

## REPORTE

### OPERACIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

#### GRUPO SAESA

El presente Reporte de Operaciones con Partes Relacionadas, en adelante, el “Reporte”, ha sido confeccionado de conformidad a las disposiciones de la Norma de Carácter General número 502, en adelante “NCG 501”, de la Comisión para el Mercado Financiero, en adelante, la “CMF” y a las políticas de habitualidad de las siguientes sociedades pertenecientes a Grupo Saesa: (i) Sociedad Austral de Electricidad S.A. (Saesa) y su filial Empresa Eléctrica de Aisén S.A. (Edelaysen); (ii) Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. (Frontel); (iii) Compañía Eléctrica Osorno S.A. (Luz Osorno); (iv) Sociedad Transmisora Metropolitana S.A. (STM), en adelante conjuntamente denominadas las “Reportantes”.

El periodo reportado corresponde al comprendido entre el 1 de septiembre de 2024, fecha de entrada en vigencia de la NCG 501 y el 31 de diciembre del mismo año, en adelante el “Período Informado”.

Se hace presente que Saesa, Frontel, Luz Osorno y Edelaysen son empresas distribuidoras de energía eléctrica y STM, por su parte, es transmisora de energía eléctrica, por lo que participan en estas calidades en el mercado eléctrico nacional. Como consecuencia de esto, existen transferencias económicas entre ellas reguladas por la normativa eléctrica, las que son determinadas y publicadas por el Coordinador Eléctrico Nacional (<https://www.coordinador.cl/mercados/documentos/>), razón por la que no se incluyen en el presente Reporte.

**1. CONTRATO DE COMPRAVENTA DE LUMINARIAS Y EQUIPOS SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. A SAESA INNOVA SOLUCIONES SpA.**

FECHA DEL REPORTE	31 de enero de 2025
REPORTANTE	Saesa
TIPO DE OPERACIÓN	Compraventa de equipos.
SUBTIPO DE OPERACIÓN	Exceptuada por ser un monto no relevante de conformidad al artículo 147 letra a) de la LSA.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE	SAESA Innova Soluciones SpA
N° IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE	77.227.565-K
TIPO DE RELACIÓN	Empresas relacionadas de conformidad al artículo 100 de la Ley de Mercado de Valores, ambas sociedades tienen un accionista mayoritario común.
MONTO TOTAL INVOLUCRADO	\$317.726.195 más IVA
REAJUSTES E INTERESES	No aplican intereses ni reajustes.
PRECIO OPERACIÓN	\$317.726.195 más IVA
MONEDA OPERACIÓN	Pesos chilenos.
N° DE OPERACIONES	Una

## 2. CRÉDITOS INTERCOMPAÑÍA

### 2.1. PRÉSTAMOS DESDE INVERSIONES ELÉCTRICAS DEL SUR S.A.

FECHA DEL REPORTE	31 de enero de 2025
REPORTANTE	Saesa Frontel Luz Osorno Edelaysen
TIPO DE OPERACIÓN	Créditos intercompañía, amparados por la Política de Habitualidad de las Reportantes
SUBTIPO DE OPERACIÓN	Número 1 del Anexo A de la Política de Habitualidad de las Reportantes
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.
Nº IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE	76.022.072-8
TIPO DE RELACIÓN	Matriz directa o indirecta de los Reportantes.
MONTO TOTAL INVOLUCRADO	MM\$90.750
REAJUSTES E INTERESES	Intereses de UF + 3,10%
PRECIO OPERACIÓN	Determinado a la liquidación del préstamo.
MONEDA OPERACIÓN	Pesos chilenos.
Nº DE OPERACIONES	20

## 2.2. PRÉSTAMOS DESDE INVERSIONES GRUPO SAESA LIMITADA

FECHA DEL REPORTE	31 de enero de 2025
REPORTANTE	Saesa Frontel Edelaysen STM
TIPO DE OPERACIÓN	Créditos intercompañía, amparados por la Política de Habitualidad de las Reportantes
SUBTIPO DE OPERACIÓN	Número 1 del Anexo A de la Política de Habitualidad de las Reportantes
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE	Inversiones Grupo Saesa Limitada
Nº IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE	76.024.782-0
TIPO DE RELACIÓN	Matriz directa o indirecta de los Reportantes.
MONTO TOTAL INVOLUCRADO	MM\$53.937
REAJUSTES E INTERESES	Intereses de UF + 3,50%
PRECIO OPERACIÓN	Determinado a la liquidación del préstamo.
MONEDA OPERACIÓN	Pesos chilenos.
Nº DE OPERACIONES	20

A continuación, se presenta un cuadro resumen de los movimientos efectuados por las Reportantes por créditos intercompañía con otras empresas pertenecientes al mismo grupo empresarial durante el Período Informado.

### Préstamos Intercompany septiembre - diciembre Año 2024 MM\$

MOVIMIENTO INTERCOMPANY					TOTAL
	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
INV. ELÉCTRICAS PRESTA A EDELAYSSEN	4.800	2.750	400		7.950
INV. ELÉCTRICAS PRESTA A FRONTEL	2.200	7.400	1.400	4.000	15.000
INV. ELÉCTRICAS PRESTA A LUZ OSORNO			500	500	1.000
INV. ELÉCTRICAS PRESTA A SAESA	24.800	23.200	9.800	9.000	66.800
INV. GRUPO SAESA PRESTA A FRONTEL				5.000	5.000
INV. GRUPO SAESA PRESTA A SAESA	6.995			29.977	36.972
INV. GRUPO SAESA PRESTA A STM		11.965			11.965
<b>TOTAL</b>	<b>38.795</b>	<b>45.315</b>	<b>12.100</b>	<b>48.477</b>	<b>144.687</b>

### Amortizaciones Intercompany septiembre - diciembre Año 2024 MM\$

MOVIMIENTO INTERCOMPANY					TOTAL
	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
EDELAYSSEN AMORTIZA A INV. ELÉCTRICAS			1.700		1.700
FRONTEL AMORTIZA A INV. ELÉCTRICAS	2.600		800		3.400
FRONTEL AMORTIZA A INV. GRUPO SAESA					-
LUZ OSORNO AMORTIZA A INV. ELÉCTRICAS	1.050	400	300		1.750
SAESA AMORTIZA A INV. ELÉCTRICAS		25.000	4.275	2.200	31.475
SAESA AMORTIZA A INV. GRUPO SAESA		7.002			7.002
<b>TOTAL</b>	<b>3.650</b>	<b>32.402</b>	<b>7.075</b>	<b>2.200</b>	<b>45.327</b>

### 3. GARANTÍA INVERSIONES ELÉCTRICAS DEL SUR S.A. A EDELAYSEN

FECHA DEL REPORTE	31 de enero de 2025
REPORTANTE	Edelaysen
TIPO DE OPERACIÓN	Garantía precio compraventa de equipos para planta de aerogeneradores
SUBTIPO DE OPERACIÓN	Aprobada en Junta Extraordinaria de Accionistas
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.
Nº IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE	76.022.072-8
TIPO DE RELACIÓN	Matriz indirecta de la Reportante
MONTO TOTAL INVOLUCRADO	€ 15.154.954
REAJUSTES E INTERESES	No aplica
PRECIO OPERACIÓN	No aplica.
MONEDA OPERACIÓN	Euros
Nº DE OPERACIONES	Una