

REPORTE

OPERACIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

GRUPO SAESA

El presente Reporte de Operaciones con Partes Relacionadas, en adelante, el “Reporte”, ha sido confeccionado de conformidad a las disposiciones de la Norma de Carácter General número 502, en adelante “NCG 501”, de la Comisión para el Mercado Financiero, en adelante, la “CMF” y a las políticas de habitualidad de las siguientes sociedades pertenecientes a Grupo Saesa: (i) Sociedad Austral de Electricidad S.A. (Saesa) y su filial Empresa Eléctrica de Aisen S.A. (Edelaysen); (ii) Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. (Frontel); (iii) Compañía Eléctrica Osorno S.A. (Luz Osorno); (iv) Sociedad Transmisora Metropolitana S.A. (STM), en adelante conjuntamente denominadas las “Reportantes”.

El periodo reportado corresponde al comprendido entre el 1 de julio y el 31 de diciembre de 2025, en adelante el “Período Informado”.

Se hace presente que Saesa, Frontel, Luz Osorno y Edelaysen son empresas distribuidoras de energía eléctrica y STM, por su parte, es transmisora de energía eléctrica, por lo que participan en estas calidades en el mercado eléctrico nacional. Como consecuencia de esto, existen transferencias económicas entre ellas reguladas por la normativa eléctrica, las que son determinadas y publicadas por el Coordinador Eléctrico Nacional (<https://www.coordinador.cl/mercados/documentos/>), razón por la que no se incluyen en el presente Reporte.

1. CRÉDITOS INTERCOMPAÑÍA

1.1. PRÉSTAMOS DESDE INVERSIONES ELÉCTRICAS DEL SUR S.A.

FECHA DEL REPORTE	31 de enero de 2026
REPORTANTE	Saesa Frontel Luz Osorno
TIPO DE OPERACIÓN	Créditos intercompañía, amparados por la Política de Habitualidad de las Reportantes
SUBTIPO DE OPERACIÓN	Número 1 del Anexo A de la Política de Habitualidad de las Reportantes
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.
N° IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE	76.022.072-8
TIPO DE RELACIÓN	Matriz directa o indirecta de los Reportantes.
MONTO TOTAL INVOLUCRADO	MM\$92.074
REAJUSTES E INTERESES	Intereses de UF + 3,10% julio a octubre Intereses de UF + 3,75% noviembre y diciembre
PRECIO OPERACIÓN	Determinado a la liquidación del préstamo.
MONEDA OPERACIÓN	Pesos chilenos.
N° DE OPERACIONES	13

1.2. PRÉSTAMOS DESDE INVERSIONES GRUPO SAESA LIMITADA

FECHA DEL REPORTE	31 de enero de 2026
REPORTANTE	Saesa Frontel
TIPO DE OPERACIÓN	Créditos intercompañía, amparados por la Política de Habitualidad de las Reportantes
SUBTIPO DE OPERACIÓN	Número 1 del Anexo A de la Política de Habitualidad de las Reportantes
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE	Inversiones Grupo Saesa Limitada
Nº IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE	76.024.782-0
TIPO DE RELACIÓN	Matriz directa o indirecta de los Reportantes.
MONTO TOTAL INVOLUCRADO	MM\$69.954
REAJUSTES E INTERESES	Intereses de UF + 3,50% julio a octubre Intereses de UF + 3,75% noviembre y diciembre
PRECIO OPERACIÓN	Determinado a la liquidación del préstamo.
MONEDA OPERACIÓN	Pesos chilenos.
Nº DE OPERACIONES	4

2.2. Construcción de obras de ampliación S/E Vitacura

FECHA DEL REPORTE	31 de enero 2026
REPORTANTE	STM
TIPO DE OPERACIÓN	Ejecución de los servicios integrales de ingeniería, diseño, los permisos, gestión ambiental y de terrenos, suministro de equipos y materiales, construcción, montaje, pruebas, puesta en servicio y entrada en operación de la Obra denominada Refuerzo Tramo Tap Vitacura
SUBTIPO DE OPERACIÓN	Amparado por la Política de Habitualidad de las Reportantes
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE	Sistema de Transmisión del Sur S.A.
N° IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE	77.312.201-6
TIPO DE RELACIÓN	Entidades de un mismo grupo empresarial.
MONTO TOTAL INVOLUCRADO	USD 2.640.000
REAJUSTES E INTERESES	No aplica.
PRECIO OPERACIÓN	No aplica.
MONEDA OPERACIÓN	USD
N° DE OPERACIONES	Una

2.3. Construcción de obras de ampliación S/E Polpaico

FECHA DEL REPORTE	31 de enero 2026
REPORTANTE	STM
TIPO DE OPERACIÓN	Ejecución de los servicios integrales de ingeniería, diseño, los permisos, gestión ambiental y de terrenos, suministro de equipos y materiales, construcción, montaje, pruebas, puesta en servicio y entrada en operación de la Obra denominada Ampliación en S/E Polpaico
SUBTIPO DE OPERACIÓN	Amparado por la Política de Habitualidad de las Reportantes
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE	Sistema de Transmisión del Sur S.A.
N° IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE	77.312.201-6
TIPO DE RELACIÓN	Entidades de un mismo grupo empresarial.
MONTO TOTAL INVOLUCRADO	USD 6.650.000
REAJUSTES E INTERESES	No aplica.
PRECIO OPERACIÓN	No aplica.
MONEDA OPERACIÓN	USD
N° DE OPERACIONES	Una

2.4. Construcción de obras de ampliación S/E Rungue

FECHA DEL REPORTE	31 de enero 2026
REPORTANTE	STM STS
TIPO DE OPERACIÓN	Ejecución de los servicios integrales de ingeniería, diseño, los permisos, gestión ambiental y de terrenos, suministro de equipos y materiales, construcción, montaje, pruebas, puesta en servicio y entrada en operación de la Obra denominada Ampliación en S/E Rungue
SUBTIPO DE OPERACIÓN	Amparado por la Política de Habitualidad de las Reportantes
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE	Sistema de Transmisión del Sur S.A.
N° IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE	77.312.201-6
TIPO DE RELACIÓN	Entidades de un mismo grupo empresarial.
MONTO TOTAL INVOLUCRADO	USD 9.030.000 (IVA de cargo del propietario)
REAJUSTES E INTERESES	No aplica.
PRECIO OPERACIÓN	No aplica.
MONEDA OPERACIÓN	USD
N° DE OPERACIONES	Una

2.5. Construcción de obras de adecuación S/E El Salto

FECHA DEL REPORTE	31 de enero 2026
REPORTANTE	STM
TIPO DE OPERACIÓN	Ejecución de los servicios integrales de ingeniería, diseño, los permisos, gestión ambiental y de terrenos, suministro de equipos y materiales, construcción, montaje, pruebas, puesta en servicio y entrada en operación de la Obra denominada Adecuaciones en S/E El Salto
SUBTIPO DE OPERACIÓN	Amparado por la Política de Habitualidad de las Reportantes
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE	Sistema de Transmisión del Sur S.A.
N° IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE	77.312.201-6
TIPO DE RELACIÓN	Entidades de un mismo grupo empresarial.
MONTO TOTAL INVOLUCRADO	USD 6.021.000
REAJUSTES E INTERESES	No aplica.
PRECIO OPERACIÓN	No aplica.
MONEDA OPERACIÓN	USD
N° DE OPERACIONES	Una

2.6. Servicios de Gestión, Operación y Administración

FECHA DEL REPORTE	31 de enero 2026
REPORTANTE	STM STS
TIPO DE OPERACIÓN	Prestación de servicios de gestión, operación y administración
SUBTIPO DE OPERACIÓN	Amparado por la Política de Habitualidad de las Reportantes
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRAPARTE	Sistema de Transmisión del Sur S.A.
N° IDENTIFICACIÓN CONTRAPARTE	77.312.201-6
TIPO DE RELACIÓN	Entidades de un mismo grupo empresarial.
MONTO TOTAL INVOLUCRADO	Modalidad de Costeo Basado en Actividades (ABC) acordada por las Partes.
REAJUSTES E INTERESES	No aplica.
PRECIO OPERACIÓN	No aplica.
MONEDA OPERACIÓN	USD
N° DE OPERACIONES	Una