Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2025 y a los periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024 (no auditados)

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A.
Y FILIALES

En miles de pesos chilenos – M$

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES
Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera
Al 30 de septiembre de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024
(En miles de pesos chilenos – M$)

ACTIVOS	Nota	30/09/2025 M$	31/12/2024 M$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	29.919.744	44.537.999
Otros activos no financieros corrientes	20	15.155.803	3.738.089
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	161.766.547	171.260.199
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	9.664.298	13.703.188
Inventarios corrientes	9	38.503.427	38.291.946
Activos por impuestos corrientes, corrientes	10	1.340.175	1.665.922
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		**256.349.994**	**273.197.343**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	-	1.210.942	3.366.066
Otros activos no financieros no corrientes	20	35.661	28.233
Cuentas por cobrar no corrientes	7	58.133.066	137.210.344
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	34.333.076	33.353.913
Plusvalía	12	108.306.883	108.306.883
Propiedades, planta y equipo	13	593.845.730	530.243.208
Activos por derecho de uso	14	7.643.725	676.519
Activos por impuestos diferidos	15	18.067.021	15.793.629
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES		**821.576.104**	**828.978.795**
TOTAL ACTIVOS		**1.077.926.098**	**1.102.176.138**

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES
Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera
Al 30 de septiembre de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024
(En miles de pesos chilenos – M$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	30/09/2025 M$	31/12/2024 M$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	16	13.759.479	13.593.151
Pasivos por arrendamientos corrientes	14	1.800.088	368.873
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	146.015.125	118.722.361
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	7.077.034	6.325.845
Otras provisiones a corto plazo	19	2.965.239	3.802.190
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	10	56.111	2.119.854
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	7.358.546	9.400.272
Otros pasivos no financieros corrientes	20	15.701.340	15.476.075
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		**194.732.962**	**169.808.621**
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	16	166.437.578	169.591.989
Pasivos por arrendamientos no corrientes	14	5.926.354	378.804
Cuentas por pagar no corrientes	17	18.859.801	101.137.696
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	388.524.172	363.743.761
Otras provisiones a largo plazo	19	32.380	31.723
Pasivo por impuestos diferidos	15	11.337.798	10.344.453
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	19	13.294.561	11.820.318
Otros pasivos no financieros no corrientes	20	77.684	65.295
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES		**604.490.328**	**657.114.039**
TOTAL PASIVOS		**799.223.290**	**826.922.660**
PATRIMONIO			
Capital emitido y pagado	21	219.326.076	219.326.076
Ganancias (pérdidas) acumuladas	21	43.917.515	40.500.914
Otras reservas	21	8.234.500	8.436.629
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**271.478.091**	**268.263.619**
Participaciones no controladoras	21	7.224.717	6.989.859
PATRIMONIO TOTAL		**278.702.808**	**275.253.478**
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		**1.077.926.098**	**1.102.176.138**

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales

Por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos – M$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
		M$	M$	M$	M$
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	22	400.436.958	371.779.912	136.910.164	131.673.675
Otros ingresos	22	27.372.198	28.771.466	9.165.368	10.153.882
Materias primas y consumibles utilizados	23	(286.427.774)	(275.352.423)	(97.162.576)	(98.144.099)
Gastos por beneficios a los empleados	24	(31.444.941)	(29.054.503)	(11.765.853)	(10.456.432)
Gasto por depreciación y amortización	25	(23.761.820)	(19.061.769)	(8.580.839)	(6.630.100)
Otros gastos, por naturaleza	27	(52.243.597)	(54.012.143)	(17.478.232)	(21.698.392)
Otras ganancias (pérdidas)	29	112.864	(2.769)	23.867	55.939
Ingresos financieros	28	364.511	448.347	152.271	156.348
Costos financieros	28	(13.182.669)	(10.261.615)	(4.701.077)	(3.617.004)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	26	(2.401.807)	(2.336.174)	(1.103.031)	(1.127.449)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	28	1.073.006	(73.273)	409.903	11.465
Resultados por unidades de reajuste	28	(14.002.358)	(13.235.394)	(3.094.246)	(4.398.300)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**5.894.571**	**(2.390.338)**	**2.775.719**	**(4.020.467)**
Gasto por impuestos a las ganancias	16	(680.187)	1.610.736	(493.507)	1.039.017
Ganancia (pérdida)		**5.214.384**	**(779.602)**	**2.282.212**	**(2.981.450)**
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	-	4.880.859	(894.842)	2.139.522	(2.998.024)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	21	333.525	115.240	142.690	16.574
Ganancia (pérdida)		**5.214.384**	**(779.602)**	**2.282.212**	**(2.981.450)**

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados Intermedios de Otros Resultados Integrales

Por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos – M$)

OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
		M$	M$	M$	M$
Ganancia (pérdida)		**5.214.384**	**(779.602)**	**2.282.211**	**(2.981.450)**
Otro resultado integral					
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos					
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos		(245.838)	(105.711)	(180.465)	(208.781)
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		**(245.838)**	**(105.711)**	**(180.465)**	**(208.781)**
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		**-**	**-**	**-**	**-**
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		**(245.838)**	**(105.711)**	**(180.465)**	**(208.781)**
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período					
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	16	66.378	28.542	48.726	56.371
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período		**66.378**	**28.542**	**48.726**	**56.371**
Otro resultado integral		**(179.460)**	**(77.169)**	**(131.739)**	**(152.410)**
Resultado integral		**5.034.924**	**(856.771)**	**2.150.472**	**(3.133.860)**
Resultado integral atribuible a					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		4.702.397	(972.169)	2.009.285	(3.292.934)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		332.527	115.398	141.187	159.074
Resultado integral		**5.034.924**	**(856.771)**	**2.150.472**	**(3.133.860)**

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos – M$)

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	Capital emitido	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Patrimonio inicial al 01/01/2025	**219.326.076**	**(140.064)**	**8.576.693**	**8.436.629**	**40.500.914**	**268.263.619**	**6.989.859**	**275.253.478**
Saldo inicial reexpresado al 01/01/2025	**219.326.076**	**(140.064)**	**8.576.693**	**8.436.629**	**40.500.914**	**268.263.619**	**6.989.859**	**275.253.478**
Cambios en el patrimonio								
Resultado integral								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	4.880.859	4.880.859	333.525	5.214.384
Otro resultado integral	-	(178.462)	-	(178.462)	-	(178.462)	(998)	(179.460)
Total Resultado integral	**-**	**(178.462)**	**-**	**(178.462)**	**4.880.859**	**4.702.397**	**332.527**	**5.034.924**
Dividendos (ver nota 22.1.5)	-	-	-	-	(1.464.258)	(1.464.258)	-	(1.464.258)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	(97.669)	(97.669)
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	(23.667)	(23.667)	-	(23.667)	-	(23.667)
Total Cambios en el patrimonio	**-**	**(178.462)**	**(23.667)**	**(202.129)**	**3.416.601**	**3.214.472**	**234.858**	**3.449.330**
Patrimonio final al 30/09/2025	**219.326.076**	**(318.526)**	**8.553.026**	**8.234.500**	**43.917.515**	**271.478.091**	**7.224.717**	**278.702.808**

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES
Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto
Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024 (no auditados)
(En miles de pesos chilenos – M$)

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	Capital emitido	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Patrimonio inicial al 01/01/2024	**219.326.076**	**(482.782)**	**8.576.693**	**8.093.911**	**40.003.856**	**267.423.843**	**6.406.117**	**273.829.960**
Saldo inicial reexpresado al 01/01/2024	**219.326.076**	**(482.782)**	**8.576.693**	**8.093.911**	**40.003.856**	**267.423.843**	**6.406.117**	**273.829.960**
Cambios en el patrimonio								
Resultado integral								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	(894.842)	(894.842)	115.240	(779.602)
Otro resultado integral	-	(77.327)	-	(77.327)	-	(77.327)	158	(77.169)
Total Resultado integral	**-**	**(77.327)**	**-**	**(77.327)**	**(894.842)**	**(972.169)**	**115.398**	**(856.771)**
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	(31.677)	(31.677)
Total Cambios en el patrimonio	**-**	**(77.327)**	**-**	**(77.327)**	**(894.842)**	**(972.169)**	**83.721**	**(888.448)**
Patrimonio final al 30/09/2024	**219.326.076**	**(560.109)**	**8.576.693**	**8.016.584**	**39.109.014**	**266.451.674**	**6.489.838**	**272.941.512**

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados Intermedios de Flujo de Efectivo Método Directo

Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos – M$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	Nota	30/09/2025 M$	30/09/2024 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-	532.370.356	404.602.012
Otros cobros por actividades de operación	-	862.861	884.490
Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-	(433.251.491)	(355.489.285)
Pagos a y por cuenta de los empleados	-	(27.524.792)	(25.759.402)
Otros pagos por actividades de operación	-	(5.299.324)	(951.898)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) operaciones		**67.157.610**	**23.285.917**
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación	-	(1.264.377)	(87.025)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación	-	(210)	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		**65.893.023**	**23.198.892**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	-	(74.573.364)	(75.610.272)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión	-	364.511	448.347
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		**(74.208.853)**	**(75.161.925)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Préstamos de entidades relacionadas	6	152.854.851	158.413.987
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación	6	(8.002.084)	(7.640.146)
Pagos de pasivos por arrendamientos	6	(471.283)	(323.527)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	6	(137.553.086)	(85.699.643)
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación	-	(457.182)	(812.028)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación	6	(13.538.098)	(10.796.841)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		**(7.166.882)**	**53.141.802**
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-	**(15.482.712)**	**1.178.769**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	864.457	(101.873)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		**(14.618.255)**	**1.076.896**
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	-	44.537.999	44.029.704
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6	**29.919.744**	**45.106.600**

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

ÍNDICE

1 Información General y Descripción del Negocio 11
2 Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas 11
2.1 Principios contables 11
2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas 11
2.3 Bases de preparación 12
2.4 Bases de consolidación 12
2.5 Moneda funcional 13
2.6 Bases de conversión moneda extranjera 13
2.7 Compensación de saldos y transacciones 14
2.8 Propiedades, planta y equipo 14
2.9 Activos intangibles 15
2.9.1 Plusvalía 15
2.9.2 Servidumbres 16
2.9.3 Programas informáticos 16
2.9.4 Costos de investigación y desarrollo 16
2.10 Deterioro de los activos no financieros 16
2.11 Arrendamientos 17
2.11.1 Sociedad actúa como arrendatario: 17
2.11.2 Sociedad actúa como arrendador: 18
2.12 Instrumentos financieros 18
2.12.1 Activos financieros 18
2.12.2 Pasivos financieros 20
2.12.3 Efectivo y efectivo equivalentes 20
2.12.4 Derivados implícitos 20
2.12.5 Instrumentos de patrimonio 21
2.13 Inventarios 21
2.14 Otros pasivos no financieros 21
2.14.1 Ingresos diferidos 21
2.14.2 Subvenciones estatales 21
2.14.3 Obras en construcción para terceros 21
2.15 Provisiones 22
2.16 Beneficios a los empleados 22
2.17 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes 22
2.18 Impuesto a las ganancias y diferidos 23
2.19 Reconocimiento de ingresos y costos 23
2.20 Dividendos 24
2.21 Estado de flujos de efectivo 25
2.22 Nuevos pronunciamientos contables 25
3 Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico 26
3.1 Generación eléctrica 26
3.2 Distribución 27
3.3 Marco regulatorio 28
3.3.1 Aspectos generales 28
3.3.2 Ley que regula el retiro de líneas aéreas y subterráneas de comunicaciones 28
3.3.3 Ley Perfeccionamiento del Proceso Tarifario de Distribución Eléctrica 28
3.3.4 Ley de estabilización transitoria de precios 28
3.3.5 Ley N° 21.304 sobre el suministro a clientes electrodependientes 29
3.3.6 Ley Servicios Básicos por Crisis Sanitaria – COVID19 29
3.3.7 Ley de Servicios Sanitarios Rurales 29
3.3.8 Ley de Transición Energética 30
3.3.9 Norma Técnica de Distribución 30
3.3.10 Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores 30
4 Política de Gestión de Riesgos 31

4.1 Riesgo financiero 31
4.1.1 Riesgo de Tipo de cambio 31
4.1.2.1 Análisis de Sensibilidad 32
4.1.3 Tasa de interés 32
4.1.4 Riesgo de liquidez 32
4.1.5 Riesgo de crédito 33
5 Juicios y estimaciones de la Administración en la aplicación de las políticas contables claves de las Sociedades. 34
6 Efectivo y Equivalentes al Efectivo 36
7 Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar 37
8 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas 43
8.1 Accionistas 43
8.2 Saldos y transacciones con entidades relacionadas 43
8.3 Directorio y personal clave de la gerencia 45
9 Inventarios 46
10 Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes 47
11 Activos Intangibles Distintos de Plusvalía 47
12 Plusvalía 49
13 Propiedades, Planta y Equipo 49
14 Activos por Derechos de Uso y Obligaciones por Arrendamientos 51
15 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos 53
15.1 Impuesto a la Renta 53
15.2 Impuestos diferidos 54
16 Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes 55
17 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar 56
18 Instrumentos Financieros 58
18.1 Instrumentos financieros por categoría 58
18.2 Valor Razonable de instrumentos financieros 59
19 Provisiones 60
19.1 Otras Provisiones corrientes y no corrientes 60
19.2 Provisiones Corrientes, por beneficios a los empleados 61
19.3 Provisiones no corrientes, por beneficios a los empleados 61
19.4 Juicios y multas 63
20 Otros Activo y Pasivos no Financieros 64
21 Patrimonio 64
21.1 Patrimonio Neto de la Sociedad 64
21.1.1 Capital suscrito y pagado 64
21.1.2 Dividendos 64
21.1.3 Otras reservas 65
21.1.4 Ganancias Acumuladas 66
21.2 Gestión de capital 66
21.3 Restricciones a la disposición de fondos 66
22 Ingresos 67
23 Materias Primas y Consumibles Utilizados 69
24 Gastos por Beneficios a los Empleados 69
25 Gasto por Depreciación, Amortización 70
26 Ganancia (Pérdida) por deterioro 70
27 Otros Gastos por Naturaleza 70
28 Resultado Financiero 71
29 Otras ganancias (pérdidas) 71
30 Segmentos de Negocio 72
31 Medio Ambiente 75
32 Garantías Comprometidas con Terceros 75
33 Cauciones Obtenidas de Terceros 75
34 Compromisos y Restricciones 75
35 Información Financiera Resumida de Filiales que Componen el Grupo 79
36 Información Adicional Sobre Deuda Financiera 79
37 Moneda Extranjera 80
38 Sanciones 81
39 Hechos Posteriores 81

1 Información General y Descripción del Negocio

a) Información General

Sociedad Austral de Electricidad S.A., en adelante la "Sociedad" o "SAESA" se constituyó bajo el nombre "Inversiones Los Lagos II Limitada" ("Los Lagos II") producto de la división de la sociedad Inversiones Los Lagos Limitada en cuatro sociedades de responsabilidad limitada, una de las cuales subsistió con el mismo nombre y tres nuevas sociedades, entre las cuales se encuentra la Sociedad.

La Sociedad es una filial directa de Inversiones Eléctricas del Sur S.A. y filial indirecta de Inversiones Grupo Saesa Limitada. Esta última es la sociedad a través de la cual el fondo canadiense Ontario Teachers' Pension Plan Board y el fondo canadiense Alberta Investment Management Corporation (AIMCo) controlan las empresas del Grupo Saesa, de las que la Sociedad forma parte.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el número 1.072, y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Las sociedades filiales inscritas en el Registro de Entidades Informantes son Compañía Eléctrica Osorno S.A. (en adelante "Luz Osorno"), inscrita con el número 116, y Empresa Eléctrica de Aisén S.A. (en adelante "Edelaysen"), inscrita con el número 28.

El domicilio legal de las Sociedades es Apoquindo 3885, 8° Piso, Santiago, desde el 01 de marzo de 2025 y el domicilio comercial principal es Bulnes 441, Osorno.

b) Información del Negocio

SAESA y su filial Luz Osorno distribuyen energía eléctrica en la zona sur del país, en el área comprendida entre las provincias de Cautín (Región de La Araucanía) y Palena (Región de Los Lagos). La filial Edelaysen es una empresa verticalmente integrada que genera en un 100% la energía para distribuir en su zona de influencia, principalmente en la Región de Aisén.

2 Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas

2.1 Principios contables

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad y sus filiales. Los principios y criterios son aplicados uniformemente por todas las filiales.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad y sus filiales terminados al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Estos Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido aprobados por su Directorio en su sesión celebrada con fecha 27 de noviembre de 2025.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

La preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre

los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Consolidados Intermedios futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 5.

2.3 Bases de preparación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad y sus filiales han sido preparados siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método de costo, con excepción, de acuerdo con NIIF, de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable (notas 2.12 y 18.1.a).

2.4 Bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incorporan los estados financieros de la Sociedad y de las entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se logra cuando la Sociedad tiene:

(a) poder sobre la inversión (es decir derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);

(b) exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada; y

(c) capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

(a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;

(b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;

(c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y

(d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

La consolidación de una filial comenzará desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control de la participada y cesará cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una filial adquirida o vendida durante el periodo se incluyen en los Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la filial.

Si una filial utiliza políticas contables diferentes de las adoptadas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios, para transacciones y otros sucesos similares en circunstancias parecidas, se realizarán los ajustes adecuados en los estados financieros de las filiales al elaborar los Estados Financieros Consolidados Intermedios para asegurar la conformidad con las políticas contables de la Sociedad.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del grupo, son eliminados en la consolidación.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit en el saldo.

Las participaciones no controladoras en las filiales se identifican por separado del patrimonio de la Sociedad en dichas entidades. Esas participaciones de los accionistas no controladores que representan participaciones de propiedad actuales y que otorgan a sus titulares el derecho a una parte proporcional de los activos netos en caso de liquidación pueden medirse inicialmente al valor razonable o a la parte proporcional de las participaciones no controladores sobre el valor razonable de los activos netos identificables de la adquirida. La elección del método de medición se realiza caso por caso, para cada adquisición. Posteriormente a la adquisición, el importe en libros de las participaciones no controladoras corresponde al importe de esas participaciones en el reconocimiento inicial más la participación de los intereses no controladores en los cambios posteriores en el patrimonio.

Los cambios en la participación de la Sociedad en la propiedad de una subsidiaria que no resultan en la pérdida de control sobre la filial se contabilizan como transacciones de patrimonio. Los importes en libros de la participación de la Sociedad y las participaciones no controladoras son ajustados para reflejar el cambio en sus participaciones relativas en las filiales. Cualquier diferencia entre el importe por el cual las participaciones no controladoras son ajustadas y el valor razonable de la consideración pagada o recibida se reconoce directamente en patrimonio y se atribuye a los propietarios de la Sociedad.

El detalle de las sociedades filiales que han sido consolidadas en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios se presenta a continuación:

RUT	Razón social	Nombre abreviado	País	Moneda funcional	% de Participación			
					30/09/2025			31/12/2024
					Directo	Indirecto	Total	Total
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	Chile	Peso Chileno	93,2373%	0,0000%	93,2373%	93,2373%
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	LUZ OSORNO	Chile	Peso Chileno	99,8954%	0,0000%	99,8954%	99,8954%

2.5 Moneda funcional

La moneda funcional para cada entidad del Grupo se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona.

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno. La moneda funcional de las filiales se distribuye como sigue:

Sociedad	Nombre abreviado	Moneda funcional
Compañía Eléctrica Osorno S.A.	LUZ OSORNO	Peso Chileno
Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	Peso Chileno

2.6 Bases de conversión moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realiza cada sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el Estado Consolidado Intermedios de Resultados Integrales.

Asimismo, al cierre de cada periodo, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de cada sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el Estado Consolidado Intermedios de Resultados Integrales.

Los activos y pasivos denominados en moneda extranjera y en unidades reajustables (UF), son convertidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, según el siguiente detalle:

Moneda extranjera y reajustable	Nombre abreviado	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2024
		$	$	$
Dólar Estadounidense	USD	962,39	996,46	897,68
Unidad de Fomento	UF	39.485,65	38.416,69	37.910,42

2.7 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los Estados Financieros Consolidados Intermedios no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

2.8 Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

Adicionalmente al costo de adquisición o construcción de cada elemento, se incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso, como, por ejemplo: instalaciones de distribución, transmisión o generación eléctrica. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media ponderada de financiamiento de la Sociedad o la matriz del Grupo.

- El monto activado y la tasa de capitalización son los siguientes:

Costos por préstamos capitalizados	30/09/2025	30/09/2024
	M$	M$
Costos por préstamos capitalizados (ver nota 28)	729.995	801.383
Tasa de capitalización de costos moneda funcional CLP	3,70%	3,70%

- Costos de personal relacionados directamente con las obras en curso. Los montos relacionados con este concepto ascendieron a M$3.533.031 por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2025 y a M$ 2.463.278 por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2024 (ver nota 24).

- Los desembolsos futuros a los que la Sociedad y sus filiales deberán hacer frente en relación con la obligación de cierre de sus instalaciones se incorporan al valor del activo por el valor actualizado, reconociendo contablemente la correspondiente provisión por cierre. La Sociedad y sus filiales, revisan anualmente su estimación sobre los mencionados desembolsos futuros, aumentando o disminuyendo el valor del activo en función de los resultados de dicha estimación.

Las obras en curso se traspasan a activos en operación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación o mejoramiento sustancial de estructuras, instalaciones o equipos existentes corresponden a la sustitución o el mejoramiento de partes, pero sin reemplazar la totalidad del bien, y que tiene como resultado la ampliación de la vida útil, el incremento de la capacidad, la disminución de los costos operacionales o el incremento del valor a través de los beneficios que el bien puede aportar, son incorporados como mayor costo del bien. También se

incluyen en estos costos aquellas exigencias de la autoridad o compromisos tomados por la Sociedad y sus filiales, que de no concretarse no permitirían el uso del activo.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones o crecimientos) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones que no cumplan con lo mencionado anteriormente se cargan en el resultado del periodo en que se incurren.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La Sociedad y filiales deprecian sus propiedades, planta y equipo desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso.

A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Propiedades, planta y equipo	Intervalo de años de vida útil estimada
Edificios	40 - 80
Plantas y equipos	
Líneas y redes	30 - 44
Transformadores	44
Medidores	20 - 40
Subestaciones	20 - 60
Sistema de generación	25 - 50
Equipamiento de tecnologías de la información	
Hardware	5
Instalaciones fijas y accesorios	
Muebles y equipos de oficina	10
Vehículos	7
Otros equipos y herramientas	10

2.9 Activos intangibles

2.9.1 Plusvalía

La plusvalía se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier interés no controlador en la adquirida y el valor razonable de la participación accionaria previamente mantenida por el adquirente en la adquirida (si la hubiera), sobre el valor neto a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos. Si, tras una reevaluación, el valor neto a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos excede la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier interés no controlador en la adquirida y el valor razonable de la participación previamente mantenida por el adquirente en la adquirida (si la hubiera), el exceso se reconoce inmediatamente en resultados como una ganancia por compra ventajosa.

La plusvalía no se amortiza, pero se revisa para detectar deterioro al menos una vez al año. Para efectos de la prueba de deterioro, la plusvalía se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo del grupo (o grupos de unidades generadoras de efectivo) que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. Las unidades generadoras de efectivo a las que se ha asignado la plusvalía se someten a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia si

existe algún indicio de que la unidad podría estar deteriorada. Si el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo es inferior al importe en libros de la unidad, la pérdida por deterioro se asigna primero para reducir el importe en libros de cualquier plusvalía asignada a la unidad y luego al resto de los activos de la unidad de manera proporcional al importe en libros de cada activo en la unidad. Una pérdida por deterioro reconocida en la plusvalía no se revierte en periodos posteriores (Nota 2.10).

En la enajenación de una unidad generadora de efectivo, el importe atribuible de la plusvalía se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la enajenación.

2.9.2 Servidumbres

Estos activos intangibles corresponden a servidumbres de paso. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las pérdidas por deterioro, que en su caso hayan experimentado. Los activos de vida útil indefinida no se amortizan dado que los contratos son de carácter indefinido.

2.9.3 Programas informáticos

Estos activos intangibles corresponden a aplicaciones informáticas, y su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las amortizaciones y pérdidas por deterioro, que en su caso hayan experimentado. Estos activos se amortizan en su vida útil que varía entre cuatro y seis años.

2.9.4 Costos de investigación y desarrollo

Los costos de investigación se reconocen como un gasto en el periodo en que se incurren. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los criterios de reconocimiento:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La Administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros costos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un costo en resultado no se reconocen como un activo en un periodo posterior.

La Sociedad y sus filiales se encuentran trabajando en la búsqueda de soluciones tecnológicas que le permitan entre otras una interacción remota con sus clientes y equipos de la red a modo de facilitar la gestión energética, calidad del servicio y productos entregados a sus usuarios, además de otros proyectos de ERNC de generación híbrida en Sistemas Aislados.

Respecto a los proyectos descritos anteriormente, la Sociedad y sus filiales no han registrado gastos de investigación, de haberlos se contabilizan con cargo a resultados.

2.10 Deterioro de los activos no financieros

Periódicamente, la Sociedad revisa los valores en libros de su propiedad, planta y equipo y activos intangibles de vida útil definida para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro. Si existe tal indicio, se estima el importe recuperable del activo para determinar el alcance de la pérdida por deterioro (si la hubiere). Cuando el activo no genera flujos de efectivo independientes de otros activos, la Sociedad estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Cuando se puede identificar una base de asignación razonable y consistente, los activos corporativos también se asignan a unidades generadoras de efectivo individuales o, de lo contrario, se asignan al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para el cual se puede identificar una base de asignación razonable y consistente.

La plusvalía y los activos intangibles con una vida útil indefinida se someten a pruebas de deterioro al menos una vez al año y siempre que exista un indicio al final del periodo sobre el que se informa que el activo puede estar deteriorado.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual se calculan los flujos de efectivo futuros no han sido ajustados.

Si se estima que el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se reversa posteriormente (como resultado de cualquier evento definido en la NIC 36), el valor libro del activo (o unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable, pero de manera que el valor libro incrementado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para el activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. Un reverso de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados en la medida en que elimina la pérdida por deterioro que se ha reconocido para el activo en años anteriores.

La Sociedad y sus filiales, en base al resultado de las pruebas de deterioro anuales, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos al 30 de septiembre de 2025 y 2024.

2.11 Arrendamientos

2.11.1 Sociedad actúa como arrendatario:

Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, la Sociedad y sus filiales analizan el fondo económico del acuerdo, evaluando si el acuerdo transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene i) derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado; y ii) derecho a dirigir el uso del activo.

Al comienzo del arrendamiento se registra en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

La Sociedad y sus filiales reconocen inicialmente los activos por derecho de uso al costo. El costo de los activos por derecho de uso comprende: i) importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; ii) los pagos por arrendamiento realizados; iii) los costos directos iniciales incurridos; y iv) la estimación de los costos por desmantelamiento o restauración.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo, ajustado por cualquiera nueva medición del pasivo por arrendamiento, menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

El activo por derecho de uso se deprecia en los mismos términos que el resto de los activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento, descontados a la tasa incremental por préstamos de la Sociedad, si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no pudiera determinarse fácilmente. Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo comprenden: i) pagos fijos, menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar; ii) pagos por arrendamiento variables que dependen de un índice o tasa; iii) garantías de valor residual; iv) precio de ejercicio de una opción de compra; y v) penalizaciones por término del arriendo.

Después de la fecha de inicio, el pasivo por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor en libros del pasivo se vuelve a medir si existe una modificación en los términos del arrendamiento (cambios en el plazo, en el importe de los pagos o en la evaluación de una opción de comprar o cambio en los importes a pagar). El gasto por intereses se reconoce como gasto y se distribuye

entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo pendiente del pasivo por arrendamiento.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

2.11.2 Sociedad actúa como arrendador:

Cuando la Sociedad y sus filiales actúan como arrendador, clasifica al inicio del acuerdo si el arrendamiento es operativo o financiero, en base a la esencia de la transacción. Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo subyacente se clasifican como arrendamientos financieros.

El resto de los arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

En el caso de arrendamientos financieros, en la fecha de comienzo, la Sociedad reconoce en su Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera los activos mantenidos en arrendamiento financiero y los presenta como una cuenta por cobrar, por un valor igual al de la inversión neta en el arrendamiento, calculado como la suma del valor actual de las cuotas de arrendamiento y el valor actual de cualquier valor residual devengado, descontados a la tasa de interés implícita en el arrendamiento. Posteriormente, se reconocen los ingresos financieros a lo largo del plazo del arrendamiento, en función de un modelo que refleje una tasa de rendimiento constante sobre la inversión financiera neta realizada en el arrendamiento.

En el caso de los arrendamientos operativos, los pagos por arrendamiento se reconocen como ingreso de forma lineal durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto. Los costos directos iniciales incurridos para obtener un arrendamiento operativo se añaden al valor en libros del activo subyacente y se reconocen como gasto a lo largo del plazo del arrendamiento, sobre la misma base que los ingresos del arrendamiento.

2.12 Instrumentos financieros

Los activos y los pasivos financieros se reconocen en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera de la Sociedad cuando éste pasa a ser parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente a valor razonable, excepto en el caso de las cuentas por cobrar comerciales que no tienen un componente de financiación significativo y se miden al precio de transacción (Ver nota de ingresos). Los costos de la transacción directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable a través de resultados) se suman o se deducen del valor razonable de los activos financieros o pasivos financieros, según proceda, en el reconocimiento inicial.

Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas se reconocen inmediatamente en el Estado Consolidado Intermedio de Resultado integrales.

2.12.1 Activos financieros

Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en base a una fecha comercial. Las compras o ventas regulares son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del plazo establecido por la regulación o convención en el mercado.

Todos los activos financieros reconocidos se miden posteriormente en su totalidad, ya sea al costo amortizado o al valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

a) Clasificación y medición inicial de los activos financieros

Los criterios de clasificación y medición corresponden a los siguientes:

i. Instrumento de deuda a costo amortizado:

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos financieros para recaudar flujos de efectivo contractuales; y

- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el monto principal pendiente.

ii. Instrumento de deuda a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto recogiendo flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y

- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el importe principal pendiente.

iii. Valor razonable con cambios en resultados integrales (VRCCRI):

Por defecto, todos los demás activos financieros se miden posteriormente a valor razonable con cambios en resultados integrales (VRCCRI).

- El Grupo puede elegir irrevocablemente presentar cambios posteriores en el valor razonable de una inversión en acciones en otros resultados integrales si se cumplen ciertos criterios; y

- El Grupo puede designar irrevocablemente una inversión de deuda que cumpla con los criterios de costo amortizado o VRCCORI medidos en VRCCRI si al hacerlo se elimina o reduce significativamente un ajuste contable.

b) Medición posterior de los activos financieros

Los activos financieros se miden después de su adquisición basándose en su clasificación de la siguiente manera:

i. En el caso de los activos financieros inicialmente reconocidos a costo amortizado, se miden utilizando el método de tipo de interés efectivo, que une las futuras recaudaciones de efectivo estimadas durante la vida esperada del activo financiero.

ii Los activos financieros reconocidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses se calculan utilizando el método de la tasa de interés efectiva, las ganancias y pérdidas por diferencias de tipo de cambio y el deterioro se reconocen en los resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en el estado de resultados integrales. Al dar de baja los activos, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a los resultados del periodo.

En relación con los activos financieros inicialmente reconocidos a valor razonable con cambios en resultados integrales, estos se miden posteriormente a valor razonable. Las ganancias o pérdidas netas, incluidos los intereses o los ingresos por dividendos, se reconocen en el resultado del periodo. Estos activos financieros se mantienen para su negociación y se adquieren con el fin de venderlos a corto plazo. Los activos financieros de esta categoría se clasifican como otros activos financieros corrientes.

c) Deterioro de activos financieros

Para las cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar por arrendamientos financieros y los activos contractuales, la Sociedad ha aplicado el enfoque simplificado para medir la perdida esperada de crédito (ECL).

En virtud de este enfoque simplificado, la Sociedad ha determinado una matriz de provisiones basada en las tasas históricas de incumplimiento de sus clientes, ajustadas por estimaciones prospectivas teniendo en cuenta los factores macroeconómicos más relevantes que afectan las recaudaciones y que han mostrado correlación con las recaudaciones en el pasado. Las variables macroeconómicas se revisan periódicamente.

La Sociedad identifica como las principales variables macroeconómicas que afectan a las recaudaciones; el producto interno bruto del país y las regiones donde está presente, las tasas de desempleo nacionales y regionales y las variaciones en el poder adquisitivo de los clientes.

Cuando hay información confiable que indica que la contraparte se encuentra en graves dificultades financieras y no hay perspectivas realistas de recuperación, por ejemplo, cuando la contraparte se ha puesto en liquidación o ha iniciado un procedimiento de quiebra, o en el caso de cuentas por cobrar comerciales, cuando los montos se hayan considerado incobrables, se registrará un castigo. Antes del castigo, se han ejecutado todos los medios prudenciales de cobro.

Las cuentas comerciales por cobrar son los usuarios asociados a la distribución de energía.

En relación con los préstamos con partes relacionadas, la Administración no ha reconocido una provisión por incobrables, ya que, los préstamos con partes relacionadas se consideran de bajo riesgo crediticio.

2.12.2 Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican como (i) a costo amortizado o (ii) a valor razonable con cambios en resultados integrales.

El Grupo mantiene los siguientes pasivos financieros en su Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera, clasificados como se describe a continuación:

a) Cuentas por pagar comerciales:

Las obligaciones con los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable, siendo éste el valor a pagar, y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras:

Las obligaciones con los bancos y las instituciones financieras se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción.

Posteriormente, se valoran a costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para obtenerlos) y el valor de reembolso se reconoce en el estado de resultados integrales a lo largo de la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

2.12.3 Efectivo y efectivo equivalentes

Bajo este rubro del Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera se registra el efectivo en saldos en bancos, caja y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja, con vencimiento de hasta tres meses y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor. En el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera, los sobregiros bancarios, de haberlos se clasifican en el pasivo corriente.

2.12.4 Derivados implícitos

La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y no financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté clasificado como un activo o un pasivo a valor razonable con cambios en resultados. En caso de no estar estrechamente relacionados, los derivados implícitos estarán separados del contrato principal y registrados a su valor razonable con las variaciones de este valor reconocidos inmediatamente en el estado de resultados Intermedio.

2.12.5 Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión. Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias serie A y serie B.

2.13 Inventarios

Los inventarios se presentan al menor entre el costo y el valor neto realizable. El costo comprende los materiales directos y, cuando corresponde, los costos de mano de obra directa y aquellos gastos generales que se hayan incurrido para llevar los inventarios a su ubicación y condición actuales. El costo se calcula utilizando el método de costo promedio ponderado. El valor neto realizable representa el precio estimado de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos estimados necesarios para efectuar la venta.

2.14 Otros pasivos no financieros

En este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

2.14.1 Ingresos diferidos

En este rubro se incluyen, fundamentalmente, emisiones de documentos o pagos recibidos de clientes por servicios, que según contrato estipulan pagos anticipados. Estos montos se registran como ingresos diferidos en el pasivo del Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera y se imputan a resultados en el rubro “Ingresos de actividades ordinarias” del Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales en la medida que se devenga el servicio.

2.14.2 Subvenciones estatales

Las subvenciones gubernamentales se reconocen por su valor razonable cuando hay una seguridad razonable de que la subvención se cobrará y la Sociedad y sus filiales cumplirán con todas las condiciones establecidas.

Las subvenciones estatales relacionadas con activos se deducen del valor libro al cual se ha contabilizado el activo correspondiente, y se reconocen en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales durante la vida útil del activo depreciable como un menor cargo por depreciación.

2.14.3 Obras en construcción para terceros

Las otras obras a terceros corresponden a obras eléctricas que construye la entidad y son facturadas y/o cobradas por anticipado a terceros, distintos de subvenciones gubernamentales. Estas generan al inicio un pasivo y una cuenta por cobrar equivalente. En la medida que se avanza en la construcción de la obra se disminuye el pasivo correspondiente hasta el término de la construcción. La utilidad es reconocida en proporción al grado de avance.

La Sociedad y sus filiales miden el grado de avance diferenciando según el presupuesto total de la obra (entre mayores o menores a los M$50.000). Bajo este monto el grado de avance se determina en relación al costo incurrido en el proyecto, por sobre este monto, el avance se medirá de acuerdo a informes técnicos de avance.

Se consideran transacciones similares aquellas obras sobre M$50.000 por reunir las siguientes características:

- Proyectos de recambio masivo de luminarias en sistema de alumbrado público, licitados a través de Mercado Público, cuyo financiamiento puede provenir tanto del Ministerio de Energía, Gobierno Regional o la Agencia Chilena de Eficiencia Energética (ACHEE).

- Proyectos relacionados con eficiencia energética, principalmente sistemas fotovoltaicos, licitados a través de Mercado Público también con financiamiento del Ministerio de Energía o Gobierno Regional.

- Proyectos a clientes (preferentemente constructoras) relacionadas con electrificación de loteos tanto aéreos como subterráneos.

2.15 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad y sus filiales tienen una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un hecho pasado, es probable que deban liquidar dicha obligación y pueda hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente en la fecha de reporte, considerando los riesgos e incertidumbres asociados a la obligación. Cuando una provisión se mide utilizando los flujos de efectivo estimados para liquidar la obligación presente, su importe en libros corresponde al valor presente de dichos flujos de efectivo (cuando el efecto del valor temporal del dinero es significativo).

Cuando se espera que algunos o todos los beneficios económicos necesarios para liquidar una provisión sean recuperados de un tercero, se reconoce un derecho a cobrar como activo si es prácticamente cierto que se recibirá el reembolso y si el importe puede medirse de manera fiable.

2.16 Beneficios a los empleados

- **Beneficios a los empleados a corto plazo, y otros beneficios de largo plazo.**

  Se reconoce un pasivo por los beneficios devengados por los empleados en concepto de sueldos y salarios, vacaciones anuales y licencias por enfermedad en el período en que se presta el servicio correspondiente, por el importe no descontado de los beneficios que se espera pagar a cambio de dicho servicio.

  Los pasivos reconocidos en relación con los beneficios a corto plazo para empleados se miden al importe no descontado de los beneficios que se espera pagar a cambio del servicio correspondiente.

  Los pasivos reconocidos en relación con otros beneficios a largo plazo para empleados se miden al valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados que se espera desembolsar por parte del grupo en relación con los servicios prestados por los empleados hasta la fecha de reporte.

- **Indemnizaciones por años de servicio**

  Las condiciones de empleo estipulan el pago de una indemnización por años de servicio cuando un contrato de trabajo llega a su fin. Esto corresponde al pago de una proporción del sueldo base (0,9) multiplicada por cada año de servicio, siempre y cuando el trabajador tenga más de 10 años de antigüedad.

  Para los planes de retiro de beneficio definido, el costo de proporcionar los beneficios se determina utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período anual de reporte. Las revaluaciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen inmediatamente en el estado de situación financiera con un cargo o abono en otro resultado integral en el período en que ocurren. Las revaluaciones reconocidas en otro resultado integral no se reclasifican posteriormente.

  La Sociedad y sus filiales utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con un actuario externo. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento (nominal) de 5,58% anual a septiembre de 2025 y 4,9% anual a septiembre de 2024, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

  El importe total de los pasivos actuariales devengados al cierre del periodo se presenta en el rubro Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados.

2.17 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existieran obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad y de sus filiales, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos no corrientes.

2.18 Impuesto a las ganancias y diferidos

Impuesto a las ganancias

El impuesto corriente a pagar se basa en la utilidad tributaria del ejercicio. La utilidad tributaria difiere de la utilidad neta reportada en el estado de resultados, ya que excluye partidas de ingresos o gastos que son gravables o deducibles en otros periodos y también excluye partidas que nunca son gravables o deducibles. La obligación de la Sociedad por impuesto corriente a las ganancias se calcula utilizando las tasas impositivas que hayan sido promulgadas o sustancialmente promulgadas al final del período de reporte.

Se reconoce una provisión para aquellos asuntos cuya determinación fiscal es incierta, pero se considera probable que habrá una salida futura de fondos hacia una autoridad fiscal. Las provisiones se miden por la mejor estimación del importe que se espera pagar. La evaluación se basa en el juicio de los expertos tributarios de la Sociedad y sus filiales, respaldado por la experiencia previa en este tipo de asuntos y, en ciertos casos, por asesoría tributaria independiente especializada.

Impuestos diferidos

El impuesto diferido es el impuesto que se espera pagar o recuperar por las diferencias entre los valores en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases tributarias correspondientes utilizadas para determinar la utilidad tributaria, y se contabiliza utilizando el método del pasivo. Generalmente, se reconocen pasivos por impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias imponibles, y se reconocen activos por impuestos diferidos en la medida en que sea probable que existan utilidades tributarias futuras contra las cuales puedan utilizarse dichas diferencias temporarias deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si la diferencia temporaria surge del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios o en transacciones que generan diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta ni la utilidad tributaria ni la utilidad contable. Además, no se reconoce un pasivo por impuesto diferido si la diferencia temporaria surge del reconocimiento inicial de una plusvalía.

El importe en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha de reporte y se reduce en la medida en que ya no sea probable que existan suficientes utilidades tributarias futuras que permitan recuperar total o parcialmente dicho activo.

La medición de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad y sus filiales esperan, al final del período de reporte, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

La Sociedad se encuentra bajo el “Régimen Parcialmente Integrado”, y su tasa del impuesto a la renta de la primera categoría es 27%.

2.19 Reconocimiento de ingresos y costos

La Sociedad y sus filiales consideran como ingresos de la explotación, además de los servicios facturados en el periodo, una estimación por los servicios suministrados pendientes de facturación al término del periodo. Asimismo, los costos asociados a dichos ingresos han sido debidamente incluidos como costos de explotación.

La Sociedad y sus filiales reconocen ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Venta de energía
- Comercialización
- Ingresos por venta al detalle de productos y servicios
- Ingresos por construcción de obras a terceros
- Ingresos por intereses

La Sociedad y sus filiales reconocen los ingresos cuando (o a medida que) se transfiere el control sobre un bien o servicio al cliente. Los ingresos se miden en base a la contraprestación a la que se espera tener derecho por dicha transferencia de control, excluyendo los montos recaudados en nombre de terceros.

(i) Ventas de Energía:

Los contratos de la Sociedad y sus filiales con clientes para la venta de energía incluyen una obligación de desempeño, por lo que el ingreso por ventas de electricidad se registra en base a la energía suministrada sea que esta se encuentre facturada o estimada a la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedio.

Los ingresos por venta de energía son reconocidos a lo largo del tiempo.

(ii) Generación y Comercialización:

Los ingresos de las ventas de energía eléctrica y potencia, como los ingresos por comercialización de energía eléctrica y potencia se registran sobre la base de entrega física a los distintos clientes, ya sea que estas se encuentren facturados o estimadas constituyen una obligación de desempeño. Los ingresos por Generación y Comercialización son reconocidos a lo largo del tiempo.

(iii) Ingresos por venta servicios:

Principalmente prestación de servicios complementarios al negocio eléctrico. Los clientes controlan los activos comprometidos a medida que se crean o se mejoran, por lo tanto, la compañía reconoce estos ingresos a lo largo del tiempo en función del grado de avance, midiendo el progreso a través de métodos de producto (desempeño completado a la fecha, hitos alcanzados, etc.) o métodos de recursos (recursos consumidos, horas de mano de obra gastadas, etc.), según sea apropiado en cada caso.

(iv) Ingresos por construcción de obras a terceros: (se miden según lo indicado en Nota 2.14.3).

Las otras obras a terceros corresponden a obras eléctricas que construye la entidad y son facturadas y/o cobradas por anticipado a terceros, distintos de subvenciones gubernamentales. Estas generan al inicio un pasivo y una cuenta por cobrar equivalente. En la medida que se avanza en la construcción de la obra se disminuye el pasivo correspondiente hasta el término de la construcción. Los ingresos por construcción de obras a terceros son reconocidos a lo largo del tiempo.

(v) Ingresos por intereses:

Los ingresos por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el periodo de devengo correspondiente. Los ingresos por intereses son reconocidos a lo largo del tiempo.

La Sociedad y sus filiales determinan la existencia de componentes de financiación significativos en sus contratos, ajustando el valor de la contraprestación, si corresponde, para reflejar los efectos del valor temporal del dinero. Sin embargo, la Sociedad aplica la solución práctica provista por la NIIF 15, y no ajustará el valor de la contraprestación comprometida por los efectos de un componente de financiación significativo si la Sociedad espera, al comienzo del contrato, que el período transcurrido entre el pago y la transferencia de bienes o servicios al cliente es de un año o menos.

Dado que la Sociedad reconoce principalmente ingresos por el monto al que tiene derecho a facturar, ha decidido aplicar la solución práctica de divulgación prevista en la NIIF 15, mediante la cual no se requiere revelar el monto agregado del precio de transacción asignado a las obligaciones de desempeño no satisfechas (o parcialmente no satisfechas) al final del año sobre el que se informa.

2.20 Dividendos

La distribución de dividendos a los Accionistas se reconoce como un pasivo en base devengada al cierre de cada año en los Estados Financieros Consolidados Intermedio de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo N°79 de la

Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas. La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos años.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la Sociedad no aplicará ajustes al ítem "Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora" del Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al resultado del periodo. Los ajustes de primera adopción a NIIF no formarán parte de este cálculo en la medida que no se realicen.

2.21 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- ***Flujos de efectivo:*** Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- ***Actividades de operación:*** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad y sus filiales, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- ***Actividades de inversión:*** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- ***Actividades de financiamiento:*** Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.22 Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los resultados reportados en estos Estados Financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva aún no vigentes:

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, los siguientes pronunciamientos habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026

La Sociedad y sus filiales se encuentran evaluando el impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

3 Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico

El sector eléctrico chileno contempla las actividades de generación, transporte y distribución de energía eléctrica, las que son desarrolladas por el sector privado, cumpliendo el Estado una función reguladora, fiscalizadora y subsidiaria. Lo anterior se traduce en que las empresas tienen capacidad de decisión respecto de sus inversiones, la comercialización de sus servicios y la operación de sus instalaciones, siendo, por tanto, responsables de la calidad del servicio otorgado en cada segmento, según lo estipule el marco regulatorio del sector.

En sistemas con una capacidad instalada de generación igual o superior a 200 MW, los actores del sector eléctrico operan coordinadamente, y dicha coordinación está a cargo del Coordinador Eléctrico Nacional, ("CEN").

En Chile, el Sistema Eléctrico Nacional ("SEN") cubre la zona entre Arica y Chiloé. Por otro lado, existen varios sistemas medianos ("SSMM") operados por empresas integradas verticalmente, (entre ellas las filiales SAESA y Edelaysen), cuya capacidad instalada de generación es inferior a los 200 MW, pero superior a los 1.500 KW, y que atienden consumo de las regiones de Los Lagos, Aysén y Magallanes.

3.1 Generación eléctrica

La generación eléctrica es una actividad caracterizada por la libre participación y no obligatoriedad de obtener concesiones, salvo para la construcción y operación de centrales hidroeléctricas.

En el Sistema Eléctrico Nacional (SEN), existen tres mercados principales que se diferencian, tanto en el tipo de clientes como en el tipo de tarifa aplicable a cada uno.

a) ***Mercado de los clientes libres****:* Corresponde a aquellos clientes con potencia instalada superior a 5 MW, los que pactan su tarifa libremente con el generador. Los clientes entre 300 kW y 5 MW pueden optar pertenecer al mercado de clientes libres o regulados y, no pueden cambiarse de régimen tarifario durante cuatro años.

b) ***Mercado mayorista:*** Segmento en el que participan las generadoras al realizar transacciones entre ellas, ya sea por medio de contratos o ventas a costo marginal.

c) ***Mercado de las empresas distribuidoras:*** Pertenecen a este segmento todas las trasferencias de energía entre empresas generadoras y distribuidoras para abastecer a clientes sujetos a regulación de precios (en adelante los "clientes regulados"). De esta manera, las distribuidoras se convierten en clientes de las generadoras.

El precio al que se realizan estas últimas transacciones se obtiene de licitaciones abiertas, transparentes y no discriminatorias, el que se establece por un período máximo de contrato de 20 años. Los precios de compraventa de electricidad de las licitaciones se establecen a nivel de barras nacionales.

Independiente del mercado final al que abastezca un generador, las transferencias que se hacen entre los generadores participantes del sistema, se realizan al valor de costo marginal horario de éste. El encargado de realizar estos cálculos es la Gerencia de Mercados del CEN.

Respecto de los Sistemas Medianos, operados por empresas integradas verticalmente, ellos no presentan condiciones de competencia en el mercado de la generación, razón por la cual sus costos de generación y transmisión son determinados en el marco de un Proceso Tarifario realizado por la Comisión Nacional de Energía (CNE) cada cuatro años. En la actualidad, la operación y explotación de los SSMM de Aysén, Palena, General Carrera y Puerto Cisnes, están en manos de la filial EDELAYSEN, y los de Hornopirén y Cochamó están en manos de la filial SAESA.

El proceso de tarificación de Sistemas Medianos para el período noviembre 2022 – octubre 2026 concluyó recientemente con la publicación en el Diario Oficial de los Decretos Tarifarios del Ministerio de Energía (MEN), con vigencia retroactiva a noviembre 2022.

3.2 Distribución

De acuerdo a la legislación, se considera distribución a toda la oferta de electricidad con un voltaje máximo de 23 kV.

Las compañías dedicadas a la distribución eléctrica operan bajo el sistema de concesiones, que definen los territorios en los cuales cada compañía se obliga a servir a los clientes regulados bajo un régimen de tarifa máxima, conjugado con un modelo de empresa eficiente, fijada por la autoridad regulatoria. Dada las barreras de entrada de la actividad, principalmente debido a las fuertes economías de densidad, las empresas distribuidoras operan con características de monopolio natural.

Cada cuatro años, la CNE fija el Valor agregado de distribución (VAD), así como sus fórmulas de indexación, en base a un proceso de clasificación de cada una de las empresas en Áreas Típicas utilizando criterios económicos, tales como densidad de población, densidad de consumo y costos por unidad de potencia distribuida. Se simula una Empresa Modelo por cada Área Típica, considerando fundamentalmente estándares operacionales y que basan en las características de una Empresa de Referencia. Está en curso el proceso tarifario del cuadrienio 2024-2028.

Con ocasión de cada proceso tarifario del VAD, la CNE debe actualizar los precios de Servicios Asociados a la distribución (SSAA) y las fórmulas tarifarias para el cálculo de Peajes de Distribución. Respecto de los Peajes, en septiembre de 2025 la CNE emitió su Informe Técnico (IT) una vez resuelta la instancia de discrepancias ante el Panel de Expertos. Este IT servirá como insumo para que el MEN dicte el Decreto Tarifario respectivo.

Respecto de los SSAA, en octubre de 2024 la CNE publicó el Informe Técnico de precios a partir del cual las empresas presentaron discrepancias ante el Panel de Expertos y que fueran resueltas el 31 de marzo de 2025. Posteriormente, a principios de julio de 2025, la CNE publicó su Informe Técnico recogiendo el dictamen del Panel que servirá de insumo al MEN para dictar el correspondiente Decreto Tarifario.

Todo cliente, tanto regulado como libre, debe pagar el valor agregado de distribución (VAD) por el uso de las redes.

La distribuidora puede tener los siguientes tipos de servicios:

a) ***Ventas a Clientes Regulados***

Las tarifas que las empresas distribuidoras aplican a los clientes regulados se componen de un precio de nudo, cargo por Transmisión y el VAD.

El Precio de Nudo refleja el costo medio de compra de energía y potencia a las generadoras que se adjudicaron las licitaciones de suministro de electricidad. Este precio es definido semestralmente, en enero y julio, mediante la publicación en el Diario Oficial del Decreto de Precio de Nudo Promedio. Con fecha 5 de julio de 2024 se publicó el Decreto MEN 7T/2024 que fija los precios de nudo, con efecto retroactivo a enero 2024. Este Decreto ajusta los precios de contratos para consumidores de más de 350 kWh al mes e incorpora un cargo para pagar los saldos adeudados a los generadores producto de la congelación de tarifas desde enero 2019. El último Decreto de Precio de Nudo Promedio corresponde al de julio 2025 y fue publicado en el Diario Oficial el 8 de julio de 2025.

Los cargos de transmisión los calcula la CNE en base al valor de los activos de transmisión y una demanda proyectada.

Finalmente, la tarifa incluye el VAD, que refleja el costo de capital de los activos de distribución de una empresa modelo, los costos variables de administración, mantenimiento y operación eficientes, los costos fijos por facturación y atención de clientes y las pérdidas eficientes.

b) Ventas a Clientes Libres o cobro de peaje

La tarifa cobrada a este tipo de clientes es fijada entre su correspondiente suministrador (que puede ser o no la distribuidora) y el cliente, de acuerdo a condiciones de mercado que incluye el pago por el uso de las redes de distribución a las que se conecten (VAD).

c) Otros Servicios Asociados a la Distribución

Adicionalmente, las empresas distribuidoras reciben ingresos por los Servicios Asociados al suministro de electricidad o que se presten en mérito de la calidad de concesionario de servicio público, entre los que se incluyen el arriendo de

medidores, y apoyo en poste a empresas de telecomunicaciones como algunos de los más relevantes. Las tarifas por este tipo de servicios son fijadas cada 4 años, se determinan con ocasión de cada nuevo proceso tarifario de VAD.

3.3 Marco regulatorio

3.3.1 Aspectos generales

La industria eléctrica nacional se encuentra regulada desde 1982, principalmente por el Decreto con Fuerza de Ley N°1/82, llamada Ley General Sobre Servicios Eléctricos (LGSE), y la reglamentación orgánica de dicha Ley. La LGSE establece el marco general para la prestación del servicio eléctrico, incluyendo la generación, transmisión, distribución y comercialización. Las regulaciones buscan garantizar la seguridad, eficiencia, continuidad y universalidad del servicio eléctrico, así como promover el desarrollo sustentable del sector y la incorporación de energías limpias.

Desde su publicación se han realizado múltiples modificaciones a la Ley, que tuvieron un positivo impacto en el sector incentivando el nivel de inversión y regulando el proceso de obtención de contratos de compra de energía por parte de las distribuidoras para satisfacer el consumo. A continuación, se listan las últimas modificaciones realizadas.

3.3.2 Ley que regula el retiro de líneas aéreas y subterráneas de comunicaciones

El 20 de agosto de 2019 se publicó la Ley N°21.172, modificando la Ley General de Telecomunicaciones. En ella, regula el retiro de líneas aéreas y subterráneas cuando caigan en desuso, estableciendo un tiempo máximo de retiro. En caso de que no lo hagan en plazo, el municipio es responsable de ello, sancionando a la empresa propietaria. Después de años de tramitación, en marzo de 2025 se publicó el Reglamento que permite hacer operativa esta Ley, según Decreto N°176 del 2023, del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, que Aprueba plan de gestión y mantención de líneas aéreas y subterráneas de telecomunicaciones, que obligará a las empresas de distribución a mantener un catastro actualizado por el uso de sus redes para el tendido de redes de telecomunicaciones.

3.3.3 Ley Perfeccionamiento del Proceso Tarifario de Distribución Eléctrica

La Ley N° 21.194-19 del Ministerio de Energía, publicada en el Diario Oficial el 21/12/2019 generó cambios en el marco regulatorio principalmente en el proceso tarifario de distribución, que se encuentra actualmente en desarrollo para el proceso de cálculo del VAD para el cuadrienio 2024-2028.

Mediante Resolución Exenta CNE N°176/2020 y sus modificaciones posteriores, se determinó el sentido y alcance de la obligación de las empresas concesionarias de servicio público de distribución de tener Giro Exclusivo de distribución energía eléctrica, que fuera impuesto en la Ley N°21.194.

De acuerdo con la Ley y la Resolución, las concesionarias de servicio público de distribución que operan en el SEN deben constituirse como sociedades de Giro Exclusivo de distribución y sólo pueden ejercer actividades económicas destinadas a prestar el servicio público de distribución. La Sociedad ya tiene implementadas estas exigencias.

Las exigencias de Giro Exclusivo permiten realizar otros servicios regulados en SSMM, como generación y transmisión, manteniendo un sistema de contabilidad independiente. Por ello, la generación y distribución en los SSMM se mantienen bajo el RUT de la filial EDELAYSEN y/o SAESA, según corresponda.

3.3.4 Ley de estabilización transitoria de precios

Producto de la publicación de la Ley N°21.185 el 02/11/2019 que crea un mecanismo transitorio de estabilización de precios de la energía eléctrica para clientes sujetos a regulación de tarifas, los precios que las distribuidoras pueden traspasar a sus clientes regulados corresponden a los contenidos en el decreto MEN 20T/2018 de enero 2019, denominado Precio Estabilizado a Cliente Regulado (PEC). Este valor se ajusta por IPC a contar del segundo semestre de 2021 y permanece como techo hasta el 2025, siempre que el saldo a pagar a los generadores no supere los 1.350 millones de dólares. Sin embargo, en junio 2022 se superó el monto del saldo, debiendo entonces traspasarse a cliente final la totalidad de los precios contratados.

Para evitar alzas bruscas a cliente final, se publicó la Ley N°21.472 el 02/08/2022 que crea un Fondo de Estabilización de Tarifas (FET), cofinanciado por aportes del Ministerio de Hacienda y un cargo aplicado a los clientes, diferenciado por nivel de consumo según 3 tramos, y cuya implementación inició en diciembre de 2022.

Con fecha 30 de abril de 2024 se publicó la Ley N°21.667 que modifica diversos cuerpos legales relacionados con la Estabilización Tarifaria del sector eléctrico, permitiendo la implementación del descongelamiento de tarifas de suministro y distribución que se mantenían desde fines del 2019. Adicionalmente, incorpora un subsidio a un grupo de clientes vulnerables, diferencia los precios en 2 tramos de consumo, establece un alza paulatina de los precios según el grupo de consumo e incorpora un nuevo cargo, incluido en el precio de la energía, para pagar los saldos pendientes con los generadores.

3.3.5 Ley N° 21.304 sobre el suministro a clientes electrodependientes

Publicada el 12/01/2021 en el Diario Oficial, sobre suministro de electricidad para personas electrodependientes. Establece la necesidad de asegurarles suministro continuo y el descuento del consumo de los equipos a los que se conecten de forma continua o transitoria y que requieren para compensar la pérdida de una función fundamental del cuerpo y sin la cual estarían en riesgo vital o de secuela funcional severa grave.

Con fecha 09/05/2022 el MEN publicó Reglamento de la Ley, mediante el Decreto Supremo N°65, con las disposiciones más específicas sobre la Creación e inscripción en el registro para acceder a los beneficios y las obligaciones de parte de las empresas distribuidoras.

Asimismo, la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC) ha establecido, mediante diversos instructivos, condiciones y obligaciones más específicas para la atención de clientes electrodependientes.

3.3.6 Ley Servicios Básicos por Crisis Sanitaria – COVID19

Con fecha 5 de agosto de 2020 se promulgó la Ley N°21.249 que dispone, de manera excepcional, las medidas que indica en favor de los usuarios finales de servicios sanitarios, electricidad y gas de red. En ella, se estableció que, durante los 90 días siguientes a su publicación, las empresas proveedoras de dichos servicios no podían cortar el suministro por mora a los usuarios que la propia norma indica, que se consideraron para estos efectos como vulnerables.

Además, se estableció que las deudas que contraigan dichos usuarios con las empresas entre el 18 de marzo de 2020 hasta los 90 días posteriores a la publicación de la Ley se prorrateen en un número de cuotas mensuales iguales y sucesivas que determine el cliente, hasta un máximo de 12, y el comienzo de su cobro se postergó hasta la primera facturación que ocurra una vez que hayan transcurrido los 90 días, sin multas, intereses ni gastos asociados.

la Ley N°21.249 fue modificada por la Ley N°21.340, publicada el 22 de mayo de 2021, que extendió los beneficios hasta el 31 de diciembre de 2021 y aumentó la cantidad de cuotas para prorratear deudas hasta 48.

Con fecha 11 de febrero de 2022 fue publicada en el Diario Oficial la Ley N°21.423, que reguló el prorrateo y pago de deudas por servicios de agua potable y electricidad generados durante la pandemia COVID-19, y estableció subsidios a clientes vulnerables. Esta ley prorrateó en 48 cuotas sin interés y con un límite de 15% de la facturación promedio la deuda contraída durante el período de pandemia (marzo 2020 a diciembre 2021). La cuota ha sido cubierta por un subsidio del Gobierno y la deuda no cubierta por las cuotas se deberá extinguir. El 23 de junio de ese mismo año se publicó la Resolución MEN N°130/2022, que aprobó el procedimiento para el pago de los subsidios. El mecanismo comenzó a operar en agosto 2022 y se espera culminar a principios del 2026 (nota 7).

Respecto de la deuda no cubierta por las cuotas, de acuerdo al Convenio firmado entre cada distribuidora y el MEN, existe una parte no renunciada que la Autoridad deberá reconocer e incluir en los futuros Procesos Tarifarios de VAD, a saber, el del cuadrienio 2024-2028, en curso.

3.3.7 Ley de Servicios Sanitarios Rurales

Con fecha 19 de febrero de 2024 se promulgó la Ley N°21.657 que modifica la Ley Eléctrica en materia de Servicios Sanitarios Rurales (SSR). Esta Ley elimina el cobro de potencia a los SSR, reduciendo significativamente su costo del suministro de electricidad. El menor costo de cobro a los SSR será asumido por los demás clientes del SEN.

3.3.8 Ley de Transición Energética

Publicada a fines del año 2024, la Ley N°21.721 agiliza la realización de obras de expansión necesarias y urgentes para el sistema eléctrico, hace más eficientes los procesos de licitación, entrega mecanismos de revisión del valor de inversión (VI) de las Obras de Ampliación.

3.3.9 Norma Técnica de Distribución

Con fecha 18 de diciembre de 2017, se publicó la Norma técnica de calidad de servicio en distribución (NTCS-Dx), la que establece estándares más exigentes de duración y frecuencia de las interrupciones de suministro, niveles de calidad comercial, de calidad de producto y sistemas de medición, monitoreo y control (SMMC). No obstante, estos estándares son exigibles de forma gradual a medida que sus costos se reflejen en las tarifas de distribución. Así, a partir de fines de septiembre de 2018, producto de la publicación del decreto tarifario MEN 5T/2018, se da inicio al período de implementación gradual de las exigencias establecidas en la nueva Norma técnica.

Dentro de los nuevos estándares, la norma técnica define la exigencia de instalar medición inteligente a los clientes finales. Producto de un rechazo de la opinión pública al cambio del medidor y su costo asociado, el Ministerio de Energía anunció (29/04/19) que el cambio a la medición inteligente sería voluntario y que lo cobrado hasta la fecha en la tarifa por este concepto sería ser devuelto por la empresa. A contar del 26 de agosto de 2019 comenzó la devolución de los montos involucrados.

Una nueva versión de la NTCS-Dx fue publicada en abril 2024 mediante RE CNE N°210-24, perfeccionando algunos puntos de la norma publicada el 2017 y modificada el 2019.

3.3.10 Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores

La industria eléctrica nacional está regulada fundamentalmente por organismos estatales, dentro de los que destacan la Comisión Nacional Energía, el Ministerio de Energía y la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, cuyas funciones corresponden a labores de tipo fiscalizadora, reguladora y coordinadora.

a) ***Comisión Nacional de Energía ("CNE"):*** Se encarga fundamentalmente del buen funcionamiento y desarrollo del sector energético nacional. Específicamente, la CNE es responsable de diseñar las normas del sector y del cálculo de las tarifas. Adicionalmente, actúa como ente técnico e informa al Panel de Expertos cuando se presentan discrepancias entre los miembros del CEN o cuando se presentan diferencias en los procesos de fijación de precios, entre otras materias.

b) ***Superintendencia de Electricidad y Combustibles ("SEC"):*** Organismo descentralizado, encargado de fiscalizar y vigilar el cumplimiento de las leyes, reglamentos y normas técnicas relativas a generación, producción, almacenamiento, transporte y distribución de combustibles líquidos, gas y electricidad. Adicionalmente, es quien otorga concesiones provisionales y verifica la calidad de los servicios prestados.

c) ***Ministerio de Energía ("MEN"):*** Institución creada a partir del año 2010 a cargo de fijar los precios nudo, peajes de transmisión y transmisión zonal y tarifas de distribución. Además, otorga las concesiones definitivas, previo informe de la SEC. El objetivo general del Ministerio de Energía es elaborar y coordinar los planes, políticas y normas para el buen funcionamiento y desarrollo del sector, velar por su cumplimiento y asesorar al Gobierno en todas aquellas materias relacionadas con la energía.

d) ***Coordinador Eléctrico Nacional ("CEN"):*** Institución creada en la Ley de Transmisión, quién tiene las siguientes funciones:

- Preservar la seguridad del servicio;
- Garantizar la operación a mínimo costo del conjunto de las instalaciones que conforman el sistema;
- Garantizar el acceso a las instalaciones de transmisión para abastecer los suministros de los clientes finales (distribuidoras o clientes libres).

4 Política de Gestión de Riesgos

La política de gestión de riesgo está orientada a la protección de la Sociedad y sus filiales, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente, a través de un Modelo de Gestión Integral de Riesgos alineado con normativas internacionales para la integración de la gestión de riesgos. Esta gestión está liderada por la Alta Administración de la Sociedad, y se realiza tanto a nivel general como para cada uno de los sectores en que participa, considerando las particularidades de cada uno. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

A continuación, se especifican los riesgos financieros identificados por la Gerencia de Administración y Finanzas del Grupo, para los cuales se han establecido políticas específicas de gestión y mitigación.

4.1 Riesgo financiero

Los riesgos financieros se refieren a la posibilidad de que existan eventos que puedan traer consecuencias financieras negativas. En línea con lo anterior, la Sociedad ha definido una estructura de gestión del riesgo financiero, cuyo proceso está basado en la identificación, análisis, cuantificación, medición y control los principales eventos que pudiera impactar los resultados financieros de la compañía.

Los flujos de la Sociedad y sus filiales son generados principalmente por su participación en el negocio eléctrico, con un perfil estable y de largo plazo.

4.1.1 Riesgo de Tipo de cambio

La Sociedad podría verse afectada por las fluctuaciones de monedas dado que las transacciones realizadas están denominadas en dólares estadounidenses y pesos chilenos.

La Sociedad realiza una revisión periódica de sus activos y pasivos financieros y el impacto potencial de las variaciones en el tipo de cambio. Si el impacto pudiera ser significativo, la Sociedad puede contratar derivados para reducir los efectos de estos impactos en línea con su estrategia de cobertura.

Debido a la naturaleza del negocio, la Sociedad y sus filiales realizan operaciones en moneda distinta de su moneda funcional y corresponden principalmente a pagos por la compra de materiales o insumos asociados a proyectos del sistema eléctrico que son comercializados en mercados extranjeros, normalmente en dólares estadounidenses. En caso de que estas operaciones, así como operaciones de financiamiento u otros flujos de caja importantes puedan afectar los resultados de la Sociedad y sus filiales, se evalúa la contratación de instrumentos derivados con el fin de realizar la cobertura en algunos de estos casos.

Aquellas filiales que mantienen su moneda funcional peso están expuestas a variaciones de tipo de cambio de dólar estadounidense a través de sus ingresos, dada la indexación en esta moneda para su tarificación mensual.

Adicionalmente, estas filiales están expuestas a variaciones de tipo de cambio en ciertos egresos en moneda extranjera, principalmente dólar estadounidense.

Al 30 de septiembre de 2025, la Sociedad y sus filiales no mantienen instrumentos derivados.

4.1.2 Riesgo Inflacionario

Un porcentaje relevante de los ingresos de la compañía están denominados en pesos chilenos y utilizan como variable de indexación el IPC local.

Las tarifas reguladas se establecen teniendo en cuenta, en su caso, los tipos de cambio (es decir, cuando los suministros se adquieren principalmente en una moneda particular) y el IPC en los Estados Unidos o en otros países. Asimismo, en el caso de clientes libres, los contratos pueden estar denominados en unidades de fomento.

Por otro lado, la sociedad mantiene un porcentaje importante de la deuda denominada en UF. No obstante, la exposición de la Sociedad se encuentra acotada por tener prácticamente la totalidad de los ingresos con alguna fórmula de indexación.

4.1.2.1 Análisis de Sensibilidad

La Sociedad y sus filiales realizaron un análisis de sensibilidad de la variación de la UF para los Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (préstamos bancarios y bonos) suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. Esta metodología consiste en medir, para los mencionados pasivos la variación positiva de medio punto porcentual en base anual de la UF por el período de cierre de estos Estados Financieros Consolidados intermedios, con respecto de la variación real de la UF.

El resultado del análisis arrojó que, de acuerdo con la condición anterior, se produce un aumento en los pasivos de la sociedad de M$ 915.066 al 30 de septiembre de 2025 (M$ 957.028 al 30 de septiembre de 2024).

El impacto en resultados para el análisis indicado es el siguiente para los períodos del 30 de septiembre de 2025 y 2024:

Tipo de Deuda	Total Deuda Financiera Reajustable		Variación % aumento UF	Efecto en Resultados	
	30/09/2025	30/09/2024		30/09/2025	30/09/2024
	M$	M$		M$	M$
Deuda en UF (bonos)	181.573.432	186.527.867	0,5%	915.066	957.028

4.1.3 Tasa de interés

Las fluctuaciones de tasa de interés pueden modificar los flujos futuros de los activos y pasivos que estén referenciados a una tasa de interés variable, así como también, las variaciones de tasa de interés pueden modificar el valor razonable de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés fija.

La sociedad evalúa constantemente su estructura de deuda y la de sus filiales, gestionando este riesgo poniendo énfasis principalmente en los pasivos financieros. Al 30 de septiembre de 2025, Sociedad mantiene el 100% de la deuda financiera asociada a una tasa de interés fija.

Existe un riesgo de tasas de interés asociado a la rentabilidad de las inversiones de caja, el cual se explica por las condiciones actuales de mercado en relación con las alzas de inflación y tasas de interés referenciales, tanto locales como extranjeras.

La Administración invierte la caja principalmente en Fondos Mutuos a plazos menores a 30 días con posibilidad de rescates diarios y monitorea de forma diaria los movimientos de tasas que afecten los actuales rendimientos. En caso de ser necesario, la Administración rescata los fondos de forma anticipada y reinvierte a valores de mercado.

4.1.4 Riesgo de liquidez

Los recursos financieros se obtienen principalmente de fuentes propias, deuda tradicional, instrumentos de oferta pública y privada y aportes de capital, manteniendo siempre estructuras estables y asegurando la optimización del uso de los productos más adecuados en el mercado.

La Sociedad mantenía, al 30 de septiembre de 2025, efectivo y equivalentes de efectivo por M$ 29.919.744 (M$ 44.537.999 al 31 de diciembre de 2024).

Adicionalmente, con el objetivo de mantener una reserva de liquidez, la Matriz cuenta con un contrato firmado de línea de Capital de Trabajo comprometida por un monto total de M$ 35.000.000 disponible a todo evento para la Sociedad y sus filiales, y de libre disposición hasta febrero del año 2026, con spread máximos acordados. A través de este contrato, y considerando el perfil de deudas de estas Sociedades, se puede asegurar el cumplimiento de sus obligaciones en el corto y mediano plazo, minimizando el riesgo de liquidez.

Al 30 de septiembre de 2025, el 100% de la deuda del Grupo está estructurada con vencimientos de largo plazo, con servicio de deuda anual y/o semestral (principalmente intereses) menores a los flujos proyectados en escenarios conservadores, para no tener riesgos de refinanciación a corto o largo plazo.

A continuación, se muestra el perfil de vencimientos de capital e interés al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre 2024:

Capital e intereses	30/09/2025								
	Corrientes		No corrientes						Totales
	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Más de 10 años	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Bonos	5.904.056	12.782.058	18.224.598	16.509.495	17.301.569	20.788.661	89.032.559	39.141.735	219.684.731
Arrendamientos financieros	493.501	1.306.587	1.695.086	1.695.627	1.247.728	321.149	966.764	-	7.726.442
Totales	6.397.557	14.088.645	19.919.684	18.205.122	18.549.297	21.109.810	89.999.323	39.141.735	227.411.173
Porcentualidad	3%	6%	9%	8%	8%	9%	40%	17%	100%

Capital e intereses	31/12/2024								
	Corrientes		No corrientes						Totales
	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Más de 10 años	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Bonos	3.464.340	15.002.724	18.018.042	17.569.024	17.120.002	16.670.983	96.844.388	41.770.717	226.460.220
Arrendamientos financieros	161.581	207.292	133.251	114.943	111.517	10.983	8.110		747.677
Totales	3.625.921	15.210.016	18.151.293	17.683.967	17.231.519	16.681.966	96.852.498	41.770.717	227.207.897
Porcentualidad	2%	7%	8%	8%	8%	7%	42%	18%	100%

El 57% de los bonos son reembolsables después de más de 5 años (Nota 17a). (Al 31 de diciembre de 2024 es un 60%).

4.1.5 Riesgo de crédito

La Sociedad y sus filiales están expuestas al riesgo de crédito debido a sus actividades comerciales y a sus actividades financieras. Sus políticas tienen como objetivo disminuir el incumplimiento de pago de las contrapartes y adicionalmente mejorar la posición de capital de trabajo.

El riesgo de crédito relacionado con el suministro de energía eléctrica, tal como se menciona en la Nota 7 a) y b) es gestionado a través de las herramientas de cobro (corte de suministro y radicación de deuda en la propiedad) que la Ley entrega a las empresas que dan este servicio.

En lo que respecta a la construcción de obras, que normalmente se construyen a organismos estatales, municipales o grandes clientes, la forma de pago considera cuotas que van de 36 a 96 meses. Estos montos son otorgados bajo condiciones de crédito de mercado y a clientes que cumplan con ciertos estándares de comportamientos históricos sin morosidad.

Más información se encuentra en Nota 7 de Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.

En el siguiente cuadro comparativo al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se muestra la relación entre los ingresos totales y el monto de ventas y otras cuentas por cobrar vencidas o deterioradas:

Conceptos	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Ingresos operacionales (últimos 12 meses)	572.432.621	545.174.843
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidas y deterioradas (ultimos 12 meses)	4.702.577	4.701.040
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deterioradas / ingresos operacionales	0,82%	0,86%

5 Juicios y estimaciones de la Administración en la aplicación de las políticas contables claves de las Sociedades.

La Administración de la Sociedad y sus filiales es responsable de la información contenida en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios requiere el uso de ciertos juicios, estimaciones y supuestos por parte de la Administración que afectan a los montos declarados de ingresos, gastos, activos y pasivos, las revelaciones que los acompañan, y la revelación de pasivos contingentes en su fecha de presentación. Las estimaciones y los supuestos se evalúan continuamente y se basan en la experiencia de la administración y otros factores, incluidas las expectativas de acontecimientos futuros que se consideran razonables en esas circunstancias. La incertidumbre acerca de estos supuestos y estimaciones podría dar lugar a resultados que requieren un ajuste material a los valores libros de los activos o pasivos afectados en períodos futuros.

Los siguientes son los juicios, estimaciones y supuestos significativos utilizados por la Administración en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios:

a) **Vida útil económica de los activos:** La vida útil de los elementos propiedad, planta y equipo que se utilizan para calcular su depreciación, se determina sobre la base de estudios técnicos preparados por especialistas externos e internos. Además, estos estudios se utilizan para nuevas adquisiciones de propiedad, planta y equipos, o cuando existen indicadores de que deben cambiarse las vidas útiles de estos activos.

   Estos cálculos requieren el uso de estimaciones y supuestos tales como el cambio tecnológico y el plazo previsto de disponibilidad operacional de los activos de transmisión. Los cambios en las estimaciones se tienen en cuenta de manera prospectiva.

b) **Deterioro de activos:** El Grupo revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si existe algún indicador de que el valor libro no es recuperable. Si existe tal indicador, se estima el valor recuperable del activo para determinar la extensión del deterioro. En la evaluación del deterioro, los activos que no generan flujo de caja independiente se agrupan en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la que pertenece el activo. El valor recuperable de estos activos o UGE, se mide como el mayor valor entre su valor razonable (el valor en uso) y su valor libro.

Estas evaluaciones requieren el uso de estimaciones y supuestos tales como:

- Crecimiento de la demanda de energía: La estimación de crecimiento de las ventas de energía se ha calculado sobre la base del comportamiento de las realidades locales y sectoriales para el corto y mediano plazo histórico y en el largo plazo, según la estimación de crecimiento del IMACEC, variable que en períodos largos muestra una relación estructural con el comportamiento de la demanda.

- Precios de compra y venta de energía: Los precios de compra se determinan según los contratos vigentes y su evolución para los próximos años. Los precios de venta de las proyecciones del negocio eléctrico (principalmente distribución y transmisión) se determinan de modo que se obtenga una rentabilidad regulatoria promedio. Así, los ingresos netos (ingresos por venta menos costo de venta y costos fijos) por sobre las inversiones realizadas deben entregar las rentabilidades promedio.

- Inversiones en propiedad, planta y equipo: Los requisitos de las nuevas instalaciones para absorber la demanda, así como los requerimientos regulatorios (ejemplo: Inversión por Norma Técnica) se consideran en estas proyecciones. El Plan de Inversiones se actualiza periódicamente para hacer frente al crecimiento del negocio.

- Costos fijos: Los costos fijos se proyectan teniendo en cuenta la base actual, el crecimiento de las ventas, los clientes y las inversiones. Tanto en relación con la dotación de personal (considerando los ajustes salariales y del IPC chileno), como con otros costos de operación y mantenimiento, y el nivel de inflación proyectado.

- Variables macroeconómicas: Las variables macroeconómicas (inflación, tipo de cambio, entre otras) necesarias para proyectar los flujos (tasas de ventas y costos) se obtienen de informes de terceros.

c) **Ingresos y costos operativos:** El Grupo considera como ingresos, además de los servicios facturados en el periodo, una estimación de los servicios prestados en espera de facturación al final del periodo, considerando que la medición se realiza durante el mes de acuerdo con un programa de medición. Además, los costos asociados con tales ingresos se han incluido debidamente como costos de operación. También se considera como parte de los ingresos y costos de la operación, la estimación de ciertas cantidades del Sistema Eléctrico (entre otras, compra y venta de energía y cobro de peajes) que permiten la liquidación entre las diferentes empresas del Sistema por los servicios ya prestados. Estas acumulaciones se invertirán una vez que las liquidaciones finales sean emitidas por el regulador responsable y registradas en el libro mayor.

d) **Deterioro de deudores y existencias obsoletas:** La Sociedad y sus filiales han estimado el riesgo de recuperación de sus cuentas por cobrar y de la obsolescencia de inventario, para lo que han establecido porcentajes de provisión según las pérdidas crediticias esperadas y la tasa de rotación de sus inventarios, respectivamente (nota 26).

e) I**ndemnización por años de servicio:** Las obligaciones reconocidas por concepto de indemnizaciones por años de servicio nacen de convenios colectivos suscritos con los trabajadores de la Sociedad y sus filiales en los que se establece el compromiso por parte de ella. La Administración utiliza supuestos actuariales para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Cualquier ganancia o pérdida actuarial, la que puede surgir de cambios en los supuestos actuariales, es reconocido dentro de otros resultados integrales del periodo.

Los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad y a sus filiales, e incluyen entre otras las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados de remuneraciones y permanencia futura (notas 2.16 y 19).

f) **Litigios y contingencias:** El costo final de los reclamos y demandas puede variar debido a estimaciones basadas en diferentes interpretaciones de las regulaciones, opiniones y evaluaciones finales de la cantidad de daños. Por lo tanto, cualquier cambio en las circunstancias podría tener un efecto significativo en el monto de la provisión registrada (nota 19.4).

g) **Supuestos empleados para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros** (notas 2.12 y 18.1.a).

6 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

a) El detalle del rubro al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Efectivo en caja	3.919.491	4.821.806
Saldo en bancos	2.349.246	3.247.330
Depósitos a plazo	14.978.737	29.996.882
Otros instrumentos de renta fija	8.672.270	6.471.981
Total Efectivo y equivalentes al efectivo	**29.919.744**	**44.537.999**

b) El detalle de Depósitos a plazo, es el siguiente:

Razón social	Nombre abreviado	Nombre entidad financiera	Nombre instrumento financiero	Moneda	Fecha de vencimiento	Monto inversión	
						30/09/2025	31/12/2024
						M$	M$
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Scotiabank Chile	Depósitos a plazo	CLP	03/01/2025	-	29.996.882
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Scotiabank Chile	Depósitos a plazo	CLP	06/10/2025	14.978.737	-
Total Depósitos a plazo						**14.978.737**	**29.996.882**

c) El detalle de los Otros instrumentos de renta fija, es el siguiente:

Razón social	Nombre abreviado	Nombre entidad financiera	Nombre instrumento financiero	Moneda	Clasificación de riesgo	Monto inversión	
						30/09/2025	31/12/2024
						M$	M$
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Banchile Administradora General de Fondos S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1	-	5.376.541
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Scotia Administradora General de Fondos Mutuos S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1	3.623.185	-
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Banco Estado S.A. Administradora General de Fondos	Fondos Mutuos	CLP	AAA+fm/M1	2.460.315	-
Compañía Eléctrica Osorno S.A.	LUZ OSORNO	Banco Estado S.A. Administradora General de Fondos	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1	-	717.333
Compañía Eléctrica Osorno S.A.	LUZ OSORNO	Scotia Administradora General de Fondos Mutuos S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1	1.671.362	-
Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	Banco Estado S.A. Administradora General de Fondos	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1	917.408	378.107
Total Otros instrumentos de renta fija						**8.672.270**	**6.471.981**

Los Otros Instrumentos de Renta Fija corresponden a una cartera de fondos mutuos con vencimiento inferior a 3 meses desde la fecha de la inversión, que son tomados por la Sociedad y sus filiales de manera de maximizar los retornos del excedente de caja, sin exceder el nivel de riesgo y de máxima exposición definidos por la Administración.

Todos estos instrumentos se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo y son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y están sujetos a un bajo nivel de riesgo de cambios en su valor. Estos tipos de instrumentos devengan el interés de mercado para ese tipo de operaciones y no están sujetos a restricciones.

d) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Detalle del Efectivo y equivalentes del efectivo	Moneda	30/09/2025	31/12/2024
		M$	M$
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	29.805.504	43.729.778
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	114.240	808.221
Total Detalle por tipo de moneda		**29.919.744**	**44.537.999**

e) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad y de sus filiales, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento	01/01/2025	Flujos de efectivo				Cambios distintos de efectivo					30/09/2025
		Reembolso de préstamos	Intereses pagados	Préstamos entidades relacionadas	Pagos por arrendamientos financieros	Devengo intereses	Ajuste UF	Nuevos arrendamientos financieros	Traspasos	Amortización	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Arrendamientos financieros, corrientes	368.873	-	-	-	-	147.361	5.880	-	1.277.974	-	1.800.088
Arrendamientos financieros, no corrientes	378.804	-	(162.501)	-	(471.283)	-	31.330	7.427.978	(1.277.974)	-	5.926.354
Bonos, corrientes	13.593.151	(8.002.084)	(4.957.969)	-	-	4.727.368	396.929	-	8.002.084	-	13.759.479
Bonos, no corrientes	169.591.989	-	-	-	-	-	4.653.812	-	(8.002.084)	193.861	166.437.578
Préstamos relacionadas, corrientes	886.520	-	(8.417.628)	-	-	8.490.496	9.506	-	-	-	968.894
Préstamos relacionadas, no corrientes	363.743.761	(137.553.086)	-	152.854.851	-	-	9.478.646	-	-	-	388.524.172
Totales	**548.563.098**	**(145.555.170)**	**(13.538.098)**	**152.854.851**	**(471.283)**	**13.365.225**	**14.576.103**	**7.427.978**	**-**	**193.861**	**577.416.565**

Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento	01/01/2024	Flujos de efectivo				Cambios distintos de efectivo					31/12/2024
		Reembolso de préstamos	Intereses pagados	Préstamos entidades relacionadas	Pagos por arrendamientos financieros	Devengo intereses	Ajuste UF	Nuevos arrendamientos financieros	Traspasos	Amortización	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Arrendamientos financieros, corrientes	314.160	-	-	-	-	36.989	15.715	-	2.009	-	368.873
Arrendamientos financieros, no corrientes	135.758	-	(35.053)	-	(427.408)	-	21.407	686.109	(2.009)	-	378.804
Bonos, corrientes	13.102.155	(11.955.643)	(6.540.688)	-	-	6.447.781	585.227	-	11.954.319	-	13.593.151
Bonos, no corrientes	173.841.371	-	-	-	-	-	7.439.388	-	(11.954.319)	265.549	169.591.989
Préstamos relacionadas, corrientes	565.558	-	(8.140.504)	-	-	8.451.003	10.463	-	-	-	886.520
Préstamos relacionadas, no corrientes	243.867.788	(126.574.911)	-	234.540.885	-	-	11.909.999	-	-	-	363.743.761
Totales	**431.826.790**	**(138.530.554)**	**(14.716.245)**	**234.540.885**	**(427.408)**	**14.935.773**	**19.982.199**	**686.109**	**-**	**265.549**	**548.563.098**

7 Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Cuentas comerciales por cobrar, bruto	135.466.165	146.236.273	51.941.194	127.922.978
Otras cuentas por cobrar, bruto	43.010.291	40.270.418	6.191.872	9.287.366
Totales	**178.476.456**	**186.506.691**	**58.133.066**	**137.210.344**

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Cuentas comerciales por cobrar, neto	124.694.825	136.746.730	51.941.194	127.922.978
Otras cuentas por cobrar, neto	37.071.722	34.513.469	6.191.872	9.287.366
Totales	**161.766.547**	**171.260.199**	**58.133.066**	**137.210.344**

Provisión de deterioro cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Cuentas comerciales por cobrar	10.771.340	9.489.543	-	-
Otras cuentas por cobrar	5.938.569	5.756.949	-	-
Totales	**16.709.909**	**15.246.492**	**-**	**-**

El detalle de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar facturados y no facturados o provisionados al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Facturados	**90.113.197**	**87.260.706**	**3.362.106**	**4.695.583**
Energía y peajes	70.690.080	66.813.940	-	-
Cuenta por cobrar proyectos en curso	1.471.352	1.681.368	-	-
Convenios de pagos y créditos por energía	8.400.029	9.281.240	3.362.106	4.490.792
Deudores materiales y servicios	4.267.490	4.068.790	-	-
Deudores por venta al detalle de productos y servicios	858.485	679.418	-	204.791
Otros	4.425.761	4.735.950	-	-
No facturados o provisionados	**84.410.142**	**95.209.935**	**51.941.194**	**127.922.978**
Energia y peajes uso de líneas eléctricas	1.299.661	32.733.573	-	-
Diferencias a reliquidar por nuevos decretos	35.332.118	12.680.625	51.941.194	127.922.978
Equidad tarifaria residencial (**)	(1.267.493)	3.616.804	-	-
Energía en medidores (*)	29.411.799	30.391.331	-	-
Provisión ingresos por obras	114.703	233.630	-	-
IVA por recuperar	19.447.604	15.482.221	-	-
Otros	71.750	71.751	-	-
Otros (cuenta corriente empleados)	**3.953.117**	**4.036.050**	**2.829.766**	**4.591.783**
Totales, bruto	**178.476.456**	**186.506.691**	**58.133.066**	**137.210.344**
Provisión deterioro	(16.709.909)	(15.246.492)	-	-
Totales, neto	**161.766.547**	**171.260.199**	**58.133.066**	**137.210.344**

(*) Energía consumida y no facturada a los clientes.
(**) Equidad tarifaria residencial se explica por la última fijación VAD 2020-2024, en donde la Sociedad quedo posicionada bajo el promedio nacional +10%.

Principales conceptos de Otras cuentas por cobrar:

Otras cuentas por cobrar	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Convenios de pagos y créditos por energía	8.400.029	9.281.240	3.362.106	4.490.792
Cuenta por cobrar proyectos en curso	1.586.055	1.914.998	-	-
Deudores materiales y servicios	4.267.490	4.068.790	-	-
Cuenta corriente al personal	3.953.117	4.036.050	2.829.766	4.591.783
Deudores por venta al detalle de productos y servicios	858.485	679.418	-	204.791
Iva por recuperar	19.447.604	15.482.221	-	-
Otros deudores	4.497.511	4.807.701	-	-
Totales	**43.010.291**	**40.270.418**	**6.191.872**	**9.287.366**
Provisión deterioro	(5.938.569)	(5.756.949)	-	-
Totales, neto	**37.071.722**	**34.513.469**	**6.191.872**	**9.287.366**

Los montos correspondientes a Diferencias a reliquidar por nuevos decretos al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se detallan a continuación:

Diferencia a reliquidar por nuevos decretos	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Desacople y nuevas estimaciones de tarifas por cobrar (1)	35.332.118	12.680.625	21.862.591	101.137.698
Estabilización VAD (2)	-	-	30.078.603	26.785.280
Totales	**35.332.118**	**12.680.625**	**51.941.194**	**127.922.978**

1) Conceptos generados por diferencias entre los precios pagados a los generadores y los precios recaudados a los clientes, lo que a la fecha han generado saldos por cobrar al sistema y clientes. Esto está afectado por las leyes N°21.185 publicada el 2 de noviembre de 2019 que creó un mecanismo de estabilización de precios de la energía eléctrica para los contratos de clientes regulados, con referencia al decreto tarifario 20-T, correspondiente a las tarifas del primer semestre 2019. De esta manera, los aumentos de precios para estos clientes fueron asumidos temporalmente por los generadores quienes financiaron un monto máximo (Ver nota 18). Dicho aumento reflejado se explica principalmente por la provisión efecto PNP según ITD, la cual es una Estimación del diferencial entre la recaudación con el PNP vigente y PNP deber ser, originalmente calculada según la Resolución del Informe Técnico definitivo. Se espera Reliquidar con la Publicación del Cuadro de Pago Definitivo cada 6 meses en línea con la publicación de los decretos.

   El agotamiento del mecanismo de estabilización creado por la Ley N°21.185 en febrero de 2022, y la acumulación de excesos al fondo hasta junio de 2022, impulsó la aprobación de la Ley N°21.472 publicada el 2 de agosto de 2022 que establece un nuevo mecanismo de estabilización transitorio de precios de la electricidad para clientes sometidos a regulación de precios, cuya vigencia no podrá exceder del 31 de diciembre de 2032, a cuyos efectos pueden fijarse cargos adicionales en las fijaciones tarifarias reguladas denominados Cargos del Mecanismo de Protección al Cliente (Cargos MPC) así como precios diferenciados por el nivel de consumo. Por este nuevo mecanismo se establece un descuento a la facturación mensual que realizan las distribuidoras a sus clientes regulados y traspasan este descuento al pago por parte de las distribuidoras a los generadores. Estos montos son restituidos al suministrador mediante la emisión de un documento de pago llamado “título de crédito transferible”, y será emitido por la Tesorería General de la República, contará con la garantía del Fisco e incluirá el devengamiento de intereses al momento de la emisión del documento de pago.

   Además, en el no corriente se puede ver una disminución respecto al 2024, debido a que se realizó la venta de la cartera de los sistemas medianos relacionada a la aplicación de las Leyes que establecen mecanismos de estabilización de tarifas a clientes regulados, establecidos por las leyes N° 21.185, 21.472 y 21.667.

2) Concepto relacionado al valor agregado de distribución (VAD), establecido en Ley N°21.194, la que indica que los niveles de precios vigentes en diciembre 2019 permanecerán constantes hasta el 3 de noviembre 2020 y las diferencias que se produzcan con respecto a haber aplicado la indexación serán incorporados a las tarifas resultantes de los siguientes procesos de fijación. Adicionalmente, producto del retraso en el Proceso tarifario del VAD para el cuadrienio 2020-2024, bajo los cambios introducidos por la misma Ley N°21.194, los valores vigentes en diciembre 2019 permanecieron constantes hasta la publicación del Decreto que fijó las fórmulas tarifarias aplicables a clientes regulados, lo que ocurrió el 7 de junio 2024 (DS 5T-2024) y que con su versión definitiva permitió una actualización de las estimaciones previas. La correspondiente aplicación retroactiva de tarifas desde noviembre 2020 a junio 2024 (reliquidación), de acuerdo con lo establecido en la Ley, se podrán efectuar posteriormente cuando se cuente con instrucción expresa de la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, considerando que el decreto se encuentra actualmente ya totalmente tramitado por parte de la Contraloría General de la República (CGR). Adicionalmente, y de acuerdo a lo establecido en la Ley en su artículo 192°, considerando el estado del proceso de tramitación por parte de la CGR y que la Superintendencia de Electricidad y Combustibles ha solicitado información respecto a la reliquidación, la administración ha realizado una estimación de intereses por este concepto para el período hasta septiembre de 2025.

   Dicha estimación incluye intereses por M$1.553.515, los cuales, acumulados a la fecha, suman M$4.345.118. Además, se considera un reajuste por M$1.739.808 correspondiente al período enero 2020 hasta principios de noviembre 2020.

a) El importe que mejor representa el máximo nivel de exposición al riesgo de crédito al 30 de septiembre de 2025 es M$219.899.613 y al 31 de diciembre de 2024 es M$308.470.543.

b) La Sociedad y sus filiales de distribución de energía eléctrica, de acuerdo con lo que establece el DFL 4/2006 artículo 136 y 125, están obligadas a entregar suministro eléctrico dentro de su zona de concesión a los clientes que lo soliciten. Al 30 de septiembre de 2025 la Sociedad y sus filiales distribuyen energía eléctrica a más de 645 mil clientes, lo que genera una alta diversificación de la cartera de crédito. La composición de los clientes, es la siguiente:

Tipo de cliente	Cantidad	Participación ventas ejercicio %
Residencial	578.972	49%
Comercial	37.077	26%
Industrial	2.674	9%
Otros	26.588	16%
Total	**645.311**	**100%**

Respecto de las ventas que realiza la Sociedad y sus filiales se distinguen dos tipos, uno relacionado con la venta de energía a clientes finales y otro relacionado con otras ventas, que corresponde a negocios de importancia relativa menor, pero que tienen como finalidad entregar al cliente una gama más amplia de productos tales como venta al detalle de productos y servicios, venta de materiales y servicios eléctricos (para el cliente residencial), y construcción de obras y arriendo de equipos (grandes clientes y municipalidades).

c) Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el análisis de los deudores por ventas vencidos y no pagados, pero no deteriorados, es el siguiente:

Deudores por ventas vencidos y no pagados pero no deteriorados	Corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Con vencimiento menor a tres meses	27.419.669	26.104.763
Con vencimiento entre tres y seis meses	2.820.192	2.986.882
Con vencimiento entre seis y doce meses	2.401.185	2.344.073
Con vencimiento mayor a doce meses	964.748	851.570
Totales	**33.605.794**	**32.287.288**

El deterioro de los activos financieros se mide en base a la madurez de la cartera de acuerdo con los siguientes tramos (en días):

	Venta de energía/ Deudores por venta al detalle de productos y servicios			
	Residenciales		No Residenciales	
Tramos	Activo/Suspendido	Retirado	Activo/Suspendido	Retirado
No vencidas	0,40%	93,05%	0,14%	91,49%
1 a 30	1,00%	93,00%	0,00%	91,00%
31 a 60	2,00%	93,00%	2,00%	92,00%
61 a 90	19,00%	93,00%	14,00%	92,00%
91 a 120	30,00%	93,00%	32,00%	92,00%
121 a 150	43,00%	93,00%	33,00%	92,00%
151 a 180	46,00%	93,00%	36,00%	92,00%
181 a 210	53,00%	93,00%	54,00%	92,00%
211 a 250	55,00%	93,00%	56,00%	92,00%
251 a 360	61,00%	93,00%	64,00%	92,00%
361 o más	97,00%	100,00%	96,00%	100,00%

El riesgo relacionado con el suministro de energía eléctrica es administrado a través de herramientas de cobro que establece la normativa vigente. Entre ellas, las empresas distribuidoras de energía eléctrica pueden suspender el suministro por falta de pago. Otro aspecto importante que establece el DFL4/2006, artículo 225 letra a, es que la deuda eléctrica radica en la propiedad, no en el usuario, lo que representa otra herramienta de cobro.

d) Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la estratificación de la cartera es la siguiente (la Sociedad y sus filiales no tienen cartera securitizada):

Tramos de morosidad	30/09/2025					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto bruto M$	Número de clientes	Monto bruto M$	Número de clientes	Monto bruto M$
Al día	288.058	182.640.793	45.579	3.585.943	333.637	186.226.736
Entre 1 y 30 días	103.770	16.648.553	10.686	1.991.693	114.456	18.640.246
Entre 31 y 60 días	33.774	8.385.134	6.132	1.143.410	39.906	9.528.544
Entre 61 y 90 días	5.961	1.384.057	1.297	317.177	7.258	1.701.234
Entre 91 y 120 días	3.105	689.647	819	337.824	3.924	1.027.471
Entre 121 y 150 días	1.954	523.734	616	232.301	2.570	756.035
Entre 151 y 180 días	1.727	406.616	593	179.300	2.320	585.916
Entre 181 y 210 días	1.077	415.444	495	180.419	1.572	595.863
Entre 211 y 250 días	1.356	476.962	591	198.675	1.947	675.637
Más de 250 días	35.238	12.817.674	33.236	4.054.166	68.474	16.871.840
Total Estratificación de la cartera	**476.020**	**224.388.614**	**100.044**	**12.220.908**	**576.064**	**236.609.522**

Tramos de morosidad	31/12/2024					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto bruto M$	Número de clientes	Monto bruto M$	Número de clientes	Monto bruto M$
Al día	300.000	272.358.206	47.615	4.040.481	347.615	276.398.687
Entre 1 y 30 días	86.950	16.726.191	11.797	2.875.791	98.747	19.601.982
Entre 31 y 60 días	24.523	5.902.065	5.289	1.347.896	29.812	7.249.961
Entre 61 y 90 días	4.379	855.728	1.084	281.320	5.463	1.137.048
Entre 91 y 120 días	2.780	517.641	988	381.971	3.768	899.612
Entre 121 y 150 días	2.065	411.175	701	287.343	2.766	698.518
Entre 151 y 180 días	1.561	375.656	693	274.219	2.254	649.875
Entre 181 y 210 días	1.292	370.623	637	322.310	1.929	692.933
Entre 211 y 250 días	1.500	330.492	647	234.183	2.147	564.675
Más de 250 días	35.818	11.584.101	32.062	4.239.643	67.880	15.823.744
Total Estratificación de la cartera	**460.868**	**309.431.878**	**101.513**	**14.285.157**	**562.381**	**323.717.035**

e) Al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la cartera en cobranza judicial y protestada, es la siguiente:

Cartera protestada y en cobranza judicial	30/09/2025		31/12/2024	
	Número de clientes	Monto M$	Número de clientes	Monto M$
Documentos por cobrar protestados	47	318.823	33	94.202
Documentos por cobrar en cobranza judicial	1.145	6.463.692	970	5.691.309
Total Cartera protestada y en cobranza judicial	**1.192**	**6.782.515**	**1.003**	**5.785.511**

f) El detalle de los movimientos en la provisión de deterioro de deudores, es el siguiente:

Deudores por ventas vencidos y no pagados con deterioro	Corrientes y No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Saldo inicial	**15.246.492**	**12.293.877**
Deterioro determinado de acuerdo con la NIIF 9	2.401.807	4.768.963
Aumentos (disminuciones)	(71.763)	(67.923)
Montos castigados	(866.627)	(1.748.425)
Total movimientos	**1.463.417**	**2.952.615**
Saldo final	**16.709.909**	**15.246.492**

g) El detalle de las provisiones y castigos durante los periodos terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Provisiones y castigos	30/09/2025	30/09/2024
	M$	M$
Provisión cartera no repactada	(5.464.690)	2.510.409
Provisión repactada	7.794.734	(181.902)
Castigos del ejercicio	(866.627)	(778.737)
Totales	**1.463.417**	**1.549.770**

El valor libro de los deudores y cuentas por cobrar representan una aproximación razonable al valor justo de los mismos.

8 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

8.1 Accionistas

El detalle de los accionistas de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025, es el siguiente:

Accionistas	Número de acciones		Total	% Participación
	Serie A	Serie B		
Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	371.662.703	8.997.476.985.802	8.997.848.648.505	99,916368%
Inversiones Grupo Saesa Ltda.	375.450	6.761.257.700	6.761.633.150	0,075084%
Cóndor Holding SpA.	248.037.779	-	248.037.779	0,002754%
Sociedad Inmobiliaria Rahue Ltda.	4.122	123.662.933	123.667.055	0,001373%
Inmobiliaria Santa Alicia Ltda.	1.962	58.849.343	58.851.305	0,000654%
Finkelstein Veliz Clara Lea	1.418	42.542.841	42.544.259	0,000472%
Inversiones Correntoso Ltda.	1.307	39.211.746	39.213.053	0,000435%
Bravo Michell Clodomiro	884	26.521.860	26.522.744	0,000295%
Conca Hnos. Ltda.	791	23.730.085	23.730.876	0,000264%
Radiodifusoras Australes Soc. Ltda.	686	20.589.339	20.590.025	0,000229%
Sucesión Elena Trencha V. de Garrido	577	17.321.694	17.322.271	0,000192%
Otros Minoritarios	5.639	169.283.076	169.288.715	0,001880%
Totales	**620.093.318**	**9.004.759.956.419**	**9.005.380.049.737**	**100,00%**

8.2 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales, corresponden a operaciones habituales del giro en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se incluyen en esta Nota.

Dentro de las principales transacciones entre entidades relacionadas están la compra y venta de electricidad y peajes. Los precios de la electricidad a los que se realizan estas operaciones están fijados por la autoridad o por el mercado y los peajes controlados por el marco regulatorio del sector.

La compra y venta de materiales se realiza a valores de precio medio de bodega.

Los préstamos entre compañías se regulan dentro de un marco de administración consolidada de caja que recae principalmente la matriz Inversiones Eléctricas del Sur S.A., encargadas de definir los flujos óptimos entre relacionadas. La Administración ha establecido que la exigibilidad de estos préstamos será en un plazo superior a los 12 meses. Los créditos en cuenta corriente pagan intereses de mercado. Estos créditos tienen límites de monto entre compañías, según lo indicado en los contratos de bonos, que son monitoreados periódicamente y que a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han cumplido cabalmente (ver nota 34).

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios no existen garantías otorgadas a los saldos con entidades relacionadas, ni provisiones de deterioro de las mismas.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidables, son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes:

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes		No corrientes	
							30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
							M$	M$	M$	M$
76.519.747-3	Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	232.545	539.502	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Materiales - Costo de personal (Saesa y filiales)	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	3.902.004	10.971.322	-	-
76.440.111-5	Sistema de Transmisión del Centro S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	80.103	39.261	-	-
76.429.813-6	Línea de Transmisión Cabo Leones S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	127.798	56.465	-	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	267.437	141.217	-	-
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	794.630	713.058	-	-
77.227.565-K	Saesa Innova Soluciones SpA	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	384.018	148.307	-	-
77.611.649-1	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	3.875.763	1.094.056	-	-
Totales							9.664.298	13.703.188	-	-

b) *Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes:*

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes		No corrientes	
							30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
							M$	M$	M$	M$
76.186.388-6	Sagesa S.A.	Chile	Compra energía	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	791.456	779.803	-	-
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (interés)	Menos de 90 días	Matriz	UF	967.438	871.943	-	-
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (interés)	Menos de 90 días	Matriz	UF	1.456	14.577	-	-
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz	UF	-	-	373.547.274	333.757.208
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz	UF	-	-	14.976.898	29.986.553
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Dividendos por pagar	Menos de 90 días	Matriz	CLP	1.463.033	212.847	-	-
76.024.762-6	Cóndor Holding SPA	Chile	Dividendos por pagar	Menos de 90 días	Accionista	CLP	40	6	-	-
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Chile	Dividendos por pagar	Menos de 90 días	Matriz	CLP	1.099	160	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Dividendos por pagar (filial Luz Osorno)	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	1.795	2.375	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Materiales - Costo de personal (Saesa y filiales)	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	555.255	1.312.957	-	-
77.312.201-6	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	3.255.451	2.893.255	-	-
14.655.033-9	Iván Díaz-Molina	Chile	Remuneraciones Director filiales	Menos de 90 días	Director	UF	1.475	346	-	-
14.655.033-9	Iván Díaz-Molina	Chile	Remuneraciones Director Sociedad Matriz	Menos de 90 días	Director	UF	178	2.867	-	-
6.443.633-3	Jorge Lesser García-Huidobro	Chile	Remuneraciones Director filiales	Menos de 90 días	Director	UF	1.475	346	-	-
6.443.633-3	Jorge Lesser García-Huidobro	Chile	Remuneraciones Director Sociedad Matriz	Menos de 90 días	Director	UF	178	2.867	-	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	501	1.249	-	-
77.227.565-K	Saesa Innova Soluciones SpA	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	6.082	59.149	-	-
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	7	-	-
76.440.111-5	Sistema de Transmisión del Centro S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	304	-	-
77.708.654-5	Sagesa Generación S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	25.891	170.787	-	-
76.429.813-6	Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	4.231	-	-	-
Totales							7.077.034	6.325.845	388.524.172	363.743.761

Durante el período la Sociedad ha solicitado nuevos préstamos en UF con la matriz equivalentes a un monto de M$82.351.056 y ha efectuado pagos por un monto de M$67.642.250 respectivamente. Con lo anterior el saldo de la deuda total en UF reajustada de capital al 30 de septiembre de 2025 asciende a un monto total de M$251.927.015 (UF 6.380.216,99), con un interés de M$661.898 (UF 16.763,01) calculado a una tasa de interés mensual no capitalizable del 3,1%.

Por su parte, las filiales Edelaysen y Luz Osorno también recurrieron a nuevos préstamos en UF con Inversiones Eléctricas del Sur S.A. aumentando su deuda de capital e intereses bajo las mismas nuevas condiciones alcanzando Empresa Eléctrica de Aysén S.A. una deuda de capital por un monto de UF 2.537.616,56 equivalentes a M$100.199.439 (con un interés no capitalizable de UF 6.336,55 equivalentes a M$250.203) y Compañía Eléctrica Osorno S.A. una deuda de capital por un monto de UF 542.496,32 equivalentes a M$21.420.820 (con un interés no capitalizable de UF 1.401,45 equivalentes a M$55.337) respectivamente.

La Administración de la Matriz ha establecido que la exigibilidad de los préstamos será superior a los 12 meses, devengando una tasa de interés en forma mensual sobre el capital adeudado. El préstamo no posee garantías, podría cambiar sus condiciones y se puede reembolsar anticipadamente, en forma parcial o en su totalidad según decisión previa de La Administración.

c) *Transacciones más significativas y sus efectos en resultados (cargos) abonos*

Razón social	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30/09/2025		30/09/2024	
			Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono	Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono
			M$	M$	M$	M$
Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Matriz	Préstamo cuenta corriente (Capital/Intereses)	15.009.655	(33.344)	(6.997.474)	(4.136)
Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Matriz	Préstamo cuenta corriente (Capital/Intereses)	(39.790.066)	(16.645.055)	(73.385.780)	(13.223.206)
Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Matriz	Dividendos por pagar	(1.250.186)	-	576.447	-
Línea de Transmisión Cabo Leones S.A.	Matriz común	Recuperación de gastos	71.333	-	27.790	-
Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Matriz común	Recuperación de gastos-materiales	(6.311.616)	-	(436.799)	-
Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Matriz común	Recuperación de gastos	(362.196)	-	(515.841)	-
Sociedad Generadora Austral S.A.	Matriz común	Recuperación de gastos	81.572	-	272.502	-
Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Matriz común	Recuperación de gastos	126.968	-	13.168	-
Sistema de Transmisión del Centro S.A.	Matriz común	Recuperación de gastos	40.538	-	16.054	-
Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	Matriz común	Recuperación de gastos	(306.957)	-	54.177	-
Saesa Innova Soluciones SpA	Matriz común	Recuperación de gastos	288.778	-	215.654	-
Saesa Gestión y Logística SpA	Matriz común	Recuperación de gastos	-	-	30.591	-
Sagesa Generación S.A.	Matriz común	Recuperación de gastos	144.896	-	99.672	-
Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Matriz Común	Peajes	(22.240.844)	(22.240.844)	(9.464.820)	(9.464.820)
Sagesa S.A.	Matriz común	Compra de energía	(11.653)	-	1.017.088	-
Sociedad Transmisora Metropolitana S.A.	Matriz común	Recuperación de gastos	2.777.476	-	(655.864)	-

8.3 Directorio y personal clave de la gerencia

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por ocho miembros, los que permanecen por un período de dos años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Con fecha 27 de febrero de 2025, renuncia al Directorio de la Sociedad la señora Stacey Purcell. Acto seguido, el Directorio procedió a designar en su reemplazo a la señora Ashley Munroe.

Al 29 de abril de 2025, se efectuó renovación del Directorio de la Sociedad eligiéndose como integrantes del mismo a los señores Iván Díaz-Molina, Jorge Lesser García-Huidobro, Juan Ignacio Parot Becker, Luz Granier Bulnes, Shama Naqushbandi, Ashley Munroe, Jonathan Reay e Igor Romitelli.

Al 30 de septiembre de 2025 el señor Iván Díaz-Molina es el Presidente del Directorio y la sociedad y el director señor Jorge Lesser-García es el Vicepresidente.

A dicha fecha, el Directorio de la Sociedad está compuesto por los señores Iván Díaz-Molina, Jorge Lesser García-Huidobro, Juan Ignacio Parot Becker, Luz Granier Bulnes, Shama Naqushbandi, Ashley Munroe, Jonathan Reay e Igor Romitelli.

a) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el Directorio

Los saldos pendientes por pagar entre la Sociedad y sus respectivos Directores por concepto de remuneración de directores.

Director	30/09/2025	30/09/2024
	M$	M$
Iván Díaz-Molina	1.475	2.817
Jorge Lesser García-Huidobro	1.475	2.828
Totales	**2.950**	**5.645**

No hay saldos pendientes por cobrar y pagar a los Directores por otros conceptos.

b) Remuneración del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad.

El beneficio corresponde al pago de UF 83 a cada Director de la Sociedad, para el período mayo 2025 hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de 2026.

Los Directores señores Juan Ignacio Parot Becker, Luz Granier Bulnes, Ashley Munroe, Shama Nagushbandi, Jonathan Reay e Igor Romitelli renunciaron a la remuneración que les correspondería por el ejercicio del cargo de Director de Saesa. Sólo los Directores Jorge Lesser García-Huidobro e Iván Díaz - Molina recibirán su remuneración.

Las remuneraciones pagadas a los Directores al 30 de septiembre de 2025 y 2024 son las siguientes:

Director	30/09/2025	30/09/2024
	M$	M$
Iván Díaz-Molina	29.040	27.859
Jorge Lesser García-Huidobro	29.040	33.696
Totales	**58.080**	**61.555**

c) Compensaciones del personal clave de la gerencia

El equipo gerencial de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025, lo compone un Gerente General, 17 Gerentes de Área y 16 Subgerentes.

Las remuneraciones del Equipo Gerencial de la Sociedad con cargo a resultados ascienden a M$3.991.373 al 30 de septiembre de 2025 y a M$3.470.586 al 30 de septiembre de 2024.

La Sociedad tiene para sus ejecutivos establecido un plan de incentivo por cumplimiento de objetivos individuales de aportación a los resultados de las sociedades. Estos incentivos están estructurados en un mínimo y máximo de remuneraciones brutas y se paga un anticipo de 25% de una remuneración bruta durante el tercer trimestre de cada año y el saldo es cancelado en el primer semestre del año siguiente. El cargo a resultados del plan de incentivos asciende a M$2.293.942 al 30 de septiembre de 2025 y M$ 1.801.533 al 30 de septiembre de 2024.

d) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la gerencia.

9 Inventarios

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Clases de Inventarios	30/09/2025		
	Bruto	Neto Realizable	Provisión
	M$	M$	M$
Materiales de operación y mantenimiento	36.899.136	36.396.298	502.838
Materiales en tránsito	706.924	706.924	-
Petróleo	1.400.205	1.400.205	-
Total Clases de Inventarios	**39.006.265**	**38.503.427**	**502.838**

Clases de Inventarios	31/12/2024		
	Bruto	Neto Realizable	Provisión
	M$	M$	M$
Materiales de operación y mantenimiento	35.451.504	35.061.187	390.317
Materiales en tránsito	2.067.668	2.067.668	-
Petróleo	1.163.091	1.163.091	-
Total Clases de Inventarios	**38.682.263**	**38.291.946**	**390.317**

No existen inventarios entregados en garantía para el cumplimiento de obligaciones.

El efecto en resultado de la provisión por obsolescencia alcanzó un abono de M$112.521 para el periodo terminado al 30 de septiembre de 2025 y un abono de M$26.386 para el periodo terminado 30 de septiembre de 2024.

Las existencias se valoran al precio medio ponderado de adquisición, o valor neto de realización si éste es inferior.

Durante los periodos 2025 y 2024 no se han registrado ajustes por deterioro.

El detalle de los Inventarios utilizados y reconocidos como gastos, es el siguiente:

Inventarios utilizados durante el ejercicio según gasto	30/09/2025 M$	30/09/2024 M$
Materias primas y consumibles utilizados (*)	33.874.313	37.873.928
Otros gastos, por naturaleza (**)	2.095.725	3.683.990
Total Inventarios utilizados durante el ejercicio según gasto	**35.970.038**	**41.557.918**

(*) Ver Nota 23.
(**) Materiales utilizados para el mantenimiento del Sistema eléctrico.

Los materiales utilizados en obras propias desde la cuenta inventarios al 30 de septiembre de 2025 ascienden M$33.785.987 (M$21.469.139 en 2024) y los materiales utilizados en FNDR al 30 de septiembre de 2025 ascienden a M$446.289 (M$1.982.898 en 2024).

10 Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	30/09/2025 M$	31/12/2024 M$
Impuesto renta por recuperar	623.303	408.889
Crédito sence	-	201.113
Impuesto por recuperar año anterior	716.872	1.055.920
Totales	**1.340.175**	**1.665.922**

El detalle de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Pasivos por impuestos corrientes	30/09/2025 M$	31/12/2024 M$
Impuesto a la renta	56.111	2.119.854
Totales	**56.111**	**2.119.854**

11 Activos Intangibles Distintos de Plusvalía

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre 2024, es el siguiente:

Activos intangibles, neto	30/09/2025 M$	31/12/2024 M$
Total Activos intangibles indentificables, neto	**34.333.076**	**33.353.913**
Servidumbres	3.551.947	3.551.947
Derechos de agua	108.543	108.543
Software	30.672.586	29.693.423

Activos intangibles identificables, bruto	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Total Activos intangibles indentificables, bruto	**62.501.276**	**54.983.264**
Servidumbres	3.551.947	3.551.947
Derechos de agua	108.543	108.543
Software	58.840.786	51.322.774

Amortización Activos intangibles identificables	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Total Amortización Activos intangibles identificables	**(28.168.200)**	**(21.629.351)**
Software	(28.168.200)	(21.629.351)

La composición y movimientos del activo intangible al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, son los siguientes:

Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía	Servidumbres, neto	Derechos de agua, neto	Software, neto	Totales
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2025	**3.551.947**	**108.543**	**29.693.423**	**33.353.913**
Traslados (activación obras en curso)	-	-	7.518.012	7.518.012
Gasto por amortización	-	-	(6.538.849)	(6.538.849)
Total movimientos	**-**	**-**	**979.163**	**979.163**
Saldo final al 30/09/2025	**3.551.947**	**108.543**	**30.672.586**	**34.333.076**

Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía	Servidumbres, neto	Derechos de agua, neto	Software, neto	Totales
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2024	**3.541.448**	**108.543**	**26.652.453**	**30.302.444**
Traslados (activación obras en curso)	10.499	-	9.981.742	9.992.241
Gasto por amortización	-	-	(6.940.772)	(6.940.772)
Total movimientos	**10.499**	**-**	**3.040.970**	**3.051.469**
Saldo final al 31/12/2024	**3.551.947**	**108.543**	**29.693.423**	**33.353.913**

Los derechos de servidumbre se presentan al costo y los adquiridos a partir de la fecha de transición al costo histórico. El año de explotación de dichos derechos, en general, no tiene límite de expiración por lo que son considerados activos con una vida útil indefinida y en consecuencia no están sujetos a amortización.

Los softwares o programas informáticos y licencias se amortizan en forma lineal entre 4 y 6 años.

La amortización de estos bienes se presenta en el rubro “Gastos por Depreciación y Amortización” del Estado Consolidado Intermedios de Resultados Integrales.

12 Plusvalía

A continuación, se presenta el detalle de la plusvalía por las unidades generadoras de efectivo o grupos de éstas a las que está asignada y los saldos al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

RUT	Sociedad	30/09/2025	31/12/2024
		M$	M$
90.021.000-0	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	124.944.061	124.944.061
96.956.660-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	49.471.945	49.471.945
Totales		**174.416.006**	**174.416.006**
División Saesa/Saesa Transmisión		(66.109.123)	(66.109.123)
Totales		**108.306.883**	**108.306.883**

La plusvalía comprada relacionada con Sociedad Austral de Electricidad S.A., Rut 90.021.000-0, corresponde al exceso pagado originado en la compra de las acciones de esa sociedad, realizada en 2001. Posteriormente, la sociedad comprada fue absorbida por su correspondiente matriz, la que pasó a tener el mismo nombre de la sociedad absorbida, quedando la plusvalía comprada contabilizada en la misma empresa compradora.

La plusvalía comprada reconocida por Sociedad Austral de Electricidad S.A., Antigua Saesa, Rut 96.956.660-5 corresponde al valor pagado en exceso respecto del valor justo de los activos adquiridos a través de Inversiones Eléctricas del Sur Dos Ltda., en julio de 2008. A través de una reestructuración societaria se generó un efecto cascada de la plusvalía comprada mencionada en el párrafo anterior, la que quedó finalmente incorporada en la Sociedad.

La plusvalía total indicada se ha asignado a las siguientes unidades:

RUT	Sociedad	30/09/2025	31/12/2024
		M$	M$
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	95.306.883	95.306.883
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	10.000.000	10.000.000
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	3.000.000	3.000.000
Totales		**108.306.883**	**108.306.883**

13 Propiedades, Planta y Equipo

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Clases de Propiedades, planta y equipo, neto	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Total Propiedades, planta y equipo, neto	**593.845.730**	**530.243.208**
Terrenos	9.353.132	9.152.240
Edificios	11.225.448	11.154.476
Planta y equipo	377.110.050	352.776.169
Equipamiento de tecnologías de la información	3.023.431	6.701.364
Instalaciones fijas y accesorios	1.218.127	1.102.074
Vehículos de motor	4.282.225	4.737.072
Construcciones en curso	175.612.009	132.820.977
Otras propiedades, planta y equipo	12.021.308	11.798.836

Clases de Propiedades, planta y equipo, bruto	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Total Propiedades, planta y equipo, bruto	**795.840.308**	**717.899.910**
Terrenos	9.353.132	9.152.240
Edificios	18.949.414	18.489.830
Planta y equipo	549.032.564	513.159.630
Equipamiento de tecnologías de la información	8.509.192	11.518.975
Instalaciones fijas y accesorios	2.997.367	2.728.034
Vehículos de motor	8.539.525	8.918.864
Construcciones en curso	175.612.009	132.820.977
Otras propiedades, planta y equipo	22.847.105	21.111.360

Clases de Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Total Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	**(201.994.578)**	**(187.656.702)**
Edificios	(7.723.966)	(7.335.354)
Planta y equipo	(171.922.514)	(160.383.461)
Equipamiento de tecnologías de la información	(5.485.761)	(4.817.611)
Instalaciones fijas y accesorios	(1.779.240)	(1.625.960)
Vehículos de motor	(4.257.300)	(4.181.792)
Otras propiedades, planta y equipo	(10.825.797)	(9.312.524)

El detalle del movimiento del rubro de propiedades, plantas y equipos durante los periodos terminados al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Movimientos Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Construcciones en curso, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Totales
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2025	**9.152.240**	**11.154.476**	**352.776.169**	**6.701.364**	**1.102.074**	**4.737.072**	**132.820.977**	**11.798.836**	**530.243.208**
Adiciones	-	-	-	-	-	-	82.782.016	-	82.782.016
Traslados y transferencias	200.892	459.584	36.656.525	117.673	288.135	527.773	(39.990.984)	1.740.402	-
Retiros	-	-	539.718	(3.127.456)	-	(229.405)	-	1.430	(2.815.713)
Gasto por depreciación	-	(388.612)	(12.862.362)	(668.150)	(172.082)	(753.215)	-	(1.519.360)	(16.363.781)
Total movimientos	**200.892**	**70.972**	**24.333.881**	**(3.677.933)**	**116.053**	**(454.847)**	**42.791.032**	**222.472**	**63.602.522**
Saldo final al 30/09/2025	**9.353.132**	**11.225.448**	**377.110.050**	**3.023.431**	**1.218.127**	**4.282.225**	**175.612.009**	**12.021.308**	**593.845.730**

Movimientos Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Construcciones en curso, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Totales
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2024	**8.931.894**	**8.798.048**	**306.042.273**	**1.376.457**	**763.634**	**4.808.090**	**134.297.401**	**9.756.015**	**474.773.812**
Adiciones	-	-	-	-	-	-	73.304.374	-	73.304.374
Traslados y Transferencias	220.346	2.734.651	60.557.913	5.952.565	580.163	952.841	(74.780.798)	3.782.319	-
Retiros	-	71.414	1.187.992	-	-	(98.963)	-	16.783	1.177.226
Gasto por depreciación	-	(449.637)	(15.012.009)	(627.658)	(241.723)	(924.896)	-	(1.756.281)	(19.012.204)
Total movimientos	**220.346**	**2.356.428**	**46.733.896**	**5.324.907**	**338.440**	**(71.018)**	**(1.476.424)**	**2.042.821**	**55.469.396**
Saldo final al 31/12/2024	**9.152.240**	**11.154.476**	**352.776.169**	**6.701.364**	**1.102.074**	**4.737.072**	**132.820.977**	**11.798.836**	**530.243.208**

La Sociedad y sus filiales, han mantenido una política de realizar las obras necesarias para satisfacer los incrementos de la demanda, conservar en buen estado las instalaciones y adaptar el sistema a las mejoras tecnológicas, con el objeto de cumplir con las normas de calidad y continuidad de suministro establecidos por la regulación vigente.

Informaciones adicionales de propiedades, planta y equipo

a) La depreciación de los Bienes de Propiedades, Planta y Equipo se presenta en el rubro "Gastos por depreciación y amortización", en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales.

b) La Sociedad y sus filiales cuentan con coberturas de seguro de todo riesgo para los bienes físicos (centrales, subestaciones, construcciones, contenido y existencias) con excepción de las líneas y redes del sistema eléctrico. Los referidos seguros tienen una vigencia entre 12 a 14 meses.

c) El monto de bienes de propiedades, planta y equipo en explotación totalmente depreciado al 30 de septiembre de 2025 y 2024 no es significativo. La Sociedad y sus filiales no presenta montos significativos de bienes que se encuentren fuera de servicio o retirados de su uso activo.

d) Los activos presentados en propiedad, planta y equipos no poseen restricciones de ningún tipo en favor de terceros, ni han sido entregados en garantía.

14 Activos por Derechos de Uso y Obligaciones por Arrendamientos

a) Activos por Derechos de Uso

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Activos por derecho de uso, neto	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Total Activos por derecho de uso, neto	**7.643.725**	**676.519**
Terrenos	96.806	57.023
Edificios e instalaciones (*)	3.100.114	619.496
Vehículos (**)	4.446.805	-

Activos por derecho de uso, bruto	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Total Activos por derecho de uso, bruto	**11.072.763**	**3.246.367**
Terrenos	318.601	250.736
Edificios e instalaciones	5.923.190	2.995.631
Vehículos	4.830.972	-

Amortización Activos por derecho de uso	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Total Amortización Activos por derecho de uso	**(3.429.038)**	**(2.569.848)**
Terrenos	(221.795)	(193.713)
Edificios e instalaciones	(2.823.076)	(2.376.135)
Vehículos	(384.167)	-

(*) Durante el primer trimestre 2025, la Sociedad firmó un contrato de arrendamiento correspondiente al nuevo edificio corporativo, el cual constituye el domicilio legal actual del Grupo. Este contrato, también pactado en UF, tiene una vigencia de 10 años.

(**) Al 30 de septiembre de 2025, la Sociedad suscribió nuevos contratos de arrendamiento, los que dieron origen a un incremento en los activos por derecho de uso y en las obligaciones asociadas. Durante el periodo, se incorporaron 15 nuevas unidades, alcanzando un total de 144 unidades, por un monto de M$3.767.175. Asimismo, la filial Edelaysen incorporó 11 camionetas, totalizando 36 unidades, por un monto de M$1.032.965. Estos contratos poseen un plazo de 48 meses y fueron pactados en unidades de fomento (UF).

El detalle del movimiento del rubro Activos por Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF 16 por clase de activo al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Movimientos Activos por derecho de uso	Terrenos, neto	Edificios e instalaciones, neto	Vehículos, neto	Totales
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2025	**57.023**	**619.496**	**-**	**676.519**
Adiciones	66.590	2.846.550	4.800.140	7.713.280
Gasto por amortización	(28.082)	(446.941)	(384.167)	(859.190)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	1.275	81.009	30.832	113.116
Total movimientos	**39.783**	**2.480.618**	**4.446.805**	**6.967.206**
Saldo final al 30/09/2025	**96.806**	**3.100.114**	**4.446.805**	**7.643.725**

Movimientos Activos por derecho de uso	Terrenos, neto	Edificios e instalaciones, neto	Vehículos, neto	Totales
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2024	**40.845**	**358.644**	**-**	**399.489**
Adiciones	51.495	634.615	-	686.110
Gasto por amortización	(36.065)	(410.134)	-	(446.199)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	748	36.371	-	37.119
Total movimientos	**16.178**	**260.852**	**-**	**277.030**
Saldo final al 31/12/2024	**57.023**	**619.496**	**-**	**676.519**

b) Pasivos por arrendamiento

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Terrenos	52.043	39.817	57.732	29.837
Edificios e instalaciones	534.174	329.056	2.613.773	348.967
Vehículos	1.213.871	-	3.254.849	-
Totales	**1.800.088**	**368.873**	**5.926.354**	**378.804**

El desglose por moneda y vencimientos de los pasivos por arrendamientos al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

RUT Arrendatario	Razón social - Arrendatario	País de origen	Tipo de moneda	Arrendamiento asociado	30/09/2025								
					Corrientes			No corrientes					
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	UF	Edificios e instalaciones	161.512	357.604	519.116	442.958	464.618	404.571	316.636	946.658	2.575.441
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	UF	Terrenos	19.535	5.462	24.997	-	-	-	-	-	-
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	CLP	Terrenos	4.505	12.437	16.942	13.594	-	-	-	-	13.594
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	UF	Vehículos	238.600	715.799	954.399	954.398	954.398	610.279	-	-	2.519.075
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	UF	Edificios e instalaciones	2.964	12.094	15.058	14.974	11.613	11.745	-	-	38.332
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	CLP	Terrenos	1.517	8.587	10.104	9.690	5.526	4.303	4.513	20.106	44.138
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	UF	Vehículos	64.868	194.604	259.472	259.472	259.472	216.830	-	-	735.774
Totales					**493.501**	**1.306.587**	**1.800.088**	**1.695.086**	**1.695.627**	**1.247.728**	**321.149**	**966.764**	**5.926.354**

RUT Arrendatario	Razón social - Arrendatario	País de origen	Tipo de moneda	Arrendamiento asociado	30/09/2025								
					Corrientes			No corrientes					
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	UF	Edificios e instalaciones	137.520	177.682	315.202	106.835	94.232	98.840	-	-	299.907
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	UF	Terrenos	12.160	9.304	21.464	5.315	-	-	-	-	5.315
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	CLP	Terrenos	7.038	4.167	11.205	-	-	-	-	-	-
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	UF	Edificios e instalaciones	2.887	10.967	13.854	14.367	13.647	11.401	9.645	-	49.060
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	CLP	Terrenos	1.976	5.172	7.148	6.734	7.064	1.276	1.338	8.110	24.522
Totales					**161.581**	**207.292**	**368.873**	**133.251**	**114.943**	**111.517**	**10.983**	**8.110**	**378.804**

c) Arrendamientos de corto plazo y bajo valor

En el Estado Consolidado intermedio de Resultados Integrales por el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2025, se incluye un gasto por M$533.418 (M$611.680 en 2024), que corresponde a los arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos subyacentes de bajo valor, que se exceptúan de la aplicación de NIIF 16.

Al 30 de septiembre de 2025, el Grupo no mantiene contratos significativos en los cuales actúe como arrendador.

15 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

15.1 Impuesto a la Renta

a) El detalle del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales correspondiente a los periodos terminados al 30 de septiembre 2025 y 2024, es el siguiente:

Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Impuestos corrientes a las ganancias				
Gasto (ingreso) por impuestos corrientes	1.810.526	1.684.723	644.612	472.878
Ajustes por impuestos corrientes de períodos anteriores	616.249	-	-	-
Total Impuestos corrientes a las ganancias, neto	**2.426.775**	**1.684.723**	**644.612**	**472.878**
Impuestos diferidos				
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	(1.746.588)	(3.295.459)	(151.105)	(1.511.895)
Total Gasto (ingreso) por Impuestos diferidos, neto	**(1.746.588)**	**(3.295.459)**	**(151.105)**	**(1.511.895)**
Total Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	**680.187**	**(1.610.736)**	**493.507**	**(1.039.017)**

Impuestos a las ganancias relacionados con Otros Resultados Integrales	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	(66.378)	(28.542)	(48.726)	(56.371)
Total Impuestos a las ganancias relacionados con Otros Resultados Integrales	**(66.378)**	**(28.542)**	**(48.726)**	**(56.371)**

b) La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a la ganancia (pérdida) antes de impuesto al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Conciliación del resultado contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	**5.894.571**	**(2.390.338)**	**2.775.719**	**(4.020.467)**
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias utilizando la tasa legal (27%)	**(1.591.534)**	**645.391**	**(749.444)**	**1.085.526**
Efecto fiscal de ingresos de actividades exentas de tributación	1.475.916	1.044.646	8.781	(375.169)
Efecto fiscal de gastos no deducibles para la determinación de la ganancia (pérdida) tributable	(1.318.249)	(1.114.351)	(44.656)	73.132
Efecto fiscal procedente de cambios en las tasas impositivas	2.436	163.253	186.317	(27.782)
Corrección monetaria tributaria (inversiones y patrimonio)	751.284	872.208	105.234	285.583
Otros efectos fiscales por conciliación entre el resultado contable y gasto por impuestos (ingreso)	(40)	(411)	261	(2.273)
Total ajustes al (gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa legal	**911.347**	**965.345**	**255.937**	**(46.509)**
(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias utilizando la tasa efectiva	**(680.187)**	**1.610.736**	**(493.507)**	**1.039.017**
Tasa impositiva efectiva	**11,54%**	**67,39%**	**17,78%**	**25,84%**

15.2 Impuestos diferidos

a) El detalle de los saldos de impuestos diferidos registrados al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre 2024, es el siguiente:

Diferencias temporarias Activos por impuestos diferidos	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo	194.031	199.109
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	(19.427.657)	(14.739.556)
Impuestos diferidos relativos a provisión de cuentas incobrables	3.457.216	3.144.936
Impuestos diferidos relativos a provisión de vacaciones	269.233	288.174
Impuestos diferidos relativos a ingresos anticipados	802.893	768.772
Impuestos diferidos relativos a gastos anticipados	(78.473)	(82.876)
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	31.203.088	24.183.982
Impuestos diferidos relativos a provisión beneficios al personal	1.163.528	1.568.852
Impuestos diferidos relativos a arriendos	23.251	19.854
Impuestos diferidos relativos a otras provisiones	459.911	442.382
Total Diferencias temporarias Activos por impuestos diferidos	**18.067.021**	**15.793.629**

Diferencias temporarias Pasivos por impuestos diferidos	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo	52.103	48.712
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	(12.327.134)	(11.262.626)
Impuestos diferidos relativos a provisión de cuentas incobrables	671.799	577.683
Impuestos diferidos relativos a provisión de vacaciones	41.232	47.195
Impuestos diferidos relativos a ingresos anticipados	29.195	24.052
Impuestos diferidos relativos a provisión beneficios al personal	114.955	139.164
Impuestos diferidos relativos a arriendos	(52)	(640)
Impuestos diferidos relativos a otras provisiones	59.505	61.408
Impuestos diferidos relativos a impuestos específicos diesel	20.599	20.599
Total Diferencias temporarias Pasivos por impuestos diferidos	**(11.337.798)**	**(10.344.453)**

Los impuestos diferidos se presentan en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera como siguen:

Diferencias temporarias, neto	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Activos por impuestos diferidos	18.067.021	15.793.629
Pasivos por impuestos diferidos	(11.337.798)	(10.344.453)
Total Diferencias temporarias, neto	**6.729.223**	**5.449.176**

b) Los movimientos de los rubros de Impuestos Diferidos del Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, son los siguientes:

Movimientos Impuestos diferidos	Activos		Pasivos	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial	**15.793.629**	**8.525.094**	**10.344.453**	**8.884.360**
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en ganancias o pérdidas	2.748.864	7.388.707	1.002.276	1.452.780
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en otros resultados integrales	57.447	(120.172)	(8.931)	7.229
Otros incremento (decremento)	(532.919)	-	-	84
Total movimientos	**2.273.392**	**7.268.535**	**993.345**	**1.460.093**
Saldo final	**18.067.021**	**15.793.629**	**11.337.798**	**10.344.453**

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Administración de la Sociedad y sus filiales considera que las proyecciones de utilidades futuras de las distintas sociedades cubren lo necesario para recuperar esos activos.

La Sociedad y sus filiales están radicadas en Chile, por lo que la Normativa Local vigente se aplica uniformemente a todas ellas.

16 Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

a) El detalle de los saldos corrientes y no corrientes de este rubro al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Bonos	13.759.479	13.593.151	166.437.578	169.591.989
Totales	**13.759.479**	**13.593.151**	**166.437.578**	**169.591.989**

b) El desglose por monedas y vencimientos de las Obligaciones con el público, Bonos al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Nombre empresa deudora	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Tasa de interés nominal	Garantía	30/09/2025								
					Corrientes			No corrientes					
					Hasta 1 año			Más de 1 año hasta 2 años		Más de 3 años hasta 5 años		Más de 5 años	
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Bono Serie J / N° 665	UF	3,60%	Sin garantía	-	3.614.323	3.614.323	1.794.804	1.794.804	1.794.804	1.794.804	14.098.304	21.277.520
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Bono Serie L / N° 397	UF	3,75%	Sin garantía	5.658.145	4.487.011	10.145.156	8.974.022	8.974.022	8.974.022	8.974.022	30.818.836	66.714.924
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Bono Serie O / N° 742	UF	3,20%	Sin garantía	-	-	-	-	-	-	-	78.445.134	78.445.134
Totales					**5.658.145**	**8.101.334**	**13.759.479**	**10.768.826**	**10.768.826**	**10.768.826**	**10.768.826**	**123.362.274**	**166.437.578**

Nombre empresa deudora	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Tasa de interés nominal	Garantía	31/12/2024								
					Corrientes			No corrientes					
					Hasta 1 año			Más de 1 año hasta 2 años		Más de 3 años hasta 5 años		Más de 5 años	
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corriente
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Bono Serie J / N° 665	UF	3,60%	Sin garantía	2.024.822	1.746.216	3.771.038	3.492.431	3.492.431	3.492.431	3.492.431	10.169.906	24.139.630
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Bono Serie L / N° 397	UF	3,75%	Sin garantía	483.611	8.731.076	9.214.687	8.731.076	8.731.076	8.731.076	8.731.076	34.246.752	69.171.056
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Bono Serie O / N° 742	UF	3,20%	Sin garantía	607.426	-	607.426	-	-	-	-	76.281.303	76.281.303
Totales					**3.115.859**	**10.477.292**	**13.593.151**	**12.223.507**	**12.223.507**	**12.223.507**	**12.223.507**	**120.697.961**	**169.591.989**

c) A continuación se describe el detalle con la principal información de la emisión y colocación de las líneas de Bonos de la Sociedad:

Razón social	Nombre abreviado	Contrato de Bonos / N° de Registro	Representante de los Tenedores de Bonos	Fecha Escritura	Fecha última modificación	Notaría	Fecha de Colocación	Monto Colocación
								UF
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Emisión de Línea Serie J / N° 665	Banco de Chile	11/02/2012	22/09/2012	José Musalem Saffie	05/10/2011	1.000.000
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Emisión de Línea Serie L / N° 397	Banco de Chile	29/07/2004	29/11/2012	José Musalem Saffie	20/12/2012	2.500.000
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Emisión de Línea Serie O / N° 742	Banco de Chile	26/10/2012	29/09/2014	José Musalem Saffie	27/11/2014	2.000.000

17 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Cuentas por pagar comerciales	129.019.638	103.658.819	18.859.801	101.137.696
Otras cuentas por pagar	16.995.487	15.063.542	-	-
Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**146.015.125**	**118.722.361**	**18.859.801**	**101.137.696**

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Proveedores por compra de energía y peajes	90.147.845	72.583.057	18.859.801	101.137.696
Proveedores por compra de combustible y gas	2.339.303	1.187.129	-	-
Cuentas por pagar por importaciones en tránsito	842.148	1.057.481	-	-
Cuentas por pagar por bienes y servicios	35.690.342	28.831.152	-	-
Dividendos por pagar a terceros	105.309	254.466	-	-
Cuentas por pagar a instituciones fiscales	530.273	665.109	-	-
IVA débito fiscal	6.568.565	4.584.326	-	-
Otras cuentas por pagar	9.791.340	9.559.641	-	-
Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**146.015.125**	**118.722.361**	**18.859.801**	**101.137.696**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar incluyen, cuentas por pagar acumuladas asociadas a las leyes N°21.185 y N°21.472 correspondientes al Fondo de Estabilización de Tarifas (PEC 1 y PEC 2), el cual se traduce en un Pass through de las cuentas por cobrar. (Ver nota 7, deudores comerciales).

El detalle por vencimiento de cuentas por pagar comerciales al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Proveedores con pago al día	30/09/2025			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M$	M$	M$	M$
Hasta 30 días	15.366.213	105.168.386	8.485.039	129.019.638
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-
Totales	**15.366.213**	**105.168.386**	**8.485.039**	**129.019.638**

Proveedores con pago al día	31/12/2024			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M$	M$	M$	M$
Hasta 30 días	12.071.418	82.258.557	9.328.844	103.658.819
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-
Totales	**12.071.418**	**82.258.557**	**9.328.844**	**103.658.819**

En relación al pago de proveedores, en general se efectúa en el plazo de 30 días y además no se encuentran afectos a intereses.

El detalle de los principales proveedores de Cuentas por pagar comerciales al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Razón social proveedor	RUT	30/09/2025	
		M$	%
Enercon GmBh	Proveedor Extranjero	11.872.264	9,20%
Engie Energía Chile S.A.	88.006.900-4	5.060.840	3,92%
Enel Generación Chile S.A.	91.081.000-6	5.021.281	3,89%
GM Holdings S.A	76.240.103-7	3.643.069	2,82%
Trilliant Networks Canad	Proveedor Extranjero	1.171.826	0,91%
Copec S.A.	99.520.000-7	1.105.177	0,86%
Sap Chile Ltda.	76.255.466-6	1.078.059	0,84%
Equans Mantenimiento y Montaje Electrico	96.543.670-7	1.062.476	0,82%
Enercon Chile SpA	76.495.479-3	996.514	0,77%
IBM De Chile S.A.C	92.040.000-0	793.318	0,61%
Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)		73.305.837	56,82%
Otros Proveedores		23.908.977	18,53%
Totales		**129.019.638**	**100,00%**

Razón social proveedores	RUT	31/12/2024	
		M$	%
Engie Energía Chile S.A.	88.006.900-4	4.614.526	4,45%
Enercon Gmbh	Proveedor Extranjero	2.237.209	2,16%
Colbun S.A.	96.505.760-9	2.023.706	1,95%
Finning Chile S.A.	91.489.000-4	1.499.756	1,45%
Equans Mantenimiento y Montaje Electrico SPA	96.543.670-7	961.866	0,93%
Telecom y Electricidad S. A	96.524.340-2	862.073	0,83%
SAP Chile Ltda.	76.255.466-6	642.737	0,62%
Ingelsur A.T. Ltda.	76.180.060-4	589.422	0,57%
RHONA S.A.	92.307.000-1	570.599	0,55%
Zhongli Science And Technology	Proveedor Extranjero	548.468	0,53%
Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)		64.376.885	62,10%
Otros Proveedores		24.731.572	23,86%
Totales		**103.658.819**	**100,00%**

(*) Compra de energía y peajes pendientes de reliquidación y/o facturación por el Sistema Eléctrico

18 Instrumentos Financieros

18.1 Instrumentos financieros por categoría

Según categoría los activos y pasivos por instrumentos financieros son los siguientes:

a) Activos Financieros

Activos financieros	30/09/2025		
	A costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Totales
	M$	M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	21.247.474	8.672.270	29.919.744
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	219.899.613	-	219.899.613
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	9.664.298	-	9.664.298
Otros activos financieros no corrientes	1.210.942	-	1.210.942
Totales Activos financieros	**252.022.327**	**8.672.270**	**260.694.597**

Activos financieros	31/12/2024		
	A costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Totales
	M$	M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	38.066.018	6.471.981	44.537.999
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	308.470.543	-	308.470.543
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	13.703.188	-	13.703.188
Otros activos financieros no corrientes	3.366.066	-	3.366.066
Totales Activos financieros	**363.605.815**	**6.471.981**	**370.077.796**

b) Pasivos Financieros

Pasivos financieros	30/09/2025	
	A costo amortizado	Totales
	M$	M$
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	180.197.057	180.197.057
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	7.726.442	7.726.442
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	164.874.926	164.874.926
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	395.601.206	395.601.206
Totales Pasivos financieros	**748.399.631**	**748.399.631**

Pasivos financieros	31/12/2024	
	A costo amortizado	Totales
	M$	M$
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	183.185.140	183.185.140
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	747.677	747.677
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	219.860.057	219.860.057
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	370.069.606	370.069.606
Totales Pasivos financieros	**773.862.480**	**773.862.480**

18.2 Valor Razonable de instrumentos financieros

a) Valor Razonable de instrumentos financieros contabilizados a Costo Amortizado.

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera Intermedio no se presentan a su valor razonable.

Activos financieros	30/09/2025	
	Valor libro	Valor justo
	M$	M$
Inversiones mantenidas al costo amortizado		
Efectivo en caja	3.919.491	3.919.491
Saldo en bancos	2.349.246	2.349.246
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	219.899.613	219.899.613

Pasivos financieros	30/09/2025	
	Valor libro	Valor justo
	M$	M$
Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado		
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (bonos)	180.197.057	185.007.546
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	7.726.442	7.726.442
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	164.874.926	164.874.926
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	395.601.206	395.601.206

b) Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Razonable

El Valor Razonable de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

a) Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes así como cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corresponden a saldos por cobrar asociados a venta de energía, los cuales tienen un horizonte de cobro de corto plazo y por otro lado, no presentan un mercado formal donde se transen. De acuerdo a lo anterior, la valoración a costo o costo amortizado en una buena aproximación de su valor razonable.

b) El Valor Razonable de los Bonos, se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.

c) Reconocimiento de mediciones a Valor Razonable en los Estados Financieros:

El reconocimiento del valor razonable en los Estados Financieros Intermedio se realiza de acuerdo con los siguientes niveles:

Nivel 1: Corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

Nivel 2: Corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

Nivel 3: Corresponde a metodologías de medición a Valor Razonable mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

19 Provisiones

19.1 Otras Provisiones corrientes y no corrientes

a) El desglose de este rubro al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Otras provisiones corrientes	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Otras provisiones (*)	2.965.239	3.802.190	-	-
Desmantelamiento o restauración	-	-	32.380	31.723
Totales	**2.965.239**	**3.802.190**	**32.380**	**31.723**

(*) Principalmente provisiones de multas y juicios.

b) El detalle del movimiento de las provisiones al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Movimientos Otras provisiones corrientes	Reclamaciones legales	Totales
	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2025	**3.802.190**	**3.802.190**
Provisiones adicionales	605.929	605.929
Provisiones no utilizadas	(1.405.093)	(1.405.093)
Incremento (decremento) en provisiones existentes	(37.787)	(37.787)
Total movimientos	**(836.951)**	**(836.951)**
Saldo final al 30/09/2025	**2.965.239**	**2.965.239**

Movimientos Otras provisiones corrientes	Reclamaciones legales	Totales
	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2024	**3.272.269**	**3.272.269**
Provisiones adicionales	1.578.136	1.578.136
Provisiones no utilizadas	(161.999)	(161.999)
Incremento (decremento) en provisiones existentes	(745.158)	(745.158)
Provisiones utilizadas	(141.058)	(141.058)
Total movimientos	**529.921**	**529.921**
Saldo final al 31/12/2024	**3.802.190**	**3.802.190**

19.2 Provisiones Corrientes, por beneficios a los empleados

a) El desglose de este rubro al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Vacaciones del personal (costo vacaciones)	1.149.873	1.242.107
Provisión por beneficios anuales	6.208.673	8.158.165
Totales	**7.358.546**	**9.400.272**

El detalle del movimiento de las provisiones al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Movimientos Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Vacaciones del personal	Beneficios anuales	Totales
	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2025	**1.242.107**	**8.158.165**	**9.400.272**
Incremento (decremento) en provisiones existentes	1.092.494	5.757.548	6.850.042
Provisiones utilizadas	(1.184.728)	(7.707.040)	(8.891.768)
Total movimientos	**(92.234)**	**(1.949.492)**	**(2.041.726)**
Saldo final al 30/09/2025	**1.149.873**	**6.208.673**	**7.358.546**

Movimientos Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Vacaciones del personal	Beneficios anuales	Totales
	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2024	**1.199.998**	**8.148.138**	**9.348.136**
Incremento (decremento) en provisiones existentes	1.432.002	7.799.436	9.231.438
Provisiones utilizadas	(1.389.893)	(7.789.409)	(9.179.302)
Total movimientos	**42.109**	**10.027**	**52.136**
Saldo final al 31/12/2024	**1.242.107**	**8.158.165**	**9.400.272**

19.3 Provisiones no corrientes, por beneficios a los empleados

a) **Beneficios de prestación definida:**

Indemnizaciones por años de servicios: El trabajador percibe una proporción de su sueldo base (0,9) por cada año de permanencia en la fecha de su retiro. Este beneficio se hace exigible una vez que el trabajador ha prestado servicios durante a lo menos 10 años.

El desglose de las provisiones no corrientes al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$
Indemnizaciones por años de servicios	13.294.561	11.820.318
Totales	**13.294.561**	**11.820.318**

Desembolsos futuros

Según la estimación disponible, los desembolsos previstos para atender los planes de prestación definida en el presente periodo ascienden a M$1.356.209.

Duración de los compromisos

El promedio ponderado de la duración de las Obligaciones para la Sociedad y sus filiales corresponde a 8,18 años y el flujo previsto de prestaciones para los próximos 10 y más años es como sigue:

Años	Monto M$
1	1.356.209
2	970.411
3	1.056.481
4	1.139.179
5	1.106.994
6	5.884.198

b) El movimiento de las provisiones no corrientes ocurrido al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Movimientos Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	Totales M$
Saldo inicial al 01/01/2025	**11.820.318**
Costo por intereses	533.352
Costo del servicio del periodo	824.631
Pagos realizados en el periodo	(129.578)
Variación actuarial por cambio de tasa	245.838
Total movimientos	**1.474.243**
Saldo final al 30/09/2025	**13.294.561**

Movimientos Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	Totales M$
Saldo inicial al 01/01/2024	**11.020.838**
Costo por intereses	749.834
Costo del servicio del ejercicio	966.398
Costo de periodos anteriores	16.982
Pagos realizados en el ejercicio	(461.879)
Variación actuarial por cambio de tasa	(471.855)
Total movimientos	**799.480**
Saldo final al 31/12/2024	**11.820.318**

c) Los montos registrados en los resultados integrales, son los siguientes:

Gasto reconocido en Otros Resultados Integrales	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024
	M$	M$
Costo por intereses	533.352	529.851
Costo del servicio del periodo	824.631	770.187
Total Gasto reconocido en Estado de Resultados	**1.357.983**	**1.300.038**
Pérdida actuarial neta por plan de beneficios definidos	245.838	105.711
Totales Gasto reconocido en Otros Resultados Integrales	**1.603.821**	**1.405.749**

d) Supuestos actuariales utilizadas al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

Supuestos actuariales	30/09/2025	31/12/2024
Tasa de descuento (nominal)	5,58%	5,32%
Tasa esperada de incrementos salariales (nominal)	1,50%	1,30%
Tablas de mortalidad	RV H 2020 / RV M 2020	RV H 2020 / RV M 2020
Tasa de rotación	3,60%	3,60%
Edad de retiro	65 H / 60 M	65 H / 60 M

e) Sensibilizaciones

Sensibilización de tasa de descuento:

Al 30 de septiembre de 2025, la sensibilidad del monto del pasivo actuarial, por beneficios de indemnizaciones por años de servicio, de un 1 punto porcentual en la tasa de descuento genera los siguientes efectos:

Sensibilización de la tasa de descuento	Disminución de 1%	Incremento de 1%
	M$	M$
Efecto en las obligaciones por beneficios definidos aumento / (disminución) de pasivo	1.142.863	(996.797)

Sensibilización de tasa esperada de incremento salarial**:**

Al 30 de septiembre de 2025, la sensibilidad del monto del pasivo actuarial, por beneficios de indemnizaciones por años de servicio, de un 1 punto porcentual en la tasa esperada de incremento salarial genera los siguientes efectos:

Sensibilización esperada de incremento salarial	Disminución de 1%	Incremento de 1%
	M$	M$
Efecto en las obligaciones por beneficios definidos (disminución) / aumento de pasivo	(974.236)	1.096.343

19.4 Juicios y multas

En el curso normal de sus operaciones, la Compañía es parte en diversos juicios y acciones legales iniciadas, o en proceso de inicio, derivadas de operaciones de la industria en la cual opera. En opinión de la Administración y sus asesores legales, a la fecha de estos estados financieros Consolidados Intermedios, no es posible estimar con exactitud potenciales pérdidas por estos conceptos.

20 Otros Activo y Pasivos no Financieros

a) El detalle de los activos no financieros al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Otros activos no financieros	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Gastos anticipados	1.532.639	869.316	34.254	26.668
Remesas de importaciones	13.505.815	2.662.026	-	-
Otros activos no financieros	117.349	206.747	1.407	1.565
Total Otros activos no financieros	**15.155.803**	**3.738.089**	**35.661**	**28.233**

b) El detalle de los pasivos no financieros al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$
Subvenciones gubernamentales (obras FNDR) (*)	12.187.174	11.635.765	-	-
Otras obras de terceros	3.514.166	3.840.310	-	-
Otros pasivos no financieros	-	-	77.684	65.295
Total Otros pasivos no financieros	**15.701.340**	**15.476.075**	**77.684**	**65.295**

(*) Las subvenciones corresponden principalmente a aportes FNDR (Fondo Nacional de Desarrollo Regional), destinados a financiar obras de electrificación rural, netos de los costos realizados por la Sociedad y sus filiales y se registran contablemente de acuerdo en lo descrito en Nota 2.15.2.

21 Patrimonio

21.1 Patrimonio Neto de la Sociedad

21.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 30 de septiembre de 2025 y 2024 el capital social de SAESA asciende a M$219.326.076. El capital está representado por 620.093.318 acciones serie A y 9.004.759.956.419 acciones serie B totalmente suscritas y pagadas.

Las acciones serie A tienen todos los derechos que la normativa vigente les confiere a las acciones ordinarias. Por su parte, las acciones serie B tienen todos los derechos que la normativa vigente les confiere a las acciones ordinarias pero que gozan de la preferencia para convocar a juntas de accionistas (tendrán el privilegio de convocar juntas ordinarias y extraordinarias de accionistas, cuando lo soliciten, a lo menos, el 5% de estas acciones) y la limitación para elegir Directores (no tendrán derecho a elegir Directores).

21.1.2 Dividendos

En junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2024 se acordó la distribución de un dividendo de $0,000064064965 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio 2023. El monto total a ser repartido asciende a la suma de $576.929.363, correspondiente al 30% de las utilidades de dicho ejercicio.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de abril de 2025, se acordó la distribución de un dividendo de $0,000023655286 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2024. El monto total a ser distribuido por este concepto es de $213.024.843 y corresponde al 30% de dichas utilidades.

21.1.3 Otras reservas

Los saldos por naturaleza y destino de Otras reservas al 30 de septiembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

Al 30 de septiembre de 2025:

Movimientos Otras reservas	Saldo inicial al 01/01/2025	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Saldo final al 30/09/2025
	M$	M$	M$	M$
Reserva de diferencias de cambio en conversiones, neta de impuestos diferidos	5.195.445	-	-	5.195.445
Reserva de coberturas negocios conjuntos, neta de impuestos	(292.261)			(292.261)
Reserva de coberturas de flujo de efectivo, neta de impuestos	547.736	-	-	547.736
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos, neta de impuestos diferidos	(172.538)	(178.462)	-	(351.000)
Efecto División Saesa / STA (***)	(5.418.446)	-	-	(5.418.446)
Otras reservas varias (*)	12.616.103	-	(23.667)	12.592.436
Efecto División Saesa / Saesa Tx (****)	(16.381.202)	-		(16.381.202)
Efecto fusión STS y Sagesa (proforma)	15.996			15.996
Efecto fusión filiales al 31/05/2011 (**)	12.325.796			12.325.796
Totales	**8.436.629**	**(178.462)**	**(23.667)**	**8.234.500**

Al 30 de septiembre de 2024:

Movimientos Otras reservas	Saldo inicial al 01/01/2024	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Saldo final al 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Reserva de diferencias de cambio en conversiones, neta de impuestos diferidos	5.195.445		-	5.195.445
Reserva de coberturas negocios conjuntos, neta de impuestos	(292.261)			(292.261)
Reserva de coberturas de flujo de efectivo, neta de impuestos	547.736	-	-	547.736
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos, neta de impuestos diferidos	(515.256)	(77.327)	-	(592.583)
Efecto División Saesa / STA (***)	(5.418.446)		-	(5.418.446)
Otras reservas varias (*)	12.616.103		-	12.616.103
Efecto División Saesa / Saesa Tx (****)	(16.381.202)		-	(16.381.202)
Efecto fusión STS y Sagesa (proforma)	15.996		-	15.996
Efecto fusión filiales al 31/05/2011 (**)	12.325.796		-	12.325.796
Totales	**8.093.911**	**(77.327)**	**-**	**8.016.584**

(*) Otras reservas varias por M$12.616.103, están compuestas por M$1.001.277, que corresponden a revalorización del capital pagado hasta el periodo 05 de agosto de 2009 a diciembre de 2009 (período de transición a NIIF), según lo indicado en Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros (actual Comisión para el Mercado Financiero). El valor de M$11.614.826 corresponde al valor de Otras reservas resultante de la división de Los Lagos Ltda., en cuatro empresas, la continuadora legal Los Lagos, y Lagos II, Los Lagos III y Los Lagos IV. A Saesa (Ex Los Lagos II) se le asignaron las acciones que Los Lagos tenía en Sociedad Austral de Electricidad S.A. (Antigua Saesa). Una vez determinado el patrimonio de cada compañía, se distribuyeron proporcionalmente a las cuentas de Capital Pagado y Otras reservas según PCGA anteriores, lo que fue aprobado por los socios en la escritura de división respectiva.

(**) El efecto por fusión al 31/05/2011 de M$12.325.796 se origina en la fusión por absorción de la Sociedad con su filial (Antigua Saesa). Producto de lo anterior y de acuerdo a normas tributarias vigentes, se originaron beneficios tributarios, que implicaron mayores activos por impuestos diferidos por M$12.319.245 al 31 de mayo de 2011. El monto por M$6.551, corresponde a la incorporación de la participación no controladora de Antigua Saesa en la Sociedad, como consecuencia

de la fusión materializada el 31 de mayo de 2011. La transacción descrita es una combinación de negocios bajo control común. En ese sentido y ante la ausencia de normas específicas en IFRS, la Sociedad ha aplicado los mismos criterios que en transacciones similares anteriores que en la esencia no involucraban una adquisición. La forma de contabilización es que los activos y pasivos se contabilizan a su valor contable y cualquier eventual efecto en resultados o mayor/menor valor teórico que se produzca como resultado de la transacción, se registrará con abono o cargo a otras reservas.

(***) El Efecto División Saesa/STA por M$5.418.446 está compuesto por Reservas por diferencias de conversión por M$(5.195.445), Reserva de cobertura por M$255.475 y Reservas de pérdidas actuariales por M$32.474.

(****) Efecto División Saesa/Saesa Tx por M$(16.381.202) corresponde al traspaso de Activos de Transmisión en la división de Saesa Distribución y Saesa Transmisión a diciembre de 2020.

21.1.4 Ganancias Acumuladas

Los saldos de Ganancias Acumuladas al 30 de septiembre de 2025, es el siguiente:

Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas	Utilidad líquida distribuible acumulada	Ajustes de primera adopción no realizados	Totales
	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2025	**36.447.825**	**4.053.089**	**40.500.914**
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	4.880.859	-	4.880.859
Reverso provisión dividendo año anterior	213.025	-	213.025
Pago dividendo año anterior	(213.025)	-	(213.025)
Provisión dividendo mínimo del periodo	(1.464.258)	-	(1.464.258)
Total movimientos	**3.416.601**	**-**	**3.416.601**
Saldo final al 30/09/2025	**39.864.426**	**4.053.089**	**43.917.515**

El resultado distribuible del periodo 2025, de acuerdo con la política de la Sociedad, corresponde a la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora en 2025, esto es M$4.880.859.

Los saldos de Ganancias Acumuladas al 30 de septiembre de 2024 es el siguiente:

Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas	Utilidad líquida distribuible acumulada	Ajustes de primera adopción no realizados	Totales
	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01/01/2024	**35.950.767**	**4.053.089**	**40.003.856**
Pérdida atribuíble a los propietarios de la controladora	(894.842)	-	(894.842)
Total movimientos	**(894.842)**	**-**	**(894.842)**
Saldo final al 30/09/2024	**35.055.925**	**4.053.089**	**39.109.014**

La pérdida atribuible a los propietarios de la controladora en 2024, es de M$894.842.

21.2 Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos operacionales y financieros en el mediano y largo plazo, con el fin de generar retornos a sus accionistas.

21.3 Restricciones a la disposición de fondos

En virtud de los contratos de emisión de bonos que posee la Sociedad y sus filiales, el envío de flujo a sus accionistas está condicionado, al cumplimiento de las restricciones financieras mencionadas en la Nota 34, junto a que en una cuenta de reserva especial se tengan los flujos necesarios para el pago de sus obligaciones financieras por los próximos 12 meses.

En virtud de lo anterior, la Administración tiene como objetivo realizar las operaciones de pago a sus accionistas en los períodos que hagan más eficiente el uso de los recursos de modo de disminuir los costos financieros asociados.

Patrimonio de participaciones no controladoras

El detalle por sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 y de resultados al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

RUT	Razón social	Nombre abreviado	% Participación		Patrimonio filiales		Participaciones no controladoras	
			30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
			M$	M$	M$	M$	M$	M$
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	6,762675%	6,762675%	106.231.598	102.855.852	7.184.098	6.955.807
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	LUZ OSORNO	0,104644%	0,104644%	38.817.975	32.554.660	40.619	34.052
Totales							7.224.717	6.989.859

RUT	Razón social	Nombre abreviado	% Participación		Resultado filiales		Participaciones no controladoras	
			01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024
			M$	M$	M$	M$	M$	M$
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	6,762675%	6,762675%	4.843.367	1.621.846	327.541	109.680
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	LUZ OSORNO	0,104644%	0,104644%	5.718.521	5.314.506	5.984	5.560
Totales							333.525	115.240

22 Ingresos

El detalle de este rubro en el Estado de Resultados al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Ingresos de Actividades ordinarias

Ingresos de actividades ordinarias	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Venta de Energía	**394.246.017**	**364.609.787**	**134.750.827**	**129.469.231**
Distribución	**383.448.048**	**353.295.579**	**132.111.049**	**125.652.523**
Residencial	187.522.748	167.461.783	67.257.125	61.417.791
Comercial	98.628.489	93.988.076	32.754.831	32.657.765
Industrial	36.158.164	33.911.791	11.669.553	11.260.285
Otros (*)	61.138.647	57.933.929	20.429.540	20.316.682
Generación y Comercialización	**10.797.969**	**11.314.208**	**2.639.778**	**3.816.708**
Otros ingresos	**6.190.941**	**7.170.125**	**2.159.337**	**2.204.444**
Apoyos	504.962	464.345	227.817	160.261
Arriendo medidores	676.717	653.301	226.163	221.423
Cargo por pago fuera de plazo	4.297.258	5.202.971	1.487.185	1.606.447
Otros	712.004	849.508	218.172	216.313
Total Ingresos de actividades ordinarias	**400.436.958**	**371.779.912**	**136.910.164**	**131.673.675**

(*) El detalle de los Otros ingresos de distribución es el siguiente:

Otros Ingresos de actividades ordinarias de Distribución	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Agrícola	22.858.398	21.744.481	6.030.376	6.140.979
Transporte	41.754	44.839	15.214	-
Municipal	16.785.120	16.067.767	6.309.518	6.276.797
Alumbrado público	9.963.106	9.927.272	3.681.791	3.825.105
Otros	11.490.269	10.149.570	4.392.641	4.073.801
Total Otros Ingresos de actividades ordinarias de Distribución	**61.138.647**	**57.933.929**	**20.429.540**	**20.316.682**

Otros Ingresos

Otros ingresos	Anuales		Trimestrales	
	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Construcción de obras y trabajos a terceros	3.225.937	3.387.279	1.505.102	1.503.001
Venta de materiales, equipos y servicios	12.021.195	12.128.288	3.399.444	4.284.210
Arrendamientos	859.706	833.793	290.368	277.989
Intereses créditos y préstamos	232.133	139.914	89.799	59.874
Ingresos por venta al detalle de productos y servicios	106.787	771.128	13.635	253.411
Ingresos por gestión de demanda y equipos móviles	9.665	6.082	3.967	1.468
Otros ingresos	10.916.775	11.504.982	3.863.053	3.773.929
Total Otros ingresos	**27.372.198**	**28.771.466**	**9.165.368**	**10.153.882**

A continuación, se presenta la clasificación de ingresos ordinarios y otros ingresos al 30 de septiembre de 2025 y 2024, según la clasificación establecida por NIIF 15.

Ingresos de actividades ordinarias	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo				
Venta de energía distribución	383.448.048	353.295.579	132.111.049	125.652.523
Generación y comercialización	10.797.969	11.314.208	2.639.778	3.816.708
Otros ingresos	6.190.941	7.170.125	2.159.337	2.204.444
Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo	**400.436.958**	**371.779.912**	**136.910.164**	**131.673.675**
Total Ingresos de actividades ordinarias	**400.436.958**	**371.779.912**	**136.910.164**	**131.673.675**

Otros ingresos	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo				
Construcción de obras y trabajos a terceros	3.225.937	3.387.279	1.505.102	1.503.001
Intereses créditos y préstamos	232.133	139.914	89.799	59.874
Arrendamientos	859.706	833.793	290.368	277.989
Ingresos por gestión de demanda y equipos móviles	9.665	6.082	3.967	1.468
Otros Ingresos	10.916.775	11.504.982	3.863.053	3.773.929
Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo	**15.244.216**	**15.872.050**	**5.752.289**	**5.616.261**
Reconocimientos de ingresos en un punto del tiempo				
Venta de materiales y equipos	12.021.195	12.128.288	3.399.444	4.284.210
Ingresos por venta al detalle de productos y servicios	106.787	771.128	13.635	253.411
Total Ingresos reconocidos en un punto del tiempo	**12.127.982**	**12.899.416**	**3.413.079**	**4.537.621**
Total Otros ingresos	**27.372.198**	**28.771.466**	**9.165.368**	**10.153.882**

23 Materias Primas y Consumibles Utilizados

El detalle de este rubro en el Estado de resultados al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Materias primas y consumibles utilizados	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Compras de energías y peajes	252.553.461	237.478.495	86.316.912	85.984.042
Combustibles para generación, materiales y servicios consumidos	33.874.313	37.873.928	10.845.664	12.160.057
Total Materias primas y consumibles utilizados	**286.427.774**	**275.352.423**	**97.162.576**	**98.144.099**

24 Gastos por Beneficios a los Empleados

El detalle de este rubro en el Estado de resultados al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Gastos por beneficios a los empleados	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Sueldos y salarios	30.166.369	26.915.113	11.354.671	9.839.828
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	3.074.160	2.701.486	1.223.891	1.055.475
Gasto por beneficios post empleo, planes de beneficios definidos	1.737.443	1.901.182	509.555	628.243
Activación costo de personal	(3.533.031)	(2.463.278)	(1.322.264)	(1.067.114)
Total Gastos por beneficios a los empleados	**31.444.941**	**29.054.503**	**11.765.853**	**10.456.432**

25 Gasto por Depreciación, Amortización

El detalle del rubro gasto por depreciación y amortización por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Gasto por depreciación y amortización	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Depreciaciones de Propiedades, Planta y Equipo	16.363.781	13.661.155	5.395.927	4.847.320
Amortizaciones de Intangibles	6.538.849	5.069.090	2.828.573	1.670.645
Amortizaciones de Activos por derecho de uso	859.190	331.524	356.339	112.135
Total Gasto por depreciación y amortización	**23.761.820**	**19.061.769**	**8.580.839**	**6.630.100**

26 Ganancia (Pérdida) por deterioro

El detalle de los rubros referidos a deterioros por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Ganancia (pérdida) por deterioro	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	2.401.807	2.336.174	1.103.031	1.127.449
Total Ganancia (pérdida) por deterioro	**2.401.807**	**2.336.174**	**1.103.031**	**1.127.449**

27 Otros Gastos por Naturaleza

El detalle de este rubro en el Estado de resultados al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Otros gastos, por naturaleza	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Operación y mantención sistema eléctrico	18.983.588	20.870.055	6.076.726	10.496.625
Sistema generación	3.902.730	3.354.633	1.173.824	1.091.380
Mantención medidores, ciclo comercial	11.633.305	10.220.854	3.991.528	3.580.273
Operación vehículos, viajes y viáticos	1.893.091	1.735.605	639.768	565.232
Arriendo maquinarias, equipos e instalaciones	109.900	76.782	63.515	34.480
Provisiones y castigos	314.295	508.343	96.805	79.766
Gastos de administración y otros servicios prestados	12.311.387	13.212.068	4.036.162	4.186.950
Egresos por construcción de obras a terceros	2.598.256	2.558.623	1.278.798	1.168.023
Otros gastos por naturaleza	497.045	1.475.181	121.106	495.664
Total Otros gastos, por naturaleza	**52.243.597**	**54.012.143**	**17.478.232**	**21.698.392**

28 Resultado Financiero

El detalle de los ingresos y costos financieros al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Resultado financiero	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Ingresos de efectivo y otros medios equivalentes	364.511	448.347	152.271	156.348
Ingresos financieros	**364.511**	**448.347**	**152.271**	**156.348**
Gastos por bonos	(4.921.229)	(5.047.108)	(1.637.286)	(1.685.926)
Otros gastos financieros	(8.991.435)	(6.015.890)	(3.355.503)	(2.225.165)
Activación gastos financieros	729.995	801.383	291.712	294.087
Costos financieros	**(13.182.669)**	**(10.261.615)**	**(4.701.077)**	**(3.617.004)**
Resultados por unidades de reajuste	**(14.002.358)**	**(13.235.394)**	**(3.094.246)**	**(4.398.300)**
Positivas	2.539.526	404.083	980.396	84.302
Negativas	(1.466.520)	(477.356)	(570.493)	(72.837)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	**1.073.006**	**(73.273)**	**409.903**	**11.465**
Total Resultado financiero	**(25.747.510)**	**(23.121.935)**	**(7.233.149)**	**(7.847.491)**

29 Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/07/2025 30/09/2025	01/07/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$
Ingresos por enajenación de Activo Fijo	491.982	161.718	184.874	115.898
Egresos por enajenación de Activo Fijo	(379.118)	(164.487)	(161.007)	(59.959)
Total Otras ganancias (pérdidas)	**112.864**	**(2.769)**	**23.867**	**55.939**

30 Segmentos de Negocio

De acuerdo con la definición entregada en NIIF 8 que establece las normas a informar respecto a los segmentos operativos y revelaciones relacionadas con productos y servicios, se reconoce como "Segmentos de Operación" todas aquellas actividades que desarrolla el negocio de las cuales puede obtener ingresos e incurrir en gastos asociados de las actividades ordinarias, cuyos resultados son revisados en forma regular por la Administración para la toma de decisiones de operación y sobre los cuales se dispone de información financiera suficiente y diferenciada para gestionar y evaluar el rendimiento del negocio.

Asimismo, el Grupo reconoce, gestiona y evalúa el rendimiento de sus operaciones por los siguientes segmentos de negocio:

- Distribución
- Generación
- Otros

Los indicadores utilizados por la Administración para la medición de desempeño y asignación de recursos a cada segmento están relacionados directamente con el margen de cada actividad y su EBITDA.

Descripción tipos de productos y servicios que proporcionan los ingresos ordinarios de cada segmento a informar:

- **Segmento Distribución:** Las compañías dedicadas a la distribución eléctrica operan bajo el sistema de concesiones, que definen los territorios en los cuales cada compañía se obliga a servir a los clientes regulados bajo un régimen de tarifa máxima, conjugado con un modelo de empresa eficiente, fijada por la autoridad regulatoria. En este segmento, estarán involucrados los resultados obtenidos de: Ventas a Clientes Regulados, Ventas a Clientes Libres o cobro de peaje y Otros Servicios Asociados a la Distribución (Ver nota 3.3)

- **Segmento Generación:** El Grupo participa en la actividad de generación de electricidad en Chile a través de su filial Edelaysen y en los Sistemas de Hornopirén y Cochamó cuya operación y explotación está en manos de la sociedad. Por lo tanto, en este segmento están involucrados todos los resultados provenientes de actividades relacionadas con los sistemas de generación eléctrica a través de la participación en Mercados de Grandes Clientes, Mercados Mayoristas y Empresas Distribuidoras. (Ver nota 3.1)

- **Segmento de Otros:** Corresponde a todos aquellos ingresos y gastos asociados a la comercialización y/o venta de productos y servicios que no se encuentran contenidos en los segmentos Generación, Distribución y Comercialización antes descritos; y que en su defecto no forman parte del giro principal de las compañías y de los cuales se cuenta con información financiera diferenciada.

Información general sobre resultados, activos, pasivos y patrimonio:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Distribución		Generación		Otros		Consolidado	
	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024	01/01/2025 30/09/2025	01/01/2024 30/09/2024
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Ganancia (pérdida)								
Ingresos de actividades ordinarias	353.503.908	328.671.862	38.307.686	34.016.710	8.625.364	9.091.340	400.436.958	371.779.912
Otros ingresos	-	5.494.065	-	-	27.372.198	23.277.401	27.372.198	28.771.466
Materias primas y consumibles utilizados	(245.938.167)	(230.851.174)	(22.104.680)	(26.023.647)	(18.384.927)	(18.477.602)	(286.427.774)	(275.352.423)
Gastos por beneficios a los empleados	(17.781.830)	(26.465.536)	(2.854.587)	(2.532.201)	(10.808.524)	(56.766)	(31.444.941)	(29.054.503)
Gasto por depreciación y amortización	(23.761.820)	(19.061.769)	-	-	-	-	(23.761.820)	(19.061.769)
Otros gastos, por naturaleza	(45.330.598)	(38.530.115)	(6.689.110)	(5.668.514)	(223.889)	(9.813.514)	(52.243.597)	(54.012.143)
Otras ganancias (pérdidas)	112.864	(2.769)	-	-	-	-	112.864	(2.769)
Ingresos financieros	364.511	448.347	-	-	-	-	364.511	448.347
Costos financieros	(13.182.669)	(10.261.615)	-	-	-	-	(13.182.669)	(10.261.615)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	(2.417.130)	(2.168.885)	(12.479)	(17.699)	27.802	(149.590)	(2.401.807)	(2.336.174)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	1.073.006	(73.273)	-	-	-	-	1.073.006	(73.273)
Resultados por unidades de reajuste	(14.002.358)	(13.235.394)	-	-	-	-	(14.002.358)	(13.235.394)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	**(7.360.283)**	**(6.036.256)**	**6.646.830**	**(225.351)**	**6.608.024**	**3.871.269**	**5.894.571**	**(2.390.338)**
Gasto (ingreso) por impuestos, operaciones continuadas	(680.187)	1.610.736	-	-	-	-	(680.187)	1.610.736
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**(8.040.470)**	**(4.425.520)**	**6.646.830**	**(225.351)**	**6.608.024**	**3.871.269**	**5.214.384**	**(779.602)**
Ganancia (pérdida), atribuible a								
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	(8.373.995)	(4.540.760)	6.646.830	(225.351)	6.608.024	3.871.269	4.880.859	(894.842)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	333.525	115.240	-	-	-	-	333.525	115.240
Ganancia (pérdida)	**(8.040.470)**	**(4.425.520)**	**6.646.830**	**(225.351)**	**6.608.024**	**3.871.269**	**5.214.384**	**(779.602)**

Estado de Situación Financiera	Distribución		Generación		Otros		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
ACTIVOS								
Activos corrientes	247.243.500	266.069.653	2.644.660	2.106.899	6.461.834	5.020.791	256.349.994	273.197.343
Activos no corrientes	779.823.168	784.528.590	41.752.936	44.245.415	-	204.790	821.576.104	828.978.795
TOTAL ACTIVOS	**1.027.066.668**	**1.050.598.243**	**44.397.596**	**46.352.314**	**6.461.834**	**5.225.581**	**1.077.926.098**	**1.102.176.138**
PASIVOS								
Pasivos corrientes	190.036.401	165.007.998	1.184.652	948.358	3.511.909	3.852.265	194.732.962	169.808.621
Pasivos no corrientes	604.490.328	657.114.039	-	-	-	-	604.490.328	657.114.039
TOTAL PASIVOS	**794.526.729**	**822.122.037**	**1.184.652**	**948.358**	**3.511.909**	**3.852.265**	**799.223.290**	**826.922.660**
PATRIMONIO								
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	271.478.091	268.263.619	-	-	-	-	271.478.091	268.263.619
Participaciones no controladoras	7.224.717	6.989.859	-	-	-	-	7.224.717	6.989.859
PATRIMONIO TOTAL	**278.702.808**	**275.253.478**	**-**	**-**	**-**	**-**	**278.702.808**	**275.253.478**
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	**1.073.229.537**	**1.097.375.515**	**1.184.652**	**948.358**	**3.511.909**	**3.852.265**	**1.077.926.098**	**1.102.176.138**

31 Medio Ambiente

El detalle de los costos medioambientales incurridos efectuados al 30 de septiembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Concepto del desembolso	Concepto del costo	30/09/2025	30/09/2024
		M$	M$
Reforestaciones	Inversión	122.008	144.602
Gestión de residuos	Costo	56.434	55.282
Evaluación plan de manejo	Inversión	42.473	19.255
Otros gastos medioambientales	Costo	3.756	5.960
Asesorías medioambientales	Inversión	6.466	-
Reforestaciones	Costo	143.776	1.809
Evaluación plan de manejo	Costo	5.052	-
Asesorías medioambientales	Costo	9.549	16.234
Proyectos de inversión	Inversión	314.645	71.720
Totales		**704.159**	**314.862**

No existen compromisos futuros que impliquen gastos medioambientales significativos para la Sociedad y sus filiales, distintos de los que podrían generarse por los conceptos indicados anteriormente.

32 Garantías Comprometidas con Terceros

Las garantías comprometidas con terceros están relacionadas con construcción de obras a terceros u obras del FNDR (Fondo Nacional de Desarrollo Regional), para electrificación de sectores aislados.

Las garantías entregadas al 30 de septiembre de 2025 son las siguientes, entregadas por la Sociedad y sus filiales, principalmente a instituciones tales como Servicios Públicos, Municipalidades y empresas de diversos sectores:

	Activos comprometidos			2025	2026	2027	2028
Relación	Tipo de garantía	Moneda	Total				
			M$	M$	M$	M$	M$
Garantiza obra en construcción	Boleta de garantía	CLP	11.649.089	918.185	5.949.632	4.781.272	-
Garantiza obra en construcción	Boleta de garantía	UF	8.955.706	3.325.826	3.966.158	1.398.528	265.194
			20.604.795	**4.244.011**	**9.915.790**	**6.179.800**	**265.194**

33 Cauciones Obtenidas de Terceros

Al 30 de septiembre de 2025 la Sociedad y sus filiales han recibido garantías de clientes, proveedores y contratistas, para garantizar principalmente cumplimiento de contrato de suministro eléctrico, trabajos a realizar y anticipos, respectivamente por un total de M$15.920.901 (M$5.384.579 al 31 de diciembre de 2024).

34 Compromisos y Restricciones

Los contratos de emisión de bonos suscritos por la Sociedad, imponen a la Sociedad diversas obligaciones adicionales a las de pago, incluyendo indicadores financieros de variada índole durante la vigencia de dichos contratos, usuales para este tipo de financiamiento.

La Sociedad debe informar trimestralmente el cumplimiento de estas obligaciones. Al 30 de septiembre de 2025 la Sociedad está en cumplimiento con todos los indicadores financieros exigidos en dichos contratos.

A continuación, se describen las principales restricciones a que se ha obligado la Sociedad con motivo de la emisión de Bonos o la contratación de créditos:

Bono Serie J

Consta del contrato de emisión de línea de bonos celebrado entre Saesa y Banco de Chile, como Representante de los Tenedores de Bonos, por escritura pública de fecha 11 de febrero de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie, el cual fue modificado por escritura pública de fecha 8 de abril de 2012 y complementado por escritura pública de fecha 22 de septiembre de 2012, ambas otorgadas en la misma Notaría. La emisión de bonos bajo el Contrato de Emisión de Línea de Bonos Serie J fue inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número 665.

Con fecha 5 de octubre de 2012, la Sociedad efectuó la colocación del Bono Serie J en el mercado local, desmaterializados y al portador, por una suma total de 1.000.000 Unidades de Fomento, con las siguientes restricciones principales:

- Mantener al final de cada trimestre una relación Deuda Financiera Neta/ EBITDA no superior a 3,50, el que se medirá sobre los Estados Financieros del Emisor.

  Para estos efectos, se entenderá como “Deuda Financiera Neta” la diferencia entre el Total de la Deuda Financiera, la cual corresponde a Otros Pasivos Financieros Corrientes, de la partida Pasivos Corrientes, más Otros Pasivos Financieros no Corrientes, de la partida Pasivos No Corrientes, menos el Total de Caja, el cual corresponde a la partida Efectivo y Equivalentes al Efectivo y los depósitos a plazo que posean una duración superior a 90 días considerados en la partida Otros Activos Financieros Corrientes menos los “Activos de Cobertura”, que corresponde a la suma de las partidas Instrumentos Derivados incluidos en la partida Otros Activos Financieros Corrientes y Otros Activos Financieros No Corrientes que se encuentran en las Notas de los Estados Financieros del Emisor; cuentas o partidas todas contenidas en los Estados Financieros del Emisor, y como “EBITDA” la suma de los últimos 12 meses de las partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza.

  Para los efectos del cálculo del indicador “EBITDA” descrito anteriormente, y sólo en los casos en que la Inflación Acumulada, según dicho término se define a continuación, sea mayor o igual a 5,0%, al EBITDA se le sumará un “Factor de Ajuste”, que corresponderá al resultado de la multiplicación del EBITDA por el 50% de la Inflación Acumulada. Se entenderá por “Inflación Acumulada” la variación que presente el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas entre el décimo tercer mes anterior y el primer mes anterior a la fecha de cierre de los Estados Financieros del Emisor. En el evento que el Instituto Nacional de Estadísticas agregara, sustituyera o eliminara el Índice de Precios al Consumidor, éste será reemplazado por el nuevo indicador definido por el Instituto Nacional de Estadísticas o por la autoridad que sea competente y cuyo objetivo sea medir la variación en el nivel de precios de la economía chilena entre dos periodos de tiempo. Al 30 de septiembre de 2025 este indicador es de 1,95.

- Mantener al final de cada trimestre una relación EBITDA / Gastos Financieros Netos mayor a 2,5, medido sobre cifras de los Estados Financieros del Emisor.

  Para estos efectos, se entenderá como “Gastos Financieros Netos” la suma de los últimos 12 meses de la partida Costos Financieros más Activación Gastos Financieros menos la suma de los últimos 12 meses de la partida Ingresos Financieros, todas cuentas o partidas que se encuentran en las Notas a los Estados Financieros del Emisor, y como “EBITDA” la suma de los últimos 12 meses de las partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza. Al 30 de septiembre de 2025 este indicador es de 4,38.

Al 30 de septiembre de 2025, la Sociedad cumple con los covenants mencionados anteriormente.

Bono Serie L

Consta del contrato de emisión de línea de bonos celebrado entre Saesa y Banco de Chile, como Representante de los Tenedores de Bonos, por escritura pública de fecha 29 de septiembre de 2004, otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie, el cual fue modificado por escritura pública de fecha 5 de noviembre de 2004, escritura pública de fecha 22 de noviembre de 2004, escritura pública fecha 9 de octubre de 2008, escritura pública de fecha 27 de julio de 2012, escritura pública de fecha 3 de octubre de 2012, y escritura pública de fecha 26 de octubre de 2012.

Complementado por escritura pública de fecha 29 de noviembre de 2012, todas estas escrituras otorgadas en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie. La emisión de bonos bajo el Contrato de Emisión de Línea de Bonos Serie L fue inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número 397.

Con fecha 20 de diciembre de 2013, la Sociedad efectuó la colocación del Bono Serie L en el mercado local, desmaterializado y al portador, por una suma total de 2.500.000 Unidades de Fomento, con las siguientes restricciones principales:

- Mantener al final de cada trimestre una relación Deuda Financiera Neta/ EBITDA no superior a 3,50, el que se medirá sobre los Estados Financieros de la Sociedad.

  Para estos efectos, se entenderá como “Deuda Financiera Neta” la diferencia entre el Total de la Deuda Financiera, la cual corresponde a Otros Pasivos Financieros Corrientes, de la partida Pasivos Corrientes, más Otros Pasivos Financieros no Corrientes, de la partida Pasivos No Corrientes, menos el Total de Caja, el cual corresponde a la partida Efectivo y Equivalentes al Efectivo y los depósitos a plazo que posean una duración superior a 90 días considerados en la partida Otros Activos Financieros Corrientes menos los “Activos de Cobertura”, que corresponde a la suma de las partidas Instrumentos Derivados incluidos en la partida Otros Activos Financieros Corrientes y Otros Activos Financieros No Corrientes que se encuentran en las Notas de los Estados Financieros de la Sociedad; cuentas o partidas todas contenidas en los Estados Financieros de la Sociedad, y como “EBITDA” la suma de los últimos 12 meses de las partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza.

  Para los efectos del cálculo del indicador “EBITDA” descrito anteriormente, y sólo en los casos en que la Inflación Acumulada, según dicho término se define a continuación, sea mayor o igual a 5,0%, al EBITDA se le sumará un “Factor de Ajuste”, que corresponderá al resultado de la multiplicación del EBITDA por el 50% de la Inflación Acumulada. Se entenderá por “Inflación Acumulada” la variación que presente el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas entre el décimo tercer mes anterior y el primer mes anterior a la fecha de cierre de los Estados Financieros del Emisor. En el evento que el Instituto Nacional de Estadísticas agregara, sustituyera o eliminara el Índice de Precios al Consumidor, éste será reemplazado por el nuevo indicador definido por el Instituto Nacional de Estadísticas o por la autoridad que sea competente y cuyo objetivo sea medir la variación en el nivel de precios de la economía chilena entre dos periodos de tiempo. Al 30 de septiembre de 2025 este indicador es de 1,95.

- Mantener al final de cada trimestre una relación EBITDA / Gastos Financieros Netos mayor a 2,5, medido sobre cifras de los Estados Financieros de la Sociedad.

  Para estos efectos, se entenderá como “Gastos Financieros Netos” la suma de los últimos 12 meses de la partida Costos Financieros más Activación Gastos Financieros menos la suma de los últimos 12 meses de la partida Ingresos Financieros, todas cuentas o partidas que se encuentran en las Notas a los Estados Financieros de la Sociedad, y como “EBITDA” la suma de los últimos 12 meses de las partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza. Al 30 de septiembre de 2025 este indicador es de 4,38.

Al 30 de septiembre de 2025 la Sociedad cumple con los covenants mencionados anteriormente.

Bono Serie O

Consta del contrato de Emisión de Línea de Bonos celebrado entre Sociedad Austral de Electricidad S.A. y Banco de Chile, como Representante de los Tenedores de Bonos, que consta de Escritura Pública otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie con fecha 26 de octubre de 2012, modificada por Escrituras Públicas otorgadas en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie con fecha 30 de noviembre de 2012 y 12 de septiembre de 2014, y complementado por escritura pública de fecha 29 de septiembre de 2014, otorgada en la misma Notaría. La emisión de bonos bajo el Contrato de Emisión de Línea de Bonos Serie O fue inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número 742.

Con fecha 27 de noviembre de 2014, la Sociedad colocó un total de 4.000 bonos de la serie O, por un monto total de UF 2.000.000, con las siguientes restricciones principales:

- Mantener al final de cada trimestre una relación Deuda Financiera Neta/ EBITDA Ajustado Consolidado no superior a 3,5 el que se medirá sobre los Estados Financieros de la Sociedad.

Para estos efectos, se entenderá como "Deuda Financiera Neta" la diferencia entre el Total de la Deuda Financiera, la cual corresponde a Otros Pasivos Financieros Corrientes, de la partida Pasivos Corrientes, más Otros Pasivos Financieros no Corrientes, de la partida Pasivos No Corrientes, menos el Total de Caja, el cual corresponde a la partida Efectivo y Equivalentes al Efectivo y los depósitos a plazo que posean una duración superior a 90 días considerados en la partida Otros Activos Financieros Corrientes, menos los "Activos de Cobertura", que corresponde a la suma de las partidas "Derivados de Cobertura" de Otros Activos Financieros Corrientes y Otros Activos Financieros No Corrientes que se encuentran en las Notas de los Estados Financieros del Emisor; y como "EBITDA ajustado consolidado" la suma de los últimos 12 meses de las partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza, todo lo anterior, multiplicado por la suma de uno más el 50% de la Inflación Acumulada. Se entenderá por "Inflación Acumulada" la variación que presente el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas entre el décimo tercer mes anterior y el primer mes anterior a la fecha de cierre de los Estados Financieros de la Sociedad. En el evento que el Instituto Nacional de Estadísticas agregara, sustituyera o eliminara el Índice de Precios al Consumidor, éste será reemplazado por el nuevo indicador definido por el Instituto Nacional de Estadísticas o por la autoridad que sea competente y cuyo objetivo sea medir la variación en el nivel de precios de la economía chilena entre dos periodos de tiempo. Al 30 de septiembre de 2025 este indicador es de 1,91.

- Mantener al final de cada trimestre una relación EBITDA ajustado consolidado/ Gastos Financieros Netos mayor a 2,5, medido sobre cifras de los Estados Financieros de la Sociedad. Para estos efectos, se entenderá como "Gastos Financieros Netos" la suma de los últimos 12 meses del valor absoluto de la partida Costos Financieros más Activación Gastos Financieros de Costos Financieros menos la suma de los últimos 12 meses de la partida Ingresos Financieros, todas cuentas o partidas que se encuentran en las Notas a los Estados Financieros de la Sociedad, todo lo anterior, multiplicado por la suma de uno más el 50% de la "inflación acumulada". Al 30 de septiembre de 2025 este indicador es de 4,38.

Contrato Línea de Capital de Trabajo

Durante diciembre 2021, la Sociedad y sus filiales en conjunto con empresas relacionadas del Grupo, celebraron la renovación del contrato de línea de capital de trabajo con el Banco Scotiabank. Del contrato vigente se impusieron las siguientes condiciones principales para Saesa:

- Mantener al final de cada trimestre una relación Deuda Financiera Neta/ EBITDA ajustado consolidado no superior a 3,5 el que se medirá sobre los Estados Financieros de la Sociedad. Al 30 de septiembre de 2025 este indicador es de 1,95.

- Venta de Activos Esenciales: No vender, ceder o transferir Activos Esenciales de modo tal que la capacidad directa o indirecta de distribución de la Sociedad disminuya de 1.000 GWh por año. Entre los 12 meses móviles de Octubre 2024 - Septiembre 2025, la Sociedad junto a sus filiales, distribuyo 3.216 GWh. Con el fin de comparar la evolución del presente año se indica que la Sociedad distribuyó 3.213 GWh por los

anteriores 12 meses móviles (Octubre 2023 - Septiembre 2024). Adicionalmente, hasta el cierre de Septiembre de 2025 la Sociedad no ha vendido, cedido y/o transferidos activos esenciales, por lo que cumple con la presente restricción.

Al 30 de septiembre de 2025, la Sociedad cumple con los covenants estipulados en sus contratos financieros.

35 Información Financiera Resumida de Filiales que Componen el Grupo

La información financiera resumida de filiales que componen el Grupo al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, es la siguiente:

RUT	Razón Social	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda	30/09/2025						
					Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida) neta	Resultado integral
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	Filial	CLP	65.304.582	179.216.509	27.130.646	111.158.847	47.430.614	4.843.367	4.828.756
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Chile	Filial	CLP	15.329.264	63.915.849	14.083.253	26.343.885	34.705.344	5.718.521	5.708.985

RUT	Razón Social	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda	31/12/2024						
					Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida) neta	Resultado integral
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	Filial	CLP	75.239.922	156.432.679	32.792.132	96.024.617	67.684.388	12.116.310	12.142.070
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Chile	Filial	CLP	15.297.814	63.723.340	15.158.778	31.307.716	45.829.313	7.568.280	7.562.063

36 Información Adicional Sobre Deuda Financiera

A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera:

a) Préstamos

- Individualización de préstamos

La sociedad y filiales al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no poseen deudas por préstamos.

b) Bonos

- Individualización de Bonos

Entidad deudora			Entidad acreedora		Contrato de Bonos / N° de Registro	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	30/09/2025								
									Corrientes			No corrientes					
RUT	Razón social	País de origen	Acreedor	País de origen					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
									M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco de Chile	Chile	Emisión de Línea Serie I / N°665	UF	3,85%	3,60%	-	4.454.179	4.454.179	4.326.087	4.197.996	4.069.904	3.941.852	7.499.431	24.035.270
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco de Chile	Chile	Emisión de Línea Serie L/ N°397	UF	3,98%	3,75%	5.904.056	5.820.698	11.724.754	11.391.330	11.057.909	10.724.484	10.391.063	33.743.019	77.307.805
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco de Chile	Chile	Emisión de Línea Serie O / N°742	UF	3,30%	3,20%	-	2.507.181	2.507.181	2.507.181	1.253.590	2.507.181	6.455.746	86.931.844	99.655.542
Totales									5.904.056	12.782.058	18.686.114	18.224.598	16.509.495	17.301.569	20.788.661	128.174.294	200.998.617

Entidad deudora			Entidad acreedora		Contrato de Bonos / N° de Registro	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	31/12/2024								
									Corrientes			No corrientes					
RUT	Razón social	País de origen	Acreedor	País de origen					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
									M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco de Chile	Chile	Emisión de Línea Serie I / N°665	UF	3,87%	3,60%	2.244.687	2.213.531	4.458.218	4.333.595	4.208.971	4.084.347	3.959.723	11.131.505	27.718.141
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco de Chile	Chile	Emisión de Línea Serie L/ N°397	UF	3,94%	3,75%	-	11.569.540	11.569.540	11.245.141	10.920.747	10.596.349	10.271.954	37.843.855	80.878.046
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco de Chile	Chile	Emisión de Línea Serie O / N°742	UF	3,26%	3,20%	1.219.653	1.219.653	2.439.306	2.439.306	2.439.306	2.439.306	2.439.306	89.639.745	99.396.969
Totales									3.464.340	15.002.724	18.467.064	18.018.042	17.569.024	17.120.002	16.670.983	138.615.105	207.993.156

37 Moneda Extranjera

ACTIVOS CORRIENTES	Moneda de origen	30/09/2025 M$	31/12/2024 M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	29.805.504	43.729.778
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	114.240	808.221
Otros activos no financieros corrientes	CLP	15.155.803	3.738.089
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	161.493.273	170.986.925
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	UF	273.274	273.274
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	9.664.298	13.703.188
Inventarios corrientes	CLP	38.503.427	38.291.946
Activos por impuestos corrientes, corrientes	CLP	1.340.175	1.665.922
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		**256.349.994**	**273.197.343**

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES			
	CLP	255.962.480	272.115.848
	USD	114.240	808.221
	UF	273.274	273.274
		256.349.994	**273.197.343**

ACTIVOS NO CORRIENTES	Moneda de origen	30/09/2025 M$	31/12/2024 M$
Otros activos financieros no corrientes	CLP	1.210.942	3.366.066
Otros activos no financieros no corrientes	CLP	35.661	28.233
Cuentas por cobrar no corrientes	CLP	56.929.312	136.006.590
Cuentas por cobrar no corrientes	UF	1.203.754	1.203.754
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	34.333.076	33.353.913
Plusvalía	CLP	108.306.883	108.306.883
Propiedades, planta y equipo	CLP	593.845.730	530.243.208
Activos por derecho de uso	CLP	7.643.725	676.519
Activos por impuestos diferidos	CLP	18.067.021	15.793.629
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES		**821.576.104**	**828.978.795**

TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			
	CLP	820.372.350	827.775.041
	UF	1.203.754	1.203.754
		821.576.104	**828.978.795**

TOTAL ACTIVOS			
	CLP	1.076.334.830	1.099.890.889
	USD	114.240	808.221
	UF	1.477.028	1.477.028
		1.077.926.098	**1.102.176.138**

PASIVOS CORRIENTES	Moneda de origen	30/09/2025	31/12/2024
		M$	M$
Otros pasivos financieros corrientes	UF	13.759.479	13.593.151
Pasivos por arrendamientos corrientes	CLP	27.046	18.353
Pasivos por arrendamientos corrientes	UF	1.773.042	350.520
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	146.015.125	118.722.361
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	6.104.834	5.432.899
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	UF	972.200	892.946
Otras provisiones a corto plazo	CLP	2.965.239	3.802.190
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	CLP	56.111	2.119.854
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	7.358.546	9.400.272
Otros pasivos no financieros corrientes	CLP	15.701.340	15.476.075
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		**194.732.962**	**169.808.621**
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	CLP	178.228.241	154.972.004
	UF	16.504.721	14.836.617
		194.732.962	**169.808.621**

PASIVOS NO CORRIENTES	Moneda de origen	30/09/2025	31/12/2024
		M$	M$
Otros pasivos financieros no corrientes	UF	166.437.578	169.591.989
Pasivos por arrendamientos no corrientes	CLP	57.732	24.522
Pasivos por arrendamientos no corrientes	UF	5.868.622	354.282
Cuentas por pagar no corrientes	CLP	18.859.801	101.137.696
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	UF	388.524.172	363.743.761
Otras provisiones a largo plazo	CLP	32.380	31.723
Pasivo por impuestos diferidos	CLP	11.337.798	10.344.453
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	13.294.561	11.820.318
Otros pasivos no financieros no corrientes	CLP	77.684	65.295
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES		**604.490.328**	**657.114.039**
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	CLP	43.659.956	123.424.007
	UF	560.830.372	533.690.032
		604.490.328	**657.114.039**

TOTAL PASIVOS	CLP	221.888.197	278.396.011
	UF	577.335.093	548.526.649
		799.223.290	**826.922.660**

38 Sanciones

Durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2025, no se han aplicado sanciones a la Sociedad y a sus filiales, por parte de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

39 Hechos Posteriores

En octubre de 2025, la Comisión Nacional de Energía (CNE) publicó el Informe Técnico Preliminar correspondiente al proceso tarifario de Precios de Nudo Promedio aplicable al primer semestre de 2026, el cual fue objeto de observaciones por parte de las empresas del sector. La CNE evaluará dichas observaciones para la elaboración del Informe Técnico Definitivo, cuya emisión está prevista para mediados de noviembre de 2025, y que servirá de base para el Decreto Tarifario del Ministerio de Energía.

En el período comprendido entre el 1 de octubre de 2025 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, no han ocurrido otros hechos significativos que afecten a los mismos.