

REPORTE

OPERACIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

GRUPO SAESA

El presente Reporte de Operaciones con Partes Relacionadas, en adelante, el “Reporte”, ha sido confeccionado de conformidad a las disposiciones de la Norma de Carácter General número 502, en adelante “NCG 501”, de la Comisión para el Mercado Financiero, en adelante, la “CMF” y a las políticas de habitualidad de las siguientes sociedades pertenecientes a Grupo Saesa: (i) Sociedad Austral de Electricidad S.A. (Saesa) y su filial Empresa Eléctrica de Aisén S.A. (Edelaysen); (ii) Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. (Frontel); (iii) Compañía Eléctrica Osorno S.A. (Luz Osorno); (iv) Sociedad Transmisora Metropolitana S.A. (STM), en adelante conjuntamente denominadas las “Reportantes”.

El periodo reportado corresponde al comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2025, en adelante el “Período Informado”.

Se hace presente que Saesa, Frontel, Luz Osorno y Edelaysen son empresas distribuidoras de energía eléctrica y STM, por su parte, es transmisora de energía eléctrica, por lo que participan en estas calidades en el mercado eléctrico nacional. Como consecuencia de esto, existen transferencias económicas entre ellas reguladas por la normativa eléctrica, las que son determinadas y publicadas por el Coordinador Eléctrico Nacional (<https://www.coordinador.cl/mercados/documentos/>), razón por la que no se incluyen en el presente Reporte.

1. CRÉDITOS INTERCOMPAÑÍA

1.1. PRÉSTAMOS DESDE INVERSIONES ELÉCTRICAS DEL SUR S.A.

| | |
|-----------------------------------|--|
| FECHA DEL REPORTE | 31 de julio de 2025 |
| REPORTANTE | Saesa Frontel Luz Osorno |
| TIPO DE OPERACIÓN | Créditos intercompañía, amparados por la Política de Habitualidad de las Reportantes |
| SUBTIPO DE OPERACIÓN | Número 1 del Anexo A de la Política de Habitualidad de las Reportantes |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE | Inversiones Eléctricas del Sur S.A. |
| Nº IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE | 76.022.072-8 |
| TIPO DE RELACIÓN | Matriz directa o indirecta de los Reportantes. |
| MONTO TOTAL INVOLUCRADO | MM\$138.150 |
| REAJUSTES E INTERESES | Intereses de UF + 3,10% |
| PRECIO OPERACIÓN | Determinado a la liquidación del préstamo. |
| MONEDA OPERACIÓN | Pesos chilenos. |
| Nº DE OPERACIONES | 20 |

1.2. PRÉSTAMOS DESDE INVERSIONES GRUPO SAESA LIMITADA

| | |
|-----------------------------------|--|
| FECHA DEL REPORTE | 31 de julio de 2025 |
| REPORTANTE | Saesa Frontel STM |
| TIPO DE OPERACIÓN | Créditos intercompañía, amparados por la Política de Habitualidad de las Reportantes |
| SUBTIPO DE OPERACIÓN | Número 1 del Anexo A de la Política de Habitualidad de las Reportantes |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE | Inversiones Grupo Saesa Limitada |
| Nº IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE | 76.024.782-0 |
| TIPO DE RELACIÓN | Matriz directa o indirecta de los Reportantes. |
| MONTO TOTAL INVOLUCRADO | MM\$77.972 |
| REAJUSTES E INTERESES | Intereses de UF + 3,50% |
| PRECIO OPERACIÓN | Determinado a la liquidación del préstamo. |
| MONEDA OPERACIÓN | Pesos chilenos. |
| Nº DE OPERACIONES | 20 |

A continuación, se presenta un cuadro resumen de los movimientos efectuados por las Reportantes por créditos intercompañía con otras empresas pertenecientes al mismo grupo empresarial durante el Período Informado.

Préstamos Intercompany Año 2025MM\$

| MOVIMIENTO INTERCOMPANY | MES | | | | | | TOTAL |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| | ENERO | FEBRERO | MARZO | ABRIL | MAYO | JUNIO | |
| INV. ELÉCTRICAS PRESTA A EDELAYSSEN | 1.400 | 4.500 | 1.350 | 1.400 | 7.050 | 5.800 | 21.500 |
| INV. ELÉCTRICAS PRESTA A FRONTEL | 5.650 | 17.100 | 2.000 | 12.100 | 10.300 | | 47.150 |
| INV. ELÉCTRICAS PRESTA A LUZ OSORNO | 1.800 | 4.500 | | 800 | 100 | | 7.200 |
| INV. ELÉCTRICAS PRESTA A SAESA | 12.100 | 14.100 | 250 | 18.950 | 16.900 | | 62.300 |
| INV. GRUPO SAESA PRESTA A FRONTEL | | | 34.976 | | | 20.000 | 54.976 |
| INV. GRUPO SAESA PRESTA A SAESA | | | | | | 14.976 | 14.976 |
| INV. GRUPO SAESA PRESTA A STM | 8.000 | | | | | | 8.000 |
| TOTAL | 28.950 | 40.200 | 38.576 | 33.250 | 34.350 | 40.776 | 216.102 |

Amortizaciones Intercompany Año 2025 MM\$

| MOVIMIENTO INTERCOMPANY | MES | | | | | | TOTAL |
|---------------------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------|---------------|--------------|----------------|
| | ENERO | FEBRERO | MARZO | ABRIL | MAYO | JUNIO | |
| FRONTEL AMORTIZA A INV. ELÉCTRICAS | 4.900 | 17.100 | 695 | 2.000 | 3.500 | | 28.195 |
| FRONTEL AMORTIZA A INV. GRUPO SAESA | 5.000 | | | 35.008 | | | 40.008 |
| LUZ OSORNO AMORTIZA A INV. ELÉCTRICAS | 1.350 | 1.300 | 1.100 | 2.150 | | 900 | 6.800 |
| SAESA AMORTIZA A INV. ELÉCTRICAS | 3.350 | 22.000 | 950 | | 12.500 | 6.650 | 45.450 |
| SAESA AMORTIZA A INV. GRUPO SAESA | 29.977 | | | | | | 29.977 |
| TOTAL | 44.577 | 40.400 | 2.745 | 39.158 | 16.000 | 7.550 | 150.430 |

2. CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES DE TRANSMISIÓN

| | |
|-----------------------------------|--|
| FECHA DEL REPORTE | 31 de julio de 2025 |
| REPORTANTE | STM |
| TIPO DE OPERACIÓN | Construcción de instalaciones de transmisión y posterior traspaso a STM |
| SUBTIPO DE OPERACIÓN | Aprobada por Directorio |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE | Imelsa Energía SpA |
| N° IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE | 76.472.262-0 |
| TIPO DE RELACIÓN | Contraparte en la que el señor Jorge Lesser García-Huidobro, director de STM, tiene propiedad y es miembro de su Directorio. |
| MONTO TOTAL INVOLUCRADO | 7,5 millones |
| REAJUSTES E INTERESES | No aplica |
| PRECIO OPERACIÓN | No aplica. |
| MONEDA OPERACIÓN | Dólares |
| N° DE OPERACIONES | Una |