

Estados Financieros Clasificados Consolidados Intermedios

**Correspondientes al 30 de septiembre de 2021 y a
los períodos de nueve y tres meses terminados 30 de
septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)**

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES

En miles de pesos chilenos – M\$

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES
Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera, Clasificados
 Al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020
 (En miles de pesos chilenos – M\$)

ACTIVOS	Nota	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	12.933.680	38.860.098
Otros activos no financieros corrientes	-	869.860	589.053
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	106.526.843	90.667.027
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	7.225.814	4.852.730
Inventarios corrientes	9	21.686.301	24.961.290
Activos por impuestos corrientes, corrientes	10	6.838.145	3.608.192
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		156.080.643	163.538.390
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	15	4.338.793	-
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		160.419.436	163.538.390
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos no financieros no corrientes	-	1.566	1.566
Cuentas por cobrar no corrientes	7	14.305.551	9.801.425
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8	11.458.310	15.491.149
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	2.958.270	3.400.703
Plusvalía	12	108.306.883	108.306.883
Propiedades, planta y equipo	13	383.735.965	346.058.700
Activos por derecho de uso	14	1.085.403	1.350.253
Activos por impuestos diferidos	16	6.171.683	5.715.934
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES		528.023.631	490.126.613
TOTAL ACTIVOS		688.443.067	653.665.003

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES
Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera, Clasificados
 Al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020
 (En miles de pesos chilenos – M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	17	44.601.928	1.196.807
Pasivos por arrendamientos corrientes	14	385.223	420.520
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	82.501.536	60.842.258
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	9.231.057	45.929.260
Otras provisiones corrientes	20	2.905.533	3.207.680
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	10	4.687.937	28.863.318
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	20	5.003.515	6.233.706
Otros pasivos no financieros corrientes	21	29.964.527	34.238.885
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		179.281.256	180.932.434
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		179.281.256	180.932.434
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	17	160.731.188	157.750.562
Pasivos por arrendamientos no corrientes	14	751.949	956.906
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	27.222.558	364.000
Pasivo por impuestos diferidos	16	22.943.077	20.327.349
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	20	7.986.242	9.707.671
Otros pasivos no financieros no corrientes	21	53.305	65.722
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES		219.688.319	189.172.210
TOTAL PASIVOS		398.969.575	370.104.644
PATRIMONIO			
Capital emitido y pagado	22	219.326.076	219.326.076
Ganancias (pérdidas) acumuladas	22	56.442.322	51.539.177
Otras reservas	22	7.599.351	6.667.069
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		283.367.749	277.532.322
Participaciones no controladoras	22	6.105.743	6.028.037
PATRIMONIO TOTAL		289.473.492	283.560.359
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		688.443.067	653.665.003

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES
Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales, por Naturaleza

Por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos – M\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
		30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	23	231.882.413	215.709.379	83.748.745	74.440.218
Otros ingresos	23	36.327.613	33.860.707	13.252.265	11.353.102
Materias primas y consumibles utilizados	24	(167.687.629)	(147.560.390)	(60.223.332)	(50.817.547)
Gastos por beneficios a los empleados	25	(21.315.762)	(18.832.200)	(7.642.642)	(6.335.179)
Gasto por depreciación y amortización	26	(12.704.054)	(11.245.620)	(4.260.716)	(4.086.751)
Otros gastos, por naturaleza	28	(34.158.996)	(37.656.718)	(12.820.886)	(12.417.643)
Otras ganancias (pérdidas)	30	490.997	147.735.073	91.692	(130.882)
Ingresos financieros	29	397.537	385.312	142.301	111.082
Costos financieros	29	(4.074.464)	(4.538.962)	(1.624.195)	(1.305.076)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	27	(3.746.038)	(5.319.272)	(1.968.644)	(1.861.357)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	37	-	604.351	-	-
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	29	2.049.368	(1.165.361)	1.772.057	(1.895.395)
Resultados por unidades de reajuste	29	(5.495.319)	(1.641.051)	(2.050.107)	429.270
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		21.965.666	170.335.248	8.416.538	7.483.842
Gasto (ingreso) por impuestos, operaciones continuadas	16	(4.553.922)	(43.559.544)	(1.978.444)	(2.233.069)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		17.411.744	126.775.704	6.438.094	5.250.773
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	15	-	12.418.106	-	3.790.788
Ganancia (pérdida)		17.411.744	139.193.810	6.438.094	9.041.561
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	-	17.305.969	138.879.977	6.401.562	8.947.153
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	22	105.775	313.833	36.532	94.408
Ganancia (pérdida)		17.411.744	139.193.810	6.438.094	9.041.561

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES
Estados Consolidados Intermedios de Otros Resultados Integrales

Por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota	01/01/2021 30/09/2021 M\$	01/01/2020 30/09/2020 M\$	01/07/2021 30/09/2021 M\$	01/07/2020 30/09/2020 M\$
Ganancia (pérdida)		17.411.744	139.193.810	6.438.094	9.041.561
Otro resultado integral					
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos					
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	20	2.134.487	(284.228)	313.146	395.254
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado de periodo, antes de impuestos		2.134.487	(284.228)	313.146	395.254
Coberturas del flujo de efectivo					
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		(849.443)	(240)	(897.999)	63
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		(849.443)	(240)	(897.999)	63
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos			(1.854.988)	-	(99.559)
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado de periodo, antes de impuestos		(849.443)	(1.855.228)	(897.999)	(99.496)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		1.285.044	(2.139.456)	(584.853)	295.758
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo					
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	16	(576.311)	76.742	(84.548)	(106.719)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo		(576.311)	76.742	(84.548)	(106.719)
Impuestos a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	16	229.351	65	242.461	(17)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo		229.351	65	242.461	(17)
Otro resultado integral		938.084	(2.062.649)	(426.940)	189.022
Resultado integral		18.349.828	137.131.161	6.011.154	9.230.583
Resultado integral atribuible a					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		18.238.251	136.816.755	5.973.787	9.134.876
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		111.577	314.406	37.367	95.707
Resultado integral		18.349.828	137.131.161	6.011.154	9.230.583

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES
Estados intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos – M\$)

Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	Capital emitido	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio inicial al 01/01/2021	219.326.076	-	-	(1.909.624)	8.576.693	6.667.069	51.539.177	277.532.322	6.028.037	283.560.359
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado al 01/01/2021	219.326.076	-	-	(1.909.624)	8.576.693	6.667.069	51.539.177	277.532.322	6.028.037	283.560.359
Cambios en el patrimonio										
Resultado integral										
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	17.305.969	17.305.969	105.775	17.411.744
Otro resultado integral	-	-	(620.092)	1.552.374	-	932.282	-	932.282	5.802	938.084
Total Resultado integral	-	-	(620.092)	1.552.374	-	932.282	17.305.969	18.238.251	111.577	18.349.828
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(12.402.824)	(12.402.824)	-	(12.402.824)
Incrementos (disminuciones) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	-	-	-	(33.871)	(33.871)
Total Cambios en el patrimonio	-	-	(620.092)	1.552.374	-	932.282	4.903.145	5.835.427	77.706	5.913.133
Patrimonio final al 30/09/2021	219.326.076	-	(620.092)	(357.250)	8.576.693	7.599.351	56.442.322	283.367.749	6.105.743	289.473.492
Estado de Cambio en el Patrimonio Neto										
Patrimonio inicial al 01/01/2020	286.022.834	2.245.789	254	(2.055.671)	24.957.895	25.148.267	115.811.057	426.982.158	19.456.773	446.438.931
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado al 01/01/2020	286.022.834	2.245.789	254	(2.055.671)	24.957.895	25.148.267	115.811.057	426.982.158	19.456.773	446.438.931
Cambios en el patrimonio										
Resultado integral										
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	138.879.977	138.879.977	313.833	139.193.810
Otro resultado integral	-	(1.854.988)	(175)	(208.059)	-	(2.063.222)	-	(2.063.222)	573	(2.062.649)
Total Resultado integral	-	(1.854.988)	(175)	(208.059)	-	(2.063.222)	138.879.977	136.816.755	314.406	137.131.161
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(72.969.405)	(72.969.405)	-	(72.969.405)
Incrementos (disminuciones) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	(13.010.525)	(13.010.525)
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Cambios en el patrimonio	-	(1.854.988)	(175)	(208.059)	-	(2.063.222)	65.910.572	63.847.350	(12.696.119)	51.151.231
Patrimonio final al 30/09/2020	286.022.834	390.801	79	(2.263.730)	24.957.895	23.085.045	181.721.629	490.829.508	6.760.654	497.590.162

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES
Estados Consolidados Intermedios de Flujo de Efectivo Método Directo

Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos – M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	30/09/2021 M\$	30/09/2020 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		290.706.945	312.692.450
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		666.395	4.062
Otros cobros por actividades de operación		3.852.400	391.721
Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(240.033.497)	(274.161.443)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(16.242.066)	(17.041.897)
Otros pagos por actividades de operación		(2.390.819)	(1.419.053)
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones		36.559.358	20.465.840
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		(30.093.813)	(9.122.653)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación		9.289	11.717
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		6.474.834	11.354.904
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión		-	167.949.104
Préstamos a entidades relacionadas		(36.351.870)	(53.352.467)
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(50.180.714)	(72.155.079)
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión		(450.611)	(117.130.177)
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión		291.146	116.476.437
Cobros a entidades relacionadas		42.327.370	44.558.407
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de inversión		-	47.147
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		391.015	645.002
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(43.973.664)	87.038.374
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación		80.000.000	100.000.000
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		80.000.000	100.000.000
Préstamos de entidades relacionadas		84.390.000	112.996.464
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación	6	(40.000.000)	(100.000.000)
Pagos de pasivos por arrendamientos		(320.327)	(351.328)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	6	(57.531.442)	(135.001.930)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno, clasificados como actividades de financiación		-	-
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación		(50.584.000)	(43.932.378)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación	6	(4.486.618)	(6.629.010)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		11.467.613	(72.918.182)
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(26.031.217)	25.475.096
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		104.799	(672.518)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		(25.926.418)	24.802.578
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del período		38.860.098	27.656.890
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período [Número]	6	12.933.680	52.459.468

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

ÍNDICE

1	Información General y Descripción del Negocio	10
2	Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas	12
2.1	Principios contables.....	12
2.2	Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.....	12
2.3	Período cubierto	13
2.4	Bases de preparación	13
2.5	Bases de consolidación	13
2.6	Combinación de negocios.....	15
2.7	Moneda funcional	16
2.8	Bases de conversión	16
2.9	Compensación de saldos y transacciones.....	16
2.10	Propiedades, planta y equipo	17
2.11	Activos intangibles.....	18
2.11.1	Plusvalía comprada	18
2.11.2	Servidumbres	18
2.11.3	Programas informáticos.....	19
2.11.4	Costos de investigación y desarrollo	19
2.12	Deterioro de los activos no financieros	19
2.13	Arrendamientos.....	21
2.13.1	2.13.1 Sociedad actúa como arrendatario:	21
2.13.2	2.13.2 Sociedad actúa como arrendador:	22
2.14	Instrumentos financieros.....	22
2.14.1	Clasificación y medición inicial de los activos financieros	22
2.14.2	Medición posterior de los activos financieros.....	23
2.14.3	Deterioro de activos financieros no derivados.....	24
2.14.4	Efectivo y otros medios líquidos equivalentes	24
2.14.5	Clasificación, medición inicial y posterior de los pasivos financieros	24
2.14.6	Derivados y operaciones de cobertura.....	25
2.14.7	Instrumentos de patrimonio	27
2.15	Inventarios.....	27
2.16	Activos no corrientes disponibles para la venta	27
2.17	Otros pasivos no financieros	28
2.17.1	Ingresos diferidos.....	28
2.17.2	Subvenciones estatales	28
2.17.3	Obras en construcción para terceros	28
2.18	Provisiones	29
2.19	Beneficios a los empleados.....	29
2.20	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	30
2.21	Impuesto a las ganancias.....	30
2.22	Reconocimiento de ingresos y costos.....	31
2.23	Dividendos.....	32
2.24	Estado de flujos de efectivo.....	32
2.25	Reclasificaciones.....	33
2.26	Nuevos pronunciamientos contables	33
3.1	Generación eléctrica.....	34
3.2	Distribución	34
3.3	Marco regulatorio.....	36
3.3.1	Aspectos generales	36
3.3.2	Ley de Equidad Tarifaria y Reconocimiento de Generación Local	36
3.3.3	Ley de Generación Residencial.....	36
3.3.4	Norma Técnica de Distribución	36
3.3.5	Ley Perfeccionamiento del Proceso Tarifario de Distribución Eléctrica	37
3.3.6	Ley de estabilización transitoria de precios.....	37
3.3.7	Ley N° 21.301 de no corte de servicios básicos.....	37
3.3.8	Ley N° 21.340 de no corte de servicios básicos	38
3.3.9	Ley N° 21.304 sobre el suministro a clientes electrodependientes.....	38
3.3.10	Resolución Exenta CNE N°176/2020 - Giro Exclusivo	38
3.3.11	Ley Servicios Básicos por Crisis Sanitaria – COVID19.....	38
3.3.12	Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores	38
4.1	Riesgo financiero	39
4.1.1	Tipo de cambio.....	39

4.1.2	Variación UF	40
4.1.3	Tasa de interés	40
4.1.4	Riesgo de liquidez	41
4.1.5	Riesgo de crédito	41
4.1.6	Riesgo COVID-19	42
5	Juicios y estimaciones de la Administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad	44
6	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	45
7	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	47
8	Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas	53
8.1	Accionistas	53
8.2	Saldos y transacciones con entidades relacionadas	53
9	Inventarios	56
10	Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes	58
11	Activos Intangibles Distintos de Plusvalía	59
12	Plusvalía	60
13	Propiedades, Planta y Equipo	61
14	Activos por Derechos de Uso y Obligaciones por Arrendamientos	63
15	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	64
16	Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	67
16.1	Impuesto a la Renta	67
16.2	Impuestos diferidos	68
17	Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes	69
17.1	Instrumentos derivados	70
	La Sociedad ha tomado Instrumentos derivados, correspondientes a Forward	70
18	Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	71
19	Instrumentos Financieros	73
19.1	Instrumentos financieros por categoría	73
19.2	Valor Justo de instrumentos financieros	74
20	Provisiones	75
20.1	Provisiones corrientes	75
20.1.1	Otras Provisiones corrientes	75
20.1.2	Provisiones Corrientes, por beneficios a los empleados	76
20.2	Provisiones no corrientes, por beneficios a los empleados	76
20.3	Juicios y multas	79
20.3.1	Juicios	79
20.3.2	Multas	80
21	Otros Pasivos no Financieros	81
22	Patrimonio	81
22.1	Patrimonio Neto de la Sociedad	81
22.1.1	Capital suscrito y pagado	81
22.1.2	Dividendos	81
22.1.3	Otras reservas	82
22.1.4	Diferencias de conversión	83
22.1.5	Ganancias Acumuladas	83
22.2	Gestión de capital	84
22.3	Restricciones a la disposición de fondos	84
22.4	Participaciones no controladoras	84
23	Ingresos	85
24	Materias Primas y Consumibles Utilizados	86
25	Gastos por Beneficios a los Empleados	87
26	Gasto por Depreciación, Amortización	87
27	Ganancia (Pérdida) por deterioro	87
28	Otros Gastos por Naturaleza	88
29	Resultado Financiero	88
30	Otras ganancias (pérdidas)	88
31	Información por Segmento	89
32	Medio Ambiente	93
33	Garantías Comprometidas con Terceros	94
34	Cauciones Obtenidas de Terceros	94
35	Compromisos y Restricciones	95
36	Información Financiera Resumida de Filiales que Componen el Grupo	98
37	Inversiones contabilizadas usando el método de la participación	98
38	Información Adicional Sobre Deuda Financiera	100
39	Moneda Extranjera	101
40	Sanciones	102
41	Hechos Posteriores	102

SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020

(En miles de pesos chilenos – M\$)

1 Información General y Descripción del Negocio

a) Información General

Sociedad Austral de Electricidad S.A., en adelante la “Sociedad” o “SAESA” se constituyó bajo el nombre “Inversiones Los Lagos II Limitada” (“Los Lagos II”) producto de la división de la sociedad Inversiones Los Lagos Limitada en cuatro sociedades de responsabilidad limitada, una de las cuales subsistió con el mismo nombre y tres nuevas sociedades que nacieron a raíz de dicha división, que se denominaron Inversiones Los Lagos II Limitada, Inversiones Los Lagos III Limitada e Inversiones Los Lagos IV Limitada. A Los Lagos II se le asignaron en dicha división las acciones que Inversiones Los Lagos Limitada mantenía en Sociedad Austral de Electricidad S.A. Dicha división se efectuó mediante escritura pública de fecha 5 de agosto de 2009. Mediante escritura pública de fecha 15 de diciembre de 2009, los Socios de Los Lagos II acordaron su transformación en sociedad anónima, pasando a denominarse “Inversiones Los Lagos II S.A.”

Mediante escritura pública de fecha 31 de mayo de 2011 y de conformidad a lo acordado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 30 de marzo de 2011, se produjo la fusión por absorción de Sociedad Austral de Electricidad S.A. RUT N°96.956.660-5 (en adelante, “Antigua Saesa”) en Los Lagos II, adquiriendo esta última, como continuadora, todos los activos y pasivos de Antigua Saesa, sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones. Inversiones Los Lagos II S.A. pasó a denominarse, a partir de la fecha de materialización de la fusión, “Sociedad Austral de Electricidad S.A.”

La Sociedad es una filial directa de Inversiones Eléctricas del Sur S.A. Esta última es la sociedad a través de la cual el fondo canadiense Ontario Teachers’ Pension Plan Board y el fondo canadiense Alberta Investment Management Corporation (AIMCo) controlan las empresas del Grupo Saesa, de las que la Sociedad forma parte.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el número 1.072, y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Las sociedades filiales inscritas en el Registro de Entidades Informantes son Compañía Eléctrica Osorno S.A. (en adelante “Luz Osorno”), inscrita con el número 116, y Empresa Eléctrica de Aisén S.A. (en adelante “Edelaysen”), inscrita con el número 28.

El domicilio legal de la Sociedad es Isidora Goyenechea 3621, piso 20, Santiago, y el domicilio comercial principal es Bulnes 441, Osorno.

a.1) División Saesa – Saesa Transmisión S.A. (31 de diciembre de 2020)

En Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada con fecha 21 de diciembre de 2020, se acordó la división de la Sociedad en dos, manteniéndose Saesa como continuadora y creándose una nueva sociedad, que se denominó Saesa Transmisión S.A., en adelante “Saesa Transmisión”, la que operará los activos de transmisión, dentro del traspaso de activos que salen de la Sociedad se incluyó la participación en la filial directa Sistema de Transmisión del Sur S.A. cuyo giro principal es el de transmisión.

La división tuvo efecto a partir del 31 de diciembre de 2020, y se enmarca dentro del proceso de implementación de los requerimientos de la Ley N°21.194 que modificó la Ley General de Servicios Eléctricos, estableciendo una obligación legal de giro exclusivo para las compañías de distribución de energía eléctrica.

Los saldos traspasados al 31 de diciembre de 2020, son los siguientes:

ACTIVOS	Nota	31/12/2020 M\$	31/12/2020 M\$	31/12/2020 M\$
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y equivalentes al efectivo		-	517.569	517.569
Otros activos no financieros corrientes		-	733.315	733.315
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		3.069.526	12.512.070	15.581.596
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes		-	368.006	368.006
Inventarios corrientes		-	2.878.457	2.878.457
Activos por impuestos corrientes, corrientes		-	4.325.907	4.325.907
Total de activos corrientes distintos de los activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios.		3.069.526	21.335.324	24.404.850
Activos No Corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios				
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		3.069.526	21.335.324	24.404.850
ACTIVOS NO CORRIENTE				
Cuentas por cobrar no corrientes		-	394.924	394.924
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	2.395.073	2.395.073
Activos intangibles distintos de la plusvalía		17.749.766	17.349.899	35.099.665
Plusvalía		66.109.123	-	66.109.123
Propiedades, planta y equipo		3.986.768	272.973.826	276.960.594
Activos por impuestos diferidos		-	3.487.773	3.487.773
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		87.845.657	296.601.495	384.447.152
TOTAL ACTIVOS		90.915.183	317.936.819	408.852.002
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS				
PASIVOS CORRIENTES				
Otros pasivos financieros, corrientes		-	679.897	679.897
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		27.292	10.227.333	10.254.625
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes		(4.271.369)	8.912.925	4.641.556
Otras provisiones corrientes		-	451.704	451.704
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes		9.737.318	16.379	9.753.697
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados		-	1.147.099	1.147.099
Otros pasivos no financieros corrientes		-	728.201	728.201
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		5.493.241	22.163.538	27.656.779
Pasivos incluidos en grupo de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios				
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		5.493.241	22.163.538	27.656.779
PASIVOS NO CORRIENTES				
Otros pasivos financieros no corrientes		-	117.546.212	117.546.212
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes		-	7.511.435	7.511.435
Pasivo por impuestos diferidos		850.621	27.822.446	28.673.067
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	1.823.638	1.823.638
Otros pasivos no financieros no corrientes		-	8.188.208	8.188.208
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		850.621	162.891.939	163.742.560
TOTAL PASIVOS		6.343.863	185.055.477	191.399.340
PATRIMONIO				
Capital emitido		34.561.275	32.135.483	66.696.758
Ganancias acumuladas		33.097.974	100.822.948	133.920.922
Otras reservas		16.095.492	(77.089)	16.018.403
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		83.754.742	132.881.342	216.636.083
Participaciones no controladoras				816.580
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		83.754.742	132.881.342	217.452.663
TOTAL PATRIMONIO		83.754.742	132.881.342	217.452.663
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		90.098.604	317.936.819	408.852.002

b) Información del Negocio

SAESA y su filial Luz Osorno distribuyen energía eléctrica en la zona sur del país, en el área comprendida entre las provincias de Cautín (Región de La Araucanía) y Palena (Región de Los Lagos). La filial Edelaysen es una empresa verticalmente integrada que genera en un 100% la energía para distribuir en su zona de influencia, principalmente en la Región de Aisén.

Dentro de la normativa legal que regula el negocio de la Sociedad, la Ley N°21.194 publicada el 21 de diciembre de 2019, considera una rebaja en la rentabilidad de las empresas de distribución y perfecciona el proceso tarifario de distribución eléctrica, en adelante la “Ley Corta”. De conformidad a las modificaciones incorporadas por la Ley Corta a la Ley General de Servicios Eléctricos, las empresas concesionarias de servicio público de distribución deberán tener giro exclusivo de distribución de energía eléctrica.

Mediante distintas resoluciones emitidas por la Comisión Nacional de Energía (CNE) durante el año 2020, dicha autoridad determinó el alcance de la obligación de Giro Exclusivo y contabilidad separada, para la prestación del servicio público de distribución eléctrica en conformidad a lo establecido en la Ley Corta, estos requerimientos se aplicarán a partir del 1 de enero de 2021, sin perjuicio de que estas resoluciones permiten que aquellas operaciones que por su naturaleza no puedan realizarse con anterioridad a esa fecha, deberán ser informadas a la CNE, incluyendo un calendario de planificación para su materialización, hasta el 1 de enero de 2021 con una extensión de plazo al 1 de enero de 2022.

2 Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas

2.1 Principios contables

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad y sus filiales. Los principios y criterios son aplicados uniformemente por todas las filiales.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad y sus filiales terminados al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre 2020, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), específicamente NIC 34, Información Financiera Intermedia, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). Para estos fines, las NIIF comprenden las normas emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (International Accounting Standards Board “IASB” en inglés) y las interpretaciones emitidas por el Comité Internacional de Interpretaciones sobre Informes Financieros (CINIIF).

Estos Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido aprobados por su Directorio en su sesión celebrada con fecha 26 de noviembre de 2021.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

La preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Consolidados Intermedios futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 5.

2.3 Período cubierto

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios comprenden lo siguiente:

- Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Clasificados de Saesa y filiales al 30 de septiembre de 2021 (no auditado) y 31 de diciembre de 2020.
- Los Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales por Naturaleza por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados) y tres meses entre el 1 de abril y 30 de septiembre de 2021 y 2020 (no auditados).
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2021 y al 30 de septiembre de 2020 (no auditados).
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Método Directo por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2021 y al 30 de septiembre de 2020 (no auditados).

2.4 Bases de preparación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad y sus filiales han sido preparados bajo el criterio del costo histórico, excepto en el caso de los instrumentos financieros, registrados a valor razonable.

2.5 Bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incorporan los estados financieros de la Sociedad y de las entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se logra cuando la Sociedad tiene:

- (a) poder sobre la inversión (es decir derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);
- (b) exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada; y
- (c) capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- (c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- (d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

La consolidación de una filial comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada y cesará cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una filial adquirida o vendida durante el año se incluyen en los Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la filial.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Si una filial utiliza políticas contables diferentes de las adoptadas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios, para transacciones y otros sucesos similares en circunstancias parecidas, se realizarán los ajustes adecuados en los estados financieros de las filiales al elaborar los Estados Financieros Consolidados Intermedios para asegurar la conformidad con las políticas contables de la Sociedad.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del grupo, son eliminados en la consolidación.

El detalle de las sociedades filiales que han sido consolidadas en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios se presenta a continuación:

Accionistas	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación (*)		
		Directo	Indirecto	Total
30/09/2021				
Empresa Electrica de Aisen S.A.	CLP	93,2373%	0,0000%	93,2373%
Compañía Electrica Osorno S.A.	CLP	99,8954%	0,0000%	99,8954%

Accionistas	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación (*)		
		Directo	Indirecto	Total
31/12/2021				
Empresa Electrica de Aisen S.A.	CLP	93,2373%	0,0000%	93,2373%
Compañía Electrica Osorno S.A.	CLP	99,8954%	0,0000%	99,8954%

- Con fecha 31 de diciembre de 2020, producto de la división de la Sociedad mencionada en la nota 1, los activos asociados al negocio de transmisión y la filial Sistema de Transmisión del Sur S.A., dejaron de formar parte de la consolidación de la Sociedad.
- Con fecha 01 de junio 2020, la filial Sistema de Transmisión del Sur S.A. vende a Sociedad de Transmisión Austral S.A. el 50% de su participación que poseía en Sistema de Transmisión del Centro S.A., quedando solo un 0,1% de propiedad en STC.

Participaciones no controladoras - Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los cambios en la participación de la Sociedad en la propiedad de una subsidiaria que no resultan en la pérdida de control sobre las filiales se contabilizan como transacciones de patrimonio. Los importes en libros de la participación de la Sociedad y las participaciones controladoras son ajustados para reflejar el cambio en sus participaciones relativas en las filiales. Cualquier diferencia entre el importe por el cual las participaciones no controladoras son ajustadas y el valor razonable de la consideración pagada o recibida se reconoce directamente en patrimonio y se atribuye a los propietarios de la Sociedad.

Asociadas y negocios conjuntos - Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas de una inversión, pero no control o control conjunto sobre esas políticas.

Un negocio conjunto es un acuerdo conjunto mediante el cual las partes que tienen control conjunto del acuerdo tienen derecho a los activos netos del acuerdo conjunto. Control conjunto es el acuerdo contractual para compartir el control de un acuerdo, que sólo existe cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

Los resultados, activos y pasivos de las asociadas y/o negocios conjuntos son incorporados en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 en el rubro, Activos No Corrientes Mantenedidos para la Venta y Operaciones Discontinuas.

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas y/o negocios conjuntos son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Si la parte de una Sociedad en las pérdidas de la asociada o negocio conjunto iguala o excede su participación en éstos, la Sociedad dejará de reconocer su participación en las pérdidas adicionales, a no ser que exista el compromiso por parte de la Sociedad de reponer la situación patrimonial de la asociada o negocio conjunto, en cuyo caso, se registra el pasivo correspondiente.

Los dividendos percibidos de estas sociedades se registran reduciendo el valor del importe en libros de la participación y los resultados obtenidos por las mismas, que corresponden a la Sociedad conforme a su participación, se registran en el rubro "Participación en ganancia (pérdida) de asociadas contabilizadas por el método de participación".

Habiéndose cumplido las condiciones para el cierre de la Compraventa de las Acciones de Eletrans S.A., Eletrans II S.A. y Eletrans III S.A., con fecha 24 de junio 2020 Chilquinta ha adquirido la totalidad de la participación accionaria de SAESA en las Sociedades Eletrans a un precio de USD\$187.478.642,74, junto con adquirir la totalidad de los créditos otorgados por parte de la matriz indirecta de la Sociedad, Inversiones Grupo Saesa Limitada a Eletrans II S.A. y Eletrans III S.A. por un monto de USD\$62.516.890,07, lo que equivale a una suma total de US\$249.995.532,81.

Conversión de Estado Financieros de sociedades con moneda funcional distinta del peso chileno - La conversión indicada se realiza del siguiente modo:

- Los activos y pasivos, utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.
- Las partidas de resultados, utilizando el tipo de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos de cambio existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones).

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se registran en el rubro "Reservas por conversión" dentro del Patrimonio Neto.

2.6 Combinación de negocios

Las combinaciones de negocios están contabilizadas usando el método de la compra. Esto involucra el reconocimiento de activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido al valor justo. Si estas combinaciones de negocios implican adquirir el control de una inversión en la cual la Sociedad tenía influencia significativa o control conjunto, dicha participación previa se registra al valor justo reconociendo el efecto en resultados.

2.7 Moneda funcional

La moneda funcional para cada entidad del Grupo se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de transacción. Los activos y pasivos expresados en monedas distintas a la moneda funcional se vuelven a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas dentro de las otras partidas financieras.

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno. La moneda funcional de las filiales es como sigue:

Sociedad	Moneda Funcional
Empresa Electrica de Aisen S.A.	Peso Chileno
Compañía Electrica Osorno S.A.	Peso Chileno

Aquellas filiales con moneda funcional distinta a la de la Sociedad se convierten según lo indicado en la Nota 2.5.

2.8 Bases de conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realiza cada sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales.

Asimismo, al cierre de cada período, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de cada sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y en moneda reajutable (UF), son traducidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, según el siguiente detalle:

Accionistas	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$
Dólar Estadounidense	811,90	710,95	788,15
Unidad de Fomento (UF)	30.088,37	29.070,33	28.707,85

2.9 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los Estados Financieros Consolidados Intermedios no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

2.10 Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y deterioros acumulados.

Adicionalmente al costo de adquisición o construcción de cada elemento, se incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso, como por ejemplo: instalaciones de distribución, transmisión o generación eléctrica. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media ponderada de financiamiento de la Sociedad y sus filiales. El monto activado y la tasa de capitalización son los siguientes:

Costo por préstamos capitalizados	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Costos por préstamos capitalizados (ver nota 29)	873.154	752.494
Tasa de capitalización de costos moneda funcional CLP	3,59%	3,58%

- Costos de personal relacionados directamente con las obras en curso. Los montos relacionados con este concepto ascendieron a M\$ 3.063.282 por el período terminado al 30 de septiembre de 2021 y a M\$ 3.141.095 por el período terminado al 30 de septiembre de 2020 (ver nota 24).
- Los desembolsos futuros a los que la Sociedad y sus filiales deberán hacer frente en relación con la obligación de cierre de sus instalaciones se incorporan al valor del activo por el valor actualizado, reconociendo contablemente la correspondiente provisión. La Sociedad y sus filiales, revisan anualmente su estimación sobre los mencionados desembolsos futuros, aumentando o disminuyendo el valor del activo en función de los resultados de dicha estimación.

Todos los bienes del rubro de Propiedades, planta y equipo adquiridos con anterioridad a la fecha en que la Sociedad y sus filiales efectuaron su transición a las NIIF, fueron retasados por terceros independientes.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el año de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación o mejoramiento sustancial de estructuras, instalaciones o equipos existentes corresponden a la sustitución o el mejoramiento de partes, pero sin reemplazar la totalidad del bien, y que tiene como resultado la ampliación de la vida útil, el incremento de la capacidad, la disminución de los costos operacionales o el incremento del valor a través de los beneficios que el bien puede aportar, son incorporados como mayor costo del bien. También se incluyen en estos costos aquellas exigencias de la autoridad o compromisos tomados por la Sociedad y sus filiales, que de no concretarse no permitirían el uso del activo.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones o crecimientos) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El resto de las reparaciones y mantenciones que no cumplan con lo mencionado anteriormente se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurrían.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La Sociedad y filiales deprecian sus activos fijos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan periódicamente, si es necesario, justando en forma prospectiva, si corresponde.

La Sociedad y sus filiales, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre 2020.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

ACTIVO FIJO	INTERVALO DE AÑOS DE VIDA ÚTIL ESTIMADA
Edificio	40-80
Plantas y equipos:	
Líneas y redes	30-44
Transformadores	44
Medidores	20-40
Subestaciones	20-60
Sistema de Generación	25-50
Equipos de tecnología de la información:	
Hardware	5
Instalaciones fijas y accesorios:	
Muebles y equipos de oficina	10
Vehículos	7
Instalaciones fijas y accesorios:	10

Para la explotación del sistema eléctrico de distribución, las sociedades tienen concesiones de distribución de electricidad que son otorgadas por la Autoridad Reguladora Chilena y no tienen fecha de expiración, por lo que se consideran de carácter indefinido.

2.11 Activos intangibles

2.11.1 Plusvalía comprada

La plusvalía comprada representa la diferencia entre el costo de adquisición y el valor justo de los activos adquiridos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida. La plusvalía comprada es inicialmente medida al costo y posteriormente medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en caso de existir.

La plusvalía comprada es revisada anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente, si eventos o cambios en circunstancias que indiquen que el valor libro puede estar deteriorado, según lo indicado en la nota 2.12.

La Sociedad y sus filiales, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

2.11.2 Servidumbres

Estos activos intangibles corresponden a servidumbres de paso. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las pérdidas por deterioro, que en su caso hayan experimentado. Los activos de vida útil indefinida no se amortizan.

2.11.3 Programas informáticos

Estos activos intangibles corresponden a aplicaciones informáticas, y su reconocimiento contable se realiza inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se valorizan a su costo neto de las amortizaciones y pérdidas por deterioro, que en su caso hayan experimentado. Estos activos se amortizan en su vida útil que varía entre cuatro y seis años.

2.11.4 Costos de investigación y desarrollo

Los costos de investigación se reconocen como un gasto en el período en que se incurren. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los criterios de reconocimiento:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La Administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros costos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un costo en resultado no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior.

La Sociedad y sus filiales se encuentran trabajando en la búsqueda de soluciones tecnológicas que le permitan entre otras una interacción remota con sus clientes y equipos de la red a modo de facilitar la gestión energética, calidad del servicio y productos entregados a sus usuarios, además de otros proyectos de ERNC de generación híbrida en Sistemas Aislados.

Respecto a los proyectos descritos anteriormente, la Sociedad y sus filiales no han registrado gastos de investigación, de haberlos se contabilizan con cargo a resultados. Adicionalmente se ha incurrido en costos de desarrollo, los que han sido activados por M\$2.439.842 al 30 de septiembre de 2021 y M\$1.184.713 al 31 de diciembre de 2020.

2.12 Deterioro de los activos no financieros

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida y la plusvalía comprada no están sujetos a amortización y se deben someter anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor.

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, el importe en libros no puede ser recuperable. Si existe esta evidencia, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro.

En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujos de efectivo independientes son agrupados en una unidad generadora de efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo.

Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar el valor libro de los respectivos activos. El valor recuperable es el más alto valor entre el valor justo menos los costos de vender, y el valor en uso. Este último corresponde a los flujos futuros estimados descontados.

Si el valor recuperable de un activo o UGE se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce el deterioro como otra depreciación. En caso que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto que no supere el valor libro que se hubiese determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato en el resultado del período.

Tal como lo indicado, la plusvalía comprada es revisada anualmente, o cuando existan indicios de deterioro o eventos o cambios en las circunstancias que indiquen que el valor libro se ha deteriorado. El deterioro es determinado, para la plusvalía comprada, por medio de evaluar el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual está relacionada esa plusvalía.

Cuando el monto recuperable de la UGE es menor al valor libro de las unidades generadoras de efectivo a las que se le ha asignado la plusvalía, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía comprada no pueden ser reversadas en períodos futuros.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, activo intangible (en el caso que cumplan las condiciones para evaluación) y plusvalía (en forma anual), el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad y sus filiales.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad y sus filiales preparan las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles y aprobados por la Administración y el Directorio.

Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

La Sociedad ha definido su segmento operativo el de su negocio completo y así por cada una de sus filiales como las unidades generadoras de efectivo (UGE) para efectos de realizar las pruebas de deterioro, los activos intangibles de vida útil indefinida existentes a la fecha de la prueba de deterioro son asignados completamente a estas UGE.

Los flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo que reflejan las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo.

En general, el período de estimación de las proyecciones es de cinco años y se estiman los flujos para los años siguientes utilizando tasas de crecimiento razonables, las que son determinadas de acuerdo con el comportamiento histórico de la Sociedad.

Las hipótesis clave, así como el enfoque utilizado por la Sociedad y sus filiales para asignar valor a cada hipótesis clave utilizada para proyectar los flujos de caja, considera:

- Crecimiento de la demanda de energía: la estimación de crecimiento de las ventas de energía se ha calculado sobre la base del comportamiento de las realidades locales y sectoriales para el corto y mediano plazo histórico y en el largo plazo, según la estimación de crecimiento del IMACEC, variable que en períodos largos muestra una relación estructural con el comportamiento de la demanda.
- Precios de compra y venta de energía: Los precios de compra se determinan según los contratos vigentes y su evolución para los próximos años. Los precios de venta de las proyecciones del negocio eléctrico (principalmente distribución y transmisión) se determinan de modo que se obtenga una rentabilidad regulatoria promedio. Así, los ingresos netos (ingresos por venta menos costo de venta y costos fijos) por sobre las inversiones realizadas deben entregar las rentabilidades promedio.

- Inversiones en propiedad Planta y Equipo: Los requerimientos de nuevas instalaciones para absorber la demanda, así como las exigencias de la autoridad (por ejemplo inversiones en Norma Técnica) son considerados en esta proyecciones. El Plan de inversiones es actualizado periódicamente con el fin de hacer frente al crecimiento del negocio.
- Costos fijos: los costos fijos se proyectan considerando la base vigente, el crecimiento de las ventas, clientes e inversiones. Tanto en lo relativo a la dotación de personas (considerando ajustes salariales y de IPC), como a otros costos de operación y mantenimiento, el nivel de inflación proyectado.
- Variables Macroeconómicas: Las variables macroeconómicas (inflación, tipo de cambio entre otras) que se requieren para proyectar los flujos (tarifas de venta y los costos) se obtienen de informes de terceros.

Al cierre de septiembre de 2021, la Sociedad realizó una revisión de los flujos proyectados. La tasa utilizada para determinar una perpetuidad es de 3,0% nominal en pesos (ídem en diciembre de 2020). La tasa de descuento que se utiliza para descontar los flujos corresponde a 7.7% (7.5% en 2020) antes de impuestos, las que recogen el costo del capital del negocio. Tomando en cuenta estos supuestos, la Administración no detectó evidencia de deterioro en su UGE.

2.13 Arrendamientos

2.13.1 2.13.1 Sociedad actúa como arrendatario:

Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, la Sociedad y sus filiales analizan el fondo económico del acuerdo, evaluando si el acuerdo transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene i) derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado; y ii) derecho a dirigir el uso del activo.

Al comienzo del arrendamiento se registra en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

La Sociedad y sus filiales reconocen inicialmente los activos por derecho de uso al costo. El costo de los activos por derecho de uso comprende: i) importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; ii) los pagos por arrendamiento realizados; iii) los costos directos iniciales incurridos; y iv) la estimación de los costos por desmantelamiento o restauración.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo, ajustado por cualquiera nueva medición del pasivo por arrendamiento, menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

El activo por derecho de uso se deprecia en los mismos términos que el resto de activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento, descontados a la tasa incremental por préstamos de la Sociedad, si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no pudiera determinarse fácilmente. Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo comprenden: i) pagos fijos, menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar; ii) pagos por arrendamiento variables que dependen de un índice o tasa; iii) garantías de valor residual; iv) precio de ejercicio de una opción de compra; y v) penalizaciones por término del arriendo.

Después de la fecha de inicio, el pasivo por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor en libros del pasivo se vuelve a medir si existe una modificación en los términos del arrendamiento (cambios en el plazo, en el importe de los pagos o en la evaluación de una opción de comprar o cambio en los importes a pagar). El gasto por intereses se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período

de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo pendiente del pasivo por arrendamiento.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

2.13.2 2.13.2 Sociedad actúa como arrendador:

Cuando la Sociedad y sus filiales actúan como arrendador, clasifica al inicio del acuerdo si el arrendamiento es operativo o financiero, en base a la esencia de la transacción. Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo subyacente se clasifican como arrendamientos financieros.

El resto de los arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

En el caso de arrendamientos financieros, en la fecha de comienzo, la Sociedad reconoce en su Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera los activos mantenidos en arrendamiento financiero y los presenta como una cuenta por cobrar, por un valor igual al de la inversión neta en el arrendamiento, calculado como la suma del valor actual de las cuotas de arrendamiento y el valor actual de cualquier valor residual devengado, descontados a la tasa de interés implícita en el arrendamiento. Posteriormente, se reconocen los ingresos financieros a lo largo del plazo del arrendamiento, en función de un modelo que refleje una tasa de rendimiento constante sobre la inversión financiera neta realizada en el arrendamiento.

En el caso de los arrendamientos operativos, los pagos por arrendamiento se reconocen como ingreso de forma lineal durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto. Los costos directos iniciales incurridos para obtener un arrendamiento operativo se añaden al valor en libros del activo subyacente y se reconocen como gasto a lo largo del plazo del arrendamiento, sobre la misma base que los ingresos del arrendamiento.

2.14 Instrumentos financieros

Un instrumento financiero corresponde a cualquier contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad.

2.14.1 Clasificación y medición inicial de los activos financieros

La Sociedad y sus filiales, clasifican sus activos financieros basados en el modelo de negocio en el que se administran y de las características contractuales de sus flujos de efectivo, siguiendo los parámetros establecidos en la NIIF 9.

La clasificación y medición corresponde a la siguiente:

i. Costo amortizado:

Activos financieros medidos a costo amortizado que se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales que cumplan con el criterio de “solo pagos de capital e intereses” y sus términos contractuales dan lugar a fechas específicas.

ii. Valor razonable con cambios en otros resultados integrales (patrimonio):

Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales que se mantienen dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es lograr obtener los flujos de efectivo contractuales que cumplan con el criterio de “solo pagos de capital e interés” y la venta de activos financieros, y sus términos contractuales dan lugar a fechas específicas.

iii. Valor razonable con cambios en resultados

Activos financieros reconocidos a valor razonable con cambios en resultados, que son mantenidos para negociar o fueron adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo. Las ganancias o pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en la utilidad o pérdida del ejercicio. Los instrumentos derivados también se clasifican como mantenidos para negociar a menos que sean designados con tratamiento de contabilidad de cobertura.

La Sociedad y sus filiales, basado en su modelo de negocio mantienen principalmente activos financieros por préstamos y deudores comerciales medidos a costo amortizado, con el objetivo de recuperar sus flujos futuros en fechas determinadas, logrando el cobro del capital más intereses sobre el capital si es que corresponde.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son los principales activos financieros no derivados del Grupo, estos activos poseen pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera en que se clasifican como activos no corrientes.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, en la fecha en que se compromete a adquirir o vender el activo financiero.

2.14.2 Medición posterior de los activos financieros

Los activos financieros se miden posteriormente a (i) costo amortizado, (ii) valor razonable con cambios en otros resultados integrales, y (iii) valor razonable con cambios en resultados. La clasificación se basa en dos criterios: (i) el modelo de negocio de la Sociedad para administrar los instrumentos financieros, y (ii) si los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros no derivados representan “solo pago de principal e interés”.

- (i) En el caso de los activos financieros reconocidos inicialmente a costo amortizado, deberán ser medidos posteriormente al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, la cual descuenta exactamente los pagos o cobros de efectivo futuros estimados durante la vida esperada del activo financiero. Para calcular la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia, una entidad estimará los flujos de efectivo esperados teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero (por ejemplo, pagos anticipados, duración, opciones de compra y similares), y las pérdidas crediticias esperadas.

Los ingresos y gastos financieros, las ganancias y pérdidas cambiarias, el deterioro, así como cualquier ganancia o pérdida en baja en cuentas se reconoce en resultados del período.

- (ii) Los activos financieros reconocidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales. Otras ganancias y pérdidas netas también se reconocen en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales.
- (iii) En relación a los activos financieros reconocidos inicialmente a valor razonable con cambios en resultado, estos se miden posteriormente a valor razonable. Las ganancias o pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados del período. Estos activos financieros son mantenidos para negociar y se adquieren con el propósito de venderlos en el corto plazo. Los activos financieros en esta categoría se clasifican como otros activos financieros corrientes.

2.14.3 Deterioro de activos financieros no derivados

Para cuentas por cobrar comerciales, activos contractuales o cuentas por cobrar por arrendamientos, el grupo aplica un enfoque simplificado, mediante el cual la provisión por deterioro se registra siempre en referencia a las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del activo.

Bajo este enfoque simplificado el grupo ha determinado una matriz de provisión que se basa en las tasas de incumplimiento histórico de sus clientes, donde se revisan al menos los últimos 3 años el comportamiento en los recaudos de clientes a lo largo de la vida del activo y se ajusta por estimaciones prospectivas tomando en cuenta los factores macroeconómicos más relevantes que afectan la cobranza y que han mostrado correlación con los recaudos en el pasado. Las variables macroeconómicas se revisan en forma periódica, el grupo identifica como las principales variables macroeconómicas que afectan los recaudos; el producto interno bruto del país y de las regiones donde tiene presencia, las tasas de desempleo nacional y regionales, y variaciones en el poder adquisitivo de los clientes.

Cuando existe información fehaciente que indica que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, por ejemplo cuando la contraparte ha sido puesta en liquidación o ha entrado en procedimiento judicial de quiebra, o en el caso de cuentas comerciales por cobrar, cuando los importes han estado morosos, se procederá al castigo de servicios incobrables por concepto de venta de energía y de clientes por otras ventas, de acuerdo a los requisitos establecidos por el Servicio de Impuestos Internos y de acuerdo a las políticas establecidas por la Sociedad, en relación a los servicios y consumos que se encuentran impagos, ajustados por estimación de deterioro y que previamente se hayan agotado todos los medios prudenciales de cobro.

Para las cuentas por cobrar comerciales y activos contractuales, el grupo aplica principalmente una evaluación colectiva, basada en agrupar las cuentas por cobrar en grupos específicos de clientes, teniendo en cuenta el tipo de negocio, el contexto regulatorio y similitudes en el comportamiento de pagos históricos.

Con base en evaluaciones específicas de la Administración, puede aplicarse un ajuste prospectivo considerando información cualitativa y cuantitativa para reflejar posibles eventos futuros y escenarios macroeconómicos, que pueden afectar el riesgo de la cartera o el instrumento financiero.

En relación con los préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito de los préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial hasta el 30 de septiembre de 2021. Por consiguiente, la administración no espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses para los préstamos a empresas relacionadas.

2.14.4 Efectivo y otros medios líquidos equivalentes

Bajo este rubro del Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera se registra el efectivo en saldos en banco, caja y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja, con vencimiento de hasta tres meses y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor. En el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera, los sobregiros bancarios, de haberlos se clasifican en el pasivo corriente.

2.14.5 Clasificación, medición inicial y posterior de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican como medidos posteriormente al costo amortizado, excepto por:

- (i) Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados. Como aquellos pasivos financieros que incluyen los derivados que son pasivos.
- (ii) Aquellos pasivos financieros que surjan por una transferencia de activos financieros que no cumplan con los requisitos para su baja de cuentas o que se contabilicen utilizando el enfoque de la implicación continuada.

La Sociedad y sus filiales mantienen los siguientes pasivos financieros en su Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera:

a) Cuentas por pagar comerciales:

Las obligaciones con proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable, siendo este el valor a pagar, y posteriormente se valoran a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

b) Obligaciones con bancos e instituciones financieras.

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera.

2.14.6 Derivados y operaciones de cobertura

La contratación de productos derivados se realiza para gestionar los riesgos de tipo de cambio, tasas de interés, inflación, etc., a los que pudiera estar expuesta la Sociedad y sus filiales.

La evaluación de este tipo de operaciones se efectúa según la normativa internacional vigente que las regula y a los principios definidos por la Administración de la Sociedad y de sus filiales.

El desempeño de las operaciones en instrumentos derivados es monitoreado en forma frecuente y regular durante la vigencia del contrato, para asegurarse que no existan desviaciones significativas en los objetivos definidos, de manera de cumplir satisfactoriamente con los lineamientos establecidos en la política y la estrategia adoptada por la Administración. De igual manera, en virtud de dar cumplimiento a las exigencias establecidas en la norma, la medición de la efectividad o desviaciones que puedan generarse durante la relación de cobertura, se realiza con una periodicidad trimestral. Cada vez que se autorice a operar con instrumentos derivados, deberá cuantificarse la efectividad de aquellos derivados contratados como instrumentos de cobertura. Esta efectividad deberá estar dentro de los límites definidos por la norma para ello (mientras se mantenga la relación económica). Aquella parte del valor razonable de los derivados de cobertura que, de acuerdo con la respectiva metodología, resulte inefectiva, deberá ser considerada para efectos de límites de riesgo.

a) Clasificación de los instrumentos de cobertura

Al momento de contratar un instrumento derivado, la Sociedad y sus filiales clasifican el instrumento de cobertura sólo en cualquiera de las siguientes categorías:

a.1) Coberturas de valor razonable

Consisten en la designación de instrumentos de cobertura destinados a cubrir la exposición a cambios en el valor razonable de un activo, pasivo o compromiso en firme no reconocido en el estado consolidado de situación financiera, o una proporción de ellos, en la medida que dichos cambios: i) sean atribuibles a un riesgo en particular; y, ii) puedan afectar las pérdidas y ganancias futuras.

Si una cobertura del valor razonable cumple, durante el período, con los requisitos establecidos para contabilidad de cobertura, se contabilizará de la siguiente forma:

- (i) la ganancia o pérdida procedente de volver a medir el instrumento de cobertura al valor razonable (en el caso de un derivado que sea instrumento de cobertura) o del componente de moneda extranjera medido de acuerdo con la NIC 21 (en el caso de un instrumento de cobertura que no sea un derivado) se reconocerá en el resultado del período; y
- (ii) la ganancia o pérdida de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto ajustará el importe en libros de la partida cubierta y se reconocerá en el resultado del período. Esto es aplicable incluso si la partida cubierta se mide al costo.

a.2) Coberturas de flujo de caja

Consisten en la designación de instrumentos de coberturas destinados a compensar la exposición a la variabilidad en los flujos de caja de un activo, un pasivo (como un swap simple para fijar los intereses a pagar sobre una deuda a tasa fluctuante), una transacción futura prevista altamente probable de ejecutar o una proporción de esta, en la medida que dicha variabilidad: i) sea atribuible a un riesgo en particular; y, ii) pueda afectar las pérdidas y ganancias futuras.

La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja, se registra y difiere en otros resultados integrales en el patrimonio, en una reserva de patrimonio neto denominada “cobertura de flujos de caja”. La ganancia o pérdida relacionada a la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales y se incluye en la línea ingresos (costos) financieros. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los mismos períodos en que el ítem cubierto afecte al resultado.

Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

a.3) Cobertura de inversión neta en un negocio en el extranjero

Este tipo de cobertura se define cuando la partida cubierta es una inversión neta en un negocio y cuya moneda funcional es diferente a la utilizada por la Sociedad y sus filiales.

Las coberturas de una inversión neta en un negocio en el extranjero, incluyendo la cobertura de una partida monetaria que se contabilice como parte de una inversión neta, se contabilizarán de manera similar a las coberturas de flujo de efectivo:

- (i) la parte de la ganancia o pérdida del instrumento de cobertura que se determina que es una cobertura eficaz se reconocerá en otro resultado integral; y
- (ii) la parte ineficaz se reconocerá en el resultado del período.

Al disponerse parcial o totalmente de un negocio en el extranjero, la ganancia o pérdida del instrumento de cobertura relacionado con la parte eficaz de la cobertura que ha sido reconocida en otros resultados integrales, deberá reclasificarse del patrimonio a resultados como un ajuste por reclasificación.

La contabilidad de cobertura se discontinúa cuando se anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Por cada instrumento de cobertura se confecciona un expediente en el que se identifica explícita y claramente el instrumento cubierto, el instrumento de cobertura, la naturaleza del riesgo y el objetivo de gestión de riesgos y la estrategia de cobertura.

Derivados implícitos – La Sociedad y sus filiales han establecido un procedimiento que permite evaluar la existencia de derivados implícitos en contratos financieros y no financieros. En caso de existir un derivado implícito, y si el contrato principal no es un instrumento financiero, el procedimiento determina si las características y riesgos del mismo no están estrechamente relacionados con el contrato principal, en cuyo caso requiere de una contabilización separada. En caso contrario, siendo el contrato principal un activo financiero, no se separa y se evalúa todo el contrato de acuerdo al modelo de negocio y características contractuales de sus flujos de efectivo.

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad determinado si el contrato principal es o no un instrumento financiero. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en el estado consolidado de resultados integrales, mientras que si no es separable, todo el contrato es sometido al modelo de negocio, y los movimientos en su valor razonable son registrados en resultados integrales.

Al 30 de septiembre de 2021, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Sociedad y de sus filiales que requieran ser contabilizados separadamente.

2.14.7 Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión. Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias serie A y serie B.

2.15 Inventarios

Las existencias se valoran al precio medio ponderado de adquisición, o valor neto de realización si éste es inferior.

2.16 Activos no corrientes disponibles para la venta

El Grupo clasifica como activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios, las propiedades, plantas y equipos, los intangibles, las inversiones en asociadas, los negocios conjuntos y los grupos sujetos a desapropiación (grupo de activos que se van a enajenar o distribuir junto con sus pasivos directamente asociados), para los cuales en la fecha de cierre del Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera se han iniciado gestiones activas para su venta, o para su distribución a los propietarios, y se estima que es altamente probable que la operación se concrete durante el periodo de doce meses siguientes a dicha fecha.

Los activos o grupos sujetos a desapropiación clasificados como mantenidos para la venta se valorizan al menor de su valor en libros o su valor razonable menos los costos de venta, y dejan de amortizarse desde el momento en que adquieren esta clasificación.

Los activos o grupos sujetos a desapropiación clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios se valorizan al menor valor entre su monto en libros y su valor razonable menos los costos de la distribución.

Los activos que dejen de estar clasificados como mantenidos para la venta, o dejen de formar parte de un grupo de elementos enajenables, son valorados al menor de su valor contable antes de su clasificación, menos las depreciaciones, amortizaciones o revalorizaciones que se hubieran reconocido si no se hubieran clasificado como tales, y el valor recuperable en la fecha en la que van a ser reclasificados a Activos no corrientes.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta y los componentes de los grupos sujetos a desapropiación clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios se presentan en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera de la siguiente forma:

Los activos en una única línea denominada Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios y los pasivos también en una única línea denominada Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

A su vez, una operación discontinuada es un componente del Grupo que ha sido vendido o se ha dispuesto de él por otra vía, o bien que ha sido clasificado como mantenido para la venta, y representa una línea de negocio o un área geográfica, que es significativa y puede considerarse separada del resto; forma parte de un plan individual y coordinado para disponer de una línea de negocio o de un área geográfica de la operación que sea significativa y pueda considerarse separada del resto; o es una entidad filial adquirida exclusivamente con la finalidad de revenderla.

Los resultados después de impuestos de las operaciones discontinuadas se presentan en una única línea del Estado Consolidado de Resultados Integrales denominada - Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas, incluyendo asimismo la plusvalía o minusvalía después de impuestos generada por la operación de desinversión, una vez que la misma se ha materializado.

2.17 Otros pasivos no financieros

En este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

2.17.1 Ingresos diferidos

En este rubro se incluyen, fundamentalmente, emisiones de documentos o pagos recibidos de clientes por servicios, que según contrato estipulan pagos anticipados. Estos montos se registran como ingresos diferidos en el pasivo del Estado Consolidado de Situación Financiera y se imputan a resultados en el rubro "Ingresos de actividades ordinarias" del Estado Consolidado de Resultados Integrales en la medida que se devenga el servicio.

En "Otros pasivos No financieros No corrientes", se ha incluido el pago anticipado por contratos de peajes de largo plazo con terceros, por el uso de activos de transmisión zonal, que la Sociedad debe construir. Una vez finalizada la construcción del activo e iniciado el servicio de peajes por el uso del activo, se da comienzo al reconocimiento de respectivo ingreso en los resultados de la Sociedad con cargo al pasivo registrado como ingreso diferido, en la proporción que corresponda y en el mismo plazo de duración del contrato.

2.17.2 Subvenciones estatales

Las subvenciones gubernamentales se reconocen por su valor justo cuando hay una seguridad razonable de que la subvención se cobrará y la Sociedad y sus filiales cumplirán con todas las condiciones establecidas.

Las subvenciones estatales relacionadas con activos, se deducen del valor libro al cual se ha contabilizado el activo correspondiente, y se reconocen en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales durante la vida útil del activo depreciable como un menor cargo por depreciación.

2.17.3 Obras en construcción para terceros

Las otras obras a terceros corresponden a obras eléctricas que construye la entidad y son facturadas y/o cobradas por anticipado a terceros, distintos de subvenciones gubernamentales. Estas generan al inicio un pasivo y una cuenta por cobrar equivalente. En la medida que se avanza en la construcción de la obra se disminuye el pasivo correspondiente hasta el término de la construcción. La utilidad es reconocida en proporción al grado de avance.

La Sociedad y sus filiales miden el grado de avance diferenciando según el presupuesto total de la obra (entre mayores o menores a los M\$50.000). Bajo este monto el grado de avance se determina en relación al costo incurrido en el proyecto, por sobre este monto, el avance se medirá de acuerdo a informes técnicos de avance.

Se consideran transacciones similares aquellas obras sobre M\$50.000 por reunir las siguientes características:

- Proyectos de recambio masivo de luminarias en sistema de alumbrado público, licitados a través de mercado público, cuyo financiamiento puede provenir tanto del ministerio de energía, gobierno regional o la agencia chilena de eficiencia energética (ACHEE).
- Proyectos relacionados con eficiencia energética, principalmente sistemas fotovoltaicos, licitados a través de mercado público también con financiamiento del ministerio de energía o gobierno regional.
- Proyectos a clientes (preferentemente constructoras) relacionadas con electrificación de loteos tanto aéreos como subterráneos.

2.18 Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, en cuya liquidación la Sociedad y sus filiales esperan desprenderse de recursos que implican beneficios económicos y en el que existe incertidumbre del monto y momento de cancelación, se registran en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad y sus filiales tendrán que desembolsar para cancelar la obligación.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

2.19 Beneficios a los empleados

- Beneficios a los empleados a corto plazo, largo plazo y beneficios por terminación.

La Sociedad y sus filiales reconocen el importe de los beneficios que han de pagar por los servicios prestados como un pasivo, el cual es registrado a su valor nominal mediante el método del devengo y presentado bajo el rubro cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y provisiones corrientes por beneficios a los empleados.

Los costos asociados a los beneficios del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el año que corresponde.

- Beneficios post-empleo: Indemnizaciones por años de servicio

Las condiciones de empleo estipulan el pago de una indemnización por años de servicio cuando un contrato de trabajo llega a su fin. Esto corresponde al pago de una proporción del sueldo base (0,9) multiplicada por cada año de servicio, siempre y cuando el trabajador tenga más de 10 años de antigüedad.

La obligación de indemnización por años de servicio es calculada de acuerdo a valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, la que se actualiza en forma periódica. La obligación reconocida en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio. Las pérdidas y ganancias actuariales producidas por cambios en los supuestos actuariales se registran en otros resultados integrales del año.

La Sociedad y sus filiales utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con un actuario externo.

Estos supuestos incluyen una tasa de descuento (nominal) de 5,18% anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe total de los pasivos actuariales devengados al cierre del año se presenta en el rubro Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados.

2.20 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existieran obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad y sus filiales, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos no corrientes.

2.21 Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del año, se define como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades de la Sociedad y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del año, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones o agregados.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigencia cuando los activos se recuperen y los pasivos se liquiden.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Aquellas variaciones que provienen de combinaciones de negocio y que no se reconocen en la toma de control por no estar asegurada su recuperación se imputan, dentro del período de medición, reduciendo, en su caso, el valor de la plusvalía comprada que haya sido contabilizada en la combinación de negocios.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas o intangibles de carácter perpetuo y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, en las cuales la Sociedad pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, de acuerdo a NIC 12.

La Sociedad y sus filiales tributan con el "Régimen Parcialmente Integrado", la tasa de impuesto de primera categoría es un 27%. En este Régimen, el crédito para los impuestos global complementario o adicional será de 65% del monto del impuesto de primera categoría.

2.22 Reconocimiento de ingresos y costos

La Sociedad y sus filiales consideran como ingresos de la explotación, además de los servicios facturados en el período, una estimación por los servicios suministrados pendientes de facturación al término del período. Asimismo, los costos asociados a dichos ingresos han sido debidamente incluidos como costos de explotación.

La Sociedad y sus filiales reconocen ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Venta de energía
- Generación y Comercialización
- Ingresos por venta al detalle de productos y servicios
- Ingresos por construcción de obras a terceros
- Ingresos por intereses

La Sociedad y sus filiales reconocen los ingresos cuando (o a medida que) se transfiere el control sobre un bien o servicio al cliente. Los ingresos se miden en base a la contraprestación a la que se espera tener derecho por dicha transferencia de control, excluyendo los montos recaudados en nombre de terceros.

(i) Venta de Energía:

Los contratos con clientes para la venta de energía incluyen una obligación de desempeño, por lo que el ingreso por ventas de electricidad se registra en base a la energía suministrada sea que esta se encuentre facturada o estimada a la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios. Los ingresos por venta de energía son reconocidos a lo largo del tiempo.

(ii) Generación y Comercialización:

Los ingresos de las ventas de energía eléctrica y potencia, como los ingresos por comercialización de energía eléctrica y potencia se registran sobre la base de entrega física a los distintos clientes, ya sea que estas se encuentren facturados o estimadas constituyen una obligación de desempeño. Los ingresos por Generación y Comercialización son reconocidos a lo largo del tiempo.

(iii) Ingresos por venta al detalle de productos y servicios:

Los ingresos por venta de productos de hogar, materiales y equipos son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de los bienes han sido traspasados al comprador, la obligación de desempeño se satisface cuando se ha traspasado el control del bien al cliente. El traspaso del bien para la venta de productos ocurre en el punto de venta, donde el cliente obtiene físicamente el bien y momento donde también ocurre la facturación. Los ingresos por venta al detalle de productos y servicios son reconocidos en un punto del tiempo.

Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas e impuestos a la venta.

(iv) Ingresos por construcción de obras a terceros: (se miden según lo indicado en Nota 2.17.3).

Las otras obras a terceros corresponden a obras eléctricas que construye la entidad y son facturadas y/o cobradas por anticipado a terceros, distintos de subvenciones gubernamentales. Estas generan al inicio un pasivo y una cuenta por cobrar equivalente. En la medida que se avanza en la construcción de la obra se disminuye el pasivo correspondiente hasta el término de la construcción. Los ingresos por construcción de obras a terceros son reconocidos a través del tiempo.

(v) Ingresos por intereses:

Los ingresos por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el ejercicio de devengo correspondiente. Los ingresos por intereses son reconocidos a través del tiempo.

La Sociedad y sus filiales determinan la existencia de componentes de financiación significativos en sus contratos, ajustando el valor de la contraprestación, si corresponde, para reflejar los efectos del valor temporal del dinero. Sin embargo, la Sociedad aplica la solución práctica provista por la NIIF 15, y no ajustará el valor de la contraprestación comprometida por los efectos de un componente de financiación significativo si la Sociedad espera, al comienzo del contrato, que el período transcurrido entre el pago y la transferencia de bienes o servicios al cliente es de un año o menos.

Dado que la Sociedad reconoce principalmente ingresos por el monto al que tiene derecho a facturar, ha decidido aplicar la solución práctica de divulgación prevista en la NIIF 15, mediante la cual no se requiere revelar el monto agregado del precio de transacción asignado a las obligaciones de desempeño no satisfechas (o parcialmente no satisfechas) al final del año sobre el que se informa.

2.23 Dividendos

La distribución de dividendos a los Accionistas se reconoce como un pasivo en base devengada al cierre de cada año en los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo N°79 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas. La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos años.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la Sociedad no aplicará ajustes al ítem “Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora” del Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al resultado del año. Los ajustes de primera adopción a NIIF, no formarán parte de este cálculo en la medida que no se realicen.

2.24 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el año, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- **Flujos de efectivo:** Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad y sus filiales, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.25 Reclasificaciones

Para efectos comparativos, ciertos montos han sido reclasificados en los estados financieros al 31 de diciembre de 2020, principalmente en lo relacionado con traspaso de la provisión de estabilización VAD desde el corriente al no corriente (Ver Nota 7).

2.26 Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 mas allá del 30 de junio de 2021 (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de abril de 2021.

Impacto de la aplicación de nuevas enmiendas

La aplicación de estas enmiendas no han tenido un efecto significativo en los resultados reportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva aún no vigentes:

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, los siguientes pronunciamientos habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

Impacto de la aplicación de otras nuevas normas y enmiendas

La Sociedad y sus filiales se encuentran evaluando el impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

El sector eléctrico chileno contempla las actividades de generación, transporte y distribución de energía eléctrica, las que son desarrolladas por el sector privado, cumpliendo el Estado una función reguladora, fiscalizadora y subsidiaria. Lo anterior se traduce en que las empresas tienen capacidad de decisión respecto de sus inversiones, la comercialización de sus servicios y la operación de sus instalaciones, siendo por tanto, responsables de la calidad del servicio otorgado en cada segmento, según lo estipule el marco regulatorio del sector.

En sistemas con una capacidad instalada igual o superior a 200 MW los actores del sector eléctrico operan coordinadamente, y dicha coordinación está a cargo del Coordinador Eléctrico Nacional, (“CEN”).

En Chile, el Sistema Eléctrico Nacional (SEN) cubre la zona entre Arica a Chiloé. Por otro lado, existen varios sistemas medianos (SSMM) operados por empresas integradas verticalmente, (entre ellas la filial Edelayen), cuya capacidad instalada de generación es inferior a los 200 MW, pero superior a los 1.500 KW, y que atienden principalmente el consumo de las regiones de Aysén y Magallanes.

3.1 Generación eléctrica

La generación eléctrica es una actividad caracterizada por la libre participación y no obligatoriedad de obtener concesiones, salvo para la construcción y operación de centrales hidroeléctricas.

En los Sistemas Interconectados como el SEN existen tres mercados principales que se diferencian, tanto en el tipo de clientes como en el tipo de tarifa aplicable a cada uno.

- a) **Mercado de los grandes clientes:** Corresponde a aquellos clientes con potencia instalada superior a 5 MW, los que pactan su tarifa libremente con el generador. Los clientes entre 500 kW y 5 MW pueden optar pertenecer al mercado de clientes libres o regulados y, no podrán cambiarse de régimen tarifario durante cuatro años.
- b) **Mercado mayorista:** Segmento en el que participan las generadoras al realizar transacciones entre ellas, ya sea por medio de contratos o ventas a costo marginal.
- c) **Mercado de las empresas distribuidoras:** Pertenecen a este segmento todas las transferencias de energía entre empresas generadoras y distribuidoras para abastecer a clientes sujetos a regulación de precios (en adelante los “clientes regulados”). De esta manera, las distribuidoras se convierten en clientes de las generadoras.

El precio al que se realizan estas últimas transacciones se obtiene de licitaciones abiertas, transparentes y no discriminatorias el que actualmente se establece por un período mínimo de contrato de 20 años. Los precios de compraventa de electricidad de las licitaciones se establecen a nivel de barras nacionales.

Independiente del mercado final al que abastezca un generador, las transferencias que se hacen entre generadores (excedentario a deficitario) participantes del sistema, se realizan al valor de costo marginal horario de éste. El organismo encargado de realizar estos cálculos es la Gerencia de Mercados del Coordinador Eléctrico Nacional.

En los Sistemas Medianos como Aysén, y Carrera, cuya operación y explotación están en manos de la filial Edelayen, existen una serie de condiciones que los diferencia de los anteriores. Por ejemplo, que algunos son operados por empresas que administran tanto las instalaciones de generación como las de transmisión y distribución (integradas verticalmente como es el caso de Edelayen) y que tienen la función de coordinar la operación del sistema de la forma más eficiente y segura posible. En estos sistemas eléctricos los costos de generación y transmisión son determinados en base a un estudio específico realizado por la Comisión Nacional de Energía cada cuatro años.

3.2 Distribución

De acuerdo a la legislación, se considera distribución a toda la oferta de electricidad con un voltaje máximo de 23 kV.

Las compañías dedicadas a la distribución eléctrica operan bajo el sistema de concesiones, que definen los territorios en los cuales cada compañía se obliga a servir a los clientes regulados bajo un régimen de tarifa máxima, conjugado con un modelo de empresa eficiente, fijada por la autoridad regulatoria. Dada las barreras de entrada de la actividad, principalmente debido a las fuertes economías de densidad, las empresas distribuidoras operan con características de monopolio natural en el mercado de los clientes regulados.

Cada cuatro años, la Autoridad Regulatoria (CNE) fija el Valor agregado de distribución (VAD), así como sus fórmulas de indexación, en base a un proceso de clasificación de cada una de las empresas en áreas típicas y utilizando criterios económicos, tales como densidad de población, densidad de consumo y costos por unidad de potencia distribuida. Se simulan varias empresas modelo, una en cada área típica, considerando fundamentalmente estándares operacionales y que se asimilan a las empresas reales que correspondan, según sus características.

Producto de la ley N°21.194-19 del Ministerio de Energía, publicada en el Diario Oficial el 21/12/2019, cambia la tasa de descuento de los activos modelados de 10 por ciento antes de impuestos, por una tasa de mercado que se fija para cada proceso tarifario, cuyo valor tiene un piso de 6% y un techo de un 8% después de impuestos. Para el proceso tarifario noviembre 2020 – noviembre 2024 la tasa se fijó en un 6% después de impuestos.

Todo cliente, tanto regulado como libre (este último sea o no de la distribuidora), debe pagar el valor agregado de distribución (VAD) por el uso de las redes.

La distribuidora puede tener los siguientes tipos de servicios principalmente:

a) Ventas a Clientes Regulados

Las tarifas que las empresas distribuidoras aplican a los clientes regulados se componen de un precio de nudo, cargo por Transmisión y el VAD.

El Precio de Nudo refleja el costo medio de compra de energía y potencia a las generadoras que se adjudicaron las licitaciones de suministro de electricidad, el cual es traspasado a los clientes finales por medio de las empresas distribuidoras. Este precio es definido semestralmente, mediante la publicación en el Diario Oficial del Decreto de Precio de Nudo Promedio que se fija en enero y julio de cada año.

Producto de la publicación de la Ley N°21.185 el 02/11/2019 que crea un mecanismo transitorio de estabilización de precios de la energía eléctrica para clientes sujetos a regulación de tarifas, el precio que las distribuidoras podrán traspasar a sus clientes regulados corresponden a los contenidos en el decreto MEN 20T/2018 correspondientes a los valores de enero 2019, denominado Precio Estabilizado a Cliente Regulado (PEC). Este valor se puede ajustar por IPC a contar del segundo semestre de 2021 y permanecerá como techo hasta el 2025. Debido a que los contratos de suministro con entrada en operación dentro del período tienen valores inferiores al PEC, los saldos se irán incorporando a medida que el precio promedio de compra sea inferior al PEC. Las empresas generadoras asumen el costo financiero de este mecanismo.

Los cargos de transmisión corresponden a pagos por el uso de los sistemas de Transmisión, cuyos precios están fijados por la Autoridad o por Licitaciones Públicas.

Finalmente la tarifa incluye el VAD, que refleja el costo de capital de los activos de distribución determinados por el Valor Nuevo de Reemplazo, o VNR, además de los costos de administración, el mantenimiento y la operación de los sistemas, los costos por facturación y atención de clientes y las pérdidas medias en las que se ha incurrido por concepto de distribución.

b) Ventas a Clientes Libres o cobro de peaje

La tarifa cobrada a este tipo de clientes es fijada entre su correspondiente suministrador (que puede ser o no la distribuidora) y el mismo cliente, de acuerdo a condiciones de mercado que incluye el pago por el uso de las redes de distribución a las que se conecten (peaje de distribución o VAD).

c) Otros Servicios Asociados a la Distribución

Adicionalmente, las empresas distribuidoras reciben ingresos por los servicios asociados al suministro de electricidad o que se presten en mérito de la calidad de concesionario de servicio público (“SSAA”), entre los que se incluyen el arriendo de medidores, corte y reposición de servicio, apoyo a empresas de telecomunicaciones y cargo por cancelación fuera de plazo como algunos de los más relevantes. Las tarifas por este tipo de servicios son fijadas cada 4 años, se determinan con ocasión de cada nuevo proceso tarifario de VAD.

3.3 Marco regulatorio

3.3.1 Aspectos generales

La industria eléctrica nacional se encuentra regulada desde 1982, principalmente por el Decreto con Fuerza de Ley N°1/82, que contiene la Ley General Sobre Servicios Eléctricos (LGSE), y la reglamentación orgánica de dicha Ley, contenida en el Decreto Supremo N°327/97.

A las modificaciones a la Ley, es decir Ley Corta I y Ley Corta II, y que tuvieron un positivo impacto en el sector incentivando el nivel de inversión y regulando el proceso de obtención de contratos de compra de energía por parte de las distribuidoras para satisfacer el consumo, se han agregado otras modificaciones en diversas materias.

3.3.2 Ley de Equidad Tarifaria y Reconocimiento de Generación Local

El 15 de junio del 2016, se aprobó la Ley de Equidad Tarifaria (Ley número 20.928, establece mecanismos de equidad en las tarifas de servicios eléctricos) cuyo fin es introducir mecanismos de equidad en las tarifas eléctricas, entre otros:

- a) Reconocimiento de la Generación Local (RGL): Se establece un descuento en el componente de energía de todas las tarifas reguladas de las comunas intensivas en generación eléctrica, el que será asumido por aquellos usuarios de comunas que no son consideradas como intensivas en generación. Así se entrega una señal de costos asociados al suministro eléctrico, compatible con el beneficio que prestan las comunas que poseen capacidad instalada de generación.
- b) Equidad Tarifaria Residencial (ETR): Se modifica el componente “distribución” de las tarifas residenciales (hoy BT1), para así lograr que la diferencia entre el promedio de las cuentas a nivel nacional y la cuenta más alta no sea superior a un 10% del primero. Esta medida será financiada por todos los clientes sometidos a regulación de precios.

3.3.3 Ley de Generación Residencial

El 17 de noviembre del 2018, se publicó la Ley N°21.118, que modifica la LGSE con el fin de incentivar el desarrollo de las generadoras residenciales.

3.3.4 Norma Técnica de Distribución

Con fecha 18 de diciembre 2017, se publicó la Norma técnica de calidad de servicio en distribución, la que establece estándares más exigentes de duración y frecuencia de las interrupciones de suministro, niveles de calidad comercial, de calidad de producto y sistemas de medición, monitoreo y control (SMMC). No obstante, estos estándares son exigibles de forma gradual a medida que sus costos se reflejen en las tarifas de distribución. Así, a partir de fines de septiembre de 2018, producto de la publicación de decreto tarifario del Ministerio de Energía 5T/2018, se da inicio al período de implementación gradual de las exigencias establecidas en la nueva Norma técnica.

Dentro de los nuevos estándares, la norma técnica define la exigencia de instalar medición inteligente a los clientes finales. Recientemente, producto de un rechazo de la opinión pública al cambio del medidor y su costo asociado, el Ministerio de Energía anunció (29/04/19) que el cambio a la medición inteligente sería voluntario y que lo cobrado hasta la fecha en la tarifa por este concepto debería ser devuelto por la empresa. A partir de dicho anuncio, se ha dado inicio a un trabajo conjunto con el gobierno para establecer la forma de implementar dicho anuncio y en función de este trabajo determinar correctamente los montos involucrados a contar del 26 de agosto de 2019 se comenzó la devolución de los montos involucrados.

Una nueva versión fue publicada el 10/12/19 mediante RE CNE N°763-19, perfeccionado algunos puntos de la norma publicada el 2017.

3.3.5 Ley Perfeccionamiento del Proceso Tarifario de Distribución Eléctrica

La Ley N°21.194-19 del Ministerio de Energía, publicada en el Diario Oficial el 21/12/19 generó grandes cambios en el marco regulatorio principalmente en el proceso tarifario de distribución.

Los principales cambios son:

- a) Cambia la tasa fija del 10 por ciento antes de impuestos, por una tasa de mercado que se fija para cada proceso tarifario, cuyo valor tiene un piso de 6% y un techo de un 8% después de impuestos. Para el próximo proceso tarifario la tasa se fijó en un 6% después de impuestos.
- b) Para reflejar mejor la realidad de las cooperativas eléctricas, en cada proceso tarifario se deberá determinar al menos 4 áreas típicas para representarlas. Para el próximo proceso se determinaron 6 áreas para las cooperativas.
- c) Bases técnicas del proceso de tarificación podrán ser observables y discrepables en el Panel de Expertos.
- d) Un solo estudio supervisado por un comité especial, integrado por representantes de las distribuidoras, 2 del Ministerio, 2 de CNE, dejando atrás la elaboración de 2 estudios, uno por las empresas y otro por la CNE ponderado los resultados 2/3 CNE y 1/3 empresas.
- e) Informe técnico CNE preliminar observable y discrepable en el Panel de Expertos.
- f) Respecto al chequeo de rentabilidad de la industria, la banda cambia del -4% +4%, a una banda de -3% + 2% de la tasa establecida. Realizado con la vida útil de la empresa modelo.
- g) Mayor participación ciudadana en todo el proceso.
- h) Las empresas concesionarias de servicio público de distribución deberán constituirse como sociedades anónimas abiertas o cerradas sujetas a las obligaciones de información y publicidad a que se refiere el inciso séptimo del artículo 2 de la ley N°18.046 y a las normas sobre operaciones entre partes relacionadas del Título XVI de la misma ley. Asimismo, deberán tener giro exclusivo de distribución de energía eléctrica.

Se encuentra en curso el primer proceso de fijación del Valor Agregado de Distribución bajo esta nueva Ley, que fijará las tarifas para el período noviembre 2020 – noviembre 2024.

3.3.6 Ley de estabilización transitoria de precios

La ley N° N°21.185 del Ministerio de Energía publicada en el Diario Oficial el 02 de noviembre de 2019, crea un mecanismo transitorio de estabilización de precios de la energía eléctrica para clientes sujetos a regularización de tarifas. Este mecanismo estabiliza en pesos las tarifas vigentes de los usuarios finales de distribución hasta el 31/12/2020. Los saldos resultantes entre el precio estabilizado y los precios que debieron ser producto de las indexaciones ordinarias, cuyo riesgo queda cargo de las generadoras se espera que se saldará con la entrada de los contratos de suministros ya firmados que en promedio son más baratos que los actuales. En todo caso la tarifa final resultante para cada periodo antes de que salden las diferencias, no podrá superar el precio congelado indexado por el IPC, a menos que quede un remanente al 31/12/26, en cuyo caso, el saldo se traspasará al usuario final.

3.3.7 Ley N° 21.301 de no corte de servicios básicos

Dictada por el Presidente de la República con fecha 29/12/2020 y publicado el 05/01/2021 en el Diario Oficial, que prorroga los efectos de la Ley N°21.249. Cuyas principales modificaciones dicen relación con extender la duración inicial de 90 días por 270 días y la posibilidad de extender la cantidad de cuotas mensuales para el pago de la deuda, desde 12 a 36 meses.

3.3.8 Ley N° 21.340 de no corte de servicios básicos

Dictada por el Presidente de la República con fecha 13/05/2021 y publicado el 22/05/2021 en el Diario Oficial, que prorroga nuevamente los efectos de la Ley N°21.249 prorrogada anteriormente por la ley N°21.301. Cuyas principales modificaciones dicen relación con extender la duración inicial de 270 días por “31 de Diciembre de 2021” y la posibilidad de extender la cantidad de cuotas mensuales para el pago de la deuda, desde 36 a 48 meses.

3.3.9 Ley N° 21.304 sobre el suministro a clientes electrodependientes

Dictada por el Presidente de la República con fecha 31/12/2020 y publicado el 12/01/2021 en el Diario Oficial, sobre suministro de electricidad para personas electrodependientes. Estableciendo la necesidad de asegurarles suministro continuo y el descuento del consumo de los equipos a los que se conecte de forma continua o transitoria y que requieren para compensar la pérdida de una función fundamental del cuerpo y sin la cual estarían en riesgo vital o de secuela funcional severa grave. Sin embargo, las disposiciones de esta Ley entrarán en vigencia una vez que se dicte el reglamento expedido por el Ministerio de Energía, dentro del plazo de seis meses contado desde la publicación de esta ley en el Diario Oficial.

3.3.10 Resolución Exenta CNE N°176/2020 - Giro Exclusivo

Con fecha 9 de junio de 2020, se publicó en el Diario Oficial la Resolución Exenta CNE N°176, modificada mediante Resolución Exenta CNE N°276 de fecha 28 de julio y rectificada mediante Resolución Exenta CNE N°287 de 31 de julio de 2020, en adelante la “Resolución”. En ella, se determina el sentido y alcance de la obligación de las empresas concesionarias de servicio público de distribución de tener giro exclusivo de distribución energía eléctrica, que fuera impuesto en la Ley N°21.194, que rebaja la rentabilidad de las empresas de distribución y perfecciona el proceso tarifario de distribución eléctrica, en adelante la “Ley”.

De acuerdo con la Ley y la Resolución, las concesionarias de servicio público de distribución que operan en el Sistema Eléctrico Nacional deberán constituirse como sociedades de giro exclusivo de distribución y sólo podrán ejercer actividades económicas destinadas a prestar el servicio público de distribución, en conformidad con las exigencias establecidas en dichos cuerpos normativos. Estas exigencias se aplicarán a contar del 1 de enero de 2021. Sin perjuicio de lo anterior, aquellas operaciones que por su naturaleza no puedan realizarse con anterioridad a esa fecha, deberán ser informadas justificadamente a la CNE, incluyendo un calendario de planificación, indicando los plazos de cumplimiento de las exigencias respectivas, que en ningún caso podrán exceder del 1 de enero de 2022. La Sociedad se encuentra trabajando en los planes para dar cumplimiento a esta Ley.

3.3.11 Ley Servicios Básicos por Crisis Sanitaria – COVID19

Con fecha 5 de agosto de 2020 se promulgó la Ley N°21.249 que dispone, de manera excepcional, las medidas que indica en favor de los usuarios finales de servicios sanitarios, electricidad y gas de red. En ella, se establece que durante los 90 días siguientes a su publicación, las empresas proveedoras de dichos servicios no podrán cortar el suministro por mora a los usuarios que la propia norma indica, que se consideraron para estos efectos como vulnerables.

Además, se establece que las deudas que contraigan dichos usuarios con las empresas entre el 18 de marzo de 2020 hasta los 90 días posteriores a la publicación de la Ley, se prorratarán en un número de cuotas mensuales iguales y sucesivas que determine el cliente, hasta un máximo de 12, y el comienzo de su cobro se postergará hasta la primera facturación que ocurra una vez que hayan transcurrido los 90 días, sin multas, intereses ni gastos asociados.

3.3.12 Organismos reguladores, fiscalizadores y coordinadores

La industria eléctrica nacional está regulada fundamentalmente por organismos estatales, dentro de los que destacan la CNE, el Ministerio de Energía y la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, cuyas funciones corresponden a labores de tipo fiscalizadora, reguladora y coordinadora.

a) Comisión Nacional de Energía (“CNE”): Se encarga fundamentalmente del buen funcionamiento y desarrollo del sector energético nacional. Específicamente, la CNE es responsable de diseñar las normas

del sector y del cálculo de las tarifas. Adicionalmente, actúa como ente técnico e informa al Panel de Expertos cuando se presentan divergencias entre los miembros del CEN o cuando se presentan diferencias en los procesos de fijación de precios, entre otras materias.

- b) Superintendencia de Electricidad y Combustibles (“SEC”):** Organismo descentralizado, encargado de fiscalizar y vigilar el cumplimiento de las leyes, reglamentos y normas técnicas relativas a generación, producción, almacenamiento, transporte y distribución de combustibles líquidos, gas y electricidad. Adicionalmente, es quien otorga concesiones provisionales y verifica la calidad de los servicios prestados.
- c) Ministerio de Energía:** Institución creada a partir del año 2010 a cargo de fijar los precios nudo, peajes de transmisión y transmisión zonal y tarifas de distribución. Además, otorga las concesiones definitivas, previo informe de la SEC. El objetivo general del Ministerio de Energía es elaborar y coordinar los planes, políticas y normas para el buen funcionamiento y desarrollo del sector, velar por su cumplimiento y asesorar al Gobierno en todas aquellas materias relacionadas con la energía.
- d) Coordinador Eléctrico Nacional:** Institución creada en la Ley de Transmisión, quién tiene las siguientes funciones:
- Preservar la seguridad del servicio;
 - Garantizar la operación a mínimo costo del conjunto de las instalaciones que conforman el sistema;
 - Garantizar el acceso a las instalaciones de transmisión para abastecer los suministros de los clientes finales (distribuidoras o clientes libres).

La estrategia de gestión de riesgo está orientada a la protección de la Sociedad y sus filiales, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente. Esta gestión está liderada por la Alta Administración de la Sociedad y de sus filiales, y se realiza tanto a nivel general como para cada uno de los sectores en que participa, considerando las particularidades de cada uno. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

Los principales riesgos a los cuales está expuesta la Sociedad y sus filiales, son los siguientes:

4.1 Riesgo financiero

Los flujos de la Sociedad y sus filiales, que son generados principalmente por su participación en el negocio eléctrico, tienen un perfil muy estable y de largo plazo.

La administración de los riesgos financieros de la Sociedad y sus filiales se realiza de modo de mantener un equilibrio entre los flujos operacionales y los pasivos financieros.

4.1.1 Tipo de cambio

La Sociedad y sus principales filiales que operan en moneda funcional peso, por ser ésta la moneda en que se realizan parte importante de las transacciones y que tiene mayor proporción en la generación de flujos.

La Sociedad y sus filiales realizan también operaciones en moneda distinta de su moneda funcional y corresponden principalmente a pagos por la compra de materiales o insumos asociados a proyectos del sistema eléctrico que son comercializados en mercados extranjeros, normalmente en dólares estadounidenses. En caso de que estas operaciones, así como operaciones de financiamiento u otros flujos de caja importantes puedan afectar los resultados de la Sociedad y sus filiales, se evalúa la contratación de instrumentos derivados con el fin de realizar la cobertura en algunos de estos casos.

Aquellas filiales que mantienen su moneda funcional peso están expuestas a variaciones de tipo de cambio de dólar estadounidense a través de sus ingresos, dada la indexación en esta moneda para su tarificación mensual. Adicionalmente, estas filiales están expuestas a variaciones de tipo de cambio en ciertos egresos en moneda extranjera, principalmente dólar estadounidense.

Para mitigar estos riesgos de tipo de cambio, la Sociedad durante el primer semestre de 2021 han tomado coberturas de tipo de cambio a través de instrumentos derivados Forwards para mitigar variaciones tanto en sus ingresos como egresos.

4.1.1.1 Análisis de Sensibilidad

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la Sociedad y sus filiales no mantienen inversiones y préstamos en moneda extranjera, por lo tanto, no presenta análisis de sensibilidad.

4.1.2 Variación UF

De los ingresos de la Sociedad, más de 75% corresponden a pesos chilenos que están indexados a variaciones de indicadores internos de la economía. Las tarifas de ventas incluyen en sus indicadores factores de actualización, tales como el IPC y el IPP (Índice de Precios al Productor). Es decir, la mayor parte del flujo de Efectivo neto que la Sociedad y sus filiales generan corresponde a pesos indexados.

Es por esto que la Sociedad mantiene deudas en UF y no administra el riesgo de esa variación en su Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera. El 81% de la deuda financiera está estructurada en UF, que según lo indicado es consistente con el perfil de flujos de la Sociedad. La Sociedad mantiene una deuda financiera equivalente a UF 5.571.114 (M\$166.670.497) al 30 de septiembre de 2021.

La Sociedad y sus filiales realizaron un análisis de sensibilidad de la variación de la UF para los Préstamos que devengan interés (Otros pasivos financieros corriente y no corrientes) suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. Esta metodología consiste en medir, para los Préstamos que devengan interés (Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes) la variación positiva de medio punto porcentual de la UF por el periodo de cierre de estos estados financieros, con respecto de la variación real de la UF. El resultado del análisis arrojó que, de acuerdo con la condición anterior, se produce un aumento en los pasivos de la Sociedad y sus filiales de M\$620.573 al 30 de septiembre de 2021.

4.1.2.1 Análisis de Sensibilidad

La Sociedad y sus filiales realizaron un análisis de sensibilidad de la variación de la UF para los Préstamos que devengan interés (Otros pasivos financieros corriente y no corrientes) suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. Esta metodología consiste en medir, para los Préstamos que devengan interés (Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes) la variación positiva de medio punto porcentual de la UF por el cierre de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios (12 meses), con respecto de la variación real de la UF.

El impacto en resultados para el análisis indicado es el siguiente para los períodos 2021 y 2020:

Tipo de Deuda	Total Deuda Financiera		Variación % aumento UF	Total Deuda Financiera	
	30/09/2021 M\$	30/09/2020 M\$		30/09/2021 M\$	30/09/2020 M\$
Deuda en UF (Bonos)	166.670.497	159.023.291	0,5%	620.573	592.099

4.1.3 Tasa de interés

La composición de las tasas de la deuda financiera según tasa de interés fija y variable, es la siguiente:

	30/09/2021	30/09/2020
Tasa Interés Variable	0%	0%
Tasa Interés Fija	100%	100%

4.1.4 Riesgo de liquidez

Los recursos financieros se obtienen de fuentes propias, endeudamiento tradicional, instrumentos de oferta pública y privada y aportes de capital, siempre manteniendo estructuras estables y velando por optimizar el uso de los productos más convenientes en el mercado.

Actualmente el 81% de deuda de la Sociedad y de sus filiales está estructurada con vencimientos en el largo plazo, con servicio de deudas anuales y/o semestrales que sean inferiores a los flujos proyectados en escenarios conservadores, de forma de no tener riesgos de refinanciamiento en el corto ni en el largo plazo.

A continuación, se muestra el perfil de vencimientos de capital e interés al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

Capital e Intereses	Corriente		No Corriente						Totales 30/09/2021
	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Más de 10 años	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Bonos	1.397.385	7.092.391	11.811.309	14.942.288	14.590.639	14.238.962	77.668.493	75.494.017	217.235.484
Préstamos Bancarios		40.162.500	-	-	-	-	-	-	40.162.500
Arrendos Financieros	114.417	270.806	321.805	263.774	166.370	-	-	-	1.137.172
Totales	1.511.802	47.525.697	12.133.114	15.206.062	14.757.009	14.238.962	77.668.493	75.494.017	258.535.156
Porcentualidad	1%	18%	5%	6%	6%	5%	30%	29%	100%

Capital e Intereses	Corriente		No Corriente						Totales 31/12/2020
	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Más de 10 años	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Bonos	1.441.569	4.141.781	8.202.528	14.653.755	14.313.978	13.974.230	70.542.423	86.848.306	214.118.570
Arriendo Financiero	106.750	313.770	319.436	299.533	233.978	103.699	260	-	1.377.426
Totales	1.548.319	4.414.781	8.202.528	14.653.755	14.313.978	13.974.230	70.542.423	86.848.306	212.677.001
Porcentualidad	1%	2%	4%	7%	6%	7%	33%	40%	100%

La Sociedad y sus filiales monitorea su actuales covenants de modo de mantener un rating de la Sociedad que permita acceso a precios competitivos (a la fecha la Sociedad mantiene una clasificación de riesgo de AA+, local).

La Sociedad realiza una administración de caja conjunta con las matrices Inversiones Grupo Saesa Limitada, Inversiones Eléctricas del Sur S.A., y las sociedades relacionadas Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. (Frontel) y Sistema de Transmisión del Sur (STS), con la que los excedentes de caja diarios son invertidos en instrumentos financieros con el objeto de optimizarlos y poder asegurar el cumplimiento de los compromisos de pago en las fechas de vencimiento establecidas; las inversiones se realizan en instituciones financieras nacionales, con límites establecidos por institución y en instrumentos financieros de riesgo acotado, de acuerdo con las políticas internas del Grupo. Adicionalmente, la Sociedad y sus filiales cuentan con líneas de corto plazo aprobadas con bancos e instituciones financieras por montos muy superiores a su actual endeudamiento de corto plazo.

A través de estos contratos, sus proyecciones de ingreso y su calidad crediticia, la Sociedad puede acceder a endeudamientos en el largo plazo y asegurar razonablemente el cumplimiento de sus obligaciones en el corto y mediano plazo.

Por otro lado, la venta de su relacionadas Eletrans, Eletrans II y Eletrans III en USD 187,5 millones, mejoró la posición de liquidez de la Sociedad y sus filiales al 31 de diciembre de 2020.

4.1.5 Riesgo de crédito

La Sociedad y sus filiales están expuestas al riesgo de crédito debido a sus actividades operacionales y a sus actividades financieras. Sus políticas tienen como objetivo disminuir el incumplimiento de pago de las contrapartes y adicionalmente mejorar la posición de capital de trabajo.

El riesgo de crédito relacionado con el suministro de energía eléctrica, tal como se menciona en la Nota 7 es gestionado a través de las herramientas de cobro (corte de suministro y radicación de deuda en la propiedad) que la Ley entrega a las empresas que dan este servicio.

Debido a la pandemia del COVID-19, y las distintas medidas tomadas por el Gobierno y las empresas, se ha suspendido temporalmente la capacidad de las empresas de cortar el suministro por deuda para clientes con vulnerabilidad, pero no la condonación de esta. Lo anterior, se ha traducido en un aumento de los niveles de morosidad y crédito otorgados a los clientes, los que deberán ser regularizados una vez normalizada la contingencia a través del cobro normal de esta o de la repactación en cuotas y se podrán aplicar las herramientas de cobro habituales (corte de suministro).

También la Sociedad y sus filiales realizan otro tipo de ventas, que corresponden a negocios de importancia relativa menor, pero que tienen como finalidad entregar al cliente una gama más amplia de productos tales como: a) venta al detalle de productos y servicios y venta de materiales y servicios eléctricos (para el cliente residencial), y b) construcción de obras y arriendo de equipos (grandes clientes y municipalidades). Respecto de la letra a), la Política establece plazos que van de 12 a 36 meses, para sus clientes de distribución eléctrica. En lo que respecta a la construcción de obras, que normalmente se construyen a organismos estatales, municipales o grandes clientes, la forma de pago considera cuotas que van de 36 a 96 meses. Estos montos son otorgados bajo condiciones de crédito de mercado y a clientes que cumplan con ciertos estándares de comportamientos históricos sin morosidad.

Mayor información se encuentra en Nota 7 de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

En el siguiente cuadro comparativo al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 se muestra la relación entre los ingresos totales y el monto de ventas y otras cuentas por cobrar vencidas o deterioradas:

Conceptos	30/09/2021 M%	31/12/2020 M\$
Ingresos operacionales (últimos 12 meses)	355.843.126	339.670.092
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidas y deterioradas (últimos 12 meses)	4.953.784	4.462.424
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deterioradas / ingresos operacionales	1,39%	1,31%

(*) Los Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar vencidas y deterioradas ascendieron a M\$4.953.784 al 30 de septiembre de 2021(últimos 12 meses), aumentando un 9,9% respecto al monto registrado en año 2020 (M\$4.462.424).

El riesgo de crédito relacionados con los instrumentos financieros (depósitos a plazo, fondos mutuos u otros) tomados con instituciones financieras, se realizan en instrumentos permitidos que maximicen los retornos del excedente de caja, sin exceder el nivel de riesgo y de máxima exposición, todo bajo el margen de riesgo establecido y con la finalidad de cumplir obligaciones de corto plazo.

Las inversiones de excedentes de caja se efectúan en entidades financieras nacionales con calificación de riesgo con muy alta calidad crediticia (ver Nota 6b, Efectivo y Equivalentes al Efectivo), con límites establecidos para cada entidad y sólo en instrumentos de renta fija. En ningún caso se considera o contempla la posibilidad de realizar una inversión con objeto de especular en el mercado de capitales nacional o extranjero.

4.1.6 Riesgo COVID-19

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote de una cepa del nuevo coronavirus ("COVID-19") como una pandemia que ha resultado en una serie de medidas de salud pública y emergencia que se han puesto en marcha para combatir la propagación del virus. Hasta la fecha, las autoridades y sus instituciones han estado tomando una serie de medidas para mitigar los efectos de esta pandemia, tanto desde el punto de vista sanitario, así como los efectos que puede ocasionar en la economía del país, por lo anterior, el 18 de marzo de 2020 fue decretado el Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe, el que fue extendido hasta el 30 de septiembre de 2021.

En este contexto, la Sociedad ha implementado diversos planes de acción para enfrentar esta pandemia, los cuales abarcan aspectos de protección de la salud de los colaboradores, aseguramiento de la continuidad operacional y cumplimiento de lo establecido con clientes, seguimiento de morosidad por tipo de deudores y cartera y análisis de futuros requerimientos de capital y liquidez.

Para la Sociedad, la prioridad ha sido mantener la continuidad operacional y del suministro según los estándares requeridos por la normativa vigente cuidando de sus trabajadores y contratistas y clientes, ante los posibles efectos del brote de COVID-19, considerando las medidas gubernamentales que se están tomando para reducir su propagación.

- **Plan de continuidad operacional:** se ha establecido que todos los colaboradores de la Sociedad que puedan realizar trabajo de manera remota desde sus hogares de acuerdo con la naturaleza de sus responsabilidades lo puedan hacer. Al 30 de septiembre de 2021, la Sociedad se encuentra analizando un plan de retorno flexible y semipresencial para sus trabajadores, el cual estará sujeto a la evolución de la pandemia y a las medidas adoptadas por la autoridad sanitaria pertinente.

- **Protección de salud de los colaboradores:** Implementación de protocolos sanitarios para aquellos trabajadores que deban realizar su trabajo en terreno, tanto en actividades de operación y mantenimiento, construcción y atención de público, además de contar con kits de seguridad basados en las recomendaciones de las autoridades sanitarias competentes. Esto ha permitido mantener los estándares de operación del sistema eléctrico (según lo requerido por Ley, ya que como empresa de servicio público no se puede dejar de prestar el servicio), así como evitar retrasos mayores en la construcción de obras que atenderán el crecimiento futuro del consumo.

- **Seguimiento de la morosidad por tipo de deudores y cartera:** La Sociedad ha establecido un comité corporativo para dar un seguimiento continuo en estos aspectos. Se ha suspendido el corte suministro a clientes residenciales y se otorgarán facilidades de pago en cuotas para aquellos clientes más vulnerables. El 5 de agosto de 2020, la iniciativa acordada al inicio de la Pandemia entre las empresas eléctricas y el Gobierno de no cortar el suministro y permitir el refinanciamiento en cuotas para aquellos clientes con el 40% de vulnerabilidad, fue extendida al 60% más vulnerable con la emisión de la Ley N°21.249. El 22 de mayo de 2021 fue promulgada la Ley N°21.340, que extiende los efectos de la Ley N°21.249 hasta el 31 de diciembre de 2021, los que podrían extenderse si en esa fecha aún continúa el estado de excepción. Adicionalmente se extiende desde 36 a 48 el número máximo de cuotas para en que se podrá prorratear el pago de la deuda.

Por otra parte, la Sociedad ha reforzado sus canales web (cuyo uso ha aumentado en forma considerable), y está mejorando el proceso de obtención de convenios de pago de los clientes, de modo de aquellas personas, que presentan inconvenientes, puedan realizarlo con facilidad a través de la página web de la empresa o atención presencial en sucursales disponibles.

- **Análisis de futuros requerimientos de capital y liquidez:** : La Sociedad ha estado monitoreando de cerca el mercado de financiamiento en busca de mejores alternativas y ser oportuna en la obtención de nuevos créditos. Al cierre de septiembre de 2021, la matriz Inversiones Eléctricas del Sur mantiene un crédito por M\$55.000.000 con Banco Scotiabank, M\$37.000.000 con Banco BCI, M\$10.000.000 con Banco de Chile, que sumado a lo solicitado en junio 2020 por M\$80.000.000 con Banco Estado, a través de Inversiones Grupo Saesa Limitada, matriz final del grupo, tienen como objetivo asegurar la liquidez, el financiamiento del plan de inversiones y proyectos en ejecución de sus filiales. Por su parte, Saesa mantiene créditos con Banco Estado por M\$ 20.000.000 y Scotiabank por M\$20.000.000.

La Sociedad se encuentra evaluando activamente y respondiendo, a los posibles efectos del brote de COVID-19 en nuestros colaboradores, clientes, proveedores, y distintos grupos de interés, en conjunto con una evaluación continua de las acciones gubernamentales que se están tomando para reducir su propagación.

El grado de incertidumbre generado por COVID-19, como evento excepcional, podría afectar las estimaciones realizadas por la Administración con mayores desviaciones a las históricamente presentadas, considerando que el escenario ha tenido constantes cambios.

5 Juicios y estimaciones de la Administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad.

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios. Cambios en los juicios y estimaciones podrían también tener un impacto significativo en los mismos. A continuación, se detallan los juicios y estimaciones críticos usados por la Administración en la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios:

- **Vida útil económica de activos:** La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas externos e internos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para nuevas adquisiciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicadores que las vidas útiles de estos bienes deben ser cambiadas.
- **Deterioro de activos:** La Sociedad y sus filiales revisan el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.
- **Estimación de deudores incobrables y existencias obsoletas:** La Sociedad y sus filiales han estimado el riesgo de recuperación de sus cuentas por cobrar y de la obsolescencia de inventario, para lo que han establecido porcentajes de provisión según las pérdidas crediticias esperadas y la tasa de rotación de sus inventarios, respectivamente.
- **Indemnización por años de servicio:** Las obligaciones reconocidas por concepto de indemnizaciones por años de servicio nacen de convenios colectivos suscritos con los trabajadores de la Sociedad y sus filiales en los que se establece el compromiso por parte de ella. La Administración utiliza supuestos actuariales para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Cualquier ganancia o pérdida actuarial, la que puede surgir de cambios en los supuestos actuariales, es reconocido dentro de otros resultados integrales del año.

Los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad y a sus filiales, e incluyen entre otras las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados de remuneraciones y permanencia futura.

- **Ingresos y costos de explotación:** Las Sociedad y sus filiales consideran como ingresos de la explotación, además de los servicios facturados en el período, una estimación por los servicios suministrados pendientes de facturación al cierre del mismo. Asimismo, los costos asociados a dichos ingresos han sido debidamente incluidos como costos de explotación. También se considera como parte de los ingresos y costos de la explotación, la estimación de determinados montos del Sistema Eléctrico (entre otros, compra y venta de energía y cobro de peajes) que permiten reflejar liquidaciones entre las distintas empresas del Sistema por servicios ya prestados. Estos valores se cancelarán una vez emitidas las liquidaciones definitivas por los Entes Regulatorios responsables, las que a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios aún estaban pendientes por emitir.
- **Litigios y contingencias:** La Sociedad y sus filiales evalúan periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias, de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han opinado que una pérdida no es probable que ocurra o, cuando sea probable que ocurra pero no se pueda estimar de manera confiable, no se constituyen provisiones al respecto, y cuando han opinado que es probable que una pérdida ocurra, se constituyen las provisiones respectivas.
- **Aplicación de NIIF 16** – Los juicios críticos requeridos en la aplicación de esta norma incluyen los siguientes:
 - Estimación del plazo de arrendamiento.
 - Determinar si es razonablemente cierto que una opción de extensión o terminación será ejercida.
 - Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos de arrendamiento.

El grado de incertidumbre generado por COVID-19, como evento muy excepcional, podría afectar las estimaciones realizadas por la Administración con mayores desviaciones a las históricamente presentadas, considerando que en la realidad el escenario ha tenido constantes cambios.

A pesar de que estos juicios y estimaciones se realizaron en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se registraría en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes Estados Financieros Consolidados Intermedios en las cuentas de resultados o patrimonio según sea el caso.

6 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

a) El detalle del rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Efectivo en caja	1.549.787	2.819.664
Saldo en bancos	1.800.737	4.536.460
Otros instrumentos de renta fija	9.583.156	31.503.974
Totales	12.933.680	38.860.098

b) El detalle de los Otros instrumentos de renta fija es el siguiente:

Razón social	Nombre abreviado	Nombre entidad financiera	Nombre instrumento financiero	Moneda	Clasificación de riesgo	Monto inversión	
						30/09/2021	31/12/2020
						M\$	M\$
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	BCI Asset Management Administradora General de Fondos S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1(c)	2.528.023	-
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Administradora General de Fondos Security S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1(d)	2.528.085	-
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AAAfm/M1(c)	-	7.831.818
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Scotia Administradora General de Fondos Mutuos S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1(c)	429.019	3.510.048
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Itaú Administradora General de Fondos S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1(c)	2.235.086	7.627.595
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Santander Asset Management S.A. AGF	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1(c)	-	7.831.767
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Larrain Vial S.A.	Fondos Mutuos	USD	AA+fm/M1(d)	-	1.426.136
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Scotia Administradora General de Fondos Mutuos S.A.	Fondos Mutuos	USD	AA+fm/M1(c)	243.774	2.846.191
Compañía Eléctrica Osorno S.A.	LUZ OSORNO	Scotia Administradora General de Fondos Mutuos S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1(c)	631.595	175.190
Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	Scotia Administradora General de Fondos Mutuos S.A.	Fondos Mutuos	CLP	AA+fm/M1(c)	865.575	255.229
Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	Scotia Administradora General de Fondos Mutuos S.A.	Fondos Mutuos	USD	AAAfm/M1(c)	121.999	-
Totales						9.583.156	31.503.974

Los Otros Instrumentos de Renta Fija corresponden a una cartera de instrumentos tales como, fondos mutuos con vencimiento inferior a 3 meses desde la fecha de la inversión, que son tomados por la Sociedad y sus filiales de manera de maximizar los retornos del excedente de caja, sin exceder el nivel de riesgo y de máxima exposición definidos por la Administración.

Todos estos instrumentos se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo y son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y están sujetos a un bajo nivel de riesgo de cambios en su valor. Estos tipos de instrumentos devengan el interés de mercado para ese tipo de operaciones y no están sujetos a restricciones.

c) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo, es el siguiente:

Detalle del efectivo y equivalentes del efectivo	Moneda	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	12.130.635	34.410.310
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	803.045	4.449.788
Totales		12.933.680	38.860.098

d) La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad y de sus filiales, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento	31/12/2020	Flujos de efectivo					Cambios distintos de efectivo						30/09/2021	
		Reembolso de préstamos	Intereses pagados	Préstamos	Préstamos entidades relacionadas	Pagos por arrendamientos financieros	Devengo intereses	Ajuste UF	Ajuste tipo de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Trasposos	Amortización		
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$
Préstamos a corto plazo	-	(40.000.000)	(41.320)	80.000.000	-	-	99.820	-	-	-	-	-	-	40.058.500
Arrendamiento financiero corriente	420.520	-	(45.508)	-	-	-	45.529	13.774	-	-	-	(49.092)	-	385.223
Arrendamiento financiero no corriente	956.906	-	-	-	-	(320.327)	-	24.867	-	41.411	-	49.092	-	751.949
Bonos	158.947.369	-	(4.318.960)	-	-	-	4.248.964	5.599.640	-	-	-	-	173.947	164.650.960
Préstamos en cuenta corriente	234	-	(80.830)	-	-	-	121.180	-	-	-	-	-	-	40.584
Préstamos en cuenta corriente, no corriente	364.000	(57.531.442)	-	-	84.390.000	-	-	-	-	-	-	-	-	27.222.558
Totales	160.689.029	(97.531.442)	(4.486.618)	80.000.000	84.390.000	(320.327)	4.515.493	5.638.281	-	41.411	-	173.947	-	233.109.774

Cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento	31/12/2019	Flujos de efectivo					Cambios distintos de efectivo						31/12/2020	
		Reembolso de préstamos	Intereses pagados	Préstamos	Préstamos entidades relacionadas	Pagos por arrendamientos financieros	Devengo intereses	Ajuste UF	Ajuste tipo de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Trasposos	Amortización		
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$
Préstamos a corto plazo	-	(100.000.000)	(460.582)	100.000.000	-	-	460.582	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero corriente	308.370	-	(46.131)	-	-	-	48.168	8.332	-	(10.000)	111.781	-	-	420.520
Arrendamiento financiero no corriente	341.534	-	-	-	-	(497.135)	-	13.542	-	1.164.615	(65.650)	-	-	956.906
Bonos	154.562.046	-	(5.513.577)	-	-	-	5.513.839	4.166.303	-	-	-	-	218.758	158.947.369
Préstamos en cuenta corriente	44.327	-	(442.874)	-	-	-	398.860	11	(90)	-	-	-	-	234
Préstamos en cuenta corriente, no corriente	55.697.704	(170.281.649)	-	-	114.500.464	-	-	-	-	447.481	-	-	-	364.000
Totales	210.953.981	(270.281.649)	(6.463.164)	100.000.000	114.500.464	(497.135)	6.421.449	4.188.188	447.391	1.154.615	46.131	218.758	-	160.689.029

e) El detalle de flujo de efectivo, es el siguiente:

Detalle del efectivo y equivalentes del efectivo	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	-	49.846.859
Monto del Efectivo y equivalentes al efectivo	-	2.612.609
Totales	-	52.459.468

7 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, bruto	91.871.787	73.524.348	10.589.939	6.031.565
Otras cuentas por cobrar, bruto	27.662.730	26.448.256	3.715.612	3.769.860
Totales	119.534.517	99.972.604	14.305.551	9.801.425

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, neto	83.077.720	68.028.398	10.589.939	6.031.565
Otras cuentas por cobrar, neto	23.449.123	22.638.629	3.715.612	3.769.860
Totales	106.526.843	90.667.027	14.305.551	9.801.425

Provisión de deterioro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales	8.794.067	5.495.950	-	-
Otras cuentas por cobrar	4.213.607	3.809.627	-	-
Totales	13.007.674	9.305.577	-	-

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar facturados y no facturados o provisionados al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Facturados	77.321.137	61.686.438	2.923.380	2.910.608
Energía y peajes	52.260.407	39.658.731	-	-
Anticipos para importaciones y proveedores	7.080.391	3.367.135	-	-
Cuenta por cobrar proyectos en curso	2.886.706	3.373.102	-	-
Convenios de pagos y créditos por energía	3.126.110	3.156.028	1.735.166	1.366.933
Deudores materiales y servicios	2.775.126	2.530.744	85	109
Deudores por venta al detalle de productos y servicios	6.761.410	4.847.341	1.049.788	1.282.475
Deuda por cobrar por alumbrados públicos	182.785	557.998	136.914	256.288
Otros	2.248.202	4.195.359	1.427	4.803
No facturas o provisionados	40.622.134	34.874.978	10.589.939	6.031.565
Energía y peajes uso de líneas eléctricas	8.188.410	7.027.722	-	-
Diferencias a reliquidar por nuevos decretos	12.333.711	12.478.389	10.589.939	6.031.565
Equidad tarifaria residencial	(412.126)	(17.157)	-	-
Energía en medidores (*)	19.501.385	14.376.663	-	-
Provisión ingresos por obras	939.003	937.610	-	-
Otros	71.751	71.751	-	-
Otros (cuenta corriente empleados)	1.591.246	3.411.188	792.232	859.252
Totales, bruto	119.534.517	99.972.604	14.305.551	9.801.425
Provisión deterioro	(13.007.674)	(9.305.577)	-	-
Totales, neto	106.526.843	90.667.027	14.305.551	9.801.425

(*) Energía consumida y no facturada a los clientes.

Principales conceptos de Otras cuentas por cobrar:

Otras cuentas por cobrar	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Convenios de pagos y créditos por energía	3.126.110	3.156.028	1.735.166	1.366.933
Anticipos para importaciones y proveedores	7.080.391	3.367.135	-	-
Cuenta por cobrar proyectos en curso	3.825.709	4.310.712	-	-
Deudores materiales y servicios	2.775.126	2.530.744	85	109
Cuenta corriente al personal	1.591.246	3.411.188	792.232	859.252
Deudores por venta al detalle de productos y servicios	6.761.410	4.847.341	1.049.788	1.282.475
Deuda por cobrar por alumbrados públicos	182.785	557.998	136.914	256.288
Otros deudores	2.319.953	4.267.110	1.427	4.803
Totales	27.662.730	26.448.256	3.715.612	3.769.860
Provisión deterioro	(4.213.607)	(3.809.627)	-	-
Totales, neto	23.449.123	22.638.629	3.715.612	3.769.860

Los montos referidos a Diferencias a reliquidar por nuevos decretos son:

- Conceptos generados por diferencias entre los precios pagados a los generadores y los precios recaudados a los clientes, lo que a la fecha han generado saldos por cobrar al sistema de generación por M\$ 12.914.555 al 30 de septiembre de 2021 y M\$ 14.474.773 al 31 de diciembre de 2020.

Cabe mencionar que, el Artículo 2° de la Ley N°21.185 señala como principio que las empresas distribuidoras traspasen íntegramente a sus suministradores los precios señalados en cada uno de los contratos de acuerdo con la temporalidad que establece la Ley, sin que aquello les signifique un costo o un ingreso adicional a los ingresos tarifados por valor agregado de distribución (VAD). Señala además que los ajustes que se vayan produciendo sean abonados o cargados a los generadores de manera que no signifique una discriminación arbitraria. Por lo tanto, por el principio de “pass through” no debería producirse un efecto positivo o negativo por este concepto a la distribuidora.

- b) Otros conceptos por M\$(663.891) al 30 de septiembre de 2021 y por M\$(1.996.383) al 31 de diciembre de 2020, se refiere principalmente a ítems a adicionar o deducir a la tarifa de distribución por actividades de corte y reposición, ETR por incorporar en nuevos decretos y RGL. Este último corresponde a un descuento en la componente de energía de las tarifas reguladas (no sólo las residenciales), de las comunas intensivas en generación eléctrica, el que será asumido por aquellos usuarios de comunas que no son consideradas como intensivas en generación.

Los conceptos mencionados anteriormente deben ser liquidados por el Coordinador Eléctrico Nacional (CEN) en forma periódica (una o dos veces al año). En caso de producirse demoras en la emisión de los decretos o que estos no contengan todos los conceptos involucrados, la Sociedad realiza las gestiones ante la autoridad para incorporar estos montos en las próximas liquidaciones con sus respectivos intereses y reajustes.

- c) Estabilización VAD: Este concepto nace con Producto de la Ley N°21.185, la que indica que los niveles de precios asociados al valor agregado de distribución permanecerán constantes hasta octubre 2020 y las diferencias que se produzcan con respecto a haber aplicado la correcta indexación serán incorporados a las tarifas resultantes de los siguientes procesos de fijación. Se encuentra en curso el proceso de fijación noviembre 2020 – octubre 2024 dónde se incorporarán estos saldos, los que serán reajustados sólo por IPC. El valor relacionado con este monto alcanza a M\$ 10.589.939 al 30 de septiembre de 2021 (M\$6.031.565 al 31 de diciembre 2020). Considerando que estos montos, de acuerdo a los decretos emitidos, y aclaraciones a los mismos durante este año, se podrán acumular hasta junio 2023 y se deberán extinguir a más tardar en diciembre 2027, la Sociedad no espera recuperar la totalidad de estos montos dentro de los siguientes 12 meses, por lo que han sido reclasificados desde el corriente al no corriente al 30 de septiembre de 2021. También para efectos comparativos también se reclasificó el saldo acumulado al 31 de diciembre de 2020.
- d) El importe que mejor representa el máximo nivel de exposición al riesgo de crédito al 30 de septiembre de 2021 es de M\$120.832.394 y al 31 de diciembre 2020 es de M\$100.468.452.
- e) La Sociedad y sus filiales de distribución de energía eléctrica, de acuerdo con lo que establece el DFL 4/2006 artículo 136 y 125, están obligadas a entregar suministro eléctrico dentro de su zona de concesión a los clientes que lo soliciten. A septiembre de 2021 la Sociedad y sus filiales distribuyen energía eléctrica a más de 555 mil clientes, lo que genera una alta diversificación de la cartera de crédito. La composición de los clientes, es la siguiente:

Tipo de cliente	Cantidad	Participación ventas ejercicio %
Residencial	487.991	44%
Comercial	42.589	29%
Industrial	3.163	10%
Otros	21.517	17%
Total	555.260	100%

Respecto de las ventas que realiza la Sociedad y sus filiales se distinguen dos tipos, uno relacionado con la venta de energía a clientes finales y otro relacionado con otras ventas, que corresponde a negocios de importancia relativa menor, pero que tienen como finalidad entregar al cliente una gama más amplia de productos tales como venta al detalle de productos y servicios, venta de materiales y servicios eléctricos (para el cliente residencial), y construcción de obras y arriendo de equipos (grandes clientes y municipalidades).

f) Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, el análisis de los deudores por ventas vencidos y no pagados, pero no deteriorados, es el siguiente:

Deudores por ventas vencidos y no pagados pero no deteriorados	Corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Con vencimiento menor a tres meses	19.529.791	18.215.668
Con vencimiento entre tres y seis meses	4.315.947	2.657.938
Con vencimiento entre seis y doce meses	2.996.197	2.768.383
Con vencimiento mayor a doce meses	198.114	163.171
Totales	27.040.049	23.805.161

El deterioro de los activos financieros se mide en base a la madurez de la cartera de acuerdo con los siguientes tramos de antigüedad (en días):

	Venta de energía	Deudores por venta al detalle de productos y servicios
No Vencidas	0%	0,27%
1 a 30	0%	0,60%
31 a 60	1%	3,40%
61 a 90	5%	28,67%
91 a 120	23%	47,34%
121 a 180	30%	63,92%
181 a 270	41%	69,72%
271 a 360	51%	72,72%
361 o más	92%	100,00%

Para algunos clientes importantes, la Sociedad y sus filiales evalúan el riesgo de incobrabilidad en base a su comportamiento histórico y estacionalidad de flujos o condiciones puntuales del mercado, por lo que la provisión podría no resultar en la aplicación directa de los porcentajes indicados.

El riesgo relacionado con el suministro de energía eléctrica es administrado a través de herramientas de cobro que establece la normativa vigente. Entre ellos, la empresa distribuidora de energía eléctrica puede suspender el suministro por falta de pago. Otro aspecto importante que establece el DFL4/2006, artículo 225 letra a, es que la deuda eléctrica radica en la propiedad, no en el usuario, lo que representa otra herramienta de cobro.

No obstante lo anterior, debido a la pandemia del COVID-19, y las distintas medidas tomadas por el Gobierno y las empresas, se ha cancelado temporalmente la capacidad de las empresas de cortar el suministro por deuda para clientes con vulnerabilidad, pero no la condonación de esta. Lo anterior, se ha traducido en un aumento de los niveles de morosidad y crédito otorgados a los clientes, los que deberán ser regularizados una vez normalizada la contingencia a través del cobro normal de esta o de la repactación en cuotas. Adicionalmente se podrán aplicar las herramientas de cobro habituales, especialmente el corte de suministro.

La Sociedad y sus filiales han aplicado el modelo simplificado de pérdida esperada, y para efectos del cálculo se ha considerado la renegociación de los clientes vulnerables que ya la han pedido, según instruido por la autoridad. En el mes de junio se realizó un análisis a la cartera de deudores y se consideró que aquellos clientes (no considerados vulnerables) que antes de la Pandemia mostraban buen comportamiento, no mostrarían problemas para renegociar sus deudas ni tampoco para su pago. Tanto la cartera de clientes vulnerables como la de clientes con buen comportamiento son consideradas en un tramo sin morosidad y con un 90% de recuperabilidad.

g) Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 la estratificación de la cartera es la siguiente (la Sociedad y sus filiales no tienen cartera securitizada):

Tramos de morosidad	30/09/2021					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$
Al día	279.209	90.441.234	3.631	1.602.370	282.840	92.043.604
Entre 1 y 30 días	79.942	10.164.822	1.595	565.742	81.537	10.730.564
Entre 31 y 60 días	35.423	6.263.634	1.276	459.941	36.699	6.723.575
Entre 61 y 90 días	12.372	2.190.466	622	232.878	12.994	2.423.344
Entre 91 y 120 días	10.908	2.983.021	744	343.446	11.652	3.326.467
Entre 121 y 150 días	5.402	1.040.340	334	136.114	5.736	1.176.454
Entre 151 y 180 días	4.220	786.812	529	187.013	4.749	973.825
Entre 181 y 210 días	4.372	1.093.953	-	-	4.372	1.093.953
Entre 211 y 250 días	4.309	754.606	590	261.281	4.899	1.015.887
Más de 250 días	29.166	12.896.636	2.863	1.435.764	32.029	14.332.400
Totales	465.323	128.615.524	12.184	5.224.549	477.507	133.840.073

Tramos de morosidad	31/12/2020					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$	Número de clientes	Monto bruto M\$
Al día	326.244	74.798.167	4.943	2.962.653	331.187	77.760.820
Entre 1 y 30 días	71.568	8.824.231	1.515	727.677	73.083	9.551.908
Entre 31 y 60 días	30.846	5.271.980	810	535.980	31.656	5.807.960
Entre 61 y 90 días	13.513	2.827.563	417	350.212	13.930	3.177.775
Entre 91 y 120 días	7.822	1.311.798	275	143.876	8.097	1.455.674
Entre 121 y 150 días	6.284	1.484.346	168	55.174	6.452	1.539.520
Entre 151 y 180 días	2.872	559.877	156	49.621	3.028	609.498
Entre 181 y 210 días	2.419	314.181	141	34.770	2.560	348.951
Entre 211 y 250 días	4.673	1.139.084	151	33.519	4.824	1.172.603
Más de 250 días	21.470	7.959.146	1.279	390.174	22.749	8.349.320
Totales	487.711	104.490.373	9.855	5.283.656	497.566	109.774.029

h) Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la cartera en cobranza judicial y protestada, es la siguiente:

Cartera protestada y en cobranza judicial	30/09/2021		31/12/2020	
	Número de clientes	Monto M\$	Número de clientes	Monto M\$
Documentos por cobrar protestados	11	123.594	9	35.950
Documentos por cobrar en cobranza judicial	619	3.058.098	582	2.527.364
Totales	630	3.181.692	591	2.563.314

i) El detalle de los movimientos en la provisión de deterioro de deudores, es el siguiente:

Deudores por ventas vencidos y no pagados con deterioro	Corrientes y No corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Saldo inicial	9.305.577	7.887.772
Aumentos (disminuciones) (*)	3.721.548	5.147.353
Efecto división Saesa / Saesa Tx (**)	-	(684.929)
Montos castigados	(19.451)	(3.044.619)
Total movimientos	3.702.097	1.417.805
Saldo final	13.007.674	9.305.577

(*) Las pérdidas por deterioro de Deudores Comerciales ascendieron a M\$3.853.577 al 30 de septiembre de 2021, disminuyendo 25,4% respecto al monto registrado al 30 de septiembre de 2020 (M\$ 5.167.949).

(**) Para el detalle de los efectos de la división se puede ver en nota 15.

j) El detalle de las provisiones y castigos durante los períodos septiembre 2021 y 2020, es el siguiente:

Provisiones y castigos	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Provisión cartera no repactada	3.224.343	427.954
Provisión repactada	497.205	20.284
Castigos del período	(19.451)	-
Totales	3.702.097	448.238

El valor libro de los deudores y cuentas por cobrar representan una aproximación razonable al valor justo de los mismos.

8 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

8.1 Accionistas

El detalle de los accionistas de la Sociedad al 30 de septiembre de 2021, es el siguiente: (va a cambiar?)

Accionistas	Número de acciones		Total	% Participación
	Serie A	Serie B		
Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	371.662.703	8.997.476.985.802	8.997.848.648.505	99,916368%
Inversiones Grupo Saesa Ltda.	375.450	6.761.257.700	6.761.633.150	0,075084%
Cóndor Holding SpA	248.037.779	-	248.037.779	0,002754%
Sociedad Inmobiliaria Rahue Ltda.	4.122	123.662.933	123.667.055	0,001373%
Inmobiliaria Santa Alicia Ltda.	1.962	58.849.343	58.851.305	0,000654%
Finkelstein Veliz, Clara Lea	1.418	42.542.841	42.544.259	0,000472%
Inversiones Correntoso Ltda.	1.307	39.211.746	39.213.053	0,000435%
Bravo Michell, Clodomiro	884	26.521.860	26.522.744	0,000295%
Conca Hnos. Ltda.	791	23.730.085	23.730.876	0,000264%
Radiodifusoras Australes Soc. Ltda.	686	20.589.339	20.590.025	0,000229%
Sucesión Elena Trencha V. de Garrido	577	17.321.694	17.322.271	0,000192%
Minority Interest	5.639	169.283.076	169.288.715	0,001880%
Totales	620.093.318	9.004.759.956.419	9.005.380.049.737	100,00%

8.2 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales, corresponden a operaciones habituales del giro en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se incluyen en esta Nota.

Dentro de las principales transacciones entre entidades relacionadas están la compra y venta de electricidad y peajes. Los precios de la electricidad a los que se realizan estas operaciones están fijados por la autoridad o por el mercado y los peajes controlados por el marco regulatorio del sector.

La compra y venta de materiales se realiza a valores de precio medio de bodega.

Los préstamos entre compañías se regulan dentro de un marco de administración consolidada de caja que recae principalmente en la Sociedad, la relacionada Frontel y la matriz Inversiones Eléctricas del Sur S.A., encargadas de definir los flujos óptimos entre relacionadas. La Administración ha establecido que la exigibilidad de estos préstamos será en un plazo superior a los 12 meses. Los créditos en cuenta corriente pagan intereses de mercado. Estos créditos tienen límites de monto entre compañías, según lo indicado en los contratos de bonos, que son monitoreados periódicamente y que a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han cumplido cabalmente (ver nota 35).

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios no existen garantías otorgadas a los saldos con entidades relacionadas, ni provisiones de deterioro de las mismas.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidables, son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Corrientes		No Corrientes	
							30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
							M\$	M\$	M\$	M\$
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Final	CLP	1.205.347	1.205.347	-	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (interés)	Menos de 90 días	Matriz Común	USD	-	6.472	-	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz Común	USD	-	-	-	2.741.250
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Más de 1 año	Matriz Común	CLP	67.071	-	-	-
76.519.747-3	Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (interés)	Menos de 90 días	Matriz Común	USD	31.369	14.683	-	-
76.519.747-3	Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz Común	USD	-	-	7.582.801	2.576.928
76.519.747-3	Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Más de 1 año	Matriz Común	CLP	276.095	122.498	-	-
77.683.400-9	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (interés)	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	3.138	-	-
77.683.400-9	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (capital)	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	-	-	4.361.434
77.683.400-9	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Recuperación de gastos y Peajes pagados por anticipado (*)	Menos de 1 año	Matriz Común	CLP	3.662.659	1.149.162	-	-
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz	CLP	-	11.754	-	-
76.024.762-6	Cóndor Holding SPA	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Accionista	CLP	2.243	2.243	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (interés)	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	16.925	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz Común	CLP	-	-	-	2.333.166
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Materiales - Costo de personal (Saesa y filiales)	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	1.851.994	1.984.618	-	-
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (interés)	Menos de 90 días	Matriz Común	USD	30.021	869	-	-
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz Común	USD	-	-	3.875.509	3.478.371
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	335.021	-	-
77.312.201-6	Saesa Transmisión S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	52	-	-	-
77.307.979-X	Frontal Transmisión S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	52	-	-	-
77.227.565-X	Saesa Innova SpA	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	22.085	-	-	-
76.429.813-6	Línea Transmisión Cabo Leones S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	20.260	-	-	-
76.440.111-5	Sistema de Transmisión del Centro S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz	CLP	56.566	-	-	-
Totales							7.225.814	4.852.730	11.458.310	15.491.149

(*) Corresponde a Peajes pagados por anticipado, facturados por la empresa relacionada STS a la Sociedad por los períodos abril a diciembre 2021 y el saldo al 30 de septiembre de 2021 es M\$3.503.794.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Razón social	País de origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza relación	Moneda	Corrientes		No Corrientes	
							30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
							M\$	M\$	M\$	M\$
76.186.389-6	Sagesa S.A.	Chile	Compra energía	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	1.613.614	1.580.606	-	-
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz	CLP	9.660	21.415	-	-
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (interés)	Menos de 90 días	Matriz	CLP	40.584	235	-	-
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente (capital)	Más de 1 año	Matriz	CLP	-	-	27.222.558	364.000
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Dividendos por pagar	Menos de 90 días	Matriz	CLP	5.187.449	43.230.010	-	-
76.024.762-6	Cóndor Holding SPA	Chile	Dividendos por pagar	Menos de 90 días	Accionista	CLP	143	1.192	-	-
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Chile	Dividendos por pagar	Menos de 90 días	Matriz Final	CLP	3.898	32.486	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Dividendos por pagar (filial Luz Osomo)	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	771	1.282	-	-
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	1.670.555	1.001.720	-	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Materiales - Costo de personal (Saesa y filiales)	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	608.659	-	-	-
77.683.400-9	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 1 año	Matriz Común	CLP	37.589	-	-	-
76.440.111-5	Sistema de Transmisión del Centro S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	235	-	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	-	55.259	-	-
14.655.033-9	Iván Díaz-Molina	Chile	Remuneraciones Director filiales	Menos de 90 días	Director	UF	269	259	-	-
14.655.033-9	Iván Díaz-Molina	Chile	Remuneraciones Director Sociedad Matriz	Menos de 90 días	Director	UF	2.237	2.151	-	-
6.443.633-3	Jorge Lesser García-Huidobro	Chile	Remuneraciones Director filiales	Menos de 90 días	Director	UF	-	259	-	-
6.443.633-3	Jorge Lesser García-Huidobro	Chile	Remuneraciones Director Sociedad Matriz	Menos de 90 días	Director	UF	-	2.151	-	-
77.227.557-9	Saesa Gestión y Logística SpA	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CLP	55.629	-	-	-
Totales							9.231.057	45.929.260	27.222.558	364.000

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados (cargos) abonos

RUT	Razón social	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30/09/2021		30/09/2020	
				Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono	Monto transacción	Efecto en resultado (cargo)/abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
76.186.388-6	Sagesa S.A.	Matriz común	Compra energía y potencia	(4.812.469)	(4.812.469)	(6.977.642)	(6.977.642)
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Matriz común	Servicio costo de personal	-	-	3.702.691	3.702.691
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Matriz común	Mantenimiento sistema	-	-	51.854	51.854
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Matriz común	Intereses Préstamos en cuenta corriente	(2.350.091)	28.139	20.803.784	45.097
76.024.782-0	Inversiones Grupo Saesa Ltda.	Matriz	Intereses Préstamos en cuenta corriente	-	(159)	(44.327)	(104.960)
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Matriz	Intereses Préstamos en cuenta corriente	(26.898.907)	(121.020)	(13.024.144)	(183.007)
76.429.813-6	Línea de Transmisión Cabo Leones S.A.	Matriz común	Recuperación de gastos	20.260	-	(61.644)	-
76.067.075-8	Inversiones los Ríos Ltda.	Matriz común	Dividendos por pagar	-	-	(12.435.702)	-
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Matriz	Dividendos por pagar	38.042.561	-	41.628.815	-
76.073.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Matriz común	Recuperación de gastos-materiales	(741.283)	-	841.652	-
76.230.505-4	Eletrans S.A.	Indirecta	Dividendos	-	-	(302.239)	-
76.230.505-4	Eletrans S.A.	Indirecta	Mantenimiento y operación	-	-	(285.403)	-
99.528.750-1	Sociedad Generadora Austral S.A.	Matriz común	Intereses Préstamos en cuenta corriente	-	-	(2.506.000)	(507.240)
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Matriz común	Intereses Préstamos en cuenta corriente	(6.472)	31.368	(3.969.839)	1.022.044
76.519.747-3	Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	Matriz común	Intereses Préstamos en cuenta corriente	16.686	205.375	(6.567.683)	966.099
77.683.400-9	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Matriz común	Intereses Préstamos en cuenta corriente	(3.138)	83	-	-
77.122.643-4	Sociedad de Transmisión Austral S.A.	Matriz común	Intereses Préstamos en cuenta corriente	29.152	19.530	-	-

Directorio y personal clave de la gerencia

La Sociedad y sus filiales son administradas por un Directorio compuesto por ocho miembros, los que permanecen por un período de dos años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

En Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada con fecha 30 de abril de 2021, se efectuó la renovación del Directorio de la Sociedad, eligiéndose como Directores por un período de dos años a los señores Iván Díaz – Molina, Jorge Lesser García – Huidobro, Juan Ignacio Parot Becker, Waldo Fortín Cabezas, Stacey Purcell, Ashley Munroe, Christopher Powell y Jonathan Reay.

En sesión celebrada con fecha 12 de mayo de 2021, el Directorio de la Sociedad procedió a elegir como Presidente del Directorio de la Sociedad al señor Iván Díaz-Molina y como Vicepresidente al señor Jorge Lesser García-Huidobro.

Al 30 de septiembre de 2021 el Directorio de la Sociedad está compuesto por los señores Iván Díaz – Molina, Jorge Lesser García – Huidobro, Juan Ignacio Parot Becker, Waldo Fortín Cabezas, Stacey Purcell, Ashley Munroe, Christopher Powell y Jonathan Reay.

a) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el Directorio

Los saldos pendientes por pagar entre la Sociedad y sus respectivos Directores por concepto de remuneración de directores, son los siguientes:

Director	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Iván Díaz-Molina	2.237	2.125
Jorge Lesser García-Huidobro	-	2.125
Totales	2.237	4.250

No hay saldos pendientes por cobrar y pagar a los Directores por otros conceptos.

b) Remuneración del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad.

El beneficio corresponde al pago de UF 83 a cada Director de la Sociedad, para el período mayo 2021 hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de 2022.

Los Directores señores Juan Ignacio Parot Becker, Waldo Fortín Cabezas, Stacey Purcell, Ashley Munroe, Christopher Powell y Jonathan Reay renunciaron a la remuneración que les correspondería por el ejercicio del cargo de Director de Saesa. Sólo los Directores Jorge Lesser García-Huidobro e Iván Díaz - Molina recibirán su remuneración.

Las remuneraciones pagadas a los Directores al 30 de septiembre de 2021 y 2020 son las siguientes:

Director	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Iván Díaz-Molina	19.825	19.048
Jorge Lesser García-Huidobro	22.044	19.048
Totales	41.869	38.096

c) Compensaciones del personal clave de la gerencia

El equipo gerencial de la Sociedad al 30 de septiembre de 2021 y 2020 , lo componen un Gerente General, 13 Gerentes de Área y 16 Subgerentes.

Las remuneraciones del Equipo Gerencial de la Sociedad con cargo a resultados ascienden a M\$3.022.640 al 30 de septiembre de 2021 y a M\$2.885.399 al 30 de septiembre de 2020.

La Sociedad tiene para sus ejecutivos establecido un plan de incentivo por cumplimiento de objetivos individuales de aportación a los resultados de las sociedades. Estos incentivos están estructurados en un mínimo y máximo de remuneraciones brutas y se paga un anticipo de 25% de una remuneración bruta durante el tercer trimestre de cada año y el saldo es cancelado en el primer semestre del año siguiente. El cargo a resultados del plan de incentivos asciende a M\$1.461.498 al 30 de septiembre de 2021 y M\$1.351.117 al 30 de septiembre de 2020.

d) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la gerencia.

9 Inventarios

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Al 30 de septiembre de 2021:

Clases de Inventarios	30/09/2021		
	Bruto	Neto Realizable	Provisión
	M\$	M\$	M\$
Materiales de operación y mantenimiento	21.089.909	21.260.470	(170.561)
Materiales en tránsito	5.145	5.145	-
Existencias para venta al detalle de productos y servicios	-	-	-
Petróleo	420.686	420.686	-
Total Clases de Inventarios	21.515.740	21.686.301	(170.561)

Al 31 de diciembre de 2020:

Clases de Inventarios	31/12/2020		
	Bruto	Neto Realizable	Provisión
	M\$	M\$	M\$
Materiales de operación y mantenimiento	21.553.543	21.018.501	535.042
Materiales en tránsito	1.339.027	1.339.027	-
Existencias para venta al detalle de productos y servicios	2.429.545	2.360.091	69.454
Petróleo	243.671	243.671	-
Total Clases de Inventarios	25.565.786	24.961.290	604.496

No existen inventarios entregados en garantía para el cumplimiento de obligaciones.

El efecto en resultado de la provisión por obsolescencia alcanzó un cargo de M\$180.253 para el período septiembre 2021 y un cargo de M\$207.894 para el período septiembre 2020.

Movimiento provisión	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Provisión del año	180.253	207.894
Aplicaciones a provisión	-	(4.458)
Total Movimiento provisión	180.253	203.436

Las existencias se valoran al precio medio ponderado de adquisición, o valor neto de realización si éste es inferior.

El detalle de los Inventarios utilizados y reconocidos como gastos, es el siguiente:

Movimiento provisión	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Materias primas y consumibles utilizados (*)	23.350.030	17.956.532
Otros gastos, por naturaleza (**)	2.357.299	2.291.090
Total Movimiento provisión	25.707.329	20.247.622

(*) Ver Nota 24.

(**) Materiales utilizados para el mantenimiento del Sistema eléctrico.

Los materiales utilizados en obras propias desde la cuenta inventarios al 30 de septiembre de 2021 ascienden M\$19.736.370 (M\$20.434.686 en 2020) y los materiales utilizados en FNDR al 30 de septiembre de 2021 ascienden a M\$2.266.345 (M\$643.441 en 2020).

10 Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Impuesto renta por recuperar	1.269.091	-
IVA crédito fiscal por recuperar, remanente (1)	4.968.400	3.097.900
Crédito activo fijo	78.948	-
Impuesto por recuperar año anterior	521.706	510.292
Totales	6.838.145	3.608.192

El detalle de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Pasivos por impuestos corrientes	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Impuesto a la renta (*)	-	26.206.537
IVA débito fiscal	4.584.813	2.549.484
Otros	103.124	107.297
Totales	4.687.937	28.863.318

(*) La disminución de impuesto a la renta se produce principalmente por la venta de los Negocios Conjuntos denominados ELETRANS S.A., ELETRANS II S.A. y ELETRANS III S.A. (ver nota 37).

11 Activos Intangibles Distintos de Plusvalía

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Activos intangibles, neto	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Total Activos intangibles identificables, neto	2.958.270	3.400.703
Servidumbres	2.744.181	3.285.449
Derechos de agua	108.543	108.543
Software	105.546	6.711

Activos intangibles identificables, bruto	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Total Activos intangibles identificables, bruto	11.370.390	10.715.343
Servidumbres	3.285.449	3.285.449
Derechos de agua	108.543	108.543
Software	7.976.398	7.321.351

Amortización Activos intangibles identificables	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Total Amortización Activos intangibles identificables	(8.412.120)	(7.314.640)
Servidumbres	(541.268)	-
Derechos de agua	-	-
Software	(7.870.852)	(7.314.640)

La composición y movimientos del activo intangible durante el período 2021 y 2020, son los siguientes:

Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía	Servidumbres, neto	Derechos de agua	Software, neto	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2021	3.285.449	108.543	6.711	3.400.703
Traslados (activación obras en curso)	-	-	655.047	655.047
Gasto por amortización	(541.268)	-	(556.212)	(1.097.480)
Total movimientos	(541.268)	-	98.835	(442.433)
Saldo final al 30/09/2021	2.744.181	108.543	105.546	2.958.270

Movimientos Activos intangibles distintos de la plusvalía	Servidumbres, neto	Derechos de agua	Software, neto	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	38.028.062	108.543	857.709	38.994.314
Traslados (activación obras en curso)	-	-	370.695	370.695
Retiros valor bruto	-	-	-	-
Retiros y traspasos a amortización acumulada	(20.000)	-	-	(20.000)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera amortización acumulada	-	-	-	-
Gasto por amortización	-	-	(844.641)	(844.641)
División Saesa Tx	(34.722.613)	-	(377.052)	(35.099.665)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-
Total movimientos	(34.742.613)	-	(850.998)	(35.593.611)
Saldo final al 31/12/2020	3.285.449	108.543	6.711	3.400.703

Los derechos de servidumbre se presentan al costo y los adquiridos a partir de la fecha de transición al costo histórico. El año de explotación de dichos derechos, en general, no tiene límite de expiración por lo que son considerados activos con una vida útil indefinida y en consecuencia no están sujetos a amortización.

Los softwares o programas informáticos y licencias se amortizan en forma lineal entre 4 y 6 años.

La amortización de estos bienes se presenta en el rubro "Gastos por Depreciación y Amortización" del Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales.

12 Plusvalía

A continuación, se presenta el detalle de la plusvalía por las unidades generadoras de efectivo o grupos de éstas a las que está asignada y los saldos al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

RUT	Sociedad	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
90.021.000-0	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	124.944.061	124.944.061
96.956.660-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	49.471.945	49.471.945
Totales		174.416.006	174.416.006
División Saesa / Saesa TX (*) (Nota 1a.1)		(66.109.123)	(66.109.123)
Totales		108.306.883	108.306.883

(*) Debido a lo requerido por la Ley N°21.194, que busca que las empresas de distribución tengan un giro exclusivo, la Sociedad ha llevado el proyecto de división con fecha 31/12/2020 mencionado en la Nota N° 1 letra b), y dentro del traspaso de los activos está considerada la plusvalía asignada a STS por M\$64.000.000 y una parte de la plusvalía reasignada desde Saesa por M\$2.109.123

La plusvalía comprada relacionada con Sociedad Austral de Electricidad S.A., Rut 90.021.000-0, corresponde al exceso pagado originado en la compra de las acciones de esa sociedad, realizada en 2001. Posteriormente, la sociedad comprada fue absorbida por su correspondiente matriz, la que pasó a tener el mismo nombre de la sociedad absorbida, quedando la plusvalía comprada contabilizada en la misma empresa compradora.

La plusvalía comprada reconocida por Sociedad Austral de Electricidad S.A., Antigua Saesa, Rut 96.956.660-5 corresponde al valor pagado en exceso respecto del valor justo de los activos adquiridos a través de Inversiones Eléctricas del Sur Dos Ltda., en julio de 2008. A través de una reestructuración societaria se generó un efecto cascada de la plusvalía comprada mencionada en el párrafo anterior, la que quedó finalmente incorporada en la Sociedad.

La plusvalía total indicada se ha asignado a las siguientes unidades:

RUT	Sociedad	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	95.306.883	95.306.883
88.276.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	10.000.000	10.000.000
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	3.000.000	3.000.000
Totales		108.306.883	108.306.883

13 Propiedades, Planta y Equipo

A continuación se presentan los saldos del rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

Clases de Propiedades, planta y equipo, neto	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Total Propiedades, planta y equipo, neto	383.735.965	346.058.700
Terrenos	8.528.525	8.719.728
Edificios	8.159.803	8.145.136
Planta y equipo	234.017.584	219.930.697
Equipamiento de tecnologías de la información	1.101.348	1.337.092
Instalaciones fijas y accesorios	692.892	661.736
Vehículos de motor	4.550.812	3.709.239
Construcciones en curso	120.305.031	97.320.298
Otras propiedades, planta y equipo	6.379.970	6.234.774

Clases de Propiedades, planta y equipo, bruto	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Total Propiedades, planta y equipo, bruto	523.645.055	475.653.601
Terrenos	8.528.525	8.719.728
Edificios	14.735.218	14.482.667
Planta y equipo	352.994.794	330.501.695
Equipamiento de tecnologías de la información	5.464.179	5.295.427
Instalaciones fijas y accesorios	2.617.673	2.459.964
Vehículos de motor	7.020.494	5.688.654
Construcciones en curso	120.305.031	97.320.298
Otras propiedades, planta y equipo	11.979.141	11.185.168

Clases de Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Total Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	(139.909.090)	(129.594.901)
Terrenos	-	-
Edificios	(6.575.415)	(6.337.531)
Planta y equipo	(118.977.210)	(110.570.998)
Equipamiento de tecnologías de la información	(4.362.831)	(3.958.335)
Instalaciones fijas y accesorios	(1.924.781)	(1.798.228)
Vehículos de motor	(2.469.682)	(1.979.415)
Construcciones en curso	-	-
Otras propiedades, planta y equipo	(5.599.171)	(4.950.394)

El detalle del movimiento del rubro de propiedades, plantas y equipos durante el período 2021 y año 2020, es el siguiente:

Movimientos Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Construcciones en curso, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2021	8.719.728	8.145.136	219.930.697	1.337.092	661.736	3.709.239	97.320.298	6.234.774	346.058.700
Adiciones	-	-	4.010.222	-	-	-	45.210.415	38.488	49.259.125
Traslados (activación obras en curso)	94.754	534.094	20.395.275	168.752	173.042	1.463.236	(23.724.999)	895.846	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) Propiedades, planta y equipo	-	-	(1.401.808)	-	(15.333)	-	1.499.317	(82.176)	-
Retiros valor bruto	-	-	(510.590)	-	-	(131.396)	-	(58.185)	(700.171)
Retiros y trasposos depreciación acumulada	-	-	777.130	-	-	136.162	-	34.189	947.481
Incremento (disminución) en cambio de moneda extranjera depreciación acumulada	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(237.884)	(9.183.342)	(404.496)	(126.553)	(626.429)	-	(682.966)	(11.261.670)
Bienes Disponibles para la venta (Saesa Innova)	(285.957)	(281.543)	-	-	-	-	-	-	(567.500)
Total movimientos	(191.203)	14.667	14.086.887	(235.744)	31.156	841.573	22.984.733	145.196	37.677.265
Saldo final al 30/09/2021	8.528.525	8.159.803	234.017.584	1.101.348	692.892	4.550.812	120.305.031	6.379.970	383.735.965

Movimientos Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Construcciones en curso, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	15.069.676	9.800.934	338.545.316	1.152.799	666.665	2.430.066	169.432.206	4.220.672	541.318.334
Adiciones	-	-	4.209.448	-	-	-	95.928.714	660.581	100.798.743
Traslados (activación obras en curso)	929.195	617.436	50.240.016	982.661	201.563	2.465.591	(59.095.756)	3.659.294	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) Propiedades, planta y equipo	-	(820)	3.099.623	(67.943)	164.336	-	(3.118.576)	(76.620)	-
Retiros valor bruto	-	-	(2.422.271)	(9.496)	(39.405)	(797.474)	-	(23.946)	(3.292.592)
Retiros y trasposos depreciación acumulada	-	15.745	2.437.741	12.794	39.050	667.921	-	114.979	3.288.230
Incremento (disminución) en cambio de moneda extranjera depreciación acumulada	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(386.201)	(16.456.950)	(607.652)	(247.048)	(583.759)	-	(811.811)	(19.093.421)
División Saesa Tx	(7.279.143)	(1.901.958)	(159.722.226)	(126.071)	(123.425)	(473.106)	(105.826.290)	(1.508.375)	(276.960.594)
Total movimientos	(6.349.948)	(1.655.798)	(118.614.619)	184.293	(4.929)	1.279.173	(72.111.908)	2.014.102	(195.259.634)
Saldo final al 31/12/2020	8.719.728	8.145.136	219.930.697	1.337.092	661.736	3.709.239	97.320.298	6.234.774	346.058.700

La Sociedad y sus filiales, han mantenido una política de realizar las obras necesarias para satisfacer los incrementos de la demanda, conservar en buen estado las instalaciones y adaptar el sistema a las mejoras tecnológicas, con el objeto de cumplir con las normas de calidad y continuidad de suministro establecidos por la regulación vigente.

Informaciones adicionales de propiedades, planta y equipo

- La depreciación de los Bienes de Propiedades, Planta y Equipo se presenta en el rubro "Gastos por depreciación y amortización", en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales.
- La Sociedad y sus filiales cuentan con coberturas de seguro de todo riesgo para los bienes físicos (centrales, subestaciones, construcciones, contenido y existencias) con excepción de las líneas y redes del sistema eléctrico. Los referidos seguros tienen una vigencia entre 12 a 14 meses.
- El monto de bienes de propiedades, planta y equipo en explotación totalmente depreciado Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no es significativo. La Sociedad y sus filiales no presenta montos significativos de bienes que se encuentren fuera de servicio o retirados de su uso activo.
- Los activos presentados en propiedad, planta y equipos no poseen restricciones de ningún tipo en favor de terceros, ni han sido entregados en garantía.

14 Activos por Derechos de Uso y Obligaciones por Arrendamientos

a) Activos por Derechos de Uso

El detalle del movimiento del rubro Activos por Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF 16 por clase de activo al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Movimientos Activos por derecho de uso	Terrenos, neto	Edificios e instalaciones, neto	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2021	9.472	1.340.781	1.350.253
Adiciones	32.110	9.303	41.413
Gasto por amortización	(23.095)	(321.807)	(344.902)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	886	37.753	38.639
Total movimientos	(22.209)	(284.054)	(264.850)
Saldo final al 30/09/2021	(12.737)	1.056.727	1.085.403

Movimientos Activos por derecho de uso	Terrenos, neto	Edificios e instalaciones, neto	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	13.740	597.105	610.845
Adiciones	27.698	1.136.918	1.164.616
Gasto por amortización	(32.293)	(414.789)	(447.082)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	327	21.547	21.874
Total movimientos	(4.268)	743.676	739.408
Saldo final al 31/12/2020	9.472	1.340.781	1.350.253

b) Pasivos por arrendamiento

El desglose por moneda y vencimientos de los pasivos por arrendamientos al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

RUT Arrendatario	Razón social - Arrendatario	País de origen	Tipo de moneda	Arrendamiento asociado	30/09/2021									
					Corrientes			No corrientes						
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes	
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	UF	Edificios e instalaciones	103.251	240.555	343.806	294.044	247.889	164.362	-	-	-	706.295
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	UF	Terrenos	2.700	5.903	8.603	1.825	1.914	2.008	-	-	-	5.747
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	CLP	Terrenos	5.279	11.918	17.197	12.352	-	-	-	-	-	12.352
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	UF	Edificios e instalaciones	2.296	9.095	11.391	11.948	12.255	-	-	-	-	24.203
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	CLP	Terrenos	891	3.335	4.226	1.636	1.716	-	-	-	-	3.352
Totales					114.417	270.806	385.223	321.805	263.774	166.370	-	-	-	751.949

RUT Arrendatario	Razón social - Arrendatario	País de origen	Tipo de moneda	Arrendamiento asociado	31/12/2020									
					Corrientes			No corrientes						
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes	
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	UF	Edificios e instalaciones	95.656	290.793	386.449	302.173	287.506	223.114	101.759	260	-	914.812
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	UF	Terrenos	2.291	7.040	9.331	5.703	1.763	1.850	1.940	-	-	11.256
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	CLP	Terrenos	5.517	4.167	9.684	-	-	-	-	-	-	-
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	UF	Edificios e instalaciones	2.342	7.699	10.041	8.225	8.628	7.298	-	-	-	24.151
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	CLP	Terrenos	944	4.071	5.015	3.335	1.636	1.716	-	-	-	6.687
Totales					106.750	313.770	420.520	319.436	299.533	233.978	103.699	260	-	956.906

c) Arrendamientos de corto plazo y bajo valor

En el Estado Consolidado de Resultados Integrales por el período terminado al 30 de septiembre de 2021, se incluye un gasto por M\$527.902 (M\$443.533 en 2020), que corresponde a los arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos subyacentes de bajo valor, que se exceptúan de la aplicación de NIIF 16.

Al 30 de septiembre de 2021, el Grupo no mantiene contratos significativos en los cuales actúe como arrendador.

15 Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios

(1) División Saesa – Saesa Transmisión S.A. (31 de diciembre de 2020)

De acuerdo a lo indicado en Nota 1a.1, la Sociedad concretó el proyecto de división el 31 de diciembre de 2020, donde los activos y pasivos asociados al negocio de transmisión (incluida la participación en STS) salen de la Sociedad con esa fecha, pero los resultados asociados a estos activos de transmisión fueron clasificados como operaciones discontinuadas según los siguientes detalles:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	01/01/2021	01/01/2020
	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	-	24.251.202
Otros ingresos	-	878.309
Materias primas y consumibles utilizados	-	(331.845)
Gastos por beneficios a los empleados	-	(2.640.689)
Gasto por depreciación y amortización	-	(3.596.201)
Otros gastos, por naturaleza	-	(3.281.926)
Otras ganancias (pérdidas)	-	2.966.629
Ingresos financieros	-	84.425
Costos financieros	-	(1.030.523)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	-	138.780
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	66.787
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	-	(380.481)
Resultados por unidades de reajuste	-	(1.557.258)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	-	15.567.209
Gasto (ingreso) por impuestos, operaciones continuadas	-	(3.688.325)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	-	11.878.884
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida)	-	11.878.884

Ingresos y Gastos Activos de Transmisión

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	01/01/2021	01/01/2020
	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	-	838.236
Otros ingresos	-	-
Materias primas y consumibles utilizados	-	-
Gastos por beneficios a los empleados	-	-
Gasto por depreciación y amortización	-	-
Otros gastos, por naturaleza	-	(99.513)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-
Ingresos financieros	-	-
Costos financieros	-	-
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	-	-
Resultados por unidades de reajuste	-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	-	738.723
Gasto (ingreso) por impuestos, operaciones continuadas	-	(199.501)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	-	539.222
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida)	-	539.222

(2) Los saldos corrientes y no corrientes de estos activos al 30 de septiembre de 2021, son los siguientes:

ACTIVOS	30/09/2021 M\$
ACTIVOS CORRIENTES	
Inventarios corrientes	3.771.293
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	3.771.293
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES	3.771.293
ACTIVOS NO CORRIENTES	
Propiedades, planta y equipo	567.500
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES	567.500
TOTAL ACTIVOS	4.338.793

Durante el año 2021 la Sociedad y filiales, y en el contexto de la Ley N° 21.194 que modifica la Ley General de Servicios Eléctricos y que obliga a las empresas concesionarias de servicio público a implementar el giro exclusivo de distribución de energía eléctrica, acordó dar curso a una operación consistente en la venta a empresas relacionadas de ciertos activos, inventario, materiales y activos inmobiliarios.

Esta operación tiene por objeto dar cumplimiento con las normas antes indicadas, al permitirle a la Sociedad enajenar aquellos activos que no forman parte del giro exclusivo de distribución.

La misma Ley N° 21.194 sometió a las concesionarias de distribución de energía eléctrica a las normas sobre operaciones con partes relacionadas del Título XVI de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, y la operación antes indicada califica como aquellas reguladas en dicho Título. Cumpliendo con la normativa vigente, en la Junta Extraordinaria de Accionistas del 30 de septiembre 2021, se aprobaron las siguientes operaciones con partes relacionadas consistentes en (i) la enajenación de ciertos activos inmobiliarios a la sociedad relacionada Saesa Transmisión S.A. y (ii) la venta a la empresa relacionada Saesa Innova Soluciones SpA de ciertos activos de inventario y materiales.

Por lo anteriormente descrito, se clasificaron al 30 de septiembre de 2021 los activos de la Sociedad y filiales, como disponibles para la venta o como mantenidos para distribuir entre los propietarios según corresponda.

16 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

16.1 Impuesto a la Renta

a) El detalle del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el Estado Consolidado de Resultados Integrales correspondiente a los períodos septiembre 2021 y 2020, es el siguiente:

Gasto por impuesto a las ganancias	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuestos corrientes a las ganancias				
Gasto por impuestos corrientes	2.970.254	42.231.952	2.071.459	1.910.828
Total Impuestos corrientes a las ganancias, neto	2.970.254	42.231.952	2.071.459	1.910.828
Impuestos diferidos				
Gasto por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	1.583.668	1.327.592	(93.015)	322.241
Total Gasto por Impuestos diferidos, neto	1.583.668	1.327.592	(93.015)	322.241
Total Gasto por impuesto a las ganancias	4.553.922	43.559.544	1.978.444	2.233.069
Impuestos a las ganancias relacionados con Otro Resultado Integral				
	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	(229.351)	(65)	(242.461)	17
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	576.311	(76.742)	84.548	106.719
Total Impuestos a las ganancias relacionados con Otro Resultado Integral	346.960	(76.807)	(157.913)	106.736

b) La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a la ganancia (pérdida) antes de impuesto al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Conciliación del resultado contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	21.965.666	170.335.248	8.416.538	7.483.842
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias utilizando la tasa legal (27%)	(5.930.730)	(45.990.517)	(2.272.465)	2.020.637
Efecto fiscal de ingresos de actividades exentas de tributación	1.270.918	41.540.084	368	(793.172)
Efecto fiscal de ingreso (gasto) no deducible para la determinación de la ganancia (pérdida) tributable	(1.143.629)	(39.464.963)	(74.483)	260.293
Efecto fiscal procedente de cambios en las tasas impositivas	(471.982)	(19.121)	(33.671)	50.351
Otros efectos fiscales por conciliación entre el resultado contable por impuestos	1.721.501	374.973	401.807	(3.771.178)
Total ajustes al (gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa legal	1.376.808	2.430.973	294.021	(4.253.706)
(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias utilizando la tasa efectiva	(4.553.922)	(43.559.544)	(1.978.444)	(2.233.069)
Tasa impositiva efectiva	20,73%	25,57%	23,51%	29,84%

16.2 Impuestos diferidos

- a) El detalle de los saldos de impuestos diferidos registrados al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Diferencias temporarias Activos por impuestos diferidos	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo	137.721	762.968
Impuestos diferidos relativos a provisión de cuentas incobrables	3.505.263	2.505.684
Impuestos diferidos relativos a provisión de vacaciones	347.068	350.437
Impuestos diferidos relativos a provisión de obsolescencia	211.881	163.214
Impuestos diferidos relativos a ingresos anticipados	777.081	863.977
Impuestos diferidos relativos a gastos anticipados	69	69
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	378.404	-
Impuestos diferidos relativos a provisión beneficios al personal	768.874	1.028.564
Impuestos diferidos relativos a arriendos	15.585	9.053
Impuestos diferidos relativos a otras provisiones	14.538	16.769
Impuestos diferidos relativos a impuestos específicos diesel	15.199	15.199
Total Diferencias temporarias Activos por impuestos diferidos	6.171.683	5.715.934

Diferencias temporarias Pasivos por impuestos diferidos	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	21.853.761	20.074.022
Impuestos diferidos relativos a gastos anticipados	1.087.708	251.611
Impuestos diferidos relativos a arriendos	1.608	1.716
Total Diferencias temporarias Pasivos por impuestos diferidos	22.943.077	20.327.349

Los impuestos diferidos se presentan en el Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera como siguen:

Diferencias temporarias, neto	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos	6.171.683	5.715.934
Pasivo por impuestos diferidos	(22.943.077)	(20.327.349)
Total Diferencias temporarias, neto	(16.771.394)	(14.611.415)

- b) Los movimientos de los rubros de Impuestos Diferidos del Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera en el período 2021 y año 2020, son los siguientes:

Movimientos Impuestos diferidos	Activos		Pasivos	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	5.715.934	8.660.330	20.327.349	44.364.214
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en ganancias o pérdidas	1.032.060	431.203	2.615.728	4.636.202
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en otros resultados integrales	(576.311)	112.174	-	-
Incremento (decremento) por división Saesa / Saesa Tx	-	(3.487.773)	-	(28.673.067)
Total movimientos	455.749	(2.944.396)	2.615.728	(24.036.865)
Saldo final	6.171.683	5.715.934	22.943.077	20.327.349

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Administración de la Sociedad y sus filiales considera que las proyecciones de utilidades futuras de las distintas sociedades cubren lo necesario para recuperar esos activos.

La Sociedad y sus filiales están radicadas en Chile, por lo que la Normativa Local vigente se aplica uniformemente a todas ellas.

17 Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

a) El detalle de los saldos corrientes y no corrientes de este rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	40.058.500	-	-	-
Bonos	3.919.772	1.196.807	160.731.188	157.750.562
Derivados	623.656	-	-	-
Totales	44.601.928	1.196.807	160.731.188	157.750.562

b) El desglose por monedas y vencimientos de las Obligaciones con instituciones bancarias, al 30 de septiembre de 2021, es el siguiente:

Nombre empresa deudora	Nombre acreedor	Rut acreedor	Tipo de moneda	Tasa de interés nominal	Tipo de amortización	30/09/2021							
						Corrientes			No Corrientes				
						Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes	
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Banco Scotiabank	97.018.000-1	CLP	0,15%	Al vencimiento	20.026.406	-	20.026.406	-	-	-	-	-
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Banco Estado	97.030.000-7	CLP	0,18%	Al vencimiento	20.032.094	-	20.032.094	-	-	-	-	-
Totales						40.058.500	-	40.058.500	-	-	-	-	-

c) El desglose por monedas y vencimientos de las Obligaciones con el público, Bonos al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Segmento país	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés nominal	Garantía	30/09/2021								
					Corrientes			No Corrientes					Total No corrientes
					Hasta 1 año			Más de 1 años hasta 2 años	Más de 3 años hasta 5 años		Más de 5 años		
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Chile	UF	Semestral	0,036	Sin Garantía	1.367.655	1.397.229	2.764.884	2.735.310	2.735.310	2.735.310	2.735.310	15.936.353	26.877.593
Chile	UF	Semestral	0,0375	Sin Garantía	1.154.888	-	1.154.888	3.419.137	6.838.274	6.838.274	6.838.274	50.333.151	74.267.110
Chile	UF	Semestral	0,032	Sin Garantía	-	-	-	-	-	-	-	59.586.485	59.586.485
Totales					2.522.543	1.397.229	3.919.772	6.154.447	9.573.584	9.573.584	9.573.584	125.855.989	160.731.188

Segmento país	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés nominal	Garantía	31/12/2020								
					Corrientes			No Corrientes					Total No corrientes
					Hasta 1 año			Más de 1 años hasta 2 años	Más de 3 años hasta 5 años		Más de 5 años		
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Chile	UF	Semestral	0,036	Sin Garantía	289.885	-	289.885	2.642.760	2.642.760	2.642.760	2.642.760	17.981.769	28.552.809
Chile	UF	Semestral	0,0375	Sin Garantía	-	447.276	447.276	-	6.606.901	6.606.901	6.606.901	51.839.678	71.660.381
Chile	UF	Semestral	0,032	Sin Garantía	459.646	-	459.646	-	-	-	-	57.537.372	57.537.372
Totales					749.531	447.276	1.196.807	2.642.760	9.249.661	9.249.661	9.249.661	127.358.819	157.750.562

d) El desglose por tipo de bono de las Obligaciones con el público, Bonos al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Nombre empresa deudora	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Tasa de interés nominal	Garantía	30/09/2021									
					Corrientes			No Corrientes						
					Hasta 1 año			Más de 1 años hasta 2 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes			
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años		Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	BONO SERIE J/N°665	UF	3,60%	Sin Garantía	1.367.655	1.397.229	2.764.884	2.735.310	2.735.310	2.735.310	2.735.310	2.735.310	15.936.353	26.877.593
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	BONO SERIE L/N°397	UF	3,75%	Sin Garantía	1.154.888	-	1.154.888	3.419.137	6.838.274	6.838.274	6.838.274	6.838.274	50.333.151	74.267.110
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	BONO SERIE O/N°742	UF	3,20%	Sin Garantía	-	-	-	-	-	-	-	-	59.586.485	59.586.485
Totales					2.522.543	1.397.229	3.919.772	6.154.447	9.573.584	9.573.584	9.573.584	9.573.584	125.855.989	160.731.188

Nombre empresa deudora	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Tasa de interés nominal	Garantía	31/12/2020									
					Corriente			No Corriente						
					Hasta 1 año			Más de 1 años hasta 2 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corriente			
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años		Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	BONO SERIE J/N°665	UF	3,60%	Sin Garantía	289.885	-	289.885	2.642.760	2.642.760	2.642.760	2.642.760	2.642.760	17.981.769	28.552.809
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	BONO SERIE L/N°397	UF	3,75%	Sin Garantía	-	447.276	447.276	-	6.606.901	6.606.901	6.606.901	6.606.901	51.839.678	71.660.381
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	BONO SERIE O/N°742	UF	3,20%	Sin Garantía	459.646	-	459.646	-	-	-	-	-	57.537.372	57.537.372
Totales					749.531	447.276	1.196.807	2.642.760	9.249.661	9.249.661	9.249.661	9.249.661	127.358.819	157.750.562

e) A continuación se describe el detalle con la principal información de la emisión y colocación de las líneas de Bonos de la Sociedad:

Sociedad	Contrato de Bonos / N° de Registro	Representante de los Tenedores de Bonos	Fecha Escritura	Fecha última modificación	Notaría	Fecha de Colocación	Monto Colocado UF
SAESA	Emisión de Línea Serie J / N°665	Banco de Chile	11-02-2012	22-09-2012	José Musalem Saffie	05-10-2011	1.000.000
SAESA	Emisión de Línea Serie L / N°397	Banco de Chile	29-09-2004	29-11-2012	José Musalem Saffie	20-12-2012	2.500.000
SAESA	Emisión de Línea Serie O / N°742	Banco de Chile	26-10-2012	29-09-2014	José Musalem Saffie	27-11-2014	2.000.000

17.1 Instrumentos derivados

La Sociedad siguiendo su política de gestión de riesgos financieros, puede suscribir contratos de derivados para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio).

La Sociedad ha tomado Instrumentos derivados, correspondientes a Forward.

a) Los montos contabilizados al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, son los siguientes:

Razón social	Nombre abreviado	Instrumento de cobertura	Subyacente cubierto	Riesgo cubierto	Tipo de cobertura	30/09/2021	31/12/2020
						M\$	M\$
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Forward (*)	Flujo de UF	Moneda	Flujo de caja	623.656	-
Totales						623.656	-

18 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	76.037.401	55.152.676
Otras cuentas por pagar	6.464.135	5.689.582
Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	82.501.536	60.842.258

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Proveedores por compra de energía y peajes	49.017.721	32.085.426
Proveedores por compra de combustible y gas	912.709	344.597
Cuentas por pagar por importaciones en tránsito	2.664.031	1.968.619
Cuentas por pagar por bienes y servicios	23.442.940	20.754.034
Dividendos por pagar a terceros	41.675	117.608
Cuentas por pagar a instituciones fiscales	305.140	314.303
Otras cuentas por pagar	6.117.320	5.257.671
Totales Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	82.501.536	60.842.258

El detalle por vencimiento de cuentas por pagar comerciales al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Proveedores con pago al día	30/09/2021			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	10.913.588	57.660.023	7.463.790	76.037.401
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-
Totales	10.913.588	57.660.023	7.463.790	76.037.401

Proveedores con pago al día	31/12/2020			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 30 días	9.643.475	34.868.598	10.640.603	55.152.676
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-
Totales	9.643.475	34.868.598	10.640.603	55.152.676

En relación al pago de proveedores, en general se efectúa en el plazo de 30 días y además no se encuentran afectos a intereses.

El detalle de los principales proveedores de Cuentas por pagar comerciales al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Razón social proveedor	RUT	30/09/2021	
		M\$	%
Enel Generacion Chile S.A	91.081.000-6	1.079.745	1,42%
Rsa Seguros Chile S.A.	99.017.000-2	758.419	1,00%
Sap Chile Ltda.	76.255.466-6	532.399	0,70%
Centelsa	Proveedor Extranjero	486.751	0,64%
Zhongli Science And Techn	Proveedor Extranjero	452.607	0,60%
Cearca S.A	Proveedor Extranjero	427.931	0,56%
Colbun S.A.	96.505.760-9	401.930	0,53%
Telecom y Electricidad S.A.	96.524.340-2	379.516	0,50%
Obras Especiales Chile S.A	76.060.841-6	379.330	0,50%
Kallplat Chile Limitada	76.071.717-7	378.927	0,50%
Global Hydro Energy GmbH	Proveedor Extranjero	354.522	0,47%
Cam Chile S. A.	96.543.670-7	342.996	0,45%
Ingeniería Esigsa Limitad	76.500.458-6	325.939	0,43%
Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)		48.412.824	63,67%
Otros Proveedores		21.323.565	28,04%
Totales		76.037.401	100%

Razón social proveedores	RUT	31/12/2020	
		M\$	%
Finning Chile S.A.	91.489.000-4	1.153.714	2,09%
Enel Generacion Chile S.A	91.081.000-6	1.148.698	2,08%
Zhongli Science And Techn	Proveedor Extranjero	950.124	1,72%
Cam Chile S. A.	96.543.670-7	891.909	1,62%
Transelec S. A.	76.555.400-4	866.675	1,57%
H Briones S.A.	92.519.000-4	673.355	1,22%
Sap Chile Ltda.	76.255.466-6	639.814	1,16%
Telecom Y Electricidad S.A	96.524.340-2	622.033	1,13%
Ibm De Chile S.A.C	92.040.000-0	572.062	1,04%
Provisión Energía y Peajes (CEN) (*)		30.881.725	55,99%
Otros Proveedores		16.752.567	30,37%
Totales		55.152.676	100%

(*) Compra de energía y peajes pendientes de reliquidación y/o facturación por el Sistema Eléctrico

19 Instrumentos Financieros

19.1 Instrumentos financieros por categoría

Según categoría los activos y pasivos por instrumentos financieros son los siguientes:

a) Activos Financieros

Activos financieros	30/09/2021			
	A costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Derivados de cobertura	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.350.524	9.583.156	-	12.933.680
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	120.832.394	-	-	120.832.394
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	18.684.124	-	-	18.684.124
Totales Activos financieros	142.867.042	9.583.156	-	152.450.198

Activos financieros	31/12/2020			
	A costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Derivados de cobertura	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	7.356.124	31.503.974	-	38.860.098
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	100.468.452	-	-	100.468.452
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	20.343.879	-	-	20.343.879
Totales Activos financieros	128.168.455	31.503.974	-	159.672.429

b) Pasivos Financieros

Pasivos financieros	30/09/2021		
	A costo amortizado	Derivados de cobertura	Totales
	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	204.709.460	-	204.709.460
Otros pasivos financieros (derivados)	-	623.656	623.656
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	1.137.172	-	1.137.172
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	82.501.536	-	82.501.536
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	46.877.829	-	46.877.829
Totales Pasivos financieros	335.225.997	623.656	335.849.653

Pasivos financieros	31/12/2020		
	A costo amortizado	A valor razonable con cambio en resultados	Totales
	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	158.947.369	-	158.947.369
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	1.377.426	-	1.377.426
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	60.842.258	-	60.842.258
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	46.877.829	-	46.877.829
Totales Pasivos financieros	268.044.882	-	268.044.882

19.2 Valor Justo de instrumentos financieros

a) Valor Justo de instrumentos financieros contabilizados a Costo Amortizado.

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

Activos financieros	30/09/2021	
	Valor libro	Valor justo
	M\$	M\$
Inversiones mantenidas al costo amortizado		
Efectivo en caja	1.549.787	1.549.787
Saldo en bancos	1.800.737	1.800.737
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	106.526.843	106.526.843

Pasivos financieros	30/09/2021	
	Valor libro	Valor justo
	M\$	M\$
Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado		
Otros pasivos financieros corrientes (deuda bancaria)	40.058.500	40.058.500
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (bonos)	164.650.960	171.368.426
Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	1.137.172	1.137.172
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	82.501.536	82.501.536

b) Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Justo

El Valor Justo de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes así como cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corresponden a saldos por cobrar asociados a venta de energía, los cuales tienen un horizonte de cobro de corto plazo y por otro lado, no presentan un mercado formal donde se transen. De acuerdo a lo anterior, la valoración a costo o costo amortizado en una buena aproximación de su valor justo.
- El Valor Justo de los Bonos, se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.

c) Reconocimiento de mediciones a Valor Justo en los Estados Financieros Intermedios:

El reconocimiento del valor justo en los Estados Financieros Intermedios se realiza de acuerdo con los siguientes niveles:

- Nivel 1: Corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.
- Nivel 2: Corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

Nivel 3: Corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

20 Provisiones

20.1 Provisiones corrientes

20.1.1 Otras Provisiones corrientes

a) El desglose de este rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Otras provisiones a corto plazo	Corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Otras provisiones (*)	2.905.533	3.207.680
Totales	2.905.533	3.207.680

(*) Principalmente provisiones de multas y juicios.

b) El detalle del movimiento de las provisiones al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Movimientos Otras provisiones corrientes	Reclamaciones legales	Totales
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2021	3.207.680	3.207.680
Provisiones adicionales	673.011	673.011
Provisiones no utilizadas	(534.494)	(534.494)
Incremento (decremento) en provisiones existentes	22.786	22.786
Provisiones utilizadas	(463.450)	(463.450)
Total movimientos	(302.147)	(302.147)
Saldo final al 30/09/2021	2.905.533	2.905.533

Movimientos Otras provisiones corrientes	Reclamaciones legales	Totales
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	3.459.594	3.459.594
Provisiones adicionales	571.123	571.123
Provisiones no utilizadas	(165.352)	(165.352)
Incremento (decremento) en provisiones existentes	380.819	380.819
Provisiones utilizadas	(586.800)	(586.800)
División Saesa / Saesa Tx (Nota 1a.1)	(451.704)	(451.704)
Total movimientos	(251.914)	(251.914)
Saldo final al 31/12/2020	3.207.680	3.207.680

20.1.2 Provisiones Corrientes, por beneficios a los empleados

a) El desglose de este rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Vacaciones del personal (costo vacaciones)	1.285.437	1.297.913
Provisión por beneficios anuales	3.718.078	4.935.793
Totales	5.003.515	6.233.706

El detalle del movimiento de las provisiones al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Movimientos Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Vacaciones del personal	Beneficios anuales	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2021	1.297.913	4.935.792	6.233.705
Incremento (decremento) en provisiones existentes	400.955	4.315.628	4.716.583
Provisiones utilizadas	(413.431)	(5.533.342)	(5.946.773)
Total movimientos	(12.476)	(1.217.714)	(1.230.190)
Saldo final al 30/09/2021	1.285.437	3.718.078	5.003.515

Movimientos Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Vacaciones del personal	Beneficios anuales	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	1.389.061	5.603.451	6.992.512
Incremento (decremento) en provisiones existentes	250.084	5.701.903	5.951.987
Provisiones utilizadas	(111.716)	(5.451.978)	(5.563.694)
División Saesa / Saesa Tx (Nota 1a.a)	(229.516)	(917.583)	(1.147.099)
Total movimientos	(91.148)	(667.658)	(758.806)
Saldo final al 31/12/2020	1.297.913	4.935.793	6.233.706

20.2 Provisiones no corrientes, por beneficios a los empleados

a) Beneficios de prestación definida:

Indemnizaciones por años de servicios: El trabajador percibe una proporción de su sueldo base (0,9) por cada año de permanencia en la fecha de su retiro. Este beneficio se hace exigible una vez que el trabajador ha prestado servicios durante a lo menos 10 años.

El desglose de las provisiones no corrientes al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	Corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Indemnizaciones por años de servicios	7.986.242	9.707.671
Totales	7.986.242	9.707.671

Desembolsos futuros

Según la estimación disponible, los desembolsos previstos para atender los planes de prestación definida en el presente año ascienden a M\$773.478.

Duración de los compromisos

El promedio ponderado de la duración de las Obligaciones para la Sociedad y sus filiales corresponde a 11,96 años y el flujo previsto de prestaciones para los próximos 10 y más años es como sigue:

Años	Monto
	M\$
1	773.478
2	527.187
3	572.989
4	472.332
5	421.883
6	2.786.984

b) El movimiento de las provisiones no corrientes ocurrido durante el período 30 de septiembre de 2021 y año 2020, es el siguiente:

Movimientos Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	Totales
	M\$
Saldo inicial al 01/01/2021	9.707.671
Costo por intereses	355.029
Costo del servicio del período	505.107
Pagos realizados en el período	(447.078)
Variación actuarial por cambio de tasa	(2.134.487)
Total movimientos	(1.721.429)
Saldo final al 30/09/2021	7.986.242

Movimientos Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	Totales
	M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	9.695.094
Costo por intereses	316.429
Costo del servicio del ejercicio	1.181.856
Pagos realizados en el ejercicio	(152.993)
Efecto actuarial del año	201.864
Variación actuarial por cambio de tasa	289.059
División Saesa / Saesa Tx (Nota 1a.1)	(1.823.638)
Total movimientos	12.577
Saldo final al 31/12/2020	9.707.671

Los montos registrados en los resultados integrales, son los siguientes:

Gasto reconocido en Otros Resultados Integrales	01/01/2021 30/09/2021	01/01/2020 30/09/2020
	M\$	M\$
Costo por intereses	316.429	178.148
Costo del servicio del período	1.181.856	879.425
Total Gasto reconocido en Estado de Resultados	1.498.285	1.057.573
Pérdida actuarial neta por plan de beneficios definidos	(2.134.487)	284.228
Totales Gasto reconocido en Otros Resultados Integrales	(636.202)	1.341.801

c) Hipótesis actuariales utilizadas al 30 de septiembre de 2021.

Tasa de descuento (nominal)	5,60%
Tasa esperada de incrementos salariales (nominal)	4,50%
Tablas de mortalidad	CB H 2014 / RV M 2014
Tasa de rotación	2,00%
Edad de retiro	65 H / 60 M

d) Sensibilizaciones

Sensibilización de tasa de descuento:

Al 30 de septiembre de 2021, la sensibilidad del monto del pasivo actuarial, por beneficios de indemnizaciones por años de servicio, de un 1 punto porcentual en la tasa de descuento genera los siguientes efectos:

Sensibilización de la tasa de descuento	Disminución de 1%	Incremento de 1%
	M\$	M\$
Efecto en las obligaciones por beneficios definidos aumento / (disminución) de pasivo	897.171	(762.343)

Sensibilización de tasa esperada de incremento salarial:

Al 30 de septiembre de 2021, la sensibilidad del monto del pasivo actuarial, por beneficios de indemnizaciones por años de servicio, de un 1 punto porcentual en la tasa esperada de incremento salarial genera los siguientes efectos:

Sensibilización esperada de incremento salarial	Disminución de 1%	Incremento de 1%
	M\$	M\$
Efecto en las obligaciones por beneficios definidos (disminución) / aumento de pasivo	(743.506)	859.447

20.3 Juicios y multas

A la fecha de preparación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, los juicios y multas más relevantes son los siguientes:

20.3.1 Juicios

Los juicios vigentes de la Sociedad y de sus filiales son los siguientes:

Nombre abreviado	Tribunal	N° Rol	Materia	Partes involucradas	Etapas procesales	Cuánta M\$
SAESA	Juzgado de Policía Local de Llanquihue	70558-2016	Demanda por Ley del Consumidor	Perez con Saesa	Pendiente en primera instancia	10.581
SAESA	Juzgado Cobranza Laboral Osorno	C-121-2016	Laboral/ ley Bustos.	Care con Saesa	Pendiente en primera instancia	50.000
SAESA	1° Juzgado Civil de Osorno	C-2231-2017	Colectiva Consumidor Temporales Junio	SERNAC con SAESA	Pendiente Casación Corte Suprema	77.928
SAESA	1° Juzgado Policía Local Osorno	4108-2018	Consumidor Cobro excesivo	Wulf con SAESA	Pendiente en primera instancia Archivada	1.463
SAESA	1° Juzgado Policía Local Osorno	2416-2018	Consumidor Retail	Mancilla con SAESA	Pendiente en primera instancia Archivada	648
SAESA	Juzgado Policía Local Río Bueno	759-2015	Consumidor Retail	Vargas con SAESA	Pendiente en primera instancia Archivada	300
SAESA	Juzgado de Letras de Victoria	C-143-2019	Indemnización perjuicios	Regle con SAESA	Pendiente en primera instancia. Archivada	110.000
SAESA	2° Juzgado Civil de Puerto Montt	C-1380-2019	Indemnización perjuicios	Kristen con SAESA	Pendiente casación	98.432
SAESA	1° Juzgado Policía Local de Valdivia	3176-2019	Consumidor	Ramos con SAESA	Pendiente en primera instancia	642
SAESA	Juzgado de Letras de Castro	C-1755-2019	Indemnización perjuicios fallecimiento Hector Ojeda	Barrientos y Otro con SAESA	Pendiente en primera instancia	204.748
SAESA	2° Juzgado Civil de Valdivia	C-3785-2019	Indemnización perjuicios	Weksler Luis con SAESA	Pendiente en primera instancia	106.619
SAESA	2° Juzgado Civil de Osorno	C-4408-2019	Indemnización de perjuicios incendio	Stange con SAESA	Pendiente en primera instancia	89.600
SAESA	Juzgado de Letras de Castro	C-2733-2019	Indemnización de perjuicios Accidente	Alvarado con SAESA	Pendiente en primera instancia	144.732
SAESA	Juzgado de Letras de Castro	C-814-2020	Indemnización perjuicios	Miranda Johanna con SAESA	Pendiente en primera instancia	204.748
SAESA	2° Juzgado de Policía Local de Osorno	5406-2020	Indemnización perjuicios Ley consumidor	Gebauer Radomir y Otros con SAESA	Pendiente en primera instancia	14.000
SAESA	Juzgado de Letras de Ancud	C-470-2020	Indemnización perjuicios	Hernández José con SAESA	Pendiente en primera instancia	228.067
SAESA	Juzgado del Trabajo de Castro	M-82-2020	Monitoreo Nulidad de despido y cobro de prestaciones	Muñoz Victor con Cristian Mondada EIRL y SAESA	Pendiente en primera instancia	1.203
SAESA	Juzgado Policía Local de Quellón	118-2021	Consumidor (Error de enrolamiento y facturación)	Mariman Elizabeth con SAESA	Pendiente en primera instancia	30.000
SAESA	Juzgado de Letras de Los Lagos	C-94-2021	Demanda reivindicatoria	Quijada Samuel con SAESA	Pendiente en primera instancia	Indeterminado
SAESA	Juzgado de Policía Local de Homopiren	9065-2021	Demanda Ley consumidor	Werner Helmut con SAESA	Pendiente en primera instancia	650
SAESA	Juzgado del Trabajo de Chillán	M-164-2020	Demanda laboral subsidiaria	Rojas A. Pedro P. con Ingetec Service y SAESA	pendiente en primera instancia	2.365
SAESA	Juzgado del Trabajo de Valdivia	O-111-2021	Demanda laboral	Subsidiaria Riffo V. Héctor con Cam Chile y SAESA	Pendiente en primera instancia	4.225
SAESA	Juzgado Policía Local de Panguipulli	1720-2021	Demanda Ley consumidor	Quintman Q. Jessica con SAESA	Pendiente en primera instancia	20.000
SAESA	1° Juzgado Policía Local Osorno	6206-2021	Querrela infraccional Ley consumidor	SERNAC con SAESA	Pendiente en primera instancia	60.526
SAESA	Juzgado Laboral de Valdivia	O-156-2021	Demanda laboral	Subsidiaria Antillanca Alberto con Cam Chile S.A. y SAESA	Pendiente en primera instancia	11.551
EDELAYSEN	7° Juzgado Civil de Santiago	C-12102-2015	Indemnización de perjuicios extracontractual	Constructora San Felipe con EDELAYSEN	Pendiente segunda instancia	2.927.776
EDELAYSEN	2° Juzgado Civil de Osorno	C-2227-2017	Demanda colectiva por ley del consumidor Junio	SERNAC con EDELAYSEN	Pendiente Casación Corte Suprema	76.916
EDELAYSEN	2° Juzgado Civil de Puerto Montt	C-4386-2017	Hacienda. Ruta 7 Chaitén.	Fisco con EDELAYSEN	Pendiente segunda instancia.	26.854
EDELAYSEN	Juzgado del Trabajo Coyhaique	O-13-2020	Demanda Laboral	Subsidiaria Cea José y Otros con Sol. Com. Minería Ltda, Finning y Edel	Pendiente en primera instancia .	6.589
EDELAYSEN	Juzgado del Trabajo Puerto Aysen	O-4-2020	Demanda Laboral	Subsidiaria Cea José y Otros con Sol. Com. Minería Ltda, Finning y Edel	Pendiente en primera instancia .	5.548
EDELAYSEN	Juzgado Letras de Chaitén	C-48-2020	Sumario Servidumbre	Rodríguez Alonso con Edelayesen	Pendiente primera instancia	70.000
EDELAYSEN	1° Juzgado de Policía Local Osorno	6205-2021	Querrela infraccional Ley consumidor	SERNAC con Edelayesen	Pendiente primera instancia	Indeterminado
LUZ OSORNO	2° Juzgado Civil de Osorno	C-2240-2020	Indemnización de perjuicios	Fuentealba con Municipalidad Osorno y Luz Osorno	Pendiente primera instancia	52.000
LUZ OSORNO	1° Juzgado de Policía Local Osorno	5940-2021	Querrela infraccional Ley consumidor	SERNAC con Luz Osorno	Pendiente primera instancia	62.526

Al 30 de septiembre de 2021, la Sociedad y sus filiales han realizado provisiones por aquellas contingencias que podrían generar una obligación para ellas. La provisión se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, que incluye a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma. Cabe mencionar, que la Sociedad y sus filiales cuentan con cobertura de seguros para juicios de tipo civiles extracontractuales (incendios, muerte, lesiones, daños a terceros, entre otros) con deducibles que fluctúan entre UF 0 a UF 2.000.

Para los casos en que la Administración y los abogados de la Sociedad y sus filiales han estimado que se obtendrá resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentren en trámite, no se han constituido provisiones.

20.3.2 Multas

Las multas cursadas a la Sociedad y sus filiales, aún pendientes de resolución, son las siguientes:

Nombre abreviado	N° Resolución Exenta	Fecha resolución	Organismo	Concepto	Estado	Monto MS
Multas pendientes de resolución de años anteriores						
SAESA	7.719	14/04/2020	DIR. TRABAJO	Laborales.	Pendiente Recurso de Reposición - Decaimiento AA	178
SAESA	954	31/03/2008	VIALIDAD	Falta de permiso.	Excepciones	21.052
SAESA	1.428	08/05/2014	VIALIDAD	Falta de permiso.	Excepciones	15.789
SAESA	27.023	02/01/2019	SEC	Incumplir obligaciones de poda accidente Isla Tenglo	Pendiente Reposición	52.631
SAESA	27.006	28/12/2018	SEC	Índices 2015-2016	Reclamo de Ilegalidad	219.892
SAESA	32.376	14/04/2020	SEC	Incumplir obligaciones de mantención	Recurso de Reposición	26.316
SAESA	33.200	25/08/2020	SEC	SAIDI 2019	Sec resuelve Reposición Rebajan de 15000 UTM a 1364 UTM	70.157
SAESA	34.854	02/09/2021	SEC	No efectuar lecturas marzo y abril 2020	Reposición	5.263
SAESA	34.740	09/07/2021	SEC	Accidente por electrocución Avda. El Real esq. San Javier Osorno 17.12.20 (Adrian Aguila Aguilar Q.E.P.D.)	Reposición	78.947
SAESA	34.739	08/07/2021	SEC	Demora en entrega de factibilidad servicio 4000001039820 Puerto Montt	Reposición, Sec acoge parcialmente rebaja 150 UTM	10.526
SAESA	7.648	28/05/2021	DIR. TRABAJO	No vigilar empresa principal medidas seguridad por Covid	Pendiente reclamación	5.263
LUZ OSORNO	299	04/02/2013	VIALIDAD	No solicitar permiso para atravesar.	Pendiente Recurso de Reposición - Decaimiento AA	7.895
LUZ OSORNO	14.600	04/08/2016	SEC	Calidad de Servicio.	Recurso de Reposición	10.526
LUZ OSORNO	33.193	25/08/2020	SEC	SAIDI 2019	Sec resuelve Reposición Rebajan de 2000 UTM a 1333 UTM	70.157
LUZ OSORNO	34.860	02/09/2021	SEC	No efectuar lecturas marzo y abril 2020	Reposición	526
EDELAYSÉN	12.389	17/02/2016	SEC	Calidad de Servicio.	Recurso de Reposición	10.526
EDELAYSÉN	34.861	02/09/2021	SEC	No efectuar lecturas marzo y abril 2020	Reposición	526
EDELAYSÉN	1.870	30/09/2021	DIR. TRABAJO	No vigilar empresa principal el cumplimiento a las empresas contratistas sobre medidas de seguridad	Pendiente reclamación	2.105

Con fecha 25 de agosto de 2020 la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, en adelante SEC aplicó sanciones por concepto calidad de servicio a varias empresas distribuidoras del país. Dentro de las sociedades multadas se encuentra la Sociedad y otras empresas del Grupo Saesa, las cuales, son principalmente por exceder durante el período de un año el límite máximo de interrupciones en el suministro de servicio eléctrico establecido en la Norma Técnica de Calidad de Servicio para Sistemas de Distribución.

Considerando que Grupo Saesa ha trabajado fuertemente en un plan de inversiones desde el año 2017 a la fecha, lo que se ha traducido en una mejora permanente en los indicadores de calidad de suministro desde que comenzaron las inversiones hasta el actual período de evaluación (Enero 2019 a Diciembre 2019), se encuentra analizando los antecedentes asociados a las multas, de modo de recurrir a las instancias pertinentes con el fin de dejarlas sin efecto o rebajarlas considerablemente en atención a los argumentos indicados precedentemente, por lo que, a la fecha de hoy, el pago de una multa no es probable, y en caso que el escenario cambie y fuera probable un desembolso, no es posible estimar su monto de manera confiable.

Al cierre del trimestre se actualizaron las multas SAIDI 2019 con los nuevos valores, las que fueron provisionadas en el mes de septiembre 2021.

El monto reconocido por provisiones en los Estados Financieros Consolidados Intermedios es a juicio de la Administración, la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, teniendo en cuenta los riesgos e incertidumbres que rodean los sucesos y circunstancias concurrentes a la valorización de la misma.

En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad y sus filiales han estimado que se obtendrá resultados favorables o que los resultados son inciertos y las multas se encuentren en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

21 Otros Pasivos no Financieros

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Subvenciones gubernamentales (obras FNDR)	23.631.632	27.587.765	-	-
Otras obras de terceros	6.332.895	6.651.120	-	-
Otros pasivos no financieros	-	-	53.305	65.722
Total Otros pasivos no financieros	29.964.527	34.238.885	53.305	65.722

Las subvenciones corresponden principalmente a aportes FNDR (Fondo Nacional de Desarrollo Regional), destinados a financiar obras de electrificación rural, netos de los costos realizados por la Sociedad y sus filiales y se registran contablemente de acuerdo en lo descrito en Nota 2.17.2.

22 Patrimonio

22.1 Patrimonio Neto de la Sociedad

22.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 el capital social de SAESA asciende a M\$219.326.076. El capital está representado por 620.093.318 acciones serie A y 9.004.759.956.419 acciones serie B totalmente suscritas y pagadas. La disminución del capital corresponde al traspaso del capital producto de la división mencionada en la nota 1.

Las acciones serie A tienen todos los derechos que la normativa vigente les confiere a las acciones ordinarias. Por su parte, las acciones serie B tienen todos los derechos que la normativa vigente les confiere a las acciones ordinarias pero que gozan de la preferencia para convocar a juntas de accionistas (tendrán el privilegio de convocar juntas ordinarias y extraordinarias de accionistas, cuando lo soliciten, a lo menos, el 5% de estas acciones) y la limitación para elegir Directores (no tendrán derecho a elegir Directores).

22.1.2 Dividendos

En Junta Ordinaria de Accionistas del día 30 de abril de 2021, se aprobó el pago de un dividendo final de \$0,005605230100 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020, lo que significó un pago de M\$50.477.2278. Los dividendos antes señalados se pagaron a partir del día 28 de mayo de 2021.

En Junta Ordinaria de Accionistas del día 30 de abril de 2020, se aprobó el pago de un dividendo final de \$0,0048583810 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019, lo que significó un pago de M\$43.751.567. Los dividendos antes señalados se pagaron a partir del día 30 de mayo de 2020.

22.1.3 Otras reservas

Los saldos por naturaleza y destino de Otras reservas al 30 de septiembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Al 30 de septiembre de 2021

Movimientos Otras reservas	Saldo inicial al 01/01/2021	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Saldo final al 30/09/2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Reserva de diferencias de cambio en conversiones, neta de impuestos diferidos	5.195.445	-	-	-	-	5.195.445
Reserva de coberturas negocios conjuntos, neta de impuestos	(292.261)	-	-	-	-	(292.261)
Reserva de coberturas de flujo de efectivo, neta de impuestos	547.736	-	(620.092)	-	-	(72.356)
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos, neta de impuestos	(1.942.098)	-	-	1.552.374	-	(389.724)
Otras reservas varias	12.616.103	-	-	-	-	12.616.103
Efecto División Saesa / STA (**)	(5.418.446)	-	-	-	-	(5.418.446)
Efecto División Saesa / Saesa Tx (**)	(16.381.202)	-	-	-	-	(16.381.202)
Efecto fusión STS y Sagesa (proforma)	15.996	-	-	-	-	15.996
Efecto fusión filiales al 31/05/2011 (*)	12.325.796	-	-	-	-	12.325.796
Totales	6.667.069	-	(620.092)	1.552.374	-	7.599.351

Otras reservas varias por M\$12.616.103, están compuestas por M\$1.001.277, que corresponden a revalorización del capital pagado hasta el periodo 05 de agosto de 2009 a diciembre de 2009 (período de transición a NIIF), según lo indicado en Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros (actual Comisión para el Mercado Financiero). El valor de M\$11.614.826 corresponde al valor de Otras reservas resultante de la división de Los Lagos Ltda., en cuatro empresas, la continuadora legal Los Lagos, y Lagos II, Los Lagos III y Los Lagos IV. A Saesa (Ex Los Lagos II) se le asignaron las acciones que Los Lagos tenía en Sociedad Austral de Electricidad S.A. (Antigua Saesa). Una vez determinado el patrimonio de cada compañía, se distribuyeron proporcionalmente a las cuentas de Capital Pagado y Otras reservas según PCGA anteriores, lo que fue aprobado por los socios en la escritura de división respectiva.

(*) El efecto por fusión al 31/05/2011 de M\$12.325.796 se origina en la fusión por absorción de la Sociedad con su filial (Antigua Saesa). Producto de lo anterior y de acuerdo a normas tributarias vigentes, se originaron beneficios tributarios, que implicaron mayores activos por impuestos diferidos por M\$12.319.245 al 31 de mayo de 2011. El monto por M\$6.551, corresponde a la incorporación de la participación no controladora de Antigua Saesa en la Sociedad, como consecuencia de la fusión materializada el 31 de mayo de 2011. La transacción descrita es una combinación de negocios bajo control común. En ese sentido y ante la ausencia de normas específicas en IFRS, la Sociedad ha aplicado los mismos criterios que en transacciones similares anteriores que en la esencia no involucraban una adquisición. La forma de contabilización es que los activos y pasivos se contabilizan a su valor contable y cualquier eventual efecto en resultados o mayor/menor valor teórico que se produzca como resultado de la transacción, se registrará con abono o cargo a otras reservas.

(**) El Efecto División Saesa/STA por M\$5.418.446 está compuesto por Reservas por diferencias de conversión por M\$(5.195.445), Reserva de cobertura por M\$255.475 y Reservas de pérdidas actuariales por M\$32.474.

(***) Efecto División Saesa/Saesa Tx por M\$(16.381.202) corresponde al traspaso de Activos de Transmisión en la división de Saesa Distribución y Saesa Transmisión a diciembre de 2020 (nota 1.a.)

Al 30 de septiembre de 2020

Movimientos Otras reservas	Saldo inicial al 01/01/2020	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Saldo final al 30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Reserva de diferencias de cambio en conversiones, neta de impuestos diferidos	7.441.234	(1.854.988)	-	-	-	5.586.246
Reserva de coberturas negocios conjuntos, neta de impuestos	(292.261)	-	-	-	-	(292.261)
Reserva de coberturas de flujo de efectivo, neta de impuestos	547.990	-	(175)	-	-	547.815
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos, neta de impuestos	(2.088.145)	-	-	(208.059)	-	(2.296.204)
Otras reservas varias	12.616.103	-	-	-	-	12.616.103
Efecto División Saesa / STA (**)	(5.418.446)	-	-	-	-	(5.418.446)
Efecto fusión STS y Sagesa (proforma)	15.996	-	-	-	-	15.996
Efecto fusión filiales al 31/05/2011 (*)	12.325.796	-	-	-	-	12.325.796
Totales	25.148.267	(1.854.988)	(175)	(208.059)	-	23.085.045

22.1.4 Diferencias de conversión

El detalle de las sociedades filiales y de las sociedades relacionadas que presentaban diferencias de conversión netas de impuestos al 30 de septiembre de 2021 (la Sociedad no mantiene filiales con monedas funcionales distintas al peso chileno) y 2020, es el siguiente:

Reservas de diferencias de cambio en conversiones		30/09/2021	30/09/2020
		M\$	M\$
Sistema de Transmisión del Centro S.A.	STC	-	3.748
Sistema de Transmisión del Norte S.A.	STN	-	386.542
Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	SATT	-	511
Total Reservas de diferencias de cambio en conversiones		-	390.801

La reserva de conversión proviene de las diferencias de cambio que se originan en la conversión de las filiales o negocios conjuntos que tienen moneda funcional dólar estadounidense.

22.1.5 Ganancias Acumuladas

Los saldos por naturaleza y destino de las Ganancias Acumuladas al 30 de septiembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas	Utilidad líquida distribuible acumulada	Ajustes de primera adopción no realizados	Revaluación Activo Fijo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2021	47.486.088	4.053.089	-	51.539.177
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	17.305.969	-	-	17.305.969
Reverso provisión de dividendo año anterior	43.266.195	-	-	43.266.195
Pago de dividendo año anterior	(50.477.228)	-	-	(50.477.228)
Provisión dividendo mínimo del período	(5.191.791)	-	-	(5.191.791)
Total movimientos	4.903.145	-	-	4.903.145
Saldo final al 30/09/2021	52.389.233	4.053.089	-	56.442.322

La utilidad distribuible del período 2021, de acuerdo con la política de la Sociedad, corresponde a la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora en 2021, esto es M\$17.305.969.

Movimientos Ganancias (pérdidas) acumuladas	Utilidad líquida distributable acumulada	Ajustes de primera adopción no realizados	Revaluación Activo Fijo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	111.757.968	4.053.089	-	115.811.057
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	138.879.977	-	-	138.879.977
Reverso provisión de dividendo año anterior	(31.305.413)	-	-	(31.305.413)
Provisión dividendo mínimo del período	(41.663.992)	-	-	(41.663.992)
Total movimientos	65.910.572	-	-	65.910.572
Saldo final al 30/09/2020	177.668.540	4.053.089	-	181.721.629

La utilidad distributable del período 2020, de acuerdo con la política de la Sociedad, corresponde a la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora en 2020, esto es M\$138.879.977.

22.2 Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos operacionales y financieros en el mediano y largo plazo, con el fin de generar retornos a sus accionistas.

22.3 Restricciones a la disposición de fondos

En virtud de los contratos de deuda que posee la Sociedad y sus filiales, el envío de flujo a sus accionistas está condicionado, al cumplimiento de las restricciones financieras mencionadas en la Nota 35.

22.4 Participaciones no controladoras

El detalle por sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 y de resultados al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

RUT	Razón social	Nombre abreviado	% Participación		Patrimonio filial		Participaciones no controladoras	
			30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2021	31/12/2020
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	6,762675%	6,762675%	90.008.397	88.855.430	6.086.966	6.009.003
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	LUZ OSORNO	0,104644%	0,104644%	17.943.893	18.196.580	18.777	19.034
Totales							6.105.743	6.028.037

RUT	Razón social	Nombre abreviado	% Participación		Resultado filial		Participaciones no controladoras	
			01/01/2021 30/09/2021	01/01/2020 30/09/2020	01/01/2021 30/09/2021	01/01/2020 30/09/2020	01/01/2021 30/09/2021	01/01/2020 30/09/2020
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	6,762675%	6,762675%	1.526.121	3.639.819	103.205	246.150
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	LUZ OSORNO	0,104644%	0,104644%	2.456.804	2.932.712	2.570	3.068
Totales							105.775	313.833

23 Ingresos

El detalle de este rubro en el Estado de Resultados al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta de Energía	227.930.852	212.008.352	82.269.509	73.000.719
Distribución	212.909.326	193.490.666	77.784.383	66.778.966
Residencial	98.042.206	81.813.679	35.643.638	29.973.832
Comercial	59.159.758	58.770.213	20.109.824	19.123.445
Industrial	20.769.572	20.015.042	8.792.235	6.608.205
Otros	34.937.790	32.891.732	13.238.686	11.073.484
Transmisión	(121)	-	(121)	-
Generación y Comercialización	15.021.647	18.517.686	4.485.247	6.221.753
Otros ingresos	3.951.561	3.701.027	1.479.236	1.439.499
Apoyos	285.272	298.185	100.570	95.814
Arriendo medidores	488.291	501.361	153.761	170.132
Cargo por pago fuera de plazo	2.457.864	2.307.283	1.001.384	939.545
Otros	720.134	594.198	223.521	234.008
Total Ingresos de actividades ordinarias	231.882.413	215.709.379	83.748.745	74.440.218

Otros ingresos	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcción de obras y trabajos a terceros	9.866.696	12.734.590	4.424.944	3.997.966
Venta de materiales y equipos	10.535.283	8.235.018	3.517.067	2.995.509
Arrendamientos	608.780	526.361	237.790	172.146
Intereses créditos y préstamos	156.811	144.581	52.517	43.946
Ingresos por venta al detalle de productos y servicios	6.198.717	5.540.392	1.964.850	1.939.286
Ingresos por gestión de demanda y equipos móviles	769.987	2.334.990	268.408	639.338
Otros ingresos	8.191.339	4.344.775	2.786.689	1.564.911
Total Otros ingresos	36.327.613	33.860.707	13.252.265	11.353.102

A continuación, se presenta la clasificación de ingresos ordinarios y otros ingresos al 30 de septiembre de 2021 y 2020, según la clasificación establecida por NIIF 15.

Ingresos de actividades ordinarias	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo				
Venta de energía distribución	212.909.326	193.490.666	77.784.383	66.778.966
Transmisión	(121)	-	(121)	-
Generación y comercialización	15.021.647	18.517.686	4.485.247	6.221.753
Otros ingresos	3.951.561	3.701.027	1.479.236	1.439.499
Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo	231.882.413	215.709.379	83.748.745	74.440.218
Total Ingresos reconocidos a través del tiempo	-	-	-	-
Total Ingresos de actividades ordinarias	231.882.413	215.709.379	83.748.745	74.440.218

Otros ingresos	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Reconocimientos de ingresos a lo largo del tiempo				
Arrendamientos	608.780	526.361	237.790	172.146
Ingresos por gestión de demanda y equipos móviles	769.987	2.334.990	268.408	639.338
Otros Ingresos	8.191.339	4.344.775	2.786.689	1.564.911
Total Ingresos reconocidos a lo largo del tiempo	9.570.106	7.206.126	3.292.887	2.376.395
Reconocimientos de ingresos en un punto del tiempo				
Venta de materiales y equipos	10.535.283	8.235.018	3.517.067	2.995.509
Ingresos por venta al detalle de productos y servicios	6.198.717	5.540.392	1.964.850	1.939.286
Total Ingresos reconocidos en un punto del tiempo	16.734.000	13.775.410	5.481.917	4.934.795
Reconocimiento de ingresos a través del tiempo				
Construcción de obras y trabajos a terceros	9.866.696	12.734.590	4.424.944	3.997.966
Intereses créditos y préstamos	156.811	144.581	52.517	43.946
Total Ingresos reconocidos a través del tiempo	10.023.507	12.879.171	4.477.461	4.041.912
Total Otros ingresos	36.327.613	33.860.707	13.252.265	11.353.102

24 Materias Primas y Consumibles Utilizados

El detalle de este rubro en el Estado de resultados al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Materias primas y consumibles utilizados	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Compras de energías y peajes	144.337.599	129.603.858	52.680.267	44.139.921
Combustibles para generación, materiales y servicios consumidos	23.350.030	17.956.532	7.543.065	6.677.626
Total Materias primas y consumibles utilizados	167.687.629	147.560.390	60.223.332	50.817.547

25 Gastos por Beneficios a los Empleados

El detalle de este rubro en el Estado de resultados al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Gastos por beneficios a los empleados	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos y salarios	20.443.647	19.058.589	7.089.847	6.373.959
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	2.265.058	1.998.125	846.644	806.620
Gasto por beneficios post empleo, planes de beneficios definidos	1.670.339	916.581	693.251	264.742
Activación costo de personal	(3.063.282)	(3.141.095)	(987.100)	(1.110.142)
Total Gastos por beneficios a los empleados	21.315.762	18.832.200	7.642.642	6.335.179

26 Gasto por Depreciación, Amortización

El detalle del rubro gasto por depreciación y amortización por el período terminado al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Gasto por depreciación y amortización	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciaciones de Propiedades, Planta y Equipo	11.261.671	10.314.615	3.425.913	3.781.932
Amortizaciones de Intangibles	1.097.481	601.363	718.119	196.029
Amortizaciones de Activos por derecho de uso	344.902	329.642	116.684	108.790
Total Gasto por depreciación y amortización	12.704.054	11.245.620	4.260.716	4.086.751

27 Ganancia (Pérdida) por deterioro

El detalle de los rubros referidos a deterioros por el período terminado el 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Ganancia (pérdida) por deterioro	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	3.746.038	5.319.272	1.968.644	1.861.357
Total Ganancia (pérdida) por deterioro	3.746.038	5.319.272	1.968.644	1.861.357

Para algunos clientes importantes, la Sociedad y sus filiales evalúa el riesgo de incobrabilidad en base a su comportamiento histórico y estacionalidad de flujos o condiciones puntuales del mercado, por lo que la provisión podría no resultar en la aplicación directa de los porcentajes indicados.

El riesgo relacionado con el suministro de energía eléctrica es administrado a través de herramientas de cobro que establece la normativa vigente. Entre ellas, la empresa distribuidora de energía eléctrica puede suspender el suministro por falta de pago. Otro aspecto importante que establece el DFL4/2006, artículo 225 letra a, es que la deuda eléctrica radica en la propiedad, no en el usuario, lo que representa otra herramienta de cobro.

No obstante lo anterior, debido a la pandemia del COVID-19, y las distintas medidas tomadas por el Gobierno y las empresas, se ha cancelado temporalmente la capacidad de las empresas de cortar el suministro por deuda para clientes con vulnerabilidad, pero no la condonación de esta. Lo anterior, se ha traducido en un aumento de los niveles de morosidad y crédito otorgados a los clientes, los que deberán ser regularizados una vez normalizada la contingencia a través del cobro normal de esta o de la repactación en cuotas. Adicionalmente se podrán aplicar las herramientas de cobro habituales, especialmente el corte de suministro.

28 Otros Gastos por Naturaleza

El detalle de este rubro en el Estado de resultados al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Otros gastos, por naturaleza	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Operación y mantención sistema eléctrico	8.455.354	9.934.572	3.147.590	3.508.852
Sistema generación	1.067.974	1.060.198	373.657	369.508
Mantención medidores, ciclo comercial	6.964.927	6.705.398	2.211.150	2.377.992
Operación vehículos, viajes y viáticos	807.020	832.874	284.648	215.090
Arriendo maquinarias, equipos e instalaciones	26.479	50.919	9.339	31.365
Provisiones y castigos	171.581	168.534	108.836	21.919
Gastos de administración y otros servicios prestados	8.700.426	8.214.125	2.975.837	2.332.691
Egresos por construcción de obras a terceros	6.820.977	9.318.941	3.319.599	3.089.355
Otros gastos por naturaleza	1.144.258	1.371.157	390.230	470.871
Total Otros gastos, por naturaleza	34.158.996	37.656.718	12.820.886	12.417.643

29 Resultado Financiero

El detalle de los ingresos y costos financieros al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Resultado financiero	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de efectivo y otros medios equivalentes	30.499	74.744	13.125	(31.855)
Otros ingresos financieros	367.038	310.568	129.176	142.937
Ingresos financieros	397.537	385.312	142.301	111.082
Gastos por préstamos bancarios	(99.820)	(440.782)	(99.820)	(98.007)
Gastos por bonos	(4.422.910)	(4.278.443)	(1.500.041)	(1.436.323)
Otros gastos financieros	(424.888)	(572.231)	(287.038)	(53.828)
Activación gastos financieros	873.154	752.494	262.704	283.082
Costos financieros	(4.074.464)	(4.538.962)	(1.624.195)	(1.305.076)
Resultados por unidades de reajuste	(5.495.319)	(1.641.051)	(2.050.107)	429.270
Positivas	2.304.859	463.779	1.806.047	141.087
Negativas	(255.491)	(1.629.140)	(33.990)	(2.036.482)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	2.049.368	(1.165.361)	1.772.057	(1.895.395)
Total Resultado financiero	(7.122.878)	(6.960.062)	(1.759.944)	(2.660.119)

30 Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	01/01/2021	01/01/2020	01/07/2021	01/07/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por enajenación de Activo Fijo	621.066	60.290	136.933	5.190
Egresos por enajenación de Activo Fijo	(116.682)	(53.554)	(45.241)	(28.765)
Otros ingresos fuera de la operación (*)	-	149.196.190	-	-
Otros ingresos/egresos (**)	(13.387)	(1.467.853)	-	(107.307)
Total Otras ganancias (pérdidas)	490.997	147.735.073	91.692	(130.882)

(*) Corresponde a los ingresos obtenidos por la venta de Eletrans.

(**) Incluye egresos por M\$1.360.546 asociados a esta operación de venta.

31 Información por Segmento

El siguiente análisis de negocio y segmento es requerido por NIIF 8, Información Financiera por Segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de la emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores.

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El negocio de la Sociedad y filiales es analizado, desde una perspectiva de asignación de recursos y costos, en términos agregados consolidados. Esto, porque uno de los focos principales del negocio es el control de los gastos (siempre dentro del cumplimiento normativo que permita el buen desempeño de la Sociedad y sus filiales), en la medida que las tarifas están reguladas por Ley y aseguran un retorno estable para sus activos.

No obstante lo anterior, el informe de gestión también incluye un detalle desagregado según empresa, que permite visualizar de mejor manera los costos, y para efectos de consistencia para consolidación trata las participaciones en filiales en una sola línea a valor patrimonial proporcional, según el siguiente detalle:

ACTIVOS	SAESA		EDELAYSEN		LUZ OSORNO		ELIMINACIONES		SAESA	
	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
ACTIVOS CORRIENTES										
Efectivo y equivalentes al efectivo	10.705.845	37.474.460	1.246.169	857.850	981.666	527.788	-	-	12.933.680	38.860.098
Otros activos no financieros corrientes	438.588	356.955	401.789	214.937	29.483	17.161	-	-	869.860	589.053
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	89.169.733	75.148.440	11.375.311	9.267.377	5.981.799	6.251.210	-	-	106.526.843	90.667.027
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	14.269.896	10.591.136	6.281	27.827	28.844	785	(7.079.207)	(5.767.018)	7.225.814	4.852.730
Inventarios corrientes	19.336.056	22.453.688	2.134.153	2.408.585	216.092	99.017	-	-	21.686.301	24.961.290
Activos por impuestos corrientes, corrientes	499.390	93.362	5.612.921	3.126.528	725.834	388.302	-	-	6.838.145	3.608.192
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	134.419.508	146.118.041	20.776.624	15.903.104	7.963.718	7.284.263	(7.079.207)	(5.767.018)	156.080.643	163.538.390
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	3.854.206		483.698		889				4.338.793	-
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES	138.273.714	146.118.041	21.260.322	15.903.104	7.964.607	7.284.263	(7.079.207)	(5.767.018)	160.419.436	163.538.390
ACTIVOS NO CORRIENTES										
Otros activos no financieros no corrientes	507	507	1.059	1.059	-	-	-	-	1.566	1.566
Cuentas por cobrar no corrientes	12.413.686	8.497.807	1.005.890	727.660	885.975	575.958	-	-	14.305.551	9.801.425
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11.458.310	15.491.149	3.345.007	14.171.376	-	-	(3.345.007)	(14.171.376)	11.458.310	15.491.149
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	101.846.547	101.023.973	-	-	-	-	(101.846.547)	(101.023.973)	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	2.301.347	2.743.780	146.757	146.757	510.166	510.166	-	-	2.958.270	3.400.703
Plusvalía	108.306.883	108.306.883	-	-	-	-	-	-	108.306.883	108.306.883
Propiedades, planta y equipo	267.997.992	242.569.086	89.346.271	80.656.465	26.391.702	22.833.149	-	-	383.735.965	346.058.700
Activos por derecho de uso	1.036.276	1.298.004	49.127	52.249	-	-	-	-	1.085.403	1.350.253
Activos por impuestos diferidos	5.021.286	4.977.048	828.754	407.059	321.643	331.827	-	-	6.171.683	5.715.934
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES	510.382.834	484.908.237	94.722.865	96.162.625	28.109.486	24.251.100	(105.191.554)	(115.195.349)	528.023.631	490.126.613
TOTAL ACTIVOS	648.656.548	631.026.278	115.983.187	112.065.729	36.074.093	31.535.363	(112.270.761)	(120.962.367)	688.443.067	653.665.003

PATRIMONIO Y PASIVOS	SAESA		EDELAYSEN		LUZ OSORNO		ELIMINACIONES		SAESA	
	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$	30/09/2021 M\$	31/12/2020 M\$
PASIVOS CORRIENTES										
Otros pasivos financieros corrientes	44.601.928	1.196.807	-	-	-	-	-	-	44.601.928	1.196.807
Pasivos por arrendamientos corrientes	369.606	405.464	15.617	15.056	-	-	-	-	385.223	420.520
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	70.545.666	52.235.117	7.820.564	5.630.938	4.135.306	2.976.203	-	-	82.501.536	60.842.258
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	7.270.362	45.269.712	4.042.187	2.992.239	4.997.715	3.434.327	(7.079.207)	(5.767.018)	9.231.057	45.929.260
Otras provisiones corrientes	2.109.269	2.563.698	369.529	406.145	426.735	237.837	-	-	2.905.533	3.207.680
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	4.281.057	27.205.900	2.767	607.311	404.113	1.050.107	-	-	4.687.937	28.863.318
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	4.454.467	5.504.822	447.639	529.237	101.409	199.647	-	-	5.003.515	6.233.706
Otros pasivos no financieros corrientes	24.596.660	28.589.372	3.188.997	3.044.709	2.178.870	2.604.804	-	-	29.964.527	34.238.885
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	158.229.015	162.970.892	15.887.300	13.225.635	12.244.148	10.502.925	(7.079.207)	(5.767.018)	179.281.256	180.932.434
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta										
PASIVOS CORRIENTES TOTALES	158.229.015	162.970.892	15.887.300	13.225.635	12.244.148	10.502.925	(7.079.207)	(5.767.018)	179.281.256	180.932.434
PASIVOS NO CORRIENTES										
Otros pasivos financieros no corrientes	160.731.188	157.750.562	-	-	-	-	-	-	160.731.188	157.750.562
Pasivos por arrendamientos no corrientes	724.394	926.068	27.555	30.838	-	-	-	-	751.949	956.906
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	27.257.565	14.171.376	-	-	3.310.000	364.000	(3.345.007)	(14.171.376)	27.222.558	364.000
Pasivo por impuestos diferidos	10.998.712	8.737.327	9.549.650	9.375.351	2.394.715	2.214.671	-	-	22.943.077	20.327.349
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	7.324.659	8.904.454	481.170	546.954	180.413	256.263	-	-	7.986.242	9.707.671
Otros pasivos no financieros no corrientes	23.266	33.277	29.115	31.521	924	924	-	-	53.305	65.722
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES	207.059.784	190.523.064	10.087.490	9.984.664	5.886.052	2.835.858	(3.345.007)	(14.171.376)	219.688.319	189.172.210
TOTAL PASIVOS	365.288.799	353.493.956	25.974.790	23.210.299	18.130.200	13.338.783	(10.424.214)	(19.938.394)	398.969.575	370.104.644
PATRIMONIO										
Capital emitido y pagado	219.326.076	219.326.076	37.005.894	37.005.894	10.557.505	10.557.505	(47.563.399)	(47.563.399)	219.326.076	219.326.076
Ganancias (pérdidas) acumuladas	56.442.322	51.539.177	52.231.614	51.163.330	7.109.036	7.432.431	(59.340.650)	(58.595.761)	56.442.322	51.539.177
Otras reservas	7.599.351	6.667.069	770.889	686.206	277.352	206.644	(1.048.241)	(892.850)	7.599.351	6.667.069
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	283.367.749	277.532.322	90.008.397	88.855.430	17.943.893	18.196.580	(107.952.290)	(107.052.010)	283.367.749	277.532.322
Participaciones no controladoras							6.105.743	6.028.037	6.105.743	6.028.037
PATRIMONIO TOTAL	283.367.749	277.532.322	90.008.397	88.855.430	17.943.893	18.196.580	(101.846.547)	(101.023.973)	289.473.492	283.560.359
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	648.656.548	631.026.278	115.983.187	112.065.729	36.074.093	31.535.363	(112.270.761)	(120.962.367)	688.443.067	653.665.003

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	SAESA		EDELAYSEN		LUZ OSORNO		ELIMINACIONES		SAESA CONSOLIDADO	
	01/01/2021	01/01/2020	01/01/2021	01/01/2020	01/01/2021	01/01/2020	01/01/2021	01/01/2020	01/01/2021	01/01/2020
	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2021	30/09/2020
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)										
Ingresos de actividades ordinarias	194.896.170	189.564.725	20.034.807	20.183.698	16.951.436	15.625.262	-	(9.664.306)	231.882.413	215.709.379
Otros ingresos	36.419.979	30.518.764	(328.533)	1.638.132	236.167	1.703.811	-	-	36.327.613	33.860.707
Materias primas y consumibles utilizados	(147.344.002)	(139.764.353)	(9.690.417)	(7.732.525)	(10.653.210)	(9.727.818)	-	9.664.306	(167.687.629)	(147.560.390)
Gastos por beneficios a los empleados	(18.600.044)	(16.157.618)	(2.158.584)	(2.029.010)	(557.134)	(645.572)	-	-	(21.315.762)	(18.832.200)
Gasto por depreciación y amortización	(9.587.928)	(8.356.607)	(2.232.708)	(2.150.408)	(883.418)	(738.605)	-	-	(12.704.054)	(11.245.620)
Otros gastos, por naturaleza	(27.971.322)	(30.625.167)	(4.492.643)	(4.975.138)	(1.695.031)	(2.056.413)	-	-	(34.158.996)	(37.656.718)
Otras ganancias (pérdidas)	285.754	147.725.731	204.982	5.591	261	3.751	-	-	490.997	147.735.073
Ingresos financieros	393.234	584.680	63.760	29.155	2.318	23.425	(61.775)	(251.948)	397.537	385.312
Costos financieros	(4.105.827)	(4.710.653)	(10.564)	(3.594)	(19.848)	(8.717)	61.775	184.002	(4.074.464)	(4.538.962)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	(3.342.978)	(3.839.458)	(279.323)	(264.562)	(123.737)	(253.108)	-	(962.144)	(3.746.038)	(5.319.272)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	3.877.150	18.741.932	-	-	-	-	(3.877.150)	(18.137.581)	-	604.351
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	2.012.063	(1.160.365)	36.786	(4.753)	519	(243)	-	-	2.049.368	(1.165.361)
Resultados por unidades de reajuste	(5.631.517)	(1.669.684)	119.763	25.059	16.435	3.574	-	-	(5.495.319)	(1.641.051)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	21.300.732	180.851.927	1.267.326	4.721.645	3.274.758	3.929.347	(3.877.150)	(19.167.671)	21.965.666	170.335.248
Gasto (ingreso) por impuestos, operaciones continuadas	(3.994.763)	(41.481.083)	258.795	(1.081.826)	(817.954)	(996.635)	-	-	(4.553.922)	(43.559.544)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	17.305.969	139.370.844	1.526.121	3.639.819	2.456.804	2.932.712	(3.877.150)	(19.167.671)	17.411.744	126.775.704
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		12.418.106								12.418.106
Ganancia (pérdida)	17.305.969	151.788.950	1.526.121	3.639.819	2.456.804	2.932.712	(3.877.150)	(19.167.671)	17.411.744	139.193.810

32 Medio Ambiente

El detalle de los costos medioambientales incurridos efectuados al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Sociedad que efectúa el desembolso	Nombre abreviado	Concepto del desembolso	Concepto del costo	30/09/2021	30/09/2020
				M\$	M\$
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Evaluación plan de manejo	Inversión	5.863	29.248
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Asesorías medioambientales	Costo	12.817	3.979
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Gestión de residuos	Costo	11.208	6.366
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Reforestaciones	Inversión	47.499	30.163
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Otros gastos medioambientales	Costo	183.700	1.228
Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	Evaluación plan de manejo	Inversión	6.114	3.978
Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	Gestión de residuos	Costo	19.755	23.146
Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	Reforestaciones	Costo	3.675	-
Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	Otros gastos medioambientales	Inversión	-	140
Totales				290.631	98.248

No existen compromisos futuros que impliquen gastos medioambientales significativos para la Sociedad y sus filiales, distintos de los que podrían generarse por los conceptos indicados anteriormente.

33 Garantías Comprometidas con Terceros

Las garantías comprometidas con terceros están relacionadas con construcción de obras a terceros u obras del FNDR (Fondo Nacional de Desarrollo Regional), para electrificación de sectores aislados.

Las garantías entregadas al 30 de septiembre de 2021 son las siguientes según beneficiario relevante:

Acreedor de la garantía	Sociedad que entrega garantía			Activos comprometidos		2021	2022	2023	2024	2025	
	Razón social	Nombre abreviado	Relación	Tipo de garantía	Moneda						Total
											MS
Gobierno Regional de Aysen	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	3.194.301	442.485	1.850.211	901.605	-	-
Gobierno Regional de Los Lagos	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	1.526.719	301.038	1.015.363	210.318	-	-
Director de Vialidad	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	205.233	56.416	148.817	-	-	-
Director Regional de Vialidad Región de Aysen	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	EDELAYSEN	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	80.156	3.009	60.899	16.248	-	-
Gobierno Regional de Los Lagos	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	LUZ OSORNO	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	2.275.321	263.123	2.012.198	-	-	-
Director de Vialidad	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	LUZ OSORNO	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	748.538	444.796	260.746	42.996	-	-
Agencia Chilena de Eficiencia Energética	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	5.000	-	5.000	-	-	-
Asoc. De Municipalidades Cordillera de La Costa Comuna de Corral y La Unión	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	11.388	-	11.388	-	-	-
Director de Vialidad	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	1.325	1.325	-	-	-	-
Gobierno Regional de Aysen	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	36.283	3.000	33.283	-	-	-
Gobierno Regional de la Araucanía	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	73.102	-	73.102	-	-	-
Gobierno Regional de Los Lagos	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	17.866.032	2.503.295	14.655.222	707.515	-	-
Gobierno Regional de Los Rios	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	14.355.978	4.029.663	5.509.596	4.816.718	-	-
Ilustre Municipalidad de Arica	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	218.120	-	-	-	218.120	-
Ilustre Municipalidad de Aysen	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	4.262	4.262	-	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Cabero	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	83.641	-	83.641	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Carahue	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	26.902	-	-	-	-	26.902
Ilustre Municipalidad de Chaiten	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	400	-	400	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Cochamo	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	18.736	12.491	6.245	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Codaguá	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	8.787	8.787	-	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Coihueco	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	14.391	-	-	-	-	14.391
Ilustre Municipalidad de Collipulli	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	31.891	-	-	-	-	31.891
Ilustre Municipalidad de Futrono	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	2.593	2.593	-	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Lustraró	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	14.151	-	-	-	-	14.151
Ilustre Municipalidad de Lebu	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	32.920	-	-	-	-	32.920
Ilustre Municipalidad de Lonquimay	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	7.297	-	7.297	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Maulín	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	10.000	-	10.000	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Mulchén	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	59.091	-	59.091	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Penco	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	38.743	-	-	-	-	38.743
Ilustre Municipalidad de Portezuelo	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	7.789	-	-	-	-	7.789
Ilustre Municipalidad de Purrenque	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	1.326	500	826	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Putre	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	3.697	-	-	-	-	3.697
Ilustre Municipalidad de Puyehue	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	19.342	9.671	9.671	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Quellón	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	208.964	-	208.964	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Ranquíl	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	1.772	-	-	-	-	1.772
Ilustre Municipalidad de Saavedra	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	7.862	-	-	-	-	7.862
Ilustre Municipalidad de San Juan de la Costa	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	82.118	41.059	41.059	-	-	-
Ilustre Municipalidad de San Nicolás	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	13.433	-	-	-	-	13.433
Ilustre Municipalidad de Tirúa	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	10.935	-	-	-	-	10.935
Ilustre Municipalidad de Yungay	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	6.760	-	-	-	-	6.760
Ministerio de Bienes Nacionales	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	2.741	-	-	2.741	-	-
Municipalidad de Anod	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	86.684	-	-	86.684	-	-
Municipalidad de Cochamo	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	10.505	10.505	-	-	-	-
Municipalidad de Fresia	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	75.844	37.922	37.922	-	-	-
Municipalidad de Mejillones	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	45.825	-	-	-	-	45.825
Municipalidad de Purrenque	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	2.530	2.530	-	-	-	-
Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	3.463	3.463	-	-	-	-
Subsecretaría del Medio Ambiente	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	CLP	39.924	-	39.924	-	-	-
Director de Vialidad	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	1.967.148	963.561	981.904	31.683	-	-
Director Regional de Vialidad	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	435.021	185.504	247.260	2.257	-	-
Director Regional de Vialidad Región de La Araucanía	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	45.253	35.023	10.230	-	-	-
Gobierno Regional de Los Lagos	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	49.164	-	49.164	-	-	-
Gobierno Regional de Vialidad	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	2.257	2.257	-	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Codaguá	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	9.208	9.208	-	-	-	-
Ilustre Municipalidad de Coyhaique	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	8.723	-	8.723	-	-	-
Mantos Copper S.A.	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	19.122	-	-	19.122	-	-
SERVIU Región de los Lagos	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	2.338	-	2.338	-	-	-
Transruca S.A.	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	5.429	-	5.429	-	-	-
Ministerio de Energía	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	1.963.028	210.769	1.752.259	-	-	-
Trilliant Networks Canada Inc	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	SAESA	Garantía obra en construcción	Boleta	UF	2.064.650	-	2.064.650	-	-	-
Totales						48.154.156	9.578.254	31.262.823	6.837.888	221.817	253.374

34 Caucciones Obtenidas de Terceros

Al 30 de septiembre de 2021 la Sociedad y sus filiales han recibido garantías de clientes, proveedores y contratistas, para garantizar principalmente cumplimiento de contrato de suministro eléctrico, trabajos a realizar y anticipos, respectivamente por un total de M\$ 12.107.427 (M\$10.636.207 al 31 de diciembre de 2020).

35 Compromisos y Restricciones

Los contratos de emisión de bonos suscritos por la Sociedad, imponen a la Compañía diversas obligaciones adicionales a las de pago, incluyendo indicadores financieros de variada índole durante la vigencia de dichos contratos, usuales para este tipo de financiamiento.

La Sociedad debe informar trimestralmente el cumplimiento de estas obligaciones. Al 30 de septiembre de 2021 la Sociedad está en cumplimiento con todos los indicadores financieros exigidos en dichos contratos.

Debido al proceso de restructuración realizado por la empresa, para efectos del cálculo de los compromisos y restricciones de la Sociedad, la consolidación y cálculos se realizaron considerando a los activos transferidos como parte integrante de la empresa hasta el momento de su traspaso efectivo.

Por otro lado, a solicitud de la CMF, se realizó una apertura de la cuenta "Otros Gastos por Naturaleza", incluyendo una partida referida a "pérdidas por deterioro de valor (incluyendo reversiones de pérdidas por deterioro de valor o ganancias por deterioro de valor) determinados de acuerdo con la Sección 5.5 de la NIIF 9", la cual antes de esta modificación se encontraba contenido dentro de la misma. De acuerdo a lo anteriormente expuesto, este cambio no genera ningún efecto en la información de base de los estados financieros intermedios ni constituye modificación alguna en las políticas contables de la Sociedad y determinación/cálculo de los compromisos y restricciones, constituyendo sólo una apertura dentro del Estado de Resultados Integrales.

De este modo, esta partida fue incluida por la Sociedad para la determinación de covenants e índices financieros, no afectando los cálculos actuales de covenants y continuando consistentemente con los cálculos realizados en años anteriores, dando cumplimiento a los contratos de deuda firmados por la Sociedad.

A continuación se describen las principales restricciones a que se ha obligado la Sociedad con motivo de la emisión de Bonos o la contratación de créditos:

Bono Serie J

Consta del contrato de emisión de línea de bonos celebrado entre Saesa y Banco de Chile, como Representante de los Tenedores de Bonos, por escritura pública de fecha 11 de febrero de 2011, otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie, el cual fue modificado por escritura pública de fecha 8 de abril de 2011 y complementado por escritura pública de fecha 22 de septiembre de 2011, ambas otorgadas en la misma Notaría. La emisión de bonos bajo el Contrato de Emisión de Línea de Bonos Serie J fue inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número 665.

Con fecha 5 de octubre de 2011, la Sociedad efectuó la colocación del Bono Serie J en el mercado local, desmaterializados y al portador, por una suma total de 1.000.000 Unidades de Fomento, con las siguientes restricciones principales:

- Mantener al final de cada trimestre una relación Deuda Financiera Neta/ EBITDA no superior a 3,50, el que se medirá sobre los Estados Financieros del Emisor.

Para estos efectos, se entenderá como "Deuda Financiera Neta" la diferencia entre el Total de la Deuda Financiera, la cual corresponde a Otros Pasivos Financieros Corrientes, de la partida Pasivos Corrientes, más Otros Pasivos Financieros no Corrientes, de la partida Pasivos No Corrientes, menos el Total de Caja, el cual corresponde a la partida Efectivo y Equivalentes al Efectivo y los depósitos a plazo que posean una duración superior a 90 días considerados en la partida Otros Activos Financieros Corrientes menos los "Activos de Cobertura", que corresponde a la suma de las partidas Instrumentos Derivados incluidos en la partida Otros Activos Financieros Corrientes y Otros Activos Financieros No Corrientes que se encuentran en las Notas de los Estados Financieros del Emisor; cuentas o partidas todas contenidas en los Estados Financieros del Emisor, y como "EBITDA" la suma de los últimos 12 meses de las partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza.

Para los efectos del cálculo del indicador “EBITDA” descrito anteriormente, y sólo en los casos en que la Inflación Acumulada, según dicho término se define a continuación, sea mayor o igual a 5,0%, al EBITDA se le sumará un “Factor de Ajuste”, que corresponderá al resultado de la multiplicación del EBITDA por el 50% de la Inflación Acumulada. Se entenderá por “Inflación Acumulada” la variación que presente el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas entre el décimo tercer mes anterior y el primer mes anterior a la fecha de cierre de los Estados Financieros del Emisor. En el evento que el Instituto Nacional de Estadísticas agregara, sustituyera o eliminara el Índice de Precios al Consumidor, éste será reemplazado por el nuevo indicador definido por el Instituto Nacional de Estadísticas o por la autoridad que sea competente y cuyo objetivo sea medir la variación en el nivel de precios de la economía chilena entre dos periodos de tiempo. Al 30 de septiembre de 2021 este indicador es de 3,14.

- Mantener al final de cada trimestre una relación EBITDA / Gastos Financieros Netos mayor a 2,5, medido sobre cifras de los Estados Financieros del Emisor.

Para estos efectos, se entenderá como “Gastos Financieros Netos” la suma de los últimos 12 meses de la partida Costos Financieros más Activación Gastos Financieros menos la suma de los últimos 12 meses de la partida Ingresos Financieros, todas cuentas o partidas que se encuentran en las Notas a los Estados Financieros del Emisor, y como “EBITDA” la suma de los últimos 12 meses de las partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza. Al 30 de septiembre de 2021 este indicador es de 8,18.

Al 30 de septiembre de 2021 la Sociedad cumple con los covenants mencionados anteriormente.

Bono Serie L

Consta del contrato de emisión de línea de bonos celebrado entre Saesa y Banco de Chile, como Representante de los Tenedores de Bonos, por escritura pública de fecha 29 de septiembre de 2004, otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie, el cual fue modificado por escritura pública de fecha 5 de noviembre de 2004, escritura pública de fecha 22 de noviembre de 2004, escritura pública fecha 9 de octubre de 2008, escritura pública de fecha 27 de julio de 2011, escritura pública de fecha 3 de octubre de 2011, y escritura pública de fecha 26 de octubre de 2012. Complementado por escritura pública de fecha 29 de noviembre de 2012, todas estas escrituras otorgadas en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie. La emisión de bonos bajo el Contrato de Emisión de Línea de Bonos Serie L fue inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número 397.

Con fecha 20 de diciembre de 2012, la Sociedad efectuó la colocación del Bono Serie L en el mercado local, desmaterializado y al portador, por una suma total de 2.500.000 Unidades de Fomento, con las siguientes restricciones principales:

- Mantener al final de cada trimestre una relación Deuda Financiera Neta/ EBITDA no superior a 3,50, el que se medirá sobre los Estados Financieros de la Sociedad.

Para estos efectos, se entenderá como “Deuda Financiera Neta” la diferencia entre el Total de la Deuda Financiera, la cual corresponde a Otros Pasivos Financieros Corrientes, de la partida Pasivos Corrientes, más Otros Pasivos Financieros no Corrientes, de la partida Pasivos No Corrientes, menos el Total de Caja, el cual corresponde a la partida Efectivo y Equivalentes al Efectivo y los depósitos a plazo que posean una duración superior a 90 días considerados en la partida Otros Activos Financieros Corrientes menos los “Activos de Cobertura”, que corresponde a la suma de las partidas Instrumentos Derivados incluidos en la partida Otros Activos Financieros Corrientes y Otros Activos Financieros No Corrientes que se encuentran en las Notas de los Estados Financieros de la Sociedad; cuentas o partidas todas contenidas en los Estados Financieros de la Sociedad, y como “EBITDA” la suma de los últimos 12 meses de las partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza.

Para los efectos del cálculo del indicador “EBITDA” descrito anteriormente, y sólo en los casos en que la Inflación Acumulada, según dicho término se define a continuación, sea mayor o igual a 5,0%, al EBITDA se le sumará un “Factor de Ajuste”, que corresponderá al resultado de la multiplicación del EBITDA por el 50% de la Inflación Acumulada. Se entenderá por “Inflación Acumulada” la variación que presente el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas entre el décimo tercer mes anterior y el primer mes anterior a la fecha de cierre de los Estados Financieros del Emisor. En el evento que el Instituto Nacional de Estadísticas agregara, sustituyera o eliminara el Índice de Precios al Consumidor, éste será reemplazado por el nuevo indicador definido por el Instituto Nacional de Estadísticas o por la autoridad que sea competente y cuyo objetivo sea medir la variación en el nivel de precios de la economía chilena entre dos periodos de tiempo. Al 30 de septiembre de 2021 este indicador es de 2,27.

- Mantener al final de cada trimestre una relación EBITDA / Gastos Financieros Netos mayor a 2,5, medido sobre cifras de los Estados Financieros de la Sociedad.

Para estos efectos, se entenderá como “Gastos Financieros Netos” la suma de los últimos 12 meses de la partida Costos Financieros más Activación Gastos Financieros menos la suma de los últimos 12 meses de la partida Ingresos Financieros, todas cuentas o partidas que se encuentran en las Notas a los Estados Financieros de la Sociedad, y como “EBITDA” la suma de los últimos 12 meses de las partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza. Al 30 de septiembre de 2021 este indicador es de 8,18.

Al 30 de septiembre de 2021 la Sociedad cumple con los covenants mencionados anteriormente.

Bono Serie O

Consta del contrato de Emisión de Línea de Bonos celebrado entre Sociedad Austral de Electricidad S.A. y Banco de Chile, como Representante de los Tenedores de Bonos, que consta de Escritura Pública otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie con fecha 26 de octubre de 2012, modificada por Escrituras Públicas otorgadas en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie con fecha 30 de noviembre de 2012 y 12 de septiembre de 2014, y complementado por escritura pública de fecha 29 de septiembre de 2014, otorgada en la misma Notaría. La emisión de bonos bajo el Contrato de Emisión de Línea de Bonos Serie O fue inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número 742.

Con fecha 27 de noviembre de 2014, la Sociedad colocó un total de 4.000 bonos de la serie O, por un monto total de UF 2.000.000, con las siguientes restricciones principales:

- Mantener al final de cada trimestre una relación Deuda Financiera Neta/ EBITDA Ajustado Consolidado no superior a 3,5 el que se medirá sobre los Estados Financieros de la Sociedad.

Para estos efectos, se entenderá como “Deuda Financiera Neta” la diferencia entre el Total de la Deuda Financiera, la cual corresponde a Otros Pasivos Financieros Corrientes, de la partida Pasivos Corrientes, más Otros Pasivos Financieros no Corrientes, de la partida Pasivos No Corrientes, menos el Total de Caja, el cual corresponde a la partida Efectivo y Equivalentes al Efectivo y los depósitos a plazo que posean una duración superior a 90 días considerados en la partida Otros Activos Financieros Corrientes, menos los “Activos de Cobertura”, que corresponde a la suma de las partidas “Derivados de Cobertura” de Otros Activos Financieros Corrientes y Otros Activos Financieros No Corrientes que se encuentran en las Notas de los Estados Financieros del Emisor; y como “EBITDA ajustado consolidado” la suma de los últimos 12 meses de las partidas Ingresos de Actividades Ordinarias más Otros Ingresos por Naturaleza menos el valor absoluto de Materias Primas y Consumibles Utilizados menos el valor absoluto de Gastos por Beneficios a los Empleados menos el valor absoluto de Otros Gastos por Naturaleza, todo lo anterior, multiplicado por la suma de uno más el 50% de la Inflación Acumulada. Se entenderá por “Inflación Acumulada” la variación que presente el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas entre el décimo tercer mes anterior y el primer mes anterior a la fecha de cierre de los Estados Financieros de la Sociedad. En el evento que el Instituto Nacional de Estadísticas agregara, sustituyera o eliminara el Índice de Precios al Consumidor, éste será reemplazado por el nuevo indicador

definido por el Instituto Nacional de Estadísticas o por la autoridad que sea competente y cuyo objetivo sea medir la variación en el nivel de precios de la economía chilena entre dos periodos de tiempo. Al 30 de septiembre de 2021 este indicador es de 3,07.

- Mantener al final de cada trimestre una relación EBITDA ajustado consolidado/ Gastos Financieros Netos mayor a 2,5, medido sobre cifras de los Estados Financieros de la Sociedad. Para estos efectos, se entenderá como “Gastos Financieros Netos” la suma de los últimos 12 meses del valor absoluto de la partida Costos Financieros más Activación Gastos Financieros de Costos Financieros menos la suma de los últimos 12 meses de la partida Ingresos Financieros, todas cuentas o partidas que se encuentran en las Notas a los Estados Financieros de la Sociedad, todo lo anterior, multiplicado por la suma de uno más el 50% de la “inflación acumulada. Al 30 de septiembre de 2021 este indicador es de 8,18.

Contrato Línea de Capital de Trabajo

Durante septiembre 2021, la Sociedad y sus filiales en conjunto con empresas relacionadas del Grupo, celebraron la renovación del contrato de línea de capital de trabajo con el Banco Scotiabank. Del contrato vigente se impusieron las siguientes condiciones principales para Saesa:

- Mantener al final de cada trimestre una relación Deuda Financiera Neta/ EBITDA ajustado consolidado no superior a 3,5 el que se medirá sobre los Estados Financieros de la Sociedad. Al 30 de septiembre de 2021 este indicador es de 3,07
- Venta de Activos Esenciales: No vender, ceder o transferir Activos Esenciales de modo tal que la capacidad directa o indirecta de distribución de la Sociedad disminuya de 1.000 GWh por año.

Entre los 12 meses móviles de octubre 2020 – septiembre 2021, la Sociedad distribuyó 2.806 GWh. Con el fin de comparar la evolución del presente año se indica que la Sociedad distribuyó 2.706 GWh por los anteriores 12 meses móviles (octubre 2019 – septiembre 2020). Adicionalmente, en 2021 la Sociedad no ha vendido, cedido y/o transferido activos esenciales, por lo que cumple con la presente restricción.

36 Información Financiera Resumida de Filiales que Componen el Grupo

La información financiera resumida de filiales que componen el Grupo al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre 2020, es la siguiente:

RUT	Razón Social	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda	30/09/2021						
					Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida) neta	Resultado Integral
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	Filial	CLP	21.260.322	94.722.865	15.887.300	10.087.490	20.034.807	1.526.121	1.610.814
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Chile	Filial	CLP	7.964.607	28.109.486	12.244.148	5.886.052	16.951.436	2.456.804	2.527.515

RUT	Razón Social	País de origen	Naturaleza de la relación	Moneda	31/12/2020						
					Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Ganancia (pérdida) neta	Resultado Integral
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
77.683.400-9	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Filial	CLP	21.335.324	296.601.495	22.163.538	162.891.939	32.822.070	14.315.768	12.891.081
88.272.600-2	Empresa Eléctrica de Aisén S.A.	Chile	Filial	CLP	15.903.104	96.162.625	13.225.635	9.984.664	26.444.814	5.233.345	5.226.618
96.531.500-4	Compañía Eléctrica Osorno S.A.	Chile	Filial	CLP	7.284.263	24.251.100	10.502.925	2.835.858	21.342.518	4.086.319	4.078.128

(*) Al 31 de diciembre de 2020, no se presenta la información financiera de STC, ya que STS vendió el 01 de junio 2020 el 50% de su participación en STC a la sociedad STA.

Al 31 de diciembre de 2020 se ha dado efecto al proyecto de división para lo cual los activos de transmisión de la Sociedad y su participación en la filial STS fueron asignados a la nueva sociedad Saesa TX.

37 Inversiones contabilizadas usando el método de la participación

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 la Sociedad no mantiene saldos en Negocios Conjuntos y asociadas relacionadas al Grupo, las cuales son contabilizadas usando el método de la participación ya que la Sociedad enajeno su participación con fecha 24 de junio de 2020.

Venta Negocios Conjuntos (Eletrans)

Saes y Chilquinta Energía S.A. (no perteneciente al grupo empresarial de Saesa), eran accionistas de las sociedades denominadas ELETRANS S.A., ELETRANS II S.A. y ELETRANS III S.A. con un 50% de participación cada una, con la finalidad de construir y explotar los proyectos de transmisión nacional que le fueron adjudicados a un consorcio constituido por ambas sociedades. Esta relación fue definida por la Sociedad como negocio conjunto por la existencia de un acuerdo de control conjunto.

Con fecha 14 de octubre de 2019, la Sociedad acordó la venta de su participación en las sociedades Eletrans S.A., Eletrans II S.A. y Eletrans III S.A. (en adelante, las “Sociedades Eletrans”) en cada una de las cuales mantiene un 50% de participación accionaria, a la sociedad Chilquinta Energía S.A. (en adelante, “Chilquinta”), titular del 50% de la participación accionaria restante. Para estos efectos, suscribió con Chilquinta un documento privado en idioma inglés denominado Purchase and Sale Agreement, a través del cual se regularon los términos y condiciones bajo los cuales se materializaría la compraventa de dichas acciones (la “Compraventa de Acciones”), condiciones que se cumplieron durante el año 2020.

La materialización de la venta de las acciones en la sociedades Eletrans S.A., Eletrans II S.A. y Eletrans III S.A. a Chilquinta Energía S.A. estaba sujeta al cumplimiento de determinadas condiciones suspensivas copulativas, entre las cuales se encontraban ciertas autorizaciones de entidades gubernamentales de conformidad a la regulación aplicable, a saber, la Comisión Nacional de Energía y la Fiscalía Nacional Económica. Adicionalmente, dicha venta estaba sujeta a la efectiva materialización de la venta del grupo empresarial al que pertenecía Chilquinta por parte de Sempra Energy International Holdings N.V. a la compañía china State Grid International Development Limited y, por lo tanto, a los plazos y autorizaciones que dicha transacción involucraba. Dentro de esas autorizaciones destacan permisos que debían ser otorgadas por las autoridades chinas, las cuales se materializaron recién en junio del año 2020.

Considerando las distintas condiciones copulativas mencionadas en el párrafo anterior, es que la Sociedad no clasificó estas inversiones en la categoría de Activos no corrientes mantenidos para la venta y Operaciones Discontinuas en los Estados Financieros al 31 de diciembre 2019. En los Estados Financieros al 31 de marzo 2020, a pesar de que el proceso de compraventa seguía avanzando, todavía no se obtenían las autorizaciones correspondientes y como elemento de juicio adicional, la situación de la Pandemia que afectó principalmente al país del comprador y sus entidades gubernamentales, generó incertidumbre en la Sociedad sobre la efectiva autorización y concreción del negocio principal, razón por la cual tampoco se reclasificaron las inversiones en las sociedades Eletrans dentro de la categoría Activos no corrientes mantenidos para la venta y Operaciones Discontinuas.

Habiéndose cumplido las condiciones para el cierre de la Compraventa de las Acciones, esta se efectuó con fecha 24 de junio de 2020. En virtud de lo anterior, Chilquinta adquirió la totalidad de la participación accionaria de SAESA en las Sociedades Eletrans a un precio de US\$187.478.642,74. Adicionalmente, Chilquinta adquirió la totalidad de los créditos otorgados por parte de nuestra matriz Inversiones Grupo Saesa Limitada a Eletrans II S.A. y Eletrans III S.A. por un monto de US\$62.516.890,07, lo que equivale a una suma total de US\$249.995.532,81.

A continuación, se presenta un detalle de esta operación:

Conciliación venta Eletrans, II y III		24/06/2021
		M\$
Precio pagado por la venta		153.859.973
Rebaja inversión (activo / pasivo)		(5.863.555)
Reverso ajustes de conversión		1.199.771
Ingreso neto por venta (*)		149.196.189
Egresos transacción Eletrans (*)		(1.360.546)
Efecto neto en Estado de Resultados		147.835.643

38 Información Adicional Sobre Deuda Financiera

A continuación, se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera:

a) Prestamos

- Individualización de prestamos

Entidad deudora			Entidad acreedora		Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	30/09/2021								
RUT	Razón social	País de origen	Acreedor	País de origen				Corrientes			No corrientes					
								Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco Estado	Chile	CLP	0,19%	0,19%	20.089.150	-	20.089.150	-	-	-	-	-	-
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco Scotiabank	Chile	CLP	0,17%	0,17%	20.073.350	-	20.073.350	-	-	-	-	-	-
Totales								40.162.500	-	40.162.500	-	-	-	-	-	-

b) Bonos

- Individualización de Bonos

Entidad deudora			Entidad acreedora		Contrato de Bonos / N° de Registro	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	30/09/2021								
RUT	Razón social	País de origen	Acreedor	País de origen					Corrientes			No corrientes					
									Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco de Chile	Chile	Emisión de Línea Serie J / N° 665	UF	3,87%	3,60%	-	3.784.515	3.784.515	3.686.908	3.589.302	3.491.725	3.394.138	18.315.062	32.477.115
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco de Chile	Chile	Emisión de Línea Serie L / N° 397	UF	3,94%	3,75%	1.397.385	1.397.385	2.794.770	6.213.910	9.442.465	9.188.423	8.934.353	58.909.147	92.688.328
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco de Chile	Chile	Emisión de Línea Serie O / N° 742	UF	3,26%	3,20%	-	1.910.491	1.910.491	1.910.491	1.910.491	1.910.491	1.910.491	75.938.301	83.580.265
Totales								1.397.385	7.092.391	6.489.776	11.811.309	14.942.288	14.590.639	14.238.962	153.162.510	208.745.708	

Entidad deudora			Entidad acreedora		Contrato de Bonos / N° de Registro	Tipo de moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	31/12/2020								
RUT	Razón social	País de origen	Acreedor	País de origen					Corrientes			No corrientes					
									Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total No corrientes
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco de Chile	Chile	Emisión de Línea Serie J / N° 665	UF	3,87%	3,60%	518.644	518.644	1.037.288	3.656.466	3.562.162	3.467.858	3.373.583	20.974.650	35.034.719
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco de Chile	Chile	Emisión de Línea Serie L / N° 397	UF	3,94%	3,75%	-	2.700.212	2.700.212	2.700.212	9.245.743	9.000.270	8.754.797	61.201.301	90.902.323
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Banco de Chile	Chile	Emisión de Línea Serie O / N° 742	UF	3,26%	3,20%	922.925	922.925	1.845.850	1.845.850	1.845.850	1.845.850	1.845.850	75.214.778	92.598.178
Totales								1.441.569	4.141.781	5.933.350	8.202.538	14.653.755	14.313.978	13.974.230	157.390.729	208.535.220	

39 Moneda Extranjera

Activos Corrientes	Tipo de Moneda Origen	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	CLP	12.869.551	38.682.637
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	USD	64.129	177.461
Otros Activos no Financieros, corrientes	CLP	869.860	589.053
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	CLP	106.164.164	89.865.651
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	USD	4.537	7.623
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	UF	358.142	793.753
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	7.164.424	4.830.706
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	USD	61.390	22.024
Inventarios corrientes	CLP	21.686.301	24.961.290
Activos por Impuestos corrientes, corrientes	CLP	6.838.145	3.608.192
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	CLP	4.338.793	-
Total de Activo Corrientes		160.419.436	163.538.390
Total de Activos Corrientes	CLP	159.931.238	162.537.529
	USD	130.056	207.108
	UF	358.142	793.753
		160.419.436	163.538.390
Activos no Corrientes	Tipo de Moneda Origen	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Activos por derechos de uso	CLP	1.085.403	1.350.253
Otros activos financieros no corrientes	CLP	1.566	1.566
Cuentas por cobrar no corrientes	CLP	13.377.430	8.685.885
Cuentas por cobrar no corrientes	UF	928.121	1.115.540
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	CLP	-	6.694.600
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	USD	11.458.310	8.796.549
Plusvalía	CLP	108.306.883	108.306.883
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	2.958.270	3.400.703
Propiedades, planta y equipo	CLP	383.735.965	346.058.700
Activos por impuestos diferidos	CLP	6.171.683	5.715.934
Total de Activos No Corrientes		528.023.631	490.126.613
Total de Activos No Corrientes	CLP	515.637.200	480.214.524
	USD	11.458.310	8.796.549
	UF	928.121	1.115.540
		528.023.631	490.126.613
Total Activos	CLP	675.568.438	642.752.053
	USD	11.588.366	9.003.657
	UF	1.286.263	1.909.293
		688.443.067	653.665.003

Pasivos Corrientes	Tipo de Moneda Origen	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Otros pasivos financieros, Corrientes	CLP	40.650.062	-
Otros pasivos financieros, Corrientes	USD	32.094	-
Otros pasivos financieros, Corrientes	UF	3.919.772	1.196.807
Pasivos por arrendamientos, Corrientes	CLP	385.223	420.520
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	82.501.536	60.842.258
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, Corrientes	CLP	9.228.551	45.924.440
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, Corrientes	UF	2.506	4.820
Otras provisiones corrientes	CLP	2.905.533	3.207.680
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	CLP	4.687.937	28.863.318
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	5.003.515	6.233.706
Otros pasivos no financieros corrientes	CLP	29.964.527	34.238.885
Total de Pasivos Corrientes		179.281.256	180.932.434
Total de Pasivos Corrientes	CLP	175.326.884	179.730.807
	USD	32.094	-
	UF	3.922.278	1.201.627
		179.281.256	180.932.434
Pasivos No Corrientes	Tipo de Moneda Origen	30/09/2021	31/12/2020
		M\$	M\$
Pasivos por arrendamientos, No Corrientes	CLP	751.949	956.906
Otros pasivos financieros, No Corrientes	UF	160.731.188	157.750.562
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, No Corrientes	CLP	27.222.558	364.000
Pasivo por impuestos diferidos	CLP	22.943.077	20.327.349
Otros pasivos no financieros No corrientes	CLP	53.305	65.722
Provisiones No corrientes por beneficios a los empleados	CLP	7.986.242	9.707.671
Total de Pasivos No Corrientes		219.688.319	189.172.210
Total de Pasivos No Corrientes	CLP	58.957.131	31.421.648
	USD	-	-
	UF	160.731.188	157.750.562
		219.688.319	189.172.210
Total Pasivos	CLP	234.284.015	211.152.455
	USD	32.094	-
	UF	164.653.466	158.952.189
		398.969.575	370.104.644

40 Sanciones

Durante el período terminado Al 30 de septiembre de 2021, no se han aplicado sanciones a la Sociedad y a sus filiales, por parte de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

En relación con las sanciones aplicadas por otras autoridades a la Sociedad y sus filiales, las sanciones relevantes se encuentran en la Nota 20.3.2 Multas.

41 Hechos Posteriores

En el período comprendido entre el 1 de octubre de 2021 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, no han ocurrido hechos significativos que afecten a los mismos.