

# **SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A**

Estados financieros intermedios por los años terminados al 30 de junio de 2025 y a los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados).  
e informe de revisión de información financiera intermedia

## **INFORME DE REVISIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA**

A los Accionistas y Miembros del Directorio de  
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.

### **Introducción**

Hemos revisado el estado intermedio consolidado de situación financiera adjunto de Sociedad Transmisora Metropolitana S.A al 30 de junio de 2025, y; los correspondientes estados intermedios consolidados de resultados y de otros resultados integrales por los periodos de seis y tres meses terminados en esa fecha, los estados intermedios consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminados en esa fecha, y; las notas a los estados financieros intermedios consolidados, incluyendo información de las políticas contables materiales. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera intermedia consolidada de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera intermedia consolidada basada en nuestra revisión.

### **Alcance de la revisión**

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión 2410, Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

### **Conclusión**

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que la información financiera intermedia consolidada adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera intermedia consolidada de Sociedad Transmisora Metropolitana S.A, al 30 de junio de 2025, sus resultados por los periodos de seis y tres meses terminados en esa fecha, y sus flujos de efectivo para el periodo de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

## Otros asuntos: Auditoría y revisión de estados financieros en 2024

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el IAASB para las auditorías de los estados financieros consolidados preparados por el período iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros consolidados de Sociedad Transmisora Metropolitana S.A. al 31 de diciembre de 2024, por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 27 de marzo de 2025, incluye el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2024 que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos. La revisión de los estados financieros intermedios consolidados de Sociedad Transmisora Metropolitana S.A. al 30 de junio de 2024, por los cuales emitimos una conclusión sin modificaciones con fecha 12 de septiembre de 2024, comprenden el estado intermedio consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2024, y los correspondientes estados intermedios consolidados de resultados y de otros resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2024, los estados intermedios consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminados en esa fecha, que se presentan comparativos en los estados financieros intermedios consolidados adjuntos. Tanto la revisión como la auditoría mencionada fueron efectuadas de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esas fechas.

# Deloitte.

Septiembre 10, 2025  
Santiago, Chile

Firmado por:



4A1A3834C94A452...

Patricia Zuanic C.  
RUT: 9.563.048-0  
Socia

## **Estados Financieros Intermedios**

**Correspondiente al período terminado al 30 de junio de 2025 y a los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados).**

**SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A.  
(EX – SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA SPA)**

En miles de pesos chilenos – M\$

**SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A. (EX – SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA SPA)**

**Estados Intermedios de Situación Financiera**

Al 30 de junio de 2025 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2024

(En miles de pesos chilenos-M\$)

ACTIVOS	Nota	30/06/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	10.575.036	13.178.092
Otros activos no financieros corrientes	18	5.997.924	5.283.167
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	7	18.348.849	20.946.376
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	2.685	17.311
Inventarios corrientes	9	5.731.461	5.928.588
Activos por impuestos corrientes, corriente	10	20.161.260	22.291.604
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>60.817.215</b>	<b>67.645.138</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros activos no financieros no corrientes	18	528.805	696.231
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes	7	272.413	299.849
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	747.451.456	747.522.061
Plusvalía	12	223.607.165	223.607.165
Propiedades, planta y equipo	13	694.702.955	701.977.089
Activos por derecho de uso	14	857.028	965.271
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>		<b>1.667.419.822</b>	<b>1.675.067.666</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>1.728.237.037</b>	<b>1.742.712.804</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios

**SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A. (EX – SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA SPA)**

**Estados Intermedios de Situación Financiera**

Al 30 de junio de 2025 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2024

(En miles de pesos chilenos-M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	30/06/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	15	59.097.675	22.892.277
Pasivos por arrendamientos corrientes	14	538.803	522.863
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	10.799.194	25.720.189
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	12.182.707	6.870.046
Otras provisiones corrientes	17	1.719.625	1.547.762
Pasivos por impuestos corrientes, corriente	10	1.651	2.442
Otros pasivos no financieros corrientes	18	-	584.929
<b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>84.339.655</b>	<b>58.140.508</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	15	1.001.269.085	1.045.173.406
Pasivos por arrendamientos no corrientes	14	1.130.253	1.206.586
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	36.279.354	27.487.982
Otras provisiones no corrientes	17	585.036	572.367
Pasivo por impuestos diferidos	19	127.970.253	129.017.872
<b>PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>		<b>1.167.233.981</b>	<b>1.203.458.213</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>1.251.573.636</b>	<b>1.261.598.721</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido y pagado	21	455.222.378	455.222.378
Ganancias (pérdidas) acumuladas	21	(88.909.892)	(109.042.560)
Otras reservas	21	110.350.915	134.934.265
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>		<b>476.663.401</b>	<b>481.114.083</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>1.728.237.037</b>	<b>1.742.712.804</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios

**SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A. (EX – SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA SPA)**

**Estados Intermedios de Resultados Integrales por Naturaleza**

Por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos-M\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01/01/2025	01/01/2024	01/04/2025	01/04/2024
		30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	22	54.769.338	52.122.959	27.933.175	25.538.702
Otros ingresos	22	1.413.480	556.675	1.150.821	202.740
Materias primas y consumibles utilizados	23	(1.863.325)	(367.909)	(1.221.220)	(61.150)
Gasto por depreciación y amortización	24	(16.858.127)	(18.162.410)	(8.436.911)	(11.914.782)
Otros gastos, por naturaleza	26	(11.834.676)	(12.160.383)	(7.066.522)	(9.214.236)
Ingresos financieros	27	278.505	525.900	193.146	50.072
Costos financieros	27	(35.582.226)	(32.234.159)	(13.661.807)	(3.757.540)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	25	(37.978)	(33.040)	9.013	9.988
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	27	38.788.890	(40.080.953)	11.867.177	22.724.858
Resultados por unidades de reajuste	27	(700.383)	61.512	(270.588)	156.899
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>28.373.498</b>	<b>(49.771.808)</b>	<b>10.496.284</b>	<b>23.735.551</b>
Gasto (ingreso) por impuestos, operaciones continuadas	19	(8.240.830)	16.158.050	(3.083.675)	(2.483.463)
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>20.132.668</b>	<b>(33.613.758)</b>	<b>7.412.609</b>	<b>21.252.088</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	-	20.132.668	(33.613.758)	7.412.609	21.331.529
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-	(79.441)
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>20.132.668</b>	<b>(33.613.758)</b>	<b>7.412.609</b>	<b>21.252.088</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios

**SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A. (EX – SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA SPA)**

**Estados Intermedios de Otros Resultados Integrales**

Por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos-M\$)

OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01/01/2025	01/01/2024	01/04/2025	01/04/2024
		30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>		20.132.668	(33.613.758)	7.412.609	21.252.088
<b>Otro resultado integral</b>					
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos</b>					
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos		-	75.797	-	75.798
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos</b>		-	75.797	-	75.798
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos</b>					
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>					
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		(33.675.822)	19.098.202	(12.812.199)	(15.091.037)
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>		(33.675.822)	19.098.202	(12.812.199)	(15.091.037)
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos</b>		(33.675.822)	19.098.202	(12.812.199)	(15.091.037)
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		(33.675.822)	19.173.999	(12.812.199)	(15.015.239)
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período</b>					
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	16	-	(20.465)	-	(20.465)
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período</b>		-	(20.465)	-	(20.465)
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período</b>					
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	19	9.092.472	(5.156.515)	3.459.294	4.074.579
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período</b>		9.092.472	(5.156.515)	3.459.294	4.074.579
<b>Otro resultado integral</b>		(24.583.350)	13.997.019	(9.352.905)	(10.961.125)
<b>Resultado integral</b>		(4.450.682)	(19.616.739)	(1.940.296)	10.290.963
<b>Resultado integral atribuible a</b>					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(4.450.682)	(19.616.739)	(1.940.296)	10.370.404
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	(79.441)
<b>Resultado integral</b>		(4.450.682)	(19.616.739)	(1.940.296)	10.290.963

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios

**SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A. (EX – SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA SPA)**

**Estados de Cambios Intermedios en el Patrimonio Neto**

Por los períodos de seis meses terminado al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos-M\$)

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	Capital emitido	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Patrimonio inicial al 01/01/2025</b>	<b>455.222.378</b>	<b>(185.662)</b>	-	<b>135.119.927</b>	<b>134.934.265</b>	<b>(109.042.560)</b>	<b>481.114.083</b>	-	<b>481.114.083</b>
<b>Saldo inicial reexpresado al 01/01/2025</b>	<b>455.222.378</b>	<b>(185.662)</b>	-	<b>135.119.927</b>	<b>134.934.265</b>	<b>(109.042.560)</b>	<b>481.114.083</b>	-	<b>481.114.083</b>
<b>Cambios en el patrimonio</b>									
<b>Resultado integral</b>									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	20.132.668	20.132.668	-	20.132.668
Otro resultado integral	-	(24.583.350)	-	-	(24.583.350)	-	(24.583.350)	-	(24.583.350)
<b>Total Resultado integral</b>	-	<b>(24.583.350)</b>	-	-	<b>(24.583.350)</b>	<b>20.132.668</b>	<b>(4.450.682)</b>	-	<b>(4.450.682)</b>
Dividendos (ver nota 22.1.2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total Cambios en el patrimonio</b>	-	<b>(24.583.350)</b>	-	-	<b>(24.583.350)</b>	<b>20.132.668</b>	<b>(4.450.682)</b>	-	<b>(4.450.682)</b>
<b>Patrimonio final al 30/06/2025</b>	<b>455.222.378</b>	<b>(24.769.012)</b>	-	<b>135.119.927</b>	<b>110.350.915</b>	<b>(88.909.892)</b>	<b>476.663.401</b>	-	<b>476.663.401</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios

**SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A. (EX – SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA SPA)**

**Estados de Cambios Intermedios en el Patrimonio Neto**

Por los períodos de seis meses terminado al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos-M\$)

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	Capital emitido	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio inicial al 01/01/2024	447.397.860	(9.225.710)	(55.332)	-	(9.281.042)	(30.026.739)	408.090.079	1.249.504	409.339.583
Saldo inicial reexpresado al 01/01/2024	447.397.860	(9.225.710)	(55.332)	-	(9.281.042)	(30.026.739)	408.090.079	1.249.504	409.339.583
<b>Cambios en el patrimonio</b>									
<b>Resultado integral</b>									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	(33.613.758)	(33.613.758)	-	(33.613.758)
Otro resultado integral	-	13.941.687	55.332	-	13.997.019	-	13.997.019	-	13.997.019
<b>Total Resultado integral</b>	-	13.941.687	55.332	-	13.997.019	(33.613.758)	(19.616.739)	-	(19.616.739)
Dividendos (ver nota 22.1.2)	-	-	-	-	-	(12.125.104)	(12.125.104)	-	(12.125.104)
Incrementos (disminuciones) por otras aportaciones de los propietarios	(4.268)	-	-	-	-	-	(4.268)	-	(4.268)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	7.828.786	-	-	135.119.927	135.119.927	1.262.523	144.211.236	(1.249.504)	142.961.732
<b>Total Cambios en el patrimonio</b>	7.824.518	13.941.687	55.332	135.119.927	149.116.946	(44.476.339)	112.465.125	(1.249.504)	111.215.621
Patrimonio final al 30/06/2024	455.222.378	4.715.977	-	135.119.927	139.835.904	(74.503.078)	520.555.204	-	520.555.204

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios

**SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A. (EX – SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA SPA)**

**Estados Intermedios de Flujos de Efectivo Método Directo**

Por períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos-M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	Nota	30/06/2025	30/06/2024
		M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-	67.990.784	67.750.095
Otros cobros por actividades de operación	-	34.919	33.345
<b>Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-	(29.215.000)	(27.413.796)
Otros pagos por actividades de operación	-	(3.317.416)	(1.088.224)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>		<b>35.493.287</b>	<b>39.281.420</b>
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación	-	2.130.344	(8.233.880)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación	-	-	(216.598)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>37.623.631</b>	<b>30.830.942</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	-	(12.312.349)	(18.899.554)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión	-	260.245	505.798
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión	-	-	157.031
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(12.052.104)</b>	<b>(18.236.725)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Préstamos de entidades relacionadas	6	8.000.000	-
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación	6	(8.144.238)	-
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación	-	-	(173.554)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación	6	(27.831.068)	(27.608.187)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>(27.975.306)</b>	<b>(27.781.741)</b>
<b>Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>(2.403.779)</b>	<b>(15.187.524)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	(199.277)	(408.551)
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>(2.603.056)</b>	<b>(15.596.075)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	-	13.178.092	43.805.229
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	6	10.575.036	28.209.154

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios

**SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A.  
(EX – SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA SPA)**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

**INDICE**

1.	Información general y descripción del negocio .....	11
2.	Resumen de las principales políticas contables aplicadas .....	12
2.1	Principios contables .....	12
2.2	Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas .....	12
2.3	Bases de preparación .....	12
2.4	Bases de consolidación.....	13
2.5	Combinación de negocios .....	13
2.6	Moneda funcional .....	13
2.7	Bases de conversión moneda extranjera .....	13
2.8	Compensación de saldos y transacciones .....	13
2.9	Propiedades, planta y equipo.....	14
2.10	Activos intangibles .....	15
2.10.1	Plusvalía comprada .....	15
2.10.2	Servidumbres .....	15
2.10.3	Programas informáticos.....	16
2.11	Deterioro de los activos no financieros .....	16
2.12	Arrendamientos .....	16
2.12.1	Sociedad actúa como arrendatario .....	16
2.13	Instrumentos financieros .....	17
2.13.1	Activos financieros .....	17
2.13.2	Pasivos financieros.....	19
2.13.3	Efectivo y efectivo equivalentes.....	19
2.13.4	Derivados y contabilidad de cobertura .....	19
2.13.5	Derivados implícitos.....	20
2.13.6	Instrumentos de patrimonio .....	20
2.14	Inventarios .....	20
2.15	Otros pasivos no financieros .....	20
2.15.1	Ingresos diferidos.....	20
2.15.2	Obras en construcción para terceros .....	20
2.16	Provisiones .....	21
2.17	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.....	21
2.18	Impuesto a las ganancias.....	21
	Impuesto a las ganancias.....	21
	Impuesto diferidos .....	22
2.19	Reconocimiento de ingresos y costos .....	22
2.20	Dividendos.....	23
2.21	Estado de flujos de efectivo .....	23
2.22	Nuevos pronunciamientos contables.....	24
3	Regulación sectorial y funcionamiento del sistema eléctrico .....	24
3.1	Transmisión .....	25
3.2	Marco Regulatorio.....	25
3.2.1.	Aspectos generales .....	25
3.2.2.	Ley de Transmisión.....	25
3.2.3.	Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores .....	26
4.	Política de gestión de riesgos .....	26
4.1	Riesgos Financieros .....	26
4.1.1	Riesgo de Tipo de cambio .....	27
4.1.2	Riesgo Inflacionario .....	27
4.1.3	Tasa de interés .....	27

4.1.4	Riesgo de Liquidez .....	28
4.1.5	Riesgo de Crédito .....	28
5	Juicios y estimaciones de la administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad. ....	29
6	Efectivo y equivalentes al efectivo. ....	30
7	Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes .....	32
8	Saldos y transacciones con partes relacionadas .....	35
8.1	Saldos y transacciones con entidades relacionadas .....	35
8.2	Directorio y personal clave de la gerencia.....	36
9	Inventarios.....	37
10	Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	37
11	Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	38
12	Plusvalía .....	39
13	Propiedades, planta y equipo. ....	40
14	Activos por derecho de uso y obligaciones por arrendamientos.....	42
a)	Activos por derecho de uso .....	42
b)	Pasivos por arrendamiento .....	43
15	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.....	43
16	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	44
17	Provisiones.....	46
17.1	Provisiones corrientes .....	46
17.2	Provisiones no corrientes .....	47
17.3	Juicios y multas.....	47
18	Otros Activos y Pasivos no Financieros .....	48
19	Impuesto a la renta e impuestos diferidos .....	48
19.1	Impuesto a la renta .....	48
19.2	Impuestos diferidos.....	49
20	Instrumentos financieros. ....	50
20.1	Instrumentos financieros por categoría .....	50
20.2	Valor Razonable de Instrumentos financieros.....	51
20.3	Instrumentos derivados .....	52
21	Patrimonio .....	53
21.1	Patrimonio Neto de la Sociedad .....	53
21.1.1	Capital suscrito y pagado .....	53
21.1.2	Dividendos .....	53
21.1.3	Gestión del capital .....	53
21.1.4	Otras Reservas .....	53
21.1.5	Ganancias acumuladas.....	54
22	Ingresos de actividades ordinarias.....	55
23	Materias primas y consumibles utilizados .....	56
24	Gasto por Depreciación y amortización.....	56
25	Ganancia (pérdida) por deterioro .....	56
26	Otros gastos por naturaleza.....	56
27	Resultado financiero.....	57
28	Medio Ambiente.....	57
29	Garantías comprometidas con terceros .....	57
29.1	Compromisos financieros.....	58
30	Cauciones obtenidas de terceros.....	58
31	Información por segmento .....	58
32	Información Adicional sobre Deuda Financiera .....	59
33	Moneda extranjera .....	60
34	Sanciones.....	61
35	Hechos posteriores. ....	62

## **SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA S.A. (EX – SOCIEDAD TRANSMISORA METROPOLITANA SPA)**

### **Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de junio de 2025 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2024

(En miles de pesos chilenos-M\$)

---

#### **1. Información general y descripción del negocio**

##### **a) Información General**

Sociedad Transmisora Metropolitana S.A., rol único tributario número 77.611.649-1, en adelante “STM” o la “Sociedad” se constituye como una sociedad por acciones denominada Sociedad Transmisora Metropolitana SpA mediante escritura pública de fecha 29 de junio de 2022, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, bajo el repertorio número 13.196-2022. Un extracto autorizado de la escritura de constitución de la Sociedad fue inscrito a fojas 55.544 número 24.628 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2022 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 14 de julio del mismo año.

STM adquiere, a través de una oferta pública de acciones, con fecha 9 de diciembre de 2022, un 99,4241% de la participación accionaria en la sociedad anónima abierta Enel Transmisión Chile S.A., rol único tributario número 77.282.311-8. Esta última sociedad pasó a denominarse, a partir del 30 de diciembre de 2022, Sociedad Transmisora Metropolitana II S.A., en adelante “STM II”.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada con fecha 28 de septiembre de 2023, en adelante, la Junta, se acordó, entre otras materias: (a) la fusión por absorción de STM II” en la Sociedad, (en adelante la Fusión); (b) un aumento de capital por M\$7.828.785 mediante la emisión de 1.072.464.500 nuevas acciones serie A y 1.524.231.096.865 nuevas acciones Serie B, con cargo a la incorporación del patrimonio de STM II como sociedad absorbida, en virtud de la relación de canje determinada para efectos de la materialización de la Fusión; (c) la transformación de la Sociedad en una sociedad anónima que se denominaría Sociedad Transmisora Metropolitana S.A., y (d) los estatutos refundidos de la Sociedad.

Los acuerdos adoptados en la Junta quedaron sujetos al cumplimiento de determinadas condiciones suspensivas, una de las cuales era la inscripción de las acciones de la Sociedad en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero, en adelante “CMF”.

Las acciones de la Sociedad fueron inscritas en el Registro de Valores de la CMF con fecha 12 de marzo de 2024.

Mediante escritura pública declarativa de fecha 19 de marzo de 2024, otorgada en la Notaría de Osorno de don Abdallah Fernández Atuez, los representantes de la Sociedad y de STM II dejaron constancia del cumplimiento de las condiciones a las que se encontraba sujetas a la efectividad de los acuerdos adoptados en la Junta, los que tuvieron efecto a partir del 1 de abril de 2024. Se dejó constancia de dicha escritura mediante una anotación al margen de la inscripción de la Sociedad.

En virtud de la fusión, la Sociedad adquirió todos los activos y pasivos de STM II y la sucedió en todos sus derechos y obligaciones. Se incorporaron a la Sociedad la totalidad de los accionistas y patrimonio de STM II, la que, como consecuencia de lo anterior, se disolvió de pleno derecho, sin necesidad de efectuarse su liquidación.

La Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada con fecha 30 de abril de 2024 acordó, entre otras materias:

- a. La cancelación de acciones Serie A y acciones Serie B, todas de propia emisión y adquiridas en virtud del ejercicio del derecho a retiro; conjuntamente con la consecuente disminución del capital estatutario; y
- b. Un aumento de capital de la Sociedad por la suma de \$8.132.491, mediante la emisión exclusiva de 2.303.467.691 nuevas acciones de pago Serie A, las que estarán destinadas a ser suscritas y pagadas por los accionistas Serie A de la Sociedad, o a los cesionarios de las opciones de suscripción preferente.

Se hace presente que las acciones provenientes del aumento de capital indicado en la letra b) precedente se encuentran en proceso de inscripción en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero.

El domicilio legal de la Sociedad es Apoquindo 3885, 8° Piso, Santiago, desde el 01 de marzo de 2025 y el domicilio comercial principal es Bulnes 441, Osorno.

Al 30 de junio de 2025 los presentes Estados Financieros Intermedios muestran un capital de trabajo negativo principalmente por los montos de cuentas de financiamientos con terceros y partes relacionadas. La Sociedad mantiene flujo de caja de las actividades operativas positivo, y monitorea sus proyecciones de flujo de efectivo de manera continúa contando con el compromiso de sus partes relacionadas y matriz para financiar proyectos en curso cuando sea necesario. Por lo tanto, para lograr una visión más exacta de la posición financiera, capital de trabajo de la Sociedad, se deben analizar los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Matriz Inversiones Grupo Saesa Limitada. La Sociedad cuenta con el soporte económico y financiero de su Matriz y Grupo.

## **b) Información del negocio**

STM tiene por objeto la transmisión de energía eléctrica mediante sistemas de transmisión, sea por cuenta propia o de terceros; la comercialización de la capacidad de transporte y transformación de electricidad en el Sistema Eléctrico Nacional (SEN) o en cualquier otro sistema eléctrico; la administración u operación de instalaciones eléctricas de transmisión, tanto propias como de terceros; la prestación de servicios en actividades que digan relación con su objeto social; y en general, la ejecución de todo tipo de actos y la celebración de todo tipo de contratos y convenciones, que se relacionen directa o indirectamente con el objeto social, los que podrá desarrollar directamente o por medio de otras sociedades.

## **2. Resumen de las principales políticas contables aplicadas**

### **2.1 Principios contables**

Los presentes Estados Financieros Intermedios, se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

Los Estados Financieros Intermedios de la Sociedad terminados al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Estos Estados Financieros Intermedios han sido aprobados por su Directorio en su sesión celebrada con fecha 10 de septiembre de 2025.

### **2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos Estados Financieros Intermedios es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

La preparación de los presentes Estados Financieros Intermedios requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Intermedios futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 5.

### **2.3 Bases de preparación**

Los Estados Financieros Intermedios de la Sociedad y sus filiales han sido preparados siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método de costo, con excepción, de acuerdo con NIIF, de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable (notas 2.13 y 20.1.a).

## 2.4 Bases de consolidación

Producto de la fusión mencionada en la nota 1, al 30 de junio de 2025 la Sociedad no presenta Estados Financieros Intermedios Consolidados, ya que, a la mencionada fecha no mantiene participación en otras filiales donde mantenga control sobre las mismas.

## 2.5 Combinación de negocios

Las combinaciones de negocios están contabilizadas usando el método de la compra. Esto involucra el reconocimiento de activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido al valor razonable. Si estas combinaciones de negocios implican adquirir el control de una inversión en la cual la Sociedad tenía influencia significativa o control conjunto, dicha participación previa se registra al valor razonable reconociendo el efecto en resultados.

## 2.6 Moneda funcional

La moneda funcional para la Sociedad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

## 2.7 Bases de conversión moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realiza cada Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el Estado Intermedio de Resultados Integrales.

Asimismo, al cierre de cada período, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de cada sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el Estado Intermedio de Resultados Integrales.

Los activos y pasivos denominados en moneda extranjera y en unidades reajustables (UF), son convertidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros Intermedios según el siguiente detalle:

Moneda extranjera y reajutable	Nombre abreviado	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2024
		\$	\$	\$
Dólar Estadounidense	USD	933,42	996,46	944,34
Unidad de Fomento	UF	39.267,07	38.416,69	37.571,86

## 2.8 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los Estados Financieros Intermedios no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

## 2.9 Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición menos la depreciación y pérdidas por deterioros acumuladas.

Adicionalmente al costo de adquisición o construcción de cada elemento, se incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso, como, por ejemplo: instalaciones de distribución, transmisión o generación eléctrica. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media ponderada de financiamiento de la Sociedad o la matriz del Grupo.
- Los desembolsos futuros a los que la Sociedad deberá hacer frente en relación con la obligación de cierre de sus instalaciones se incorporan al valor del activo por el valor actualizado, reconociendo contablemente la correspondiente provisión por cierre. La Sociedad revisa anualmente su estimación sobre los mencionados desembolsos futuros, aumentando o disminuyendo el valor del activo en función de los resultados de dicha estimación.

Las obras en curso se traspasan a activos en operación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación o mejoramiento sustancial de estructuras, instalaciones o equipos existentes corresponden a la sustitución o el mejoramiento de partes, pero sin reemplazar la totalidad del bien, y que tiene como resultado la ampliación de la vida útil, el incremento de la capacidad, la disminución de los costos operacionales o el incremento del valor a través de los beneficios que el bien puede aportar, son incorporados como mayor costo del bien. También se incluyen en estos costos aquellas exigencias de la autoridad o compromisos tomados por la Sociedad, que de no concretarse no permitirían el uso del activo.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones o crecimientos) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El resto de las reparaciones y mantenciones que no cumplan con lo mencionado anteriormente se cargan en el resultado del período en que se incurrir.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La Sociedad deprecia sus propiedades, planta y equipo desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro (Nota 2.12).

A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Propiedades, planta y equipo	Intervalo de años de vida útil estimada
<b>Edificios</b>	40 - 80
<b>Plantas y equipos</b>	
Líneas y redes	30 - 44
Transformadores	44
Medidores	20 - 40
Subestaciones	20 - 60
Sistema de generación	25 - 50
<b>Equipamiento de tecnologías de la información</b>	
Hardware	5
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>	
Muebles y equipos de oficina	10
Vehículos	7
<b>Otros equipos y herramientas</b>	10

## 2.10 Activos intangibles

### 2.10.1 Plusvalía comprada

La plusvalía se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier interés no controlador en la adquirida y el valor razonable de la participación accionaria previamente mantenida por el adquirente en la adquirida (si la hubiera), sobre el valor neto a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos. Si, tras una reevaluación, el valor neto a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos excede la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier interés no controlador en la adquirida y el valor razonable de la participación previamente mantenida por el adquirente en la adquirida (si la hubiera), el exceso se reconoce inmediatamente en resultados como una ganancia por compra ventajosa.

La plusvalía no se amortiza, pero se revisa para detectar deterioro al menos una vez al año. Para efectos de la prueba de deterioro, la plusvalía se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo del grupo (o grupos de unidades generadoras de efectivo) que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. Las unidades generadoras de efectivo a las que se ha asignado la plusvalía se someten a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia si existe algún indicio de que la unidad podría estar deteriorada. Si el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo es inferior al importe en libros de la unidad, la pérdida por deterioro se asigna primero para reducir el importe en libros de cualquier plusvalía asignada a la unidad y luego al resto de los activos de la unidad de manera proporcional al importe en libros de cada activo en la unidad. Una pérdida por deterioro reconocida en la plusvalía no se revierte en periodos posteriores (Nota 2.11).

En la enajenación de una unidad generadora de efectivo, el importe atribuible de la plusvalía se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la enajenación.

### 2.10.2 Servidumbres

Estos activos intangibles corresponden a servidumbres de paso. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las pérdidas por deterioro, que en su caso hayan experimentado. Los activos de vida útil indefinida no se amortizan dado que los contratos son de carácter indefinido.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los activos intangibles con vida útil indefinida de la Sociedad correspondientes a Servidumbres ascienden a M\$746.203.046.

### **2.10.3 Programas informáticos**

Estos activos intangibles corresponden a aplicaciones informáticas, y su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las amortizaciones y pérdidas por deterioro, que en su caso hayan experimentado. Estos activos se amortizan en su vida útil que varía entre cuatro y seis años.

### **2.11 Deterioro de los activos no financieros**

En cada fecha de presentación, la Sociedad revisa los valores en libros de su propiedad, planta y equipo y activos intangibles de vida útil definida para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro. Si existe tal indicio, se estima el importe recuperable del activo para determinar el alcance de la pérdida por deterioro (si la hubiere). Cuando el activo no genera flujos de efectivo independientes de otros activos, la Sociedad estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Cuando se puede identificar una base de asignación razonable y consistente, los activos corporativos también se asignan a unidades generadoras de efectivo individuales o, de lo contrario, se asignan al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para el cual se puede identificar una base de asignación razonable y consistente.

La plusvalía y los activos intangibles con una vida útil indefinida se someten a pruebas de deterioro al menos una vez al año y siempre que exista un indicio al final del año sobre el que se informa que el activo puede estar deteriorado.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual se calculan los flujos de efectivo futuros.

Si se estima que el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su valor recuperable. Una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se reversa posteriormente (como resultado de cualquier evento definido en la NIC 36), el valor libro del activo (o unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable, pero de manera que el valor libro incrementado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para el activo (o unidad generadora de efectivo) en periodos anteriores. Un reverso de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados en la medida en que elimina la pérdida por deterioro que se ha reconocido para el activo en periodos anteriores.

La Sociedad, en base al resultado de las últimas pruebas de deterioro realizadas, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos, y estima que a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Intermedios no ha habido cambios relevantes que hagan presumir que exista algún indicador de deterioro.

### **2.12 Arrendamientos**

#### **2.12.1 Sociedad actúa como arrendatario**

Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, la Sociedad analiza el fondo económico del acuerdo, evaluando si el acuerdo transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene i) derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado; y ii) derecho a dirigir el uso del activo.

Al comienzo del arrendamiento se registra en el Estado de Situación Financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

La Sociedad reconoce inicialmente los activos por derecho de uso al costo. El costo de los activos por derecho de uso comprende: i) importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; ii) los pagos por arrendamiento realizados; iii) los costos directos iniciales incurridos; y iv) la estimación de los costos por desmantelamiento o restauración.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo, ajustado por cualquiera nueva medición del pasivo por arrendamiento, menos la depreciación y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

El activo por derecho de uso se deprecia en los mismos términos que el resto de los activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento, descontados a la tasa incremental por préstamos de la Sociedad, si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no pudiera determinarse fácilmente. Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo comprenden: i) pagos fijos, menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar; ii) pagos por arrendamiento variables que dependen de un índice o tasa; iii) garantías de valor residual; iv) precio de ejercicio de una opción de compra; y v) penalizaciones por término del arriendo.

Después de la fecha de inicio, el pasivo por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor en libros del pasivo se vuelve a medir si existe una modificación en los términos del arrendamiento (cambios en el plazo, en el importe de los pagos o en la evaluación de una opción de comprar o cambio en los importes a pagar). El gasto por intereses se reconoce como gasto y se distribuye entre los períodos que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada período sobre el saldo pendiente del pasivo por arrendamiento.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

### **2.13 Instrumentos financieros**

Los activos y los pasivos financieros se reconocen en el Estado de Situación Financiera Intermedios de la Sociedad cuando éste pasa a ser parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente a valor razonable, excepto en el caso de las cuentas por cobrar comerciales que no tienen un componente de financiación significativo y se miden al precio de transacción (Ver nota de ingresos). Los costos de la transacción directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos y pasivos financieros a valor razonable a través de resultados) se suman o se deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, según proceda, en el reconocimiento inicial.

Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas se reconocen inmediatamente en el Estado Intermedio de Resultado Integrales.

#### **2.13.1 Activos financieros**

Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en base a una fecha comercial. Las compras o ventas regulares son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del plazo establecido por la regulación o convención en el mercado.

Todos los activos financieros reconocidos se miden posteriormente en su totalidad, ya sea al costo amortizado o al valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

##### **a) Clasificación y medición inicial de los activos financieros**

Los criterios de clasificación y medición corresponden a los siguientes:

- i Instrumento de deuda a costo amortizado:
  - El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos financieros para recaudar flujos de efectivo contractuales; y

- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el monto principal pendiente.
- ii Instrumento de deuda a valor razonable con cambios en otros Resultados Integrales (VRCCORI):
- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto recogiendo flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
  - Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el importe principal pendiente.
- iii Valor razonable con cambios en Resultados Integrales (VRCCRI):

Por defecto, todos los demás activos financieros se miden posteriormente a valor razonable con cambios en Resultados Integrales (VRCCRI).

- La Sociedad puede elegir irrevocablemente presentar cambios posteriores en el valor razonable de una inversión en acciones en Otros Resultados Integrales si se cumplen ciertos criterios; y
- La Sociedad puede designar irrevocablemente una inversión de deuda que cumpla con los criterios de costo amortizado o VRCCORI medidos en VRCCRI si al hacerlo se elimina o reduce significativamente un ajuste contable.

#### **b) Medición posterior de los activos financieros**

Los activos financieros se miden después de su adquisición basándose en su clasificación de la siguiente manera:

- En el caso de los activos financieros inicialmente reconocidos a costo amortizado, se miden utilizando el método de tipo de interés efectivo, que une las futuras recaudaciones de efectivo estimadas durante la vida esperada del activo financiero.
- Los activos financieros reconocidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses se calculan utilizando el método de la tasa de interés efectiva, las ganancias y pérdidas por diferencias de tipo de cambio y el deterioro se reconocen en los resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en el Estado Intermedio de Resultados Integrales. Al dar de baja estos activos, las ganancias y pérdidas acumuladas en Otros Resultados Integrales se reclasifican a los resultados del período.
- En relación con los activos financieros inicialmente reconocidos a valor razonable con cambios en Resultados Integrales, estos se miden posteriormente a valor razonable. Las ganancias o pérdidas netas, incluidos los intereses o los ingresos por dividendos, se reconocen en el resultado del período. Estos activos financieros se mantienen para su negociación y se adquieren con el fin de venderlos a corto plazo. Los activos financieros de esta categoría se clasifican como otros activos financieros corrientes.

#### **c) Deterioro de activos financieros**

Para las cuentas por cobrar comerciales, la Sociedad ha aplicado el enfoque simplificado para medir la pérdida esperada de crédito (ECL).

Cuando hay información confiable que indica que la contraparte se encuentra en graves dificultades financieras y no hay perspectivas realistas de recuperación, por ejemplo, cuando la contraparte se ha puesto en liquidación o ha iniciado un procedimiento de quiebra, o en el caso de cuentas por cobrar comerciales, cuando los montos se hayan considerado incobrables, se registrará un castigo. Antes del castigo, se han ejecutado todos los medios prudenciales de cobro.

Las cuentas comerciales por cobrar corresponden a usuarios de los sistemas de transmisión.

### **2.13.2 Pasivos financieros**

Los pasivos financieros se clasifican como (i) a costo amortizado o (ii) a valor razonable con cambios en Resultados Integrales.

La Sociedad mantiene los siguientes pasivos financieros en su Estado Intermedio de Situación Financiera, clasificados como se describe a continuación:

a) Cuentas por pagar comerciales:

Las obligaciones con los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable, siendo éste el valor a pagar, y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras:

Las obligaciones con los bancos y las instituciones financieras se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción.

Posteriormente, se valoran a costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para obtenerlos) y el valor de reembolso se reconoce en el Estado Intermedio de Resultados Integrales a lo largo de la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

### **2.13.3 Efectivo y efectivo equivalentes**

Bajo este rubro del Estado Intermedio de Situación Financiera se registra el efectivo en saldos en bancos, caja y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja, con vencimiento de hasta tres meses y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor. En el Estado Intermedio de Situación Financiera, los sobregiros bancarios, de haberlos se clasifican en el pasivo corriente.

### **2.13.4 Derivados y contabilidad de cobertura**

Los derivados se contratan para gestionar los riesgos de tipo de cambio, tasas de interés, inflación, etc. a los que la Sociedad puede estar expuesta.

Las transacciones de derivados se supervisan de forma regular y coherente a lo largo de la vida de los contratos para garantizar que no se produzcan desviaciones significativas de los objetivos definidos, de modo que se siga satisfactoriamente la estrategia adoptada por la Administración. La Sociedad ha cumplido los requisitos para la cobertura de flujos de caja de los instrumentos derivados que se hayan suscrito. Además, para cumplir los requisitos establecidos en la norma, se supervisa regularmente la eficacia durante el período de cobertura. La eficacia de las transacciones de cobertura se supervisa de forma retrospectiva y prospectiva. Dicha eficacia debe estar dentro de los límites definidos en la NIC 39 (80% - 125%). La parte del valor razonable de los derivados de cobertura que, según la metodología respectiva, resulta ineficaz se registra en el Estado Intermedio de Resultados Integrales en ingresos o gastos financieros, según corresponda.

a) **Clasificación de instrumentos de cobertura – coberturas de flujo de caja**

Esta clasificación consiste en designar instrumentos de cobertura para cubrir la exposición a cambios en los flujos de efectivo de un activo, pasivo (como un swap para fijar los pagos de intereses de una deuda a tasa variable), una transacción proyectada muy probable o una proporción de ella, siempre que tales cambios: i) son atribuibles a un riesgo particular; y ii) podrían afectar los resultados futuros.

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados que se designan y califican como instrumentos de cobertura de flujo de caja es diferida en patrimonio en una reserva de patrimonio denominada “cobertura de flujo de caja”. Los saldos diferidos en patrimonio se reconocen en el resultado en los mismos períodos en los que la partida cubierta que lo afecta.

Sin embargo, cuando la operación cubierta prevista resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o de un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas diferidas previamente en el patrimonio se transfieren desde el patrimonio y se incluyen en la valoración inicial del costo de ese activo o pasivo.

La contabilidad de cobertura se interrumpe cuando la relación de cobertura se cancela, cuando el instrumento de cobertura caduca o se vende, se termina, o se ejerce, o ya no califica para la contabilidad de cobertura. Cualquier resultado diferido en patrimonio en ese momento se mantiene y se reconoce cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en resultados. Cuando ya no se espera que se produzca una transacción esperada, el resultado acumulado que se difirió se reconoce inmediatamente en resultados.

#### **2.13.5 Derivados implícitos**

La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y no financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté clasificado como un activo o un pasivo a valor razonable con cambios en resultados. En caso de no estar estrechamente relacionados, los derivados implícitos estarán separados del contrato principal y registrados a su valor razonable con las variaciones de este valor reconocidos inmediatamente en el estado de resultados intermedios.

#### **2.13.6 Instrumentos de patrimonio**

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión. Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias serie A y serie B.

#### **2.14 Inventarios**

Los inventarios se presentan al menor entre el costo y el valor neto realizable. El costo comprende los materiales directos y, cuando corresponde, los costos de mano de obra directa y aquellos gastos generales que se hayan incurrido para llevar los inventarios a su ubicación y condición actuales. El costo se calcula utilizando el método de costo promedio ponderado. El valor neto realizable representa el precio estimado de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos estimados necesarios para efectuar la venta.

#### **2.15 Otros pasivos no financieros**

En este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

##### **2.15.1 Ingresos diferidos**

En este rubro se incluyen, fundamentalmente, emisiones de documentos o pagos recibidos de clientes por servicios, que según contrato estipulan pagos anticipados. Estos montos se registran como ingresos diferidos en el pasivo del Estado de Situación Financiera y se imputan a resultados en el rubro "Ingresos de actividades ordinarias" del Estado de Resultados Integrales en la medida que se devenga el servicio.

En el rubro "Otros pasivos No financieros No corrientes", se ha incluido el pago anticipado por contratos de peajes de largo plazo con terceros, por el uso de activos de transmisión zonal, que la Sociedad debe construir. Una vez finalizada la construcción del activo e iniciado el servicio de peajes por el uso del activo, se da comienzo al reconocimiento de respectivo ingreso en los resultados de la Sociedad con cargo al pasivo registrado como ingreso diferido, en la proporción que corresponda y en el mismo plazo de duración del contrato.

##### **2.15.2 Obras en construcción para terceros**

Las otras obras a terceros corresponden a obras eléctricas que construye la entidad y son facturadas y/o cobradas por anticipado a terceros, distintos de subvenciones gubernamentales. Estas generan al inicio un pasivo y una cuenta por cobrar equivalente. En la medida que se avanza en la construcción de la obra se disminuye el pasivo correspondiente hasta el término de la construcción. La utilidad es reconocida en proporción al grado de avance.

La Sociedad mide el grado de avance diferenciando según el presupuesto total de la obra (entre mayores o menores a los M\$50.000). Bajo este monto el grado de avance se determina en relación con el costo incurrido en el proyecto, por sobre este monto, el avance se medirá de acuerdo con informes técnicos de avance.

Se consideran transacciones similares aquellas obras sobre M\$50.000 por reunir las siguientes características:

- Proyectos de recambio masivo de luminarias en sistema de alumbrado público, licitados a través de Mercado Público, cuyo financiamiento puede provenir tanto del Ministerio de Energía, Gobierno Regional o la Agencia Chilena de Eficiencia Energética (ACHEE).
- Proyectos relacionados con eficiencia energética, principalmente sistemas fotovoltaicos, licitados a través de Mercado Público también con financiamiento del Ministerio de Energía o Gobierno Regional.
- Proyectos a clientes (preferentemente constructoras) relacionadas con electrificación de loteos tanto aéreos como subterráneos.

## **2.16 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un hecho pasado, es probable que deba liquidar dicha obligación y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente en la fecha de reporte, considerando los riesgos e incertidumbres asociados a la obligación. Cuando una provisión se mide utilizando los flujos de efectivo estimados para liquidar la obligación presente, su importe en libros corresponde al valor presente de dichos flujos de efectivo (cuando el efecto del valor temporal del dinero es significativo).

Cuando se espera que algunos o todos los beneficios económicos necesarios para liquidar una provisión sean recuperados de un tercero, se reconoce un derecho a cobrar como activo si es prácticamente cierto que se recibirá el reembolso y si el importe puede medirse de manera fiable.

## **2.17 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes**

En el Estado Intermedio de Situación Financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existieran obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos no corrientes.

## **2.18 Impuesto a las ganancias**

### **Impuesto a las ganancias**

El impuesto corriente a pagar se basa en la utilidad tributaria del ejercicio. La utilidad tributaria difiere de la utilidad neta reportada en el estado de resultados, ya que excluye partidas de ingresos o gastos que son gravables o deducibles en otros ejercicios y también excluye partidas que nunca son gravables o deducibles. La obligación de la Sociedad por impuesto corriente a las ganancias se calcula utilizando las tasas impositivas que hayan sido promulgadas o sustancialmente promulgadas al final del período de reporte.

Se reconoce una provisión para aquellos asuntos cuya determinación fiscal es incierta, pero se considera probable que habrá una salida futura de fondos hacia una autoridad fiscal. Las provisiones se miden por la mejor estimación del importe que se espera pagar. La evaluación se basa en el juicio de los expertos tributarios de la Sociedad y sus filiales, respaldado por la experiencia previa en este tipo de asuntos y, en ciertos casos, por asesoría tributaria independiente especializada.

## Impuesto diferidos

El impuesto diferido es el impuesto que se espera pagar o recuperar por las diferencias entre los valores en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases tributarias correspondientes utilizadas para determinar la utilidad tributaria, y se contabiliza utilizando el método del pasivo. Generalmente, se reconocen pasivos por impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias impositivas, y se reconocen activos por impuestos diferidos en la medida en que sea probable que existan utilidades tributarias futuras contra las cuales puedan utilizarse dichas diferencias temporarias deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si la diferencia temporaria surge del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios o en transacciones que generan diferencias temporarias impositivas y deducibles iguales) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta ni la utilidad tributaria ni la utilidad contable. Además, no se reconoce un pasivo por impuesto diferido si la diferencia temporaria surge del reconocimiento inicial de una plusvalía.

El importe en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha de reporte y se reduce en la medida en que ya no sea probable que existan suficientes utilidades tributarias futuras que permitan recuperar total o parcialmente dicho activo.

La medición de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del período de reporte, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

La Sociedad se encuentra bajo el “Régimen Parcialmente Integrado”, y su tasa del impuesto a la renta de la primera categoría es 27%.

### 2.19 Reconocimiento de ingresos y costos

La Sociedad considera como ingresos de la explotación, además de los servicios facturados en el período, una estimación por los servicios suministrados pendientes de facturación al término del período. Asimismo, los costos asociados a dichos ingresos han sido debidamente incluidos como costos de explotación.

La Sociedad reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Transmisión
- Ingresos por venta servicios
- Ingresos por construcción de obras a terceros
- Ingresos por intereses

La Sociedad reconoce los ingresos cuando (o a medida que) se transfiere el control sobre un bien o servicio al cliente. Los ingresos se miden en base a la contraprestación a la que se espera tener derecho por dicha transferencia de control, excluyendo los montos recaudados en nombre de terceros.

#### (i) Transmisión:

Los ingresos por servicios de transmisión regulada se registran en base a la valoración de las instalaciones (VATT), de acuerdo a lo establecido en los decretos de valorización y adjudicación. Los ingresos por servicios de Transmisión dedicada se obtienen a partir de lo convenido en los contratos privados de transporte celebrados entre este tipo de usuarios y el propietario de éstas, y normalmente su precio se establece mediante el cálculo del AVI + COMA determinado de mutuo acuerdo entre las partes.

#### (ii) Ingresos por venta servicios:

Principalmente prestación de servicios complementarios al negocio eléctrico. Los clientes controlan los activos comprometidos a medida que se crean o se mejoran, por lo tanto, la compañía reconoce estos ingresos a lo largo del tiempo en función del grado de avance, midiendo el progreso a través de métodos de producto (desempeño completado a la fecha, hitos alcanzados, etc.) o métodos de recursos (recursos consumidos, horas de mano de obra gastadas, etc.), según sea apropiado en cada caso.

#### (iii) Ingresos por construcción de obras a terceros: (se miden según lo indicado en Nota 2.16.2):

Las otras obras a terceros corresponden a obras eléctricas que construye la entidad y son facturadas y/o cobradas por anticipado a terceros, distintos de subvenciones gubernamentales.

Estas generan al inicio un pasivo y una cuenta por cobrar equivalente. En la medida que se avanza en la construcción de la obra se disminuye el pasivo correspondiente hasta el término de la construcción. Los ingresos por construcción de obras a terceros son reconocidos a lo largo del tiempo.

(iv) Ingresos por Intereses

Los ingresos por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el período de devengo correspondiente. Los ingresos por intereses son reconocidos a lo largo del tiempo.

La Sociedad determina la existencia de componentes de financiación significativos en sus contratos, ajustando el valor de la contraprestación, si corresponde, para reflejar los efectos del valor temporal del dinero. Sin embargo, la Sociedad aplica la solución práctica provista por la NIIF 15, y no ajustará el valor de la contraprestación comprometida por los efectos de un componente de financiación significativo si la Sociedad espera, al comienzo del contrato, que el año transcurrido entre el pago y la transferencia de bienes o servicios al cliente es de un año o menos.

Dado que la Sociedad reconoce principalmente ingresos por el monto al que tiene derecho a facturar, ha decidido aplicar la solución práctica de divulgación prevista en la NIIF 15, mediante la cual no se requiere revelar el monto agregado del precio de transacción asignado a las obligaciones de desempeño no satisfechas (o parcialmente no satisfechas) al final del período sobre el que se informa.

## 2.20 Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en base devengada al cierre de cada periodo en los Estados Intermedios Financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo N°79 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas. La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos años.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la Sociedad no aplicará ajustes al ítem “Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora” del Estado Intermedio de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al resultado del periodo. Los ajustes de primera adopción a NIIF no formarán parte de este cálculo en la medida que no se realicen.

## 2.21 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- **Flujos de efectivo:** Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## 2.22 Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos Estados Financieros Intermedios:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025

La aplicación de estas normas y enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los resultados reportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva aún no vigentes:

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios, los siguientes pronunciamientos habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026

La Sociedad se encuentra evaluando el impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

## 3 Regulación sectorial y funcionamiento del sistema eléctrico

El sector eléctrico chileno contempla las actividades de generación, transporte y distribución de energía eléctrica, las que son desarrolladas por el sector privado, cumpliendo el Estado una función reguladora, fiscalizadora y subsidiaria. Lo anterior se traduce en que las empresas tienen capacidad de decisión respecto de sus inversiones, la comercialización de sus servicios y la operación de sus instalaciones, siendo, por tanto, responsables de la calidad del servicio otorgado en cada segmento, según lo estipule el marco regulatorio del sector.

En sistemas con una capacidad instalada igual o superior a 200 MW los actores del sector eléctrico operan coordinadamente, y dicha coordinación está a cargo del Coordinador Eléctrico Nacional (“CEN”).

En Chile, el Sistema Eléctrico Nacional (SEN) cubre la zona entre Arica y Chiloé. Por otro lado, existen varios sistemas medianos (SSMM) operados por empresas integradas verticalmente, (entre ellas las filiales SAESA y Edelaysen), cuya capacidad instalada de generación es inferior a los 200 MW, pero superior a los 1.500 KW, y que atienden consumos en las regiones de Los Lagos, Aysén y Magallanes.

### 3.1 Transmisión

Los sistemas de transmisión se califican en tres grupos principales: Transmisión Nacional, Transmisión Zonal y Transmisión Dedicada, siendo los dos primeros de acceso abierto y con tarifas reguladas.

En el caso de la transmisión dedicada, no se puede negar el acceso en caso de que exista capacidad técnica disponible, y los cargos por transporte se rigen por contratos privados entre las partes, a excepción de aquellos destinados al suministro de usuarios sometidos a regulación de precios, en cuyo caso los cargos son regulados.

La información para definir los peajes es pública en todos los casos. El sistema de cobro de las empresas transmisoras constituye un ingreso tarifario más un cargo a los usuarios finales. Este sistema permite a las compañías propietarias de las instalaciones de transmisión recuperar y remunerar sus inversiones en activos de transmisión y recaudar los costos asociados a la operación de dichos activos. El valor de transmisión puede ser regulado por la Autoridad Regulatoria, determinado en Licitaciones Públicas, o por contratos privados entre las partes.

Adicionalmente, la CNE está desarrollando un proceso de valorización de las instalaciones cuya puesta en servicio fue entre los años 2020 y 2023, tomando como referencia de precios, recargos y homologación de instalaciones del Decreto 7T del 2022. Al respecto, en diciembre de 2024 se recibió el Informe Técnico Preliminar (ITP), el cual fue observado por Grupo SAESA en enero de 2025 y se está a la espera de una versión Definitiva del Informe Técnico durante el primer semestre de 2025.

### 3.2 Marco Regulatorio

#### 3.2.1. Aspectos generales

La industria eléctrica nacional se encuentra regulada desde 1982, principalmente por el Decreto con Fuerza de Ley N°1/82, llamada Ley General Sobre Servicios Eléctricos (LGSE), y la reglamentación orgánica de dicha Ley. La LGSE establece el marco general para la prestación del servicio eléctrico, incluyendo la generación, transmisión, distribución y comercialización. Las regulaciones buscan garantizar la seguridad, eficiencia, continuidad y universalidad del servicio eléctrico, así como promover el desarrollo sustentable del sector y la incorporación de energías limpias.

Desde su publicación se han realizado múltiples modificaciones a la Ley que tuvieron un positivo impacto en el sector incentivando el nivel de inversión y regulando el proceso de obtención de contratos de compra de energía por parte de las distribuidoras para satisfacer el consumo. A continuación, se listan las últimas modificaciones realizadas.

#### 3.2.2. Ley de Transmisión

El 20 de julio del 2016, se publicó en el Diario Oficial la nueva Ley de Transmisión (Ley N° 20.936) que establece un Nuevo Sistema de Transmisión Eléctrica y crea un Organismo Coordinador Independiente del Sistema Eléctrico Nacional.

Los principales cambios propuestos por esta Ley son:

- a) Definición funcional de la transmisión: El “sistema de transmisión o de transporte de electricidad” es el conjunto de líneas y subestaciones eléctricas que forman parte de un sistema eléctrico, y que no están destinadas a prestar el servicio público de distribución.
- b) Remuneración: será a través de cargos únicos que asegurarán la recuperación de la inversión y de los costos de administración, operación y mantenimiento eficientes y reconocidos en los decretos tarifarios. Se elimina la actual volatilidad ante variaciones del consumo eléctrico.
- c) Acceso abierto total a instalaciones de los sistemas de transmisión del sistema eléctrico, pudiendo ser utilizadas por terceros bajo condiciones técnicas y económicas no discriminatorias entre todos los usuarios, a través del pago de la remuneración del sistema de transmisión que corresponda.
- d) Cambio en las tasas de descuento utilizada para remunerar los costos de las instalaciones desde una tasa fija real anual de 10% antes de impuestos a una tasa que considere el riesgo sistemático de las actividades propias de las empresas en relación con el mercado, la tasa libre de riesgo y el premio por riesgo de mercado, con un piso de 7% real después de impuestos.

- e) Estudios de Franjas: el Estado podrá establecer que determinados proyectos de obras nuevas puedan utilizar este mecanismo, el cual consiste en entregar al adjudicado una franja preliminar con la aprobación del Consejo de Ministros para la Sustentabilidad, debiendo el adjudicado desarrollar el trazado específico dentro de la franja preliminar y obtener la Resolución de Calificación Ambiental correspondiente del proyecto. Posteriormente se imponen las servidumbres por decreto, por razones de utilidad pública. Respecto a la negociación y pago de servidumbres, se mantienen los mismos mecanismos actuales.

### 3.2.3. Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores

La industria eléctrica nacional está regulada fundamentalmente por organismos estatales, dentro de los que destacan la CNE, el Ministerio de Energía y la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, cuyas funciones corresponden a labores de tipo fiscalizadora, reguladora y coordinadora.

- a) **Comisión Nacional de Energía (“CNE”)**: Se encarga fundamentalmente del buen funcionamiento y desarrollo del sector energético nacional. Específicamente, la CNE es responsable de diseñar las normas del sector y del cálculo de las tarifas. Adicionalmente, actúa como ente técnico e informa al Panel de Expertos cuando se presentan divergencias entre los miembros del CEN o cuando se presentan diferencias en los procesos de fijación de precios, entre otras materias.
- b) **Superintendencia de Electricidad y Combustibles (“SEC”)**: Organismo descentralizado, encargado de fiscalizar y vigilar el cumplimiento de las leyes, reglamentos y normas técnicas relativas a generación, producción, almacenamiento, transporte y distribución de combustibles líquidos, gas y electricidad. Adicionalmente, es quien otorga concesiones provisionales y verifica la calidad de los servicios prestados.
- c) **Ministerio de Energía**: Institución creada a partir del año 2010 a cargo de fijar los precios de nudo, peajes de transmisión y transmisión zonal y tarifas de distribución. Además, otorga las concesiones definitivas, previo informe de la SEC. El objetivo general del Ministerio de Energía es elaborar y coordinar los planes, políticas y normas para el buen funcionamiento y desarrollo del sector, velar por su cumplimiento y asesorar al Gobierno en todas aquellas materias relacionadas con la energía.
- d) **Coordinador Eléctrico Nacional**: Institución creada en la Ley de Transmisión, quién tiene las siguientes funciones:
- Preservar la seguridad del servicio;
  - Garantizar la operación a mínimo costo del conjunto de las instalaciones que conforman el sistema;
  - Garantizar el acceso a las instalaciones de transmisión para abastecer los suministros de los clientes finales (distribuidoras o clientes libres).

## 4. Política de gestión de riesgos

La política de gestión de riesgo está orientada a la protección de la Sociedad y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente, a través de un Modelo de Gestión Integral de Riesgos alineado con normativas internacionales para la integración de la gestión de riesgos. Esta gestión está liderada por la Alta Administración de la Sociedad, y se realiza tanto a nivel general como para cada uno de los sectores en que participa, considerando las particularidades de cada uno.

Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

A continuación, se especifican los riesgos financieros identificados por la Gerencia de Administración y Finanzas del Grupo, para los cuales se han establecido políticas específicas de gestión y mitigación.

### 4.1 Riesgos Financieros

Los riesgos financieros se refieren a la posibilidad de que existan eventos que puedan traer consecuencias negativas. En línea con lo anterior, la Sociedad ha definido una estructura de gestión, cuyo proceso está basado en la identificación, análisis, cuantificación, medición y control de cada evento que pudiera impactar los resultados financieros de la compañía.

Los flujos de la Sociedad son generados principalmente por su participación en el negocio eléctrico, el cual cuenta con una estructura de ingresos compuesta por pesos chilenos, 65% indexados al IPC y 35% dólares americanos indexados al CPI. Estos flujos cuentan con un perfil estable y de largo plazo.

#### **4.1.1 Riesgo de Tipo de cambio**

La Sociedad podría verse afectada por las fluctuaciones de monedas dado que las transacciones realizadas están denominadas en dólares estadounidenses y pesos chilenos.

La Sociedad realiza una revisión periódica de sus activos y pasivos financieros y el impacto potencial de las variaciones en el tipo de cambio. Si el impacto pudiera ser significativo, la Sociedad puede contratar derivados para reducir los efectos de estos impactos en línea con su estrategia de cobertura.

Debido a la naturaleza del negocio, la Sociedad realiza operaciones en moneda distinta de su moneda funcional y corresponden principalmente a pagos por la compra de materiales o insumos asociados a proyectos del sistema eléctrico que son comercializados en mercados extranjeros, normalmente en dólares estadounidenses. En caso de que estas operaciones, así como operaciones de financiamiento u otros flujos de caja importantes puedan afectar los resultados de la Sociedad se evalúa la contratación de instrumentos derivados con el fin de realizar la cobertura en algunos de estos casos.

Para evitar el riesgo cambiario, se realizan operaciones de cobertura mediante derivados con el fin de fijar los tipos de cambio en cuestión.

Las transacciones que están sujetas al riesgo de tipo de cambio al 30 de Junio de 2025 corresponden principalmente al pasivo financiero por un monto de M\$ 588.894.678 (MUSD 630.900) de los cuales M\$ 506.287.008 están expuestos al tipo de cambio, pero estructurados en función de los flujos de caja de largo plazo indexados al dólar americano como una estrategia de calce natural. El saldo de M\$ 82.607.670 (MUSD 88.500), cuenta con un cross-currency swap a UF, cubierto por los flujos en pesos indexados al IPC mencionados anteriormente. Además de pasivo por arrendamiento por un monto de M\$ 1.206.586, que se encuentra indexado al dólar estadounidense. Una variación del 10% en el tipo de cambio impactará en el estado de resultados integrales de forma positiva y negativa en M\$ 120.659.

#### **4.1.2 Riesgo Inflacionario**

Un porcentaje relevante de los ingresos de la compañía están denominados en pesos chilenos y utilizan como variable de indexación el IPC local. Para mitigar el riesgo inflacionario se realizan operaciones de cobertura mediante instrumentos derivados.

Las tarifas reguladas se establecen teniendo en cuenta, en su caso, los tipos de cambio (es decir, cuando los suministros se adquieren principalmente en una moneda particular) y el IPC en los Estados Unidos o en otros países.

Las transacciones que están sujetas al riesgo inflacionario al 30 de Junio de 2025 corresponden principalmente al pasivo financiero por un monto de M\$ 528.916.635 (MUF 13.500) los cuales están estructurados en función de los flujos de caja de largo plazo en pesos indexados al IPC como una estrategia de calce natural, al igual que el saldo de M\$ 82.607.670 (MUSD 88.500), mencionado en el riesgo de tipo de cambio.

#### **4.1.3 Tasa de interés**

Las fluctuaciones de tasa de interés pueden modificar los flujos futuros de los activos y pasivos que estén referenciados a una tasa de interés variable, así como también, las variaciones de tasa de interés pueden modificar el valor razonable de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés fija.

La sociedad evalúa constantemente su estructura de deuda, gestionando este riesgo poniendo énfasis principalmente en los pasivos financieros. Para aquellas deudas cuya tasa de interés es flotante, la Sociedad mitiga el riesgo a través de la contratación de instrumentos derivados. En línea con lo anterior, al 30 de junio de 2025 un 88,4% de la deuda está establecida en tasa de interés fija.

Existe, adicionalmente, un riesgo de tasas de interés asociado a la rentabilidad de las inversiones de caja, el cual se explica por las condiciones actuales de mercado en relación con las alzas de inflación y tasas de interés referenciales, tanto locales como extranjeras.

La Administración invierte la caja principalmente en Fondos Mutuos a plazos menores a 30 días con posibilidad de rescates diarios y monitorea de forma diaria los movimientos de tasas que afecten los actuales rendimientos. En caso de ser necesario, la Administración rescata los fondos de forma anticipada y reinvierte a valores de mercado.

#### 4.1.4 Riesgo de Liquidez

Los recursos financieros se obtienen principalmente de fuentes propias, deuda tradicional, instrumentos de oferta pública y privada y aportes de capital, manteniendo siempre estructuras estables y asegurando la optimización del uso de los productos más adecuados en el mercado. Al 30 de junio de 2025, el 100% de la deuda de la sociedad está estructurada con vencimientos de largo plazo, con servicio de deuda semestral menor a los flujos de ingresos proyectados.

La Sociedad mantenía, al 30 de junio de 2025, efectivo y equivalentes de efectivo por M\$ 59.097.675 (M\$ 13.178.092 al 31 de diciembre de 2024).

Las inversiones de los excedentes de caja se realizan en instituciones financieras nacionales con muy alta calificación de riesgo de calidad crediticia, con límites establecidos para cada entidad y únicamente en instrumentos de renta fija.

Dado el tipo de financiamiento bajo formato Project Finance, es que la Sociedad estructuró la deuda y su servicio en relación con sus ingresos futuros regulados, dejando una holgura entre ingresos y egreso.

Adicionalmente, posee cartas de crédito por un total de MUSD 50.000, con el objetivo de asegurar liquidez para el pago de su deuda financiera.

A continuación, se muestra el perfil de vencimientos de capital e interés al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Capital e intereses	30/06/2025									Totales
	Corrientes			No corrientes						
	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Más de 10 años		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Préstamos bancarios	-	98.056.542	97.371.527	1.033.521.790	-	-	-	-	1.228.949.859	
Arrendamientos financieros	-	538.803	109.813	98.712	86.947	74.478	760.303	-	1.669.056	
<b>Totales</b>	-	<b>98.595.345</b>	<b>97.481.340</b>	<b>1.033.620.502</b>	<b>86.947</b>	<b>74.478</b>	<b>760.303</b>	-	<b>1.230.618.915</b>	
Porcentualidad	0%	8%	8%	84%	0%	0%	0%	0%	100%	

  

Capital e intereses	31/12/2024									Totales
	Corrientes			No corrientes						
	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Más de 10 años		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Préstamos bancarios	3.008.801	19.471.829	1.079.232.114	-	-	-	-	-	1.101.712.744	
Arrendamientos financieros	-	522.863	98.984	104.910	111.190	117.845	773.657	-	1.729.449	
<b>Totales</b>	<b>3.008.801</b>	<b>19.994.692</b>	<b>1.079.331.098</b>	<b>104.910</b>	<b>111.190</b>	<b>117.845</b>	<b>773.657</b>	-	<b>1.103.442.193</b>	
Porcentualidad	0%	2%	98%	0%	0%	0%	0%	0%	100%	

#### 4.1.5 Riesgo de Crédito

La Sociedad está expuesta al riesgo de crédito debido a sus actividades comerciales y a sus actividades financieras. Sus políticas tienen como objetivo disminuir el incumplimiento de pago de las contrapartes y adicionalmente mejorar la posición de capital de trabajo.

Como el cumplimiento de pago de las empresas que utilizan las redes de transmisión es supervisado por el Coordinador Eléctrico Nacional, en caso de falta de pago, el Coordinador puede suspender al operador. En el caso de contratos no regulados, los clientes pagan puntualmente ya que la suspensión de la transmisión afectaría su capacidad de entregar electricidad.

El riesgo de crédito relacionado con la transmisión de energía eléctrica, tal como se menciona en la Nota N°7. Respecto a la construcción de obras, que normalmente se construyen a organismos estatales, municipales o grandes clientes, la forma de pago considera cuotas que van de 36 a 96 meses. Estos montos son otorgados bajo condiciones de crédito de mercado y a clientes que cumplan con ciertos estándares de comportamientos históricos sin morosidad.

Más información se encuentra en Nota N°7 de Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.

Conceptos	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Ingresos operacionales (últimos 12 meses)	104.939.440	104.778.810
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidas y deterioradas (ultimos 12 meses)	38.738	(123.461)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deterioradas / ingresos operacionales	0,04%	-0,12%

## 5 Juicios y estimaciones de la administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad.

La Administración de la Sociedad es responsable de la información contenida en estos Estados Financieros Intermedios.

La preparación de los Estados Financieros Intermedios requiere el uso de ciertos juicios, estimaciones y supuestos por parte de la Administración que afectan a los montos declarados de ingresos, gastos, activos y pasivos, las revelaciones que los acompañan, y la revelación de pasivos contingentes en su fecha de los Estados Financieros Intermedios. Las estimaciones y los supuestos se evalúan continuamente y se basan en la experiencia de la administración y otros factores, incluidas las expectativas de acontecimientos futuros que se consideran razonables en esas circunstancias.

La incertidumbre acerca de estos supuestos y estimaciones podría dar lugar a resultados que requieren un ajuste material a los valores libros de los activos o pasivos afectados en períodos futuros.

Los siguientes son los juicios, estimaciones y supuestos significativos utilizados por la Administración en la preparación de estos Estados Financieros Intermedios:

- a) **Vida útil económica de los activos:** La vida útil de los elementos propiedad, planta y equipo que se utilizan para calcular su depreciación, se determina sobre la base de estudios técnicos preparados por especialistas externos e internos. Además, estos estudios se utilizan para nuevas adquisiciones de propiedad, planta y equipos, o cuando existen indicadores de que deben cambiarse las vidas útiles de estos activos.

Estos cálculos requieren el uso de estimaciones y supuestos tales como el cambio tecnológico y el plazo previsto de disponibilidad operacional de los activos de transmisión. Los cambios en las estimaciones se tienen en cuenta de manera prospectiva.

- b) **Deterioro de activos:** El Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si existe algún indicador de que el valor libro no es recuperable. Si existe tal indicador, se estima el valor recuperable del activo para determinar la extensión del deterioro. En la evaluación del deterioro, los activos que no generan flujo de caja independiente se agrupan en una Unidad Generadora de Efectivo ("UGE") a la que pertenece el activo. El valor recuperable de estos activos o UGE, se mide como el mayor valor entre su valor razonable (el valor en uso) y su valor libro.

Estas evaluaciones requieren el uso de estimaciones y supuestos tales como:

- **Ingresos por peaje de transmisión:** El valor de los peajes de transmisión (de los Sistemas de Transmisión Regulados y No Regulados de la Sociedad) de conformidad con los decretos tarifarios vigentes (o contratos existentes) y el posible impacto de la regulación, específicamente la disminución de rentabilidad.
- **Inversiones en propiedad, planta y equipo:** Los requisitos de las nuevas instalaciones para absorber la demanda, así como los requerimientos regulatorios (ejemplo: Inversión por Norma Técnica) se consideran en estas proyecciones. El Plan de Inversiones se actualiza periódicamente para hacer frente al crecimiento del negocio.

- **Costos fijos:** Los costos fijos se proyectan teniendo en cuenta la base actual, el crecimiento de las ventas, los clientes y las inversiones. Tanto en relación con la dotación de personal (considerando los ajustes salariales y del IPC chileno), como con otros costos de operación y mantenimiento, y el nivel de inflación proyectado.
  - **Variables macroeconómicas:** Las variables macroeconómicas (inflación, tipo de cambio, entre otras) necesarias para proyectar los flujos (tasas de ventas y costos) se obtienen de informes de terceros.
- c) **Ingresos y costos operativos:** La Sociedad considera como ingresos, además de los servicios facturados en el período, una estimación de los servicios prestados en espera de facturación al final del período, considerando que la medición se realiza durante el mes de acuerdo con un programa de medición. Además, los costos asociados con tales ingresos se han incluido debidamente como costos de operación. También se considera como parte de los ingresos y costos de la operación, la estimación de ciertas cantidades del Sistema Eléctrico (entre otras, compra y venta de energía y cobro de peajes) que permiten la liquidación entre las diferentes empresas del Sistema por los servicios ya prestados. Estas acumulaciones se revertirán una vez que las liquidaciones finales sean emitidas por el regulador responsable y registradas en el libro mayor.
- d) **Deterioro de deudores y existencias obsoletas:** La Sociedad ha estimado el riesgo de recuperación de sus cuentas por cobrar y de la obsolescencia de inventario, para lo que han establecido porcentajes de provisión según las pérdidas crediticias esperadas y la tasa de rotación de sus inventarios, respectivamente (nota 25).
- e) **Litigios y contingencias:** El costo final de los reclamos y demandas puede variar debido a estimaciones basadas en diferentes interpretaciones de las regulaciones, opiniones y evaluaciones finales de la cantidad de daños. Por lo tanto, cualquier cambio en las circunstancias podría tener un efecto significativo en el monto de la provisión registrada (nota 17.3).
- f) **Supuestos empleados para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros:** (notas 2.13 y 20.1.a).

## 6 Efectivo y equivalentes al efectivo.

- a) La composición del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Saldo en bancos	4.694.242	6.895.935
Depósitos a plazo	700.294	-
Otros instrumentos de renta fija	5.180.500	6.282.157
<b>Total Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>10.575.036</b>	<b>13.178.092</b>

- b) El detalle de los Depósitos a plazos es el siguiente:

Razón social	Nombre abreviado	Nombre entidad financiera	Nombre instrumento financiero	Moneda	Fecha de vencimiento	Monto inversión	
						30/06/2025	31/12/2024
						M\$	M\$
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Banco Santander	Depósitos a plazo	CLP	11/12/2025	700.294	-
<b>Total Depósitos a plazo</b>						<b>700.294</b>	<b>-</b>

- c) El detalle de los otros instrumentos de renta fija es el siguiente:

Razón social	Nombre abreviado	Nombre entidad financiera	Nombre instrumento financiero	Moneda	Clasificación de riesgo	Monto inversión	
						30/06/2025	31/12/2024
						M\$	M\$
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Banco Estado S.A. Administradora General de Fondos	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1	2.404.312	1.657.400
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Santander Asset Management S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1	1.903.265	1.643.956
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	STM	Santander Asset Management S.A.	Fondos Mutuos	USD	AA+fm/M1	872.923	2.980.801
<b>Total Otros instrumentos de renta fija</b>						<b>5.180.500</b>	<b>6.282.157</b>

Los Otros Instrumentos de Renta Fija corresponden a una cartera de fondos mutuos con vencimiento inferior a 3 meses desde la fecha de la inversión, que son tomados por la Sociedad de manera de maximizar los retornos del excedente de caja, sin exceder el nivel de riesgo y de máxima exposición definidos por la Administración.

Todos estos instrumentos se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo y son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y están sujetos a un bajo nivel de riesgo de cambios en su valor. Estos tipos de instrumentos devengan el interés de mercado para ese tipo de operaciones y no están sujetas a restricciones.

d) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Detalle del Efectivo y equivalentes del efectivo	Moneda	30/06/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	5.968.954	10.197.291
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	4.606.082	2.980.801
<b>Total Detalle por tipo de moneda</b>		<b>10.575.036</b>	<b>13.178.092</b>

e) Las siguientes tablas detallan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento	01/01/2025	Flujos de efectivo				Cambios distintos de efectivo						30/06/2025
		Reembolso de préstamos	Intereses pagados	Préstamos entidades relacionadas	Devengo intereses	Ajuste UF	Ajuste tipo de cambio	Cambio v. razonable derivados cobertura	Traspasos	Amortización		
											M\$	
Préstamos bancarios, corrientes	22.508.414	(8.144.238)	(36.017.179)	-	36.497.548	-	(842.459)	-	10.898.527	-	-	24.900.613
Préstamos bancarios, no corrientes	1.045.173.406	-	-	-	-	-	(39.286.519)	-	(10.898.527)	6.280.725	-	1.001.269.085
Arrendamientos financieros, corrientes	522.863	-	-	-	30.844	-	(14.904)	-	-	-	-	538.803
Arrendamientos financieros, no corrientes	1.206.586	-	-	-	-	-	(76.333)	-	-	-	-	1.130.253
Instrumentos derivados de cobertura	383.863	-	8.186.111	-	-	-	-	25.627.088	-	-	-	34.197.062
Préstamos relacionadas, corrientes	1.096.080	-	-	-	634.102	29.725	-	-	-	-	-	1.759.907
Préstamos relacionadas, no corrientes	27.487.982	-	-	8.000.000	-	791.372	-	-	-	-	-	36.279.354
<b>Totales</b>	<b>1.098.379.194</b>	<b>(8.144.238)</b>	<b>(27.831.068)</b>	<b>8.000.000</b>	<b>37.162.494</b>	<b>621.097</b>	<b>(40.220.215)</b>	<b>25.627.088</b>	<b>-</b>	<b>6.280.725</b>	<b>-</b>	<b>1.100.075.077</b>

Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento	01/01/2024	Flujos de efectivo				Cambios distintos de efectivo						31/12/2024
		Reembolso de préstamos	Intereses pagados	Préstamos entidades relacionadas	Devengo intereses	Ajuste UF	Ajuste tipo de cambio	Cambio v. razonable derivados cobertura	Traspasos	Amortización		
											M\$	
Préstamos bancarios, corrientes	4.248.697	-	(85.838.202)	-	83.549.236	-	1.391.584	-	19.157.099	-	-	22.508.414
Préstamos bancarios, no corrientes	981.908.912	-	-	-	-	-	87.028.319	-	(19.157.099)	(4.606.726)	-	1.045.173.406
Arrendamientos financieros, corrientes	429.997	-	-	-	64.648	-	28.218	-	-	-	-	522.863
Arrendamientos financieros, no corrientes	1.062.981	-	-	-	-	-	144.505	-	-	-	-	1.206.586
Instrumentos derivados de cobertura	13.126.815	-	30.177.062	-	-	-	-	(42.920.014)	-	-	-	383.863
Préstamos relacionadas, corrientes	425.867	-	-	-	638.624	31.589	-	-	-	-	-	1.096.080
Préstamos relacionadas, no corrientes	14.728.084	-	-	11.965.764	-	794.134	-	-	-	-	-	27.487.982
<b>Totales</b>	<b>1.015.930.453</b>	<b>-</b>	<b>(55.661.140)</b>	<b>11.965.764</b>	<b>84.252.508</b>	<b>825.723</b>	<b>88.592.626</b>	<b>(42.920.014)</b>	<b>-</b>	<b>(4.606.726)</b>	<b>-</b>	<b>1.098.379.194</b>

## 7 Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas comerciales por cobrar, bruto	17.231.387	19.734.213	-	-
Otras cuentas por cobrar, bruto	1.161.122	1.823.857	282.293	309.729
<b>Totales</b>	<b>18.392.509</b>	<b>21.558.070</b>	<b>282.293</b>	<b>309.729</b>

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas comerciales por cobrar, neto	17.227.298	19.123.351	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto	1.121.551	1.823.025	272.413	299.849
<b>Totales</b>	<b>18.348.849</b>	<b>20.946.376</b>	<b>272.413</b>	<b>299.849</b>

Provisión de deterioro cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	Corrientes		No corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas comerciales por cobrar	4.089	610.862	-	-
Otras cuentas por cobrar	39.571	832	9.880	9.880
<b>Totales</b>	<b>43.660</b>	<b>611.694</b>	<b>9.880</b>	<b>9.880</b>

La composición de este rubro corresponde principalmente a ventas de peajes de transmisión de energía a clientes participantes del Sistema Eléctrico Nacional.

El detalle de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar facturados y no facturados o provisionados al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Facturados</b>	<b>4.063.869</b>	<b>3.586.544</b>	<b>282.293</b>	<b>309.729</b>
Energía y peajes	2.902.747	3.468.129	-	-
Cuenta por cobrar proyectos en curso	1.064.048	-	-	-
Cuenta por cobrar por arriendos financieros	96.852	117.031	282.293	309.729
Otros	222	1.384	-	-
<b>No facturados o provisionados</b>	<b>14.328.640</b>	<b>17.971.526</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Energía y peajes uso de líneas eléctricas	12.228.875	12.811.184	-	-
Diferencias a reliquidar por nuevos decretos	2.099.765	3.454.900	-	-
Iva por recuperar	-	1.705.442	-	-
<b>Otros (cuenta corriente empleados)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Totales, bruto</b>	<b>18.392.509</b>	<b>21.558.070</b>	<b>282.293</b>	<b>309.729</b>
Provisión deterioro	(43.660)	(611.694)	(9.880)	(9.880)
<b>Totales, neto</b>	<b>18.348.849</b>	<b>20.946.376</b>	<b>272.413</b>	<b>299.849</b>

Los montos correspondientes a Diferencias a reliquidar por nuevos decretos al 30 de junio 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Diferencia a reliquidar por nuevos decretos	Corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Desacople y nuevas estimaciones de tarifas por cobrar (1)	2.099.765	3.454.900
<b>Totales</b>	<b>2.099.765</b>	<b>3.454.900</b>

(1) Correspondiente a decretos de transmisión por emitir asociados al reconocimiento en tarifas de inversiones que ya han entrado en operación.

Principales conceptos de otras cuentas por cobrar:

Otras cuentas por cobrar	Corrientes		No corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuenta por cobrar proyectos en curso	1.064.048	-	-	-
Cuenta por cobrar por arriendos financieros	96.852	117.031	282.293	309.729
Iva por recuperar	-	1.705.442	-	-
Otros deudores	222	1.384	-	-
<b>Totales</b>	<b>1.161.122</b>	<b>1.823.857</b>	<b>282.293</b>	<b>309.729</b>
Provisión deterioro	(39.571)	(832)	(9.880)	(9.880)
<b>Totales, neto</b>	<b>1.121.551</b>	<b>1.823.025</b>	<b>272.413</b>	<b>299.849</b>

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la estratificación de la cartera es la siguiente (la Sociedad no tiene cartera securitizada):

Tramos de morosidad	30/06/2025			
	Cartera no repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$
Al día	90	16.782.396	90	16.782.396
Entre 1 y 30 días	47	1.766.887	47	1.766.887
Entre 31 y 60 días	13	15.505	13	15.505
Entre 61 y 90 días	14	17.297	14	17.297
Entre 91 y 120 días	6	4.503	6	4.503
Entre 121 y 150 días	9	72.590	9	72.590
Entre 151 y 180 días	3	10.360	3	10.360
Entre 181 y 210 días	1	486	1	486
Entre 211 y 250 días	1	822	1	822
Más de 250 días	20	3.956	20	3.956
<b>Total Estratificación de la cartera</b>	<b>204</b>	<b>18.674.802</b>	<b>204</b>	<b>18.674.802</b>

Tramos de morosidad	31/12/2024			
	Cartera no repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$
Al día	90	20.867.027	90	20.867.027
Entre 1 y 30 días	49	262.765	49	262.765
Entre 31 y 60 días	21	115.629	21	115.629
Entre 61 y 90 días	10	5.273	10	5.273
Entre 91 y 120 días	4	24	4	24
Entre 121 y 150 días	7	50	7	50
Entre 151 y 180 días	4	11	4	11
Entre 181 y 210 días	2	10	2	10
Entre 211 y 250 días	2	31.373	2	31.373
Más de 250 días	55	585.637	55	585.637
<b>Total Estratificación de la cartera</b>	<b>244</b>	<b>21.867.799</b>	<b>244</b>	<b>21.867.799</b>

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el análisis de cuentas comerciales por cobrar que se encuentran vencidas y no pagadas, pero de las cuales no se ha registrado pérdidas por deterioro, es el siguiente:

Deudores por ventas vencidos y no pagados pero no deteriorados	Corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Con vencimiento menor a tres meses	1.788.339	380.087
Con vencimiento entre tres y seis meses	64.106	63
Con vencimiento entre seis y doce meses	766	12.348
<b>Totales</b>	<b>1.853.210</b>	<b>392.498</b>

Estos saldos corresponden a cuentas por cobrar vencidas no deterioradas y a la porción no afecta a provisión de otras cuentas por cobrar vencidas.

El deterioro de los activos financieros se mide en base a la madurez de la cartera, de acuerdo con los siguientes tramos (en días):

Tramos	Otros deudores
No vencidas	0,10%
1 a 30	0,60%
31 a 60	1,60%
61 a 90	2,90%
91 a 120	21,80%
121 a 150	25,90%
151 a 180	34,40%
181 a 210	61,00%
211 a 250	64,20%
251 a 360	75,70%
361 o más	100,00%

El detalle de los movimientos en la provisión de deterioro de deudores es el siguiente:

Deudores por ventas vencidos y no pagados con deterioro	Corrientes y No corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
<b>Saldo inicial</b>	<b>611.694</b>	<b>735.350</b>
Deterioro determinado de acuerdo con la NIIF 9	37.978	(111.206)
Aumentos (disminuciones)	760	(11.423)
Montos castigados	(606.772)	(1.027)
<b>Total movimientos</b>	<b>(568.034)</b>	<b>(123.656)</b>
<b>Saldo final</b>	<b>43.660</b>	<b>611.694</b>

## 8 Saldos y transacciones con partes relacionadas

### 8.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre Sociedades corresponden a operaciones habituales del giro en cuanto a su objeto y condiciones.

Dentro de las principales transacciones entre entidades relacionadas están la compra y venta de electricidad y peajes. Los precios de la electricidad a los que se realizan estas operaciones están fijados por la autoridad o por el mercado y los peajes controlados por el marco regulatorio del sector.

La compra y venta de materiales de haberlas se realiza a valores de precio medio de bodega.

A la fecha de los presentes Estados Financieros Intermedios no existen garantías otorgadas a los saldos con entidades relacionadas, ni provisiones de deterioro de las mismas.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas son los siguientes:

#### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes.

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes		No corrientes	
							30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
							M\$	M\$	M\$	M\$
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	2.671	17.311	-	-
76.429.813-6	Línea de Transmisión Cabo Leones S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	14	-	-	-
<b>Totales</b>							<b>2.685</b>	<b>17.311</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes.

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes		No corrientes	
							30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
							M\$	M\$	M\$	M\$
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	6.851.069	4.133.750	-	-
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Chile	Préstamo cuenta corriente (intereses)	Menos de 90 días	Matriz	UF	1.759.907	1.096.080	-	-
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Chile	Préstamo en cuenta corriente (capital)	Menos de 90 días	Matriz	UF	-	-	36.279.354	27.487.982
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	2.723.285	1.070.440	-	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	1.816	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	827.476	543.984	-	-
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	20.970	23.615	-	-
76.519.747-3	Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	361	-	-
<b>Totales</b>							<b>12.182.707</b>	<b>6.870.046</b>	<b>36.279.354</b>	<b>27.487.982</b>

- (1) Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la sociedad mantiene un préstamo en cuenta corriente con Inversiones Grupo Saesa Ltda., el cual ha sido destinado al financiamiento de la construcción de proyectos y al pago de sus compromisos.

En este contexto, con fecha 25 de octubre de 2024, se solicitó un nuevo préstamo en unidades de fomento (UF) a la Matriz por un total de UF 315.186,46, equivalente a M\$11.965.764. Posteriormente, con fecha 29 de enero de 2025, se gestionó un segundo préstamo por M\$8.000.000, equivalente a UF 208.391,08. Como resultado, el saldo total de la deuda al 30 de junio de 2025 asciende a M\$38.039.261 (UF 968.731,85), incluyendo un interés acumulado de M\$1.759.907 (UF 44.818,91), calculado a una tasa de interés anual no capitalizable del 3,5%.

**c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados (cargos) abonos**

RUT	Razón social	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30/06/2025		30/06/2024	
				Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono	Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Matriz	Préstamo cuenta corriente (Capital/Intereses)	(8.791.372)	(1.455.199)	12.676.560	(615.879)
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Matriz Común	Servicios	(2.717.319)	-	11.288.169	8.204.228

**8.2 Directorio y personal clave de la gerencia**

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por ocho miembros, los que permanecen por un período de dos años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Con fecha 15 de mayo de 2024, el Directorio de la Sociedad designó al señor Jorge Lesser-García en calidad de Presidente del Directorio y la sociedad y al director señor Iván Díaz-Molina en calidad de Vicepresidente.

Con fecha 27 de febrero de 2025 el Directorio de la Sociedad tomó conocimiento de la renuncia de la señora Stacey Purcell. Acto seguido, el director designó en su reemplazo a la señora Ashley Munroe.

Al 29 de abril de 2025 se efectuó renovación del Directorio de la Sociedad eligiéndose como integrantes del mismo a los señores Jorge Lesser García-Huidobro, Iván Díaz-Molina, Juan Ignacio Parot Becker, Luz Granier Bulnes, Ashley Munroe, Shama Nagushbandi, Jonathan Reay e Igor Romitelli.

Al 30 de junio de 2025, el Directorio de la sociedad está compuesto por los señores Iván Díaz-Molina, Jorge Lesser García-Huidobro, Juan Ignacio Parot Becker, Luz Granier Bulnes, Shama Nagushbandi, Ashley Munroe, Jonathan Reay e Igor Romitelli.

La Sociedad no tiene ejecutivos directamente remunerados por ella.

## 9 Inventarios

El detalle de este rubro es el siguiente:

Clases de Inventarios	30/06/2025		
	Bruto	Neto Realizable	Provisión
	M\$	M\$	M\$
Materiales de operación y mantenimiento	5.939.442	5.731.461	207.981
<b>Total Clases de Inventarios</b>	<b>5.939.442</b>	<b>5.731.461</b>	<b>207.981</b>

Clases de Inventarios	31/12/2024		
	Bruto	Neto Realizable	Provisión
	M\$	M\$	M\$
Materiales de operación y mantenimiento	6.126.530	5.928.588	197.942
<b>Total Clases de Inventarios</b>	<b>6.126.530</b>	<b>5.928.588</b>	<b>197.942</b>

El efecto en resultado de la provisión por obsolescencia alcanzó un abono de M\$10.031 para el período 2025 y un cargo de M\$3.500 para el período 2024.

Las existencias se valoran al precio medio ponderado de adquisición, o valor neto de realización si éste es inferior.

Durante los períodos 2025 y 2024 no se han registrado ajustes por deterioro.

El detalle de los inventarios utilizados y reconocidos como gastos, es el siguiente:

Inventarios utilizados durante el ejercicio según gasto	30/06/2025	30/06/2024
	M\$	M\$
Materias primas y consumibles utilizados	779.463	-
Otros gastos, por naturaleza (**)	303.424	11.937
<b>Total Inventarios utilizados durante el ejercicio según gasto</b>	<b>1.082.887</b>	<b>11.937</b>

(\*\*) Materiales utilizados para el mantenimiento del Sistema eléctrico.

Los materiales utilizados en obras propias desde la cuenta inventarios al 30 de junio de 2025 ascienden a M\$1.264.846 y M\$2.322.881 al 30 de junio de 2024.

## 10 Activos y pasivos por impuestos corrientes

El detalle de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Impuesto por recuperar año anterior	20.161.260	22.291.604
<b>Totales</b>	<b>20.161.260</b>	<b>22.291.604</b>

El detalle de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Pasivos por impuestos corrientes	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Impuesto a la renta	1.651	2.442
<b>Totales</b>	<b>1.651</b>	<b>2.442</b>

## 11 Activos intangibles distintos de la plusvalía

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Activos intangibles, neto	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
<b>Total Activos intangibles indentificables, neto</b>	<b>747.451.456</b>	<b>747.522.061</b>
Servidumbres	746.203.046	746.203.046
Software	24.821	31.028
Activos intangibles relacionados con clientes	1.223.589	1.287.987

  

Activos intangibles identificables, bruto	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
<b>Total Activos intangibles indentificables, bruto</b>	<b>747.798.274</b>	<b>747.798.274</b>
Servidumbres	746.203.046	746.203.046
Software	49.642	49.642
Activos intangibles relacionados con clientes	1.545.586	1.545.586

  

Amortización Activos intangibles identificables	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
<b>Total Amortización Activos intangibles identificables</b>	<b>(346.818)</b>	<b>(276.213)</b>
Software	(24.821)	(18.614)
Activos intangibles relacionados con clientes	(321.997)	(257.599)

Como efecto de la fusión, los intangibles que se originaron con la compra de la absorbida, fueron adquiridos por la Sociedad junto a la prenda sin desplazamiento e hipotecas sobre los bienes inmuebles en favor de los prestatarios para garantizar las obligaciones asociadas con el financiamiento.

El detalle y movimiento del activo intangible al 30 de junio de 2025 es el siguiente:

Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía	Servidumbres, neto	Software, neto	Activos intangibles relacionados con clientes, neto	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	746.203.046	31.028	1.287.987	747.522.061
Gasto por amortización	-	(6.207)	(64.398)	(70.605)
<b>Total movimientos</b>	<b>-</b>	<b>(6.207)</b>	<b>(64.398)</b>	<b>(70.605)</b>
Saldo final al 30/06/2025	746.203.046	24.821	1.223.589	747.451.456

El detalle y movimiento del activo intangible al 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía	Servidumbres, neto	Software, neto	Activos intangibles relacionados con clientes, neto	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	746.203.046	43.437	1.416.786	747.663.269
Gasto por amortización	-	(12.409)	(128.799)	(141.208)
Total movimientos	-	(12.409)	(128.799)	(141.208)
Saldo final al 31/12/2024	746.203.046	31.028	1.287.987	747.522.061

Dentro del rubro de servidumbres se registra el derecho de concesión por transmisión y servidumbres de paso, los cuales cuentan con una vida útil indefinida y en consecuencia no están sujetos a amortización.

Los softwares o programas informáticos y licencias se amortizan en forma lineal entre 4 y 6 años.

Los contratos no regulados tienen una vida útil de 12 años.

La amortización de estos bienes se presenta en el rubro “Gastos por Depreciación y Amortización” del Estado de Resultados Integrales.

## 12 Plusvalía

El detalle de la plusvalía al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

RUT	Sociedad	30/06/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	223.607.165	223.607.165
<b>Totales</b>		<b>223.607.165</b>	<b>223.607.165</b>

La plusvalía comprada relacionada con Sociedad transmisora Metropolitana II S.A., Rut 77.282.311-8, representa el exceso pagado por sobre el valor patrimonial proporcional, originado en la compra de las acciones de dicha sociedad, realizada el 09 de diciembre de 2022 (ver Nota 1). Este exceso fue absorbido a través del proceso de fusión, en el cual la sociedad continuadora de la operación es la sociedad matriz Sociedad Transmisora Metropolitana S.A. (RUT 77.611.649-1),

Los activos identificados a la fecha en el proceso de reconocimiento de los activos intangibles bajo IFRS 3 son derechos de concesión de transmisión, softwares, contratos no regulados, activo fijo, entre otros.

### 13 Propiedades, planta y equipo.

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Clases de Propiedades, planta y equipo, neto	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
<b>Total Propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>694.702.955</b>	<b>701.977.089</b>
Terrenos	14.631.005	14.631.005
Edificios	52.731.685	53.658.890
Planta y equipo	476.873.057	492.128.076
Equipamiento de tecnologías de la información	4.733	5.522
Instalaciones fijas y accesorios	1.549.446	1.684.385
Vehículos de motor	259.902	278.506
Construcciones en curso	142.559.961	133.894.793
Otras propiedades, planta y equipo	6.093.166	5.695.912

Clases de Propiedades, planta y equipo, bruto	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
<b>Total Propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>983.912.184</b>	<b>974.447.114</b>
Terrenos	14.631.005	14.631.005
Edificios	68.267.944	68.267.944
Planta y equipo	727.775.856	727.775.856
Equipamiento de tecnologías de la información	414.580	414.580
Instalaciones fijas y accesorios	2.757.363	2.752.162
Vehículos de motor	421.854	421.854
Construcciones en curso	142.559.961	133.894.793
Otras propiedades, planta y equipo	27.083.621	26.288.920

Clases de Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
<b>Total Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo</b>	<b>(289.209.229)</b>	<b>(272.470.025)</b>
Edificios	(15.536.259)	(14.609.054)
Planta y equipo	(250.902.799)	(235.647.780)
Equipamiento de tecnologías de la información	(409.847)	(409.058)
Instalaciones fijas y accesorios	(1.207.917)	(1.067.777)
Vehículos de motor	(161.952)	(143.348)
Otras propiedades, planta y equipo	(20.990.455)	(20.593.008)

A continuación, se presenta el detalle de Propiedades, Planta y Equipo, al 30 de junio de 2025:

Movimientos Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Construcciones en curso, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	14.631.005	53.658.890	492.128.076	5.522	1.684.385	278.506	133.894.793	5.695.912	701.977.089
Adiciones	-	-	-	-	-	-	9.465.069	-	9.465.069
Traslados (activación obras en curso)	-	-	-	-	5.200	-	(799.901)	794.701	-
Gasto por depreciación	-	(927.205)	(15.255.019)	(789)	(140.139)	(18.604)	-	(397.447)	(16.739.203)
Total movimientos	-	(927.205)	(15.255.019)	(789)	(134.939)	(18.604)	8.665.168	397.254	(7.274.134)
Saldo final al 30/06/2025	14.631.005	52.731.685	476.873.057	4.733	1.549.446	259.902	142.559.961	6.093.166	694.702.955

A continuación, se presenta el detalle de Propiedades, Planta y Equipo, al 31 de diciembre de 2024:

Movimientos Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Construcciones en curso, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	14.631.005	57.629.267	512.261.832	7.100	1.951.855	306.411	94.100.153	6.416.772	687.304.395
Adiciones	-	-	-	-	-	-	49.624.472	-	49.624.473
Traslados (activación obras en curso)	-	-	9.829.833	-	-	-	(9.829.833)	-	-
Gasto por depreciación	-	(3.970.377)	(29.963.589)	(1.578)	(267.470)	(27.905)	-	(720.860)	(34.951.779)
Total movimientos	-	(3.970.377)	(20.133.756)	(1.578)	(267.470)	(27.905)	39.794.640	(720.860)	14.672.694
Saldo final al 31/12/2024	14.631.005	53.658.890	492.128.076	5.522	1.684.385	278.506	133.894.793	5.695.912	701.977.089

#### Informaciones Adicionales de Propiedades, Planta y Equipo, neto.

- Las inversiones corresponden a extensiones de la red, así como a inversiones destinadas a optimizar el funcionamiento de esta, con el fin de mejorar la eficiencia y el nivel de calidad del servicio, de acuerdo con la reglamentación vigente y al crecimiento de la demanda eléctrica.
- Los servicios relacionados al personal son realizados por la empresa relacionada Sistema de Transmisión del Sur S.A, los cuales han sido activados y capitalizados al 30 de junio de 2025 por M\$1.587.496 (M\$1.270.381 al 30 de junio de 2024).
- La Sociedad cuentan con coberturas de seguro de todo riesgo para todos los bienes físicos: centrales, subestaciones, construcciones, líneas, redes del sistema eléctrico, contenido y existencias. Los referidos seguros tienen una vigencia de 12 meses.
- El activo constituido por el costo de Obligaciones de Desmantelamiento se clasifica dentro de la categoría "Plantas y Equipos".
- En Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada con fecha 30 de diciembre de 2022 se aprobó, de conformidad a las normas sobre operaciones con partes relacionadas de la Ley de Sociedades Anónimas, el otorgamiento de garantías reales y personales, las cuales por efecto de la fusión fueron absorbidas por la Sociedad, con el objetivo de caucionar las obligaciones asumidas en el marco de financiamiento. Esta operación fue aprobada de conformidad a las normas de operaciones entre partes relacionadas de la Ley de Sociedades Anónimas, previa emisión de un informe de un evaluador independiente.

## 14 Activos por derecho de uso y obligaciones por arrendamientos

### a) Activos por derecho de uso

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

Activos por derecho de uso, neto	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
<b>Total Activos por derecho de uso, neto</b>	<b>857.028</b>	<b>965.271</b>
Edificios e instalaciones	857.028	965.271

Activos por derecho de uso, bruto	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
<b>Total Activos por derecho de uso, bruto</b>	<b>1.468.740</b>	<b>1.528.663</b>
Edificios e instalaciones	1.468.740	1.528.663

Amortización Activos por derecho de uso	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
<b>Total Amortización Activos por derecho de uso</b>	<b>(611.712)</b>	<b>(563.392)</b>
Edificios e instalaciones	(611.712)	(563.392)

El detalle del movimiento del rubro Activos por Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF 16 por clase de activo al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Movimientos Activos por derecho de uso	Edificios e instalaciones, neto	Totales
	M\$	M\$
<b>Saldo inicial al 01/01/2025</b>	<b>965.271</b>	<b>965.271</b>
Gasto por amortización	(48.319)	(48.319)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(59.924)	(59.924)
<b>Total movimientos</b>	<b>(108.243)</b>	<b>(108.243)</b>
<b>Saldo final al 30/06/2025</b>	<b>857.028</b>	<b>857.028</b>

Movimientos Activos por derecho de uso	Edificios e instalaciones, neto	Totales
	M\$	M\$
<b>Saldo inicial al 01/01/2024</b>	<b>938.327</b>	<b>938.327</b>
Gasto por amortización	(95.942)	(95.942)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	122.886	122.886
<b>Total movimientos</b>	<b>26.944</b>	<b>26.944</b>
<b>Saldo final al 31/12/2024</b>	<b>965.271</b>	<b>965.271</b>

## b) Pasivos por arrendamiento

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	Corrientes		No corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Edificios e instalaciones	538.803	522.863	1.130.253	1.206.586
<b>Totales</b>	<b>538.803</b>	<b>522.863</b>	<b>1.130.253</b>	<b>1.206.586</b>

El desglose por moneda y vencimientos de los pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

RUT Arrendatario	Razón social - Arrendatario	País de origen	Tipo de moneda	Arrendamiento asociado	30/06/2025											
					Corrientes			No corrientes								
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes			
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	USD	Edificios e instalaciones	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
					-	538.803	538.803	109.813	98.712	86.947	74.478	760.303	1.130.253			
<b>Totales</b>					-	<b>538.803</b>	<b>538.803</b>	<b>109.813</b>	<b>98.712</b>	<b>86.947</b>	<b>74.478</b>	<b>760.303</b>	<b>1.130.253</b>			

RUT Arrendatario	Razón social - Arrendatario	País de origen	Tipo de moneda	Arrendamiento asociado	31/12/2024											
					Corrientes			No corrientes								
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes			
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	USD	Edificios e instalaciones	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
					-	522.863	522.863	98.984	104.910	111.190	117.845	773.657	1.206.586			
<b>Totales</b>					-	<b>522.863</b>	<b>522.863</b>	<b>98.984</b>	<b>104.910</b>	<b>111.190</b>	<b>117.845</b>	<b>773.657</b>	<b>1.206.586</b>			

A continuación, se muestran un resumen las estimaciones de flujos no descontados por contratos de arrendamiento, por tipo de moneda y vencimiento, al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

País de origen	Tipo de moneda	Tasa efectiva/nominal	30/06/2025										
			Corrientes			No corrientes							
			Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes		
Chile	USD	5,99%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
			-	147.629	147.629	147.629	147.629	147.629	147.629	147.629	590.516	1.181.032	
			-	<b>147.629</b>	<b>147.629</b>	<b>147.629</b>	<b>147.629</b>	<b>147.629</b>	<b>147.629</b>	<b>147.629</b>	<b>590.516</b>	<b>1.181.032</b>	

País de origen	Tipo de moneda	Tasa efectiva/nominal	31/12/2024										
			Corrientes			No corrientes							
			Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes		
Chile	USD	5,99%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
			-	157.599	157.599	157.599	157.599	157.599	157.599	157.599	630.396	1.260.792	
			-	<b>157.599</b>	<b>157.599</b>	<b>157.599</b>	<b>157.599</b>	<b>157.599</b>	<b>157.599</b>	<b>157.599</b>	<b>630.396</b>	<b>1.260.792</b>	

## 15 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.

El detalle de los saldos corrientes y no corrientes de este rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	Corrientes		No corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	24.900.613	22.508.414	1.001.269.085	1.045.173.406
Derivados	34.197.062	383.863	-	-
<b>Totales</b>	<b>59.097.675</b>	<b>22.892.277</b>	<b>1.001.269.085</b>	<b>1.045.173.406</b>

Con fecha 9 de diciembre de 2022, STM finalizó el proceso de financiamiento por MUS\$630.900 (equivalente a M\$588.894.678 al 30 de junio de 2025 y M\$628.666.614 al 31 de diciembre de 2024) y M\$427.064.780 los cuales se obtuvieron bajo un contrato de crédito con modalidad Project Finance a través de sindicato de bancos a un plazo de 5 años (vigencia 2022-2027). Las tasas de dichos créditos son tasa variable ICP + 2,05% para el crédito en pesos chilenos y tasa variable SOFR + 1,75% para el crédito en dólares americanos.

Adicional al financiamiento obtenido, STM emitió cartas de crédito por MMUS\$50 a favor del sindicato de bancos con el fin de garantizar el pago del servicio de deuda y gastos relacionados a Operación y Mantenimiento, a la fecha no hay montos girados.

A continuación, se detallan los préstamos bancarios por empresa deudora, acreedor, moneda y tasa al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Nombre empresa deudora	Nombre acreedor	Rut acreedor	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Tipo de amortización	30/06/2025						
							Corrientes			No corrientes			
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Sindicato de Bancos - Santander	97.036.000-K	CLP	8,99%	7,00%	Semestral	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Sindicato de Bancos - SMBC	Extranjero	USD	7,38%	6,19%	Semestral	4.979.347	9.689.204	14.868.551	436.130.000	-	-	436.130.000
<b>Totales</b>							8.518.543	16.382.070	24.900.613	1.091.263.000	-	-	1.091.263.000

  

Nombre empresa deudora	Nombre acreedor	Rut acreedor	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Tipo de amortización	31/12/2024						
							Corrientes			No corrientes			
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Sindicato de Bancos - Santander	97.036.000-K	CLP	8,67%	6,76%	Semestral	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Sindicato de Bancos - SMBC	Extranjero	USD	7,63%	6,44%	Semestral	1.323.162	11.788.950	13.122.112	439.472.300	-	-	439.472.300
<b>Totales</b>							3.036.585	19.471.829	22.508.414	1.045.173.406	-	-	1.045.173.406

## 16 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	9.049.752	24.269.225
Otras cuentas por pagar	1.749.442	1.450.964
<b>Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>10.799.194</b>	<b>25.720.189</b>

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Proveedores por compra de energía y peajes	855.355	2.044.526
Cuentas por pagar por importaciones en tránsito	670.602	264.852
Cuentas por pagar por bienes y servicios	7.523.795	21.959.847
Dividendos por pagar a terceros	119	119
IVA débito fiscal	228.669	-
Otras provisiones	-	2.215
Otras cuentas por pagar	1.520.654	1.448.630
<b>Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>10.799.194</b>	<b>25.720.189</b>

El detalle por vencimiento de cuentas por pagar comerciales al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Proveedores con pago al día	30/06/2025			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	4.740.883	2.814.438	1.494.431	9.049.752
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>4.740.883</b>	<b>2.814.438</b>	<b>1.494.431</b>	<b>9.049.752</b>

  

Proveedores con pago al día	31/12/2024			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	13.634.000	7.040.419	3.594.806	24.269.225
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>13.634.000</b>	<b>7.040.419</b>	<b>3.594.806</b>	<b>24.269.225</b>

En relación con el pago de proveedores, en general se efectúa en el plazo de 30 días y además no se encuentran afectos a intereses.

El detalle de los principales proveedores de Cuentas por pagar comerciales al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

#### Principales proveedores

Razón social proveedor	RUT	30/06/2025	
		M\$	%
Grid Solutions SAS	Proveedor Extranjero	2.922.656	32,30%
Grid Solutions Chile S. A.	99.544.660-K	791.944	8,75%
Shandong Power Equipment	Proveedor Extranjero	766.440	8,47%
Ing Y Serv Serviland Ltda	77.914.810-6	392.496	4,34%
CGE Transmisión S.A.	77.465.741-K	301.019	3,33%
Ingesat Ing Y Serv Alta Tension S.A.	78.788.250-1	195.229	2,16%
Enel Distribución Chile S.A.	96.800.570-7	134.553	1,49%
Enel Chile S.A.	76.536.353-3	121.662	1,34%
Synapsis SpA	76.130.712-6	109.500	1,21%
Endesa Ingeniería, S.L.	Proveedor Extranjero	103.357	1,14%
Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)		630.875	6,97%
Otros Proveedores		2.580.021	28,51%
<b>Totales</b>		<b>9.049.752</b>	<b>100,00%</b>

Razón social proveedor	RUT	31/12/2024	
		M\$	%
Grid Solutions Chile S. A.	99.544.660-K	4.522.393	18,63%
Grid Solutions SAS	Proveedor Extranjero	2.922.656	12,04%
Hitachi Energy Chile S.A	77.063.707-4	1.744.237	7,19%
Andaluza de Montajes Electricos y Telefonicos S.A. Agencia	59.273.570-9	1.554.508	6,41%
Equans Mantenimiento y Montaje Electrico SPA	96.543.670-7	1.382.937	5,70%
Ing y Serv Serviland Ltda	77.914.810-6	1.305.127	5,38%
Abengoa Chile S. A.	96.521.440-2	1.219.747	5,03%
Ingesat SPA	78.788.250-1	369.102	1,52%
Besalco Energia Renovable SA	76.249.099-4	301.312	1,24%
CGE Transmisión S.A.	77.465.741-K	301.019	1,24%
Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)		1.697.786	7,00%
Otros Proveedores		6.948.401	28,63%
<b>Totales</b>		<b>24.269.225</b>	<b>100,00%</b>

(\*) Peajes pendientes de reliquidación y/o facturación por el Sistema Eléctrico.

## 17 Provisiones

### 17.1 Provisiones corrientes

a) El desglose de este rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Otras provisiones corrientes y no corrientes	Corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Otras provisiones (*)	1.719.625	1.547.762
<b>Totales</b>	<b>1.719.625</b>	<b>1.547.762</b>

(\*) Principalmente provisiones de Multas y Juicios

b) El detalle del movimiento de las provisiones al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024 es el siguiente:

Movimientos Otras provisiones corrientes	Reclamaciones legales	Totales
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	1.547.762	1.547.762
Provisiones adicionales	137.570	137.570
Incremento (decremento) en provisiones existentes	34.293	34.293
<b>Total movimientos</b>	<b>171.863</b>	<b>171.863</b>
<b>Saldo final al 30/06/2025</b>	<b>1.719.625</b>	<b>1.719.625</b>

Movimientos Otras provisiones corrientes	Reclamaciones legales	Totales
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	1.476.968	1.476.968
Incremento (decremento) en provisiones existentes	70.794	70.794
<b>Total movimientos</b>	<b>70.794</b>	<b>70.794</b>
<b>Saldo final al 31/12/2024</b>	<b>1.547.762</b>	<b>1.547.762</b>

### 17.2 Provisiones no corrientes

a) El desglose de este rubro al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Otras provisiones no corrientes	No corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Desmantelamiento o restauración (**)	585.036	572.367
<b>Totales</b>	<b>585.036</b>	<b>572.367</b>

(\*\*)El saldo no corriente de estas provisiones por desmantelamiento o restauración corresponde íntegramente al costo de retiro de activos y rehabilitación de los terrenos en que se ubican distintas líneas de transporte de energía eléctrica de la Sociedad. El plazo esperado de desembolsos fluctúa entre 21 y 50 años, dependiendo de las leyes, regulaciones o contratos que originan la obligación.

### 17.3 Juicios y multas

En el curso normal de sus operaciones, la Compañía es parte en diversos juicios y acciones legales iniciadas, o en proceso de inicio, derivadas de operaciones de la industria en la cual opera. En opinión de la administración y sus asesores legales, a la fecha de estos estados financieros, no es posible estimar con exactitud potenciales pérdidas por este concepto.

## 18 Otros Activos y Pasivos no Financieros

a) El detalle los activos no financieros al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Otros activos no financieros	Corrientes		No corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos anticipados	1.481.464	2.353.252	-	-
Remesas de importaciones	4.516.460	2.869.193	-	-
Otros activos no financieros	-	60.722	528.805	696.231
<b>Total Otros activos no financieros</b>	<b>5.997.924</b>	<b>5.283.167</b>	<b>528.805</b>	<b>696.231</b>

b) El detalle los pasivos no financieros al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	Corrientes	
	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Otras obras de terceros	-	584.929
<b>Total Otros pasivos no financieros</b>	<b>-</b>	<b>584.929</b>

## 19 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

### 19.1 Impuesto a la renta

a) El detalle del gasto por impuesto a las ganancias, correspondiente al 30 de junio de 2025 y 2024 es el siguiente:

Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	01/01/2025	01/01/2024
	30/06/2025	30/06/2024
	M\$	M\$
<b>Impuestos corrientes a las ganancias</b>		
Gasto (ingreso) por impuestos corrientes	9.091.945	(243.985)
Ajustes por impuestos corrientes de períodos anteriores	184.340	43.543
Otro gasto por impuestos corrientes	1.651	1.478
<b>Total Impuestos corrientes a las ganancias, neto</b>	<b>9.277.936</b>	<b>(198.964)</b>
<b>Impuestos diferidos</b>		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	(1.037.106)	(15.959.086)
<b>Total Gasto (ingreso) por Impuestos diferidos, neto</b>	<b>(1.037.106)</b>	<b>(15.959.086)</b>
<b>Total Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias</b>	<b>8.240.830</b>	<b>(16.158.050)</b>

La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a la ganancia (pérdida) antes de impuestos al correspondiente al 30 de junio de 2025 y 2024 es la siguiente:

Conciliación del resultado contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables	01/01/2025	01/01/2024	01/04/2025	01/04/2024
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	28.373.498	(49.771.808)	10.496.284	23.735.551
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias utilizando la tasa legal (27%)	(7.660.844)	13.438.388	(2.833.997)	(6.408.599)
Efecto fiscal de ingresos de actividades exentas de tributación	64.524	277.981	-	(176.472)
Efecto fiscal de gastos no deducibles para la determinación de la ganancia (pérdida) tributable	(3.239.646)	(1.193.168)	(1.289.908)	(652.169)
Efecto fiscal procedente de cambios en las tasas impositivas	862.474	257.568	352.967	163.457
Corrección monetaria tributaria (inversiones y patrimonio)	1.819.603	2.573.041	744.383	3.770.491
Otros efectos fiscales por conciliación entre el resultado contable y gasto por impuestos (ingreso)	(86.941)	804.240	(57.120)	819.829
<b>Total ajustes al (gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>(579.986)</b>	<b>2.719.662</b>	<b>(249.678)</b>	<b>3.925.136</b>
<b>(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(8.240.830)</b>	<b>16.158.050</b>	<b>(3.083.675)</b>	<b>(2.483.463)</b>
<b>Tasa impositiva efectiva</b>	<b>29,04%</b>	<b>32,46%</b>	<b>29,38%</b>	<b>10,46%</b>

## 19.2 Impuestos diferidos

a) El detalle de los impuestos diferidos registrados al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Diferencias temporarias por impuestos diferidos	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a propiedades, planta y equipo	(157.506.663)	(157.626.311)
Impuestos diferidos relativos a provisión de cuentas incobrables	699	-
Impuestos diferidos relativos a gastos anticipados	(7.500.055)	(9.195.851)
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	38.462.870	39.192.844
Impuestos diferidos relativos a otras provisiones	(1.427.104)	(1.388.554)
<b>Total Diferencias temporarias, neto</b>	<b>(127.970.253)</b>	<b>(129.017.872)</b>

b) Los movimientos de los rubros "Impuestos Diferidos", del Estado de Situación Financiera al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, son los siguientes:

Movimientos Impuestos diferidos	Pasivos	
	30/06/2025	31/12/2024
	M\$	M\$
<b>Saldo inicial</b>	<b>129.017.872</b>	<b>300.154.070</b>
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en ganancias o pérdidas	(1.037.106)	(28.187.486)
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en otros resultados integrales	-	(3.364.044)
Otros incremento (decremento) (*)	(10.513)	(139.584.668)
<b>Total movimientos</b>	<b>(1.047.619)</b>	<b>(171.136.198)</b>
<b>Saldo final</b>	<b>127.970.253</b>	<b>129.017.872</b>

(\*) En la línea de "Otros incrementos" se incluye, como efecto de la fusión descrita en la Nota 1, la generación de una plusvalía tributaria que originó un activo por impuesto diferido por un monto de M\$ 135.119.927.

## 20 Instrumentos financieros.

### 20.1 Instrumentos financieros por categoría

Según categoría los activos y pasivos por instrumentos financieros son los siguientes:

#### a) Activos Financieros

Activos financieros	30/06/2025		
	A costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Totales
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.394.536	5.180.500	10.575.036
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	18.621.262	-	18.621.262
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	2.685	-	2.685
<b>Totales Activos financieros</b>	<b>24.018.483</b>	<b>5.180.500</b>	<b>29.198.983</b>

Activos financieros	31/12/2024		
	A costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Totales
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.895.935	6.282.157	13.178.092
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	21.246.225	-	21.246.225
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	17.311	-	17.311
<b>Totales Activos financieros</b>	<b>28.159.471</b>	<b>6.282.157</b>	<b>34.441.628</b>

#### b) Pasivos Financieros

Pasivos financieros	30/06/2025		
	A costo amortizado	Derivados de cobertura	Totales
	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	1.026.169.698	-	1.026.169.698
Otros pasivos financieros (derivados)	-	34.197.062	34.197.062
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	1.669.056	-	1.669.056
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	10.799.194	-	10.799.194
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	48.462.061	-	48.462.061
<b>Totales Pasivos financieros</b>	<b>1.087.100.009</b>	<b>34.197.062</b>	<b>1.121.297.071</b>

Pasivos financieros	31/12/2024		
	A costo amortizado	Derivados de cobertura	Totales
	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	1.067.681.820	-	1.067.681.820
Otros pasivos financieros (derivados)	-	383.863	383.863
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	1.729.449	-	1.729.449
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	25.720.189	-	25.720.189
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	34.358.028	-	34.358.028
<b>Totales Pasivos financieros</b>	<b>1.129.489.486</b>	<b>383.863</b>	<b>1.129.873.349</b>

## 20.2 Valor Razonable de Instrumentos financieros

### a) Valor Razonable de instrumentos financieros contabilizados a Costo Amortizado.

A continuación, se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera Intermedio no se presentan a su valor razonable.

Activos financieros	30/06/2025	
	Valor libro	Valor justo
	M\$	M\$
<b>Inversiones mantenidas al costo amortizado</b>		
Saldo en bancos	4.694.242	4.694.242
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	18.621.262	18.621.262

Pasivos financieros	30/06/2025	
	Valor libro	Valor justo
	M\$	M\$
<b>Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado</b>		
Otros pasivos financieros corrientes (deuda bancaria)	24.900.613	24.900.613
Otros pasivos financieros no corrientes (deuda bancaria)	1.001.269.085	1.068.552.029
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	1.669.056	1.669.056
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	10.799.194	10.799.194
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	48.462.061	48.462.061

### b) Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Razonable

El Valor Razonable de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- Las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, así como cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corresponden a saldos por cobrar asociados a venta de peajes, los cuales tienen un horizonte de cobro de corto plazo. De acuerdo con lo anterior, la valoración a costo o costo amortizado es una buena aproximación de su valor Razonable.
- Los instrumentos registrados en Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, clasificados como derivados de cobertura se presentan a su valor razonable en el Estado de Situación Financiera. En Nota 20.3 Valoración de instrumentos derivados se explica la metodología utilizada para el cálculo de sus valores razonable.

### c) Reconocimiento de mediciones a Valor Razonable en los Estados Financieros :

Los Instrumentos derivados corresponden a operaciones "Over the Counter", es decir, son instrumentos transados fuera de un mercado organizado. Es debido a esta razón que se utilizaron técnicas de valuación para obtener el precio "Fair Value" de los instrumentos a valorizar.

La metodología de valorización para los Swaps de tasas y monedas (IRS y CCS) se determinó mediante el enfoque de descuento de flujos proyectados utilizando variables de Nivel 1 como tipos de cambio (Solo para CCS) y variables de Nivel 2, como las curvas de factores de descuento (MID).

El reconocimiento del valor Razonable en los Estados Financieros Intermedios se realiza de acuerdo con los siguientes niveles:

Nivel 1: Corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

Nivel 2: Corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

Nivel 3: Corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

30 de junio de 2025	Nota	30/06/2025		31/12/2024	
		Nivel 2	Total	Nivel 2	Total
<b>Pasivo</b>					
Derivados de cobertura			(34.197.061)		(383.863)
Swap de tasa de interes	22.3	52.102.443		63.547.386	
Swap de moneda	22.3	(86.299.504)		(63.931.249)	
<b>Total Pasivo</b>		<b>(34.197.061)</b>	<b>(34.197.061)</b>	<b>(383.863)</b>	<b>(383.863)</b>

### 20.3 Instrumentos derivados

Los derivados financieros corresponden fundamentalmente a operaciones contratadas con la intención de cubrir la volatilidad de tasas de interés y tipo de cambio producto de financiamientos generado por la adquisición de Enel Transmisión.

La Compañía, siguiendo su política de gestión de riesgos, realiza contrataciones de derivados de tasas de interés (swap de tasa de interés) y tipos de cambio (cross currency swap) con el fin de reducir la variabilidad anticipada de los flujos de caja futuros del subyacente cubierto.

La cartera de instrumentos derivados al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se detalla a continuación:

#### Instrumentos derivados designados para contabilidad de cobertura de Flujos de Caja

- **Swap de tasa de interés**

Estos contratos de swap cubren el 65% del crédito vigente en dólares a tasa variable al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024. Los valores razonables de estos instrumentos son:

Tasa de interés	30/06/2025		31/12/2024	
	Pasivo		Pasivo	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
2,755%	52.102.443	-	63.547.386	-
<b>Total</b>	<b>52.102.443</b>	<b>-</b>	<b>63.547.386</b>	<b>-</b>

Las Sociedad celebró 4 contratos de swap de tasa de interés con los bancos Credit Agricole, Societe Generale Bank, SMBC y CIBC a 30 años por MUS\$412.500, para convertir tasas de interés variable a una tasa fija.

- **Cross Currency Swaps – Swaps de Moneda.**

Banco	30/06/2025		31/12/2024	
	Pasivo		Pasivo	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Sindicato de Bancos - Santander	(73.377.813)	-	(59.588.582)	-
Sumitomo Mitsui Banking Corporation	(12.921.692)	-	(4.342.666)	-
<b>Total</b>	<b>(86.299.505)</b>	<b>-</b>	<b>(63.931.248)</b>	<b>-</b>

La Sociedad firmó 5 contratos de swap de moneda destinado a cubrir el 100% del crédito vigente en CLP por M\$470.037.330 y fijar el monto a UF a pagar, dado que la compañía tiene sus ingresos indexados a la UF, y 1 contrato de cross currency swap para cubrir el riesgo de tipo de cambio y tasa de interés del financiamiento por MUS\$2.364.

## 21 Patrimonio

### 21.1 Patrimonio Neto de la Sociedad

#### 21.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 el capital de la sociedad asciende a la suma de M\$455.222.378. El capital está representado por 1.758.880.138 serie A y 115.935.026.777.467 serie B suscritas y pagadas.

Al 31 de marzo de 2024 el capital social de Sociedad Transmisora Metropolitana SpA. ascendía a la suma de M\$447.397.860, representado por 686.471.638 acciones serie A y 114.410.795.680.602 acciones serie B totalmente suscritas y pagadas.

Con el objeto de materializar la Fusión, con fecha 1 de abril de 2024, se acordó aumentar el capital de la Sociedad en la cantidad de M\$7.828.785 en virtud de la relación de canje acordada por la junta de accionistas, mediante la emisión de 1.072.464.500 nuevas acciones serie A y 1.524.231.096.865 nuevas acciones Serie B, de iguales características a las existentes, con cargo a la incorporación del patrimonio de STM II como sociedad absorbida, en la fecha de efectividad de la Fusión.

En Junta extraordinaria celebrada el día 30 de abril de 2024, en otras materias se acordó la cancelación de acciones Serie A y acciones Serie B, todas de propia emisión y adquiridas en virtud del ejercicio de Derecho a Retiro I y Derecho a Retiro II, canjeadas por acciones de propia emisión de STM, en conformidad con la relación de canje aprobada para efectos de la fusión generando una disminución del capital estatutario equivalente a M\$4.268.

#### 21.1.2 Dividendos

Con fecha 30 de abril de 2024 en junta ordinaria de accionistas de la sociedad se acordó la distribución de un dividendo de \$0,00010458 por acción, con cargo a las utilidades del año 2023 de la sociedad absorbida. El monto total a ser repartido asciende a la suma de M\$12.125.213, correspondiente al 30% de las utilidades de dicho ejercicio.

Con fecha 16 de abril de 2025 en junta ordinaria de accionistas se acordó no repartir dividendos, en atención a que la Sociedad no presentó utilidades en el año 2024.

#### 21.1.3 Gestión del capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus socios y manteniendo una sólida posición financiera.

#### 21.1.4 Otras Reservas

El detalle al 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024 son los siguientes:

Movimientos Otras reservas	Saldo inicial al 01/01/2025	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Saldo final al 30/06/2025
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Reserva de diferencias de cambio en conversiones, neta de impuestos diferidos	(185.662)	-	-	-	(185.662)
Reserva de coberturas de flujo de efectivo, neta de impuestos	-	(24.583.350)	-	-	(24.583.350)
Otras reservas varias	135.119.927	-	-	-	135.119.927
<b>Totales</b>	<b>134.934.265</b>	<b>(24.583.350)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>110.350.915</b>

Movimientos Otras reservas	Saldo inicial al 01/01/2024	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Saldo final al 30/06/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Reserva de diferencias de cambio en conversiones, neta de impuestos diferidos	(9.225.710)	13.941.687	-		4.715.977
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos, neta de impuestos diferidos	(55.332)	-	55.332		-
Otras reservas varias (*)	-	-	-	135.119.927	135.119.927
<b>Totales</b>	<b>- 9.281.042</b>	<b>13.941.687</b>	<b>55.332</b>	<b>135.119.927</b>	<b>139.835.904</b>

(\*) Como resultado de la fusión descrita en Nota 1 se originó una plusvalía tributaria que dio origen a un activo por impuesto diferido de M\$ 135.119.927. Por tratarse de una operación entre partes relacionadas, los efectos que se originen se reconocen parte del patrimonio en Otras reservas (Ver nota 19.2.b).

### 21.1.5 Ganancias acumuladas

Los saldos de las Ganancias Acumuladas al 30 de junio de 2025 y 2024 son los siguientes:

Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas	Utilidad líquida distributable acumulada	Totales
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	(109.042.560)	(109.042.560)
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	20.132.668	20.132.668
<b>Total movimientos</b>	<b>20.132.668</b>	<b>20.132.668</b>
<b>Saldo final al 30/06/2025</b>	<b>(88.909.892)</b>	<b>(88.909.892)</b>

Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas	Utilidad líquida distributable acumulada	Totales
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	(30.026.738)	(30.026.738)
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(33.613.758)	(33.613.758)
Reverso provisión dividendo año anterior y pago dividendo año anterior	(12.125.104)	(12.125.104)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	1.262.523	1.262.523
<b>Total movimientos</b>	<b>(44.476.339)</b>	<b>(44.476.339)</b>
<b>Saldo final al 30/06/2024</b>	<b>(74.503.077)</b>	<b>(74.503.077)</b>

## 22 Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de este rubro en el Estado de Resultados Integrales al 30 de junio de 2025 y 2024 son los siguientes:

### Ingresos de actividades ordinarias

Ingresos de actividades ordinarias	01/01/2025 30/06/2025	01/01/2024 30/06/2024	01/04/2025 30/06/2025	01/04/2024 30/06/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta de Energía	54.729.623	52.122.959	27.938.476	25.538.702
Transmisión	54.729.623	52.122.959	27.938.476	25.538.702
Otros ingresos	39.715	-	(5.301)	-
Cargo por pago fuera de plazo	39.715	-	(5.301)	-
<b>Total Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>54.769.338</b>	<b>52.122.959</b>	<b>27.933.175</b>	<b>25.538.702</b>

Otros ingresos	01/01/2025 30/06/2025	01/01/2024 30/06/2024	01/04/2025 30/06/2025	01/04/2024 30/06/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcción de obras y trabajos a terceros	844.278	156.393	833.768	113.727
Venta de materiales, equipos y servicios	183.663	338.686	175.221	43.980
Arrendamientos	34.919	33.345	17.589	16.782
Otros ingresos	350.620	28.251	124.243	28.251
<b>Total Otros ingresos</b>	<b>1.413.480</b>	<b>556.675</b>	<b>1.150.821</b>	<b>202.740</b>

A continuación, se presenta la clasificación de ingresos al 30 de junio de 2025 y 2024, según clasificación establecida por NIIF 15:

Ingresos de actividades ordinarias	01/01/2025 30/06/2025	01/01/2024 30/06/2024	01/04/2025 30/06/2025	01/04/2024 30/06/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo</b>				
Transmisión	54.729.623	52.122.959	27.938.476	25.538.702
Otros ingresos	39.715	-	(5.301)	-
<b>Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo</b>	<b>54.769.338</b>	<b>52.122.959</b>	<b>27.933.175</b>	<b>25.538.702</b>
<b>Total Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>54.769.338</b>	<b>52.122.959</b>	<b>27.933.175</b>	<b>25.538.702</b>

Otros ingresos	01/01/2025 30/06/2025	01/01/2024 30/06/2024	01/04/2025 30/06/2025	01/04/2024 30/06/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo</b>				
Construcción de obras y trabajos a terceros	844.278	156.393	833.768	113.727
Arrendamientos	34.919	33.345	17.589	16.782
Otros Ingresos	350.620	28.251	124.243	28.251
<b>Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo</b>	<b>1.229.817</b>	<b>217.989</b>	<b>975.600</b>	<b>158.760</b>
<b>Reconocimientos de ingresos en un punto del tiempo</b>				
Venta de materiales y equipos	183.663	338.686	175.221	43.980
<b>Total Ingresos reconocidos en un punto del tiempo</b>	<b>183.663</b>	<b>338.686</b>	<b>175.221</b>	<b>43.980</b>
<b>Total Otros ingresos</b>	<b>1.413.480</b>	<b>556.675</b>	<b>1.150.821</b>	<b>202.740</b>

### 23 Materias primas y consumibles utilizados

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2025 y 2024 son los siguientes:

Materias primas y consumibles utilizados	01/01/2025	01/01/2024	01/04/2025	01/04/2024
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Compras de energías y peajes	1.083.862	367.909	441.757	61.150
Combustibles para generación, materiales y servicios consumidos	779.463	-	779.463	-
<b>Total Materias primas y consumibles utilizados</b>	<b>1.863.325</b>	<b>367.909</b>	<b>1.221.220</b>	<b>61.150</b>

### 24 Gasto por Depreciación y amortización

El detalle del rubro gastos por depreciación y amortización al 30 de junio de 2025 y 2024 son los siguientes:

Gasto por depreciación y amortización	01/01/2025	01/01/2024	01/04/2025	01/04/2024
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciaciones de Propiedades, Planta y Equipo	16.739.203	18.043.801	8.371.440	11.861.970
Amortizaciones de Intangibles	70.605	70.604	41.508	29.098
Amortizaciones de Activos por derecho de uso	48.319	48.005	23.963	23.714
<b>Total Gasto por depreciación y amortización</b>	<b>16.858.127</b>	<b>18.162.410</b>	<b>8.436.911</b>	<b>11.914.782</b>

### 25 Ganancia (pérdida) por deterioro

El detalle de los rubros referidos a deterioros al 30 de junio de 2025 y 2024 son los siguientes:

Ganancia (pérdida) por deterioro	01/01/2025	01/01/2024	01/04/2025	01/04/2024
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	37.978	33.040	(9.013)	(9.988)
<b>Total Ganancia (pérdida) por deterioro</b>	<b>37.978</b>	<b>33.040</b>	<b>(9.013)</b>	<b>(9.988)</b>

### 26 Otros gastos por naturaleza.

El detalle del rubro otros gastos por naturaleza al 30 de junio de 2025 y 2024 son los siguientes:

Otros gastos, por naturaleza	01/01/2025	01/01/2024	01/04/2025	01/04/2024
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios compartidos	7.417.294	7.464.168	4.541.061	6.102.086
Operación y mantenimiento sistema eléctrico	4.166.421	3.435.036	2.300.788	1.830.353
Operación vehículos, viajes y viáticos	54.817	34.239	32.535	12.965
Provisiones y castigos	211.579	(1.401)	-	(3.500)
Gastos de administración y otros servicios prestados	1.490.402	2.421.379	1.024.035	2.035.111
Activación servicios compartidos	(1.587.496)	(1.270.381)	(908.838)	(840.122)
Egresos por construcción de obras a terceros	81.659	77.343	76.941	77.343
<b>Total Otros gastos, por naturaleza</b>	<b>11.834.676</b>	<b>12.160.383</b>	<b>7.066.522</b>	<b>9.214.236</b>

## 27 Resultado financiero.

El detalle de los ingresos y costos financieros al 30 de junio de 2025 y 2024 son los siguientes:

Resultado financiero	01/01/2025	01/01/2024	01/04/2025	01/04/2024
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de efectivo y otros medios equivalentes	278.505	525.900	193.146	50.072
<b>Ingresos financieros</b>	<b>278.505</b>	<b>525.900</b>	<b>193.146</b>	<b>50.072</b>
Gastos por préstamos bancarios	(33.673.997)	(31.087.359)	(13.012.308)	(3.601.751)
Otros gastos financieros	(1.908.229)	(1.146.800)	(649.499)	(155.789)
<b>Costos financieros</b>	<b>(35.582.226)</b>	<b>(32.234.159)</b>	<b>(13.661.807)</b>	<b>(3.757.540)</b>
<b>Resultados por unidades de reajuste</b>	<b>(700.383)</b>	<b>61.512</b>	<b>(270.588)</b>	<b>156.899</b>
Positivas	39.643.412	739.050	12.355.083	(731.476)
Negativas	(854.522)	(40.820.003)	(487.906)	23.456.334
<b>Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera</b>	<b>38.788.890</b>	<b>(40.080.953)</b>	<b>11.867.177</b>	<b>22.724.858</b>
<b>Total Resultado financiero</b>	<b>2.784.786</b>	<b>(71.727.700)</b>	<b>(1.872.072)</b>	<b>19.174.289</b>

## 28 Medio Ambiente

El detalle de los costos medioambientales incurridos efectuados al 30 de junio de 2025 y 2024, son los siguiente:

Concepto del desembolso	Concepto del costo	30/06/2025	30/06/2024
		M\$	M\$
Proyectos de inversión	Inversión	454.978	518.663
<b>Totales</b>		<b>454.978</b>	<b>518.663</b>

No existen compromisos futuros que impliquen gastos medioambientales significativos para la Sociedad, distintos de los que podrían generarse por los conceptos indicados anteriormente.

## 29 Garantías comprometidas con terceros

Las garantías comprometidas con terceros están relacionadas con construcción de obras a terceros u obras del FNDR (Fondo Nacional de Desarrollo Regional), para electrificación de sectores aislados.

Las garantías entregadas al 30 de junio 2025 son las siguientes:

Relación	Activos comprometidos			2025	2026	2027
	Tipo de garantía	Moneda	Total			
			M\$	M\$	M\$	M\$
Garantiza obra en construcción	Boleta de garantía	USD	2.062.858	144.680	102.676	1.815.502
Garantiza obra en construcción	Boleta de garantía	UF	99.177	4.936	94.241	-
			<b>2.162.035</b>	<b>149.616</b>	<b>196.917</b>	<b>1.815.502</b>

### **29.1 Compromisos financieros**

Para efectos de garantizar las obligaciones del Contrato de Crédito, Sociedad Transmisora Metropolitana SpA constituyó prenda sobre las acciones que mantenía en la Sociedad Transmisora Metropolitana II S.A. en favor de Banco Santander Chile, en su calidad de agente de garantías.

Adicionalmente, de conformidad a lo acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada conforme al Título XVI de la Ley de Sociedades Anónimas, Sociedad Transmisora Metropolitana II S.A. constituyó las siguientes garantías reales para garantizar las obligaciones de su matriz en virtud del citado Contrato de Crédito:

- (i) hipoteca sobre bienes inmuebles;
- (ii) prenda sin desplazamiento sobre dinero e inversiones permitidas;
- (iii) cesión condicional de derechos y posición jurídica sobre contratos;
- (iv) mandato irrevocable de cobro;
- (v) prenda sin desplazamiento sobre activos;
- (vi) prenda comercial sobre derechos;
- (vii) designación como beneficiario exclusivo y/o asegurado adicional de pólizas de seguro y mandato.

Con fecha 1 de abril de 2024 se materializó la fusión de Sociedad Transmisora Metropolitana II S.A. en Sociedad Transmisora Metropolitana SpA, la que además se transformó en sociedad anónima y pasó a denominarse Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.

Como consecuencia de la fusión, se radicaron en la sociedad absorbente la totalidad del patrimonio de la sociedad absorbida, pasando a ser su sucesor legal y titular de la totalidad de los derechos, activos, permisos y obligaciones, sin necesidad de un traspaso específico.

De este modo, hoy se mantienen las garantías constituidas, pero garantizan obligaciones propias del constituyente.

### **30 Cauciones obtenidas de terceros**

Al 30 de junio de 2025, la Sociedad ha recibido garantías de clientes, proveedores y contratistas, para garantizar, principalmente, el cumplimiento de contrato de suministro eléctrico, trabajos a realizar y anticipos, por un total de M\$3.868.283 (M\$7.204.692 al 31 de diciembre de 2024).

### **31 Información por segmento.**

El siguiente análisis de negocio y segmento es requerido por NIIF 8, Información financiera por segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores.

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El negocio de la Sociedad es analizado, desde una perspectiva de asignación de recursos y costos, en términos agregados. Esto, porque uno de los focos principales del negocio es el control de los gastos (siempre dentro del cumplimiento normativo que permita el buen desempeño de la Sociedad), en la medida que las tarifas están reguladas por Ley y aseguran un retorno estable para sus activos. En virtud de lo anterior, la Sociedad no presenta separación por segmentos de negocio.

### 32 Información Adicional sobre Deuda Financiera

A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deudas financieras:

#### a) Préstamos Bancarios

Resumen de Préstamos por moneda y vencimientos:

Entidad deudora			Entidad acreedora			Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	30/06/2025							
RUT	Razón social	País de origen	Acreedor	País de origen	Corrientes				No corrientes							
					Hasta 90 días				Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Sindicato de Bancos - Santander	Chile	CLP	8,99%	7,05%	-	53.876.869	53.876.869	56.483.374	454.383.673	-	-	-	510.867.047
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Sindicato de Bancos - SMBC	Extranjero	USD	7,38%	6,19%	-	44.179.673	44.179.673	40.888.153	579.138.117	-	-	-	620.026.270
<b>Totales</b>								-	98.056.542	98.056.542	97.371.527	1.033.521.790	-	-	-	1.130.893.317

  

Entidad deudora			Entidad acreedora			Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	31/12/2024							
RUT	Razón social	País de origen	Acreedor	País de origen	Corrientes				No corrientes							
					Hasta 90 días				Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Sindicato de Bancos - Santander	Chile	CLP	8,67%	6,76%	1.323.162	11.798.950	13.122.112	458.238.380	-	-	-	-	458.238.380
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Sindicato de Bancos - SMBC	Extranjero	USD	7,63%	6,44%	1.685.639	7.672.879	9.358.518	620.993.734	-	-	-	-	620.993.734
<b>Totales</b>								3.008.801	19.471.829	22.480.630	1.079.232.114	-	-	-	-	1.079.232.114

### 33 Moneda extranjera

ACTIVOS CORRIENTES	Moneda de origen	30/06/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	5.968.954	10.197.291
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	4.606.082	2.980.801
Otros activos no financieros corrientes	CLP	5.997.924	5.283.167
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	18.251.997	20.849.093
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	UF	96.852	97.283
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	2.685	17.311
Inventarios corrientes	CLP	5.731.461	5.928.588
Activos por impuestos corrientes, corriente	CLP	20.161.260	22.291.604
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>60.817.215</b>	<b>67.645.138</b>
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	CLP	56.114.281	64.567.054
	USD	4.606.082	2.980.801
	UF	96.852	97.283
		<b>60.817.215</b>	<b>67.645.138</b>

  

ACTIVOS NO CORRIENTES	Moneda de origen	30/06/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Otros activos no financieros no corrientes	CLP	528.805	696.231
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes	UF	272.413	299.849
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	747.451.456	747.522.061
Plusvalía	CLP	223.607.165	223.607.165
Propiedades, planta y equipo	CLP	694.702.955	701.977.089
Activos por derecho de uso	CLP	857.028	965.271
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>		<b>1.667.419.822</b>	<b>1.675.067.666</b>
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	CLP	1.667.147.409	1.674.767.817
	UF	272.413	299.849
		<b>1.667.419.822</b>	<b>1.675.067.666</b>

  

<b>TOTAL ACTIVOS</b>	CLP	1.723.261.690	1.739.334.871
	USD	4.606.082	2.980.801
	UF	369.265	397.132
		<b>1.728.237.037</b>	<b>1.742.712.804</b>

PASIVOS CORRIENTES	Moneda de origen	30/06/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	14.688.881	13.122.112
Otros pasivos financieros corrientes	USD	44.408.794	9.770.165
Pasivos por arrendamientos corrientes	USD	538.803	522.863
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	10.799.194	25.720.189
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	10.422.800	5.773.966
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	UF	1.759.907	1.096.080
Otras provisiones corrientes	CLP	1.719.625	1.547.762
Pasivos por impuestos corrientes, corriente	CLP	1.651	2.442
Otros pasivos no financieros corrientes	CLP	-	584.929
<b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>84.339.655</b>	<b>58.140.508</b>
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	CLP	37.632.151	46.751.400
	USD	44.947.597	10.293.028
	UF	1.759.907	1.096.080
		<b>84.339.655</b>	<b>58.140.508</b>

  

PASIVOS NO CORRIENTES	Moneda de origen	30/06/2025	31/12/2024
		M\$	M\$
Otros pasivos financieros no corrientes	CLP	436.150.609	439.472.300
Otros pasivos financieros no corrientes	USD	565.118.476	605.701.106
Pasivos por arrendamientos no corrientes	USD	1.130.253	1.206.586
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	UF	36.279.354	27.487.982
Otras provisiones no corrientes	CLP	585.036	572.367
Pasivo por impuestos diferidos	CLP	127.970.253	129.017.872
<b>PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>		<b>1.167.233.981</b>	<b>1.203.458.213</b>
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	CLP	564.705.898	569.062.539
	USD	566.248.729	606.907.692
	UF	36.279.354	27.487.982
		<b>1.167.233.981</b>	<b>1.203.458.213</b>

  

<b>TOTAL PASIVOS</b>	CLP	602.338.049	615.813.939
	USD	611.196.326	617.200.720
	UF	38.039.261	28.584.062
		<b>1.251.573.636</b>	<b>1.261.598.721</b>

### 34 Sanciones

Mediante Resolución Exenta N°16.296 de fecha 22 de febrero de 2023, la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC) aplicó a Sociedad Transmisora Metropolitana S.A. una multa equivalente a 23.000 UTM (M\$1.582.055), por estimar que no cumplió con las obligaciones de mantenimiento y la de preservar la seguridad de sus instalaciones. En contra de dicha resolución se presentó un recurso de reposición.

**35 Hechos posteriores.**

La Comisión Nacional de Energía (CNE) ha iniciado el proceso de tarificación correspondiente al período 2024-2027. Con fecha 30 de agosto de 2024, la CNE emitió su Informe Técnico Definitivo de Calificación de Instalaciones de los Sistemas de Transmisión para dicho período. Ese mismo día se dio inicio a la licitación de los estudios, uno para Transmisión Nacional (TxN) y otro para transmisión zonal y dedicada (TxZyD).

El estudio correspondiente a Transmisión Zonal y Dedicada fue adjudicado en noviembre de 2024 al consultor SIGLA. En el caso del estudio de Transmisión Nacional, la primera convocatoria no recibió ofertas, por lo que fue necesario realizar una segunda licitación, la cual fue adjudicada en febrero de 2025 al consorcio COTA - GETRAND. Este último estudio inició formalmente el 12 de marzo de 2025.

Respecto de ambos estudios, se espera la emisión de los Informes de Avance N.º 2 durante los meses de septiembre y octubre de 2025. Estos informes contendrán información relevante sobre precios, recargos y primeras valorizaciones para los sistemas de TxZyD y TxN, respectivamente.

Entre el 1 de julio de 2025 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros Intermedios, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa la situación financiera y/o los resultados presentados.