos, o cuando existen indicadores de que deben cambiarse las vidas útiles de estos activos.

   Estos cálculos requieren el uso de estimaciones y supuestos tales como el cambio tecnológico y el plazo previsto de disponibilidad operacional de los activos de transmisión. Los cambios en las estimaciones se tienen en cuenta de manera prospectiva.

b) **Deterioro de activos:** La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si existe algún indicador de que el valor libro no es recuperable. Si existe tal indicador, se estima el valor recuperable del activo para determinar la extensión del deterioro. En la evaluación del deterioro, los activos que no generan flujo de caja independiente se agrupan en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la que pertenece el activo. El valor recuperable de estos activos o UGE, se mide como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.

   Estas evaluaciones requieren el uso de estimaciones y supuestos tales como:

   - Ingresos por peaje de transmisión: El valor de los peajes de transmisión (de los Sistemas de Transmisión Regulados y No Regulados de la Sociedad) de conformidad con los decretos tarifarios vigentes (o contratos existentes) y el posible impacto de la regulación, específicamente la disminución de rentabilidad.

   - Inversiones en propiedad, planta y equipo: Los requisitos de las nuevas instalaciones para absorber la demanda, así como los requerimientos regulatorios (ejemplo: Inversión por Norma Técnica) se consideran en estas proyecciones. El Plan de Inversiones se actualiza periódicamente para hacer frente al crecimiento del negocio.

   - Costos fijos: Los costos fijos se proyectan teniendo en cuenta la base actual, el crecimiento de las ventas, los clientes y las inversiones. Tanto en relación con la dotación de personal (considerando los ajustes salariales y del IPC chileno), como con otros costos de operación y mantenimiento, y el nivel de inflación proyectado.

- Variables macroeconómicas: Las variables macroeconómicas (inflación, tipo de cambio, entre otras) necesarias para proyectar los flujos (tasas de ventas y costos) se obtienen de informes de terceros.

c) **Ingresos y costos operativos:** La Sociedad considera como ingresos, además de los servicios facturados en el periodo, una estimación de los servicios prestados en espera de facturación al final del periodo, considerando que la medición se realiza durante el mes de acuerdo con un programa de medición. Además, los costos asociados con tales ingresos se han incluido debidamente como costos de operación. También se considera como parte de los ingresos y costos de la operación, la estimación de ciertas cantidades del Sistema Eléctrico (entre otras, compra y venta de energía y cobro de peajes) que permiten la liquidación entre las diferentes empresas del Sistema por los servicios ya prestados. Estas acumulaciones se revertirán una vez que las liquidaciones finales sean emitidas por el regulador responsable y registradas en el libro mayor.

d) **Deterioro de deudores y existencias obsoletas:** La Sociedad ha estimado el riesgo de recuperación de sus cuentas por cobrar y de la obsolescencia de inventario, para lo que han establecido porcentajes de provisión según las pérdidas crediticias esperadas y la tasa de rotación de sus inventarios, respectivamente (nota 25).

e) **Litigios y contingencias:** El costo final de los reclamos y demandas puede variar debido a estimaciones basadas en diferentes interpretaciones de las regulaciones, opiniones y evaluaciones finales de la cantidad de daños. Por lo tanto, cualquier cambio en las circunstancias podría tener un efecto significativo en el monto de la provisión registrada (nota 19).

f) **Supuestos empleados para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros:** (notas 2.12 y 18.1).

6 Efectivo y equivalentes al efectivo

a) La composición del rubro al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Saldo en bancos	13.411.541	1.839.758
Depósitos a plazo	7.914.843	-
Otros instrumentos de renta fija	37.747.780	28.692.802
Total Efectivo y equivalentes al efectivo	**59.074.164**	**30.532.560**

b) El detalle de los Depósitos a plazo es el siguiente:

Razón social	Nombre abreviado	Nombre entidad financiera	Nombre instrumento financiero	Moneda	Fecha de vencimiento	Monto inversión	
						30/09/2026	31/12/2025
						M$	M$
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Banco Santander	Depósitos a plazo	CLP	10/12/2026	7.914.843	-
Total Depósitos a plazo						**7.914.843**	**-**

c) El detalle de los otros instrumentos de renta fija es el siguiente:

Razón social	Nombre abreviado	Nombre entidad financiera	Nombre instrumento financiero	Moneda	Clasificación de riesgo	Monto inversión	
						30/09/2026	31/12/2025
						M$	M$
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	BCI Asset Management Administradora General de Fondos S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AAA+fm/M1	-	7.319.252
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Santander Asset Management S.A	Fondos Mutuos	CLP	AAA+fm/M1	-	79.424
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Santander Asset Management S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AAA+fm/M1	-	5.998.584
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Santander Asset Management S.A	Fondos Mutuos	CLP	AAA+fm/M1	-	271.727
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Banco Estado S.A. Administradora General de Fondos	Fondos Mutuos	CLP	AAA+fm/M1	8.630.717	5.426.420
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Banchile Administradora General de Fondos S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AAA+fm/M1	21.277.779	7.634.903
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Banchile Administradora General de Fondos S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1	6.543.854	-
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Banchile Administradora General de Fondos S.A.	Fondos Mutuos	USD	AAA+fm/M1	1.295.430	-
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Santander Asset Management S.A.	Fondos Mutuos	USD	AA+fm/M1	-	1.962.492
Total Otros instrumentos de renta fija						**37.747.780**	**28.692.802**

Los Otros Instrumentos de Renta Fija corresponden a una cartera de fondos mutuos con vencimiento inferior a 3 meses desde la fecha de la inversión, que son tomados por la Sociedad de manera de maximizar los retornos del excedente de caja, sin exceder el nivel de riesgo y de máxima exposición definidos por la Administración.

Estos instrumentos, se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo y son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y están sujetos a un bajo nivel de riesgo de cambios en su valor. Estos tipos de instrumentos devengan el interés de mercado para ese tipo de operaciones y no están sujetas a restricciones.

d) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Detalle del Efectivo y equivalentes del efectivo	Moneda	30/09/2026	31/12/2025
		M$	M$
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	44.470.235	27.322.112
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	14.603.929	3.210.448
Total Detalle por tipo de moneda		**59.074.164**	**30.532.560**

e) Las siguientes tablas detallan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento	31/12/2025	Flujos de efectivo				Cambios distintos de efectivo							30/09/2026
		Reembolso de préstamos	Intereses pagados	Préstamos	Pagos por arrendamientos financieros	Devengo intereses	Ajuste UF	Ajuste tipo de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Cambio v. razonable derivados cobertura	Traspasos	Amortización	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios, corrientes	27,220,179	(31,517,967)	(13,589,795)	-	-	9,714,749	-	302,290	-	-	7,984,694	-	114,150
Préstamos bancarios, no corrientes	977,903,958	(997,388,446)	-	-	-	-	-	5,344,742	-	-	(7,984,694)	22,124,440	-
Arrendamientos financieros, corrientes	114,963	-	-	-	-	-	718	-	104,563	-	(33,399)	-	186,845
Arrendamientos financieros, no corrientes	327,515	-	(12,424)	-	(93,415)	34,696	15,216	-	1,003,336	-	41,704	-	1,316,628
Instrumentos derivados de cobertura	31,388,285	-	(41,311,823)	-	-	-	-	-	-	9,923,538	-	-	-
Bonos, corrientes	-	-	(12,607,140)	-	-	30,224,142	174,080	371,394	-	-	424,431	(272,282)	18,314,625
Bonos, no corrientes	-	-	-	1,202,800,401	-	-	21,109,392	48,931,359	-	-	(19,654,448)	(138,825)	1,253,047,879
Préstamos relacionadas, corrientes	2,490,732	-	(3,302,124)	-	-	731,457	79,935	-	-	-	-	-	-
Préstamos relacionadas, no corrientes	36,705,177	(37,701,857)	-	-	-	-	996,680	-	-	-	-	-	-
Totales	**1,076,150,809**	**(1,066,608,270)**	**(70,823,306)**	**1,202,800,401**	**(93,415)**	**40,705,044**	**22,376,021**	**54,949,785**	**1,107,899**	**9,923,538**	**(19,221,712)**	**21,713,333**	**1,272,980,127**

Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento	31/12/2024	Flujos de efectivo				Cambios distintos de efectivo							31/12/2025
		Reembolso de préstamos	Intereses pagados	Préstamos	Préstamos entidades relacionadas	Pagos por arrendamientos financieros	Devengo intereses	Ajuste UF	Ajuste tipo de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Traspasos	Amortización	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios, corrientes	22.508.414	(18.895.563)	(70.552.764)	-	-	-	70.628.037	-	(129.733)	-	23.661.788	-	27.220.179
Préstamos bancarios, no corrientes	1.045.173.406	-	-	-	-	-	-	-	(54.385.781)	-	(23.661.788)	10.778.121	977.903.958
Arrendamientos financieros, corrientes	522.863	-	(1.009)	-	-	-	1.225	-	-	114.963	(523.079)	-	114.963
Arrendamientos financieros, no corrientes	1.206.586	-	-	-	-	(14.280)	-	775	-	453.750	(1.319.316)	-	327.515
Instrumentos derivados de cobertura	383.863	-	14.968.333	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.388.285
Préstamos relacionadas, corrientes	1.096.080	-	-	-	-	-	1.340.327	54.325	-	-	-	-	2.490.732
Préstamos relacionadas, no corrientes	27.487.982	-	-	-	8.000.000	-	-	1.217.195	-	-	-	-	36.705.177
Totales	**1.098.379.194**	**(18.895.563)**	**(55.585.440)**	**-**	**8.000.000**	**(14.280)**	**71.969.589**	**1.272.295**	**(54.515.514)**	**568.713**	**(1.842.395)**	**10.778.121**	**1.076.150.809**

7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$	M$	M$
Deudores comerciales, bruto	23.959.571	15.104.454	-	-
Otras cuentas por cobrar, bruto	799.668	4.555.398	239.651	250.911
Totales	**24.759.239**	**19.659.852**	**239.651**	**250.911**

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$	M$	M$
Deudores comerciales, neto	23.933.047	15.079.610	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto	797.080	4.552.811	237.142	248.402
Totales	**24.730.127**	**19.632.421**	**237.142**	**248.402**

Provisión de deterioro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$	M$	M$
Deudores comerciales	26.524	24.844	-	-
Otras cuentas por cobrar	2.588	2.587	2.509	2.509
Totales	**29.112**	**27.431**	**2.509**	**2.509**

La composición de este rubro corresponde principalmente a ventas de peajes de transmisión de energía a clientes participantes del Sistema Eléctrico Nacional.

El detalle de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar facturados y no facturados o provisionados por deterioro al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$	M$	M$
Facturados	**2.102.825**	**4.385.600**	**239.651**	**250.911**
Energía y peajes	1.303.157	1.387.437	-	-
Cuenta por cobrar proyectos en curso	357.295	2.514.351	-	-
Cuenta por cobrar por arriendos financieros	91.367	132.683	239.651	250.911
Otros	351.006	351.129	-	-
No facturados o provisionados	**22.656.414**	**15.274.252**	**-**	**-**
Energia y peajes uso de líneas eléctricas	11.894.333	9.309.305	-	-
Diferencias a reliquidar por nuevos decretos	10.762.081	4.407.712	-	-
IVA por recuperar	-	1.557.235	-	-
Totales, bruto	**24.759.239**	**19.659.852**	**239.651**	**250.911**
Provisión deterioro	(29.112)	(27.431)	(2.509)	(2.509)
Totales, neto	**24.730.127**	**19.632.421**	**237.142**	**248.402**

Los montos correspondientes a Diferencias a reliquidar por nuevos decretos al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

Diferencia a reliquidar por nuevos decretos	Corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Decretos de transmisión por emitir (1)	10.762.081	4.407.712
Totales	**10.762.081**	**4.407.712**

(1) Correspondiente a decretos de transmisión por emitir asociados al reconocimiento en tarifas de inversiones que ya han entrado en operación.

Principales conceptos de otras cuentas por cobrar:

Otras cuentas por cobrar	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$	M$	M$
Cuenta por cobrar proyectos en curso	357.295	2.514.351	-	-
Cuenta por cobrar por arriendos financieros	91.367	132.683	239.651	250.911
Iva por recuperar	-	1.557.235	-	-
Otros deudores	351.006	351.129	-	-
Totales	**799.668**	**4.555.398**	**239.651**	**250.911**
Provisión deterioro	(2.588)	(2.587)	(2.509)	(2.509)
Totales, neto	**797.080**	**4.552.811**	**237.142**	**248.402**

Al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la estratificación de la cartera es la siguiente (la Sociedad no tiene cartera securitizada):

Tramos de morosidad	30/09/2026			
	Cartera no repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto bruto M$	Número de clientes	Monto bruto M$
Al día	52	23.862.309	52	23.862.309
Entre 1 y 30 días	29	1.099.518	29	1.099.518
Entre 31 y 60 días	32	15.387	32	15.387
Entre 61 y 90 días	2	454	2	454
Entre 91 y 120 días	3	705	3	705
Entre 151 y 180 días	1	21	1	21
Entre 181 y 210 días	3	717	3	717
Entre 211 y 250 días	3	1.076	3	1.076
Más de 250 días	21	18.703	21	18.703
Total Estratificación de la cartera	**146**	**24.998.890**	**146**	**24.998.890**

Tramos de morosidad	31/12/2025			
	Cartera no repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto bruto M$	Número de clientes	Monto bruto M$
Al día	14	18.341.034	14	18.341.034
Entre 1 y 30 días	83	1.509.952	83	1.509.952
Entre 31 y 60 días	14	20.080	14	20.080
Entre 61 y 90 días	6	6.566	6	6.566
Entre 91 y 120 días	19	12.637	19	12.637
Entre 121 y 150 días	4	5.350	4	5.350
Entre 151 y 180 días	2	18	2	18
Entre 181 y 210 días	2	6	2	6
Entre 211 y 250 días	2	6.759	2	6.759
Más de 250 días	13	8.361	13	8.361
Total Estratificación de la cartera	**159**	**19.910.763**	**159**	**19.910.763**

Al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el análisis de cuentas comerciales por cobrar que se encuentran vencidas y no pagadas, pero de las cuales no se ha registrado pérdidas por deterioro, es el siguiente:

Deudores por ventas vencidos y no pagados pero no deteriorados	Corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Con vencimiento menor a tres meses	1.108.502	1.527.025
Con vencimiento entre tres y seis meses	565	13.859
Con vencimiento entre seis y doce meses	1.193	3.872
Totales	**1.110.260**	**1.544.756**

Estos saldos corresponden a cuentas por cobrar vencidas no deterioradas y a la porción no afecta a provisión de otras cuentas por cobrar vencidas.

El deterioro de los activos financieros se mide en base a la madurez de la cartera, de acuerdo con los siguientes tramos (en días):

Tramos	Otros deudores
No vencidas	0,10%
1 a 30	0,60%
31 a 60	1,60%
61 a 90	2,90%
91 a 120	21,80%
121 a 150	25,90%
151 a 180	34,40%
181 a 210	61,00%
211 a 250	64,20%
251 a 360	75,70%
361 o más	100,00%

El detalle de los movimientos en la provisión de deterioro de deudores es el siguiente:

Deudores por ventas vencidos y no pagados con deterioro	Corrientes y No corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Saldo inicial	**29.940**	**621.574**
Deterioro determinado de acuerdo con la NIIF 9	1.549	14.231
Aumentos (disminuciones)	2	921
Montos castigados	130	(606.786)
Total movimientos	**1.681**	**(591.634)**
Saldo final	**31.621**	**29.940**

8 Saldos y transacciones con partes relacionadas

8.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus partes relacionadas corresponden a operaciones habituales del giro en cuanto a su objeto y condiciones.

Las principales transacciones entre entidades relacionadas están la compra y venta de electricidad y peajes. Los precios de la electricidad a los que se realizan estas operaciones están fijados por la autoridad o por el mercado y los peajes controlados por el marco regulatorio del sector.

La compra y venta de materiales de haberlas se realiza a valores de precio medio de bodega.

A la fecha de los presentes Estados Financieros Intermedios no existen garantías otorgadas a los saldos con entidades relacionadas, ni provisiones de deterioro de las mismas.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes.

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes		No corrientes	
							30/09/2026	31/12/2025	30/09/2026	31/12/2025
							M$	M$	M$	M$
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz	CLP	3	-	-	-
76.519.747-3	Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	33.835	-	-	-
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	1.678	2.193	-	-
76.429.813-6	Línea de Transmisión Cabo Leones S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	54	-	-
Totales							35.516	2.247	-	-

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes.

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes		No corrientes	
							30/09/2026	31/12/2025	30/09/2026	31/12/2025
							M$	M$	M$	M$
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	2.164.315	21.125.110	-	-
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Chile	Préstamo cuenta corriente (Intereses)	Menos de 90 días	Matriz	UF	-	2.490.732	-	-
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Chile	Préstamo en cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz	UF	-	-	-	36.705.177
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	1.684.745	5.402.147	-	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	1	1	-	-
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	40	-	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	433.114	1.411.286	-	-
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	24.445	8.395	-	-
Totales							4.306.660	30.437.671	-	36.705.177

c) Transacciones y sus efectos en resultados (cargos) abonos

RUT	Razón social	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30/09/2026		30/09/2025	
				Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono	Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono
				M$	M$	M$	M$
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Matriz	Préstamo cuenta corriente (Capital/Intereses)	36.705.177	(1.728.137)	(8.993.321)	(2.010.099)
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	18.960.795	(606.286)	(7.336.879)	(1.443.821)
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Matriz Común	Peajes	(2.524.040)	(2.524.040)	-	-
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	3.717.402	(154.136)	-	-
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	(515)	-	-	-
76.429.813-6	Línea de Transmisión Cabo Leones S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	(54)	-	-	-
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	(40)	-	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	978.172	(42.853)	-	-
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	(16.050)	-	-	-
76.519.747-3	Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	Matriz Común	Recuperación de gastos	33.835	-	-	-

8.2 Directorio y personal clave de la gerencia

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por ocho miembros, los que permanecen por un período de dos años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Con fecha 27 de febrero de 2026 se tomó conocimiento de la renuncia al Directorio de la Sociedad de la señora Ashley Munroe. Acto seguido, el Directorio procedió a designar en su reemplazo, hasta la celebración de la próxima junta ordinaria de accionistas, al señor Daniel Rossetti.

Con fecha 27 de febrero de 2025 el Directorio de la Sociedad tomó conocimiento de la renuncia de la señora Stacey Purcell. Acto seguido, el directorio designó en su reemplazo a la señora Ashley Munroe.

Al 28 de abril de 2026 se efectúo renovación del Directorio de la Sociedad eligiéndose como integrantes del mismo a los señores Jorge Lesser García–Huidobro, Juan Ignacio Parot Becker, Iván Díaz–Molina, Luz Granier Bulnes, Shama Naqushbandi, Jonathan Reay, Igor Romitelli y Daniel Rossetti.

Al 13 de mayo de 2026 el Directorio de la Sociedad designó al director señor Jorge Lesser García-Huidobro en calidad de Presidente del Directorio y al director señor Iván Díaz-Molina en calidad de Vicepresidente

Al 30 de septiembre de 2026, el Directorio de la sociedad está compuesto por los señores Jorge Lesser García–Huidobro, Juan Ignacio Parot Becker, Iván Díaz–Molina, Luz Granier Bulnes, Shama Naqushbandi, Jonathan Reay, Igor Romitelli y Daniel Rossetti.

La Sociedad no tiene ejecutivos directamente o indirectamente remunerados por ella.

9 Inventarios

La composición de este rubro es el siguiente:

Clases de Inventarios	30/09/2026		
	Bruto	Neto Realizable	Provisión
	M$	M$	M$
Materiales de operación y mantenimiento	5.394.033	5.163.159	230.874
Total Clases de Inventarios	**5.394.033**	**5.163.159**	**230.874**

Clases de Inventarios	31/12/2025		
	Bruto	Neto Realizable	Provisión
	M$	M$	M$
Materiales de operación y mantenimiento	5.667.883	5.459.224	208.659
Total Clases de Inventarios	**5.667.883**	**5.459.224**	**208.659**

El efecto en resultado de la provisión por obsolescencia alcanzó un abono de M$22.215 para el periodo 2026 y un abono de M$8.592 para el periodo 2025.

Las existencias se valoran al precio medio ponderado de adquisición, o valor neto de realización si éste es inferior.

Durante los periodos 2026 y 2025 no se han registrado ajustes por deterioro.

El detalle de los inventarios utilizados y reconocidos como gastos, es el siguiente:

Inventarios utilizados durante el ejercicio según gasto	30/09/2026	30/09/2025
	M$	M$
Materias primas y consumibles utilizados (*)	383.604	907.721
Otros gastos, por naturaleza	41.094	313.211
Total Inventarios utilizados durante el ejercicio según gasto	**424.698**	**1.220.932**

(*) Materiales utilizados para el mantenimiento del Sistema eléctrico.

Los materiales utilizados en obras propias desde la cuenta inventarios al 30 de septiembre de 2026 y 2025 ascienden a M$3.270.584 y M$7.026.801 respectivamente.

10 Activos y pasivos por impuestos corrientes

La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Impuesto por recuperar año anterior	990.277	990.277
Totales	**990.277**	**990.277**

El detalle de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Pasivos por impuestos corrientes	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Impuesto a la renta	3.271	3.312
Totales	**3.271**	**3.312**

11 Activos intangibles distintos de la plusvalía

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Activos intangibles, neto	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Total Activos intangibles identificables, neto	**747.274.944**	**747.380.851**
Servidumbres	746.203.046	746.203.046
Software	9.307	18.617
Activos intangibles relacionados con clientes	1.062.591	1.159.188

Activos intangibles identificables, bruto	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Total Activos itangibles indentificables, bruto	**747.798.274**	**747.798.274**
Servidumbres	746.203.046	746.203.046
Software	49.642	49.642
Activos intangibles relacionados con clientes	1.545.586	1.545.586

Amortización Activos intangibles identificables	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Total Amortización Activos intangibles identificables	**(523.330)**	**(417.423)**
Software	(40.335)	(31.025)
Activos intangibles relacionados con clientes	(482.995)	(386.398)

El detalle y movimiento del activo intangible al 30 de septiembre de 2026 es el siguiente:

Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía	Servidumbres, neto	Software, neto	Activos intangibles relacionados con clientes, neto	Totales
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2026	746.203.046	18.617	1.159.188	747.380.851
Gasto por amortización	-	(9.310)	(96.597)	(105.907)
Total movimientos	-	(9.310)	(96.597)	(105.907)
Saldo final al 30/09/2026	746.203.046	9.307	1.062.591	747.274.944

El detalle y movimiento del activo intangible al 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía	Servidumbres, neto	Software, neto	Activos intangibles relacionados con clientes, neto	Totales
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2025	746.203.046	31.028	1.287.987	747.522.061
Gasto por amortización	-	(12.411)	(128.799)	(141.210)
Total movimientos	-	(12.411)	(128.799)	(141.210)
Saldo final al 31/12/2025	746.203.046	18.617	1.159.188	747.380.851

Dentro del rubro de servidumbres se registra el derecho de concesión por transmisión y servidumbres de paso, los cuales cuentan con una vida útil indefinida y en consecuencia no están sujetos a amortización.

Los softwares o programas informáticos y licencias se amortizan en forma lineal por 5 años.

Los contratos no regulados tienen una vida útil de 12 años.

La amortización de estos bienes se presenta en el rubro “Gastos por Depreciación y Amortización” del Estado Intermedio de Resultados Integrales.

12 Plusvalía

El detalle de la plusvalía al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

RUT	Sociedad	30/09/2026	31/12/2025
		M$	M$
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	223.607.165	223.607.165
Totales		223.607.165	223.607.165

La plusvalía comprada relacionada con Sociedad Transmisora Metropolitana II S.A., Rut 77.282.311-8, representa el exceso pagado por sobre el valor patrimonial proporcional, originado en la compra de las acciones de dicha sociedad, realizada el 09 de diciembre de 2022 (ver Nota 1). Este exceso fue absorbido a través del proceso de fusión, en el cual la sociedad continuadora de la operación es la sociedad matriz Sociedad Transmisora Metropolitana S.A. (RUT 77.611.649-1).

Los activos identificados a la fecha en el proceso de reconocimiento de los activos intangibles bajo IFRS 3 son derechos de concesión de transmisión, softwares, contratos no regulados, activo fijo, entre otros.

13 Propiedades, planta y equipo

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

Clases de Propiedades, planta y equipo, neto	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Total Propiedades, planta y equipo, neto	**711.399.851**	**709.114.113**
Terrenos	14.631.005	14.631.005
Edificios	50.452.972	51.804.479
Planta y equipo	442.939.394	465.137.267
Equipamiento de tecnologías de la información	2.761	3.944
Instalaciones fijas y accesorios	1.269.947	1.430.843
Vehículos de motor	213.393	241.299
Construcciones en curso	196.733.009	170.060.688
Otras propiedades, planta y equipo	5.157.370	5.804.588

Clases de Propiedades, planta y equipo, bruto	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Total Propiedades, planta y equipo, bruto	**1.042.475.160**	**1.015.134.778**
Terrenos	14.631.005	14.631.005
Edificios	68.307.899	68.267.944
Planta y equipo	731.942.956	731.345.420
Equipamiento de tecnologías de la información	414.580	414.580
Instalaciones fijas y accesorios	2.799.844	2.769.274
Vehículos de motor	421.854	421.854
Construcciones en curso	196.733.009	170.060.688
Otras propiedades, planta y equipo	27.224.013	27.224.013

Clases de Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Total Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	**(331.075.309)**	**(306.020.665)**
Edificios	(17.854.927)	(16.463.465)
Planta y equipo	(289.003.562)	(266.208.153)
Equipamiento de tecnologías de la información	(411.819)	(410.636)
Instalaciones fijas y accesorios	(1.529.897)	(1.338.431)
Vehículos de motor	(208.461)	(180.555)
Otras propiedades, planta y equipo	(22.066.643)	(21.419.425)

A continuación, se presenta el detalle de Propiedades, Planta y Equipo, al 30 de septiembre de 2026:

Movimientos Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Construcciones en curso, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Totales
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2026	**14.631.005**	**51.804.479**	**465.137.267**	**3.944**	**1.430.843**	**241.299**	**170.060.688**	**5.804.588**	**709.114.113**
Adiciones	-	-	-	-	-	-	27.340.382	-	27.340.382
Traslados y transferencias	-	39.955	597.536	-	30.570	-	(668.061)	-	-
Gasto por depreciación	-	(1.391.462)	(22.795.409)	(1.183)	(191.466)	(27.906)	-	(647.218)	(25.054.644)
Total movimientos	**-**	**(1.351.507)**	**(22.197.873)**	**(1.183)**	**(160.896)**	**(27.906)**	**26.672.321**	**(647.218)**	**2.285.738**
Saldo final al 30/09/2026	**14.631.005**	**50.452.972**	**442.939.394**	**2.761**	**1.269.947**	**213.393**	**196.733.009**	**5.157.370**	**711.399.851**

A continuación, se presenta el detalle de Propiedades, Planta y Equipo, al 31 de diciembre de 2025:

Movimientos Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Construcciones en curso, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Totales
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2025	14.631.005	53.658.890	492.128.076	5.522	1.684.385	278.506	133.894.793	5.695.912	701.977.089
Adiciones	-	-	-	-	-	-	40.687.664	-	40.687.664
Traslados y Transferencias	-	-	3.569.564	-	17.112	-	(4.521.769)	935.093	-
Gasto por depreciación	-	(1.854.411)	(30.560.373)	(1.578)	(270.654)	(37.207)	-	(826.417)	(33.550.640)
Total movimientos	-	(1.854.411)	(26.990.809)	(1.578)	(253.542)	(37.207)	36.165.895	108.676	7.137.024
Saldo final al 31/12/2025	14.631.005	51.804.479	465.137.267	3.944	1.430.843	241.299	170.060.688	5.804.588	709.114.113

Informaciones Adicionales de Propiedades, Planta y Equipo, neto.

a) Las inversiones corresponden a extensiones de la red, así como a inversiones destinadas a optimizar el funcionamiento de esta, con el fin de mejorar la eficiencia y el nivel de calidad del servicio, de acuerdo con la reglamentación vigente y al crecimiento de la demanda eléctrica.

b) Los servicios relacionados al personal son realizados por la empresa relacionada Sistema de Transmisión del Sur S.A, los cuales han sido activados y capitalizados al 30 de septiembre de 2026 por M$3.026.877 (M$2.381.244 al 30 de septiembre de 2025).

c) La Sociedad cuenta con coberturas de seguro de todo riesgo para todos los bienes físicos: centrales, subestaciones, construcciones, líneas, redes del sistema eléctrico, contenido y existencias. Los referidos seguros tienen una vigencia de 12 meses.

d) El activo constituido por el costo de Obligaciones de Desmantelamiento se clasifica dentro de la categoría “Plantas y Equipos”.

e) En Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada con fecha 30 de diciembre de 2022 se aprobó, de conformidad a las normas sobre operaciones con partes relacionadas de la Ley de Sociedades Anónimas, el otorgamiento de garantías reales y personales, las cuales por efecto de la fusión fueron absorbidas por la Sociedad, con el objetivo de caucionar las obligaciones asumidas en el marco de financiamiento. Esta operación fue aprobada previa emisión de un informe de un evaluador independiente.

14 Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos

a) Activos por derecho de uso

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

Activos por derecho de uso, neto	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Total Activos por derecho de uso, neto	**1.433.326**	**437.193**
Edificios e instalaciones	1.069.397	-
Vehículos	363.929	437.193

Activos por derecho de uso, bruto	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Total Activos por derecho de uso, bruto	**1.583.834**	**454.525**
Edificios e instalaciones	1.114.093	-
Vehículos	469.741	454.525

Amortización Activos por derecho de uso	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Total Amortización Activos por derecho de uso	**(150.508)**	**(17.332)**
Edificios e instalaciones	(44.696)	-
Vehículos	(105.812)	(17.332)

El detalle del movimiento del rubro Activos por Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF 16 por clase de activo al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025, es el siguiente:

Movimientos Activos por derecho de uso	Edificios e instalaciones, neto	Vehículos, neto	Totales
	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2026	**-**	**437.193**	**437.193**
Adiciones (*)	1.107.899	-	1.107.899
Gasto por amortización	(44.696)	(88.480)	(133.176)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	6.194	15.216	21.410
Total movimientos	**1.069.397**	**(73.264)**	**996.133**
Saldo final al 30/09/2026	**1.069.397**	**363.929**	**1.433.326**

(*) Durante el período, la Sociedad suscribió un contrato de subarrendamiento con Inmobiliaria Nueva Córdova SpA para el uso de oficinas y estacionamientos destinados a la operación de la Sala de Control de Transmisión e infraestructura tecnológica. El contrato tiene una duración de 10 años, con vencimiento en agosto de 2036, y contempla una renta mensual de 245 UF. Dicho contrato fue evaluado de acuerdo con IFRS 16 y reconocido conforme a los criterios establecidos por dicha normativa.

Movimientos Activos por derecho de uso	Edificios e instalaciones, neto	Vehículos, neto	Totales
	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2025	**965.271**	**-**	**965.271**
Adiciones	-	453.750	453.750
Bajas	(965.271)	-	(965.271)
Gasto por amortización	-	(17.332)	(17.332)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	775	775
Total movimientos	**(965.271)**	**437.193**	**(528.078)**
Saldo final al 31/12/2025	**-**	**437.193**	**437.193**

b) Pasivos por arrendamiento

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$	M$	M$
Edificios e instalaciones	67.714	-	1.059.056	-
Vehículos	119.131	114.963	257.572	327.515
Totales	**186.845**	**114.963**	**1.316.628**	**327.515**

El desglose por moneda y vencimientos de los pasivos por arrendamientos al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

RUT Arrendatario	Razón social - Arrendatario	País de origen	Tipo de moneda	Arrendamiento asociado	30/09/2026									
					Corrientes			No corrientes						
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes	
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	UF	Edificios e instalaciones	16.434	51.280	67.714	81.367	102.562	107.577	112.838	654.712	1.059.056	
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	UF	Vehículos	29.783	89.348	119.131	119.132	119.132	19.308	-	-	257.572	
Totales					46.217	140.628	186.845	200.499	221.694	126.885	112.838	654.712	1.316.628	

RUT Arrendatario	Razón social - Arrendatario	País de origen	Tipo de moneda	Arrendamiento asociado	31/12/2025									
					Corrientes			No corrientes						
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes	
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	UF	Vehículos	28.741	86.222	114.963	114.963	114.963	97.589	-	-	327.515	
Totales					28.741	86.222	114.963	114.963	114.963	97.589	-	-	327.515	

A continuación, se presenta un resumen las estimaciones de flujos no descontados por contratos de arrendamiento, por tipo de moneda y vencimiento, al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

RUT	Razón social - Arrendatario	País de origen	Tipo de moneda	Arrendamiento asociado	30/09/2026									
					Corrientes			No corrientes						
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes	
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	UF	Edificios e instalaciones	16.434	51.280	67.714	81.367	102.562	107.577	112.838	654.712	1.059.056	
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	UF	Vehículos	29.783	89.348	119.131	119.132	119.132	19.308	-	-	257.572	
Totales					46.217	140.628	186.845	200.499	221.694	126.885	112.838	654.712	1.316.628	

RUT	Razón social - Arrendatario	País de origen	Tipo de moneda	Arrendamiento asociado	31/12/2025									
					Corrientes			No corrientes						
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes	
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	UF	Vehículos	28.741	86.222	114.963	114.963	114.963	97.589	-	-	327.515	
Totales					28.741	86.222	114.963	114.963	114.963	97.589	-	-	327.515	

15 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

15.1 Impuesto a la renta

a) La composición del gasto por impuesto a las ganancias, correspondiente al 30 de septiembre de 2026 y 2025 es el siguiente:

Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$
Impuestos corrientes a las ganancias				
Gasto (ingreso) por impuestos corrientes	(8.406.154)	7.370.699	-	(1.721.246)
Ajustes por impuestos corrientes de ejercicios anteriores	(10.298)	184.340	-	-
Otro gasto por impuestos corrientes	3.271	2.488	906	838
Total Impuestos corrientes a las ganancias, neto	**(8.413.181)**	**7.557.527**	**906**	**(1.720.408)**
Impuestos diferidos				
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	(22.407.649)	(5.368.680)	(8.417.095)	(4.331.575)
Total Gasto (ingreso) por Impuestos diferidos, neto	**(22.407.649)**	**(5.368.680)**	**(8.417.095)**	**(4.331.575)**
Total Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	**(30.820.830)**	**2.188.847**	**(8.416.189)**	**(6.051.983)**

Impuestos a las ganancias relacionados con Otros Resultados Integrales	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	8.406.154	(9.092.472)	(9.770.629)	(3.459.294)
Total Impuestos a las ganancias relacionados con Otros Resultados Integrales	**8.406.154**	**(9.092.472)**	**(9.770.629)**	**(3.459.294)**

La conciliación entre el impuesto calculado aplicando la tasa vigente y el gasto por impuesto a las ganancias para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2026 y 2025 es la siguiente:

Conciliación del resultado contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	**(118.439.396)**	**2.756.227**	**(32.769.617)**	**(25.617.271)**
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias utilizando la tasa legal (27%)	**31.978.637**	**(744.181)**	**8.847.797**	**6.916.663**
Efecto fiscal de ingresos de actividades exentas de tributación	51.072	64.524	(1)	-
Efecto fiscal de gastos no deducibles para la determinación de la ganancia (pérdida) tributable	(5.285.177)	(4.259.923)	(1.238.856)	(1.020.277)
Efecto fiscal procedente de cambios en las tasas impositivas	1.215.490	1.058.491	285.998	196.017
Corrección monetaria tributaria (inversiones y patrimonio)	2.926.052	2.233.149	595.569	413.546
Otros efectos fiscales por conciliación entre el resultado contable y gasto por impuestos (ingreso)	(65.244)	(540.907)	(74.318)	(453.966)
Total ajustes al (gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa legal	**(1.157.807)**	**(1.444.666)**	**(431.608)**	**(864.680)**
(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias utilizando la tasa efectiva	**30.820.830**	**(2.188.847)**	**8.416.189**	**6.051.983**
Tasa impositiva efectiva	**26,02%**	**79,41%**	**25,68%**	**23,62%**

15.2 Impuestos diferidos

a) La composición de los pasivos por impuestos diferidos registrados al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Diferencias temporarias por impuestos diferidos	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Impuestos diferidos relativos a propiedades, planta y equipo	(161.593.594)	(160.116.757)
Impuestos diferidos relativos a provisión de cuentas incobrables	699	699
Impuestos diferidos relativos a arriendos	18.940	286
Impuestos diferidos relativos a gastos anticipados	(5.233.793)	(6.059.980)
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	58.768.693	35.739.334
Impuestos diferidos relativos a otras provisiones	(1.895.385)	(1.916.032)
Total Diferencias temporarias, neto	**(109.934.440)**	**(132.352.450)**

b) Los movimientos de los pasivos por impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025, son los siguientes:

Movimientos Impuestos diferidos	Pasivos	
	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Saldo inicial	**132.352.450**	**129.017.872**
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en ganancias o pérdidas	(22.407.649)	3.345.091
Otros incrementos (decrementos)	(10.361)	(10.513)
Total movimientos	**(22.418.010)**	**3.334.578**
Saldo final	**109.934.440**	**132.352.450**

16 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.

a) La composición de los saldos corrientes y no corrientes de este rubro al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios	114.150	27.220.179	-	977.903.958
Bonos	18.314.625	-	1.253.047.879	-
Gastos diferidos bonos	-	-	-	(319.930)
Derivados	-	31.388.285	-	-
Totales	**18.428.775**	**58.608.464**	**1.253.047.879**	**977.584.028**

Con fecha 9 de diciembre de 2022, STM completó un financiamiento mediante un préstamo Project Finance otorgado por un sindicato de bancos, con vencimiento en 2027. El financiamiento contempla dos líneas, una en dólares estadounidenses y otra en pesos chilenos.

- Préstamo en dólares: capital inicial MUS$630.900, durante el periodo 2026 se efectuaron pagos por MUS$115.083 (equivalentes a M$98.890.556) devengando una tasa de interés variable SOFR + 1,75%. Con fecha 27 de abril de 2026, la Sociedad procedió al pago anticipado del saldo insoluto remanente, el cual a la fecha del prepago ascendía a un capital de M$471.258.180 (M$565.323.291 al 31 de diciembre de 2025). Esta operación fue financiada mediante los fondos provenientes de la colocación internacional de bonos corporativos por MUS$630.000.

- Préstamo en pesos chilenos: con un capital inicial M$470.037.330, el cual fue pagado anticipadamente el 28 de enero de 2026, una vez que los fondos provenientes de la emisión del bono estuvieron disponibles para la Sociedad. Al 31 de diciembre de 2025, el saldo de capital ascendía a M$458.238.380. La tasa de interés aplicable correspondía a ICP + 2,05%. El prepago del financiamiento en pesos chilenos generó la liquidación anticipada de los instrumentos derivados asociados.

Adicionalmente al financiamiento obtenido, STM ha emitido cartas de crédito actualmente valorizadas en aproximadamente MUS$50.000 a favor del sindicato de bancos, con el fin de garantizar el pago del servicio de la deuda y los gastos asociados a la operación y mantenimiento. Al 30 de septiembre de 2026, existen montos parcialmente utilizados bajo dichas líneas de crédito.

b) El desglose por monedas y vencimientos de las Obligaciones con Instituciones Bancarias al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

Nombre empresa deudora	Nombre acreedor	Rut acreedor	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Tipo de amortización	30/09/2026						
							Corrientes			No corrientes			
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
							M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Banco BTG	76.362.099-9	USD	1,00%	1,00%	Semestral	114.150	-	114.150	-	-	-	-
Totales							114.150	-	114.150	-	-	-	-

Nombre empresa deudora	Nombre acreedor	Rut acreedor	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Tipo de amortización	31/12/2025						
							Corrientes			No corrientes			
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
							M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Sindicato de Bancos - Santande	97.036.000-k	CLP	13,00%	10,72%	Semestral	-	16.138.078	16.138.078	431.613.309	-	-	431.613.309
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Sindicato de Bancos - SMBC	Extranjero	USD	7,05%	5,88%	Semestral	-	11.082.101	11.082.101	546.290.649	-	-	546.290.649
Totales							-	27.220.179	27.220.179	977.903.958	-	-	977.903.958

c) El desglose por monedas y vencimientos de las Obligaciones con el público Bonos al 30 de septiembre de 2026:

Nombre empresa deudora	Segmento país	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Garantía	30/09/2026								
								Corrientes			No corrientes					
								Hasta 1 año			Más de 1 año hasta 2 años		Más de 3 años hasta 5 años		Más de 5 años	
								Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corriente
								M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Bono Serie BSSTM-A / N° 1246	UF	Semestral	3,65%	3,48%	Sin garantía	6.729.708	613.151	7.342.859	6.300.670	14.489.173	15.394.014	15.741.032	599.062.455	650.987.344
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Bono 144A / Reg S	USD	Semestral	6,39%	6,63%	Sin garantía	10.971.766	-	10.971.766	-	-	510.171	2.187.339	599.363.025	602.060.535
Totales								17.701.474	613.151	18.314.625	6.300.670	14.489.173	15.904.185	17.928.371	1.198.425.480	1.253.047.879

d) A continuación, se describe el detalle con la principal información de la emisión y colocación del Bono de la Sociedad:

Razón social	Nombre abreviado	Contrato de Bonos / N° de Registro	Representante de los Tenedores de Bonos	Fecha Escritura	Fecha última modificación	Notaría	Fecha de Colocación	Monto Colocación UF	Monto Colocación USD
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Emisión de Línea Serie A / N° 1246	Banco Scotiabank	05/01/2026	05/01/2026	Magdalena Latorre Larraín	22/01/2026	15.500.000	-
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Bono 144A / Reg S	UMB Bank	27/04/2026	27/04/2026	N.A	16/04/2026		630.000

17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$	M$	M$
Cuentas por pagar comerciales	10.644.047	15.400.233	41	-
Otras cuentas por pagar	5.353.615	3.077.034	-	-
Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**15.997.662**	**18.477.267**	**41**	**-**

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$	M$	M$
Proveedores por compra de energía y peajes	1.185.560	3.831.825	41	-
Cuentas por pagar por importaciones en tránsito	60.378	381.686	-	-
Cuentas por pagar por bienes y servicios	9.398.109	11.186.722	-	-
Dividendos por pagar a terceros	119	119	-	-
IVA débito fiscal	1.631.140	-	-	-
Otras cuentas por pagar	3.722.356	3.076.915	-	-
Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**15.997.662**	**18.477.267**	**41**	**-**

El detalle por vencimiento de cuentas por pagar comerciales al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Proveedores con pago al día	30/09/2026			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M$	M$	M$	M$
Hasta 30 días	391.583	6.266.299	3.986.165	10.644.047
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-
Totales Proveedores con pago al día	**391.583**	**6.266.299**	**3.986.165**	**10.644.047**

Proveedores con pago al día	31/12/2025			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M$	M$	M$	M$
Hasta 30 días	3.984.974	7.826.724	3.588.535	15.400.233
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-
Totales Proveedores con pago al día	**3.984.974**	**7.826.724**	**3.588.535**	**15.400.233**

En relación con el pago de proveedores, en general se efectúa en el plazo de 30 días y además no se encuentran afectos a intereses.

El detalle de los principales proveedores de Cuentas por pagar comerciales al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Principales proveedores

Razón social proveedor	RUT	30/09/2026	
		M$	%
Allen Overy Shearman Sterling US LL	Proveedor extranjero	1.139.320	10,70%
Milbank	Proveedor extranjero	975.671	9,17%
Ing Y Serv Serviland Ltda	77.914.810-6	765.894	7,20%
Dpl Grout construcciones Spa	77.120.088-5	684.460	6,43%
Abengoa Chile S. A.	96.521.440-2	488.973	4,59%
Interhaus Ltda.	78.251.940-9	423.121	3,98%
Barros Y Errazuriz Abogados Ltda	79.806.660-9	392.491	3,69%
Sieyuan Electric Co., Ltd	Proveedor extranjero	382.760	3,60%
Cge Transmision S.A.	77.465.741-K	305.556	2,87%
Hmv Chile	59.172.470-3	274.198	2,58%
Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)		938.264	8,81%
Otros Proveedores		3.873.339	36,39%
Totales		**10.644.047**	**100,00%**

Razón social proveedores	RUT	31/12/2025	
		M$	%
Shandong Power Equipment	Proveedor Extranjero	1.538.850	9,99%
Ing Y Serv Serviland Ltda.	7.7914.810-6	1.512.282	9,82%
Ingesat Ing Y Serv Alta Tension S.A.	78.788.250-1	944.828	6,14%
Andaluza de Montajes Eléctricos y Telefónicos S.A.	59.273.570-9	942.768	6,12%
Grid Solutions Chile S. A.	99.544.660-K	791.944	5,14%
Mankuk Consulting & Services S.A.	76.096.417-4	465.175	3,02%
Emoac SpA	76.208.888-6	391.881	2,54%
CGE Transmisón S.A.	77.465.741-K	301.018	1,95%
El Pelicano Solar Company SpA	76.337.599-4	294.831	1,91%
Tecma Tecnologia Y Maquimarias S.A.	96.162.000-7	242.543	1,57%
Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)		2.790.333	18,12%
Otros Proveedores		5.183.780	33,66%
Totales		**15.400.233**	**100,00%**

(*) Peajes pendientes de reliquidación y/o facturación por el Sistema Eléctrico.

18 Instrumentos financieros.

18.1 Instrumentos financieros por categoría

Según categoría los activos y pasivos por instrumentos financieros son los siguientes:

a) Activos Financieros

Activos financieros	30/09/2026		
	A costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Totales
	M$	M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	21.326.383	37.747.781	59.074.164
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	24.967.269	-	24.967.269
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	35.516	-	35.516
Totales Activos financieros	**46.329.168**	**37.747.781**	**84.076.949**

Activos financieros	31/12/2025		
	A costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Totales
	M$	M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.839.758	28.692.802	30.532.560
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	19.880.823	-	19.880.823
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	2.247	-	2.247
Totales Activos financieros	**21.722.828**	**28.692.802**	**50.415.630**

b) Pasivos Financieros

Pasivos financieros	30/09/2026		
	A costo amortizado	Derivados de cobertura	Totales
	M$	M$	M$
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	1.271.476.655	-	1.271.476.655
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	1.503.473	-	1.503.473
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	15.997.703	-	15.997.703
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	4.306.660	-	4.306.660
Totales Pasivos financieros	**1.293.284.491**	**-**	**1.293.284.491**

Pasivos financieros	31/12/2025		
	A costo amortizado	Derivados de cobertura	Totales
	M$	M$	M$
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	1.004.804.207	-	1.004.804.207
Otros pasivos financieros (derivados)	-	31.388.285	31.388.285
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	442.478	-	442.478
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	18.477.267	-	18.477.267
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	67.142.848	-	67.142.848
Totales Pasivos financieros	**1.090.866.800**	**31.388.285**	**1.122.255.085**

18.2 Valor Razonable de Instrumentos financieros

a) Valor Razonable de instrumentos financieros contabilizados a Costo Amortizado.

A continuación, se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado Intermedio de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

Activos financieros	30/09/2026	
	Valor libro	Valor razonable
	M$	M$
Inversiones mantenidas al costo amortizado		
Saldo en bancos	13.411.540	13.411.540
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	24.967.269	24.967.269

Pasivos financieros	30/09/2026	
	Valor libro	Valor razonable
	M$	M$
Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado		
Otros pasivos financieros corrientes (deuda bancaria)	114.150	114.150
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (bonos)	1.271.362.504	1.316.513.919
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	1.503.473	1.503.473
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	15.997.703	15.997.703
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	4.306.660	4.306.660

b) Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Razonable

El Valor Razonable de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

a) Las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, así como cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corresponden a saldos por cobrar asociados a venta de peajes, los cuales tienen un horizonte de cobro de corto plazo. De acuerdo con lo anterior, la valoración a costo o costo amortizado es una buena aproximación de su valor Razonable.

b) Los instrumentos registrados en Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, clasificados como derivados de cobertura se presentan a su valor razonable en el Estado Intermedio de Situación Financiera. En Nota 18.3 Valoración de instrumentos derivados se explica la metodología utilizada para el cálculo de sus valores razonable.

c) Reconocimiento de mediciones a Valor Razonable en los Estados Financieros Intermedios:

Los Instrumentos derivados corresponden a operaciones "Over the Counter", es decir, son instrumentos transados fuera de un mercado organizado. Es debido a esta razón que se utilizaron técnicas de valuación para obtener el precio "Fair Value" de los instrumentos a valorizar.

La metodología de valorización para los Swaps de tasas y monedas (Interest Rate Swa – IRS and Cross Currency Swap – CCS) se determinó mediante el enfoque de descuento de flujos proyectados utilizando variables de Nivel 1 como tipos de cambio (Solo para CCS) y variables de Nivel 2, como las curvas de factores de descuento (MID o Mid Market).

El reconocimiento del valor Razonable en los Estados Financieros Intermedios se realiza de acuerdo con los siguientes niveles:

Nivel 1: Corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

Nivel 2: Corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

Nivel 3: Corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

		30/09/2026		31/12/2025	
30 de septiembre de 2026	**Nota**	**Nivel 2**	**Total**	**Nivel 2**	**Total**
Pasivo					
Derivados de cobertura			-		**(31.388.285)**
Swap de tasa de interes	18.3	-		57.403.706	
Swap de moneda	18.3	-		(88.791.991)	
Total Pasivo		-	-	**(31.388.285)**	**(31.388.285)**

18.3 Instrumentos derivados

Los derivados financieros correspondieron fundamentalmente a operaciones contratadas con la intención de cubrir la volatilidad de tasas de interés y tipo de cambio producto de financiamientos generados por la adquisición de Enel Transmisión.

La Compañía, siguiendo su política de gestión de riesgos, mantuvo contrataciones de derivados de tasas de interés (swap de tasa de interés) y tipos de cambio (cross currency swap) con el fin de reducir la variabilidad de los flujos de caja futuros de los subyacentes cubiertos. Durante el primer semestre de 2026, y debido al refinanciamiento de la deuda bancaria mediante la emisión de bonos corporativos, la totalidad de la cartera de instrumentos derivados fue liquidada de manera anticipada.

Al 30 de septiembre de 2026 la Sociedad no mantiene posiciones vigentes ni exposición en estos instrumentos y al 31 de diciembre de 2025 la cartera se detalla a continuación:

Instrumentos derivados designados para contabilidad de cobertura de Flujos de Caja

- **Swap de tasa de interés**

Estos contratos de swap cubrían el 65% del crédito hasta su liquidación anticipada al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025. Los valores razonables de estos instrumentos son:

	30/09/2026		31/12/2025	
	Pasivo		Pasivo	
Tasa de interés	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
2,755%	-	-	57.403.706	-
Total	-	-	57.403.706	-

Las Sociedad mantenía 4 contratos de swap de tasa de interés con los bancos Credit Agricole, Societe Generale Bank, SMBC y CIBC a 30 años por MUS$412.500, para convertir tasas de interés variable a una tasa fija.

Durante el primer trimestre de 2026, la Sociedad efectuó pagos anticipados de capital asociados a dicho financiamiento, los cuales fueron realizados conforme a las condiciones contractuales del crédito, reduciendo el financiamiento subyacente en dólares a un saldo de MUS$335.403.

Con fecha 27 de abril de 2026, el conjunto con el pago anticipado y la extinción total del saldo remanente del préstamo en dólares (financiado con la colocación del bono internacional de MUS$630.000), la Sociedad procedió a la liquidación y rescate anticipado del 100% de estos contratos de swap de tasa de interés. Esta operación de cierre no generó costos ni gastos de terminación para la Sociedad, procediéndose a dar de baja los instrumentos en conformidad con IFRS 9 y a regularizar los saldos históricos acumulados en las cuentas de patrimonio.

- **Cross Currency Swaps – Swaps de Moneda.**

	30/09/2026		31/12/2025	
	Pasivo		Pasivo	
Banco	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Sindicato de Bancos - Santander	-	-	(72.809.994)	-
Sumitomo Mitsui Banking Corporation	-	-	(15.981.997)	-
Total	**-**	**-**	**(88.791.991)**	**-**

La Sociedad mantuvo 5 contratos de swap de moneda destinado a cubrir el 100% del crédito vigente en CLP por M$470.037.330 y fijar el monto a UF a pagar, dado que la compañía tiene sus ingresos indexados a la UF, y 1 contrato de cross currency swap para cubrir el riesgo de tipo de cambio y tasa de interés del financiamiento por MUS$2.364.

El primer trimestre de 2026 se procedió a la liquidación total del crédito en CLP por M$458.238.380, extinguiéndose las obligaciones financieras remanentes con el sindicato de bancos. La baja del pasivo fue registrada de acuerdo con lo establecido en IFRS 9, reconociéndose en resultados cualquier diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero y la contraprestación pagada en su liquidación.

Con motivo del prepago anticipado del financiamiento en pesos chilenos efectuado el 28 de enero de 2026, la Sociedad liquidó anticipadamente los instrumentos derivados asociados, reconociendo un costo de terminación de M$4.051.023, registrado en resultados financieros.

En abril de 2026 el derivado asociado al remanente de MUS$2.364 fue extinguido y no generó gastos de terminación adicionales, procediéndose a eliminar los saldos de activos y pasivos por derivados al haberse extinguido los derechos y obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en IFRS 9.

19 Provisiones

19.1 Juicios y multas

En el curso normal de sus operaciones, la Compañía es parte en diversos juicios y acciones legales iniciadas, o en proceso de inicio, derivadas de operaciones de la industria en la cual opera. En opinión de la Administración y sus asesores legales, a la fecha de estos Estados Financieros Intermedios, no es posible estimar con exactitud potenciales pérdidas por este concepto.

19.2 Provisiones corrientes

a) La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Otras provisiones corrientes	Corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Otras provisiones (*)	1.665.992	1.599.466
Totales	**1.665.992**	**1.599.466**

(*) Principalmente provisiones de Multas y Juicios

b) El detalle del movimiento de las provisiones al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Movimientos Otras provisiones corrientes	Reclamaciones legales	Totales
	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2026	**1.599.466**	**1.599.466**
Provisiones adicionales	16.409	16.409
Incremento (decremento) en provisiones existentes	50.117	50.117
Total movimientos	**66.526**	**66.526**
Saldo final al 30/09/2026	**1.665.992**	**1.665.992**

Movimientos Otras provisiones corrientes	Reclamaciones legales	Totales
	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2025	**1.547.762**	**1.547.762**
Incremento (decremento) en provisiones existentes	51.704	51.704
Total movimientos	**51.704**	**51.704**
Saldo final al 31/12/2025	**1.599.466**	**1.599.466**

19.3 Provisiones no corrientes

a) El desglose de este rubro al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Otras provisiones a largo plazo	No corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Desmantelamiento o restauración	611.707	591.903
Totales	**611.707**	**591.903**

(*) El saldo no corriente de estas provisiones por desmantelamiento o restauración corresponde íntegramente al costo de retiro de activos y rehabilitación de los terrenos en que se ubican distintas líneas de transporte de energía eléctrica de la Sociedad. El plazo esperado de desembolsos fluctúa entre 21 y 50 años, dependiendo de las leyes, regulaciones o contratos que originan la obligación.

20 Otros activos y pasivos no financieros

a) La composición de los activos no financieros al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Otros activos no financieros	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$	M$	M$
Gastos anticipados	1.392.865	2.251.380	-	-
Remesas de importaciones	650.372	1.839.422	-	-
Otros activos no financieros	25.080	-	3.198	2.781
Total Otros activos no financieros	**2.068.317**	**4.090.802**	**3.198**	**2.781**

b) El detalle los pasivos no financieros al 30 de septiembre de 2026 y 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	Corrientes	
	30/09/2026	31/12/2025
	M$	M$
Otras obras de terceros	1.167.740	458.633
Total Otros pasivos no financieros	**1.167.740**	**458.633**

21 Patrimonio

21.1 Patrimonio Neto de la Sociedad

21.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 30 de septiembre de 2026 el capital social de Sociedad Transmisora Metropolitana S.A. asciende a la suma de M$405.225.552 y se encuentra representado por 2.657.979.630 acciones serie A y 115.935.026.777.467 acciones serie B, suscritas y pagadas.

En junta extraordinaria de accionistas celebrada el 18 de mayo de 2026, se acordó la disminución de capital, con efecto el 12 de mayo de 2026. En virtud de lo anterior, el capital de la sociedad que ascendía a M$455.225.552 dividido en 115.937.684.757.097 acciones, disminuyó a M$405.225.552, sin modificar el número de acciones en que se encuentra dividido el capital.

Con fecha 29 de abril de 2026, en el marco del proceso de aumento de capital acordado por la junta de accionistas, se materializó la suscripción y pago de 899.016.986 acciones de pago Serie A. Dicha colocación significó un aumento en el capital pagado de la sociedad por un valor total de M$3.174

Al 31 de diciembre de 2025 el capital de la sociedad ascendía a M$455.222.378. El capital está representado por 1.758.880.138 acciones serie A y 115.935.026.777.467 acciones serie B suscritas y pagadas.

21.1.2 Dividendos

Con fecha 16 de abril de 2025 en junta ordinaria de accionistas se acordó no repartir dividendos, en atención a que la Sociedad no presentó utilidades en el año 2024.

Con fecha 28 de abril de 2026 en junta ordinaria de accionistas se acordó no repartir dividendos, dado a que las utilidades del año 2025 fueron destinadas a absorber las pérdidas acumuladas de la sociedad.

21.1.3 Gestión del capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus socios y manteniendo una sólida posición financiera.

21.1.4 Otras Reservas

Movimientos Otras reservas	Saldo inicial al 01/01/2026	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Saldo final al 30/09/2026
	M$	M$	M$
Reserva de coberturas de flujo de efectivo, neta de impuestos	(22.727.751)	22.727.751	-
Otras reservas varias (*)	135.119.927	-	135.119.927
Totales	**112.392.176**	**22.727.751**	**135.119.927**

Movimientos Otras reservas	Saldo inicial al 01/01/2025	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Saldo final al 30/09/2025
	M$	M$	M$
Reserva de coberturas de flujo de efectivo, neta de impuestos	(185.662)	(19.929.611)	(20.115.273)
Otras reservas varias (*)	135.119.927	-	135.119.927
Totales	**134.934.265**	**(19.929.611)**	**115.004.654**

(*) Como resultado de la fusión descrita en Nota 1 se originó una plusvalía tributaria que dio origen a un activo por impuesto diferido de M$ 135.119.927. Por tratarse de una operación entre partes relacionadas, los efectos que se originen se reconocen parte del patrimonio en Otras reservas.

21.1.5 Ganancias acumuladas

Los saldos de las Ganancias Acumuladas al 30 de septiembre de 2026 y 2025 son los siguientes:

Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas	Utilidad líquida distribuible acumulada	Totales
	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2026	**(83.377.367)**	**(83.377.367)**
Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora	(87.618.566)	(87.618.566)
Total movimientos	**(87.618.566)**	**(87.618.566)**
Saldo final al 30/09/2026	**(170.995.933)**	**(170.995.933)**

Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas	Utilidad líquida distribuible acumulada	Totales
	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2025	**(109.042.560)**	**(109.042.560)**
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	567.380	567.380
Total movimientos	**567.380**	**567.380**
Saldo final al 30/09/2025	**(108.475.180)**	**(108.475.180)**

22 Ingresos de actividades ordinarias

La composición de este rubro en el Estado Intermedio de Resultados Integrales al 30 de septiembre de 2026 y 2025 son los siguientes:

Ingresos de actividades ordinarias	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$
Venta de Energía	**87.157.814**	**80.152.869**	**32.290.160**	**26.522.538**
Transmisión	**87.157.814**	**80.152.869**	**32.290.160**	**26.522.538**
Otros ingresos	**30.248**	**55.144**	**(19.640)**	**-**
Cargo por pago fuera de plazo	30.248	55.144	(19.640)	-
Total Ingresos de actividades ordinarias	**87.188.062**	**80.208.013**	**32.270.520**	**26.522.538**

Otros ingresos	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$
Construcción de obras y trabajos a terceros	569.222	1.207.701	425.756	1.044
Venta de materiales, equipos y servicios	1.106.871	938.064	806.124	754.402
Arrendamientos	106.707	202.585	35.820	167.666
Otros ingresos	171.277	-	17.537	11.758
Total Otros ingresos	**1.954.077**	**2.348.350**	**1.285.237**	**934.870**

A continuación, se presenta la clasificación de ingresos al 30 de septiembre de 2026 y 2025, según clasificación establecida por NIIF 15:

Ingresos de actividades ordinarias	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$
Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo				
Transmisión	87.157.814	80.152.869	32.290.160	26.522.538
Otros ingresos	30.248	55.144	(19.640)	-
Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo	**87.188.062**	**80.208.013**	**32.270.520**	**26.522.538**
Total Ingresos de actividades ordinarias	**87.188.062**	**80.208.013**	**32.270.520**	**26.522.538**

Otros ingresos	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$
Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo				
Construcción de obras y trabajos a terceros	569.222	1.207.701	425.756	1.044
Arrendamientos	106.707	202.585	35.820	167.666
Otros Ingresos	171.277	-	17.537	11.758
Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo	**847.206**	**1.410.286**	**479.113**	**180.468**
Reconocimientos de ingresos en un punto del tiempo				
Venta de materiales, equipos y servicios	1.106.871	938.064	806.124	754.402
Total Ingresos reconocidos en un punto del tiempo	**1.106.871**	**938.064**	**806.124**	**754.402**
Total Otros ingresos	**1.954.077**	**2.348.350**	**1.285.237**	**934.870**

23 Materias primas y consumibles utilizados

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2026 y 2025 son los siguientes:

Materias primas y consumibles utilizados	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$
Compras de energías y peajes	1.893.684	-	1.893.683	-
Combustibles para generación, materiales y servicios consumidos	383.604	907.721	118.800	128.258
Total Materias primas y consumibles utilizados	**2.277.288**	**907.721**	**2.012.483**	**128.258**

24 Gasto por Depreciación y amortización

La composición del rubro gastos por depreciación y amortización al 30 de septiembre de 2026 y 2025 son los siguientes:

Gasto por depreciación y amortización	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$
Depreciaciones de Propiedades, Planta y Equipo	25.054.644	25.152.669	8.342.723	8.413.466
Amortizaciones de Intangibles	105.907	105.907	35.302	35.302
Amortizaciones de Activos por derecho de uso	133.176	72.785	74.496	24.466
Total Gasto por depreciación y amortización	**25.293.727**	**25.331.361**	**8.452.521**	**8.473.234**

25 Ganancia (pérdida) por deterioro

La composición de los rubros referidos a deterioros al 30 de septiembre de 2026 y 2025 son los siguientes:

Ganancia (pérdida) por deterioro	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	1.549	9.676	(8.682)	(28.303)
Total Ganancia (pérdida) por deterioro	**1.549**	**9.676**	**(8.682)**	**(28.303)**

26 Otros gastos por naturaleza

La composición del rubro otros gastos por naturaleza al 30 de septiembre de 2026 y 2025 son los siguientes:

Otros gastos, por naturaleza	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$
Servicios compartidos (*)	11.585.157	11.111.283	4.352.663	3.693.989
Operación y mantención sistema eléctrico	6.021.528	5.355.568	1.965.880	1.189.147
Operación vehículos, viajes y viáticos	110.260	85.910	19.429	31.093
Provisiones y castigos	22.205	202.048	(5.682)	(9.531)
Gastos de administración y otros servicios prestados	3.103.799	2.336.094	1.107.514	845.694
Activación servicios compartidos	(3.026.877)	(2.381.244)	(1.031.856)	(793.748)
Egresos por construcción de obras a terceros	383.176	82.704	363.176	1.044
Otros gastos por naturaleza	-	-	20.000	-
Total Otros gastos, por naturaleza	**18.199.248**	**16.792.363**	**6.791.124**	**4.957.688**

(*) Durante el periodo 2026, la Sociedad activó costos por concepto de horas hombre directamente atribuibles al desarrollo y ejecución de proyectos de inversión por M$3.026.877 (M$2.381.244 al 30 de septiembre de 2025), de conformidad con los criterios de capitalización establecidos en la NIC 16.

27 Resultado financiero

La composición de los ingresos y costos financieros al 30 de septiembre de 2026 y 2025 son los siguientes:

Resultado financiero	01/01/2026 30/09/2026	01/01/2025 30/09/2025	01/07/2026 30/09/2026	01/07/2025 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$
Ingresos de efectivo y otros medios equivalentes	3.108.362	363.015	407.287	84.509
Ingresos financieros	**3.108.362**	**363.015**	**407.287**	**84.509**
Gastos por préstamos bancarios	(77.624.802)	(54.172.508)	(6.951.559)	(20.498.512)
Gastos por bonos	(32.195.491)	-	(15.167.393)	-
Otros gastos financieros	(7.201.685)	(3.323.321)	(253.388)	(1.415.091)
Activación gastos financieros	2.038.329	-	806.004	-
Costos financieros	**(114.983.649)**	**(57.495.829)**	**(21.566.336)**	**(21.913.603)**
Resultados por unidades de reajuste	**(22.478.604)**	**(929.379)**	**(3.819.066)**	**(228.996)**
Positivas	24.899.773	21.991.412	(24.027.766)	(17.485.712)
Negativas	(52.355.605)	(688.234)	(72.047)	-
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	**(27.455.832)**	**21.303.178**	**(24.099.813)**	**(17.485.712)**
Total Resultado financiero	**(161.809.723)**	**(36.759.015)**	**(49.077.928)**	**(39.543.802)**

28 Medio Ambiente

La composición de los costos medioambientales incurridos para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2026 y 2025 es el siguiente:

Concepto del desembolso	Concepto del costo	30/09/2026	30/09/2025
		M$	M$
Proyectos de inversión	Inversión	1.176.297	830.981
Totales		**1.176.297**	**830.981**

No existen compromisos futuros que impliquen gastos medioambientales significativos para la Sociedad, distintos de los que podrían generarse por los conceptos indicados anteriormente.

29 Garantías comprometidas con terceros

Las garantías comprometidas con terceros están relacionadas con construcción de obras a terceros u obras del FNDR (Fondo Nacional de Desarrollo Regional), para electrificación de sectores aislados.

Las garantías entregadas al 30 de septiembre de 2026 son las siguientes:

	Activos comprometidos				
Relación	Tipo de garantía	Moneda	Total	2027	2028
			M$	M$	M$
Garantiza obra en construcción	Boleta de garantía	USD	2.105.679	2.105.679	-
Garantiza obra en construcción	Boleta de garantía	UF	751.347	353.092	398.255
		Totales	**2.857.026**	**2.458.771**	**398.255**

29.1 Compromisos financieros

Para efectos de garantizar las obligaciones del Contrato de Crédito, Sociedad Transmisora Metropolitana SpA constituyó prenda sobre las acciones que mantenía en la Sociedad Transmisora Metropolitana II S.A. en favor de Banco Santander Chile, en su calidad de agente de garantías.

Adicionalmente, de conformidad a lo acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada conforme al Título XVI de la Ley de Sociedades Anónimas, Sociedad Transmisora Metropolitana II S.A. constituyó las siguientes garantías reales para garantizar las obligaciones de su matriz en virtud del citado Contrato de Crédito:

(i) hipoteca sobre bienes inmuebles;

(ii) prenda sin desplazamiento sobre dinero e inversiones permitidas;

(iii) cesión condicional de derechos y posición jurídica sobre contratos;

(iv) mandato irrevocable de cobro;

(v) prenda sin desplazamiento sobre activos;

(vi) prenda comercial sobre derechos;

(vii) designación como beneficiario exclusivo y/o asegurado adicional de pólizas de seguro y mandato.

Con fecha 1 de abril de 2024 se materializó la fusión de Sociedad Transmisora Metropolitana II S.A. en Sociedad Transmisora Metropolitana SpA, la que además se transformó en sociedad anónima y pasó a denominarse Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.

Como consecuencia de la fusión, la totalidad del patrimonio de la sociedad absorbida fue transferido a la sociedad absorbente, pasando a ser su sucesor legal y titular de la totalidad de los derechos, activos, permisos y obligaciones, sin necesidad de un traspaso específico.

De este modo, hoy se mantienen las garantías constituidas, pero garantizan obligaciones propias del constituyente.

Los contratos de emisión de bonos suscritos por la Sociedad imponen diversas obligaciones a la Sociedad, adicionales a las de pago usuales para este tipo de financiamiento.

La Sociedad debe informar trimestralmente el cumplimiento de distintas de estas obligaciones. Al 30 de septiembre de 2026 la Sociedad está en cumplimiento con todos los compromisos correspondientes.

Bono Serie A

Consta del Contrato de Emisión de Línea de Bonos celebrado entre La Sociedad y Banco Santander-Chile, como representante de los tenedores de bonos, que consta en escritura pública de fecha 24 de diciembre de 2025, otorgada en la Quinta Notaría de Santiago de doña Magdalena Latorre Larraín. La emisión de bonos bajo el Contrato de Emisión de Línea de Bonos Serie A fue inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número 646.

Con fecha 24 de diciembre de 2025, la Sociedad colocó los bonos Serie A, con cuyos fondos se prepagó la totalidad del Tranche CLP que tenía la sociedad y parte del Tranche USD asociado al conjunto del Mini Perm.

30 Cauciones obtenidas de terceros

Al 30 de septiembre de 2026, la Sociedad ha recibido garantías de clientes, proveedores y contratistas, para garantizar, principalmente, el cumplimiento de contratos de suministro eléctrico, trabajos a realizar y anticipos, por un total de M$2.857.025 (M$ 7.235.543 al 31 de diciembre de 2025).

31 Información por segmento.

El siguiente análisis de negocio y segmento es requerido por NIIF 8, Información financiera por segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores.

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El negocio de la Sociedad es analizado, desde una perspectiva de asignación de recursos y costos, en términos agregados. Esto, porque uno de los focos principales del negocio es el control de los gastos (siempre dentro del cumplimiento normativo que permita el buen desempeño de la Sociedad), en la medida que las tarifas están reguladas por Ley y aseguran un retorno estable para sus activos. En virtud de lo anterior, la Sociedad no presenta separación por segmentos de negocio.

32 Información Adicional sobre Deuda Financiera

A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deudas financieras:

a) Préstamos Bancarios

Resumen de Préstamos por moneda y vencimientos:

Entidad deudora			Entidad acreedora					30/09/2026								
								Corrientes			No corrientes					
RUT	Razón social	País de origen	Acreedor	País de origen	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
								M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Sindicato de Bancos - SMBC	Extranjero	USD	1,00%	1,00%	114.150	-	114.150	-	-	-	-	-	-
Totales								114.150	-	114.150	-	-	-	-	-	-

Entidad deudora			Entidad acreedora					31/12/2025								
								Corrientes			No corrientes					
RUT	Razón social	País de origen	Acreedor	País de origen	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
								M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Sindicato de Bancos - Santander	Chile	CLP	13,00%	10,72%	-	16.138.078	16.138.078	444.283.579	-	-	-	-	444.283.579
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Sindicato de Bancos - SMBC	Extranjero	USD	7,05%	5,88%	-	11.055.121	11.055.121	589.599.348	-	-	-	-	589.599.348
Totales								-	27.193.199	27.193.199	1.033.882.927	-	-	-	-	1.033.882.927

b) Bonos

Resumen de Bonos por moneda y vencimientos:

Entidad deudora			Entidad acreedora						30/09/2026								
									Corrientes			No corrientes					
RUT	Razón social	País de origen	Acreedor	País de origen	Contrato de Bonos / N° de Registro	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
									M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Banco Scotiabank	Chile	Bono Serie BSSTM-A	UF	3,47%	3,65%	11.443.280	11.443.280	22.886.560	28.647.681	36.377.558	36.771.233	36.588.252	951.657.481	1.090.042.205
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Tenedores de Bonos Internacionales	EEUU	Bono 144A / Reg S	USD	6,66%	6,39%	18.548.179	18.548.179	37.096.358	37.096.358	37.096.358	37.748.310	39.263.265	1.328.168.539	1.479.372.830
Totales									29.991.459	29.991.459	59.982.918	65.744.039	73.473.916	74.519.543	75.851.517	2.279.826.020	2.569.415.035

33 Moneda extranjera

ACTIVOS CORRIENTES	Moneda de origen	30/09/2026 M$	31/12/2025 M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	44.470.236	27.322.112
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	14.603.928	3.210.448
Otros activos no financieros corrientes	CLP	2.068.317	2.067.132
Otros activos no financieros corrientes	USD	-	2.023.670
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	24.597.444	19.499.738
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	UF	132.683	132.683
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	35.516	2.247
Inventarios corrientes	CLP	5.163.159	5.459.224
Activos por impuestos corrientes, corrientes	CLP	990.277	990.277
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		**92.061.560**	**60.707.531**

ACTIVOS CORRIENTES TOTALES			
	CLP	77.324.949	55.340.730
	USD	14.603.928	5.234.118
	UF	132.683	132.683
		92.061.560	**60.707.531**

ACTIVOS NO CORRIENTES	Moneda de origen	30/09/2026 M$	31/12/2025 M$
Otros activos no financieros no corrientes	CLP	3.198	2.781
Cuentas por cobrar no corrientes	CLP	237.142	248.402
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	747.274.944	747.380.851
Plusvalía	CLP	223.607.165	223.607.165
Propiedades, planta y equipo	CLP	711.399.851	709.114.113
Activos por derecho de uso	UF	1.433.326	437.193
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		**1.683.955.626**	**1.680.790.505**

TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES			
	CLP	1.682.522.300	1.680.353.312
	UF	1.433.326	437.193
		1.683.955.626	**1.680.790.505**

TOTAL ACTIVOS			
	CLP	1.759.847.249	1.735.694.042
	USD	14.603.928	5.234.118
	UF	1.566.009	569.876
		1.776.017.186	**1.741.498.036**

PASIVOS CORRIENTES	Moneda de origen	30/09/2026 M$	31/12/2025 M$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	-	16.138.078
Otros pasivos financieros corrientes	USD	11.085.916	42.470.386
Otros pasivos financieros corrientes	UF	7.342.859	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	UF	186.845	114.963
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	15.997.662	18.477.267
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	4.306.660	27.946.939
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	UF	-	2.490.732
Otras provisiones a corto plazo	CLP	1.665.992	1.599.466
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	CLP	3.271	3.312
Otros pasivos no financieros corrientes	CLP	1.167.740	458.633
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		**41.756.945**	**109.699.776**
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	CLP	23.141.325	64.623.695
	USD	11.085.916	42.470.386
	UF	7.529.704	2.605.695
		41.756.945	**109.699.776**

PASIVOS NO CORRIENTES	Moneda de origen	30/09/2026 M$	31/12/2025 M$
Otros pasivos financieros no corrientes	USD	602.060.535	-
Otros pasivos financieros no corrientes	UF	650.987.344	-
Pasivos por arrendamientos no corrientes	UF	1.316.628	327.515
Cuentas por pagar no corrientes	CLP	41	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	UF	-	36.705.177
Otras provisiones a largo plazo	CLP	611.707	591.903
Pasivo por impuestos diferidos	CLP	109.934.440	132.352.450
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES		**1.364.910.695**	**1.147.561.073**
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	CLP	110.546.188	1.110.528.381
	USD	602.060.535	-
	UF	652.303.972	37.032.692
		1.364.910.695	**1.147.561.073**

TOTAL PASIVOS	CLP	133.687.513	1.175.152.076
	USD	613.146.451	42.470.386
	UF	659.833.676	39.638.387
		1.406.667.640	**1.257.260.849**

34 Sanciones

Mediante Resolución Exenta N°16.296 de fecha 22 de febrero de 2023, la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC) aplicó a Sociedad Transmisora Metropolitana S.A. una multa equivalente a 23.000 UTM (M$1.649.583), por estimar que no cumplió con las obligaciones de mantenimiento y la de preservar la seguridad de sus instalaciones. En contra de dicha resolución se presentó un recurso de reposición.

35 Hechos posteriores

Con fecha 17 de octubre de 2026 fue publicada la Ley N° 21.850, la que contempla, entre sus principales aspectos, incluye una reducción gradual de la tasa del Impuesto de Primera Categoría para los ejercicios futuros desde el 27% al 23%.

Considerando la entrada en vigencia de esta normativa con posterioridad al cierre de los presentes estados financieros intermedios, la Administración efectuó una estimación preliminar del eventual impacto sobre los saldos de impuestos diferidos de la Sociedad. Para estos efectos, se consideraron los saldos existentes al 30 de septiembre de 2026 junto con una proyección de las principales diferencias temporarias esperadas al cierre del ejercicio.

Sobre la base de dicha evaluación, se estima un efecto neto aproximado MM$ 16.341 de ingreso por Impuestos Diferidos, el cual será reconocido con posterioridad a la fecha de los presentes estados financieros de acuerdo a lo indicado en la NIC 8.

Entre el 1 de octubre de 2026 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros Intermedios, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa la situación financiera y/o los resultados presentados.