

# **SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES**

Estados financieros clasificados consolidados intermedios  
por el período terminado al 30 de junio de 2022  
y a los períodos de seis y tres meses terminados  
al 30 de junio de 2022 y 2021 (no auditados)  
e informe de revisión del auditor independiente

## **INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los señores Accionistas y Directores de  
Sociedad Austral de Electricidad S.A.

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios de Sociedad Austral de Electricidad S.A. y filiales (“la Sociedad”), que comprenden el estado consolidado de situación financiera intermedio al 30 de junio de 2022, los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2022 y 2021, y los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas, y sus correspondientes notas a los estados financieros consolidados intermedios.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados intermedios**

La Administración de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios de acuerdo con NIC 34, “Información Financiera Intermedia”, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad es realizar una revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de estados financieros intermedios. Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

### **Conclusión**

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a los estados financieros consolidados intermedios, mencionados en el primer párrafo, para que estén de acuerdo con NIC 34, “Información Financiera Intermedia”, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

## Énfasis en un asunto

**Estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre del 2021** – Con fecha 30 de marzo de 2022, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de la Sociedad, en los cuales se incluye el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2021, que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.



Agosto 31, 2022  
Santiago, Chile



María Ester Pinto  
Rut.: 10.269.053-2



**Estados Financieros Clasificados Consolidados  
Intermedios**

**Correspondientes al período terminado al 30 de junio  
de 2022 y a los períodos de seis y tres meses  
terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 (no  
auditados)**

**SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A.  
Y FILIALES**

En miles de pesos chilenos – M\$



**SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES**

**Estados Consolidados de Situación Financiera Intermedios, Clasificados**

Al 30 de junio de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

(En miles de pesos chilenos – M\$)

| ACTIVOS  | Nota | 30/06/2022         | 31/12/2021         |
|--|------|--------------------|--------------------|
|  |      | M\$                | M\$                |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>  |      |                    |                    |
| Efectivo y equivalentes al efectivo  | 6    | 52.275.426         | 16.399.907         |
| Otros activos no financieros corrientes  | -    | 351.256            | 810.991            |
| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes   | 7    | 117.548.448        | 109.108.634        |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes  | 8    | 8.005.869          | 13.343.531         |
| Inventarios corrientes   | 9    | 27.788.061         | 26.211.515         |
| Activos por impuestos corrientes, corriente  | 10   | 9.607.940          | 7.659.412          |
| Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios |      | 215.577.000        | 173.533.990        |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>  |      | <b>215.577.000</b> | <b>173.533.990</b> |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>   |      |                    |                    |
| Otros activos no financieros no corrientes   | -    | 1.566              | 1.566              |
| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes  | 7    | 28.267.617         | 19.543.057         |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes   | 8    | -                  | 9.591.927          |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía  | 11   | 20.149.618         | 20.291.078         |
| Plusvalía  | 12   | 108.306.883        | 108.306.883        |
| Propiedades, planta y equipo   | 13   | 400.919.169        | 376.852.976        |
| Activos por derecho de uso   | 14   | 868.710            | 989.618            |
| Activos por impuestos diferidos  | 15   | 9.140.531          | 6.938.346          |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>   |      | <b>567.654.094</b> | <b>542.515.451</b> |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>   |      | <b>783.231.094</b> | <b>716.049.441</b> |



**SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES**

**Estados Consolidados de Situación Financiera Intermedios, Clasificados**

Al 30 de junio de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

(En miles de pesos chilenos – M\$)

| PATRIMONIO Y PASIVOS  | Nota | 30/06/2022         | 31/12/2021         |
|---|------|--------------------|--------------------|
|   |      | M\$                | M\$                |
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>   |      |                    |                    |
| Otros pasivos financieros corrientes  | 16   | 4.343.420          | 4.093.345          |
| Pasivos por arrendamientos corrientes   | 14   | 412.048            | 371.454            |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar   | 17   | 96.088.078         | 90.611.624         |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes  | 8    | 7.194.596          | 10.480.466         |
| Otras provisiones corrientes  | 19   | 1.528.284          | 2.467.566          |
| Pasivos por impuestos corrientes, corriente   | 10   | 3.180.209          | 5.868.288          |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados   | 19   | 3.979.151          | 6.292.686          |
| Otros pasivos no financieros corrientes   | 20   | 25.727.899         | 27.826.598         |
| <b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b> |      | <b>142.453.685</b> | <b>148.012.027</b> |
| <b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>   |      | <b>142.453.685</b> | <b>148.012.027</b> |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>  |      |                    |                    |
| Otros pasivos financieros no corrientes   | 16   | 175.479.967        | 165.630.990        |
| Pasivos por arrendamientos no corrientes  | 14   | 543.386            | 693.137            |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes   | 8    | 156.262.264        | 81.710.094         |
| Pasivo por impuestos diferidos  | 15   | 19.107.136         | 20.407.275         |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados  | 19   | 9.009.704          | 8.031.459          |
| Otros pasivos no financieros no corrientes  | 20   | 55.923             | 54.396             |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>  |      | <b>360.458.380</b> | <b>276.527.351</b> |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>  |      | <b>502.912.065</b> | <b>424.539.378</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>   |      |                    |                    |
| Capital emitido y pagado  | 21   | 219.326.076        | 219.326.076        |
| Ganancias (pérdidas) acumuladas   | 21   | 46.621.196         | 57.763.125         |
| Otras reservas  | 21   | 8.385.837          | 8.257.933          |
| <b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>  |      | <b>274.333.109</b> | <b>285.347.134</b> |
| Participaciones no controladoras  | 21   | 5.985.920          | 6.162.929          |
| <b>PATRIMONIO TOTAL</b>   |      | <b>280.319.029</b> | <b>291.510.063</b> |
| <b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>   |      | <b>783.231.094</b> | <b>716.049.441</b> |



**SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES**

**Estados Consolidados de Resultados Integrales Intermedios, por Naturaleza**

Por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos – M\$)

| ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES   | Nota | 01/01/2022       | 01/01/2021        | 01/04/2022       | 01/04/2021       |
|---|------|------------------|-------------------|------------------|------------------|
|   |      | 30/06/2022       | 30/06/2021        | 30/06/2022       | 30/06/2021       |
|   |      | M\$              | M\$               | M\$              | M\$              |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>   |      |                  |                   |                  |                  |
| Ingresos de actividades ordinarias  | 22   | 170.520.791      | 148.133.668       | 91.623.912       | 75.829.529       |
| Otros ingresos  | 22   | 17.896.015       | 23.075.349        | 8.978.490        | 12.236.555       |
| Materias primas y consumibles utilizados  | 23   | (122.224.753)    | (107.464.297)     | (64.831.488)     | (55.473.883)     |
| Gastos por beneficios a los empleados   | 24   | (15.323.346)     | (13.673.120)      | (8.564.911)      | (7.216.833)      |
| Gasto por depreciación y amortización   | 25   | (9.381.311)      | (8.443.337)       | (4.036.502)      | (4.474.698)      |
| Otros gastos, por naturaleza  | 27   | (24.653.258)     | (21.338.112)      | (13.402.870)     | (11.603.674)     |
| Otras ganancias (pérdidas)  | 29   | 106.988          | 399.304           | (146.994)        | 340.648          |
| Ingresos financieros  | 28   | 242.573          | 255.236           | 144.954          | 118.284          |
| Costos financieros  | 28   | (6.059.817)      | (2.450.269)       | (3.486.051)      | (1.239.160)      |
| Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9 | 26   | (1.220.643)      | (1.777.393)       | (41.337)         | (273.471)        |
| Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera   | 28   | 894.737          | 277.311           | 981.683          | 134.610          |
| Resultados por unidades de reajuste   | 28   | (11.183.194)     | (3.445.213)       | (7.180.605)      | (1.679.369)      |
| <b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>   |      | <b>(385.218)</b> | <b>13.549.127</b> | <b>38.281</b>    | <b>6.698.538</b> |
| Gasto (ingreso) por impuestos, operaciones continuadas  | 15   | 3.526.352        | (2.575.477)       | 2.194.214        | (1.676.643)      |
| <b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>   |      | <b>3.141.134</b> | <b>10.973.650</b> | <b>2.232.495</b> | <b>5.021.895</b> |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>   |      | <b>3.141.134</b> | <b>10.973.650</b> | <b>2.232.495</b> | <b>5.021.895</b> |
| <b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>   |      |                  |                   |                  |                  |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora  | -    | 3.275.789        | 10.904.407        | 2.315.855        | 5.005.527        |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras   | 21   | (134.655)        | 69.243            | (83.360)         | 16.368           |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>   |      | <b>3.141.134</b> | <b>10.973.650</b> | <b>2.232.495</b> | <b>5.021.895</b> |



**SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES**

**Estados Consolidados de Otros Resultados Integrales Intermedios**

Por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos – M\$)

| Otros Resultados Integrales  | Nota | 01/01/2022 | 01/01/2021 | 01/04/2022 | 01/04/2021 |
|--|------|------------|------------|------------|------------|
|  |      | 30/06/2022 | 30/06/2021 | 30/06/2022 | 30/06/2021 |
|  |      | M\$        | M\$        | M\$        | M\$        |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>  |      | 3.141.134  | 10.973.650 | 2.232.495  | 5.021.895  |
| <b>Otro resultado integral</b>   |      |            |            |            |            |
| <b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos</b>                  |      |            |            |            |            |
| Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos            | 19   | 4.095      | 1.821.341  | 381.427    | 594.544    |
| <b>Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado de periodo, antes de impuestos</b>                                   |      | 4.095      | 1.821.341  | 381.427    | 594.544    |
| <b>Coberturas del flujo de efectivo</b>  |      |            |            |            |            |
| Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos  |      | 170.348    | 48.556     | -          | (86.586)   |
| <b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>   |      | 170.348    | 48.556     | -          | (86.586)   |
| <b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado de periodo, antes de impuestos</b>                                      |      | 170.348    | 48.556     | -          | (86.586)   |
| <b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>  |      | 174.443    | 1.869.897  | 381.427    | 507.958    |
| <b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo</b> |      |            |            |            |            |
| Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral                   | 15   | (1.105)    | (491.763)  | (102.985)  | (160.528)  |
| <b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo</b> |      | (1.105)    | (491.763)  | (102.985)  | (160.528)  |
| <b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo</b>    |      |            |            |            |            |
| Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral                                 | 15   | (45.994)   | (13.110)   | -          | 23.378     |
| <b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo</b>    |      | (45.994)   | (13.110)   | -          | 23.378     |
| <b>Otro resultado integral</b>   |      | 127.344    | 1.365.024  | 278.442    | 370.808    |
| <b>Resultado integral</b>  |      | 3.268.478  | 12.338.674 | 2.510.937  | 5.392.703  |
| <b>Resultado integral atribuible a</b>   |      |            |            |            |            |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora  |      | 3.403.693  | 12.264.464 | 2.594.048  | 5.373.974  |
| Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras   |      | (135.215)  | 74.210     | (83.111)   | 18.729     |
| <b>Resultado integral</b>  |      | 3.268.478  | 12.338.674 | 2.510.937  | 5.392.703  |



**SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES**
**Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios**

Por los períodos terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos – M\$)

| Estado de Cambio en el Patrimonio Neto                                     | Capital emitido    | Reserva de diferencias de cambio en conversiones | Reserva de coberturas de flujo de efectivo | Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos | Otras reservas varias | Otras reservas | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--|--------------------|--|--|---|-----------------------|----------------|---------------------------------|---|----------------------------------|------------------|
|  | M\$                | M\$  | M\$  | M\$   | M\$                   | M\$            | M\$                             | M\$   | M\$                              | M\$              |
| <b>Patrimonio inicial al 01/01/2022</b>                                    | <b>219.326.076</b> | -  | (124.354)                                  | (194.406)   | 8.576.693             | 8.257.933      | 57.763.125                      | 285.347.134   | 6.162.929                        | 291.510.063      |
| Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables | -                  | -  | -  | -   | -                     | -              | -                               | -   | -                                | -                |
| <b>Saldo inicial reexpresado al 01/01/2022</b>                             | <b>219.326.076</b> | -  | (124.354)                                  | (194.406)   | 8.576.693             | 8.257.933      | 57.763.125                      | 285.347.134   | 6.162.929                        | 291.510.063      |
| <b>Cambios en el patrimonio</b>  |                    |  |  |   |                       |                |                                 |   |                                  |                  |
| <b>Resultado integral</b>  |                    |  |  |   |                       |                |                                 |   |                                  |                  |
| Ganancia (pérdida)   | -                  | -  | -  | -   | -                     | -              | 3.275.789                       | 3.275.789   | (134.655)                        | 3.141.134        |
| Otro resultado integral  | -                  | -  | 124.354                                    | 3.550   | -                     | 127.904        | -                               | 127.904   | (560)                            | 127.344          |
| <b>Total Resultado integral</b>  | -                  | -  | 124.354                                    | 3.550   | -                     | 127.904        | 3.275.789                       | 3.403.693   | (135.215)                        | 3.268.478        |
| Emisión de patrimonio  | -                  | -  | -  | -   | -                     | -              | -                               | -   | -                                | -                |
| Dividendos   | -                  | -  | -  | -   | -                     | -              | (14.417.718)                    | (14.417.718)  | -                                | (14.417.718)     |
| Incrementos (disminuciones) por otras aportaciones de los propietarios     | -                  | -  | -  | -   | -                     | -              | -                               | -   | -                                | -                |
| Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio                  | -                  | -  | -  | -   | -                     | -              | -                               | -   | (41.794)                         | (41.794)         |
| Otros Incrementos (disminuciones)  | -                  | -  | -  | -   | -                     | -              | -                               | -   | -                                | -                |
| <b>Total Cambios en el patrimonio</b>                                      | -                  | -  | 124.354                                    | 3.550   | -                     | 127.904        | (11.141.929)                    | (11.014.025)  | (177.009)                        | (11.191.034)     |
| <b>Patrimonio final al 30/06/2022</b>                                      | <b>219.326.076</b> | -  | -  | (190.856)   | 8.576.693             | 8.385.837      | 46.621.196                      | 274.333.109   | 5.985.920                        | 280.319.029      |

**SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES**
**Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios**

Por los períodos terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos – M\$)

| Estado de Cambio en el Patrimonio Neto                                     | Capital emitido    | Reserva de diferencias de cambio en conversiones | Reserva de coberturas de flujo de efectivo | Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos | Otras reservas varias | Otras reservas   | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total   |
|--|--------------------|--|--|---|-----------------------|------------------|---------------------------------|---|----------------------------------|--------------------|
|  | M\$                | M\$  | M\$  | M\$   | M\$                   | M\$              | M\$                             | M\$   | M\$                              | M\$                |
| <b>Patrimonio inicial al 01/01/2021</b>                                    | <b>219.326.076</b> | -  | -  | <b>(1.909.624)</b>  | <b>8.576.693</b>      | <b>6.667.069</b> | <b>51.539.177</b>               | <b>277.532.322</b>  | <b>6.028.037</b>                 | <b>283.560.359</b> |
| Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables | -                  | -  | -  | -   | -                     | -                | -                               | -   | -                                | -                  |
| <b>Saldo inicial reexpresado al 01/01/2021</b>                             | <b>219.326.076</b> | -  | -  | <b>(1.909.624)</b>  | <b>8.576.693</b>      | <b>6.667.069</b> | <b>51.539.177</b>               | <b>277.532.322</b>  | <b>6.028.037</b>                 | <b>283.560.359</b> |
| <b>Cambios en el patrimonio</b>  |                    |  |  |   |                       |                  |                                 |   |                                  |                    |
| <b>Resultado integral</b>  |                    |  |  |   |                       |                  |                                 |   |                                  |                    |
| Ganancia (pérdida)   | -                  | -  | -  | -   | -                     | -                | 10.904.407                      | 10.904.407  | 69.243                           | 10.973.650         |
| Otro resultado integral  | -                  | -  | 35.446                                     | 1.324.611   | -                     | 1.360.057        | -                               | 1.360.057   | 4.967                            | 1.365.024          |
| <b>Total Resultado integral</b>  | -                  | -  | <b>35.446</b>                              | <b>1.324.611</b>  | -                     | <b>1.360.057</b> | <b>10.904.407</b>               | <b>12.264.464</b>   | <b>74.210</b>                    | <b>12.338.674</b>  |
| Emisión de patrimonio  | -                  | -  | -  | -   | -                     | -                | -                               | -   | -                                | -                  |
| Dividendos   | -                  | -  | -  | -   | -                     | -                | (10.482.355)                    | (10.482.355)  | -                                | (10.482.355)       |
| Incrementos (disminuciones) por otras aportaciones de los propietarios     | -                  | -  | -  | -   | -                     | -                | -                               | -   | -                                | -                  |
| Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio                  | -                  | -  | -  | -   | -                     | -                | -                               | -   | (22.909)                         | (22.909)           |
| Otros Incrementos (disminuciones)  | -                  | -  | -  | -   | -                     | -                | -                               | -   | -                                | -                  |
| <b>Total Cambios en el patrimonio</b>                                      | -                  | -  | <b>35.446</b>                              | <b>1.324.611</b>  | -                     | <b>1.360.057</b> | <b>422.052</b>                  | <b>1.782.109</b>  | <b>51.301</b>                    | <b>1.833.410</b>   |
| <b>Patrimonio final al 30/06/2021</b>                                      | <b>219.326.076</b> | -  | <b>35.446</b>                              | <b>(585.013)</b>  | <b>8.576.693</b>      | <b>8.027.126</b> | <b>51.961.229</b>               | <b>279.314.431</b>  | <b>6.079.338</b>                 | <b>285.393.769</b> |



**SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES**

**Estados Consolidados Intermedios de Flujo de Efectivo Método Directo**

Por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos – M\$)

| ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  | Nota     | 30/06/2022          | 30/06/2021          |
|---|----------|---------------------|---------------------|
|   |          | M\$                 | M\$                 |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>   |          |                     |                     |
| <b>Clases de cobros por actividades de operación</b>  |          |                     |                     |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios  | -        | 196.632.872         | 194.481.717         |
| Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas                                      |          | 1.054.320           | 666.395             |
| Otros cobros por actividades de operación   | -        | 3.982.802           | 233.234             |
| <b>Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación</b>  |          |                     |                     |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios   | -        | (176.448.241)       | (161.288.440)       |
| Pagos a y por cuenta de los empleados   | -        | (13.117.923)        | (13.245.004)        |
| Otros pagos por actividades de operación  | -        | (770.259)           | (1.679.053)         |
| <b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>   |          | <b>11.333.571</b>   | <b>19.168.849</b>   |
| Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación  | -        | (3.100.772)         | (28.873.474)        |
| Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación  | -        | -                   | 5.323               |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>   |          | <b>8.232.799</b>    | <b>(9.699.302)</b>  |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>   |          |                     |                     |
| Préstamos a entidades relacionadas  | -        | (420.000)           | (34.125.359)        |
| Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión   | -        | (31.277.028)        | (31.496.187)        |
| Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión    | -        | -                   | (30.657)            |
| Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión | -        | -                   | 45.331              |
| Cobros a entidades relacionadas   | -        | 9.526.011           | 33.962.160          |
| Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión   | -        | 296.267             | 147.429             |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>   |          | <b>(21.874.750)</b> | <b>(31.497.283)</b> |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>  |          |                     |                     |
| Préstamos de entidades relacionadas   | 6        | 124.471.197         | 70.442.000          |
| Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación  | 6        | (1.440.779)         | -                   |
| Pagos de pasivos por arrendamientos   | 6        | (166.559)           | (210.243)           |
| Pagos de préstamos a entidades relacionadas   | 6        | (49.957.498)        | (6.365.000)         |
| Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación   | -        | (19.292.846)        | (50.584.045)        |
| Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación  | 6        | (5.532.785)         | (2.870.328)         |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>  |          | <b>48.080.730</b>   | <b>10.412.384</b>   |
| Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio              | -        | 34.438.779          | (30.784.201)        |
| <b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>                                      |          |                     |                     |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo   | -        | 1.436.740           | 27.623              |
| <b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>  |          | <b>35.875.519</b>   | <b>(30.756.578)</b> |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del período   | -        | 16.399.907          | 38.860.098          |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>   | <b>6</b> | <b>52.275.426</b>   | <b>8.103.520</b>    |



SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

ÍNDICE

|        |   |    |
|--------|---|----|
| 1      | Información General y Descripción del Negocio.....                              | 12 |
| 2      | Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas.....                   | 12 |
| 2.1    | Principios contables.....   | 12 |
| 2.2    | Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.....                | 13 |
| 2.3    | Período cubierto.....   | 13 |
| 2.4    | Bases de preparación.....   | 13 |
| 2.5    | Bases de consolidación.....   | 13 |
| 2.6    | Combinación de negocios.....  | 15 |
| 2.7    | Moneda funcional.....   | 15 |
| 2.8    | Bases de conversión.....  | 16 |
| 2.9    | Compensación de saldos y transacciones.....                                     | 16 |
| 2.10   | Propiedades, planta y equipo.....   | 16 |
| 2.11   | Activos intangibles.....  | 18 |
| 2.11.1 | Plusvalía comprada.....   | 18 |
| 2.11.2 | Servidumbres.....   | 18 |
| 2.11.3 | Programas informáticos.....   | 19 |
| 2.11.4 | Costos de investigación y desarrollo.....                                       | 19 |
| 2.12   | Deterioro de los activos no financieros.....                                    | 19 |
| 2.13   | Arrendamientos.....   | 20 |
| 2.13.1 | Sociedad actúa como arrendatario:.....  | 20 |
| 2.13.2 | Sociedad actúa como arrendador:.....  | 21 |
| 2.14   | Instrumentos financieros.....   | 21 |
| 2.14.1 | Activos financieros.....  | 21 |
| 2.14.2 | Pasivos financieros.....  | 23 |
| 2.14.3 | Derivados y contabilidad de cobertura.....                                      | 23 |
| 2.14.4 | Efectivo y otros medios líquidos equivalentes.....                              | 24 |
| 2.14.5 | Derivados implícitos.....   | 24 |
| 2.14.6 | Instrumentos de patrimonio.....   | 24 |
| 2.15   | Inventarios.....  | 25 |
| 2.16   | Otros pasivos no financieros.....   | 25 |
| 2.16.1 | Ingresos diferidos.....   | 25 |
| 2.16.2 | Subvenciones estatales.....   | 25 |
| 2.16.3 | Obras en construcción para terceros.....  | 25 |
| 2.17   | Provisiones.....  | 26 |
| 2.18   | Beneficios a los empleados.....   | 26 |
| 2.19   | Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.....                      | 26 |
| 2.20   | Impuesto a las ganancias.....   | 27 |
| 2.21   | Reconocimiento de ingresos y costos.....  | 27 |
| 2.22   | Dividendos.....   | 29 |
| 2.23   | Estado de flujos de efectivo.....   | 29 |
| 2.24   | Reclasificaciones.....  | 29 |
| 2.25   | Nuevos pronunciamientos contables.....  | 29 |
| 3.     | Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico.....                | 30 |
| 3.1    | Generación eléctrica.....   | 30 |
| 3.2    | Distribución.....   | 31 |
| 3.3    | Marco regulatorio.....  | 32 |
| 3.3.1  | Aspectos generales.....   | 32 |
| 3.3.2  | Ley de Equidad Tarifaria y Reconocimiento de Generación Local.....              | 32 |
| 3.3.3  | Ley que obliga a solventar el empalme y medidor en caso de fuerza mayor.....    | 32 |
| 3.3.4  | Ley de Generación Residencial.....  | 33 |
| 3.3.5  | Norma Técnica de Distribución.....  | 33 |
| 3.3.6  | Ley que regula el retiro de líneas aéreas y subterráneas de comunicaciones..... | 33 |
| 3.3.7  | Ley Perfeccionamiento del Proceso Tarifario de Distribución Eléctrica.....      | 33 |

|        |   |    |
|--------|---|----|
| 3.3.8  | Ley de estabilización transitoria de precios .....  | 34 |
| 3.3.9  | Ley N° 21.304 sobre el suministro a clientes electrodependientes.....                                       | 34 |
| 3.3.10 | Resolución Exenta CNE N°176/2020 - Giro Exclusivo .....   | 34 |
| 3.3.11 | Ley Servicios Básicos por Crisis Sanitaria – COVID19.....   | 35 |
| 3.3.12 | Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores .....  | 35 |
| 4.     | Política de gestión de Riesgos.....   | 36 |
| 4.1    | Riesgo financiero .....   | 36 |
| 4.1.1  | Tipo de cambio.....   | 36 |
| 4.1.2  | Variación UF .....  | 36 |
| 4.1.3  | Tasa de interés .....   | 37 |
| 4.1.4  | Riesgo de liquidez.....   | 37 |
| 4.1.5  | Riesgo de crédito.....  | 38 |
| 4.1.6  | Riesgo COVID-19 .....   | 38 |
| 5      | Juicios y estimaciones de la Administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad. .... | 39 |
| 6      | Efectivo y Equivalentes al Efectivo.....  | 40 |
| 7      | Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar .....   | 41 |
| 8      | Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas.....   | 46 |
| 8.1    | Accionistas.....  | 46 |
| 8.2    | Saldos y transacciones con entidades relacionadas .....   | 46 |
| 8.3    | Directorio y personal clave de la gerencia.....   | 48 |
| 9      | Inventarios .....   | 50 |
| 10     | Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes .....  | 51 |
| 11     | Activos Intangibles Distintos de Plusvalía .....  | 51 |
| 12     | Plusvalía .....   | 52 |
| 13     | Propiedades, Planta y Equipo .....  | 54 |
| 14     | Activos por Derechos de Uso y Obligaciones por Arrendamientos.....  | 56 |
| 15     | Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos .....   | 58 |
| 15.1   | Impuesto a la Renta.....  | 58 |
| 15.2   | Impuestos diferidos.....  | 59 |
| 16     | Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes .....  | 60 |
| 16.1   | Instrumentos derivados.....   | 60 |
| 17     | Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.....  | 61 |
| 18     | Instrumentos Financieros .....  | 63 |
| 18.1   | Instrumentos financieros por categoría .....  | 63 |
| 18.2   | Valor Justo de instrumentos financieros .....   | 64 |
| 19     | Provisiones.....  | 65 |
| 19.1   | Provisiones corrientes .....  | 65 |
| 19.1.1 | Otras Provisiones corrientes .....  | 65 |
| 19.1.2 | Provisiones Corrientes, por beneficios a los empleados .....  | 66 |
| 19.2   | Provisiones no corrientes, por beneficios a los empleados.....  | 67 |
| 19.3   | Juicios y multas.....   | 69 |
| 19.3.1 | Juicios.....  | 69 |
| 19.3.2 | Multas .....  | 70 |
| 20     | Otros Pasivos no Financieros .....  | 70 |
| 21     | Patrimonio .....  | 70 |
| 21.1   | Patrimonio Neto de la Sociedad .....  | 70 |
| 21.1.1 | Capital suscrito y pagado .....   | 70 |
| 21.1.2 | Dividendos.....   | 71 |
| 21.1.3 | Otras reservas .....  | 71 |
| 21.1.4 | Diferencias de conversión .....   | 72 |
| 21.1.5 | Ganancias Acumuladas .....  | 72 |
| 21.2   | Gestión de capital.....   | 72 |
| 21.3   | Restricciones a la disposición de fondos .....  | 73 |
| 21.4   | Participaciones no controladoras .....  | 73 |
| 22     | Ingresos.....   | 74 |
| 23     | Materias Primas y Consumibles Utilizados .....  | 76 |
| 24     | Gastos por Beneficios a los Empleados.....  | 76 |
| 25     | Gasto por Depreciación, Amortización .....  | 76 |



|    |   |    |
|----|---|----|
| 26 | Ganancia (Pérdida) por deterioro .....                                  | 76 |
| 27 | Otros Gastos por Naturaleza.....  | 77 |
| 28 | Resultado Financiero .....  | 77 |
| 29 | Otras ganancias (pérdidas) .....  | 77 |
| 30 | Información por Segmento .....  | 78 |
| 31 | Medio Ambiente .....  | 82 |
| 32 | Garantías Comprometidas con Terceros .....                              | 82 |
| 33 | Cauciones Obtenidas de Terceros.....                                    | 82 |
| 34 | Compromisos y Restricciones .....                                       | 82 |
| 35 | Información Financiera Resumida de Filiales que Componen el Grupo ..... | 86 |
| 36 | Información Adicional Sobre Deuda Financiera .....                      | 87 |
| 37 | Moneda Extranjera .....   | 88 |
| 38 | Sanciones .....   | 89 |
| 39 | Hechos Posteriores .....  | 90 |



**SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES**

**Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios**

Al 30 de junio de 2022 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2021

(En miles de pesos chilenos – M\$)

---

## **1 Información General y Descripción del Negocio**

### **a) Información General**

Sociedad Austral de Electricidad S.A., en adelante la “Sociedad” o “SAESA” se constituyó bajo el nombre “Inversiones Los Lagos II Limitada” (“Los Lagos II”) producto de la división de la sociedad Inversiones Los Lagos Limitada en cuatro sociedades de responsabilidad limitada, una de las cuales subsistió con el mismo nombre y tres nuevas sociedades, entre las cuales se encuentra la Sociedad.

La Sociedad es una filial directa de Inversiones Eléctricas del Sur S.A. Esta última es la sociedad a través de la cual el fondo canadiense Ontario Teachers’ Pension Plan Board y el fondo canadiense Alberta Investment Management Corporation (AIMCo) controlan las empresas del Grupo Saesa, de las que la Sociedad forma parte.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el número 1.072, y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Las sociedades filiales inscritas en el Registro de Entidades Informantes son Compañía Eléctrica Osorno S.A. (en adelante “Luz Osorno”), inscrita con el número 116, y Empresa Eléctrica de Aisén S.A. (en adelante “Edelaysen”), inscrita con el número 28.

El domicilio legal de la Sociedad es Isidora Goyenechea 3621, piso 3, Santiago, y el domicilio comercial principal es Bulnes 441, Osorno.

### **b) Información del Negocio**

SAESA y su filial Luz Osorno distribuyen energía eléctrica en la zona sur del país, en el área comprendida entre las provincias de Cautín (Región de La Araucanía) y Palena (Región de Los Lagos). La filial Edelaysen es una empresa verticalmente integrada que genera en un 100% la energía para distribuir en su zona de influencia, principalmente en la Región de Aisén.

## **2 Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas**

### **2.1 Principios contables**

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad y sus filiales. Los principios y criterios son aplicados uniformemente por todas las filiales.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad y sus filiales terminados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), específicamente NIC 34, Información Financiera Intermedia, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). Para estos fines, las NIIF comprenden las normas emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (International Accounting Standards Board “IASB” en inglés) y las interpretaciones emitidas por el Comité Internacional de Interpretaciones sobre Informes Financieros (CINIIF).

Estos Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por su Directorio en su sesión celebrada con fecha 31 de agosto de 2022.

## 2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

La preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Consolidados Intermedios futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 5.

## 2.3 Período cubierto

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios comprenden lo siguiente:

- Estados Consolidados de Situación Financiera Intermedios Clasificados de Saesa y filiales al 30 de junio de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021.
- Los Estados Consolidados de Resultados Integrales Intermedios por Naturaleza por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 (no auditados).
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 (no auditados).
- Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo Método Directo por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 (no auditados).

## 2.4 Bases de preparación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad y sus filiales han sido preparados bajo el criterio del costo histórico, excepto en el caso de los instrumentos financieros, registrados a valor razonable.

## 2.5 Bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incorporan los estados financieros de la Sociedad y de las entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se logra cuando la Sociedad tiene:

- (a) poder sobre la inversión (es decir derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);
- (b) exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada; y
- (c) capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:





- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- (c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- (d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

La consolidación de una filial comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada y cesará cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una filial adquirida o vendida durante el año se incluyen en los Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la filial.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Si una filial utiliza políticas contables diferentes de las adoptadas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios, para transacciones y otros sucesos similares en circunstancias parecidas, se realizarán los ajustes adecuados en los estados financieros de las filiales al elaborar los Estados Financieros Consolidados Intermedios para asegurar la conformidad con las políticas contables de la Sociedad.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del grupo, son eliminados en la consolidación.

El detalle de las sociedades filiales que han sido consolidadas en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios se presenta a continuación:

| RUT          | Razón social                    | Nombre abreviado | País  | Moneda funcional | % de Participación |           |          |            |
|--------------|---------------------------------|------------------|-------|------------------|--------------------|-----------|----------|------------|
|              |                                 |                  |       |                  | 30/06/2022         |           |          | 31/12/2021 |
|              |                                 |                  |       |                  | Directo            | Indirecto | Total    | Total      |
| 88.272.600-2 | Empresa Eléctrica de Aisén S.A. | EDELAYSEN        | Chile | Peso Chileno     | 93,2373%           | 0,0000%   | 93,2373% | 93,2373%   |
| 96.531.500-4 | Compañía Eléctrica Osorno S.A.  | LUZ OSORNO       | Chile | Peso Chileno     | 99,8954%           | 0,0000%   | 99,8954% | 99,8954%   |

**Participaciones no controladoras** - Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el Estado Consolidado de Situación Financiera, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los cambios en la participación de la Sociedad en la propiedad de una subsidiaria que no resultan en la pérdida de control sobre las filiales se contabilizan como transacciones de patrimonio. Los importes en libros de la participación de la Sociedad y las participaciones controladoras son ajustados para reflejar el cambio en sus participaciones relativas en las filiales. Cualquier diferencia entre el importe por el cual las participaciones no controladoras son ajustadas y el valor razonable de la consideración pagada o recibida se reconoce directamente en patrimonio y se atribuye a los propietarios de la Sociedad.

**Asociadas y negocios conjuntos** - Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas de una inversión, pero no control o control conjunto sobre esas políticas.



Un negocio conjunto es un acuerdo conjunto mediante el cual las partes que tienen control conjunto del acuerdo tienen derecho a los activos netos del acuerdo conjunto. Control conjunto es el acuerdo contractual para compartir el control de un acuerdo, que sólo existe cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

Los resultados, activos y pasivos de las asociadas y/o negocios conjuntos son incorporados en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 en el rubro, Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuas.

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas y/o negocios conjuntos son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Si la parte de una Sociedad en las pérdidas de la asociada o negocio conjunto iguala o excede su participación en éstos, la Sociedad dejará de reconocer su participación en las pérdidas adicionales, a no ser que exista el compromiso por parte de la Sociedad de reponer la situación patrimonial de la asociada o negocio conjunto, en cuyo caso, se registra el pasivo correspondiente.

Los dividendos percibidos de estas sociedades se registran reduciendo el valor del importe en libros de la participación y los resultados obtenidos por las mismas, que corresponden a la Sociedad conforme a su participación, se registran en el rubro "Participación en ganancia (pérdida) de asociadas contabilizadas por el método de participación".

**Conversión de Estado Financieros de sociedades con moneda funcional distinta del peso chileno** - La conversión indicada se realiza del siguiente modo:

- Los activos y pasivos, utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.
- Las partidas de resultados, utilizando el tipo de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos de cambio existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones).

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se registran en el rubro "Reservas por conversión" dentro del Patrimonio Neto.

## **2.6 Combinación de negocios**

Las combinaciones de negocios están contabilizadas usando el método de la compra. Esto involucra el reconocimiento de activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido al valor justo. Si estas combinaciones de negocios implican adquirir el control de una inversión en la cual la Sociedad tenía influencia significativa o control conjunto, dicha participación previa se registra al valor justo reconociendo el efecto en resultados.

## **2.7 Moneda funcional**

La moneda funcional para cada entidad del Grupo se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de transacción. Los activos y pasivos expresados en monedas distintas a la moneda funcional se vuelven a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas dentro de las otras partidas financieras.



La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno. La moneda funcional de las filiales es como sigue:

| Sociedad                        | Nombre abreviado | Moneda funcional |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Compañía Eléctrica Osorno S.A.  | LUZ OSORNO       | Peso Chileno     |
| Empresa Eléctrica de Aisén S.A. | EDELAYSEN        | Peso Chileno     |

Aquellas filiales con moneda funcional distinta a la de la Sociedad se convierten según lo indicado en la Nota 2.5.

## 2.8 Bases de conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realiza cada sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el año, las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el Estado Consolidado de Resultados Integrales Intermedio.

Asimismo, al cierre de cada período, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de cada sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el Estado Consolidado de Resultados Integrales Intermedio.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y en moneda reajutable (UF), son traducidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, según el siguiente detalle:

| Moneda extranjera y reajutable | Nombre abreviado | 30/06/2022 | 31/12/2021 | 30/06/2021 |
|--------------------------------|------------------|------------|------------|------------|
|                                |                  | \$         | \$         | \$         |
| Dólar Estadounidense           | USD              | 932,08     | 844,69     | 727,76     |
| Unidad de Fomento              | UF               | 33.086,83  | 30.991,74  | 29.709,83  |

## 2.9 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los Estados Financieros Consolidados Intermedios no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

## 2.10 Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y deterioros acumulados.

Adicionalmente al costo de adquisición o construcción de cada elemento, se incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso, como, por ejemplo: instalaciones de distribución, transmisión o generación eléctrica. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media ponderada de financiamiento de la Sociedad y sus filiales.

El monto activado y la tasa de capitalización son los siguientes:

| Costos por préstamos capitalizados                    | 30/06/2022 | 30/06/2021 |
|---|------------|------------|
|   | M\$        | M\$        |
| Costos por préstamos capitalizados (ver nota 28)      | 350.203    | 610.450    |
| Tasa de capitalización de costos moneda funcional CLP | 3,66%      | 3,60%      |

- Costos de personal relacionados directamente con las obras en curso. Los montos relacionados con este concepto ascendieron a M\$1.239.308 por el período terminado al 30 de junio de 2022 y a M\$2.076.183 por el período terminado al 30 de junio de 2021 (ver nota 24).
- Los desembolsos futuros a los que la Sociedad y sus filiales deberán hacer frente en relación con la obligación de cierre de sus instalaciones se incorporan al valor del activo por el valor actualizado, reconociendo contablemente la correspondiente provisión. La Sociedad y sus filiales, revisan anualmente su estimación sobre los mencionados desembolsos futuros, aumentando o disminuyendo el valor del activo en función de los resultados de dicha estimación.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el año de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación o mejoramiento sustancial de estructuras, instalaciones o equipos existentes corresponden a la sustitución o el mejoramiento de partes, pero sin reemplazar la totalidad del bien, y que tiene como resultado la ampliación de la vida útil, el incremento de la capacidad, la disminución de los costos operacionales o el incremento del valor a través de los beneficios que el bien puede aportar, son incorporados como mayor costo del bien. También se incluyen en estos costos aquellas exigencias de la autoridad o compromisos tomados por la Sociedad y sus filiales, que de no concretarse no permitirían el uso del activo.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones o crecimientos) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El resto de las reparaciones y mantenciones que no cumplan con lo mencionado anteriormente se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurren.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La Sociedad y filiales deprecian sus activos fijos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan periódicamente, si es necesario, justando en forma prospectiva, si corresponde.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

| Propiedades, planta y equipo                         | Intervalo de años de vida útil estimada |
|--|---|
| <b>Edificios</b>                                     | 40 - 80                                 |
| <b>Plantas y equipos</b>                             |   |
| Líneas y redes                                       | 30 - 44                                 |
| Transformadores                                      | 44                                      |
| Medidores  | 20 - 40                                 |
| Subestaciones  | 20 - 60                                 |
| Sistema de generación                                | 25 - 50                                 |
| <b>Equipamiento de tecnologías de la información</b> |   |
| Hardware   | 5                                       |
| <b>Instalaciones fijas y accesorios</b>              |   |
| Muebles y equipos de oficina                         | 10                                      |
| Vehículos  | 7                                       |
| <b>Otros equipos y herramientas</b>                  | 10                                      |

Para la explotación del sistema eléctrico de distribución, las sociedades tienen concesiones de distribución de electricidad que son otorgadas por la Autoridad Reguladora Chilena y no tienen fecha de expiración, por lo que se consideran de carácter indefinido.

## 2.11 Activos intangibles

### 2.11.1 Plusvalía comprada

La plusvalía comprada representa la diferencia entre el costo de adquisición y el valor justo de los activos adquiridos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida. La plusvalía comprada es inicialmente medida al costo y posteriormente medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en caso de existir.

La plusvalía comprada es revisada anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente, si eventos o cambios en circunstancias que indiquen que el valor libro puede estar deteriorado, según lo indicado en la nota 2.12.

La Sociedad y sus filiales, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

### 2.11.2 Servidumbres

Estos activos intangibles corresponden a servidumbres de paso. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las pérdidas por deterioro, que en su caso hayan experimentado. Los activos de vida útil indefinida no se amortizan.

### **2.11.3 Programas informáticos**

Estos activos intangibles corresponden a aplicaciones informáticas, y su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las amortizaciones y pérdidas por deterioro, que en su caso hayan experimentado. Estos activos se amortizan en su vida útil que varía entre cuatro y seis años.

### **2.11.4 Costos de investigación y desarrollo**

Los costos de investigación se reconocen como un gasto en el año en que se incurren. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los criterios de reconocimiento:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La Administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros costos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un costo en resultado no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior.

La Sociedad y sus filiales se encuentran trabajando en la búsqueda de soluciones tecnológicas que le permitan entre otras una interacción remota con sus clientes y equipos de la red a modo de facilitar la gestión energética, calidad del servicio y productos entregados a sus usuarios, además de otros proyectos de ERNC de generación híbrida en Sistemas Aislados.

Respecto a los proyectos descritos anteriormente, la Sociedad y sus filiales no han registrado gastos de investigación, de haberlos se contabilizan con cargo a resultados.

## **2.12 Deterioro de los activos no financieros**

En cada fecha de presentación, la Sociedad revisa los valores en libros de su propiedad, planta y equipo y activos intangibles de vida útil definida para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro. Si existe tal indicio, se estima el importe recuperable del activo para determinar el alcance de la pérdida por deterioro (si la hubiere). Cuando el activo no genera flujos de efectivo independientes de otros activos, la Sociedad estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Cuando se puede identificar una base de asignación razonable y consistente, los activos corporativos también se asignan a unidades generadoras de efectivo individuales o, de lo contrario, se asignan al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para el cual se puede identificar una base de asignación razonable y consistente.

Los activos intangibles con una vida útil indefinida se someten a pruebas de deterioro al menos una vez al año y siempre que exista un indicio al final del año sobre el que se informa que el activo puede estar deteriorado.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado del

valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual se calculan los flujos de efectivo futuros. no han sido ajustados.

Si se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su valor recuperable. Una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se reversa posteriormente (como resultado de cualquier evento definido en la NIC 36), el valor libro del activo (o unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su monto recuperable, pero de manera que el valor libro incrementado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para el activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. Un reverso de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados en la medida en que elimina la pérdida por deterioro que se ha reconocido para el activo en años anteriores.

## **2.13 Arrendamientos**

### **2.13.1 Sociedad actúa como arrendatario:**

Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, la Sociedad y sus filiales analizan el fondo económico del acuerdo, evaluando si el acuerdo transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene i) derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado; y ii) derecho a dirigir el uso del activo.

Al comienzo del arrendamiento se registra en el Estado Consolidado de Situación Financiera Intermedio un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

La Sociedad y sus filiales reconocen inicialmente los activos por derecho de uso al costo. El costo de los activos por derecho de uso comprende: i) importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; ii) los pagos por arrendamiento realizados; iii) los costos directos iniciales incurridos; y iv) la estimación de los costos por desmantelamiento o restauración.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo, ajustado por cualquiera nueva medición del pasivo por arrendamiento, menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

El activo por derecho de uso se deprecia en los mismos términos que el resto de activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento, descontados a la tasa incremental por préstamos de la Sociedad, si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no pudiera determinarse fácilmente. Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo comprenden: i) pagos fijos, menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar; ii) pagos por arrendamiento variables que dependen de un índice o tasa; iii) garantías de valor residual; iv) precio de ejercicio de una opción de compra; y v) penalizaciones por término del arriendo.

Después de la fecha de inicio, el pasivo por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor en libros del pasivo se vuelve a medir si existe una modificación en los términos del arrendamiento (cambios en el plazo, en el importe de los pagos o en la evaluación de una opción de comprar o cambio en los importes a pagar). El gasto por intereses se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo pendiente del pasivo por arrendamiento.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

### **2.13.2 Sociedad actúa como arrendador:**

Cuando la Sociedad y sus filiales actúan como arrendador, clasifica al inicio del acuerdo si el arrendamiento es operativo o financiero, en base a la esencia de la transacción. Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo subyacente se clasifican como arrendamientos financieros.

El resto de los arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

En el caso de arrendamientos financieros, en la fecha de comienzo, la Sociedad reconoce en su Estado Consolidado de Situación Financiera Intermedio los activos mantenidos en arrendamiento financiero y los presenta como una cuenta por cobrar, por un valor igual al de la inversión neta en el arrendamiento, calculado como la suma del valor actual de las cuotas de arrendamiento y el valor actual de cualquier valor residual devengado, descontados a la tasa de interés implícita en el arrendamiento. Posteriormente, se reconocen los ingresos financieros a lo largo del plazo del arrendamiento, en función de un modelo que refleje una tasa de rendimiento constante sobre la inversión financiera neta realizada en el arrendamiento.

En el caso de los arrendamientos operativos, los pagos por arrendamiento se reconocen como ingreso de forma lineal durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto. Los costos directos iniciales incurridos para obtener un arrendamiento operativo se añaden al valor en libros del activo subyacente y se reconocen como gasto a lo largo del plazo del arrendamiento, sobre la misma base que los ingresos del arrendamiento.

## **2.14 Instrumentos financieros**

Los activos y los pasivos financieros se reconocen en el Estado Consolidado de Situación Financiera Intermedio de la Sociedad cuando éste pasa a ser parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente a valor razonable, excepto en el caso de las cuentas por cobrar comerciales que no tienen un componente de financiación significativo y se miden al precio de transacción (Ver nota de ingresos). Los costos de la transacción directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable a través de resultados) se suman o se deducen del valor razonable de los activos financieros o pasivos financieros, según proceda, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas se reconocen inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultado Integrales Intermedio.

### **2.14.1 Activos financieros**

Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y desreconocidas en base a una fecha comercial. Las compras o ventas regulares son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del plazo establecido por la regulación o convención en el mercado.

Todos los activos financieros reconocidos se miden posteriormente en su totalidad, ya sea al costo amortizado o al valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

#### **a) Clasificación y medición inicial de los activos financieros**

Los criterios de clasificación y medición corresponden a los siguientes:

- i Instrumento de deuda a costo amortizado:



- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos financieros para recaudar flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el monto principal pendiente.

ii Instrumento de deuda a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto recogiendo flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el importe principal pendiente.

iii Valor razonable con cambios en resultados integrales (VRCCRI):

Por defecto, todos los demás activos financieros se miden posteriormente a valor razonable con cambios en resultados integrales (VRCCRI).

- El Grupo puede elegir irrevocablemente presentar cambios posteriores en el valor razonable de una inversión en acciones en otros resultados integrales si se cumplen ciertos criterios; y
- El Grupo puede designar irrevocablemente una inversión de deuda que cumpla con los criterios de costo amortizado o VRCCORI medidos en VRCCRI si al hacerlo se elimina o reduce significativamente un ajuste contable.

#### **b) Medición posterior de los activos financieros**

Los activos financieros se miden después de su adquisición basándose en su clasificación de la siguiente manera:

i. En el caso de los activos financieros inicialmente reconocidos a costo amortizado, se miden utilizando el método de tipo de interés efectivo, que une las futuras recaudaciones de efectivo estimadas durante la vida esperada del activo financiero.

ii Los activos financieros reconocidos a valor razonable con cambios en otros ingresos integrales se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses se calculan utilizando el método de la tasa de interés efectiva, las ganancias y pérdidas por diferencias de tipo de cambio y el deterioro se reconocen en los resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en el estado de resultados integrales. En desreconocimiento, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a los resultados del año.

iii En relación con los activos financieros inicialmente reconocidos a valor razonable con cambios en resultados integrales, estos se miden posteriormente a valor razonable. Las ganancias o pérdidas netas, incluidos los intereses o los ingresos por dividendos, se reconocen en el resultado del año. Estos activos financieros se mantienen para su negociación y se adquieren con el fin de venderlos a corto plazo. Los activos financieros de esta categoría se clasifican como otros activos financieros corrientes.

#### **c) Deterioro de activos financieros**

Para las cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar por arrendamientos financieros y los activos contractuales, la Sociedad ha aplicado el enfoque simplificado de IFRS 9 para medir la pérdida esperada de crédito (ECL).

En virtud de este enfoque simplificado, la Sociedad ha determinado una matriz de provisiones basada en las tasas históricas de incumplimiento de sus clientes, ajustadas por estimaciones prospectivas teniendo en cuenta los factores macroeconómicos más relevantes que afectan las recaudaciones y que han mostrado correlación con las recaudaciones en el pasado. Las variables macroeconómicas se revisan periódicamente.

La Sociedad identifica como las principales variables macroeconómicas que afectan a las recaudaciones; el producto interno bruto del país y las regiones donde está presente, las tasas de desempleo nacionales y regionales y las variaciones en el poder adquisitivo de los clientes.

Cuando hay información confiable que indica que la contraparte se encuentra en graves dificultades financieras y no hay perspectivas realistas de recuperación, por ejemplo, cuando la contraparte se ha puesto en liquidación o ha iniciado un procedimiento de quiebra, o en el caso de cuentas por cobrar comerciales, cuando los montos se hayan considerado incobrables, se registrará un castigo. Antes del castigo, se han ejecutado todos los medios prudenciales de cobro.

Las cuentas comerciales por cobrar son los usuarios asociados a la distribución de energía.

En relación con los préstamos con partes relacionadas, la Administración no ha reconocido una provisión por incobrables, ya que, los préstamos con partes relacionadas se consideran de bajo riesgo crediticio.

#### **2.14.2 Pasivos financieros**

##### **a) Clasificación, medición inicial y posterior del pasivo financiero**

Los pasivos financieros se clasifican como (i) a costo amortizado o (ii) a valor razonable con cambios en resultados integrales.

El Grupo mantiene los siguientes pasivos financieros en su Estado Consolidado de Situación Financiera Intermedio, clasificados como se describe a continuación:

##### **a) Cuentas por pagar comerciales:**

Las obligaciones con los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable, siendo éste el valor a pagar, y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

##### **b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras:**

Las obligaciones con los bancos y las instituciones financieras se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción.

Posteriormente, se valoran a costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para obtenerlos) y el valor de reembolso se reconoce en el estado de resultados integrales a lo largo de la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

#### **2.14.3 Derivados y contabilidad de cobertura**

Los derivados se contratan para gestionar los riesgos de tipo de cambio, tasas de interés, inflación, etc. a los que la Sociedad puede estar expuesta.

Las transacciones de derivados se supervisan de forma regular y coherente a lo largo de la vida de los contratos para garantizar que no se produzcan desviaciones significativas de los objetivos definidos, de modo que se siga satisfactoriamente la estrategia adoptada por la Administración. La Sociedad ha cumplido los requisitos para la cobertura de flujos de caja de los instrumentos derivados que se hayan suscrito. Además, para cumplir los requisitos establecidos en la norma, se supervisa regularmente la eficacia durante el período de cobertura. La eficacia de las transacciones derivadas se supervisa de forma retrospectiva y prospectiva. Dicha eficacia debe estar dentro de los límites definidos en la NIC 39 (80% - 125%). La parte del valor razonable de los derivados de cobertura que, según la metodología respectiva, resulta ineficaz se registra en el estado de resultados integrales en ingresos financieros o gastos financieros.

a) Clasificación de instrumentos de cobertura – coberturas de flujo de caja

Esta clasificación consiste en designar instrumentos de cobertura para cubrir la exposición a cambios en los flujos de efectivo de un activo, pasivo (como un swap para fijar los pagos de intereses de una deuda a tasa variable), una transacción proyectada muy probable o una proporción de ella, siempre que tales cambios:

i) son atribuibles a un riesgo particular; y ii) podrían afectar los resultados futuros.

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados que se designan y califican como instrumentos de cobertura de flujo de caja es diferida en patrimonio en una reserva de patrimonio denominada “cobertura de flujo de caja”. Los saldos diferidos en patrimonio se reconocen en el resultado en los mismos períodos en los que la partida cubierta que lo afecta.

Sin embargo, cuando la operación cubierta prevista resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o de un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas diferidas previamente en el patrimonio se transfieren desde el patrimonio y se incluyen en la valoración inicial del costo de ese activo o pasivo.

La contabilidad de cobertura se interrumpe cuando la relación de cobertura se cancela, cuando el instrumento de cobertura caduca o se vende, se termina, o se ejerce, o ya no califica para la contabilidad de cobertura. Cualquier resultado diferido en patrimonio en ese momento se mantiene y se reconoce cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en resultados. Cuando ya no se espera que se produzca una transacción esperada, el resultado acumulado que se difirió se reconoce inmediatamente en resultados.

#### **2.14.4 Efectivo y otros medios líquidos equivalentes**

Bajo este rubro del Estado Consolidado de Situación Financiera Intermedio se registra el efectivo en saldos en bancos, caja y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja, con vencimiento de hasta tres meses y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor. En el Estado Consolidado de Situación Financiera Intermedio, los sobregiros bancarios, de haberlos se clasifican en el pasivo corriente.

#### **2.14.5 Derivados implícitos**

La Sociedad ha establecido un procedimiento que permite evaluar la existencia de derivados implícitos en contratos financieros y no financieros. En caso de existir un derivado implícito, y si el contrato principal no es un instrumento financiero, el procedimiento determina si las características y riesgos del mismo no están estrechamente relacionados con el contrato principal, en cuyo caso requiere de una contabilización separada. En caso contrario, siendo el contrato principal un activo financiero, no se separa y se evalúa todo el contrato de acuerdo al modelo de negocio y características contractuales de sus flujos de efectivo.

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad determinado si el contrato principal es o no un instrumento financiero. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales, mientras que si no es separable, todo el contrato es sometido al modelo de negocio, y los movimientos en su valor razonable son registrados en estado de resultados integrales.

Al 30 de junio de 2022, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Sociedad que requieran ser contabilizados separadamente.

#### **2.14.6 Instrumentos de patrimonio**

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión. Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias serie A y serie B.

## **2.15 Inventarios**

Las existencias se valoran al precio medio ponderado de adquisición, o valor neto de realización si éste es inferior.

## **2.16 Otros pasivos no financieros**

En este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

### **2.16.1 Ingresos diferidos**

En este rubro se incluyen, fundamentalmente, emisiones de documentos o pagos recibidos de clientes por servicios, que según contrato estipulan pagos anticipados. Estos montos se registran como ingresos diferidos en el pasivo del Estado Consolidado de Situación Financiera y se imputan a resultados en el rubro "Ingresos de actividades ordinarias" del Estado Consolidado de Resultados Integrales en la medida que se devenga el servicio.

### **2.16.2 Subvenciones estatales**

Las subvenciones gubernamentales se reconocen por su valor justo cuando hay una seguridad razonable de que la subvención se cobrará y la Sociedad y sus filiales cumplirán con todas las condiciones establecidas.

Las subvenciones estatales relacionadas con activos, se deducen del valor libro al cual se ha contabilizado el activo correspondiente, y se reconocen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales durante la vida útil del activo depreciable como un menor cargo por depreciación.

### **2.16.3 Obras en construcción para terceros**

Las otras obras a terceros corresponden a obras eléctricas que construye la entidad y son facturadas y/o cobradas por anticipado a terceros, distintos de subvenciones gubernamentales. Estas generan al inicio un pasivo y una cuenta por cobrar equivalente. En la medida que se avanza en la construcción de la obra se disminuye el pasivo correspondiente hasta el término de la construcción. La utilidad es reconocida en proporción al grado de avance.

La Sociedad y sus filiales miden el grado de avance diferenciando según el presupuesto total de la obra (entre mayores o menores a los M\$50.000). Bajo este monto el grado de avance se determina en relación al costo incurrido en el proyecto, por sobre este monto, el avance se medirá de acuerdo a informes técnicos de avance.

Se consideran transacciones similares aquellas obras sobre M\$50.000 por reunir las siguientes características:

- Proyectos de recambio masivo de luminarias en sistema de alumbrado público, licitados a través de Mercado Público, cuyo financiamiento puede provenir tanto del Ministerio de Energía, Gobierno Regional o la Agencia Chilena de Eficiencia Energética (ACHEE).
- Proyectos relacionados con eficiencia energética, principalmente sistemas fotovoltaicos, licitados a través de Mercado Público también con financiamiento del Ministerio de Energía o Gobierno Regional.
- Proyectos a clientes (preferentemente constructoras) relacionadas con electrificación de loteos tanto aéreos como subterráneos.

## 2.17 Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, en cuya liquidación la Sociedad y sus filiales esperan desprenderse de recursos que implican beneficios económicos y en el que existe incertidumbre del monto y momento de cancelación, se registran en el Estado Consolidado de Situación Financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad y sus filiales tendrán que desembolsar para cancelar la obligación.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

## 2.18 Beneficios a los empleados

### - *Beneficios a los empleados a corto plazo, largo plazo y beneficios por terminación.*

La Sociedad y sus filiales reconocen el importe de los beneficios que han de pagar por los servicios prestados como un pasivo, el cual es registrado a su valor nominal mediante el método del devengo y presentado bajo el rubro cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y provisiones corrientes por beneficios a los empleados.

Los costos asociados a los beneficios del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el año que corresponde.

### - *Beneficios post-empleo: Indemnizaciones por años de servicio*

Las condiciones de empleo estipulan el pago de una indemnización por años de servicio cuando un contrato de trabajo llega a su fin. Esto corresponde al pago de una proporción del sueldo base (0,9) multiplicada por cada año de servicio, siempre y cuando el trabajador tenga más de 10 años de antigüedad.

La obligación de indemnización por años de servicio es calculada de acuerdo a valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, la que se actualiza en forma periódica. La obligación reconocida en el Estado Consolidado de Situación Financiera representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio. Las pérdidas y ganancias actuariales producidas por cambios en los supuestos actuariales se registran en otros resultados integrales del año.

La Sociedad y sus filiales utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con un actuario externo. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento (nominal) de 5,16% anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe total de los pasivos actuariales devengados al cierre del año se presenta en el rubro Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados.

## 2.19 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado Consolidado de Situación Financiera Intermedio adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existieran obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad y sus filiales, mediante contratos

de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos no corrientes.

## **2.20 Impuesto a las ganancias**

El gasto por impuesto a las ganancias del año, se define como el impuesto corriente de la Sociedad y es el resultado de la aplicación de la tasa de impuestos en la base imponible del año, más la variación de los activos y pasivos de los impuestos diferidos y los créditos por impuestos, tanto para las pérdidas tributarias acumuladas (en la medida en que sea realizable) como para las diferencias temporales deducibles e imponibles.

Las diferencias entre el importe en libros de los activos y pasivos y sus bases tributarias dan lugar a activos y pasivos por impuestos diferidos, que se miden a las tasas de impuesto en las que se espera se apliquen en el año en que se realiza el activo o se liquida el pasivo.

El impuesto a las ganancias y las variaciones en activos y los pasivos por impuestos diferidos no derivados de combinaciones de negocios se reconocen en resultados o patrimonio neto, dependiendo del origen de la partida registrada subyacente que generó el efecto por impuestos.

Activos por impuestos diferidos y los créditos por impuestos sólo se reconocen cuando se considera probable que haya suficientes beneficios fiscales futuros para recuperar las diferencias temporales deducibles y hacer que los créditos fiscales sean realizables.

Los pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos para todas las diferencias temporales tributables y los activos por impuestos diferidos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios imponibles estén disponibles contra los cuales las diferencias temporales deducibles pueden ser utilizadas. Dichos activos y pasivos no se reconocen si la diferencia temporal surge del reconocimiento inicial (distinto de una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta ni al beneficio imponible ni al beneficio contable. Además, no se reconoce un pasivo por impuesto diferido si la diferencia temporal surge del reconocimiento inicial de una plusvalía.

La Sociedad se encuentra bajo el “Régimen Parcialmente Integrado”, y su tasa del impuesto a la renta de la primera categoría es 27%.

## **2.21 Reconocimiento de ingresos y costos**

La Sociedad y sus filiales consideran como ingresos de la explotación, además de los servicios facturados en el año, una estimación por los servicios suministrados pendientes de facturación al término del año. Asimismo, los costos asociados a dichos ingresos han sido debidamente incluidos como costos de explotación.

La Sociedad y sus filiales reconocen ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Venta de energía
- Comercialización
- Ingresos por venta al detalle de productos y servicios
- Ingresos por construcción de obras a terceros
- Ingresos por intereses

La Sociedad y sus filiales reconocen los ingresos cuando (o a medida que) se transfiere el control sobre un bien o servicio al cliente. Los ingresos se miden en base a la contraprestación a la que se espera tener derecho por dicha transferencia de control, excluyendo los montos recaudados en nombre de terceros.

(i) Venta de Energía:

Los contratos con clientes para la venta de energía incluyen una obligación de desempeño, por lo que el ingreso por ventas de electricidad se registra en base a la energía suministrada sea que esta se encuentre facturada o estimada a la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios. Los ingresos por venta de energía son reconocidos a lo largo del tiempo.

(ii) Comercialización:

Los ingresos de las ventas de energía eléctrica y potencia, como los ingresos por comercialización de energía eléctrica y potencia se registran sobre la base de entrega física a los distintos clientes, ya sea que estas se encuentren facturados o estimadas constituyen una obligación de desempeño. Los ingresos por Generación y Comercialización son reconocidos a lo largo del tiempo.

(iii) Ingresos por venta al detalle de productos y servicios:

Los ingresos por venta de productos de hogar, materiales y equipos son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de los bienes han sido traspasados al comprador, la obligación de desempeño se satisface cuando se ha traspasado el control del bien al cliente. El traspaso del bien para la venta de productos ocurre en el punto de venta, donde el cliente obtiene físicamente el bien y momento donde también ocurre la facturación. Los ingresos por venta al detalle de productos y servicios son reconocidos en un punto del tiempo.

Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas e impuestos a la venta.

(iv) Ingresos por construcción de obras a terceros: (se miden según lo indicado en Nota 2.16.3).

Las otras obras a terceros corresponden a obras eléctricas que construye la entidad y son facturadas y/o cobradas por anticipado a terceros, distintos de subvenciones gubernamentales. Estas generan al inicio un pasivo y una cuenta por cobrar equivalente. En la medida que se avanza en la construcción de la obra se disminuye el pasivo correspondiente hasta el término de la construcción. Los ingresos por construcción de obras a terceros son reconocidos a través del tiempo.

(v) Ingresos por intereses:

Los ingresos por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el ejercicio de devengo correspondiente. Los ingresos por intereses son reconocidos a través del tiempo.

La Sociedad y sus filiales determinan la existencia de componentes de financiación significativos en sus contratos, ajustando el valor de la contraprestación, si corresponde, para reflejar los efectos del valor temporal del dinero. Sin embargo, la Sociedad aplica la solución práctica provista por la NIIF 15, y no ajustará el valor de la contraprestación comprometida por los efectos de un componente de financiación significativo si la Sociedad espera, al comienzo del contrato, que el período transcurrido entre el pago y la transferencia de bienes o servicios al cliente es de un año o menos.

Dado que la Sociedad reconoce principalmente ingresos por el monto al que tiene derecho a facturar, ha decidido aplicar la solución práctica de divulgación prevista en la NIIF 15, mediante la cual no se requiere revelar el monto agregado del precio de transacción asignado a las obligaciones de desempeño no satisfechas (o parcialmente no satisfechas) al final del año sobre el que se informa.

## 2.22 Dividendos

La distribución de dividendos a los Accionistas se reconoce como un pasivo en base devengada al cierre de cada año en los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo N°79 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas. La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos años.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribuable la Sociedad no aplicará ajustes al ítem “Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora” del Estado Consolidado de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al resultado del año. Los ajustes de primera adopción a NIIF, no formarán parte de este cálculo en la medida que no se realicen.

## 2.23 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el año, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- **Flujos de efectivo:** Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad y sus filiales, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## 2.24 Reclasificaciones

Para efectos comparativos, ciertos montos han sido reclasificados en los estados financieros al 30 de junio de 2022, principalmente en lo relacionado con traspaso de la provisión de estabilización VAD desde el corriente al no corriente (Ver Nota 7).

## 2.25 Nuevos pronunciamientos contables

- a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios:

| Enmiendas a NIIF  | Fecha de aplicación obligatoria                                 |
|---|---|
| Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)   | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)                 | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)                         | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Mejoras Anuales a las Normas NIIF, Ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |

La aplicación de estas enmiendas no han tenido un efecto significativo en los resultados reportados en estos Estados Financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.



b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva aún no vigentes:

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, los siguientes pronunciamientos habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria.

| Nuevas NIIF  | Fecha de aplicación obligatoria                                 |
|--|---|
| NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>   | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Enmiendas a NIIF   | Fecha de aplicación obligatoria                                 |
| Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)                                     | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)                          | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)   | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12) | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |

La Sociedad y sus filiales se encuentran evaluando el impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

### 3. Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico

El sector eléctrico chileno contempla las actividades de generación, transporte y distribución de energía eléctrica, las que son desarrolladas por el sector privado, cumpliendo el Estado una función reguladora, fiscalizadora y subsidiaria. Lo anterior se traduce en que las empresas tienen capacidad de decisión respecto de sus inversiones, la comercialización de sus servicios y la operación de sus instalaciones, siendo por tanto, responsables de la calidad del servicio otorgado en cada segmento, según lo estipule el marco regulatorio del sector.

En sistemas con una capacidad instalada igual o superior a 200 MW los actores del sector eléctrico operan coordinadamente, y dicha coordinación está a cargo del Coordinador Eléctrico Nacional, ("CEN").

En Chile, el Sistema Eléctrico Nacional (SEN) cubre la zona entre Arica y Chiloé. Por otro lado, existen varios sistemas medianos (SSMM) operados por empresas integradas verticalmente, (entre ellas la filial Edelayen), cuya capacidad instalada de generación es inferior a los 200 MW, pero superior a los 1.500 KW, y que atienden consumo de las regiones de Aysén y Magallanes.

#### 3.1 Generación eléctrica

La generación eléctrica es una actividad caracterizada por la libre participación y no obligatoriedad de obtener concesiones, salvo para la construcción y operación de centrales hidroeléctricas.

En los Sistemas Interconectados como el SEN existen tres mercados principales que se diferencian, tanto en el tipo de clientes como en el tipo de tarifa aplicable a cada uno.

- a) **Mercado de los grandes clientes:** Corresponde a aquellos clientes con potencia instalada superior a 5 MW, los que pactan su tarifa libremente con el generador. Los clientes entre 500 kW y 5 MW pueden optar pertenecer al mercado de clientes libres o regulados y, no pueden cambiarse de régimen tarifario durante cuatro años.
- b) **Mercado mayorista:** Segmento en el que participan las generadoras al realizar transacciones entre ellas, ya sea por medio de contratos o ventas a costo marginal.
- c) **Mercado de las empresas distribuidoras:** Pertenecen a este segmento todas las transferencias de energía entre empresas generadoras y distribuidoras para abastecer a clientes sujetos a regulación de precios (en adelante los "clientes regulados"). De esta manera, las distribuidoras se convierten en clientes de las generadoras.

El precio al que se realizan estas últimas transacciones se obtiene de licitaciones abiertas, transparentes y no discriminatorias el que se establece por un período máximo de contrato de 20 años. Los precios de compraventa de electricidad de las licitaciones se establecen a nivel de barras nacionales.



Independiente del mercado final al que abastezca un generador, las transferencias que se hacen entre los generadores participantes del sistema, se realizan al valor de costo marginal horario de éste. El encargado de realizar estos cálculos es la Gerencia de Mercados del CEN.

En los Sistemas Medianos como Aysén, Palena y Carrera , cuya operación y explotación están en manos de la filial Edelayesen, no hay condiciones de competencia en el mercado de generación. Por tanto, los costos de generación y transmisión son determinados en base a un estudio específico realizado por la Comisión Nacional de Energía cada cuatro años.

### **3.2 Distribución**

De acuerdo a la legislación, se considera distribución a toda la oferta de electricidad con un voltaje máximo de 23 kV.

Las compañías dedicadas a la distribución eléctrica operan bajo el sistema de concesiones, que definen los territorios en los cuales cada compañía se obliga a servir a los clientes regulados bajo un régimen de tarifa máxima, conjugado con un modelo de empresa eficiente, fijada por la autoridad regulatoria. Dada las barreras de entrada de la actividad, principalmente debido a las fuertes economías de densidad, las empresas distribuidoras operan con características de monopolio natural.

Cada cuatro años, la Comisión Nacional de Energía (CNE) fija el Valor agregado de distribución (VAD), así como sus fórmulas de indexación, en base a un proceso de clasificación de cada una de las empresas en áreas típicas utilizando criterios económicos, tales como densidad de población, densidad de consumo y costos por unidad de potencia distribuida. Se simulan varias empresas modelo, una en cada área típica, considerando fundamentalmente estándares operacionales y que basan en las características de una empresa de referencia.

Producto de la ley N°21.194-19 del Ministerio de Energía, publicada en el Diario Oficial el 21/12/2019, cambia la tasa de descuento de los activos modelados de 10% antes de impuestos, por una tasa de mercado que se fija para cada proceso tarifario, cuyo valor tiene un piso de 6% y un techo de un 8% después de impuestos. Para el proceso tarifario noviembre 2020 – noviembre 2024 la tasa se fijó en un 6% después de impuestos.

Todo cliente, tanto regulado como libre, debe pagar el valor agregado de distribución (VAD) por el uso de las redes.

La distribuidora puede tener los siguientes tipos de servicios:

#### **a) Ventas a Clientes Regulados**

Las tarifas que las empresas distribuidoras aplican a los clientes regulados se componen de un precio de nudo, cargo por Transmisión y el VAD.

El Precio de Nudo refleja el costo medio de compra de energía y potencia a las generadoras que se adjudicaron las licitaciones de suministro de electricidad. Este precio es definido semestralmente, en enero y julio, mediante la publicación en el Diario Oficial del Decreto de Precio de Nudo Promedio.

Producto de la publicación de la Ley N°21.185 el 02/11/2019 que crea un mecanismo transitorio de estabilización de precios de la energía eléctrica para clientes sujetos a regulación de tarifas, el precio que las distribuidoras pueden traspasar a sus clientes regulados corresponden a los contenidos en el decreto MEN 20T/2018 correspondientes a los valores de enero 2019, denominado Precio Estabilizado a Cliente Regulado (PEC). Este valor se ajusta por IPC a contar del segundo semestre de 2021 y permanecerá como techo hasta el 2025. Debido a que los contratos de suministro con entrada en operación dentro del período tienen valores inferiores al PEC, los saldos se irán incorporando a medida que el precio promedio de compra sea inferior al PEC. Las empresas generadoras asumen el costo financiero de este mecanismo.

Los cargos de transmisión los calcula la CNE en base al valor de los activos de transmisión y una demanda proyectada.

Finalmente, la tarifa incluye el VAD, que refleja el costo de capital de los activos de distribución de una empresa modelo, los costos variables de administración, mantenimiento y operación eficientes, los costos fijos por facturación y atención de clientes y las pérdidas eficientes.

**b) Ventas a Clientes Libres o cobro de peaje**

La tarifa cobrada a este tipo de clientes es fijada entre su correspondiente suministrador (que puede ser o no la distribuidora) y el mismo cliente, de acuerdo a condiciones de mercado que incluye el pago por el uso de las redes de distribución a las que se conecten (VAD).

**c) Otros Servicios Asociados a la Distribución**

Adicionalmente, las empresas distribuidoras reciben ingresos por los servicios asociados al suministro de electricidad o que se presten en mérito de la calidad de concesionario de servicio público ("SSAA"), entre los que se incluyen el arriendo de medidores, corte y reposición de servicio, apoyo en poste a empresas de telecomunicaciones y cargo por pago fuera de plazo como algunos de los más relevantes. Las tarifas por este tipo de servicios son fijadas cada 4 años, se determinan con ocasión de cada nuevo proceso tarifario de VAD.

### **3.3 Marco regulatorio**

#### **3.3.1 Aspectos generales**

La industria eléctrica nacional se encuentra regulada desde 1982, principalmente por el Decreto con Fuerza de Ley N°1/82, llamada Ley General Sobre Servicios Eléctricos (LGSE), y la reglamentación orgánica de dicha Ley.

Desde su publicación se han realizado múltiples modificaciones a la Ley, que tuvieron un positivo impacto en el sector incentivando el nivel de inversión y regulando el proceso de obtención de contratos de compra de energía por parte de las distribuidoras para satisfacer el consumo. A continuación, se listan las últimas modificaciones realizadas.

#### **3.3.2 Ley de Equidad Tarifaria y Reconocimiento de Generación Local**

El 15 de junio de 2016, se aprobó la Ley de Equidad Tarifaria (Ley N° 20.928, que establece mecanismos de equidad en las tarifas de servicios eléctricos) cuyo fin es introducir mecanismos de equidad en las tarifas eléctricas, entre otros:

- a) Reconocimiento de la Generación Local (RGL): Se establece un descuento en el componente de energía de todas las tarifas reguladas de las comunas intensivas en generación eléctrica, el que será asumido por aquellos usuarios de comunas que no son consideradas como intensivas en generación. Así se entrega una señal de costos asociados al suministro eléctrico, compatible con el beneficio que prestan las comunas que poseen capacidad instalada de generación.
- b) Equidad Tarifaria Residencial (ETR): Establece que la diferencia entre el promedio de las cuentas a nivel nacional y la cuenta más alta no sea superior a un 10% del primero. Esta medida es financiada por todos los clientes sometidos a regulación de precios.

#### **3.3.3 Ley que obliga a solventar el empalme y medidor en caso de fuerza mayor.**

La Ley N°21.076 publicada el 27 de febrero de 2018 impone a la empresa distribuidora la obligación de solventar el retiro y reposición del empalme y medidor en caso de inutilización de instalaciones por fuerza mayor, debiendo incorporarse en las fórmulas tarifarias la remuneración de estas instalaciones.

### **3.3.4 Ley de Generación Residencial**

El 17 de noviembre de 2018, se publicó la Ley N°21.118, que modifica la LGSE con el fin de incentivar el desarrollo de las generadoras residenciales.

### **3.3.5 Norma Técnica de Distribución**

Con fecha 18 de diciembre de 2017, se publicó la Norma técnica de calidad de servicio en distribución (NTCS-Dx), la que establece estándares más exigentes de duración y frecuencia de las interrupciones de suministro, niveles de calidad comercial, de calidad de producto y sistemas de medición, monitoreo y control (SMMC). No obstante, estos estándares son exigibles de forma gradual a medida que sus costos se reflejen en las tarifas de distribución. Así, a partir de fines de septiembre de 2018, producto de la publicación del decreto tarifario MEN 5T/2018, se da inicio al período de implementación gradual de las exigencias establecidas en la nueva Norma técnica.

Dentro de los nuevos estándares, la norma técnica define la exigencia de instalar medición inteligente a los clientes finales. Producto de un rechazo de la opinión pública al cambio del medidor y su costo asociado, el Ministerio de Energía anunció (29/04/19) que el cambio a la medición inteligente sería voluntario y que lo cobrado hasta la fecha en la tarifa por este concepto sería ser devuelto por la empresa. A contar del 26 de agosto de 2019 comenzó la devolución de los montos involucrados.

Una nueva versión de la NTCS-Dx fue publicada el 10/12/19 mediante RE CNE N°763-19, perfeccionando algunos puntos de la norma publicada el 2017.

### **3.3.6 Ley que regula el retiro de líneas aéreas y subterráneas de comunicaciones**

El 20 de agosto de 2019 se publicó la Ley N°21.172, modificando la Ley General de Telecomunicaciones. En ella, regula el retiro de líneas aéreas y subterráneas cuando caigan en desuso, estableciendo un tiempo máximo de retiro. En caso que no lo hagan en plazo, el municipio es responsable de ello, sancionando a la empresa propietaria.

### **3.3.7 Ley Perfeccionamiento del Proceso Tarifario de Distribución Eléctrica**

La Ley N°21.194-19 del Ministerio de Energía, publicada en el Diario Oficial el 21/12/19 generó grandes cambios en el marco regulatorio principalmente en el proceso tarifario de distribución.

Los principales cambios son:

- a) Cambia la tasa fija del 10% antes de impuestos, por una tasa de mercado que se fija para cada proceso tarifario, cuyo valor tiene un piso de 6% y un techo de un 8% después de impuestos. Para el proceso tarifario noviembre 2020 – noviembre 2024 la tasa se fijó en un 6% después de impuestos.
- b) Para reflejar mejor la realidad de las cooperativas eléctricas, en cada proceso tarifario se deberá determinar al menos 4 áreas típicas para representarlas. Para el proceso tarifario en curso se determinaron 6 áreas para las cooperativas.
- c) Bases técnicas del proceso de tarificación pueden ser observadas y discrepadas en el Panel de Expertos.
- d) Un solo estudio supervisado por un comité especial, integrado por representantes de las distribuidoras, 2 del Ministerio, 2 de CNE, dejando atrás la elaboración de 2 estudios, uno por las empresas y otro por la CNE ponderado los resultados 2/3 CNE y 1/3 empresas.

- e) Luego del estudio, la CNE publica un informe técnico preliminar que puede ser observado y discrepado en el Panel de Expertos.
- f) Respecto al chequeo de rentabilidad de la industria, la banda cambia del -4% +4%, a una banda de -3% + 2% de la tasa establecida. Realizado con la vida útil de la empresa modelo. La vida útil utilizada para el chequeo de rentabilidad es la de la empresa modelo.
- g) Mayor participación ciudadana en todo el proceso.
- h) Las empresas concesionarias deberán tener giro exclusivo de distribución de energía eléctrica.

Se encuentra en curso el primer proceso de fijación del Valor Agregado de Distribución bajo esta nueva Ley, que fijará las tarifas para el período noviembre 2020 – noviembre 2024. Durante el primer semestre de 2022 fue aprobado el informe final del consultor, dando inicio al proceso de observaciones para que CNE elabore su informe técnico, el cual puede ser objeto de discrepancias en el Panel de Expertos.

Adicionalmente, en mayo de 2022 se inició el proceso de fijación de tarifas de distribución correspondiente al período noviembre 2024 – noviembre 2028 con la publicación del informe de áreas típicas de distribución, dónde se define como empresa de referencia a las distribuidoras Saesa, Frontel y Edelaysen.

### **3.3.8 Ley de estabilización transitoria de precios**

La ley N°21.185 del Ministerio de Energía publicada en el Diario Oficial el 02 de noviembre de 2019, crea un mecanismo transitorio de estabilización de precios de la energía eléctrica para clientes sujetos a regularización de tarifas. Este mecanismo estabiliza en pesos las tarifas vigentes de los usuarios finales de distribución hasta el 30/06/2021. Los saldos resultantes entre el precio estabilizado y los precios que debieron ser producto de las indexaciones ordinarias, cuyo riesgo queda a cargo de las generadoras se espera que se saldarán con la entrada de los contratos de suministros ya firmados que en promedio son más baratos que los actuales. En todo caso la tarifa final resultante para cada período antes de que salden las diferencias, no podrá superar el precio congelado indexado por el IPC, a menos que quede un remanente al 31/12/2026, en cuyo caso, el saldo se traspasará al usuario final.

El monto de los saldos se encuentra limitado a 1.350 millones de USD. A junio 2022, se alcanzó este límite, por lo que debiesen traspasarse alzas significativas a los clientes finales. Para evitar esta alza, fue tramitada en el congreso una nueva ley que crea un mecanismo de estabilización permanente de los precios para evitar variaciones abruptas. Se espera que la ley sea publicada durante el segundo semestre del año 2022.

### **3.3.9 Ley N° 21.304 sobre el suministro a clientes electrodependientes**

Publicada el 12/01/2021 en el Diario Oficial, sobre suministro de electricidad para personas electrodependientes. Establece la necesidad de asegurarles suministro continuo y el descuento del consumo de los equipos a los que se conecten de forma continua o transitoria y que requieren para compensar la pérdida de una función fundamental del cuerpo y sin la cual estarían en riesgo vital o de secuela funcional severa grave. Sin embargo, las disposiciones de esta Ley entrarán en vigencia una vez que se dicte el reglamento expedido por el Ministerio de Energía.

### **3.3.10 Resolución Exenta CNE N°176/2020 - Giro Exclusivo**

La Resolución determina el sentido y alcance de la obligación de las empresas concesionarias de servicio público de distribución de tener giro exclusivo de distribución energía eléctrica, que fuera impuesto en la Ley N°21.194, que rebaja la rentabilidad de las empresas de distribución y perfecciona el proceso tarifario de distribución eléctrica, en adelante la “Ley”.

De acuerdo con la Ley y la Resolución, las concesionarias de servicio público de distribución que operan en el Sistema Eléctrico Nacional deberán constituirse como sociedades de giro exclusivo de distribución y sólo podrán ejercer actividades económicas destinadas a prestar el servicio público de distribución, en conformidad con las exigencias establecidas en dichos cuerpos normativos. Estas exigencias se aplicarán a contar del 1 de enero de 2021. Sin perjuicio de lo anterior, aquellas operaciones que por su naturaleza no

puedan realizarse con anterioridad a esa fecha, deberán ser informadas justificadamente a la CNE, incluyendo un calendario de planificación, indicando los plazos de cumplimiento de las exigencias respectivas, que en ningún caso podrán exceder del 1 de enero de 2022. La Sociedad tiene ya implementada estas exigencias.

Las exigencias de Giro Exclusivo permiten realizar otros servicios regulados, como generación en sistemas medianos y transmisión, manteniendo un sistema de contabilidad independiente. Por ello, la generación y distribución en los sistemas medianos de Palena, Aysén y General Carrera se mantuvieron bajo el RUT de la filial Edelaysen.

### 3.3.11 Ley Servicios Básicos por Crisis Sanitaria – COVID19

Con fecha 5 de agosto de 2020 se promulgó la Ley N°21.249 que dispone, de manera excepcional, las medidas que indica en favor de los usuarios finales de servicios sanitarios, electricidad y gas de red. En ella, se establece que durante los 90 días siguientes a su publicación, las empresas proveedoras de dichos servicios no podrán cortar el suministro por mora a los usuarios que la propia norma indica, que se consideraron para estos efectos como vulnerables.

Además, se establece que las deudas que contraigan dichos usuarios con las empresas entre el 18 de marzo de 2020 hasta los 90 días posteriores a la publicación de la Ley, se prorratearán en un número de cuotas mensuales iguales y sucesivas que determine el cliente, hasta un máximo de 12, y el comienzo de su cobro se postergará hasta la primera facturación que ocurra una vez que hayan transcurrido los 90 días, sin multas, intereses ni gastos asociados.

Fue modificada por la Ley N°21.340, publicada el 22 de mayo de 2021, que extiende los beneficios hasta el 31 de diciembre de 2021 y la cantidad de cuotas hasta 48.

El 11 de febrero de 2022 fue publicada en el Diario Oficial la Ley N°21.423, que regula el prorrateo y pago de deudas por servicios de agua potable y electricidad generados durante la pandemia COVID-19, y establece subsidios a clientes vulnerables. Esta ley prorratea en 48 cuotas sin interés y con un límite de 15% de la facturación promedio la deuda contraída durante el período de pandemia (marzo 2020 a diciembre 2021). La cuota será cubierta por un subsidio del gobierno y la deuda no cubierta por las cuotas se extingue. El 23 de junio se publicó la Resolución MEN N°130/2022, que aprueba el procedimiento para el pago de los subsidios, por lo que se espera que el mecanismo se comience a aplicar durante el segundo semestre de 2022.

### 3.3.12 Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores

La industria eléctrica nacional está regulada fundamentalmente por organismos estatales, dentro de los que destacan la Comisión Nacional Energía, el Ministerio de Energía y la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, cuyas funciones corresponden a labores de tipo fiscalizadora, reguladora y coordinadora.

- a) **Comisión Nacional de Energía (“CNE”)**: Se encarga fundamentalmente del buen funcionamiento y desarrollo del sector energético nacional. Específicamente, la CNE es responsable de diseñar las normas del sector y del cálculo de las tarifas. Adicionalmente, actúa como ente técnico e informa al Panel de Expertos cuando se presentan divergencias entre los miembros del CEN o cuando se presentan diferencias en los procesos de fijación de precios, entre otras materias.
- a) **Superintendencia de Electricidad y Combustibles (“SEC”)**: Organismo descentralizado, encargado de fiscalizar y vigilar el cumplimiento de las leyes, reglamentos y normas técnicas relativas a generación, producción, almacenamiento, transporte y distribución de combustibles líquidos, gas y electricidad. Adicionalmente, es quien otorga concesiones provisionales y verifica la calidad de los servicios prestados.
- b) **Ministerio de Energía**: Institución creada a partir del año 2010 a cargo de fijar los precios nudo, peajes de transmisión y transmisión zonal y tarifas de distribución. Además, otorga las concesiones definitivas, previo informe de la SEC. El objetivo general del Ministerio de Energía es elaborar y coordinar los planes,



políticas y normas para el buen funcionamiento y desarrollo del sector, velar por su cumplimiento y asesorar al Gobierno en todas aquellas materias relacionadas con la energía.

**c) Coordinador Eléctrico Nacional:** Institución creada en la Ley de Transmisión, quién tiene las siguientes funciones:

- Preservar la seguridad del servicio;
- Garantizar la operación a mínimo costo del conjunto de las instalaciones que conforman el sistema;
- Garantizar el acceso a las instalaciones de transmisión para abastecer los suministros de los clientes finales (distribuidoras o clientes libres).

#### **4. Política de gestión de Riesgos**

La estrategia de gestión de riesgo está orientada a la protección de la Sociedad y sus filiales, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

Los principales riesgos a los cuales está expuesta la Sociedad y sus filiales, son los siguientes:

##### **4.1 Riesgo financiero**

Los flujos del Grupo, que se generan principalmente por su participación en el negocio eléctrico, tienen un perfil muy estable y de largo plazo. El negocio de distribución tiene una estructura tarifaria que incorpora los costos denominados en los mercados internacionales y locales y los efectos asociados del tipo de cambio o IPC, cuando corresponda.

El Área de Administración y Finanzas de la Sociedad, históricamente ha estado a cargo de identificar y responder a los riesgos financieros a través de medidas de mitigación propuestas a la Administración y/o al respectivo Directorio.

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad se realiza de forma que se mantenga un equilibrio entre los flujos de efectivo de las actividades de explotación y las necesidades de pago de los pasivos financieros. La Sociedad mantenía, al 30 de junio de 2022, efectivo y equivalentes de efectivo por M\$52.275.426. La deuda total ascendió a M\$179.823.387. El 100% de los préstamos son reembolsables después de más de 5 años (relacionados con bonos).

##### **4.1.1 Tipo de cambio**

Las transacciones de la Sociedad están denominadas principalmente en pesos chilenos.

La Sociedad realiza una revisión de sus activos y pasivos financieros y el impacto potencial de las variaciones en el tipo de cambio. Si el impacto pudiera ser significativo, la Sociedad puede contratar derivados para reducir los efectos de estos impactos en línea con su estrategia de cobertura.

##### **4.1.2 Variación UF**

Con respecto a los ingresos brutos del Grupo, el 75% está denominado en pesos chilenos que están indexados al IPC (local). Las tarifas se establecen teniendo en cuenta, en su caso, los tipos de cambio (es decir, cuando los suministros se adquieren principalmente en una moneda particular) y el IPC en los Estados Unidos o en otros países. Adicionalmente, los efectos de la indexación a la inflación local también se incorporan a la tarifa asociada o, en el caso de clientes libres, los contratos pueden estar denominados en unidades de fomento.

#### 4.1.2.1 Análisis de Sensibilidad

La Sociedad realizó un análisis de sensibilidad de la variación de la UF para los Otros Pasivos Financieros corrientes y no corrientes (préstamos bancarios y bonos) suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. Esta metodología consiste en medir, para los mencionados la variación positiva de medio punto porcentual en base anual de la UF por el año de cierre de estos Estados Financieros, con respecto de la variación real de la UF.

El impacto en resultados para el análisis indicado es el siguiente para los períodos al 30 de junio de 2022 y 2021:

| Tipo de Deuda       | Total Deuda Financiera Reajutable |             | Variación % aumento UF | Efecto en Resultados |            |
|---------------------|-----------------------------------|-------------|------------------------|----------------------|------------|
|                     | 30/06/2022                        | 30/06/2021  |                        | 30/06/2022           | 30/06/2021 |
|                     | M\$                               | M\$         |                        | M\$                  | M\$        |
| Deuda en UF (bonos) | 181.809.140                       | 164.616.611 | 0,5%                   | 413.286              | 408.510    |

#### 4.1.3 Tasa de interés

La administración de este riesgo se enfoca principalmente a los pasivos con el sistema financiero. Al 30 de junio de 2022, Sociedad mantiene el 100% de la deuda financiera asociada a una tasa de interés fija.

Existe un riesgo de tasas de interés asociado a la rentabilidad de las inversiones de caja, el cual se explica por las condiciones actuales de mercado en relación a las alzas de inflación y tasas de interés referenciales, tanto locales como extranjeras.

La administración invierte la caja principalmente en Fondos Mutuos a plazos menores a 30 días con posibilidad de rescates diarios y monitorea de forma diaria los movimientos de tasas que afecten los actuales rendimientos. En caso de ser necesario, la administración rescata los fondos de forma anticipada y reinvierte a valores de mercado.

#### 4.1.4 Riesgo de liquidez

Los recursos financieros se obtienen de fuentes propias, deuda tradicional, instrumentos de oferta pública y privada y aportes de capital, manteniendo siempre estructuras estables y asegurando la optimización del uso de los productos más adecuados en el mercado. Al 30 de junio de 2022, el 97,6% de la deuda del Grupo está estructurada con vencimientos de largo plazo, con servicio de deuda anual y/o semestral (principalmente intereses) menores a los flujos proyectados en escenarios conservadores, para no tener riesgos de refinanciación a corto o largo plazo.

A continuación, se muestra el perfil de vencimientos de capital e interés al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

| Capital e intereses        | 30/06/2022       |                            |                           |                            |                            |                            |                             |                   | Totales            |
|----------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------|
|                            | Corrientes       |                            | No corrientes             |                            |                            |                            |                             |                   |                    |
|                            | Hasta 90 días    | Más de 90 días hasta 1 año | Más de 1 año hasta 2 años | Más de 2 años hasta 3 años | Más de 3 años hasta 4 años | Más de 4 años hasta 5 años | Más de 5 años hasta 10 años | Más de 10 años    |                    |
| M\$                        | M\$              | M\$                        | M\$                       | M\$                        | M\$                        | M\$                        | M\$                         | M\$               | M\$                |
| Bonos                      | 3.117.855        | 1.536.643                  | 9.228.502                 | 16.571.070                 | 16.184.353                 | 15.797.637                 | 79.752.273                  | 95.651.973        | 237.840.306        |
| Arrendamientos financieros | 125.098          | 286.950                    | 325.216                   | 203.896                    | 14.274                     | -                          | -                           | -                 | 955.434            |
| <b>Totales</b>             | <b>3.242.953</b> | <b>1.823.593</b>           | <b>9.553.718</b>          | <b>16.774.966</b>          | <b>16.198.627</b>          | <b>15.797.637</b>          | <b>79.752.273</b>           | <b>95.651.973</b> | <b>238.795.740</b> |
| Porcentualidad             | 1%               | 1%                         | 4%                        | 7%                         | 7%                         | 7%                         | 33%                         | 40%               | 100%               |

  

| Capital e intereses        | 31/12/2021       |                            |                           |                            |                            |                            |                             |                   | Totales            |
|----------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------|
|                            | Corrientes       |                            | No corrientes             |                            |                            |                            |                             |                   |                    |
|                            | Hasta 90 días    | Más de 90 días hasta 1 año | Más de 1 año hasta 2 años | Más de 2 años hasta 3 años | Más de 3 años hasta 4 años | Más de 4 años hasta 5 años | Más de 5 años hasta 10 años | Más de 10 años    |                    |
| M\$                        | M\$              | M\$                        | M\$                       | M\$                        | M\$                        | M\$                        | M\$                         | M\$               | M\$                |
| Bonos                      | 2.945.562        | 5.799.112                  | 16.606.232                | 15.260.076                 | 14.897.846                 | 15.519.542                 | 88.889.660                  | 62.400.368        | 222.318.398        |
| Arrendamientos financieros | 114.417          | 270.806                    | 321.805                   | 263.774                    | 166.370                    | -                          | -                           | -                 | 1.137.172          |
| <b>Totales</b>             | <b>3.059.979</b> | <b>6.069.918</b>           | <b>16.928.037</b>         | <b>15.523.850</b>          | <b>15.064.216</b>          | <b>15.519.542</b>          | <b>88.889.660</b>           | <b>62.400.368</b> | <b>223.455.570</b> |
| Porcentualidad             | 1%               | 3%                         | 8%                        | 7%                         | 7%                         | 7%                         | 40%                         | 28%               | 100%               |





La Sociedad realiza una administración de caja conjunta con la matriz final Inversiones Grupo Saesa Limitada que a través de sus excedentes, o a través de distintos instrumentos de deuda en el mercado financiero, financia nuevas inversiones en proyectos de transporte del Grupo con préstamos intercompañía y estos son pagados por la filial con los flujos generados por estas inversiones o con financiamiento de terceros, en la medida en que las condiciones son favorables.

#### 4.1.5 Riesgo de crédito

La Sociedad está expuesta al riesgo de crédito debido a sus actividades operacionales y a sus actividades financieras. Sus políticas tienen como objetivo disminuir el incumplimiento de pago de las contrapartes y adicionalmente mejorar la posición de capital de trabajo.

El riesgo de crédito relacionado con el suministro de energía eléctrica, tal como se menciona en la Nota 7 a) y b) es gestionado a través de las herramientas de cobro (corte de suministro y radicación de deuda en la propiedad) que la Ley entrega a las empresas que dan este servicio.

Debido a la pandemia del COVID-19, y las distintas medidas tomadas por el Gobierno y las empresas, se ha cancelado temporalmente la capacidad de las empresas de cortar el suministro por deuda para clientes con vulnerabilidad, pero no la condonación de esta. Lo anterior, se ha traducido en un aumento de los niveles de morosidad y de crédito de los clientes, los que deberán ser regularizados una vez normalizada la contingencia a través del cobro normal de esta o de la repactación en cuotas y se podrán aplicar las herramientas de cobro habituales (corte de suministro).

En virtud de lo anterior, la Sociedad ha registrado al 30 de junio de 2022 una provisión de deterioro por M\$4.546.146, considerando los efectos antes descritos en relación a los futuros convenios contraídos y el saldo de la deuda que deberá asumir la Sociedad (Ver Nota 7).

En el siguiente cuadro comparativo al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, se muestra la relación entre los ingresos totales y el monto de ventas y otras cuentas por cobrar vencidas o deterioradas:

| Conceptos  | 30/06/2022  | 31/12/2021  |
|--|-------------|-------------|
|  | M\$         | M\$         |
| Ingresos operacionales (últimos 12 meses)  | 331.778.644 | 362.854.825 |
| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar vencidas y deterioradas (últimos 12 meses) | 6.279.804   | 6.818.434   |
| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar deterioradas / ingresos operacionales      | 1,893%      | 1,879%      |

#### 4.1.6 Riesgo COVID-19

Bajo el contexto de pandemia actual, la Sociedad ha implementado diversos planes de acción para enfrentar esta emergencia sanitaria, los cuales abarcan aspectos de protección de la salud de los colaboradores, aseguramiento de la continuidad operacional y cumplimiento de lo establecido con clientes, seguimiento de morosidad por tipo de deudores y cartera y análisis de futuros requerimientos de capital y liquidez.

Para la Sociedad, la prioridad ha sido mantener la continuidad operacional y del suministro según los estándares requeridos por la normativa vigente cuidando de sus trabajadores, contratistas y clientes, ante los posibles efectos del brote de COVID-19, considerando las medidas gubernamentales que se están tomando para reducir su propagación.

- **Plan de continuidad operacional:** Al 30 de junio de 2022, la Sociedad se encuentra implementando de manera exitosa un plan de retorno flexible y semipresencial para sus trabajadores, el cual estará sujeto a la evolución de la pandemia y las medidas adoptadas por la autoridad sanitaria pertinente.

-**Protección de salud de los colaboradores:** Implementación de protocolos sanitarios para aquellos trabajadores que deban realizar su trabajo en terreno, tanto en actividades de operación y mantenimiento, construcción y atención de público, además de contar con kits de seguridad basados en las recomendaciones de las autoridades sanitarias competentes, esto con el objetivo de garantizar los estándares de servicio y operación del servicio eléctrico según lo requerido por Ley.

## 5 Juicios y estimaciones de la Administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad.

La Administración de la Sociedad y sus filiales es responsable de la información contenida en estos Estados Financieros.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios requiere el uso de ciertos juicios, estimaciones y supuestos por parte de la Administración que afectan a los montos declarados de ingresos, gastos, activos y pasivos, las revelaciones que los acompañan, y la revelación de pasivos contingentes en la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y los supuestos se evalúan continuamente y se basan en la experiencia de la administración y otros factores, incluidas las expectativas de acontecimientos futuros que se consideran razonables en esas circunstancias. La incertidumbre acerca de estos supuestos y estimaciones podría dar lugar a resultados que requieren un ajuste material a los valores libros de los activos o pasivos afectados en períodos futuros.

Los siguientes son los juicios, estimaciones y supuestos significativos utilizados por la Administración en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios:

- a) **Vida útil económica de los activos:** La vida útil de los elementos propiedad, planta y equipo que se utilizan para calcular su depreciación, se determina sobre la base de estudios técnicos preparados por especialistas externos e internos. Además, estos estudios se utilizan para nuevas adquisiciones de propiedad, planta y equipos, o cuando existen indicadores de que deben cambiarse las vidas útiles de estos activos.

Estos cálculos requieren el uso de estimaciones y supuestos tales como el cambio tecnológico y el plazo previsto de disponibilidad operacional de los activos de transmisión. Los cambios en las estimaciones se tienen en cuenta de manera prospectiva.

- b) **Deterioro de activos:** El Grupo revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si existe algún indicador de que el valor libro no es recuperable. Si existe tal indicador, se estima el valor recuperable del activo para determinar la extensión del deterioro. En la evaluación del deterioro, los activos que no generan flujo de caja independiente se agrupan en una Unidad Generadora de Efectivo (“CGU”) a la que pertenece el activo. El valor recuperable de estos activos o CGU, se mide como el mayor valor entre su valor razonable (el valor en uso) y su valor libro.
- c) **Ingresos y costos operativos:** El Grupo considera como ingresos, además de los servicios facturados en el año, una estimación de los servicios prestados en espera de facturación al final del año, considerando que la medición se realiza durante el mes de acuerdo con un programa de medición. Además, los costos asociados con tales ingresos se han incluido debidamente como costos de operación. También se considera como parte de los ingresos y costos de la operación, la estimación de ciertas cantidades del Sistema Eléctrico (entre otras, compra y venta de energía y cobro de peajes) que permiten la liquidación entre las diferentes empresas del Sistema por los servicios ya prestados. Estas acumulaciones se invertirán una vez que las liquidaciones finales sean emitidas por el regulador responsable y registradas en el libro mayor.
- d) **Deterioro de deudores y existencias obsoletas:** La Sociedad y sus filiales han estimado el riesgo de recuperación de sus cuentas por cobrar y de la obsolescencia de inventario, para lo que han establecido porcentajes de provisión según las pérdidas crediticias esperadas y la tasa de rotación de sus inventarios, respectivamente.
- e) **Indemnización por años de servicio:** Las obligaciones reconocidas por concepto de indemnizaciones por años de servicio nacen de convenios colectivos suscritos con los trabajadores de la Sociedad y sus filiales en los que se establece el compromiso por parte de ella. La Administración utiliza supuestos actuariales para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Cualquier ganancia o pérdida actuarial, la que puede surgir de cambios en los supuestos actuariales, es reconocido dentro de otros resultados integrales del año.



Los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad y a sus filiales, e incluyen entre otras las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados de remuneraciones y permanencia futura.

- f) **Litigios y contingencias:** El costo final de los reclamos y demandas puede variar debido a estimaciones basadas en diferentes interpretaciones de las regulaciones, opiniones y evaluaciones finales de la cantidad de daños. Por lo tanto, cualquier cambio en las circunstancias podría tener un efecto significativo en el monto de la provisión registrada.

## 6 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

- a) El detalle del rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Efectivo y equivalentes al efectivo              | 30/06/2022        | 31/12/2021        |
|--|-------------------|-------------------|
|  | M\$               | M\$               |
| Efectivo en caja                                 | 1.940.617         | 2.724.402         |
| Saldo en bancos                                  | 4.607.927         | 1.976.718         |
| Otros instrumentos de renta fija                 | 45.726.882        | 11.698.787        |
| <b>Total Efectivo y equivalentes al efectivo</b> | <b>52.275.426</b> | <b>16.399.907</b> |

- b) El detalle de los Otros instrumentos de renta fija, es el siguiente:

| Razón social                                  | Nombre abreviado | Nombre entidad financiera                                  | Nombre instrumento financiero | Moneda | Clasificación de riesgo | Monto inversión   |                   |
|---|------------------|--|-------------------------------|--------|-------------------------|-------------------|-------------------|
|   |                  |  |                               |        |                         | 30/06/2022        | 31/12/2021        |
|   |                  |  |                               |        |                         | M\$               | M\$               |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A.         | SAESA            | BCI Asset Management Administradora General de Fondos S.A. | Fondos Mutuos                 | USD    | AA+fm/M1(d)             | 11.278.480        | -                 |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A.         | SAESA            | Banchile Administradora General de Fondos S.A.             | Fondos Mutuos                 | USD    | AA+fm/M1(c)             | 24.141.290        | -                 |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A.         | SAESA            | BCI Asset Management Administradora General de Fondos S.A. | Fondos Mutuos                 | CLP    | AA+fm/M1(c)             | -                 | 3.635.801         |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A.         | SAESA            | Scotia Administradora General de Fondos Mutuos S.A.        | Fondos Mutuos                 | CLP    | AA+fm/M1(c)             | 8.677.012         | 3.635.071         |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A.         | SAESA            | Itaú Administradora General de Fondos S.A.                 | Fondos Mutuos                 | CLP    | AA+fm/M1(c)             | -                 | 2.206.241         |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A.         | SAESA            | Banco Estado S.A. Administradora General de Fondos         | Fondos Mutuos                 | CLP    | AA+fm/M1(d)             | -                 | 1.026.314         |
| Compañía Eléctrica Osorno S.A.                | LUZ OSORNO       | Banco Estado S.A. Administradora General de Fondos         | Fondos Mutuos                 | CLP    | AA+fm/M1(d)             | 951.495           | 498.133           |
| Empresa Eléctrica de Aisén S.A.               | EDELAISEN        | Banco Estado S.A. Administradora General de Fondos         | Fondos Mutuos                 | CLP    | AA+fm/M1(c)             | 678.605           | 697.227           |
| <b>Total Otros instrumentos de renta fija</b> |                  |  |                               |        |                         | <b>45.726.882</b> | <b>11.698.787</b> |

Los Otros Instrumentos de Renta Fija corresponden a una cartera de instrumentos tales como, fondos mutuos con vencimiento inferior a 3 meses desde la fecha de la inversión, que son tomados por la Sociedad y sus filiales de manera de maximizar los retornos del excedente de caja, sin exceder el nivel de riesgo y de máxima exposición definidos por la Administración.

Todos estos instrumentos se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo y son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y están sujetos a un bajo nivel de riesgo de cambios en su valor. Estos tipos de instrumentos devengan el interés de mercado para ese tipo de operaciones y no están sujetos a restricciones.

- c) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo, es el siguiente:

| Detalle del efectivo y equivalentes del efectivo | Moneda | 30/06/2022        | 31/12/2021        |
|--|--------|-------------------|-------------------|
|  |        | M\$               | M\$               |
| Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo    | CLP    | 15.764.146        | 15.054.772        |
| Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo    | USD    | 36.511.280        | 1.345.135         |
| <b>Total Detalle por tipo de moneda</b>          |        | <b>52.275.426</b> | <b>16.399.907</b> |

d) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad y de sus filiales, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

| Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento | 31/12/2021         |                     | Flujos de efectivo     |                   |                    |                                  |                                      | Cambios distintos de efectivo |            |                       |                                   |                | 30/06/2022 |                    |
|--|--------------------|---------------------|------------------------|-------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------------------|----------------|------------|--------------------|
|  |                    |                     | Reembolso de préstamos | Intereses pagados | Préstamos          | Préstamos entidades relacionadas | Pagos por arrendamientos financieros | Devergo intereses             | Ajuste UF  | Ajuste tipo de cambio | Nuevos arrendamientos financieros | Traspasos      |            | Amortización       |
|  | M\$                | M\$                 | M\$                    | M\$               | M\$                | M\$                              | M\$                                  | M\$                           | M\$        | M\$                   | M\$                               | M\$            |            | M\$                |
| Arrendamiento financiero corriente                                       | 371.295            | -                   | (667)                  | -                 | -                  | -                                | -                                    | 21.813                        | 21.892     | -                     | -                                 | (2.285)        | -          | 412.048            |
| Arrendamiento financiero no corriente                                    | 693.137            | -                   | (20.539)               | -                 | -                  | -                                | (166.558)                            | -                             | 18.853     | -                     | 233.231                           | (214.738)      | -          | 543.386            |
| Bonos  | 169.724.335        | (1.440.779)         | (3.068.934)            | -                 | -                  | -                                | -                                    | 3.053.451                     | 31.428.238 | -                     | -                                 | -              | 127.077    | 179.823.388        |
| Préstamos en cuenta corriente  | 137.953            | -                   | (2.442.645)            | -                 | -                  | -                                | -                                    | 3.124.064                     | -          | -                     | -                                 | -              | -          | 819.372            |
| Préstamos en cuenta corriente, no corriente                              | 81.710.092         | (49.957.498)        | -                      | -                 | 124.471.196        | -                                | -                                    | -                             | -          | -                     | -                                 | 38.475         | -          | 156.262.265        |
| <b>Totales</b>   | <b>252.636.812</b> | <b>(51.398.277)</b> | <b>(5.532.785)</b>     | <b>-</b>          | <b>124.471.196</b> | <b>(166.558)</b>                 | <b>6.199.328</b>                     | <b>11.468.983</b>             | <b>-</b>   | <b>233.231</b>        | <b>(178.548)</b>                  | <b>127.077</b> | <b>-</b>   | <b>337.860.459</b> |

| Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento | 31/12/2020         |                      | Flujos de efectivo     |                    |                    |                                  |                                      | Cambios distintos de efectivo |            |                       |                                   |                | 31/12/2021 |                    |
|--|--------------------|----------------------|------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------------------|----------------|------------|--------------------|
|  |                    |                      | Reembolso de préstamos | Intereses pagados  | Préstamos          | Préstamos entidades relacionadas | Pagos por arrendamientos financieros | Devergo intereses             | Ajuste UF  | Ajuste tipo de cambio | Nuevos arrendamientos financieros | Traspasos      |            | Amortización       |
|  | M\$                | M\$                  | M\$                    | M\$                | M\$                | M\$                              | M\$                                  | M\$                           | M\$        | M\$                   | M\$                               | M\$            |            | M\$                |
| Préstamos a corto plazo  | -                  | (140.000.000)        | (342.474)              | 140.000.000        | -                  | -                                | -                                    | 342.474                       | -          | -                     | -                                 | -              | -          | -                  |
| Arrendamiento financiero corriente                                       | 420.520            | -                    | (2.090)                | -                  | -                  | -                                | -                                    | 59.065                        | 24.917     | -                     | -                                 | (131.117)      | -          | 371.295            |
| Arrendamiento financiero no corriente                                    | 956.906            | -                    | (57.136)               | -                  | -                  | -                                | (416.739)                            | -                             | 37.578     | -                     | 41.411                            | 131.117        | -          | 693.137            |
| Bonos  | 158.947.369        | -                    | (5.730.994)            | -                  | -                  | -                                | -                                    | 5.730.624                     | 30.542.287 | -                     | -                                 | -              | 235.049    | 169.724.335        |
| Préstamos en cuenta corriente  | 234                | -                    | (240.079)              | -                  | -                  | -                                | -                                    | 377.798                       | -          | -                     | -                                 | -              | -          | 137.953            |
| Préstamos en cuenta corriente, no corriente                              | 364.000            | (72.523.034)         | -                      | -                  | 153.869.326        | -                                | -                                    | -                             | -          | -                     | -                                 | -              | -          | 81.710.092         |
| <b>Totales</b>   | <b>100.680.629</b> | <b>(212.523.034)</b> | <b>(6.372.773)</b>     | <b>140.000.000</b> | <b>153.869.326</b> | <b>(416.739)</b>                 | <b>6.509.961</b>                     | <b>10.604.782</b>             | <b>-</b>   | <b>41.411</b>         | <b>-</b>                          | <b>235.049</b> | <b>-</b>   | <b>252.636.812</b> |

## 7 Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, bruto | Corrientes         |                    | No corrientes     |                   |
|--|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
|  | 30/06/2022         | 31/12/2021         | 30/06/2022        | 31/12/2021        |
|  | M\$                | M\$                | M\$               | M\$               |
| Cuentas comerciales por cobrar, bruto                            | 102.189.216        | 91.837.646         | 20.562.068        | 13.033.635        |
| Otras cuentas por cobrar, bruto                                  | 31.709.839         | 32.426.697         | 7.705.549         | 6.509.422         |
| <b>Totales</b>   | <b>133.899.055</b> | <b>124.264.343</b> | <b>28.267.617</b> | <b>19.543.057</b> |

| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, neto | Corrientes         |                    | No corrientes     |                   |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
|   | 30/06/2022         | 31/12/2021         | 30/06/2022        | 31/12/2021        |
|   | M\$                | M\$                | M\$               | M\$               |
| Cuentas comerciales por cobrar, neto                            | 90.384.755         | 80.969.721         | 20.562.068        | 13.033.635        |
| Otras cuentas por cobrar, neto                                  | 27.163.693         | 28.138.913         | 7.705.549         | 6.509.422         |
| <b>Totales</b>  | <b>117.548.448</b> | <b>109.108.634</b> | <b>28.267.617</b> | <b>19.543.057</b> |

| Provisión de deterioro cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar | Corrientes        |                   | No corrientes |            |
|--|-------------------|-------------------|---------------|------------|
|  | 30/06/2022        | 31/12/2021        | 30/06/2022    | 31/12/2021 |
|  | M\$               | M\$               | M\$           | M\$        |
| Cuentas comerciales por cobrar   | 11.804.461        | 10.867.925        | -             | -          |
| Otras cuentas por cobrar   | 4.546.146         | 4.287.784         | -             | -          |
| <b>Totales</b>   | <b>16.350.607</b> | <b>15.155.709</b> | <b>-</b>      | <b>-</b>   |

El detalle de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar facturados y no facturados o provisionados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, bruto | Corrientes         |                    | No corrientes     |                   |
|--|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
|  | 30/06/2022         | 31/12/2021         | 30/06/2022        | 31/12/2021        |
|  | M\$                | M\$                | M\$               | M\$               |
| <b>Facturados</b>  | <b>84.514.201</b>  | <b>79.318.536</b>  | <b>5.816.135</b>  | <b>3.232.541</b>  |
| Energía y peajes   | 55.126.551         | 49.653.188         | -                 | -                 |
| Anticipos para importaciones y proveedores                       | 11.029.049         | 9.296.862          | -                 | -                 |
| Cuenta por cobrar proyectos en curso                             | 3.466.337          | 2.860.547          | -                 | -                 |
| Convenios de pagos y créditos por energía                        | 7.410.533          | 4.871.652          | 5.130.526         | 2.276.463         |
| Deudores materiales y servicios                                  | 691.081            | 3.450.312          | 36                | 70                |
| Deudores por venta al detalle de productos y servicios           | 4.258.211          | 5.852.695          | 666.933           | 859.330           |
| Deuda por cobrar por alumbrados públicos                         | 197.201            | 176.928            | 17.213            | 95.249            |
| Otros  | 2.335.238          | 3.156.352          | 1.427             | 1.429             |
| <b>No facturas o provisionados</b>                               | <b>47.705.398</b>  | <b>42.654.870</b>  | <b>20.562.067</b> | <b>13.033.635</b> |
| Energía y peajes uso de líneas eléctricas                        | 14.208.763         | 9.695.753          | -                 | -                 |
| Diferencias a reliquidar por nuevos decretos                     | 11.524.570         | 14.200.720         | 20.562.067        | 13.033.635        |
| Equidad tarifaria residencial                                    | (352.843)          | (478.147)          | -                 | -                 |
| Energía en medidores (*)   | 21.682.174         | 18.766.132         | -                 | -                 |
| Provisión ingresos por obras                                     | 570.983            | 398.661            | -                 | -                 |
| Otros  | 71.751             | 71.751             | -                 | -                 |
| <b>Otros (cuenta corriente empleados)</b>                        | <b>1.679.456</b>   | <b>2.290.937</b>   | <b>1.889.415</b>  | <b>3.276.881</b>  |
| <b>Totales, bruto</b>  | <b>133.899.055</b> | <b>124.264.343</b> | <b>28.267.617</b> | <b>19.543.057</b> |
| Provisión deterioro  | (16.350.607)       | (15.155.709)       | -                 | -                 |
| <b>Totales, neto</b>   | <b>117.548.448</b> | <b>109.108.634</b> | <b>28.267.617</b> | <b>19.543.057</b> |

(\*) Energía consumida y no facturada a los clientes.

Principales conceptos de Otras cuentas por cobrar:

| Otras cuentas por cobrar                               | Corrientes        |                   | No corrientes    |                  |
|--|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
|  | 30/06/2022        | 31/12/2021        | 30/06/2022       | 31/12/2021       |
|  | M\$               | M\$               | M\$              | M\$              |
| Convenios de pagos y créditos por energía              | 7.410.533         | 4.871.652         | 5.130.526        | 2.276.463        |
| Anticipos para importaciones y proveedores             | 11.029.049        | 9.296.862         | -                | -                |
| Cuenta por cobrar proyectos en curso                   | 4.037.320         | 3.259.208         | -                | -                |
| Deudores materiales y servicios                        | 691.081           | 3.450.312         | 36               | 70               |
| Cuenta corriente al personal                           | 1.679.456         | 2.290.937         | 1.889.415        | 3.276.881        |
| Deudores por venta al detalle de productos y servicios | 4.258.211         | 5.852.695         | 666.933          | 859.330          |
| Deuda por cobrar por alumbrados públicos               | 197.201           | 176.928           | 17.213           | 95.249           |
| Otros deudores   | 2.406.988         | 3.228.103         | 1.426            | 1.429            |
| <b>Totales</b>   | <b>31.709.839</b> | <b>32.426.697</b> | <b>7.705.549</b> | <b>6.509.422</b> |
| Provisión deterioro                                    | (4.546.146)       | (4.287.784)       | -                | -                |
| <b>Totales, neto</b>                                   | <b>27.163.693</b> | <b>28.138.913</b> | <b>7.705.549</b> | <b>6.509.422</b> |

Los montos referidos a Diferencias a reliquidar por nuevos decretos son:

- Conceptos generados por diferencias entre los precios pagados a los generadores y los precios recaudados a los clientes, lo que a la fecha han generado saldos por cobrar al sistema M\$16.999.239 al 30 de junio de 2022 y M\$12.914.555 al 31 de diciembre de 2021.

Cabe mencionar que, el Artículo 2° de la Ley N°21.185 señala como principio que las empresas distribuidoras traspasen íntegramente a sus suministradores los precios señalados en cada uno de los contratos de acuerdo con la temporalidad que establece la Ley, sin que aquello les signifique un costo o un ingreso adicional a los ingresos tarifados por valor agregado de distribución (VAD). Señala además que los ajustes que se vayan produciendo sean abonados o cargados a los generadores de manera que no signifique una discriminación arbitraria. Por lo tanto, por el principio de “pass through” no debería producirse un efecto positivo o negativo por este concepto a la distribuidora.

- b) Otros conceptos por M\$(3.398.373) al 30 de junio de 2022 y por M\$(3.454.711) al 31 de diciembre de 2021, se refiere principalmente a ítems a adicionar o deducir a la tarifa de distribución por actividades de corte y reposición, ETR por incorporar en nuevos decretos y RGL. Este último corresponde a un descuento en la componente de energía de las tarifas reguladas (no sólo las residenciales), de las comunas intensivas en generación eléctrica, el que será asumido por aquellos usuarios de comunas que no son consideradas como intensivas en generación.

Los conceptos mencionados anteriormente deben ser liquidados por el Coordinador Eléctrico Nacional (CEN) en forma periódica (una o dos veces al año). En caso de producirse demoras en la emisión de los decretos o que estos no contengan todos los conceptos involucrados, la Sociedad realiza las gestiones ante la autoridad para incorporar estos montos en las próximas liquidaciones con sus respectivos intereses y reajustes.

- c) Estabilización VAD: Este concepto nace con Producto de la Ley N°21.185, la que indica que los niveles de precios asociados al valor agregado de distribución permanecerán constantes hasta octubre 2020 y las diferencias que se produzcan con respecto a haber aplicado la correcta indexación serán incorporados a las tarifas resultantes de los siguientes procesos de fijación. Se encuentra en curso el proceso de fijación noviembre 2020 – octubre 2024 dónde se incorporarán estos saldos, los que serán reajustados sólo por IPC. El valor relacionado con este monto alcanza a M\$20.562.069 al 30 de junio de 2022 (M\$ 13.033.635 al 31 de diciembre de 2021). Considerando que estos montos, de acuerdo a los decretos emitidos, y aclaraciones a los mismos durante este año, se podrán acumular hasta junio 2023 y se deberán extinguir a más tardar en diciembre 2027, la Sociedad no espera recuperar la totalidad de estos montos dentro de los siguientes 12 meses, por lo que han sido reclasificados desde el corriente al no corriente al 30 de junio de 2022. También para efectos comparativos también se reclasificó el saldo acumulado al 31 de diciembre de 2021.
- d) El importe que mejor representa el máximo nivel de exposición al riesgo de crédito al 30 de junio de 2022 es M\$145.816.065 y al 31 de diciembre de 2021 es de M\$128.651.691.
- e) La Sociedad y sus filiales de distribución de energía eléctrica, de acuerdo con lo que establece el DFL 4/2006 artículo 136 y 125, están obligadas a entregar suministro eléctrico dentro de su zona de concesión a los clientes que lo soliciten. Al 30 de junio de 2022 la Sociedad y sus filiales distribuyen energía eléctrica a más de 572 mil clientes, lo que genera una alta diversificación de la cartera de crédito. La composición de los clientes, es la siguiente:

| Tipo de cliente | Cantidad       | Participación ventas ejercicio % |
|-----------------|----------------|----------------------------------|
| Residencial     | 482.078        | 47%                              |
| Comercial       | 35.714         | 26%                              |
| Industrial      | 2.396          | 9%                               |
| Otros           | 52.269         | 18%                              |
| <b>Total</b>    | <b>572.457</b> | <b>100%</b>                      |

Respecto de las ventas que realiza la Sociedad y sus filiales se distinguen dos tipos, uno relacionado con la venta de energía a clientes finales y otro relacionado con otras ventas, que corresponde a negocios de importancia relativa menor, pero que tienen como finalidad entregar al cliente una gama más amplia de

productos tales como venta al detalle de productos y servicios, venta de materiales y servicios eléctricos (para el cliente residencial), y construcción de obras y arriendo de equipos (grandes clientes y municipalidades).

f) Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el análisis de los deudores por ventas vencidos y no pagados, pero no deteriorados, es el siguiente:

| Deudores por ventas vencidos y no pagados pero no deteriorados | Corrientes        |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 30/06/2022        | 31/12/2021        |
|  | M\$               | M\$               |
| Con vencimiento menor a tres meses                             | 24.099.597        | 19.966.169        |
| Con vencimiento entre tres y seis meses                        | 5.239.898         | 4.179.020         |
| Con vencimiento entre seis y doce meses                        | 3.031.704         | 3.055.874         |
| Con vencimiento mayor a doce meses                             | 413.393           | 307.571           |
| <b>Totales</b>   | <b>32.784.592</b> | <b>27.508.635</b> |

El deterioro de los activos financieros se mide en base a la madurez de la cartera de acuerdo con los siguientes tramos de antigüedad (en días):

| Tramos      | Venta de energía | Deudores por venta al detalle de productos y servicios |
|-------------|------------------|--|
| No vencidas | 0%               | 0,27%  |
| 1 a 30      | 0%               | 0,60%  |
| 31 a 60     | 1%               | 3,40%  |
| 61 a 90     | 5%               | 28,67%   |
| 91 a 120    | 23%              | 47,34%   |
| 121 a 180   | 30%              | 63,92%   |
| 181 a 270   | 41%              | 69,72%   |
| 271 a 360   | 51%              | 72,72%   |
| 361 o más   | 92%              | 100,00%  |

Para algunos clientes importantes, la Sociedad y sus filiales evalúan el riesgo de incobrabilidad en base a su comportamiento histórico y estacionalidad de flujos o condiciones puntuales del mercado, por lo que la provisión podría no resultar en la aplicación directa de los porcentajes indicados.

El riesgo relacionado con el suministro de energía eléctrica es administrado a través de herramientas de cobro que establece la normativa vigente. Entre ellos, la empresa distribuidora de energía eléctrica puede suspender el suministro por falta de pago. Otro aspecto importante que establece el DFL4/2006, artículo 225 letra a, es que la deuda eléctrica radica en la propiedad, no en el usuario, lo que representa otra herramienta de cobro.

La Sociedad y sus filiales han aplicado el modelo simplificado de pérdida esperada, y para efectos del cálculo se ha considerado la renegociación de los clientes vulnerables que ya la han pedido, según instruido por la autoridad. En el mes de junio se realizó un análisis a la cartera de deudores y se consideró que aquellos clientes (no considerados vulnerables) que antes de la Pandemia mostraban buen comportamiento, no mostrarían problemas para renegociar sus deudas ni tampoco para su pago. Tanto la cartera de clientes vulnerables como la de clientes con buen comportamiento son consideradas en un tramo sin morosidad y con un 90% de recuperabilidad.



g) Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 la estratificación de la cartera es la siguiente (la Sociedad y sus filiales no tienen cartera securitizada):

| Tramos de morosidad                        | 30/06/2022           |                    |                    |                   |                     |                    |
|--|----------------------|--------------------|--------------------|-------------------|---------------------|--------------------|
|  | Cartera no repactada |                    | Cartera repactada  |                   | Total cartera bruta |                    |
|  | Número de clientes   | Monto bruto M\$    | Número de clientes | Monto bruto M\$   | Número de clientes  | Monto bruto M\$    |
| Al día                                     | 279.228              | 112.113.364        | 6.284              | 3.651.463         | 285.512             | 115.764.827        |
| Entre 1 y 30 días                          | 79.601               | 9.028.817          | 4.020              | 3.025.506         | 83.621              | 12.054.323         |
| Entre 31 y 60 días                         | 37.811               | 6.789.649          | 1.997              | 1.673.203         | 39.808              | 8.462.852          |
| Entre 61 y 90 días                         | 15.617               | 2.294.575          | 1.837              | 1.937.472         | 17.454              | 4.232.047          |
| Entre 91 y 120 días                        | 9.884                | 2.132.211          | 515                | 590.483           | 10.399              | 2.722.694          |
| Entre 121 y 150 días                       | 17.253               | 3.210.200          | -                  | -                 | 17.253              | 3.210.200          |
| Entre 151 y 180 días                       | 2.247                | 696.752            | 381                | 243.056           | 2.628               | 939.808            |
| Entre 181 y 210 días                       | 1.924                | 763.259            | -                  | -                 | 1.924               | 763.259            |
| Entre 211 y 250 días                       | 1.663                | 695.232            | 148                | 156.918           | 1.811               | 852.150            |
| Más de 250 días                            | 20.100               | 11.574.555         | 2.926              | 1.589.957         | 23.026              | 13.164.512         |
| <b>Total Estratificación de la cartera</b> | <b>465.328</b>       | <b>149.298.614</b> | <b>18.108</b>      | <b>12.868.058</b> | <b>483.436</b>      | <b>162.166.672</b> |

| Tramos de morosidad                        | 31/12/2021           |                    |                    |                  |                     |                    |
|--|----------------------|--------------------|--------------------|------------------|---------------------|--------------------|
|  | Cartera no repactada |                    | Cartera repactada  |                  | Total cartera bruta |                    |
|  | Número de clientes   | Monto bruto M\$    | Número de clientes | Monto bruto M\$  | Número de clientes  | Monto bruto M\$    |
| Al día                                     | 282.847              | 100.076.727        | 4.570              | 2.491.422        | 287.417             | 102.568.149        |
| Entre 1 y 30 días                          | 80.371               | 10.977.951         | 1.705              | 758.993          | 82.076              | 11.736.944         |
| Entre 31 y 60 días                         | 35.351               | 6.460.154          | 1.153              | 465.640          | 36.504              | 6.925.794          |
| Entre 61 y 90 días                         | 12.356               | 2.297.449          | 696                | 239.848          | 13.052              | 2.537.297          |
| Entre 91 y 120 días                        | 10.869               | 2.799.566          | 651                | 270.009          | 11.520              | 3.069.575          |
| Entre 121 y 150 días                       | 5.400                | 1.126.830          | 334                | 136.114          | 5.734               | 1.262.944          |
| Entre 151 y 180 días                       | 4.235                | 726.577            | 658                | 261.255          | 4.893               | 987.832            |
| Entre 181 y 210 días                       | 4.394                | 1.095.920          | -                  | -                | 4.394               | 1.095.920          |
| Entre 211 y 250 días                       | 4.296                | 752.916            | 517                | 203.899          | 4.813               | 956.815            |
| Más de 250 días                            | 28.374               | 11.107.240         | 3.127              | 1.558.888        | 31.501              | 12.666.128         |
| <b>Total Estratificación de la cartera</b> | <b>468.493</b>       | <b>137.421.332</b> | <b>13.411</b>      | <b>6.386.068</b> | <b>481.904</b>      | <b>143.807.400</b> |

h) Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la cartera en cobranza judicial y protestada, es la siguiente:

| Cartera protestada y en cobranza judicial              | 30/06/2022         |                  | 31/12/2021         |                  |
|--|--------------------|------------------|--------------------|------------------|
|  | Número de clientes | Monto M\$        | Número de clientes | Monto M\$        |
| Documentos por cobrar protestados                      | 10                 | 38.892           | 12                 | 61.279           |
| Documentos por cobrar en cobranza judicial             | 609                | 3.085.301        | 569                | 2.770.707        |
| <b>Total Cartera protestada y en cobranza judicial</b> | <b>619</b>         | <b>3.124.193</b> | <b>581</b>         | <b>2.831.986</b> |

i) El detalle de los movimientos en la provisión de deterioro de deudores, es el siguiente:

| Deudores por ventas vencidos y no pagados con deterioro | Corrientes y No corrientes |                   |
|---|----------------------------|-------------------|
|   | 30/06/2022                 | 31/12/2021        |
|   | M\$                        | M\$               |
| <b>Saldo inicial</b>                                    | <b>15.155.709</b>          | <b>9.305.577</b>  |
| Aumentos (disminuciones)                                | 1.215.821                  | 6.813.434         |
| Montos castigados                                       | (20.923)                   | (963.302)         |
| <b>Total movimientos</b>                                | <b>1.194.898</b>           | <b>5.850.132</b>  |
| <b>Saldo final</b>                                      | <b>16.350.607</b>          | <b>15.155.709</b> |



j) El detalle de las provisiones y castigos durante los períodos al 30 de junio de 2022 y 2021 es el siguiente:

| Provisiones y castigos         | 30/06/2022       | 30/06/2021       |
|--------------------------------|------------------|------------------|
|                                | M\$              | M\$              |
| Provisión cartera no repactada | 1.025.101        | 1.139.916        |
| Provisión repactada            | 190.720          | 614.535          |
| Castigos del período           | (20.923)         | (4.432)          |
| <b>Totales</b>                 | <b>1.194.898</b> | <b>1.750.019</b> |

El valor libro de los deudores y cuentas por cobrar representan una aproximación razonable al valor justo de los mismos.

## 8 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

### 8.1 Accionistas

El detalle de los accionistas de la Sociedad al 30 de junio de 2022, es el siguiente:

| Accionistas                          | Número de acciones |                          | Total                    | % Participación |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------|
|                                      | Serie A            | Serie B                  |                          |                 |
| Inversiones Eléctricas del Sur S.A.  | 371.662.703        | 8.997.476.985.802        | 8.997.848.648.505        | 99,916368%      |
| Inversiones Grupo Saesa Ltda.        | 375.450            | 6.761.257.700            | 6.761.633.150            | 0,075084%       |
| Cóndor Holding SpA.                  | 248.037.779        | -                        | 248.037.779              | 0,002754%       |
| Sociedad Inmobiliaria Rahue Ltda.    | 4.122              | 123.662.933              | 123.667.055              | 0,001373%       |
| Inmobiliaria Santa Alicia Ltda.      | 1.962              | 58.849.343               | 58.851.305               | 0,000654%       |
| Finkelstein Veliz Clara Lea          | 1.418              | 42.542.841               | 42.544.259               | 0,000472%       |
| Inversiones Correntoso Ltda.         | 1.307              | 39.211.746               | 39.213.053               | 0,000435%       |
| Bravo Michell Clodomiro              | 884                | 26.521.860               | 26.522.744               | 0,000295%       |
| Conca Hnos. Ltda.                    | 791                | 23.730.085               | 23.730.876               | 0,000264%       |
| Radiodifusoras Australes Soc. Ltda.  | 686                | 20.589.339               | 20.590.025               | 0,000229%       |
| Sucesión Elena Trencha V. de Garrido | 577                | 17.321.694               | 17.322.271               | 0,000192%       |
| Otros Minoritarios                   | 5.639              | 169.283.076              | 169.288.715              | 0,001880%       |
| <b>Totales</b>                       | <b>620.093.318</b> | <b>9.004.759.956.419</b> | <b>9.005.380.049.737</b> | <b>100,00%</b>  |

### 8.2 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales, corresponden a operaciones habituales del giro en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se incluyen en esta Nota.

Dentro de las principales transacciones entre entidades relacionadas están la compra y venta de electricidad y peajes. Los precios de la electricidad a los que se realizan estas operaciones están fijados por la autoridad o por el mercado y los peajes controlados por el marco regulatorio del sector.

La compra y venta de materiales se realiza a valores de precio medio de bodega.

Los préstamos entre compañías se regulan dentro de un marco de administración consolidada de caja que recae principalmente en la Sociedad, la relacionada Frontel y la matriz Inversiones Eléctricas del Sur S.A., encargadas de definir los flujos óptimos entre relacionadas. La Administración ha establecido que la exigibilidad de estos préstamos será en un plazo superior a los 12 meses. Los créditos en cuenta corriente pagan intereses de mercado. Estos créditos tienen límites de monto entre compañías, según lo indicado en los contratos de bonos, que son monitoreados periódicamente y que a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han cumplido cabalmente (ver nota 34).



A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios no existen garantías otorgadas a los saldos con entidades relacionadas, ni provisiones de deterioro de las mismas.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidables, son los siguientes:

**a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes:**

| RUT            | Razón social                                 | País de origen | Descripción de la transacción                     | Plazo de la transacción | Naturaleza de la relación | Moneda | Corrientes       |                   | No Corrientes |                  |
|----------------|--|----------------|---|-------------------------|---------------------------|--------|------------------|-------------------|---------------|------------------|
|                |  |                |   |                         |                           |        | 30/06/2022       | 31/12/2021        | 30/06/2022    | 31/12/2021       |
|                |  |                |   |                         |                           |        | M\$              | M\$               | M\$           | M\$              |
| 76.024.782-0   | Inversiones Grupo Saesa Ltda.                | Chile          | Recuperación de gastos                            | Menos de 90 días        | Matriz Final              | CLP    | 1.243.127        | 1.205.347         | -             | -                |
| 76.519.747-3   | Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A. | Chile          | Préstamos en cuenta corriente (interés)           | Menos de 90 días        | Matriz Común              | USD    | -                | 14.760            | -             | -                |
| 76.519.747-3   | Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A. | Chile          | Préstamos en cuenta corriente (capital)           | Más de 1 año            | Matriz Común              | USD    | -                | -                 | -             | 5.885.481        |
| 76.519.747-3   | Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A. | Chile          | Recuperación de gastos                            | Más de 1 año            | Matriz Común              | CLP    | 275.791          | 293.595           | -             | -                |
| 77.312.201-6   | Sistema de Transmisión del Sur S.A.          | Chile          | Recuperación de gastos                            | Menos de 1 año          | Matriz Común              | CLP    | -                | 3.355.174         | -             | -                |
| 76.024.762-6   | Cóndor Holding SPA                           | Chile          | Recuperación de gastos                            | Menos de 90 días        | Accionista                | CLP    | 2.343            | -                 | 2.243         | -                |
| 76.073.164-1   | Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.        | Chile          | Materiales - Costo de personal (Saesa y filiales) | Menos de 90 días        | Matriz Común              | CLP    | 4.979.409        | 5.109.635         | -             | -                |
| 77.122.643-4   | Sociedad de Transmisión Austral S.A.         | Chile          | Préstamos en cuenta corriente (interés)           | Menos de 90 días        | Matriz Común              | USD    | -                | 19.533            | -             | -                |
| 77.122.643-4   | Sociedad de Transmisión Austral S.A.         | Chile          | Préstamos en cuenta corriente (capital)           | Más de 1 año            | Matriz Común              | USD    | -                | -                 | -             | 3.706.446        |
| 76.440.111-5   | Sistema de Transmisión del Centro S.A.       | Chile          | Recuperación de gastos                            | Menos de 90 días        | Matriz Común              | CLP    | 36.352           | 98.606            | -             | -                |
| 76.429.813-6   | Línea de Transmisión Cabo Leones S.A.        | Chile          | Recuperación de gastos                            | Menos de 90 días        | Matriz Común              | CLP    | 21.055           | 30.713            | -             | -                |
| 77.227.565-K   | Saesa Innovo Soluciones SPA                  | Chile          | Recuperación de gastos                            | Menos de 90 días        | Matriz Común              | CLP    | 1.417.278        | 3.154.049         | -             | -                |
| 76.410.374-2   | Sistema de Transmisión del Norte S.A.        | Chile          | Recuperación de gastos                            | Menos de 90 días        | Matriz Común              | CLP    | 30.614           | 59.876            | -             | -                |
| <b>Totales</b> |  |                |   |                         |                           |        | <b>8.005.869</b> | <b>13.343.531</b> | <b>-</b>      | <b>9.591.927</b> |

**b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes:**

| RUT            | Razón social                          | País de origen | Descripción de la transacción                     | Plazo de la transacción | Naturaleza relación | Moneda | Corrientes       |                   | No Corrientes      |                   |
|----------------|---------------------------------------|----------------|---|-------------------------|---------------------|--------|------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
|                |                                       |                |   |                         |                     |        | 30/06/2022       | 31/12/2021        | 30/06/2022         | 31/12/2021        |
|                |                                       |                |   |                         |                     |        | M\$              | M\$               | M\$                | M\$               |
| 76.186.388-6   | Sagesa S.A.                           | Chile          | Compra energía                                    | Menos de 90 días        | Matriz Común        | CLP    | 1.949.101        | 1.941.905         | -                  | -                 |
| 76.022.072-8   | Inversiones Eléctricas del Sur S.A.   | Chile          | Recuperación de gastos                            | Menos de 90 días        | Matriz              | CLP    | 9.660            | 9.660             | -                  | -                 |
| 76.022.072-8   | Inversiones Eléctricas del Sur S.A.   | Chile          | Préstamos en cuenta corriente (interés)           | Menos de 90 días        | Matriz              | CLP    | 819.372          | 136.447           | -                  | -                 |
| 76.022.072-8   | Inversiones Eléctricas del Sur S.A.   | Chile          | Préstamos en cuenta corriente (capital)           | Más de 1 año            | Matriz              | CLP    | -                | -                 | 156.262.264        | 81.047.766        |
| 76.022.072-8   | Inversiones Eléctricas del Sur S.A.   | Chile          | Dividendos por pagar                              | Menos de 90 días        | Matriz              | CLP    | 981.915          | 5.753.034         | -                  | -                 |
| 76.024.762-6   | Cóndor Holding SPA                    | Chile          | Dividendos por pagar                              | Menos de 90 días        | Accionista          | CLP    | 27               | 159               | -                  | -                 |
| 76.024.782-0   | Inversiones Grupo Saesa Ltda.         | Chile          | Dividendos por pagar                              | Menos de 90 días        | Matriz Final        | CLP    | 738              | 4.323             | -                  | -                 |
| 76.024.782-0   | Inversiones Grupo Saesa Ltda.         | Chile          | Préstamos en cuenta corriente (interés)           | Menos de 90 días        | Matriz              | CLP    | -                | 1.118             | -                  | -                 |
| 76.024.782-0   | Inversiones Grupo Saesa Ltda.         | Chile          | Préstamos en cuenta corriente (capital)           | Más de 1 año            | Matriz              | CLP    | -                | -                 | -                  | 540.000           |
| 76.073.164-1   | Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. | Chile          | Dividendos por pagar (filial Luz Osorno)          | Menos de 90 días        | Matriz Común        | CLP    | 648              | 1.020             | -                  | -                 |
| 76.073.164-1   | Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. | Chile          | Préstamos en cuenta corriente (interés)           | Menos de 90 días        | Matriz              | CLP    | -                | 389               | -                  | -                 |
| 76.073.164-1   | Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. | Chile          | Préstamos en cuenta corriente (capital)           | Más de 1 año            | Matriz              | CLP    | -                | -                 | -                  | 122.328           |
| 99.528.750-1   | Sociedad Generadora Austral S.A.      | Chile          | Recuperación de gastos                            | Menos de 90 días        | Matriz Común        | CLP    | 685.179          | 1.763.061         | -                  | -                 |
| 76.073.164-1   | Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. | Chile          | Materiales - Costo de personal (Saesa y filiales) | Menos de 90 días        | Matriz Común        | CLP    | 1.001.266        | 427.867           | -                  | -                 |
| 77.312.201-6   | Sistema de Transmisión del Sur S.A.   | Chile          | Recuperación de gastos                            | Menos de 1 año          | Matriz Común        | CLP    | 1.115.817        | 150.318           | -                  | -                 |
| 14.655.033-9   | Iván Díaz-Molina                      | Chile          | Remuneraciones Director filiales                  | Menos de 90 días        | Director            | UF     | 444              | 277               | -                  | -                 |
| 14.655.033-9   | Iván Díaz-Molina                      | Chile          | Remuneraciones Director Sociedad Matriz           | Menos de 90 días        | Director            | UF     | 2.457            | 2.299             | -                  | -                 |
| 6.443.633-3    | Jorge Lesser García-Huidobro          | Chile          | Remuneraciones Director filiales                  | Menos de 90 días        | Director            | UF     | 148              | -                 | -                  | -                 |
| 6.443.633-3    | Jorge Lesser García-Huidobro          | Chile          | Remuneraciones Director Sociedad Matriz           | Menos de 90 días        | Director            | UF     | 2.457            | -                 | -                  | -                 |
| 77.227.557-9   | Saesa Gestión y Logística SPA         | Chile          | Recuperación de gastos                            | Menos de 90 días        | Matriz Común        | UF     | 615.049          | 273.220           | -                  | -                 |
| 77.227.565-K   | Saesa Innovo Soluciones SPA           | Chile          | Recuperación de gastos                            | Menos de 90 días        | Matriz Común        | UF     | 10.318           | 15.369            | -                  | -                 |
| <b>Totales</b> |                                       |                |   |                         |                     |        | <b>7.194.596</b> | <b>10.480.466</b> | <b>156.262.264</b> | <b>81.710.094</b> |

**c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados (cargos) abonos**

| RUT          | Razón social                                 | Naturaleza de la relación | Descripción de la transacción           | 30/06/2022        |                                   | 30/06/2021        |                                   |
|--------------|--|---------------------------|---|-------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
|              |  |                           |   | Monto transacción | Efecto en resultado (cargo)/abono | Monto transacción | Efecto en resultado (cargo)/abono |
|              |  |                           |   | M\$               | M\$                               | M\$               | M\$                               |
| 76.186.388-6 | Sagesa S.A.                                  | Matriz común              | Compra energía y potencia               | (4.921.948)       | (4.921.948)                       | 9.711.505         | 9.711.505                         |
| 76.073.164-1 | Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.        | Matriz común              | Servicio costo de personal              | -                 | -                                 | 1.435.411         | 1.435.411                         |
| 76.073.164-1 | Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.        | Matriz común              | Intereses Préstamos en cuenta corriente | -                 | (293)                             | (16.925)          | -                                 |
| 76.024.782-0 | Inversiones Grupo Saesa Ltda.                | Accionistas               | Intereses Préstamos en cuenta corriente | 540.000           | (26.101)                          | -                 | -                                 |
| 76.022.072-8 | Inversiones Eléctricas del Sur S.A.          | Accionistas               | Intereses Préstamos en cuenta corriente | (75.214.449)      | (3.098.358)                       | 64.098.536        | (30.332)                          |
| 76.429.813-6 | Línea de Transmisión Cabo Leones S.A.        | Matriz común              | Recuperación de gastos                  | (9.658)           | -                                 | 23.985            | -                                 |
| 76.022.072-8 | Inversiones Eléctricas del Sur S.A.          | Accionistas               | Dividendos por pagar                    | 4.771.119         | -                                 | (39.961.424)      | -                                 |
| 76.073.164-1 | Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.        | Matriz común              | Recuperación de gastos-materiales       | (703.625)         | -                                 | (774.036)         | -                                 |
| 77.312.201-6 | Sistema de Transmisión del Sur S.A.          | Matriz común              | Recuperación de gastos                  | (4.320.673)       | -                                 | -                 | -                                 |
| 99.528.750-1 | Sociedad Generadora Austral S.A.             | Matriz común              | Recuperación de gastos                  | 1.077.882         | -                                 | -                 | -                                 |
| 76.410.374-2 | Sistema de Transmisión del Norte S.A.        | Matriz común              | Recuperación de gastos                  | (29.262)          | -                                 | -                 | -                                 |
| 76.440.111-5 | Sistema de Transmisión del Centro S.A.       | Matriz común              | Recuperación de gastos                  | (62.254)          | -                                 | -                 | -                                 |
| 76.519.747-3 | Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A. | Matriz común              | Recuperación de gastos                  | (17.804)          | -                                 | -                 | -                                 |
| 77.227.565-K | Saesa Innova Soluciones SpA                  | Matriz común              | Recuperación de gastos                  | (1.736.771)       | -                                 | -                 | -                                 |
| 77.227.557-9 | Saesa Gestión y Logística SpA                | Matriz común              | Recuperación de gastos                  | (341.829)         | -                                 | -                 | -                                 |
| 76.410.374-2 | Sistema de Transmisión del Norte S.A.        | Matriz común              | Intereses Préstamos en cuenta corriente | -                 | 461                               | (2.223.862)       | 98.366                            |
| 76.519.747-3 | Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A. | Matriz común              | Intereses Préstamos en cuenta corriente | (5.885.481)       | 12.016                            | 7.825.465         | 355.639                           |
| 77.122.643-4 | Sociedad de Transmisión Austral S.A.         | Matriz común              | Intereses Préstamos en cuenta corriente | (3.706.447)       | 7.273                             | 138.411           | 189.434                           |
| 77.312.201-6 | Sistema de Transmisión del Sur S.A.          | Matriz común              | Intereses Préstamos en cuenta corriente | -                 | -                                 | (2.877.890)       | 17.037                            |

**8.3 Directorio y personal clave de la gerencia**

La Sociedad y sus filiales son administradas por un Directorio compuesto por ocho miembros, los que permanecen por un período de dos años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

En Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada con fecha 30 de abril de 2021, se efectuó la renovación del Directorio de la Sociedad, eligiéndose como Directores por un período de dos años a los señores Iván Díaz – Molina, Jorge Lesser García – Huidobro, Juan Ignacio Parot Becker, Waldo Fortín Cabezas, Stacey Purcell, Ashley Munroe, Christopher Powell y Jonathan Reay.

En sesión celebrada con fecha 11 de mayo de 2022, el Directorio de la Sociedad, procedió a elegir como Presidente del Directorio y de la Sociedad al señor Jorge Lesser García-Huidobro y como Vicepresidente al señor Iván Díaz-Molina.

Al 30 de junio de 2022 el Directorio de la Sociedad está compuesto por los señores Iván Díaz – Molina, Jorge Lesser García – Huidobro, Juan Ignacio Parot Becker, Waldo Fortín Cabezas, Stacey Purcell, Ashley Munroe, Christopher Powell y Jonathan Reay.

**a) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el Directorio**

Los saldos pendientes por pagar entre la Sociedad y sus respectivos Directores por concepto de remuneración de directores, son los siguientes:

| Director                     | 30/06/2022   | 30/06/2021 |
|------------------------------|--------------|------------|
|                              | M\$          | M\$        |
| Iván Díaz-Molina             | 2.457        | -          |
| Jorge Lesser García-Huidobro | 2.457        | -          |
| <b>Totales</b>               | <b>4.914</b> | <b>-</b>   |

No hay saldos pendientes por cobrar y pagar a los Directores por otros conceptos.

**b) Remuneración del Directorio**

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad.

El beneficio corresponde al pago de UF 83 a cada Director de la Sociedad, para el período mayo 2021 hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de 2022.

Los Directores señores Juan Ignacio Parot Becker, Waldo Fortín Cabezas, Stacey Purcell, Ashley Munroe, Christopher Powell y Jonathan Reay renunciaron a la remuneración que les correspondería por el ejercicio del cargo de Director de Saesa. Sólo los Directores Jorge Lesser García-Huidobro e Iván Díaz - Molina recibirán su remuneración.

Las remuneraciones pagadas a los Directores al 30 de junio de 2022 y 2021 son las siguientes:

| Director                     | 30/06/2022    | 30/06/2021    |
|------------------------------|---------------|---------------|
|                              | M\$           | M\$           |
| Iván Díaz-Molina             | 13.172        | 15.328        |
| Jorge Lesser García-Huidobro | 13.145        | 15.311        |
| <b>Totales</b>               | <b>26.317</b> | <b>30.639</b> |

**c) Compensaciones del personal clave de la gerencia**

El equipo gerencial de la Sociedad al 30 de junio de 2022 y 2021, lo componen un Gerente General, 17 Gerentes de Área y 10 Subgerentes.

Las remuneraciones del Equipo Gerencial de la Sociedad con cargo a resultados ascienden a M\$1.979.924 al 30 de junio de 2022 y a M\$1.974.793 al 30 de junio de 2021.

La Sociedad tiene para sus ejecutivos establecido un plan de incentivo por cumplimiento de objetivos individuales de aportación a los resultados de las sociedades. Estos incentivos están estructurados en un mínimo y máximo de remuneraciones brutas y se paga un anticipo de 25% de una remuneración bruta durante el tercer trimestre de cada año y el saldo es cancelado en el primer semestre del año siguiente. El cargo a resultados del plan de incentivos asciende a M\$1.016.551 al 30 de junio de 2022 y M\$957.820 al 30 de junio de 2021.

**d) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia**

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la gerencia.

## 9 Inventarios

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Al 30 de junio de 2022:

| Clases de Inventarios                 | 30/06/2022        |                   |                |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
|                                       | Bruto             | Neto Realizable   | Provisión      |
|                                       | M\$               | M\$               | M\$            |
| Material de operación y mantenimiento | 27.966.003        | 27.014.124        | 951.879        |
| Material en tránsito                  | 2.243             | 2.243             | -              |
| Petróleo                              | 771.694           | 771.694           | -              |
| <b>Total Clases de Inventarios</b>    | <b>28.739.940</b> | <b>27.788.061</b> | <b>951.879</b> |

Al 31 de diciembre de 2021:

| Clases de Inventarios                 | 31/12/2021        |                   |                |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
|                                       | Bruto             | Neto Realizable   | Provisión      |
|                                       | M\$               | M\$               | M\$            |
| Material de operación y mantenimiento | 24.533.347        | 23.816.586        | 716.761        |
| Material en tránsito                  | 1.854.413         | 1.854.413         | -              |
| Petróleo                              | 540.516           | 540.516           | -              |
| <b>Total Clases de Inventarios</b>    | <b>26.928.276</b> | <b>26.211.515</b> | <b>716.761</b> |

No existen inventarios entregados en garantía para el cumplimiento de obligaciones.

El efecto en resultado de la provisión por obsolescencia alcanzó un cargo de M\$235.118 para el período al 30 de junio de 2022 y un cargo de M\$79.256 para el período al 30 de junio de 2021.

Las existencias se valoran al precio medio ponderado de adquisición, o valor neto de realización si éste es inferior.

El detalle de los Inventarios utilizados y reconocidos como gastos, es el siguiente:

| Inventarios utilizados durante el período según gasto              | 30/06/2022        | 30/06/2021        |
|--|-------------------|-------------------|
|  | M\$               | M\$               |
| Materias primas y consumibles utilizados (*)                       | 19.392.755        | 15.806.965        |
| Otros gastos, por naturaleza (**)                                  | 2.336.420         | 1.712.950         |
| <b>Total Inventarios utilizados durante el período según gasto</b> | <b>21.729.175</b> | <b>17.519.915</b> |

(\*) Ver Nota 23.

(\*\*) Materiales utilizados para el mantenimiento del Sistema eléctrico.

Los materiales utilizados en obras propias desde la cuenta inventarios al 30 de junio de 2022 ascienden M\$16.624.769 (M\$12.420.562 en 2021) y los materiales utilizados en FNDR al 30 de junio de 2022 ascienden a M\$1.725.374 (M\$1.508.794 en 2021).

## 10 Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Activos por impuestos corrientes            | 30/06/2022       | 31/12/2021       |
|---|------------------|------------------|
|   | M\$              | M\$              |
| Impuesto renta por recuperar                | 1.189.785        | 1.316.456        |
| IVA crédito fiscal por recuperar, remanente | 6.122.431        | 5.579.895        |
| Crédito sence                               | -                | 149.661          |
| Crédito activo fijo                         | 86.337           | 81.258           |
| Impuesto por recuperar año anterior         | 2.209.387        | 532.142          |
| <b>Totales</b>                              | <b>9.607.940</b> | <b>7.659.412</b> |

El detalle de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Pasivos por impuestos corrientes | 30/06/2022       | 31/12/2021       |
|----------------------------------|------------------|------------------|
|                                  | M\$              | M\$              |
| Impuesto a la renta              | -                | 1.338.394        |
| IVA débito fiscal                | 3.011.366        | 4.415.400        |
| Otros                            | 168.843          | 114.494          |
| <b>Totales</b>                   | <b>3.180.209</b> | <b>5.868.288</b> |

## 11 Activos Intangibles Distintos de Plusvalía

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Activos intangibles, neto                             | 30/06/2022        | 31/12/2021        |
|---|-------------------|-------------------|
|   | M\$               | M\$               |
| <b>Total Activos intangibles indetificables, neto</b> | <b>20.149.618</b> | <b>20.291.078</b> |
| Servidumbres  | 3.297.448         | 3.297.448         |
| Derechos de agua                                      | 108.543           | 108.543           |
| Software  | 16.743.627        | 16.885.087        |

  

| Activos intangibles identificables, bruto              | 30/06/2022        | 31/12/2021        |
|--|-------------------|-------------------|
|  | M\$               | M\$               |
| <b>Total Activos intangibles indetificables, bruto</b> | <b>30.827.462</b> | <b>29.347.539</b> |
| Servidumbres   | 3.297.448         | 3.297.448         |
| Derechos de agua                                       | 108.543           | 108.543           |
| Software   | 27.421.471        | 25.941.548        |

  

| Amortización Activos intangibles identificables              | 30/06/2022          | 31/12/2021         |
|--|---------------------|--------------------|
|  | M\$                 | M\$                |
| <b>Total Amortización Activos intangibles identificables</b> | <b>(10.677.844)</b> | <b>(9.056.461)</b> |
| Software   | (10.677.844)        | (9.056.461)        |

La composición y movimientos del activo intangible al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

| Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía | Servidumbres, neto | Derechos de agua, neto | Software, neto | Activos intangibles relacionados con clientes, neto | Totales     |
|---|--------------------|------------------------|----------------|---|-------------|
|   | M\$                | M\$                    | M\$            | M\$   | M\$         |
| Saldo inicial al 01/01/2022                               | 3.297.448          | 108.543                | 16.885.087     | -   | 20.291.078  |
| Traslados (activación obras en curso)                     | -                  | -                      | 1.479.923      | -   | 1.479.923   |
| Gasto por amortización                                    | -                  | -                      | (1.621.383)    | -   | (1.621.383) |
| Total movimientos   | -                  | -                      | (141.460)      | -   | (141.460)   |
| Saldo final al 30/06/2022                                 | 3.297.448          | 108.543                | 16.743.627     | -   | 20.149.618  |

| Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía | Servidumbres, neto | Derechos de agua, neto | Software, neto | Activos intangibles relacionados con clientes, neto | Totales     |
|---|--------------------|------------------------|----------------|---|-------------|
|   | M\$                | M\$                    | M\$            | M\$   | M\$         |
| Saldo inicial al 01/01/2021                               | 3.285.450          | 108.543                | 6.710          | -   | 3.400.703   |
| Traslados (activación obras en curso)                     | 11.998             | -                      | 18.621.983     | -   | 18.633.981  |
| Retiros valor bruto                                       | -                  | -                      | (1.785)        | -   | (1.785)     |
| Retiros y traspasos a amortización acumulada              | -                  | -                      | 1.785          | -   | 1.785       |
| Gasto por amortización                                    | -                  | -                      | (1.743.606)    | -   | (1.743.606) |
| Total movimientos   | 11.998             | -                      | 16.878.377     | -   | 16.890.375  |
| Saldo final al 31/12/2021                                 | 3.297.448          | 108.543                | 16.885.087     | -   | 20.291.078  |

Los derechos de servidumbre se presentan al costo y los adquiridos a partir de la fecha de transición al costo histórico. El año de explotación de dichos derechos, en general, no tiene límite de expiración por lo que son considerados activos con una vida útil indefinida y en consecuencia no están sujetos a amortización.

Los softwares o programas informáticos y licencias se amortizan en forma lineal entre 4 y 6 años.

La amortización de estos bienes se presenta en el rubro “Gastos por Depreciación y Amortización” del Estado Consolidado de Resultados Integrales.

## 12 Plusvalía

A continuación, se presenta el detalle de la plusvalía por las unidades generadoras de efectivo o grupos de éstas a las que está asignada y los saldos al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

| RUT            | Sociedad   | 30/06/2022         | 31/12/2021         |
|----------------|--|--------------------|--------------------|
|                |  | M\$                | M\$                |
| 90.021.000-0   | Sociedad Austral de Electricidad S.A.            | 124.944.061        | 124.944.061        |
| 96.956.660-5   | Sociedad Austral de Electricidad S.A.            | 49.471.945         | 49.471.945         |
| <b>Totales</b> |  | <b>174.416.006</b> | <b>174.416.006</b> |
|                | División Saesa/Saesa Transmisión (*) (Nota 1a.1) | (66.109.123)       | (66.109.123)       |
| <b>Totales</b> |  | <b>108.306.883</b> | <b>108.306.883</b> |

(\*) Debido a lo requerido por la Ley N°21.194, que busca que las empresas de distribución tengan un giro exclusivo, la Sociedad ha llevado el proyecto de división con fecha 31/12/2020 mencionado en la Nota N° 1 letra b), y dentro del traspaso de los activos está considerada la plusvalía asignada a STS por M\$64.000.000 y una parte de la plusvalía reasignada desde Saesa por M\$2.109.123.

La plusvalía comprada relacionada con Sociedad Austral de Electricidad S.A., Rut 90.021.000-0, corresponde al exceso pagado originado en la compra de las acciones de esa sociedad, realizada en 2001. Posteriormente, la sociedad comprada fue absorbida por su correspondiente matriz, la que pasó a tener el mismo nombre de la sociedad absorbida, quedando la plusvalía comprada contabilizada en la misma empresa compradora.

La plusvalía comprada reconocida por Sociedad Austral de Electricidad S.A., Antigua Saesa, Rut 96.956.660-5 corresponde al valor pagado en exceso respecto del valor justo de los activos adquiridos a



través de Inversiones Eléctricas del Sur Dos Ltda., en julio de 2008. A través de una reestructuración societaria se generó un efecto cascada de la plusvalía comprada mencionada en el párrafo anterior, la que quedó finalmente incorporada en la Sociedad.

La plusvalía total indicada se ha asignado a las siguientes unidades:

| RUT            | Sociedad                              | 30/06/2022         | 31/12/2021         |
|----------------|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                |                                       | M\$                | M\$                |
| 76.073.162-5   | Sociedad Austral de Electricidad S.A. | 95.306.883         | 95.306.883         |
| 88.272.600-2   | Empresa Eléctrica de Aisén S.A.       | 10.000.000         | 10.000.000         |
| 96.531.500-4   | Compañía Eléctrica Osorno S.A.        | 3.000.000          | 3.000.000          |
| <b>Totales</b> |                                       | <b>108.306.883</b> | <b>108.306.883</b> |



### 13 Propiedades, Planta y Equipo

A continuación se presentan los saldos del rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

| Clases de Propiedades, planta y equipo, neto    | 30/06/2022         | 31/12/2021         |
|---|--------------------|--------------------|
|   | M\$                | M\$                |
| <b>Total Propiedades, planta y equipo, neto</b> | <b>400.919.169</b> | <b>376.852.976</b> |
| Terrenos  | 8.931.894          | 8.931.894          |
| Edificios                                       | 9.129.551          | 8.752.414          |
| Planta y equipo                                 | 252.542.562        | 245.965.224        |
| Equipamiento de tecnologías de la información   | 766.779            | 992.423            |
| Instalaciones fijas y accesorios                | 802.222            | 650.225            |
| Vehículos de motor                              | 4.526.170          | 4.696.977          |
| Construcciones en curso                         | 116.711.831        | 99.123.542         |
| Otras propiedades, planta y equipo              | 7.508.160          | 7.740.277          |

| Clases de Propiedades, planta y equipo, bruto    | 30/06/2022         | 31/12/2021         |
|--|--------------------|--------------------|
|  | M\$                | M\$                |
| <b>Total Propiedades, planta y equipo, bruto</b> | <b>549.403.136</b> | <b>518.324.412</b> |
| Terrenos   | 8.931.894          | 8.931.894          |
| Edificios  | 15.549.086         | 15.060.964         |
| Planta y equipo                                  | 379.555.993        | 366.768.103        |
| Equipamiento de tecnologías de la información    | 4.829.180          | 5.351.005          |
| Instalaciones fijas y accesorios                 | 2.808.319          | 2.614.617          |
| Vehículos de motor                               | 7.135.388          | 6.912.338          |
| Construcciones en curso                          | 116.711.831        | 99.123.542         |
| Otras propiedades, planta y equipo               | 13.881.445         | 13.561.949         |

| Clases de Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo    | 30/06/2022           | 31/12/2021           |
|---|----------------------|----------------------|
|   | M\$                  | M\$                  |
| <b>Total Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo</b> | <b>(148.483.967)</b> | <b>(141.471.436)</b> |
| Edificios   | (6.419.535)          | (6.308.550)          |
| Planta y equipo   | (127.013.431)        | (120.802.879)        |
| Equipamiento de tecnologías de la información   | (4.062.401)          | (4.358.582)          |
| Instalaciones fijas y accesorios  | (2.006.097)          | (1.964.392)          |
| Vehículos de motor  | (2.609.218)          | (2.215.361)          |
| Otras propiedades, planta y equipo  | (6.373.285)          | (5.821.672)          |

El detalle del movimiento del rubro de propiedades, plantas y equipos durante el período al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Movimientos Propiedades, planta y equipo  | Terrenos  | Edificios, neto | Planta y equipo, neto | Equipamiento de tecnologías de la información, neto | Instalaciones fijas y accesorios, neto | Vehículos de motor, neto | Construcciones en curso, neto | Otras propiedades, planta y equipo, neto | Totales     |
|---|-----------|-----------------|-----------------------|---|--|--------------------------|-------------------------------|--|-------------|
|   | M\$       | M\$             | M\$                   | M\$   | M\$                                    | M\$                      | M\$                           | M\$                                      | M\$         |
| Saldo inicial al 01/01/2022   | 8.931.894 | 8.752.414       | 245.965.224           | 992.423   | 650.225                                | 4.696.977                | 99.123.542                    | 7.740.277                                | 376.852.976 |
| Adiciones   | -         | -               | 3.544.330             | -   | -                                      | -                        | 27.749.418                    | -  | 31.293.748  |
| Traslados (activación obras en curso)   | -         | 510.545         | 11.717.178            | -   | 363.080                                | 427.680                  | (13.686.937)                  | 668.454                                  | -           |
| Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) Propiedades, planta y equipo | -         | (22.423)        | (2.283.752)           | (521.825)   | (169.378)                              | (179.472)                | 3.525.808                     | (348.958)                                | -           |
| Retiros valor bruto   | -         | -               | (189.866)             | -   | -                                      | (25.158)                 | -                             | -  | (215.024)   |
| Retiros y traspasos depreciación acumulada  | -         | 58.605          | 445.740               | -   | 48.206                                 | 14.719                   | -                             | 2.426                                    | 569.696     |
| Gasto por depreciación  | -         | (169.590)       | (6.656.292)           | 296.181   | (89.911)                               | (408.576)                | -                             | (554.039)                                | (7.582.227) |
| Total movimientos   | -         | 377.137         | 6.577.338             | (225.644)   | 151.997                                | (170.807)                | 17.588.289                    | (232.117)                                | 24.066.193  |
| Saldo final al 30/06/2022   | 8.931.894 | 9.129.551       | 252.542.562           | 766.779   | 802.222                                | 4.526.170                | 116.711.831                   | 7.508.160                                | 400.919.169 |

| Movimientos Propiedades, planta y equipo  | Terrenos  | Edificios, neto | Planta y equipo, neto | Equipamiento de tecnologías de la información, neto | Instalaciones fijas y accesorios, neto | Vehículos de motor, neto | Construcciones en curso, neto | Otras propiedades, planta y equipo, neto | Totales      |
|---|-----------|-----------------|-----------------------|---|--|--------------------------|-------------------------------|--|--------------|
|   | M\$       | M\$             | M\$                   | M\$   | M\$                                    | M\$                      | M\$                           | M\$                                      | M\$          |
| Saldo inicial al 01/01/2021   | 8.719.728 | 8.145.136       | 219.930.697           | 1.337.092   | 661.736                                | 3.709.239                | 97.320.288                    | 6.234.774                                | 346.058.700  |
| Adiciones   | -         | -               | 5.310.729             | -   | -                                      | -                        | 39.686.789                    | 38.488                                   | 45.036.005   |
| Traslados (activación obras en curso)   | 498.123   | 1.208.328       | 32.156.678            | 168.752   | 176.856                                | 1.778.102                | (37.680.125)                  | 1.693.286                                | -            |
| Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) Propiedades, planta y equipo | -         | -               | (505.434)             | 14.040  | (15.333)                               | 6.955                    | (203.420)                     | 703.192                                  | -            |
| Retiros valor bruto   | (285.957) | (630.031)       | (695.565)             | (127.214)   | (6.870)                                | (561.373)                | -                             | (58.185)                                 | (2.365.195)  |
| Retiros y traspasos depreciación acumulada  | -         | 350.618         | 2.102.103             | 127.215   | 6.309                                  | 597.879                  | -                             | 60.453                                   | 3.244.577    |
| Gasto por depreciación  | -         | (321.637)       | (12.333.984)          | (527.462)   | (172.473)                              | (833.825)                | -                             | (931.731)                                | (15.121.112) |
| Total movimientos   | 212.166   | 607.278         | 26.034.527            | (344.669)   | (11.511)                               | 987.738                  | 1.803.244                     | 1.505.503                                | 30.794.276   |
| Saldo final al 31/12/2021   | 8.931.894 | 8.752.414       | 245.965.224           | 992.423   | 650.225                                | 4.696.977                | 99.123.542                    | 7.740.277                                | 376.852.976  |

La Sociedad y sus filiales, han mantenido una política de realizar las obras necesarias para satisfacer los incrementos de la demanda, conservar en buen estado las instalaciones y adaptar el sistema a las mejoras tecnológicas, con el objeto de cumplir con las normas de calidad y continuidad de suministro establecidos por la regulación vigente.

#### Informaciones adicionales de propiedades, planta y equipo

- La depreciación de los Bienes de Propiedades, Planta y Equipo se presenta en el rubro "Gastos por depreciación y amortización", en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.
- La Sociedad y sus filiales cuentan con coberturas de seguro de todo riesgo para los bienes físicos (centrales, subestaciones, construcciones, contenido y existencias) con excepción de las líneas y redes del sistema eléctrico. Los referidos seguros tienen una vigencia entre 12 a 14 meses.
- El monto de bienes de propiedades, planta y equipo en explotación totalmente depreciado al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 no es significativo. La Sociedad y sus filiales no presenta montos significativos de bienes que se encuentren fuera de servicio o retirados de su uso activo.
- Los activos presentados en propiedad, planta y equipos no poseen restricciones de ningún tipo en favor de terceros, ni han sido entregados en garantía.

## 14 Activos por Derechos de Uso y Obligaciones por Arrendamientos

### a) Activos por Derechos de Uso

A continuación se presentan los saldos del rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

| Activos por derecho de uso, neto              | 30/06/2022     | 31/12/2021     |
|---|----------------|----------------|
|   | M\$            | M\$            |
| <b>Total Activos por derecho de uso, neto</b> | <b>868.710</b> | <b>989.618</b> |
| Terrenos                                      | 58.624         | 53.222         |
| Edificios e instalaciones                     | 810.086        | 936.396        |

  

| Activos por derecho de uso, bruto              | 30/06/2022       | 31/12/2021       |
|--|------------------|------------------|
|  | M\$              | M\$              |
| <b>Total Activos por derecho de uso, bruto</b> | <b>2.400.217</b> | <b>2.343.424</b> |
| Terrenos                                       | 163.558          | 141.328          |
| Edificios e instalaciones                      | 2.236.659        | 2.202.096        |

  

| Amortización Activos por derecho de uso              | 30/06/2022         | 31/12/2021         |
|--|--------------------|--------------------|
|  | M\$                | M\$                |
| <b>Total Amortización Activos por derecho de uso</b> | <b>(1.531.507)</b> | <b>(1.353.806)</b> |
| Terrenos   | (104.934)          | (88.106)           |
| Edificios e instalaciones                            | (1.426.573)        | (1.265.700)        |

El detalle del movimiento del rubro Activos por Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF 16 por clase de activo al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Movimientos Activos por derecho de uso                    | Terrenos, neto | Edificios e instalaciones, neto | Totales          |
|---|----------------|---------------------------------|------------------|
|   | M\$            | M\$                             | M\$              |
| Saldo inicial al 01/01/2022                               | 53.222         | 936.396                         | 989.618          |
| Adiciones   | 21.248         | 211.983                         | 233.231          |
| Gasto por amortización                                    | (16.828)       | (160.873)                       | (177.701)        |
| Trasposos amortización                                    | -              | (217.024)                       | (217.024)        |
| Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera | 982            | 39.604                          | 40.586           |
| <b>Total movimientos</b>                                  | <b>5.402</b>   | <b>(126.310)</b>                | <b>(120.908)</b> |
| Saldo final al 30/06/2022                                 | 58.624         | 810.086                         | 868.710          |

| Movimientos Activos por derecho de uso                    | Terrenos, neto | Edificios e instalaciones, neto | Totales          |
|---|----------------|---------------------------------|------------------|
|   | M\$            | M\$                             | M\$              |
| Saldo inicial al 01/01/2021                               | 50.974         | 1.299.279                       | 1.350.253        |
| Adiciones   | 32.110         | 9.303                           | 41.413           |
| Gasto por amortización                                    | (31.349)       | (433.350)                       | (464.699)        |
| Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera | 1.487          | 61.164                          | 62.651           |
| <b>Total movimientos</b>                                  | <b>2.248</b>   | <b>(362.883)</b>                | <b>(360.635)</b> |
| Saldo final al 31/12/2021                                 | 53.222         | 936.396                         | 989.618          |

## b) Pasivos por arrendamiento

A continuación se presentan los saldos del rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

| Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes | Corrientes     |                | No corrientes  |                |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
|   | 30/06/2022     | 31/12/2021     | 30/06/2022     | 31/12/2021     |
|   | M\$            | M\$            | M\$            | M\$            |
| Terrenos  | 32.945         | 24.948         | 17.616         | 17.556         |
| Edificios e instalaciones                             | 379.103        | 346.506        | 525.770        | 675.581        |
| <b>Totales</b>  | <b>412.048</b> | <b>371.454</b> | <b>543.386</b> | <b>693.137</b> |

El desglose por moneda y vencimientos de los pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| RUT Arrendatario | Razón social - Arrendatario           | País de origen | Tipo de moneda | Arrendamiento asociado    | 30/06/2022     |                            |                  |                           |                            |                            |                            |               |                     |                |
|------------------|---------------------------------------|----------------|----------------|---------------------------|----------------|----------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------|---------------------|----------------|
|                  |                                       |                |                |                           | Corrientes     |                            |                  | No corrientes             |                            |                            |                            |               |                     |                |
|                  |                                       |                |                |                           | Hasta 90 días  | Más de 90 días hasta 1 año | Total Corrientes | Más de 1 año hasta 2 años | Más de 2 años hasta 3 años | Más de 3 años hasta 4 años | Más de 4 años hasta 5 años | Más de 5 años | Total No corrientes |                |
|                  |                                       |                |                |                           | M\$            | M\$                        | M\$              | M\$                       | M\$                        | M\$                        | M\$                        | M\$           | M\$                 |                |
| 76.073.162-5     | Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile          | UF             | Edificios e instalaciones | 109.218        | 256.726                    | 365.944          | 297.992                   | 194.929                    | 14.274                     | -                          | -             | -                   | 507.195        |
| 76.073.162-5     | Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile          | UF             | Terrenos                  | 2.673          | 9.831                      | 12.504           | 12.056                    | 2.208                      | -                          | -                          | -             | -                   | 14.264         |
| 76.073.162-5     | Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile          | CLP            | Terrenos                  | 6.330          | 12.352                     | 18.682           | -                         | -                          | -                          | -                          | -             | -                   | -              |
| 88.272.600-2     | Empresa Eléctrica de Aisén S.A.       | Chile          | UF             | Edificios e instalaciones | 5.118          | 8.041                      | 13.159           | 13.532                    | 5.043                      | -                          | -                          | -             | -                   | 18.575         |
| 88.272.600-2     | Empresa Eléctrica de Aisén S.A.       | Chile          | CLP            | Terrenos                  | 1.759          | -                          | 1.759            | 1.636                     | 1.716                      | -                          | -                          | -             | -                   | 3.352          |
| <b>Totales</b>   |                                       |                |                |                           | <b>125.088</b> | <b>286.950</b>             | <b>412.048</b>   | <b>325.216</b>            | <b>203.896</b>             | <b>14.274</b>              | <b>-</b>                   | <b>-</b>      | <b>-</b>            | <b>543.386</b> |

  

| RUT Arrendatario | Razón social - Arrendatario           | País de origen | Tipo de moneda | Arrendamiento asociado    | 31/12/2021     |                            |                  |                           |                            |                            |                            |               |                     |                |
|------------------|---------------------------------------|----------------|----------------|---------------------------|----------------|----------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------|---------------------|----------------|
|                  |                                       |                |                |                           | Corrientes     |                            |                  | No corrientes             |                            |                            |                            |               |                     |                |
|                  |                                       |                |                |                           | Hasta 90 días  | Más de 90 días hasta 1 año | Total Corrientes | Más de 1 año hasta 2 años | Más de 2 años hasta 3 años | Más de 3 años hasta 4 años | Más de 4 años hasta 5 años | Más de 5 años | Total No corrientes |                |
|                  |                                       |                |                |                           | M\$            | M\$                        | M\$              | M\$                       | M\$                        | M\$                        | M\$                        | M\$           | M\$                 |                |
| 76.073.162-5     | Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile          | UF             | Edificios e instalaciones | 107.527        | 227.051                    | 334.578          | 306.509                   | 237.861                    | 108.762                    | -                          | -             | -                   | 653.132        |
| 76.073.162-5     | Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile          | UF             | Terrenos                  | 2.562          | 1.725                      | 4.287            | 1.880                     | 1.972                      | 2.068                      | -                          | -             | -                   | 5.920          |
| 76.073.162-5     | Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile          | CLP            | Terrenos                  | 5.185          | 12.062                     | 17.247           | 8.284                     | -                          | -                          | -                          | -             | -                   | 8.284          |
| 88.272.600-2     | Empresa Eléctrica de Aisén S.A.       | Chile          | UF             | Edificios e instalaciones | 2.473          | 9.455                      | 11.928           | 12.428                    | 10.021                     | -                          | -                          | -             | -                   | 22.449         |
| 88.272.600-2     | Empresa Eléctrica de Aisén S.A.       | Chile          | CLP            | Terrenos                  | 961            | 2.453                      | 3.414            | 1.636                     | 1.716                      | -                          | -                          | -             | -                   | 3.352          |
| <b>Totales</b>   |                                       |                |                |                           | <b>118.708</b> | <b>252.746</b>             | <b>371.454</b>   | <b>330.737</b>            | <b>251.570</b>             | <b>110.830</b>             | <b>-</b>                   | <b>-</b>      | <b>-</b>            | <b>693.137</b> |

## c) Arrendamientos de corto plazo y bajo valor

En el Estado Consolidado de Resultados Integrales por el período terminado al 30 de junio de 2022, se incluye un gasto por M\$311.671 (M\$363.181 en 2021), que corresponde a los arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos subyacentes de bajo valor, que se exceptúan de la aplicación de NIIF 16.

Al 30 de junio de 2022, el Grupo no mantiene contratos significativos en los cuales actúe como arrendador.

## 15 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

### 15.1 Impuesto a la Renta

a) El detalle del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el Estado Consolidado de Resultados Integrales correspondiente a los períodos terminados al 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias   | 01/01/2022         | 01/01/2021       | 01/04/2022         | 01/04/2021       |
|--|--------------------|------------------|--------------------|------------------|
|  | 30/06/2022         | 30/06/2021       | 30/06/2022         | 30/06/2021       |
|  | M\$                | M\$              | M\$                | M\$              |
| <b>Impuestos corrientes a las ganancias</b>  |                    |                  |                    |                  |
| Gasto (ingreso) por impuestos corrientes   | (22.923)           | 898.794          | (292.940)          | 624.988          |
| <b>Total Impuestos corrientes a las ganancias, neto</b>  | <b>(22.923)</b>    | <b>898.794</b>   | <b>(292.940)</b>   | <b>624.988</b>   |
| <b>Impuestos diferidos</b>   |                    |                  |                    |                  |
| Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias | (3.503.429)        | 1.676.683        | (1.901.274)        | 1.051.655        |
| <b>Total Gasto (ingreso) por Impuestos diferidos, neto</b>   | <b>(3.503.429)</b> | <b>1.676.683</b> | <b>(1.901.274)</b> | <b>1.051.655</b> |
| <b>Total Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias</b>  | <b>(3.526.352)</b> | <b>2.575.477</b> | <b>(2.194.214)</b> | <b>1.676.643</b> |

  

| Impuestos a las ganancias relacionados con Otros Resultados Integrales   | 01/01/2022    | 01/01/2021     | 01/04/2022     | 01/04/2021     |
|--|---------------|----------------|----------------|----------------|
|  | 30/06/2022    | 30/06/2021     | 30/06/2022     | 30/06/2021     |
|  | M\$           | M\$            | M\$            | M\$            |
| Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral               | 45.994        | 13.110         | -              | (23.378)       |
| Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral | 1.105         | 491.763        | 102.985        | 160.528        |
| <b>Total Impuestos a las ganancias relacionados con Otros Resultados Integrales</b>                                | <b>47.099</b> | <b>504.873</b> | <b>102.985</b> | <b>137.150</b> |

b) La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a la ganancia (pérdida) antes de impuesto al 30 de junio de 2022 y 2021, es la siguiente:

| Conciliación del resultado contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables              | 01/01/2022       | 01/01/2021         | 01/04/2022        | 01/04/2021         |
|--|------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
|  | 30/06/2022       | 30/06/2021         | 30/06/2022        | 30/06/2021         |
|  | M\$              | M\$                | M\$               | M\$                |
| Ganancia (pérdida), antes de impuestos   | (385.218)        | 13.549.127         | 38.281            | 6.698.538          |
| Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias utilizando la tasa legal (27%)                       | 104.009          | (3.658.264)        | (10.336)          | (1.808.605)        |
| Efecto fiscal de ingresos de actividades ordinarias exentos de tributación                         | 930.191          | 1.270.550          | (2.256)           | (431)              |
| Efecto fiscal de gastos no deducibles para la determinación de la ganancia pérdida tributable      | (1.053.112)      | (1.074.419)        | (191.968)         | (71.558)           |
| Efecto fiscal procedente de cambios en las tasas impositivas                                       | 471.410          | (438.311)          | 509.991           | (401.571)          |
| Corrección monetaria tributaria (inversiones y patrimonio)   | 3.043.654        | 1.324.967          | 2.264.588         | 607.238            |
| Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y (gasto) ingreso por impuestos | 30.200           | -                  | (375.805)         | (1.716)            |
| <b>Total ajustes al (gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa legal</b>                     | <b>3.422.343</b> | <b>1.082.787</b>   | <b>2.204.550</b>  | <b>131.962</b>     |
| <b>(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias utilizando la tasa efectiva</b>                   | <b>3.526.352</b> | <b>(2.575.477)</b> | <b>2.194.214</b>  | <b>(1.676.643)</b> |
| <b>Tasa impositiva efectiva</b>  | <b>915,42%</b>   | <b>19,01%</b>      | <b>-5,731,86%</b> | <b>25,03%</b>      |

## 15.2 Impuestos diferidos

- a) El detalle de los saldos de impuestos diferidos registrados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Diferencias temporarias Activos por impuestos diferidos                 | 30/06/2022       | 31/12/2021       |
|---|------------------|------------------|
|   | M\$              | M\$              |
| Impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo | 250.675          | 146.067          |
| Impuestos diferidos relativos a provisión de cuentas incobrables        | 4.407.983        | 4.085.337        |
| Impuestos diferidos relativos a provisión de vacaciones                 | 338.742          | 378.488          |
| Impuestos diferidos relativos a provisión de obsolescencia              | 257.008          | 193.525          |
| Impuestos diferidos relativos a ingresos anticipados                    | 634.776          | 673.413          |
| Impuestos diferidos relativos a gastos anticipados                      | 69               | 69               |
| Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales                       | 2.630.468        | 396.791          |
| Impuestos diferidos relativos a provisión beneficios al personal        | 567.360          | 1.016.050        |
| Impuestos diferidos relativos a arriendos                               | 23.948           | 21.462           |
| Impuestos diferidos relativos a otras provisiones                       | 8.903            | 11.945           |
| Impuestos diferidos relativos a impuestos específicos diesel            | 20.599           | 15.199           |
| <b>Total Diferencias temporarias Activos por impuestos diferidos</b>    | <b>9.140.531</b> | <b>6.938.346</b> |

  

| Diferencias temporarias Pasivos por impuestos diferidos              | 30/06/2022        | 31/12/2021        |
|--|-------------------|-------------------|
|  | M\$               | M\$               |
| Impuestos diferidos relativos a depreciaciones                       | 19.005.885        | 20.301.983        |
| Impuestos diferidos relativos a gastos anticipados                   | 100.721           | 104.073           |
| Impuestos diferidos relativos a arriendos                            | 530               | 1.219             |
| <b>Total Diferencias temporarias Pasivos por impuestos diferidos</b> | <b>19.107.136</b> | <b>20.407.275</b> |

Los impuestos diferidos se presentan en el Estado Consolidado de Situación Financiera como siguen:

| Diferencias temporarias, neto              | 30/06/2022         | 31/12/2021          |
|--|--------------------|---------------------|
|  | M\$                | M\$                 |
| Activos por impuestos diferidos            | 9.140.531          | 6.938.346           |
| Pasivos por impuestos diferidos            | (19.107.136)       | (20.407.275)        |
| <b>Total Diferencias temporarias, neto</b> | <b>(9.966.605)</b> | <b>(13.468.929)</b> |

- b) Los movimientos de los rubros de Impuestos Diferidos del Estado Consolidado de Situación Financiera por el período al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

| Movimientos Impuestos diferidos  | Activos          |                  | Pasivos            |                   |
|--|------------------|------------------|--------------------|-------------------|
|  | 30/06/2022       | 31/12/2021       | 30/06/2022         | 31/12/2021        |
|  | M\$              | M\$              | M\$                | M\$               |
| Saldo inicial  | 6.938.346        | 5.715.934        | 20.407.275         | 20.327.349        |
| Incremento (decremento) por impuestos diferidos en ganancias o pérdidas        | 2.203.290        | 1.855.547        | (1.300.139)        | 79.926            |
| Incremento (decremento) por impuestos diferidos en otros resultados integrales | (1.105)          | (633.135)        | -                  | -                 |
| <b>Total movimientos</b>   | <b>2.202.185</b> | <b>1.222.412</b> | <b>(1.300.139)</b> | <b>79.926</b>     |
| <b>Saldo final</b>   | <b>9.140.531</b> | <b>6.938.346</b> | <b>19.107.136</b>  | <b>20.407.275</b> |

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Administración de la Sociedad y sus filiales considera que las proyecciones de utilidades futuras de las distintas sociedades cubren lo necesario para recuperar esos activos.



La Sociedad y sus filiales están radicadas en Chile, por lo que la Normativa Local vigente se aplica uniformemente a todas ellas.

## 16 Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

a) El detalle de los saldos corrientes y no corrientes de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes | Corrientes       |                  | No corrientes      |                    |
|--|------------------|------------------|--------------------|--------------------|
|  | 30/06/2022       | 31/12/2021       | 30/06/2022         | 31/12/2021         |
|  | M\$              | M\$              | M\$                | M\$                |
| Bonos  | 4.343.420        | 4.093.345        | 175.479.967        | 165.630.990        |
| <b>Totales</b>                                       | <b>4.343.420</b> | <b>4.093.345</b> | <b>175.479.967</b> | <b>165.630.990</b> |

b) El desglose por monedas y vencimientos de las Obligaciones con el público, Bonos al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Nombre empresa deudora                | Segmento país | Tipo de deuda         | Tipo de moneda | Tipo de amortización | Tasa de interés nominal | Garantía     | 30/06/2022       |                            |                            |                            |                            |                            |                            |                    |                     |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------|----------------|----------------------|-------------------------|--------------|------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------|---------------------|
|                                       |               |                       |                |                      |                         |              | Corrientes       |                            |                            | No corrientes              |                            |                            |                            |                    |                     |
|                                       |               |                       |                |                      |                         |              | Hasta 1 año      | Más de 1 año hasta 2 años  | Más de 2 años hasta 3 años | Más de 3 años hasta 4 años | Más de 4 años hasta 5 años | Más de 5 años              | Total No corrientes        |                    |                     |
|                                       |               |                       |                |                      |                         |              | Hasta 90 días    | Más de 90 días hasta 1 año | Total Corrientes           | Más de 1 año hasta 2 años  | Más de 2 años hasta 3 años | Más de 3 años hasta 4 años | Más de 4 años hasta 5 años | Más de 5 años      | Total No corrientes |
| M\$                                   | M\$           | M\$                   | M\$            | M\$                  | M\$                     | M\$          | M\$              | M\$                        | M\$                        |                            |                            |                            |                            |                    |                     |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile         | Bono Serie J / N° 665 | UF             | Semestral            | 3,60%                   | Sin garantía | 1.272.167        | 1.272.167                  | 2.544.334                  | 3.007.897                  | 3.007.897                  | 3.007.897                  | 3.007.897                  | 16.090.460         | 28.122.048          |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile         | Bono Serie L / N° 397 | UF             | Semestral            | 3,75%                   | Sin garantía | -                | -                          | -                          | 7.345.305                  | 7.345.305                  | 7.345.305                  | 7.345.305                  | 52.403.062         | 81.784.282          |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile         | Bono Serie O / N° 742 | UF             | Semestral            | 3,20%                   | Sin garantía | -                | 1.799.086                  | 1.799.086                  | -                          | -                          | -                          | -                          | 65.573.637         | 65.573.637          |
| <b>Totales</b>                        |               |                       |                |                      |                         |              | <b>1.272.167</b> | <b>3.071.253</b>           | <b>4.343.420</b>           | <b>10.353.202</b>          | <b>10.353.202</b>          | <b>10.353.202</b>          | <b>10.353.202</b>          | <b>134.067.159</b> | <b>175.479.967</b>  |

| Nombre empresa deudora                | Segmento país | Tipo de deuda         | Tipo de moneda | Tipo de amortización | Tasa de interés nominal | Garantía     | 31/12/2021       |                            |                            |                            |                            |                            |                            |                    |                     |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------|----------------|----------------------|-------------------------|--------------|------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------|---------------------|
|                                       |               |                       |                |                      |                         |              | Corrientes       |                            |                            | No corrientes              |                            |                            |                            |                    |                     |
|                                       |               |                       |                |                      |                         |              | Hasta 1 año      | Más de 1 año hasta 2 años  | Más de 2 años hasta 3 años | Más de 3 años hasta 4 años | Más de 4 años hasta 5 años | Más de 5 años              | Total No corrientes        |                    |                     |
|                                       |               |                       |                |                      |                         |              | Hasta 90 días    | Más de 90 días hasta 1 año | Total Corrientes           | Más de 1 año hasta 2 años  | Más de 2 años hasta 3 años | Más de 3 años hasta 4 años | Más de 4 años hasta 5 años | Más de 5 años      | Total No corrientes |
| M\$                                   | M\$           | M\$                   | M\$            | M\$                  | M\$                     | M\$          | M\$              | M\$                        | M\$                        |                            |                            |                            |                            |                    |                     |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile         | Bono Serie J / N° 665 | UF             | Semestral            | 3,60%                   | Sin garantía | 1.717.762        | 1.408.717                  | 3.126.479                  | 2.817.434                  | 2.817.434                  | 2.817.434                  | 2.817.434                  | 16.437.038         | 27.706.774          |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile         | Bono Serie L / N° 397 | UF             | Semestral            | 3,75%                   | Sin garantía | -                | 476.840                    | 476.840                    | 7.043.586                  | 7.043.586                  | 7.043.586                  | 7.043.586                  | 48.359.238         | 76.533.582          |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile         | Bono Serie O / N° 742 | UF             | Semestral            | 3,20%                   | Sin garantía | -                | 490.026                    | 490.026                    | -                          | -                          | -                          | -                          | 61.390.634         | 61.390.634          |
| <b>Totales</b>                        |               |                       |                |                      |                         |              | <b>1.717.762</b> | <b>2.375.583</b>           | <b>4.093.345</b>           | <b>9.861.020</b>           | <b>9.861.020</b>           | <b>9.861.020</b>           | <b>9.861.020</b>           | <b>126.186.910</b> | <b>165.630.990</b>  |

c) A continuación se describe el detalle con la principal información de la emisión y colocación de las líneas de Bonos de la Sociedad:

| Razón social                          | Nombre abreviado | Contrato de Bonos / N° de Registro | Representante de los Tenedores de Bonos | Fecha Escritura | Fecha última modificación | Notaría             | Fecha de Colocación | Monto Colocación<br>UF |
|---------------------------------------|------------------|------------------------------------|---|-----------------|---------------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| Sociedad Austral de Electricidad S.A. | SAESA            | Emisión de Línea Serie J / N° 665  | Banco de Chile                          | 11/02/2012      | 22/09/2012                | José Musalem Saffie | 05/10/2011          | 1.000.000              |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A. | SAESA            | Emisión de Línea Serie L / N° 397  | Banco de Chile                          | 29/07/2004      | 29/11/2012                | José Musalem Saffie | 20/12/2012          | 2.500.000              |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A. | SAESA            | Emisión de Línea Serie O / N° 742  | Banco de Chile                          | 26/10/2012      | 29/09/2014                | José Musalem Saffie | 27/11/2014          | 2.000.000              |

### 16.1 Instrumentos derivados

La Sociedad siguiendo su política de gestión de riesgos financieros, puede suscribir contratos de derivados para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio).

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 no hay instrumentos derivados.

## 17 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar                | Corrientes        |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 30/06/2022        | 31/12/2021        |
|  | M\$               | M\$               |
| Cuentas por pagar comerciales  | 88.867.068        | 83.300.730        |
| Otras cuentas por pagar  | 7.221.010         | 7.310.894         |
| <b>Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b> | <b>96.088.078</b> | <b>90.611.624</b> |

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar                | Corrientes        |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 30/06/2022        | 31/12/2021        |
|  | M\$               | M\$               |
| Proveedores por compra de energía y peajes                             | 58.958.528        | 51.106.542        |
| Proveedores por compra de combustible y gas                            | 2.723.933         | 1.010.113         |
| Cuentas por pagar por importaciones en tránsito                        | 4.042.919         | 2.276.642         |
| Cuentas por pagar por bienes y servicios                               | 23.141.688        | 28.907.433        |
| Dividendos por pagar a terceros  | 10.621            | 69.913            |
| Cuentas por pagar a instituciones fiscales                             | 335.676           | 300.748           |
| Otras cuentas por pagar  | 6.874.713         | 6.940.233         |
| <b>Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b> | <b>96.088.078</b> | <b>90.611.624</b> |

El detalle por vencimiento de cuentas por pagar comerciales al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Proveedores con pago al día | 30/06/2022       |                   |                  |                   |
|-----------------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|                             | Bienes           | Servicios         | Otros            | Total             |
|                             | M\$              | M\$               | M\$              | M\$               |
| Hasta 30 días               | 7.213.125        | 73.249.690        | 8.404.253        | 88.867.068        |
| Entre 31 y 60 días          | -                | -                 | -                | -                 |
| Entre 61 y 90 días          | -                | -                 | -                | -                 |
| Entre 91 y 120 días         | -                | -                 | -                | -                 |
| Entre 121 y 365 días        | -                | -                 | -                | -                 |
| Más de 365 días             | -                | -                 | -                | -                 |
| <b>Totales</b>              | <b>7.213.125</b> | <b>73.249.690</b> | <b>8.404.253</b> | <b>88.867.068</b> |



| Proveedores con pago al día | 31/12/2021       |                   |                   |                   |
|-----------------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                             | Bienes           | Servicios         | Otros             | Total             |
|                             | M\$              | M\$               | M\$               | M\$               |
| Hasta 30 días               | 8.634.124        | 61.970.176        | 12.696.430        | 83.300.730        |
| Entre 31 y 60 días          | -                | -                 | -                 | -                 |
| Entre 61 y 90 días          | -                | -                 | -                 | -                 |
| Entre 91 y 120 días         | -                | -                 | -                 | -                 |
| Entre 121 y 365 días        | -                | -                 | -                 | -                 |
| Más de 365 días             | -                | -                 | -                 | -                 |
| <b>Totales</b>              | <b>8.634.124</b> | <b>61.970.176</b> | <b>12.696.430</b> | <b>83.300.730</b> |

En relación al pago de proveedores, en general se efectúa en el plazo de 30 días y además no se encuentran afectos a intereses.

El detalle de los principales proveedores de Cuentas por pagar comerciales al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Razón social proveedor                       | RUT                  | 30/06/2022        |                |
|--|----------------------|-------------------|----------------|
|  |                      | M\$               | %              |
| Enel Generacion Chile S.A.                   | 91.081.000-6         | 2.862.546         | 3,22%          |
| Engie Energía Chile S.A.                     | 88.006.900-4         | 2.633.977         | 2,96%          |
| GM Holdings S.A.                             | 76.240.103-7         | 1.947.310         | 2,19%          |
| CAM Chile SpA.                               | 96.543.670-7         | 811.688           | 0,91%          |
| Centelsa                                     | Proveedor Extranjero | 687.435           | 0,77%          |
| Cerro Dominador CSP S.A.                     | 76.237.256-8         | 578.154           | 0,65%          |
| Telecomunicaciones y Electricidad S.A.       | 96.524.340-2         | 490.330           | 0,55%          |
| Zhongli Science And Technology Group Co. Ltd | Proveedor Extranjero | 452.607           | 0,51%          |
| Gearca S.A.                                  | Proveedor Extranjero | 427.931           | 0,48%          |
| IBM de Chile S.A.C.                          | 92.040.000-0         | 392.038           | 0,44%          |
| Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)         |                      | 51.009.879        | 57,40%         |
| Otros Proveedores                            |                      | 26.573.173        | 29,90%         |
| <b>Totales</b>                               |                      | <b>88.867.068</b> | <b>100,00%</b> |

| Razón social proveedores                     | RUT                  | 31/12/2021        |                |
|--|----------------------|-------------------|----------------|
|  |                      | M\$               | %              |
| Engie Energía Chile S.A.                     | 88.006.900-4         | 2.899.648         | 3,48%          |
| GM Holdings S.A.                             | 76.240.103-7         | 2.063.924         | 2,48%          |
| Enel Generación Chile S.A.                   | 91.081.000-6         | 1.086.463         | 1,30%          |
| Zhongli Science and Technology Group Co.,Ltd | Proveedor Extranjero | 1.043.898         | 1,25%          |
| Telecomunicaciones y Electricidad S.A.       | 96.524.340-2         | 876.911           | 1,05%          |
| CGE S.A.                                     | 76.411.321-7         | 863.116           | 1,04%          |
| CAM Chile SpA.                               | 96.543.670-7         | 828.245           | 0,99%          |
| Copec S.A.                                   | 99.520.000-7         | 779.112           | 0,94%          |
| Soc de Ingeniería Eléctrica del Sur Ltda.    | 76.180.060-4         | 764.364           | 0,92%          |
| Transec S.A.                                 | 76.555.400-4         | 760.865           | 0,91%          |
| Centelsa                                     | Proveedor Extranjero | 736.314           | 0,88%          |
| Coasin Chile S.A.                            | 82.049.000-2         | 606.111           | 0,73%          |
| Huemul Energía SpA.                          | 76.580.849-9         | 576.979           | 0,69%          |
| Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)         |                      | 44.018.331        | 52,84%         |
| Otros Proveedores                            |                      | 25.396.449        | 30,49%         |
| <b>Totales</b>                               |                      | <b>83.300.730</b> | <b>100,00%</b> |

(\*) Compra de energía y peajes pendientes de reliquidación y/o facturación por el Sistema Eléctrico

## 18 Instrumentos Financieros

### 18.1 Instrumentos financieros por categoría

Según categoría los activos y pasivos por instrumentos financieros son los siguientes:

#### a) Activos Financieros

| Activos financieros  | 30/06/2022         |  |                    |
|--|--------------------|--|--------------------|
|  | A costo amortizado | A valor razonable con cambio en resultados | Totales            |
|  | M\$                | M\$  | M\$                |
| Efectivo y equivalentes al efectivo  | 6.548.544          | 45.726.882                                 | 52.275.426         |
| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes | 145.816.065        | -  | 145.816.065        |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes              | 8.005.869          | -  | 8.005.869          |
| <b>Totales Activos financieros</b>   | <b>160.370.478</b> | <b>45.726.882</b>                          | <b>206.097.360</b> |

| Activos financieros  | 31/12/2021         |  |                    |
|--|--------------------|--|--------------------|
|  | A costo amortizado | A valor razonable con cambio en resultados | Totales            |
|  | M\$                | M\$  | M\$                |
| Efectivo y equivalentes al efectivo  | 4.701.120          | 11.698.787                                 | 16.399.907         |
| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes | 128.651.691        | -  | 128.651.691        |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes              | 22.935.458         | -  | 22.935.458         |
| <b>Totales Activos financieros</b>   | <b>156.288.269</b> | <b>11.698.787</b>                          | <b>167.987.056</b> |

## b) Pasivos Financieros

| Pasivos financieros   | 30/06/2022         |                    |
|---|--------------------|--------------------|
|   | A costo amortizado | Totales            |
|   | M\$                | M\$                |
| Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes                                | 179.823.387        | 179.823.387        |
| Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes                               | 955.434            | 955.434            |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes | 96.088.078         | 96.088.078         |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes              | 163.456.860        | 163.456.860        |
| <b>Totales Pasivos financieros</b>  | <b>440.323.759</b> | <b>440.323.759</b> |

| Pasivos financieros   | 31/12/2021         |                    |
|---|--------------------|--------------------|
|   | A costo amortizado | Totales            |
|   | M\$                | M\$                |
| Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes                                | 169.724.335        | 169.724.335        |
| Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes                               | 1.064.591          | 1.064.591          |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes | 90.611.624         | 90.611.624         |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes              | 92.190.560         | 92.190.560         |
| <b>Totales Pasivos financieros</b>  | <b>353.591.110</b> | <b>353.591.110</b> |

## 18.2 Valor Justo de instrumentos financieros

### a) Valor Justo de instrumentos financieros contabilizados a Costo Amortizado.

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

| Activos financieros  | 30/06/2022  |             |
|--|-------------|-------------|
|  | Valor libro | Valor justo |
|  | M\$         | M\$         |
| <b>Inversiones mantenidas al costo amortizado</b>                                    |             |             |
| Efectivo en caja   | 1.940.617   | 1.940.617   |
| Saldo en bancos  | 4.607.927   | 4.607.927   |
| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes | 145.816.065 | 145.816.065 |

| Pasivos financieros   | 30/06/2022  |             |
|---|-------------|-------------|
|   | Valor libro | Valor justo |
|   | M\$         | M\$         |
| <b>Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado</b>                            |             |             |
| Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (bonos)                        | 179.823.387 | 188.082.124 |
| Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes                               | 955.434     | 955.434     |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes | 96.088.078  | 96.088.078  |

**b) Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Justo**

El Valor Justo de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- a) Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes así como cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corresponden a saldos por cobrar asociados a venta de energía, los cuales tienen un horizonte de cobro de corto plazo y por otro lado, no presentan un mercado formal donde se transen. De acuerdo a lo anterior, la valoración a costo o costo amortizado en una buena aproximación de su valor justo.
- b) El Valor Justo de los Bonos, se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.

**c) Reconocimiento de mediciones a Valor Justo en los Estados Financieros:**

El reconocimiento del valor justo en los Estados Financieros se realiza de acuerdo con los siguientes niveles:

Nivel 1: Corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

Nivel 2: Corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

Nivel 3: Corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valoración, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

**19 Provisiones**

**19.1 Provisiones corrientes**

**19.1.1 Otras Provisiones corrientes**

a) El desglose de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Otras provisiones a corto plazo | Corrientes       |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
|                                 | 30/06/2022       | 31/12/2021       |
|                                 | M\$              | M\$              |
| Otras provisiones (*)           | 1.528.284        | 2.467.566        |
| <b>Totales</b>                  | <b>1.528.284</b> | <b>2.467.566</b> |

(\*) Principalmente provisiones de multas y juicios.

b) El detalle del movimiento de las provisiones al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Movimientos Otras provisiones corrientes          | Reclamaciones legales | Totales          |
|---|-----------------------|------------------|
|   | M\$                   | M\$              |
| Saldo inicial al 01/01/2022                       | 2.467.566             | 2.467.566        |
| Provisiones adicionales                           | 341.129               | 341.129          |
| Provisiones no utilizadas                         | (990.641)             | (990.641)        |
| Incremento (decremento) en provisiones existentes | (184.768)             | (184.768)        |
| Provisiones utilizadas                            | (105.002)             | (105.002)        |
| <b>Total movimientos</b>                          | <b>(939.282)</b>      | <b>(939.282)</b> |
| Saldo final al 30/06/2022                         | 1.528.284             | 1.528.284        |

| Movimientos Otras provisiones corrientes          | Reclamaciones legales | Totales          |
|---|-----------------------|------------------|
|   | M\$                   | M\$              |
| Saldo inicial al 01/01/2021                       | 3.207.680             | 3.207.680        |
| Provisiones adicionales                           | 520.917               | 520.917          |
| Provisiones no utilizadas                         | (838.286)             | (838.286)        |
| Incremento (decremento) en provisiones existentes | 40.704                | 40.704           |
| Provisiones utilizadas                            | (463.449)             | (463.449)        |
| <b>Total movimientos</b>                          | <b>(740.114)</b>      | <b>(740.114)</b> |
| Saldo final al 31/12/2021                         | 2.467.566             | 2.467.566        |

#### 19.1.2 Provisiones Corrientes, por beneficios a los empleados

a) El desglose de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | Corrientes       |                  |
|---|------------------|------------------|
|   | 30/06/2022       | 31/12/2021       |
|   | M\$              | M\$              |
| Vacaciones del personal (costo vacaciones)            | 1.254.601        | 1.401.808        |
| Provisión por beneficios anuales                      | 2.724.550        | 4.890.878        |
| <b>Totales</b>  | <b>3.979.151</b> | <b>6.292.686</b> |

El detalle del movimiento de las provisiones al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Movimientos Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | Vacaciones del personal | Beneficios anuales | Totales            |
|---|-------------------------|--------------------|--------------------|
|   | M\$                     | M\$                | M\$                |
| Saldo inicial al 01/01/2022                                       | 1.401.808               | 4.890.878          | 6.292.686          |
| Incremento (decremento) en provisiones existentes                 | 570.518                 | 2.916.305          | 3.486.823          |
| Provisiones utilizadas  | (717.725)               | (5.082.633)        | (5.800.358)        |
| <b>Total movimientos</b>  | <b>(147.207)</b>        | <b>(2.166.328)</b> | <b>(2.313.535)</b> |
| Saldo final al 30/06/2022   | 1.254.601               | 2.724.550          | 3.979.151          |

| Movimientos Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | Vacaciones del personal | Beneficios anuales | Totales     |
|---|-------------------------|--------------------|-------------|
|   | M\$                     | M\$                | M\$         |
| Saldo inicial al 01/01/2021                                       | 1.297.913               | 4.935.793          | 6.233.706   |
| Incremento (decremento) en provisiones existentes                 | 1.149.093               | 5.619.710          | 6.768.803   |
| Provisiones utilizadas  | (1.045.198)             | (5.664.625)        | (6.709.823) |
| Total movimientos   | 103.895                 | (44.915)           | 58.980      |
| Saldo final al 31/12/2021   | 1.401.808               | 4.890.878          | 6.292.686   |

## 19.2 Provisiones no corrientes, por beneficios a los empleados

### a) Beneficios de prestación definida:

**Indemnizaciones por años de servicios:** El trabajador percibe una proporción de su sueldo base (0,9) por cada año de permanencia en la fecha de su retiro. Este beneficio se hace exigible una vez que el trabajador ha prestado servicios durante a lo menos 10 años.

El desglose de las provisiones no corrientes al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados | Corrientes       |                  |
|--|------------------|------------------|
|  | 30/06/2022       | 31/12/2021       |
|  | M\$              | M\$              |
| Indemnizaciones por años de servicios                    | 9.009.704        | 8.031.459        |
| <b>Totales</b>   | <b>9.009.704</b> | <b>8.031.459</b> |

### Desembolsos futuros

Según la estimación disponible, los desembolsos previstos para atender los planes de prestación definida en el presente año ascienden a M\$874.189.

### Duración de los compromisos

El promedio ponderado de la duración de las Obligaciones para la Sociedad y sus filiales corresponde a 9,96 años y el flujo previsto de prestaciones para los próximos 10 y más años es como sigue:

| Años | Monto     |
|------|-----------|
|      | M\$       |
| 1    | 874.189   |
| 2    | 586.089   |
| 3    | 548.968   |
| 4    | 469.762   |
| 5    | 464.636   |
| 6    | 3.235.424 |

b) El movimiento de las provisiones no corrientes ocurrido al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Movimientos Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados | Totales          |
|--|------------------|
|  | M\$              |
| <b>Saldo inicial al 01/01/2022</b>                                   | <b>8.031.459</b> |
| Costo por intereses  | 646.785          |
| Costo del servicio del período                                       | 371.344          |
| Pagos realizados en el período                                       | (35.789)         |
| Variación actuarial por cambio de tasa                               | (4.095)          |
| <b>Total movimientos</b>   | <b>978.245</b>   |
| <b>Saldo final al 30/06/2022</b>                                     | <b>9.009.704</b> |

| Movimientos Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados | Totales            |
|--|--------------------|
|  | M\$                |
| <b>Saldo inicial al 01/01/2021</b>                                   | <b>9.707.671</b>   |
| Costo por intereses  | 662.328            |
| Costo del servicio del ejercicio                                     | 667.029            |
| Pagos realizados en el ejercicio                                     | (660.625)          |
| Variación actuarial por cambio de tasa                               | (2.344.944)        |
| <b>Total movimientos</b>   | <b>(1.676.212)</b> |
| <b>Saldo final al 31/12/2021</b>                                     | <b>8.031.459</b>   |

Los montos registrados en los resultados integrales, son los siguientes:

| Gasto reconocido en Otros Resultados Integrales                | 01/01/2022<br>30/06/2022 | 01/01/2021<br>30/06/2021 |
|--|--------------------------|--------------------------|
|  | M\$                      | M\$                      |
| Costo por intereses  | 646.785                  | 223.468                  |
| Costo del servicio del período                                 | 371.344                  | 444.504                  |
| <b>Total Gasto reconocido en Estado de Resultados</b>          | <b>1.018.129</b>         | <b>667.972</b>           |
| Pérdida actuarial neta por plan de beneficios definidos        | (4.095)                  | (1.821.341)              |
| <b>Totales Gasto reconocido en Otros Resultados Integrales</b> | <b>1.014.034</b>         | <b>(1.153.369)</b>       |

c) Hipótesis actuariales utilizadas al 30 de junio de 2022.

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Tasa de descuento (nominal)                       | 5,16%                 |
| Tasa esperada de incrementos salariales (nominal) | 4,50%                 |
| Tablas de mortalidad                              | CB H 2014 / RV M 2014 |
| Tasa de rotación                                  | 2,00%                 |
| Edad de retiro                                    | 65 H / 60 M           |

#### d) Sensibilizaciones

Sensibilización de tasa de descuento:

Al 30 de junio de 2022, la sensibilidad del monto del pasivo actuarial, por beneficios de indemnizaciones por años de servicio, de un 1 punto porcentual en la tasa de descuento genera los siguientes efectos:

| Sensibilización de la tasa de descuento   | Disminución de 1% | Incremento de 1% |
|---|-------------------|------------------|
|   | M\$               | M\$              |
| Efecto en las obligaciones por beneficios definidos aumento / (disminución) de pasivo | 963.591           | (821.230)        |

Sensibilización de tasa esperada de incremento salarial:

Al 30 de junio de 2022, la sensibilidad del monto del pasivo actuarial, por beneficios de indemnizaciones por años de servicio, de un 1 punto porcentual en la tasa esperada de incremento salarial genera los siguientes efectos:

| Sensibilización esperada de incremento salarial                                       | Disminución de 1% | Incremento de 1% |
|---|-------------------|------------------|
|   | M\$               | M\$              |
| Efecto en las obligaciones por beneficios definidos (disminución) / aumento de pasivo | (799.921)         | 921.844          |

### 19.3 Juicios y multas

A la fecha de preparación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, los juicios y multas más relevantes son los siguientes:

#### 19.3.1 Juicios

Los juicios vigentes de la Sociedad y de sus filiales son los siguientes:

| Tribunal  | N° Rol      | Materia   | Partes involucradas  | Etapas procesal                          | Cantidad M\$ |
|---|-------------|---|--|--|--------------|
| 1° Juzgado Letras de Puerto Varas                 | C-2727-2017 | Indemnización perjuicios                        | Huaitiao con Donoso y SAESA  | Archivada                                | 33.087       |
| 2° Juzgado Civil de Puerto Montt                  | C-1380-2019 | Indemnización perjuicios.                       | Kristen con SAESA  | Pendiente Corte Suprema                  | 33.087       |
| 2° Juzgado Civil de Valdivia                      | C-3785-2019 | Indemnización perjuicios.                       | Weksler Luis con SAESA   | Pendiente en primera instancia           | 66.174       |
| 2° Juzgado Civil de Osorno                        | C-4408-2019 | Indemnización de perjuicios Incendio.           | Stange con SAESA   | Pendiente en primera instancia           | 33.087       |
| Juzgado de Letras de Castro                       | C-2733-2019 | Indemnización de perjuicios Accidente           | Alvarado con SAESA   | Pendiente en primera instancia           | 33.087       |
| Juzgado de Letras de Castro                       | C-814-2020  | Indemnización de perjuicios                     | Miranda Johanna con SAESA  | Pendiente en primera instancia           | 33.087       |
| Juzgado de Letras de Ancud                        | C-470-2020  | Indemnización perjuicios.                       | Hernández José con SAESA   | Pendiente en primera instancia           | 33.087       |
| Juzgado Policía Local de Quellón                  | 118-2021    | Consumidor. Error en Enrolamiento y facturación | Mariman Elizabeth con SAESA  | Pendiente en primera instancia archivada | 30.000       |
| 1° Juzgado Civil de Chillán                       | C-1985-2021 | Demanda indemnización de perjuicios.            | Camus A. Martin y otros con Jara David, Soc. Com. Karvin II Ltda. SAESA y Ingenova | Pendiente en primera instancia           | 66.174       |
| 3° Tribunal Ambiental de Valdivia                 | D-2-2020    | Daño ambiental por incendio                     | Forestal S.A con SAESA   | Pendiente en primera instancia           | 66.174       |
| Juzgado del Trabajo de Temuco                     | O-303-2022  | Demanda Laboral Subsidiaria                     | Estefania con Tecnet, Cta. General de Electricidad y SAESA                         | Pendiente en primera instancia           | 33.087       |
| Juzgado Letras de Chaitén                         | C-48-2020   | Juicio Sumario Servidumbre                      | Rodríguez Alonso con EDELAISEN   | Pendiente en primera instancia           | 70.000       |
| 2° Juzgado Civil de Osorno                        | C-2240-2020 | Indemnización de perjuicios                     | Fuentealba con Municipalidad Osorno y LUZ OSORNO                                   | Pendiente en primera instancia           | 33.087       |
| Otros juicios relevantes pendientes de resolución |             |   |  |  | 110.184      |

Al 30 de junio de 2022, la Sociedad y sus filiales han realizado provisiones por aquellas contingencias que podrían generar una obligación para ellas. La provisión se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, que incluye a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma. Cabe mencionar, que la Sociedad y sus filiales cuentan con cobertura de seguros para juicios de tipo civiles extracontractuales (incendios, muerte, lesiones, daños a terceros, entre otros) con deducibles que fluctúan entre UF 0 a UF 2.000.

Para los casos en que la Administración y los abogados de la Sociedad y sus filiales han estimado que se obtendrá resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentren en trámite, no se han constituido provisiones.



## 19.3.2 Multas

Las multas cursadas a la Sociedad y sus filiales, aún pendientes de resolución, son las siguientes:

| Razón social  | N° Resolución Exenta | Fecha resolución | Organismo    | Concepto  | Estado   | Monto   |
|---|----------------------|------------------|--------------|---|--|---------|
|   |                      |                  |              |   |  | M\$     |
| <b>Multas pendientes de resolución de años anteriores</b> |                      |                  |              |   |  |         |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A.                     | 7.719                | 31/03/2008       | DIR. TRABAJO | laborales.  | Pendiente Recurso de Reposición - Decaimiento AA | 178     |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A.                     | 954                  | 08/05/2014       | VIALIDAD     | Falta de permiso.                                     | Excepciones                                      | 22.215  |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A.                     | 1.428                | 23/06/2015       | VIALIDAD     | Falta de permiso.                                     | Excepciones                                      | 16.661  |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A.                     | 27.023               | 02/01/2019       | SEC          | Incumplir obligaciones de poda accidente isla Tenglo. | Pendiente Reposición                             | 55.537  |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A.                     | 27.006               | 28/12/2018       | SEC          | Indices 2015-2016.                                    | Redamo de Ilegalidad                             | 232.034 |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A.                     | 32.376               | 14/04/2020       | SEC          | Incumplir obligaciones de mantención.                 | Pendiente Reposición                             | 27.769  |
| Sociedad Austral de Electricidad S.A.                     | 34.854               | 02/09/2021       | SEC          | No efectuar lecturas Marzo y Abril 2020               | Redamo de Ilegalidad                             | 5.554   |
| Compañía Eléctrica Osorno S.A.                            | 299                  | 04/02/2013       | VIALIDAD     | No solicitar permiso para atraveso.                   | Pendiente Recurso de Reposición - Decaimiento AA | 8.331   |
| Compañía Eléctrica Osorno S.A.                            | 14.660               | 04/08/2016       | SEC          | Calidad de Servicio.                                  | Recurso de Reposición                            | 11.107  |
| Compañía Eléctrica Osorno S.A.                            | 34.860               | 02/09/2021       | SEC          | No efectuar lecturas marzo y abril 2020.              | Redamo de Ilegalidad                             | 555     |
| Empresa Eléctrica de Aisén S.A.                           | 12.389               | 17/02/2016       | SEC          | Calidad de Servicio.                                  | Recurso de Reposición                            | 11.107  |
| Empresa Eléctrica de Aisén S.A.                           | 34.861               | 02/09/2021       | SEC          | No efectuar lecturas marzo y abril 2020.              | Redamo de Ilegalidad                             | 555     |

El monto reconocido por provisiones en los Estados Financieros Consolidados Intermedios es a juicio de la Administración, la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, teniendo en cuenta los riesgos e incertidumbres que rodean los sucesos y circunstancias concurrentes a la valorización de la misma.

En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad y sus filiales han estimado que se obtendrá resultados favorables o que los resultados son inciertos y las multas se encuentren en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

## 20 Otros Pasivos no Financieros

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

| Otros pasivos no financieros              | Corrientes        |                   | No corrientes |               |
|---|-------------------|-------------------|---------------|---------------|
|   | 30/06/2022        | 31/12/2021        | 30/06/2022    | 31/12/2021    |
|   | M\$               | M\$               | M\$           | M\$           |
| Subvenciones gubernamentales (obras FNDR) | 20.404.165        | 21.772.775        | -             | -             |
| Otras obras de terceros                   | 5.323.734         | 6.053.823         | -             | -             |
| Otros pasivos no financieros (*)          | -                 | -                 | 55.923        | 54.396        |
| <b>Total Otros pasivos no financieros</b> | <b>25.727.899</b> | <b>27.826.598</b> | <b>55.923</b> | <b>54.396</b> |

Las subvenciones corresponden principalmente a aportes FNDR (Fondo Nacional de Desarrollo Regional), destinados a financiar obras de electrificación rural, netos de los costos realizados por la Sociedad y sus filiales y se registran contablemente de acuerdo en lo descrito en Nota 2.16.2.

## 21 Patrimonio

### 21.1 Patrimonio Neto de la Sociedad

#### 21.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 el capital social de SAESA asciende a M\$219.326.076. El capital está representado por 620.093.318 acciones serie A y 9.004.759.956.419 acciones serie B totalmente suscritas y pagadas.

Las acciones serie A tienen todos los derechos que la normativa vigente les confiere a las acciones ordinarias. Por su parte, las acciones serie B tienen todos los derechos que la normativa vigente les confiere a las acciones ordinarias pero que gozan de la preferencia para convocar a juntas de accionistas (tendrán el privilegio de convocar juntas ordinarias y extraordinarias de accionistas, cuando lo soliciten, a lo menos, el 5% de estas acciones) y la limitación para elegir Directores (no tendrán derecho a elegir Directores).

### 21.1.2 Dividendos

En Junta Ordinaria de Accionistas del día 27 de abril de 2022, se aprobó el pago de un dividendo final de \$0,00213126268 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, lo que significó un pago de M\$19.192.830. Los dividendos antes señalados se pagaron a partir del día 27 de mayo de 2022.

En Junta Ordinaria de Accionistas del día 30 de abril de 2021, se aprobó el pago de un dividendo final de \$0,005605230100 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020, lo que significó un pago de M\$50.477.228. Los dividendos antes señalados se pagaron a partir del día 28 de mayo de 2021.

### 21.1.3 Otras reservas

Los saldos por naturaleza y destino de Otras reservas al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Al 30 de junio de 2022:

| Movimientos Otras reservas   | Saldo inicial al 01/01/2022 | Reserva de diferencias de cambio en conversiones | Reserva de coberturas de flujo de efectivo | Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos | Otras reservas varias | Saldo final al 30/06/2022 |
|--|-----------------------------|--|--|---|-----------------------|---------------------------|
|  | M\$                         | M\$  | M\$  | M\$   | M\$                   | M\$                       |
| Reserva de diferencias de cambio en conversiones, neta de impuestos diferidos                              | 5.195.445                   | -  | -  | -   | -                     | 5.195.445                 |
| Reserva de coberturas negocios conjuntos, neta de impuestos  | (292.261)                   | -  | -  | -   | -                     | (292.261)                 |
| Reserva de coberturas de flujo de efectivo, neta de impuestos  | 423.382                     | -  | 124.354                                    | -   | -                     | 547.736                   |
| Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos, neta de impuestos diferidos | (226.880)                   | -  | -  | 3.550   | -                     | (223.330)                 |
| Efecto División Saesa / STA(**)  | (5.418.446)                 | -  | -  | -   | -                     | (5.418.446)               |
| Otras reservas varias  | 12.616.103                  | -  | -  | -   | -                     | 12.616.103                |
| Efecto División Saesa / Saesa Tx(***)  | (16.381.202)                | -  | -  | -   | -                     | (16.381.202)              |
| Efecto fusión STS y Sagesa (proforma)  | 15.996                      | -  | -  | -   | -                     | 15.996                    |
| Efecto fusión filiales al 31/05/2011(*)  | 12.325.796                  | -  | -  | -   | -                     | 12.325.796                |
| <b>Totales</b>   | <b>8.257.933</b>            | <b>-</b>   | <b>124.354</b>                             | <b>3.550</b>  | <b>-</b>              | <b>8.385.837</b>          |

Al 30 de junio de 2021

| Movimientos Otras reservas   | Saldo inicial al 01/01/2021 | Reserva de diferencias de cambio en conversiones | Reserva de coberturas de flujo de efectivo | Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos | Otras reservas varias | Saldo final al 30/06/2021 |
|--|-----------------------------|--|--|---|-----------------------|---------------------------|
|  | M\$                         | M\$  | M\$  | M\$   | M\$                   | M\$                       |
| Reserva de diferencias de cambio en conversiones, neta de impuestos diferidos                              | 5.195.445                   | -  | -  | -   | -                     | 5.195.445                 |
| Reserva de coberturas negocios conjuntos, neta de impuestos  | (292.261)                   | -  | -  | -   | -                     | (292.261)                 |
| Reserva de coberturas de flujo de efectivo, neta de impuestos  | 547.736                     | -  | 35.446                                     | -   | -                     | 583.182                   |
| Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos, neta de impuestos diferidos | (1.942.098)                 | -  | -  | -   | -                     | (1.942.098)               |
| Efecto División Saesa / STA(**)  | (5.418.446)                 | -  | -  | -   | -                     | (5.418.446)               |
| Otras reservas varias  | 12.616.103                  | -  | -  | 1.324.611   | -                     | 13.940.714                |
| Efecto División Saesa / Saesa Tx(***)  | (16.381.202)                | -  | -  | -   | -                     | (16.381.202)              |
| Efecto fusión STS y Sagesa (proforma)  | 15.996                      | -  | -  | -   | -                     | 15.996                    |
| Efecto fusión filiales al 31/05/2011(*)  | 12.325.796                  | -  | -  | -   | -                     | 12.325.796                |
| <b>Totales</b>   | <b>6.667.069</b>            | <b>-</b>   | <b>35.446</b>                              | <b>1.324.611</b>  | <b>-</b>              | <b>8.027.126</b>          |

Otras reservas varias por M\$12.616.103, están compuestas por M\$1.001.277, que corresponden a revalorización del capital pagado hasta el periodo 05 de agosto de 2009 a diciembre de 2009 (período de transición a NIIF), según lo indicado en Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros (actual Comisión para el Mercado Financiero). El valor de M\$11.614.826 corresponde al valor de Otras reservas resultante de la división de Los Lagos Ltda., en cuatro empresas, la continuadora legal Los Lagos, y Lagos II, Los Lagos III y Los Lagos IV. A Saesa (Ex Los Lagos II) se le asignaron las acciones que Los Lagos tenía en Sociedad Austral de Electricidad S.A. (Antigua Saesa). Una vez determinado el patrimonio de cada compañía, se distribuyeron proporcionalmente a las cuentas de Capital Pagado y Otras reservas según PCGA anteriores, lo que fue aprobado por los socios en la escritura de división respectiva.



(\*) El efecto por fusión al 31/05/2011 de M\$12.325.796 se origina en la fusión por absorción de la Sociedad con su filial (Antigua Saesa). Producto de lo anterior y de acuerdo a normas tributarias vigentes, se originaron beneficios tributarios, que implicaron mayores activos por impuestos diferidos por M\$12.319.245 al 31 de mayo de 2011. El monto por M\$6.551, corresponde a la incorporación de la participación no controladora de Antigua Saesa en la Sociedad, como consecuencia de la fusión materializada el 31 de mayo de 2011. La transacción descrita es una combinación de negocios bajo control común. En ese sentido y ante la ausencia de normas específicas en IFRS, la Sociedad ha aplicado los mismos criterios que en transacciones similares anteriores que en la esencia no involucraban una adquisición. La forma de contabilización es que los activos y pasivos se contabilizan a su valor contable y cualquier eventual efecto en resultados o mayor/menor valor teórico que se produzca como resultado de la transacción, se registrará con abono o cargo a otras reservas.

(\*\*) El Efecto División Saesa/STA por M\$5.418.446 está compuesto por Reservas por diferencias de conversión por M\$(5.195.445), Reserva de cobertura por M\$255.475 y Reservas de pérdidas actuariales por M\$32.474.

(\*\*\*) Efecto División Saesa/Saesa Tx por M\$(16.381.202) corresponde al traspaso de Activos de Transmisión en la división de Saesa Distribución y Saesa Transmisión a diciembre de 2020 (nota 1.a.)

#### 21.1.4 Diferencias de conversión

A la fecha las sociedades filiales y de las sociedades relacionadas no tienen reserva de conversión proviene de las diferencias de cambio que se originan en la conversión de las filiales o negocios conjuntos que tienen moneda funcional dólar estadounidense.

#### 21.1.5 Ganancias Acumuladas

Los saldos por naturaleza y destino de las Ganancias Acumuladas al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

| Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas               | Utilidad líquida distributable acumulada | Ajustes de primera adopción no realizados | Revaluación Activo Fijo | Totales             |
|---|--|---|-------------------------|---------------------|
|   | M\$                                      | M\$                                       | M\$                     | M\$                 |
| Saldo inicial al 01/01/2022                               | 53.710.036                               | 4.053.089                                 | -                       | 57.763.125          |
| Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora | 3.275.789                                | -   | -                       | 3.275.789           |
| Reverso provisión y pago de dividendo año anterior        | (13.434.981)                             | -   | -                       | (13.434.981)        |
| Provisión dividendo mínimo del período                    | (982.737)                                | -   | -                       | (982.737)           |
| <b>Total movimientos</b>                                  | <b>(11.141.929)</b>                      | <b>-</b>                                  | <b>-</b>                | <b>(11.141.929)</b> |
| Saldo final al 30/06/2022                                 | 42.568.107                               | 4.053.089                                 | -                       | 46.621.196          |

| Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas               | Utilidad líquida distributable acumulada | Ajustes de primera adopción no realizados | Revaluación Activo Fijo | Totales        |
|---|--|---|-------------------------|----------------|
|   | M\$                                      | M\$                                       | M\$                     | M\$            |
| Saldo inicial al 01/01/2021                               | 47.486.088                               | 4.053.089                                 | -                       | 51.539.177     |
| Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora | 10.904.407                               | -   | -                       | 10.904.407     |
| Reverso provisión y pago de dividendo año anterior        | (7.211.033)                              | -   | -                       | (7.211.033)    |
| Provisión dividendo mínimo del período                    | (3.271.322)                              | -   | -                       | (3.271.322)    |
| <b>Total movimientos</b>                                  | <b>422.052</b>                           | <b>-</b>                                  | <b>-</b>                | <b>422.052</b> |
| Saldo final al 30/06/2021                                 | 47.908.140                               | 4.053.089                                 | -                       | 51.961.229     |

#### 21.2 Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos operacionales y financieros en el mediano y largo plazo, con el fin de generar retornos a sus accionistas.

### 21.3 Restricciones a la disposición de fondos

En virtud de los contratos de deuda que posee la Sociedad y sus filiales, el envío de flujo a sus accionistas está condicionado, al cumplimiento de las restricciones financieras mencionadas en la Nota 34.

### 21.4 Participaciones no controladoras

El detalle por sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 y de resultados al 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

| RUT            | Razón social                    | Nombre abreviado | % Participación |            | Patrimonio filiales |            | Participaciones no controladoras |                  |
|----------------|---------------------------------|------------------|-----------------|------------|---------------------|------------|----------------------------------|------------------|
|                |                                 |                  | 30/06/2022      | 31/12/2021 | 30/06/2022          | 31/12/2021 | 30/06/2022                       | 31/12/2021       |
|                |                                 |                  | M\$             | M\$        | M\$                 | M\$        | M\$                              | M\$              |
| 88.272.600-2   | Empresa Eléctrica de Aisén S.A. | EDELAYSÉN        | 6,762675%       | 6,762675%  | 88.230.701          | 90.845.329 | 5.966.754                        | 6.143.573        |
| 96.531.500-4   | Compañía Eléctrica Osorno S.A.  | LUZ OSORNO       | 0,104644%       | 0,104644%  | 18.323.194          | 18.504.375 | 19.166                           | 19.356           |
| <b>Totales</b> |                                 |                  |                 |            |                     |            | <b>5.985.920</b>                 | <b>6.162.929</b> |

| RUT            | Razón social                    | Nombre abreviado | % Participación          |                          | Resultado filiales       |                          | Participaciones no controladoras |                          |
|----------------|---------------------------------|------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|
|                |                                 |                  | 01/01/2022<br>30/06/2022 | 01/01/2021<br>30/06/2021 | 01/01/2022<br>30/06/2022 | 01/01/2021<br>30/06/2021 | 01/01/2022<br>30/06/2022         | 01/01/2021<br>30/06/2021 |
|                |                                 |                  | M\$                      | M\$                      | M\$                      | M\$                      | M\$                              | M\$                      |
| 88.272.600-2   | Empresa Eléctrica de Aisén S.A. | EDELAYSÉN        | 6,762675%                | 6,762675%                | (2.023.097)              | 994.866                  | (136.817)                        | 67.278                   |
| 96.531.500-4   | Compañía Eléctrica Osorno S.A.  | LUZ OSORNO       | 0,104644%                | 0,104644%                | 2.066.132                | 1.878.247                | 2.162                            | 1.965                    |
| <b>Totales</b> |                                 |                  |                          |                          |                          |                          | <b>(134.655)</b>                 | <b>69.243</b>            |

## 22 Ingresos

El detalle de este rubro en el Estado de Resultados al 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Ingresos de actividades ordinarias              | 01/01/2022         | 01/01/2021         | 01/04/2022        | 01/04/2021        |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
|   | 30/06/2022         | 30/06/2021         | 30/06/2022        | 30/06/2021        |
|   | M\$                | M\$                | M\$               | M\$               |
| <b>Venta de Energía</b>                         | <b>166.324.911</b> | <b>145.661.345</b> | <b>89.584.335</b> | <b>74.543.656</b> |
| <b>Distribución</b>                             | <b>155.532.151</b> | <b>135.124.945</b> | <b>83.779.661</b> | <b>69.860.704</b> |
| Residencial                                     | 71.764.062         | 62.398.568         | 39.263.903        | 34.375.034        |
| Comercial                                       | 41.413.523         | 39.049.934         | 21.759.212        | 19.931.588        |
| Industrial                                      | 14.183.213         | 11.977.337         | 7.602.555         | 4.230.466         |
| Otros   | 28.171.353         | 21.699.106         | 15.153.991        | 11.323.616        |
| <b>Generación y Comercialización</b>            | <b>10.792.760</b>  | <b>10.536.400</b>  | <b>5.804.674</b>  | <b>4.682.952</b>  |
| <b>Otros ingresos</b>                           | <b>4.195.880</b>   | <b>2.472.323</b>   | <b>2.039.577</b>  | <b>1.285.873</b>  |
| Apoyos  | 226.544            | 184.703            | 114.725           | 98.172            |
| Arriendo medidores                              | 355.761            | 334.529            | 178.962           | 167.333           |
| Cargo por pago fuera de plazo                   | 3.111.622          | 1.456.479          | 1.456.463         | 757.156           |
| Otros   | 501.953            | 496.612            | 289.427           | 263.212           |
| <b>Total Ingresos de actividades ordinarias</b> | <b>170.520.791</b> | <b>148.133.668</b> | <b>91.623.912</b> | <b>75.829.529</b> |

| Otros ingresos   | 01/01/2022        | 01/01/2021        | 01/04/2022       | 01/04/2021        |
|--|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|  | 30/06/2022        | 30/06/2021        | 30/06/2022       | 30/06/2021        |
|  | M\$               | M\$               | M\$              | M\$               |
| Construcción de obras y trabajos a terceros            | 3.998.110         | 5.441.752         | 2.652.138        | 2.593.150         |
| Venta de materiales, equipos y servicios               | 7.127.671         | 7.018.216         | 3.162.741        | 3.662.027         |
| Arrendamientos   | 525.089           | 370.989           | 261.708          | 183.283           |
| Intereses créditos y préstamos                         | 149.182           | 104.295           | 87.387           | 51.536            |
| Ingresos por venta al detalle de productos y servicios | 1.011.177         | 4.233.868         | 428.448          | 2.303.261         |
| Ingresos por gestión de demanda y equipos móviles      | 282.758           | 501.578           | 143.409          | 267.533           |
| Otros ingresos   | 4.802.028         | 5.404.651         | 2.242.659        | 3.175.765         |
| <b>Total Otros ingresos</b>                            | <b>17.896.015</b> | <b>23.075.349</b> | <b>8.978.490</b> | <b>12.236.555</b> |

A continuación, se presenta la clasificación de ingresos ordinarios y otros ingresos al 30 de junio de 2022 y 2021, según la clasificación establecida por NIIF 15.

| Ingresos de actividades ordinarias                       | 01/01/2022         | 01/01/2021         | 01/04/2022        | 01/04/2021        |
|--|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
|  | 30/06/2022         | 30/06/2021         | 30/06/2022        | 30/06/2021        |
|  | M\$                | M\$                | M\$               | M\$               |
| <b>Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo</b> |                    |                    |                   |                   |
| Venta de energía distribución                            | 155.532.151        | 135.124.945        | 83.779.661        | 69.860.704        |
| Generación y comercialización                            | 10.792.760         | 10.536.400         | 5.804.674         | 4.682.952         |
| Otros ingresos   | 4.195.880          | 2.472.323          | 2.039.577         | 1.285.873         |
| <b>Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo</b>  | <b>170.520.791</b> | <b>148.133.668</b> | <b>91.623.912</b> | <b>75.829.529</b> |
| <b>Total Ingresos de actividades ordinarias</b>          | <b>170.520.791</b> | <b>148.133.668</b> | <b>91.623.912</b> | <b>75.829.529</b> |

| Otros ingresos  | 01/01/2022        | 01/01/2021        | 01/04/2022       | 01/04/2021        |
|---|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|   | 30/06/2022        | 30/06/2021        | 30/06/2022       | 30/06/2021        |
|   | M\$               | M\$               | M\$              | M\$               |
| <b>Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo</b>  |                   |                   |                  |                   |
| Arrendamientos  | 525.089           | 370.989           | 261.708          | 183.283           |
| Ingresos por gestión de demanda y equipos móviles         | 282.758           | 501.578           | 143.409          | 267.533           |
| Otros Ingresos  | 4.802.028         | 5.404.651         | 2.242.659        | 3.175.765         |
| <b>Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo</b>   | <b>5.609.875</b>  | <b>6.277.218</b>  | <b>2.647.776</b> | <b>3.626.581</b>  |
| <b>Reconocimientos de ingresos en un punto del tiempo</b> |                   |                   |                  |                   |
| Venta de materiales y equipos                             | 7.127.671         | 7.018.216         | 3.162.741        | 3.662.027         |
| Ingresos por venta al detalle de productos y servicios    | 1.011.177         | 4.233.868         | 428.448          | 2.303.261         |
| <b>Total Ingresos reconocidos en un punto del tiempo</b>  | <b>8.138.848</b>  | <b>11.252.084</b> | <b>3.591.189</b> | <b>5.965.288</b>  |
| <b>Reconocimiento de ingresos a través del tiempo</b>     |                   |                   |                  |                   |
| Construcción de obras y trabajos a terceros               | 3.998.110         | 5.441.752         | 2.652.138        | 2.593.150         |
| Intereses créditos y préstamos                            | 149.182           | 104.295           | 87.387           | 51.536            |
| <b>Total Ingresos reconocidos a través del tiempo</b>     | <b>4.147.292</b>  | <b>5.546.047</b>  | <b>2.739.525</b> | <b>2.644.686</b>  |
| <b>Total Otros ingresos</b>                               | <b>17.896.015</b> | <b>23.075.349</b> | <b>8.978.490</b> | <b>12.236.555</b> |

## 23 Materias Primas y Consumibles Utilizados

El detalle de este rubro en el Estado de resultados al 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Materias primas y consumibles utilizados                        | 01/01/2022         | 01/01/2021         | 01/04/2022        | 01/04/2021        |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
|   | 30/06/2022         | 30/06/2021         | 30/06/2022        | 30/06/2021        |
|   | M\$                | M\$                | M\$               | M\$               |
| Compras de energías y peajes                                    | 102.831.998        | 91.657.332         | 54.112.348        | 46.931.583        |
| Combustibles para generación, materiales y servicios consumidos | 19.392.755         | 15.806.965         | 10.719.140        | 8.542.300         |
| <b>Total Materias primas y consumibles utilizados</b>           | <b>122.224.753</b> | <b>107.464.297</b> | <b>64.831.488</b> | <b>55.473.883</b> |

## 24 Gastos por Beneficios a los Empleados

El detalle de este rubro en el Estado de resultados al 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Gastos por beneficios a los empleados                            | 01/01/2022        | 01/01/2021        | 01/04/2022       | 01/04/2021       |
|--|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
|  | 30/06/2022        | 30/06/2021        | 30/06/2022       | 30/06/2021       |
|  | M\$               | M\$               | M\$              | M\$              |
| Sueldos y salarios   | 13.750.238        | 13.353.800        | 7.011.562        | 6.608.803        |
| Otros beneficios a los empleados a corto plazo                   | 1.492.076         | 1.418.415         | 1.300.749        | 1.049.080        |
| Gasto por beneficios post empleo, planes de beneficios definidos | 1.320.340         | 977.088           | 984.965          | 588.240          |
| Activación costo de personal                                     | (1.239.308)       | (2.076.183)       | (732.365)        | (1.029.290)      |
| <b>Total Gastos por beneficios a los empleados</b>               | <b>15.323.346</b> | <b>13.673.120</b> | <b>8.564.911</b> | <b>7.216.833</b> |

## 25 Gasto por Depreciación, Amortización

El detalle del rubro gasto por depreciación y amortización por el período terminado al 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Gasto por depreciación y amortización              | 01/01/2022       | 01/01/2021       | 01/04/2022       | 01/04/2021       |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
|  | 30/06/2022       | 30/06/2021       | 30/06/2022       | 30/06/2021       |
|  | M\$              | M\$              | M\$              | M\$              |
| Depreciaciones de Propiedades, Planta y Equipo     | 7.582.227        | 7.835.758        | 3.564.058        | 4.165.397        |
| Amortizaciones de Intangibles                      | 1.621.383        | 379.361          | 408.133          | 195.290          |
| Amortizaciones de Activos por derecho de uso       | 177.701          | 228.218          | 64.311           | 114.011          |
| <b>Total Gasto por depreciación y amortización</b> | <b>9.381.311</b> | <b>8.443.337</b> | <b>4.036.502</b> | <b>4.474.698</b> |

## 26 Ganancia (Pérdida) por deterioro

El detalle de los rubros referidos a deterioros por el período terminado el 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Ganancia (pérdida) por deterioro  | 01/01/2022       | 01/01/2021       | 01/04/2022    | 01/04/2021     |
|---|------------------|------------------|---------------|----------------|
|   | 30/06/2022       | 30/06/2021       | 30/06/2022    | 30/06/2021     |
|   | M\$              | M\$              | M\$           | M\$            |
| Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9 | 1.220.643        | 1.777.393        | 41.337        | 273.471        |
| <b>Total Ganancia (pérdida) por deterioro</b>   | <b>1.220.643</b> | <b>1.777.393</b> | <b>41.337</b> | <b>273.471</b> |

## 27 Otros Gastos por Naturaleza

El detalle de este rubro en el Estado de resultados al 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Otros gastos, por naturaleza                         | 01/01/2022        | 01/01/2021        | 01/04/2022        | 01/04/2021        |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | 30/06/2022        | 30/06/2021        | 30/06/2022        | 30/06/2021        |
|  | M\$               | M\$               | M\$               | M\$               |
| Operación y mantención sistema eléctrico             | 6.559.034         | 5.307.765         | 3.494.018         | 3.018.662         |
| Sistema generación                                   | 788.562           | 694.317           | 419.253           | 353.773           |
| Mantención medidores, ciclo comercial                | 4.797.857         | 4.753.778         | 2.572.747         | 2.400.049         |
| Operación vehículos, viajes y viáticos               | 755.344           | 522.372           | 362.421           | 227.676           |
| Arriendo maquinarias, equipos e instalaciones        | 34.095            | 17.139            | 18.777            | 5.086             |
| Provisiones y castigos                               | 170.399           | 62.745            | 147.061           | 95.016            |
| Gastos de administración y otros servicios prestados | 7.830.332         | 5.717.275         | 4.003.992         | 3.431.367         |
| Egresos por construcción de obras a terceros         | 2.826.391         | 3.501.379         | 1.967.206         | 1.665.230         |
| Otros gastos por naturaleza                          | 891.244           | 761.342           | 417.395           | 406.815           |
| <b>Total Otros gastos, por naturaleza</b>            | <b>24.653.258</b> | <b>21.338.112</b> | <b>13.402.870</b> | <b>11.603.674</b> |

## 28 Resultado Financiero

El detalle de los ingresos y costos financieros al 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Resultado financiero                                | 01/01/2022          | 01/01/2021         | 01/04/2022         | 01/04/2021         |
|---|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|   | 30/06/2022          | 30/06/2021         | 30/06/2022         | 30/06/2021         |
|   | M\$                 | M\$                | M\$                | M\$                |
| Ingresos de efectivo y otros medios equivalentes    | 222.824             | 17.373             | 144.954            | 3.803              |
| Otros ingresos financieros                          | 19.749              | 237.863            | -                  | 114.481            |
| <b>Ingresos financieros</b>                         | <b>242.573</b>      | <b>255.236</b>     | <b>144.954</b>     | <b>118.284</b>     |
| Gastos por bonos                                    | (3.180.528)         | (2.922.870)        | (1.601.669)        | (1.456.636)        |
| Otros gastos financieros                            | (3.229.492)         | (137.849)          | (2.062.516)        | (108.364)          |
| Activación gastos financieros                       | 350.203             | 610.450            | 178.134            | 325.840            |
| <b>Costos financieros</b>                           | <b>(6.059.817)</b>  | <b>(2.450.269)</b> | <b>(3.486.051)</b> | <b>(1.239.160)</b> |
| <b>Resultados por unidades de reajuste</b>          | <b>(11.183.194)</b> | <b>(3.445.213)</b> | <b>(7.180.605)</b> | <b>(1.679.369)</b> |
| Positivas   | 2.974.553           | 520.537            | 2.520.215          | 155.875            |
| Negativas   | (2.079.816)         | (243.226)          | (1.538.532)        | (21.265)           |
| Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera | 894.737             | 277.311            | 981.683            | 134.610            |
| <b>Total Resultado financiero</b>                   | <b>(16.105.701)</b> | <b>(5.362.935)</b> | <b>(9.540.019)</b> | <b>(2.665.635)</b> |

## 29 Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Otras ganancias (pérdidas)              | 01/01/2022     | 01/01/2021     | 01/04/2022       | 01/04/2021     |
|---|----------------|----------------|------------------|----------------|
|   | 30/06/2022     | 30/06/2021     | 30/06/2022       | 30/06/2021     |
|   | M\$            | M\$            | M\$              | M\$            |
| Ingresos por enajenación de Activo Fijo | 254.742        | 484.130        | (8)              | 202.059        |
| Egresos por enajenación de Activo Fijo  | 3.167          | (71.441)       | 3.935            | 138.589        |
| Otros ingresos/egresos                  | (150.921)      | (13.385)       | (150.921)        | -              |
| <b>Total Otras ganancias (pérdidas)</b> | <b>106.988</b> | <b>399.304</b> | <b>(146.994)</b> | <b>340.648</b> |



### **30 Información por Segmento**

El siguiente análisis de negocio y segmento es requerido por NIIF 8, Información Financiera por Segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores.

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El negocio de la Sociedad y filiales es analizado, desde una perspectiva de asignación de recursos y costos, en términos agregados consolidados. Esto, porque uno de los focos principales del negocio es el control de los gastos (siempre dentro del cumplimiento normativo que permita el buen desempeño de la Sociedad y sus filiales), en la medida que las tarifas están reguladas por Ley y aseguran un retorno estable para sus activos.

No obstante lo anterior, el informe de gestión también incluye un detalle desagregado según empresa, que permite visualizar de mejor manera los costos, y para efectos de consistencia para consolidación trata las participaciones en filiales en una sola línea a valor patrimonial proporcional, según el siguiente detalle:

| ACTIVOS   | Saesa              |                    | Edelaysen          |                    | Luz Osorno        |                   | S Eliminaciones      |                      | Saesa Cons         |                    |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
|   | 30/06/2022<br>M\$  | 31/12/2021<br>M\$  | 30/06/2022<br>M\$  | 31/12/2021<br>M\$  | 30/06/2022<br>M\$ | 31/12/2021<br>M\$ | 30/06/2022<br>M\$    | 31/12/2021<br>M\$    | 30/06/2022<br>M\$  | 31/12/2021<br>M\$  |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>   |                    |                    |                    |                    |                   |                   |                      |                      |                    |                    |
| Efectivo y equivalentes al efectivo   | 49.034.374         | 13.946.904         | 1.950.065          | 1.747.329          | 1.290.987         | 705.674           | -                    | -                    | 52.275.426         | 16.399.907         |
| Otros activos no financieros corrientes   | 243.376            | 497.077            | 99.187             | 291.472            | 8.693             | 22.442            | -                    | -                    | 351.256            | 810.991            |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes  | 96.167.502         | 89.839.516         | 14.837.806         | 12.587.527         | 6.543.140         | 6.681.591         | -                    | -                    | 117.548.448        | 109.108.634        |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes   | 12.364.349         | 18.786.645         | 873.568            | 936.973            | 19.396            | 45.820            | (5.251.444)          | (6.425.907)          | 8.005.869          | 13.343.531         |
| Inventarios corrientes  | 24.877.709         | 23.216.479         | 2.623.843          | 2.809.369          | 286.509           | 185.667           | -                    | -                    | 27.788.061         | 26.211.515         |
| Activos por impuestos corrientes, corrientes  | 1.373.968          | 93.362             | 6.952.599          | 6.580.426          | 1.281.373         | 985.624           | -                    | -                    | 9.607.940          | 7.659.412          |
| <b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b> | <b>184.061.278</b> | <b>146.379.983</b> | <b>27.337.068</b>  | <b>24.953.096</b>  | <b>9.430.098</b>  | <b>8.626.818</b>  | <b>(5.251.444)</b>   | <b>(6.425.907)</b>   | <b>215.577.000</b> | <b>173.533.990</b> |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>   | <b>184.061.278</b> | <b>146.379.983</b> | <b>27.337.068</b>  | <b>24.953.096</b>  | <b>9.430.098</b>  | <b>8.626.818</b>  | <b>(5.251.444)</b>   | <b>(6.425.907)</b>   | <b>215.577.000</b> | <b>173.533.990</b> |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>  |                    |                    |                    |                    |                   |                   |                      |                      |                    |                    |
| Otros activos no financieros no corrientes  | 507                | 507                | 1.059              | 1.059              | -                 | -                 | -                    | -                    | 1.566              | 1.566              |
| Cuentas por cobrar no corrientes  | 24.452.700         | 16.874.733         | 1.960.129          | 1.502.499          | 1.854.788         | 1.165.825         | -                    | -                    | 28.267.617         | 19.543.057         |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes  | -                  | 9.591.927          | -                  | -                  | -                 | -                 | -                    | -                    | -                  | 9.591.927          |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación   | 100.567.975        | 103.186.775        | -                  | -                  | -                 | -                 | (100.567.975)        | (103.186.775)        | -                  | -                  |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía   | 19.492.695         | 19.634.155         | 146.757            | 146.757            | 510.166           | 510.166           | -                    | -                    | 20.149.618         | 20.291.078         |
| Plusvalía   | 108.306.883        | 108.306.883        | -                  | -                  | -                 | -                 | -                    | -                    | 108.306.883        | 108.306.883        |
| Propiedades, planta y equipo  | 275.260.416        | 256.880.719        | 96.217.003         | 92.654.789         | 29.441.750        | 27.317.468        | -                    | -                    | 400.919.169        | 376.852.976        |
| Activos por derecho de uso  | 829.902            | 943.959            | 38.808             | 45.659             | -                 | -                 | -                    | -                    | 868.710            | 989.618            |
| Activos por impuestos diferidos   | 6.097.904          | 5.738.563          | 2.670.007          | 873.103            | 372.620           | 326.680           | -                    | -                    | 9.140.531          | 6.938.346          |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>  | <b>535.008.982</b> | <b>521.158.221</b> | <b>101.033.763</b> | <b>95.223.866</b>  | <b>32.179.324</b> | <b>29.320.139</b> | <b>(100.567.975)</b> | <b>(103.186.775)</b> | <b>567.654.094</b> | <b>542.515.451</b> |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>  | <b>719.070.260</b> | <b>667.538.204</b> | <b>128.370.831</b> | <b>120.176.962</b> | <b>41.609.422</b> | <b>37.946.957</b> | <b>(105.819.419)</b> | <b>(109.612.682)</b> | <b>783.231.094</b> | <b>716.049.441</b> |

| PATRIMONIO Y PASIVOS   | Saesa              |                    | Edelaysen          |                    | Luz Osorno        |                   | S Eliminaciones      |                      | Saesa Cons         |                    |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
|  | 30/06/2022<br>M\$  | 31/12/2021<br>M\$  | 30/06/2022<br>M\$  | 31/12/2021<br>M\$  | 30/06/2022<br>M\$ | 31/12/2021<br>M\$ | 30/06/2022<br>M\$    | 31/12/2021<br>M\$    | 30/06/2022<br>M\$  | 31/12/2021<br>M\$  |
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>  |                    |                    |                    |                    |                   |                   |                      |                      |                    |                    |
| Otros pasivos financieros corrientes   | 4.343.420          | 4.093.345          | -                  | -                  | -                 | -                 | -                    | -                    | 4.343.420          | 4.093.345          |
| Pasivos por arrendamientos corrientes  | 397.130            | 356.112            | 14.918             | 15.342             | -                 | -                 | -                    | -                    | 412.048            | 371.454            |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar  | 80.032.595         | 76.847.804         | 11.751.950         | 9.234.857          | 4.303.533         | 4.528.963         | -                    | -                    | 96.088.078         | 90.611.624         |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes   | 5.526.615          | 8.231.676          | 3.120.089          | 3.799.716          | 3.799.336         | 4.874.981         | (5.251.444)          | (6.425.907)          | 7.194.596          | 10.480.466         |
| Otras provisiones corrientes   | 1.148.267          | 1.786.282          | 200.649            | 328.392            | 179.368           | 352.892           | -                    | -                    | 1.528.284          | 2.467.566          |
| Pasivos por impuestos corrientes, corrientes   | 2.854.299          | 5.309.418          | 3.569              | 4.529              | 322.341           | 554.341           | -                    | -                    | 3.180.209          | 5.868.288          |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados  | 3.574.232          | 5.606.423          | 331.819            | 554.773            | 73.100            | 131.490           | -                    | -                    | 3.979.151          | 6.292.686          |
| Otros pasivos no financieros corrientes  | 21.370.560         | 22.433.514         | 2.869.997          | 3.420.359          | 1.487.342         | 1.972.725         | -                    | -                    | 25.727.899         | 27.826.598         |
| Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | 119.247.118        | 124.664.574        | 18.292.991         | 17.357.968         | 10.165.020        | 12.415.392        | (5.251.444)          | (6.425.907)          | 142.453.685        | 148.012.027        |
| <b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>  | <b>119.247.118</b> | <b>124.664.574</b> | <b>18.292.991</b>  | <b>17.357.968</b>  | <b>10.165.020</b> | <b>12.415.392</b> | <b>(5.251.444)</b>   | <b>(6.425.907)</b>   | <b>142.453.685</b> | <b>148.012.027</b> |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>   |                    |                    |                    |                    |                   |                   |                      |                      |                    |                    |
| Otros pasivos financieros no corrientes  | 175.479.967        | 165.630.990        | -                  | -                  | -                 | -                 | -                    | -                    | 175.479.967        | 165.630.990        |
| Pasivos por arrendamientos no corrientes   | 521.459            | 667.336            | 21.927             | 25.801             | -                 | -                 | -                    | -                    | 543.386            | 693.137            |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes  | 133.054.579        | 75.150.094         | 12.543.396         | 2.100.000          | 10.664.289        | 4.460.000         | -                    | -                    | 156.262.264        | 81.710.094         |
| Pasivo por impuestos diferidos   | 8.179.104          | 8.709.396          | 8.671.303          | 9.318.578          | 2.256.729         | 2.379.301         | -                    | -                    | 19.107.136         | 20.407.275         |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados   | 8.229.785          | 7.344.542          | 580.653            | 499.952            | 199.266           | 186.965           | -                    | -                    | 9.009.704          | 8.031.459          |
| Otros pasivos no financieros no corrientes   | 25.139             | 24.138             | 29.860             | 29.334             | 924               | 924               | -                    | -                    | 55.923             | 54.396             |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>   | <b>325.490.033</b> | <b>257.526.496</b> | <b>21.847.139</b>  | <b>11.973.665</b>  | <b>13.121.208</b> | <b>7.027.190</b>  | <b>-</b>             | <b>-</b>             | <b>360.458.380</b> | <b>276.527.351</b> |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>   | <b>444.737.151</b> | <b>382.191.070</b> | <b>40.140.130</b>  | <b>29.331.633</b>  | <b>23.286.228</b> | <b>19.442.582</b> | <b>(5.251.444)</b>   | <b>(6.425.907)</b>   | <b>502.912.065</b> | <b>424.539.378</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>  |                    |                    |                    |                    |                   |                   |                      |                      |                    |                    |
| Capital emitido y pagado   | 219.326.076        | 219.326.076        | 37.005.894         | 37.005.894         | 10.557.505        | 10.557.505        | (47.563.399)         | (47.563.399)         | 219.326.076        | 219.326.076        |
| Ganancias (pérdidas) acumuladas  | 46.621.196         | 57.763.125         | 50.598.413         | 53.204.782         | 7.485.842         | 7.665.243         | (58.084.255)         | (60.870.025)         | 46.621.196         | 57.763.125         |
| Otras reservas   | 8.385.837          | 8.257.933          | 626.394            | 634.653            | 279.847           | 281.627           | (906.241)            | (916.280)            | 8.385.837          | 8.257.933          |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora  | 274.333.109        | 285.347.134        | 88.230.701         | 90.845.329         | 18.323.194        | 18.504.375        | (106.553.895)        | (109.349.704)        | 274.333.109        | 285.347.134        |
| Participaciones no controladoras   | -                  | -                  | -                  | -                  | -                 | -                 | 5.985.920            | 6.162.929            | 5.985.920          | 6.162.929          |
| <b>PATRIMONIO TOTAL</b>  | <b>274.333.109</b> | <b>285.347.134</b> | <b>88.230.701</b>  | <b>90.845.329</b>  | <b>18.323.194</b> | <b>18.504.375</b> | <b>(100.567.975)</b> | <b>(103.186.775)</b> | <b>280.319.029</b> | <b>291.510.063</b> |
| <b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>  | <b>719.070.260</b> | <b>667.538.204</b> | <b>128.370.831</b> | <b>120.176.962</b> | <b>41.609.422</b> | <b>37.946.957</b> | <b>(105.819.419)</b> | <b>(109.612.682)</b> | <b>783.231.094</b> | <b>716.049.441</b> |

| ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES   | Saesa            |                   | Edelaysen          |                | Luz Osorno       |                  | S Eliminaciones  |                    | Saesa Cons       |                   |
|---|------------------|-------------------|--------------------|----------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|-------------------|
|   | 01/01/2022       | 01/01/2021        | 01/01/2022         | 01/01/2021     | 01/01/2022       | 01/01/2021       | 01/01/2022       | 01/01/2021         | 01/01/2022       | 01/01/2021        |
|   | 30/06/2022       | 30/06/2021        | 30/06/2022         | 30/06/2021     | 30/06/2022       | 30/06/2021       | 30/06/2022       | 30/06/2021         | 30/06/2022       | 30/06/2021        |
|   | M\$              | M\$               | M\$                | M\$            | M\$              | M\$              | M\$              | M\$                | M\$              | M\$               |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>   |                  |                   |                    |                |                  |                  |                  |                    |                  |                   |
| Ingresos de actividades ordinarias  | 139.503.279      | 124.212.314       | 18.389.771         | 12.613.055     | 12.627.741       | 11.308.299       | -                | -                  | 170.520.791      | 148.133.668       |
| Otros ingresos  | 12.139.303       | 16.231.432        | 830.258            | 1.349.587      | 485.520          | 821.459          | 4.440.934        | 4.672.871          | 17.896.015       | 23.075.349        |
| Materias primas y consumibles utilizados  | (100.466.391)    | (94.022.462)      | (14.608.915)       | (6.454.157)    | (7.149.447)      | (6.987.678)      | -                | -                  | (122.224.753)    | (107.464.297)     |
| Gastos por beneficios a los empleados   | (13.345.707)     | (11.911.735)      | (1.668.196)        | (1.378.442)    | (309.443)        | (382.943)        | -                | -                  | (15.323.346)     | (13.673.120)      |
| Gasto por depreciación y amortización   | (7.028.501)      | (6.228.783)       | (1.629.466)        | (1.510.524)    | (723.344)        | (704.030)        | -                | -                  | (9.381.311)      | (8.443.337)       |
| Otros gastos, por naturaleza  | (12.006.859)     | (11.156.325)      | (5.900.041)        | (3.972.888)    | (2.305.424)      | (1.536.028)      | (4.440.934)      | (4.672.871)        | (24.653.258)     | (21.338.112)      |
| Otras ganancias (pérdidas)  | 59.804           | 192.834           | 44.189             | 206.470        | 2.995            | -                | -                | -                  | 106.988          | 399.304           |
| Ingresos financieros  | 221.406          | 253.294           | 673                | 45.780         | 20.494           | 1.083            | -                | (44.921)           | 242.573          | 255.236           |
| Costos financieros  | (5.542.339)      | (2.479.066)       | (290.161)          | (9.014)        | (227.317)        | (7.110)          | -                | 44.921             | (6.059.817)      | (2.450.269)       |
| Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9 | (905.605)        | (1.587.114)       | (96.143)           | (146.403)      | (218.895)        | (43.876)         | -                | -                  | (1.220.643)      | (1.777.393)       |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación              | 177.690          | 2.803.870         | -                  | -              | -                | -                | (177.690)        | (2.803.870)        | -                | -                 |
| Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera   | 830.536          | 281.202           | 44.949             | (3.906)        | 19.252           | 15               | -                | -                  | 894.737          | 277.311           |
| Resultados por unidades de reajuste   | (11.635.848)     | (3.520.310)       | 377.133            | 67.564         | 75.521           | 7.533            | -                | -                  | (11.183.194)     | (3.445.213)       |
| <b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>   | <b>2.000.768</b> | <b>13.069.151</b> | <b>(4.505.949)</b> | <b>807.122</b> | <b>2.297.653</b> | <b>2.476.724</b> | <b>(177.690)</b> | <b>(2.803.870)</b> | <b>(385.218)</b> | <b>13.549.127</b> |
| Gasto (ingreso) por impuestos, operaciones continuadas  | 1.275.021        | (2.164.744)       | 2.482.852          | 187.744        | (231.521)        | (598.477)        | -                | -                  | 3.526.352        | (2.575.477)       |
| <b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>   | <b>3.275.789</b> | <b>10.904.407</b> | <b>(2.023.097)</b> | <b>994.866</b> | <b>2.066.132</b> | <b>1.878.247</b> | <b>(177.690)</b> | <b>(2.803.870)</b> | <b>3.141.134</b> | <b>10.973.650</b> |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>   | <b>3.275.789</b> | <b>10.904.407</b> | <b>(2.023.097)</b> | <b>994.866</b> | <b>2.066.132</b> | <b>1.878.247</b> | <b>(177.690)</b> | <b>(2.803.870)</b> | <b>3.141.134</b> | <b>10.973.650</b> |
| <b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>   |                  |                   |                    |                |                  |                  |                  |                    |                  |                   |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora  | 3.275.789        | 10.904.407        | (2.023.097)        | 994.866        | 2.066.132        | 1.878.247        | (43.035)         | (2.873.113)        | 3.275.789        | 10.904.407        |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras   | -                | -                 | -                  | -              | -                | -                | (134.655)        | 69.243             | (134.655)        | 69.243            |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>   | <b>3.275.789</b> | <b>10.904.407</b> | <b>(2.023.097)</b> | <b>994.866</b> | <b>2.066.132</b> | <b>1.878.247</b> | <b>(177.690)</b> | <b>(2.803.870)</b> | <b>3.141.134</b> | <b>10.973.650</b> |

### 31 Medio Ambiente

El detalle de los costos medioambientales incurridos efectuados al 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Concepto del desembolso       | Concepto del costo | 30/06/2022     | 30/06/2021    |
|-------------------------------|--------------------|----------------|---------------|
|                               |                    | M\$            | M\$           |
| Asesorías medioambientales    | Costo              | 7.649          | 10.318        |
| Evaluación plan de manejo     | Inversión          | 19.224         | 7.727         |
| Gestión de residuos           | Costo              | 54.372         | 22.513        |
| Otros gastos medioambientales | Inversión          | 1.059          | -             |
| Reforestaciones               | Inversión          | 48.679         | 27.014        |
| <b>Totales</b>                |                    | <b>130.983</b> | <b>67.572</b> |

No existen compromisos futuros que impliquen gastos medioambientales significativos para la Sociedad y sus filiales, distintos de los que podrían generarse por los conceptos indicados anteriormente.

### 32 Garantías Comprometidas con Terceros

Las garantías comprometidas con terceros están relacionadas con construcción de obras a terceros u obras del FNDR (Fondo Nacional de Desarrollo Regional), para electrificación de sectores aislados.

Las garantías entregadas al 30 de junio de 2022 son las siguientes, entregadas por la Sociedad y sus filiales, principalmente a instituciones tales como Servicios Públicos, Municipalidades y empresas de diversos sectores:

| Relación                       | Activos comprometidos |        |                   | 2022              | 2023             | 2024             | 2025           |
|--------------------------------|-----------------------|--------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|----------------|
|                                | Tipo de garantía      | Moneda | Total             | M\$               | M\$              | M\$              | M\$            |
|                                |                       |        | M\$               | M\$               | M\$              | M\$              |                |
| Garantiza obra en construcción | Boleta de garantía    | CLP    | 47.781.133        | 36.224.964        | 6.958.321        | 4.417.426        | 180.422        |
| Garantiza obra en construcción | Boleta de garantía    | UF     | 2.737.397         | 2.016.777         | 538.774          | 92.532           | 89.314         |
| Garantiza obra en construcción | Boleta de garantía    | USD    | 1.300.972         | 1.300.972         | -                | -                | -              |
| <b>Totales</b>                 |                       |        | <b>51.819.502</b> | <b>39.542.713</b> | <b>7.497.095</b> | <b>4.509.958</b> | <b>269.736</b> |

### 33 Caucciones Obtenidas de Terceros

Al 30 de junio de 2022 la Sociedad y sus filiales han recibido garantías de clientes, proveedores y contratistas, para garantizar principalmente cumplimiento de contrato de suministro eléctrico, trabajos a realizar y anticipo, respectivamente por un total de M\$13.010.715 (M\$11.947.060 al 31 de diciembre de 2021).

### 34 Compromisos y Restricciones

Los contratos de emisión de bonos suscritos por la Sociedad, imponen a la Sociedad diversas obligaciones adicionales a las de pago, incluyendo indicadores financieros de variada índole durante la vigencia de dichos contratos, usuales para este tipo de financiamiento.

La Sociedad debe informar trimestralmente el cumplimiento de estas obligaciones. Al 30 de junio de 2022 la Sociedad está en cumplimiento con todos los indicadores financieros exigidos en dichos contratos.

Por otro lado, a solicitud de la CMF, se realizó una apertura de la cuenta "Otros Gastos por Naturaleza", incluyendo una partida referida a "pérdidas por deterioro de valor (incluyendo reversiones de pérdidas por deterioro de valor o ganancias por deterioro de valor) determinados de acuerdo con la Sección 5.5 de la NIIF 9", la cual antes de esta modificación se encontraba contenido dentro de la misma. De acuerdo a lo anteriormente expuesto, este cambio no genera ningún efecto en la información de base de los estados financieros ni constituye modificación alguna en las políticas contables de la Sociedad y determinación/cálculo

de los compromisos y restricciones, constituyendo sólo una apertura dentro del Estado de Resultados Integrales.

De este modo, esta partida fue incluida por la Sociedad para la determinación de covenants e índices financieros, no afectando los cálculos actuales de covenants y continuando consistentemente con los cálculos realizados en años anteriores, dando cumplimiento a los contratos de deuda firmados por la Sociedad.

A continuación se describen las principales restricciones a que se ha obligado la Sociedad con motivo de la emisión de Bonos o la contratación de créditos:

#### **Bono Serie J**

Consta del contrato de emisión de línea de bonos celebrado entre Saesa y Banco de Chile, como Representante de los Tenedores de Bonos, por escritura pública de fecha 11 de febrero de 2011, otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie, el cual fue modificado por escritura pública de fecha 8 de abril de 2011 y complementado por escritura pública de fecha 22 de septiembre de 2011, ambas otorgadas en la misma Notaría. La emisión de bonos bajo el Contrato de Emisión de Línea de Bonos Serie J fue inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número 665.

Con fecha 5 de octubre de 2011, la Sociedad efectuó la colocación del Bono Serie J en el mercado local, desmaterializados y al portador, por una suma total de 1.000.000 Unidades de Fomento, con las siguientes restricciones principales:

- Mantener al final de cada trimestre una relación Deuda Financiera Neta/ EBITDA no superior a 3,50, el que se medirá sobre los Estados Financieros del Emisor.

Para estos efectos, se entenderá como “Deuda Financiera Neta” la diferencia entre el Total de la Deuda Financiera, la cual corresponde a Otros Pasivos Financieros Corrientes, de la partida Pasivos Corrientes, más Otros Pasivos Financieros no Corrientes, de la partida Pasivos No Corrientes, menos el Total de Caja, el cual corresponde a la partida Efectivo y Equivalentes al Efectivo y los depósitos a plazo que posean una duración superior a 90 días considerados en la partida Otros Activos Financieros Corrientes menos los “Activos de Cobertura”, que corresponde a la suma de las partidas Instrumentos Derivados incluidos en la partida Otros Activos Financieros Corrientes y Otros Activos Financieros No Corrientes que se encuentran en las Notas de los Estados Financieros del Emisor; cuentas o partidas todas contenidas en los Estados Financieros del Emisor, y como “EBITDA” la suma de los últimos 12 meses de las partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza.

Para los efectos del cálculo del indicador “EBITDA” descrito anteriormente, y sólo en los casos en que la Inflación Acumulada, según dicho término se define a continuación, sea mayor o igual a 5,0%, al EBITDA se le sumará un “Factor de Ajuste”, que corresponderá al resultado de la multiplicación del EBITDA por el 50% de la Inflación Acumulada. Se entenderá por “Inflación Acumulada” la variación que presente el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas entre el décimo tercer mes anterior y el primer mes anterior a la fecha de cierre de los Estados Financieros del Emisor. En el evento que el Instituto Nacional de Estadísticas agregara, sustituyera o eliminara el Índice de Precios al Consumidor, éste será reemplazado por el nuevo indicador definido por el Instituto Nacional de Estadísticas o por la autoridad que sea competente y cuyo objetivo sea medir la variación en el nivel de precios de la economía chilena entre dos periodos de tiempo. Al 30 de junio de 2022 este indicador es de 2,41.

- Mantener al final de cada trimestre una relación EBITDA / Gastos Financieros Netos mayor a 2,5, medido sobre cifras de los Estados Financieros del Emisor.

Para estos efectos, se entenderá como “Gastos Financieros Netos” la suma de los últimos 12 meses de la partida Costos Financieros más Activación Gastos Financieros menos la suma de los últimos 12 meses de la partida Ingresos Financieros, todas cuentas o partidas que se encuentran en las Notas a los Estados Financieros del Emisor, y como “EBITDA” la suma de los últimos 12 meses de las partidas



Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza. Al 30 de junio de 2022 este indicador es de 5,06.

Al 30 de junio de 2022 la Sociedad cumple con los covenants mencionados anteriormente.

#### **Bono Serie L**

Consta del contrato de emisión de línea de bonos celebrado entre Saesa y Banco de Chile, como Representante de los Tenedores de Bonos, por escritura pública de fecha 29 de septiembre de 2004, otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie, el cual fue modificado por escritura pública de fecha 5 de noviembre de 2004, escritura pública de fecha 22 de noviembre de 2004, escritura pública fecha 9 de octubre de 2008, escritura pública de fecha 27 de julio de 2011, escritura pública de fecha 3 de octubre de 2011, y escritura pública de fecha 26 de octubre de 2012. Complementado por escritura pública de fecha 29 de noviembre de 2012, todas estas escrituras otorgadas en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie. La emisión de bonos bajo el Contrato de Emisión de Línea de Bonos Serie L fue inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número 397.

Con fecha 20 de diciembre de 2012, la Sociedad efectuó la colocación del Bono Serie L en el mercado local, desmaterializado y al portador, por una suma total de 2.500.000 Unidades de Fomento, con las siguientes restricciones principales:

- Mantener al final de cada trimestre una relación Deuda Financiera Neta/ EBITDA no superior a 3,50, el que se medirá sobre los Estados Financieros de la Sociedad.

Para estos efectos, se entenderá como “Deuda Financiera Neta” la diferencia entre el Total de la Deuda Financiera, la cual corresponde a Otros Pasivos Financieros Corrientes, de la partida Pasivos Corrientes, más Otros Pasivos Financieros no Corrientes, de la partida Pasivos No Corrientes, menos el Total de Caja, el cual corresponde a la partida Efectivo y Equivalentes al Efectivo y los depósitos a plazo que posean una duración superior a 90 días considerados en la partida Otros Activos Financieros Corrientes menos los “Activos de Cobertura”, que corresponde a la suma de las partidas Instrumentos Derivados incluidos en la partida Otros Activos Financieros Corrientes y Otros Activos Financieros No Corrientes que se encuentran en las Notas de los Estados Financieros de la Sociedad; cuentas o partidas todas contenidas en los Estados Financieros de la Sociedad, y como “EBITDA” la suma de los últimos 12 meses de las partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza.

Para los efectos del cálculo del indicador “EBITDA” descrito anteriormente, y sólo en los casos en que la Inflación Acumulada, según dicho término se define a continuación, sea mayor o igual a 5,0%, al EBITDA se le sumará un “Factor de Ajuste”, que corresponderá al resultado de la multiplicación del EBITDA por el 50% de la Inflación Acumulada. Se entenderá por “Inflación Acumulada” la variación que presente el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas entre el décimo tercer mes anterior y el primer mes anterior a la fecha de cierre de los Estados Financieros del Emisor. En el evento que el Instituto Nacional de Estadísticas agregara, sustituyera o eliminara el Índice de Precios al Consumidor, éste será reemplazado por el nuevo indicador definido por el Instituto Nacional de Estadísticas o por la autoridad que sea competente y cuyo objetivo sea medir la variación en el nivel de precios de la economía chilena entre dos periodos de tiempo. Al 30 de junio de 2022 este indicador es de 2,41.

- Mantener al final de cada trimestre una relación EBITDA / Gastos Financieros Netos mayor a 2,5, medido sobre cifras de los Estados Financieros de la Sociedad.

Para estos efectos, se entenderá como “Gastos Financieros Netos” la suma de los últimos 12 meses de la partida Costos Financieros más Activación Gastos Financieros menos la suma de los últimos 12 meses de la partida Ingresos Financieros, todas cuentas o partidas que se encuentran en las Notas a los Estados Financieros de la Sociedad, y como “EBITDA” la suma de los últimos 12 meses de las



partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza. Al 30 de junio de 2022 este indicador es de 5,06.

Al 30 de junio de 2022 la Sociedad cumple con los covenants mencionados anteriormente.

#### **Bono Serie O**

Consta del contrato de Emisión de Línea de Bonos celebrado entre Sociedad Austral de Electricidad S.A. y Banco de Chile, como Representante de los Tenedores de Bonos, que consta de Escritura Pública otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie con fecha 26 de octubre de 2012, modificada por Escrituras Públicas otorgadas en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie con fecha 30 de noviembre de 2012 y 12 de septiembre de 2014, y complementado por escritura pública de fecha 29 de septiembre de 2014, otorgada en la misma Notaría. La emisión de bonos bajo el Contrato de Emisión de Línea de Bonos Serie O fue inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número 742.

Con fecha 27 de noviembre de 2014, la Sociedad colocó un total de 4.000 bonos de la serie O, por un monto total de UF 2.000.000, con las siguientes restricciones principales:

- Mantener al final de cada trimestre una relación Deuda Financiera Neta/ EBITDA Ajustado Consolidado no superior a 3,5 el que se medirá sobre los Estados Financieros de la Sociedad.

Para estos efectos, se entenderá como “Deuda Financiera Neta” la diferencia entre el Total de la Deuda Financiera, la cual corresponde a Otros Pasivos Financieros Corrientes, de la partida Pasivos Corrientes, más Otros Pasivos Financieros no Corrientes, de la partida Pasivos No Corrientes, menos el Total de Caja, el cual corresponde a la partida Efectivo y Equivalentes al Efectivo y los depósitos a plazo que posean una duración superior a 90 días considerados en la partida Otros Activos Financieros Corrientes, menos los “Activos de Cobertura”, que corresponde a la suma de las partidas “Derivados de Cobertura” de Otros Activos Financieros Corrientes y Otros Activos Financieros No Corrientes que se encuentran en las Notas de los Estados Financieros del Emisor; y como “EBITDA ajustado consolidado” la suma de los últimos 12 meses de las partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza, todo lo anterior, multiplicado por la suma de uno más el 50% de la Inflación Acumulada. Se entenderá por “Inflación Acumulada” la variación que presente el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas entre el décimo tercer mes anterior y el primer mes anterior a la fecha de cierre de los Estados Financieros de la Sociedad. En el evento que el Instituto Nacional de Estadísticas agregara, sustituyera o eliminara el Índice de Precios al Consumidor, éste será reemplazado por el nuevo indicador definido por el Instituto Nacional de Estadísticas o por la autoridad que sea competente y cuyo objetivo sea medir la variación en el nivel de precios de la economía chilena entre dos periodos de tiempo. Al 30 de junio de 2022 este indicador es de 2,41.

- Mantener al final de cada trimestre una relación EBITDA ajustado consolidado/ Gastos Financieros Netos mayor a 2,5, medido sobre cifras de los Estados Financieros de la Sociedad. Para estos efectos, se entenderá como “Gastos Financieros Netos” la suma de los últimos 12 meses del valor absoluto de la partida Costos Financieros más Activación Gastos Financieros de Costos Financieros menos la suma de los últimos 12 meses de la partida Ingresos Financieros, todas cuentas o partidas que se encuentran en las Notas a los Estados Financieros de la Sociedad, todo lo anterior, multiplicado por la suma de uno más el 50% de la “inflación acumulada. Al 30 de junio de 2022 este indicador es de 5,06.



### Contrato Línea de Capital de Trabajo

Durante diciembre 2021, la Sociedad y sus filiales en conjunto con empresas relacionadas del Grupo, celebraron la renovación del contrato de línea de capital de trabajo con el Banco Scotiabank. Del contrato vigente se impusieron las siguientes condiciones principales para Saesa:

- Mantener al final de cada trimestre una relación Deuda Financiera Neta/ EBITDA ajustado consolidado no superior a 3,5 el que se medirá sobre los Estados Financieros de la Sociedad. Al 30 de junio de 2022 este indicador es de 2,41.
- Venta de Activos Esenciales: No vender, ceder o transferir Activos Esenciales de modo tal que la capacidad directa o indirecta de distribución de la Sociedad disminuya de 1.000 GWh por año.

Entre los 12 meses móviles de julio 2021 – junio 2022, la Sociedad junto a sus filiales, distribuyó 2.985 GWh. Con el fin de comparar la evolución del presente año se indica que la Sociedad distribuyó 2.756 GWh por los anteriores 12 meses móviles (julio 2020 – junio 2021). Adicionalmente, en 2022 la Sociedad no ha vendido, cedido y/o transferido activos esenciales, por lo que cumple con la presente restricción.

### 35 Información Financiera Resumida de Filiales que Componen el Grupo

La información financiera resumida de filiales que componen el Grupo al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es la siguiente:

| RUT          | Razón Social                    | País de origen | Naturaleza de la relación | Moneda | 30/06/2022         |                       |                    |                       |                     |                         |                    |
|--------------|---------------------------------|----------------|---------------------------|--------|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|---------------------|-------------------------|--------------------|
|              |                                 |                |                           |        | Activos corrientes | Activos no corrientes | Pasivos corrientes | Pasivos no corrientes | Ingresos ordinarios | Ganancia (pérdida) neta | Resultado integral |
|              |                                 |                |                           |        | M\$                | M\$                   | M\$                | M\$                   | M\$                 | M\$                     | M\$                |
| 88.272.600-2 | Empresa Eléctrica de Aisén S.A. | Chile          | Filial                    | CLP    | 27.337.068         | 101.033.763           | 18.292.991         | 21.847.139            | 18.389.771          | (2.023.097)             | (2.031.356)        |
| 96.531.500-4 | Compañía Eléctrica Osorno S.A.  | Chile          | Filial                    | CLP    | 9.430.098          | 32.179.324            | 10.165.020         | 13.121.208            | 12.627.741          | 2.066.132               | 2.064.352          |

  

| RUT          | Razón Social                    | País de origen | Naturaleza de la relación | Moneda | 31/12/2021         |                       |                    |                       |                     |                         |                    |
|--------------|---------------------------------|----------------|---------------------------|--------|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|---------------------|-------------------------|--------------------|
|              |                                 |                |                           |        | Activos corrientes | Activos no corrientes | Pasivos corrientes | Pasivos no corrientes | Ingresos ordinarios | Ganancia (pérdida) neta | Resultado integral |
|              |                                 |                |                           |        | M\$                | M\$                   | M\$                | M\$                   | M\$                 | M\$                     | M\$                |
| 88.272.600-2 | Empresa Eléctrica de Aisén S.A. | Chile          | Filial                    | CLP    | 24.953.096         | 95.223.866            | 17.357.968         | 11.973.665            | 27.749.965          | 2.916.360               | 2.864.808          |
| 96.531.500-4 | Compañía Eléctrica Osorno S.A.  | Chile          | Filial                    | CLP    | 8.626.818          | 29.320.139            | 12.415.392         | 7.027.190             | 23.093.907          | 3.251.387               | 3.326.371          |

### 36 Información Adicional Sobre Deuda Financiera

A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera:

#### a) Préstamos

- Individualización de préstamos

La sociedad y filiales al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre 2021.

#### b) Bonos

- Individualización de Bonos

| Entidad deudora |                                       |                | Entidad acreedora |                | Contrato de Bonos / N° de Registro | Tipo de moneda | Tasa de interés efectivo | Tasa de interés nominal | 30/06/2022       |                            |                  |                           |                            |                            |                            |                    |                     |
|-----------------|---------------------------------------|----------------|-------------------|----------------|------------------------------------|----------------|--------------------------|-------------------------|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------|---------------------|
| RUT             | Razón social                          | País de origen | Acreedor          | País de origen |                                    |                |                          |                         | Corrientes       |                            |                  | No corrientes             |                            |                            |                            |                    |                     |
|                 |                                       |                |                   |                |                                    |                |                          |                         | Hasta 90 días    | Más de 90 días hasta 1 año | Total Corrientes | Más de 1 año hasta 3 años | Más de 2 años hasta 3 años | Más de 3 años hasta 4 años | Más de 4 años hasta 5 años | Más de 5 años      | Total No corrientes |
| MG              | MS                                    | MG             | MS                | MG             | MS                                 | MG             | MS                       | MG                      | MS               | MG                         | MS               | MG                        | MS                         |                            |                            |                    |                     |
| 76.073.162-5    | Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile          | Banco de Chile    | Chile          | Emisión de Línea Serie I / N° 665  | UF             | 3,87%                    | 3,60%                   | 2.067.414        |                            | 2.067.414        | 4.054.333                 | 3.947.006                  | 3.839.679                  | 3.732.352                  | 20.140.250         | 35.713.620          |
| 76.073.162-5    | Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile          | Banco de Chile    | Chile          | Emisión de Línea Serie L / N° 397  | UF             | 3,94%                    | 3,75%                   |                  | 1.536.643                  | 1.536.643        | 3.073.286                 | 10.523.182                 | 10.243.792                 | 9.964.402                  | 69.657.175         | 103.461.836         |
| 76.073.162-5    | Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile          | Banco de Chile    | Chile          | Emisión de Línea Serie O / N° 742  | UF             | 3,26%                    | 3,20%                   | 1.050.443        |                            | 1.050.443        | 2.100.882                 | 2.100.882                  | 2.100.882                  | 2.100.882                  | 85.606.822         | 94.050.352          |
| <b>Totales</b>  |                                       |                |                   |                |                                    |                |                          |                         | <b>3.117.857</b> | <b>1.536.643</b>           | <b>4.654.499</b> | <b>9.228.502</b>          | <b>16.571.070</b>          | <b>16.184.353</b>          | <b>15.797.617</b>          | <b>175.404.246</b> | <b>213.181.808</b>  |

| Entidad deudora |                                       |                | Entidad acreedora |                | Contrato de Bonos / N° de Registro | Tipo de moneda | Tasa de interés efectivo | Tasa de interés nominal | 31/12/2021       |                  |                  |                   |                   |                   |                   |                    |                    |
|-----------------|---------------------------------------|----------------|-------------------|----------------|------------------------------------|----------------|--------------------------|-------------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| RUT             | Razón social                          | País de origen | Acreedor          | País de origen |                                    |                |                          |                         | Corrientes       |                  |                  | No corrientes     |                   |                   |                   |                    |                    |
|                 |                                       |                |                   |                |                                    |                |                          |                         | Hasta 90 días    | Más de 90 días   | Total            | Más de 1 año      | Más de 2 años     | Más de 3 años     | Más de 4 años     | Más de 5 años      | Total No           |
| MS              | MS                                    | MS             | MS                | MS             | MS                                 | MS             | MS                       | MS                      | MS               | MS               | MS               | MS                | MS                |                   |                   |                    |                    |
| 76.073.162-5    | Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile          | Banco de Chile    | Chile          | Emisión de Línea Serie J / N° 665  | UF             | 3,45%                    | 3,00%                   | 1.961.636        | 1.936.503        | 3.898.139        | 3.797.609         | 3.697.078         | 3.596.547         | 3.496.036         | 18.864.949         | 33.452.199         |
| 76.073.162-5    | Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile          | Banco de Chile    | Chile          | Emisión de Línea Serie L / N° 397  | UF             | 3,94%                    | 3,75%                   |                  | 2.878.683        | 2.878.683        | 9.856.844         | 9.595.145         | 9.333.446         | 9.071.747         | 56.174.668         | 94.031.850         |
| 76.073.162-5    | Sociedad Austral de Electricidad S.A. | Chile          | Banco de Chile    | Chile          | Emisión de Línea Serie O / N° 742  | UF             | 3,26%                    | 3,20%                   | 983.926          |                  | 983.926          | 1.967.853         | 1.967.853         | 1.967.853         | 1.967.853         | 76.250.411         | 86.089.675         |
| <b>Totales</b>  |                                       |                |                   |                |                                    |                |                          |                         | <b>2.945.562</b> | <b>5.799.112</b> | <b>8.744.674</b> | <b>16.666.212</b> | <b>15.260.076</b> | <b>14.897.846</b> | <b>15.519.542</b> | <b>151.290.028</b> | <b>213.573.724</b> |

**37 Moneda Extranjera**

| ACTIVOS CORRIENTES  | Moneda de origen | 30/06/2022         | 31/12/2021         |
|---|------------------|--------------------|--------------------|
|   |                  | M\$                | M\$                |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                                     | CLP              | 15.764.146         | 15.054.772         |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                                     | USD              | 36.511.280         | 1.345.135          |
| Otros activos no financieros corrientes                                 | CLP              | 351.256            | 810.991            |
| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes    | CLP              | 117.142.417        | 108.725.856        |
| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes    | UF               | 406.031            | 382.778            |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes                 | CLP              | 8.005.869          | 13.309.238         |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes                 | USD              | -                  | 34.293             |
| Inventarios corrientes  | CLP              | 27.788.061         | 26.211.515         |
| Activos por impuestos corrientes, corrientes                            | CLP              | 9.607.940          | 7.659.412          |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>                                       |                  | <b>215.577.000</b> | <b>173.533.990</b> |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>   | CLP              | 178.659.689        | 171.771.784        |
|   | USD              | 36.511.280         | 1.379.428          |
|   | UF               | 406.031            | 382.778            |
|   |                  | <b>215.577.000</b> | <b>173.533.990</b> |
| ACTIVOS NO CORRIENTES   |                  | 30/06/2022         | 31/12/2021         |
|   |                  | M\$                | M\$                |
| Otros activos no financieros no corrientes                              | CLP              | 1.566              | 1.566              |
| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes | CLP              | 27.495.874         | 18.632.952         |
| Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes | UF               | 771.743            | 910.105            |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes              | USD              | -                  | 9.591.927          |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía                           | CLP              | 20.149.618         | 20.291.078         |
| Plusvalía   | CLP              | 108.306.883        | 108.306.883        |
| Propiedades, planta y equipo  | CLP              | 400.919.169        | 376.852.976        |
| Activos por derecho de uso  | CLP              | 868.710            | 989.618            |
| Activos por impuestos diferidos   | CLP              | 9.140.531          | 6.938.346          |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>                                    |                  | <b>567.654.094</b> | <b>542.515.451</b> |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                                      | CLP              | 566.882.351        | 532.013.419        |
|   | USD              | -                  | 9.591.927          |
|   | UF               | 771.743            | 910.105            |
|   |                  | <b>567.654.094</b> | <b>542.515.451</b> |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>  | CLP              | 745.542.040        | 703.785.203        |
|   | USD              | 36.511.280         | 10.971.355         |
|   | UF               | 1.177.774          | 1.292.883          |
|   |                  | <b>783.231.094</b> | <b>716.049.441</b> |

| PASIVOS CORRIENTES                                      | Moneda de origen | 30/06/2022         | 31/12/2021         |
|---|------------------|--------------------|--------------------|
|   |                  | M\$                | M\$                |
| Otros pasivos financieros corrientes                    | UF               | 4.343.420          | 4.093.345          |
| Pasivos por arrendamientos corrientes                   | CLP              | 20.441             | 371.454            |
| Pasivos por arrendamientos corrientes                   | UF               | 391.607            | -                  |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | CLP              | 96.088.078         | 90.611.624         |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes  | CLP              | 6.563.723          | 10.476.773         |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes  | UF               | 630.873            | 3.693              |
| Otras provisiones corrientes                            | CLP              | 1.528.284          | 2.467.566          |
| Pasivos por impuestos corrientes, corrientes            | CLP              | 3.180.209          | 5.868.288          |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados   | CLP              | 3.979.151          | 6.292.686          |
| Otros pasivos no financieros corrientes                 | CLP              | 25.727.899         | 27.826.598         |
| <b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>                       |                  | <b>142.453.685</b> | <b>148.012.027</b> |
| <b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>                         | CLP              | 137.087.785        | 143.914.989        |
|   | UF               | 5.365.900          | 4.097.038          |
|   |                  | <b>142.453.685</b> | <b>148.012.027</b> |

  

| PASIVOS NO CORRIENTES                                     | Moneda de origen | 30/06/2022         | 31/12/2021         |
|---|------------------|--------------------|--------------------|
|   |                  | M\$                | M\$                |
| Otros pasivos financieros no corrientes                   | UF               | 175.479.967        | 165.630.990        |
| Pasivos por arrendamientos no corrientes                  | CLP              | 3.352              | 693.137            |
| Pasivos por arrendamientos no corrientes                  | UF               | 540.034            | -                  |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes | CLP              | 156.262.264        | 81.170.094         |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes | UF               | -                  | 540.000            |
| Pasivo por impuestos diferidos                            | CLP              | 19.107.136         | 20.407.275         |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados  | CLP              | 9.009.704          | 8.031.459          |
| Otros pasivos no financieros no corrientes                | CLP              | 55.923             | 54.396             |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>                      |                  | <b>360.458.380</b> | <b>276.527.351</b> |
| <b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>                        | CLP              | 184.438.379        | 110.356.361        |
|   | UF               | 176.020.001        | 166.170.990        |
|   |                  | <b>360.458.380</b> | <b>276.527.351</b> |

  

|                      |     |                    |                    |
|----------------------|-----|--------------------|--------------------|
| <b>TOTAL PASIVOS</b> | CLP | 321.526.164        | 254.271.350        |
|                      | UF  | 181.385.901        | 170.268.028        |
|                      |     | <b>502.912.065</b> | <b>424.539.378</b> |

### 38 Sanciones

Durante el período terminado al 30 de junio de 2022, no se han aplicado sanciones a la Sociedad y a sus filiales, por parte de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

En relación con las sanciones aplicadas por otras autoridades a la Sociedad y sus filiales, las sanciones relevantes se encuentran en la Nota 19.3.2 Multas.

### **39 Hechos Posteriores**

Con fecha 2 de agosto de 2022 fue publicada la Ley N°21.472 que crea un fondo de estabilización de tarifas y establece un nuevo mecanismo de estabilización transitorio de precios de electricidad para clientes regulados. Esta Ley permite sólo alzas graduales de las cuentas de la luz durante la próxima década.

Los clientes de la Sociedad en los rangos inferiores de consumo se verán beneficiados, al no ver traspasadas a sus cuentas el alza completa del precio promedio de compra de electricidad. La diferencia será cubierta por un fondo administrado por la Tesorería General de la República y financiado por el Ministerio de Hacienda y los Clientes Finales; se está a la espera de los reglamentos y resoluciones que reglamenten la operación de la Ley.

Con fecha 17 de agosto de 2022, el Directorio de la Sociedad tomó conocimiento de la renuncia al Directorio de la Sociedad de los directores Christopher Powell, Stacey Purcell y Waldo Fortín. Acto seguido, el Directorio procedió a designar, en su reemplazo, a Shama Naquashbandi, Stephen Best y Luz Granier.

En el período comprendido entre el 1 de julio de 2022 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios, no han ocurrido otros hechos significativos que afecten a los mismos.