

Estados Financieros Clasificados Intermedios Proforma de División

Correspondientes al 1 de octubre de 2020

**EMPRESA ELECTRICA DE LA FRONTERA
S.A. Y FRONTEL TRANSMISIÓN S.A.**

En miles de pesos chilenos – M\$



Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
Rosario Norte 407
Rut: 80.276.200-3
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DE ATESTIGUACION DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Directores de
Empresa Electrica de la Frontera S.A.

Hemos examinado los ajustes pro-forma que reflejan la transacción de reorganización societaria descrita en Nota 1 y la aplicación de esos ajustes a los montos históricos del estado de situación financiera intermedio de Empresa Electrica de la Frontera S.A. (Sociedad) al 30 de septiembre de 2020. El estado de situación financiera intermedio pro-forma de Empresa Electrica de la Frontera S.A. (continuadora); y Frontel Transmisión S.A. (nueva Compañía) al 1 de octubre de 2020, se deriva de los estados financieros intermedios históricos de Empresa Electrica de la Frontera S.A. (Sociedad) al 30 de septiembre de 2020, incorporados por referencia, los cuales fueron auditados por nosotros.

Los ajustes pro-forma se basan en los supuestos de la Administración descritos en Nota 2.b). La Administración de Empresa Electrica de la Frontera S.A. es responsable de la información financiera pro-forma de Empresa Electrica de la Frontera S.A. (continuadora) y Frontel Transmisión S.A. (nueva compañía) al 1 de octubre de 2020, la cual comprende el estado de situación financiera intermedio pro-forma de Continuadora y Nueva Compañía al 1 de octubre de 2020 y las respectivas notas explicativas. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre la información financiera pro-forma de Continuadora y Nueva Compañía al 1 de octubre de 2020 basada en nuestro examen.

Nuestro examen fue efectuado de acuerdo con normas de atestiguación emitidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y, en consecuencia, comprendió los procedimientos que consideramos necesarios en las circunstancias. Consideramos que nuestro examen proporciona una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

El objetivo de esta información financiera pro-forma es presentar los efectos significativos sobre la información financiera histórica, tal como si la transacción hubiese ocurrido en una fecha anterior. Sin embargo, la información financiera pro-forma al 1 de octubre de 2020, no representa necesariamente los resultados de las operaciones o los efectos sobre la situación financiera que se hubiesen originado si la transacción antes mencionada hubiese ocurrido.

En nuestra opinión, los supuestos de la Administración proporcionan una base razonable para presentar los efectos significativos directamente atribuibles a la transacción de reorganización societaria descrita en Nota 1, los ajustes pro-forma reflejan apropiadamente el efecto de esos supuestos y las columnas pro-forma reflejan la aplicación apropiada de esos ajustes a los montos históricos del estado de situación financiera intermedio de Empresa Electrica de la Frontera S.A. al 30 de septiembre de 2020, en el estado de situación financiera pro-forma de Empresa Electrica de la Frontera S.A. (continuadora) y Frontel Transmisión S.A. (nueva compañía) al 1 de octubre de 2020.

Diciembre 10, 2020
Santiago - Chile

María Ester Pinto U.
Socia

EMPRESA ELECTRICA DE LA FRONTERA S.A. Y FRONTEL TRANSMISIÓN S.A.
Estados Intermedios de Situación Financiera, Clasificados Proforma de División
Al 01 de octubre de 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	Frontel (Auditado)	Restitución de	Después de	Ajustes Pro-forma		Después de
		Saldos	División	Eliminaciones	Ajustes Pro-	División
		Ajustes Pro-	Frontel	intercompañía	forma	Frontel TX
		forma	Continuadora			(Proforma)
			(Proforma)			
ACTIVOS	30/09/2020		01/10/2020			01/10/2020
	M\$		M\$			M\$
ACTIVOS CORRIENTES						
Efectivo y equivalentes al efectivo	4.355.746	-	4.355.746	-	-	-
Otros activos no financieros corrientes	765.453	-	765.453	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	54.799.654	-	54.799.654	-	2.985.424	2.985.424
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	65.942	-	65.942	-	-	-
Inventarios corrientes	16.600.773	-	16.600.773	-	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	3.958.024	-	3.958.024	-	-	-
Total de activos corrientes distintos de los activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios.	80.545.592	-	80.545.592	-	2.985.424	2.985.424
Activos No Corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	56.500.263	(56.500.263)	-	-	-	-
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	137.045.855	(56.500.263)	80.545.592	-	2.985.424	2.985.424
ACTIVOS NO CORRIENTE						
Cuentas por cobrar no corrientes	4.504.699	-	4.504.699	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	172.245	-	172.245	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3.965.973	-	3.965.973	-	3.551.570	3.551.570
Plusvalía	47.419.932	-	47.419.932	-	9.609.528	9.609.528
Propiedades, planta y equipo	208.394.716	-	208.394.716	-	39.084.200	39.084.200
Activos por Derechos de Uso	976.707	-	976.707	-	1.198.195	1.198.195
Activos por impuestos diferidos	3.321.193	-	3.321.193	-	71.347	71.347
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	268.755.465	-	268.755.465	-	53.514.840	53.514.840
TOTAL ACTIVOS	405.801.320	(56.500.263)	349.301.057	-	56.500.264	56.500.264

EMPRESA ELECTRICA DE LA FRONTERA S.A. Y FRONTEL TRANSMISIÓN S.A.
Estados Intermedios de Situación Financiera, Clasificados Proforma de División
Al 01 de octubre de 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	Frontel (Auditado)	Restitución de	Después de	Ajustes Pro-forma		Después de
		Saldos	División	Eliminaciones	Ajustes Pro-	División
		Ajustes Pro-	Frontel	Intercompañía	forma	Frontel TX
		forma	Continuadora			(Proforma)
			(Proforma)			
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	30/09/2020		01/10/2020			01/10/2020
	M\$		M\$			M\$
PASIVOS CORRIENTES						
Otros pasivos financieros corrientes	10.934.342	-	10.934.342	-	-	-
Pasivos por Arrendamientos, Corrientes	275.416	-	275.416	-	125.622	125.622
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	36.381.151	-	36.381.151	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	4.971.549	-	4.971.549	-	-	-
Otras provisiones corrientes	3.865.099	-	3.865.099	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	169.246	-	169.246	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	2.087.849	-	2.087.849	-	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	16.084.962	-	16.084.962	-	15.667	15.667
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	74.769.614	-	74.769.614	-	141.289	141.289
Pasivos incluidos en grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	46.982.524	(46.982.524)	-	-	-	-
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	121.752.138	(46.982.524)	74.769.614	-	141.289	141.289
PASIVOS NO CORRIENTES						
Pasivos por Arrendamientos, No Corrientes	711.093	-	711.093	-	1.336.822	1.336.822
Otros pasivos financieros no corrientes	58.516.904	-	58.516.904	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	49.342.566	-	49.342.566	-	40.000.000	40.000.000
Pasivo por impuestos diferidos	10.199.305	-	10.199.305	-	5.277.244	5.277.244
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	4.662.631	-	4.662.631	-	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	26.064	-	26.064	-	227.169	227.169
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	123.458.563	-	123.458.563	-	46.841.234	46.841.234
TOTAL PASIVOS	245.210.701	(46.982.524)	198.228.177	-	46.982.523	46.982.523
PATRIMONIO						
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora						
Capital emitido	133.737.399	-	125.811.172	-	7.926.228	7.926.228
Ganancias acumuladas	15.041.392	-	14.149.932	-	891.460	891.460
Otras reservas	11.811.828	(9.517.739)	11.111.775	-	700.053	700.053
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	160.590.619	(9.517.739)	151.072.880	-	9.517.740	9.517.740
Participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-
TOTAL PATRIMONIO	160.590.619	(9.517.739)	151.072.880	-	9.517.740	9.517.740
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	405.801.320	(56.500.263)	349.301.057	-	56.500.264	56.500.264



EMPRESA ELECTRICA DE LA FRONTERA S.A. Y FRONTEL TRANSMISIÓN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS PROFORMA DE DIVISION

ÍNDICE

1.0 División.....	5
2.0 Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas	6
2.1 Principios contables	6
2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	6
2.3 Período cubierto	6
2.4 Bases de presentación	7
2.5 Políticas contables	7
3.0 Ajustes proforma y supuestos.....	8
4.0 Descripción de Activos que se asignan y Pasivos que se delegan a la nueva Sociedad	8
4.1 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.....	8
4.1 Activos intangibles distintos de la plusvalía	8
4.2 Plusvalía	9
4.3 Propiedades, Planta y Equipo	9
4.4 Activos por derechos de uso	10
4.5 Impuestos Diferidos.....	10
4.6 Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes.....	11
4.7 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas	11
4.8 Otros pasivos financieros no corrientes	12
4.9 Activos y Pasivos que se delegan a la Nueva Sociedad al 01 de octubre 2020	13

EMPRESA ELECTRICA DE LA FRONTERA S.A. Y FRONTEL TRANSMISIÓN S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Proforma de División

Al 01 de octubre de 2020

(En miles de pesos chilenos – M\$)

1.0 División

Dentro de la normativa legal que regula el negocio de la Sociedad, la Ley N°21.194 publicada el 21 de diciembre de 2019, considera una rebaja en la rentabilidad de las empresas de distribución y perfecciona el proceso tarifario de distribución eléctrica, en adelante la "Ley Corta". De conformidad a las modificaciones incorporadas por la Ley Corta a la Ley General de Servicios Eléctricos, las empresas concesionarias de servicio público de distribución deberán tener giro exclusivo de distribución de energía eléctrica.

Mediante distintas resoluciones emitidas por la Comisión Nacional de Energía (CNE) durante el año 2020, dicha autoridad determinó el alcance de la obligación de Giro Exclusivo y contabilidad separada, para la prestación del servicio público de distribución eléctrica en conformidad a lo establecido en la Ley Corta, estos requerimientos se aplicarán a partir del 1 de enero de 2021, sin perjuicio de que estas resoluciones permiten que aquellas operaciones que por su naturaleza no puedan realizarse con anterioridad a esa fecha, deberán ser informadas a la CNE incluyendo un calendario de planificación para su materialización, hasta el 1 de enero de 2021 con una extensión de plazo al 1 de enero de 2022.

Considerando lo anterior, es que en sesión de Directorio de fecha 12 de agosto de 2020, el Directorio de la Sociedad, aprobó el proceso separación de los activos de transmisión que se encuentran operando dentro de la Sociedad, dicha separación se realizará mediante una división corporativa, en virtud del cual los activos y proyectos de transmisión serán asignados a nueva sociedad de giro transmisión.

Los estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2020 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 27 de noviembre de 2020 y tienen como propósito ser presentados al Directorio el 10 de diciembre de 2020 para citar a Junta General Extraordinaria de Accionistas a celebrarse el 21 de diciembre de 2020, con el fin de aprobar la División de esta Sociedad. Estos estados financieros sirven de base para la preparación de los Estados de Situación Financiera pro-forma de Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. y Frontel Transmisión S.A. al 1 de Octubre de 2020, solo incluye los efectos reconocidos en el Estado de Situación Financiera de Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. al 30 de septiembre de 2020.

2.0 Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas

2.1 Principios contables

Los Estados Financieros de Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. (en adelante Frontel o la Sociedad) terminados el 30 de septiembre de 2020, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF o IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Los presentes Estados Financieros Proforma de Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. y de Frontel Transmisión S.A. (en adelante Frontel Tx) al 1 de octubre de 2020, se presentan en miles de pesos y deben ser leídos conjuntamente con los Estados Financieros Intermedios de Frontel al 30 de septiembre de 2020.

Basado en los requerimientos del Título IX, artículo 147, letra c), del Reglamento de Sociedades Anónimas, la fecha de los Estados de Situación Financiera pro-forma es la fecha siguiente a la fecha del balance que serviría como base de la división. Dado que el balance de división tendría fecha 30 de septiembre del 2020, los Estados de Situación Financiera pro-forma tienen fecha del 1° de octubre del 2020.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros Intermedios Proforma es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

La preparación de los presentes Estados Financieros Intermedios Proforma, requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios Proforma. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Intermedios futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 5 del Estado de Situación Financiera de Empresa Eléctrica de la Frontera al 30 de septiembre de 2020.

2.3 Período cubierto

Los presentes Estados Financieros Intermedios Proforma comprenden lo siguiente:

- Estados Intermedios Auditados de Situación Financiera Clasificados antes de División de Frontel al 30 de septiembre de 2020.
- Estados Intermedios de Situación Financiera Clasificados Proforma Nueva Sociedad Frontel Tx al 1 de octubre de 2020.
- Estados Intermedios de Situación Financiera Clasificados Proforma Sociedad Continuada Frontel al 1 de octubre 2020.

2.4 Bases de presentación

La información financiera pro-forma de Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. y Frontel Transmisión S.A., se ha elaborado para la aprobación de esta restructuración por los accionistas en Junta Extraordinaria a realizarse el 10 de diciembre de 2020.

Los presentes Estados de Situación Financiera pro-forma de Frontel y Frontel Tx al 1° de octubre de 2020 están compuestos por:

- Estados de Situación Financiera pro-forma al 1° de octubre de 2020.
- Notas explicativas a los Estados de Situación Financiera pro-forma.

A continuación, se presenta la estructura para la elaboración de la información financiera pro-forma:

- Frontel antes de división: corresponde a la información financiera de Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. antes de la división, y que ha sido auditada al 30 de septiembre de 2020. Este estado financiero muestra los distintos rubros que van a ser traspasadas en la división a una nueva empresa (Frontel Tx), en una línea como operaciones mantenidas para distribuir a los propietarios.
- Eliminación inter-compañía y otros ajustes: refleja saldos inter-compañía de transacciones generadas entre las entidades que serán traspasadas a la nueva entidad y la entidad continuadora. Lo anterior se explica en el contexto que al momento de la división, ciertos saldos entre empresas relacionadas ya no calificarían como ajustes para efectos de consolidación, y por lo tanto no se eliminarían en el proceso de consolidación de Frontel y Frontel Tx y formarían parte de los balances y resultados pro-forma de ambas compañías como saldos entre entidades relacionadas. En el caso particular de esta división no existen activos y pasivos con partes relacionadas originados por la actividad de transmisión, por lo tanto, no se traspasan saldos a la nueva Sociedad.
- Ajuste Pro-forma: Corresponde a los activos y pasivos de Frontel que serán traspasados a la sociedad que nace de la división relacionados con el negocio de transmisión (Frontel Tx).

Distribución de capital pagado y división de otras cuentas patrimoniales:

El patrimonio de Frontel antes de división ha sido separado para propósitos de presentación de los estados de situación financiera pro-forma de "Frontel" y "Frontel Tx" en base al valor libros de los activos netos asignados según los siguientes criterios:

- Capital emitido: el capital emitido de "Frontel" ha sido dividido para propósitos de la presentación de los estados de situación financiera pro-forma de "Frontel" continuadora y "Frontel Tx" en base a la proporción del valor libros de los activos netos asignados a cada una de las entidades.
- Ganancias acumuladas y otras reservas: las ganancias acumuladas, así como las Otras reservas de "Frontel" han sido divididas para propósitos de la presentación de los estados de situación financiera pro-forma de "Frontel" continuadora y "Frontel Tx" en base a la proporción del valor libros de los activos netos asignados a cada una de las entidades.
- Dividendos provisorios: el criterio definido por la Administración para asignar las cuentas por pagar relacionadas con dividendos es que "Frontel" mantendrá el 100% del dividendo a pagar al 30 de septiembre de 2020, debido los flujos de 2020 quedarán radicados en ella.

2.5 Políticas contables

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes Estados de Situación Financiera pro-forma de "Frontel" y "Frontel Tx" al 1° de octubre de 2020 son las mismas que fueron utilizadas en la elaboración de los Estados Financieros de Empresa Eléctrica de la Frontera S.A. (antes de la división) al 30 de septiembre de 2020, con la mención de que ciertas partidas fueron sujetas a ajustes pro-forma mencionados en la Nota 3.

3.0 Ajustes proforma y supuestos

Para propósitos de la elaboración de los Estados de Situación Financiera pro-forma de “Frontel” y “Frontel Tx” al 1° de octubre de 2020, la Administración ha considerado supuestos, los cuales han derivado en el registro de ciertos ajustes para la elaboración de la información financiera pro-forma (“ajustes pro-forma”), reflejados en los Estados de Situación Financiera pro-forma tanto de “Frontel” como de “Frontel Tx”.

El ajuste pro-forma efectuado a los estados financieros de Frontel al 30 de septiembre de 2020 antes de la división corresponde a la asignación de los activos, pasivos, componentes del patrimonio y resultado del ejercicio por el periodo de nueve meses terminado a esa fecha.

4.0 Descripción de Activos que se asignan y Pasivos que se delegan a la nueva Sociedad

4.1 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

El detalle del rubro al 01 de octubre de 2020, es el siguiente:

	Despues de División	Ajustes Pro-forma		Despues de División
Frontel (Auditado)	Frontel Continuada (Proforma)	Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro-forma	Frontel TX (Proforma)
30/09/2020 M\$	01/10/2020 M\$			01/10/2020 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corrientes	54.799.654	-	2.985.424	2.985.424
Totales	54.799.654	-	2.985.424	2.985.424

	Despues de División	Ajustes Pro-forma		Despues de División
Frontel (Auditado)	Frontel Continuada (Proforma)	Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro-forma	Frontel TX (Proforma)
30/09/2020 M\$	01/10/2020 M\$			01/10/2020 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, no corrientes	4.504.699	-	-	-
Totales	4.504.699	-	-	-

Se traspasan los saldos vinculados a cuentas por cobrar operacionales del negocio de transmisión de Frontel, principalmente vinculados a montos por cobrar asociados a peajes de energía, transmisión zonal y reliquidaciones asociadas a dicho negocio.

4.1 Activos intangibles distintos de la plusvalía

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 01 de octubre de 2020:

	Despues de División	Ajustes Pro-forma		Después de División
Frontel (Auditado)	Frontel Continuada (Proforma)	Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro-forma	Frontel TX (Proforma)
30/09/2020 M\$	01/10/2020 M\$			01/10/2020 M\$
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	3.965.973	-	3.551.570	3.551.570
Totales	3.965.973	-	3.551.570	3.551.570

Traspaso de servidumbres asociados a los activos de transmisión traspasados a FRONTTEL TX.

4.2 Plusvalía

Los saldos de plusvalía registrados al 01 de octubre de 2020, es el siguiente:

	Frontel (Auditado)	Después de División	Ajustes Pro-forma		Después de División
		Frontel Continuadora (Proforma)	Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro- forma	Frontel TX (Proforma)
		01/10/2020			01/10/2020
	30/09/2020	01/10/2020			01/10/2020
	M\$	M\$			M\$
Plusvalía	47.419.932	47.419.932	-	9.609.528	9.609.528
Totales	47.419.932	47.419.932	-	9.609.528	9.609.528

Debido a lo requerido por la Ley N°21.194, que busca que las empresas de distribución tengan un giro exclusivo, la empresa ha clasificado como disponible para la venta sus activos de transmisión los que serán divididos traspasándoles a la sociedad resultante la plusvalía reasignada de Frontel por M\$ 9.609.528

4.3 Propiedades, Planta y Equipo

El detalle de este rubro al 01 de octubre de 2020, es el siguiente:

	Frontel (Auditado)	Después de División	Ajustes Pro-forma		Después de División
		Frontel Continuadora (Proforma)	Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro- forma	Frontel TX (Proforma)
		01/10/2020			01/10/2020
	30/09/2020	01/10/2020			01/10/2020
	M\$	M\$			M\$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	208.394.716	208.394.716	-	39.084.200	39.084.200
Totales	208.394.716	208.394.716	-	39.084.200	39.084.200

Traspaso de subestaciones, líneas, terrenos y otros activos menores asociados a los activos de transmisión traspasados a Frontel Tx.

	Frontel (Auditado)	Después de División	Ajustes Pro-forma		Después de División
		Frontel Continuadora (Proforma)	Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro- forma	Frontel TX (Proforma)
		01/10/2020			01/10/2020
	30/09/2020	01/10/2020			01/10/2020
	M\$	M\$			M\$
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto					
Propiedades, Planta y Equipo	208.394.716	208.394.716	-	39.084.200	39.084.200
Terrenos	2.575.717	2.575.717	-	523.684	523.684
Edificios	2.116.187	2.116.187	-	55.856	55.856
Planta y Equipo	152.292.815	152.292.815	-	24.658.397	24.658.397
Equipamiento de Tecnologías de la Información	7.101	7.101	-	-	-
Instalaciones Fijas y Accesorios	197.295	197.295	-	-	-
Vehículos de Motor	1.824.893	1.824.893	-	-	-
Construcción en Curso	45.496.043	45.496.043	-	13.436.707	13.436.707
Otras Propiedades, Planta y Equipo	3.884.665	3.884.665	-	409.556	409.556

4.4 Activos por derechos de uso

El detalle de los activos por derechos de uso al 01 de octubre de 2020, es el siguiente:

	Frontel (Auditado)	Despues de División		Ajustes Pro-forma		Despues de División
		Frontel Continuadora (Proforma)		Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro- forma	Frontel TX (Proforma)
		30/09/2020 M\$	01/10/2020 M\$			01/10/2020 M\$
Activos por Derechos de uso	976.707	976.707	-	1.198.195	-	1.198.195
Totales	976.707	976.707	-	1.198.195	-	1.198.195

Traspaso de activos por derechos de uso por contrato de terrenos de subestaciones asociados a los activos de transmisión traspasados a Frontel Tx.

4.5 Impuestos Diferidos

Los saldos de impuestos diferidos registrados al 01 de octubre de 2020, es el siguiente:

	Frontel (Auditado)	Despues de División		Ajustes Pro-forma		Despues de División
		Frontel Continuadora (Proforma)		Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro- forma	Frontel TX (Proforma)
		30/09/2020 M\$	01/10/2020 M\$			01/10/2020 M\$
Activos por Impuestos diferidos	3.321.193	3.321.193	-	71.347	-	71.347
Totales	3.321.193	3.321.193	-	71.347	-	71.347

	Frontel (Auditado)	Despues de División		Ajustes Pro-forma		Despues de División
		Frontel Continuadora (Proforma)		Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro- forma	Frontel TX (Proforma)
		30/09/2020 M\$	01/10/2020 M\$			01/10/2020 M\$
Pasivos por Impuestos diferidos	10.199.305	10.199.305	-	5.277.244	-	5.277.244
Totales	10.199.305	10.199.305	-	5.277.244	-	5.277.244

Traspaso de activos por impuesto diferidos asociados a los activos por derechos de uso y pasivos por impuesto diferidos asociados a las diferencias temporales originadas por la comparación entre depreciación tributaria (acelerada) y financiera, ambos traspasados a Frontel Tx.

4.6 Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes

El detalle de este rubro al 01 de octubre de 2020, es el siguiente:

	Despues de División		Ajustes Pro-forma		Despues de División
	Frontel (Auditado)	Frontel Continuada (Proforma)	Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro-forma	Frontel TX (Proforma)
	30/09/2020 M\$	01/10/2020 M\$			01/10/2020 M\$
Pasivos por arrendamientos corrientes	275.416	275.416	-	125.622	125.622
Totales	275.416	275.416	-	125.622	125.622

	Despues de División		Ajustes Pro-forma		Despues de División
	Frontel (Auditado)	Frontel Continuada (Proforma)	Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro-forma	Frontel TX (Proforma)
	30/09/2020 M\$	01/10/2020 M\$			01/10/2020 M\$
Pasivos por arrendamientos no corrientes	711.093	711.093	-	1.336.822	1.336.822
Totales	711.093	711.093	-	1.336.822	1.336.822

Traspaso de pasivos por obligaciones de arrendamientos asociados a los activos por derechos de uso traspasados a Frontel Tx.

4.7 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus relacionadas, corresponden a operaciones habituales del giro en cuanto a su objeto y condiciones.

Los saldos de cuentas por pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas, son los siguientes

a) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

El detalle de este rubro al 01 de octubre de 2020, es el siguiente:

	Despues de División		Ajustes Pro-forma		Despues de División
	Frontel (Auditado)	Frontel Continuada (Proforma)	Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro-forma	Frontel TX (Proforma)
	30/09/2020 M\$	01/10/2020 M\$			01/10/2020 M\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	49.342.566	49.342.566	-	40.000.000	40.000.000
Totales	49.342.566	49.342.566	0	40.000.000	40.000.000

RUT	Sociedad	Origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Frontel Continuada (Proforma)	Frontel TX (Proforma)
							01/10/2020 No Corriente M\$	01/10/2020 No Corriente M\$
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente	Más de 1 año	Matriz	USD	49.342.566	40.000.000
Totales							49.342.566	40.000.000

4.8 Otros pasivos financieros no corrientes

El detalle de este rubro al 01 de octubre de 2020, es el siguiente:

	Frontel (Auditado)	Despues de División	Ajustes Pro-forma		Despues de División
		Frontel Continuadora (Proforma)	Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro- forma	Frontel TX (Proforma)
		30/09/2020 M\$	01/10/2020 M\$		
Otros pasivos no financieros corrientes	16.084.962	16.084.962	-	15.667	15.667
Totales	16.084.962	16.084.962	0	15.667	15.667

	Frontel (Auditado)	Despues de División	Ajustes Pro-forma		Despues de División
		Frontel Continuadora (Proforma)	Eliminaciones intercompañía	Ajustes Pro- forma	Frontel TX (Proforma)
		30/09/2020 M\$	01/10/2020 M\$		
Otros pasivos no financieros no corrientes	26.064	26.064	-	227.169	227.169
Totales	26.064	26.064	0	227.169	227.169

Traspaso de ingresos anticipados por venta de peajes asociados a los activos de transmisión traspasados a Frontel Tx.

4.9 Activos y Pasivos que se delegan a la Nueva Sociedad al 01 de octubre 2020

Frontel Transmisión S.A.

Estado de Situación Financiera Pro-Forma (Activos)

ACTIVOS	01/10/2020 M\$	01/10/2020 M\$
ACTIVOS CORRIENTES		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes		2.985.424
Deudores por venta de servicios y otras cuentas por cobrar	2.985.424	
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	2.985.424	2.985.424
ACTIVOS NO CORRIENTE		
Activos por derechos de Uso		1.198.195
Arrendos	1.198.195	
Activos intangibles distintos de la plusvalía		3.551.570
Servidumbres	3.551.570	
Plusvalía		9.609.528
Traspaso plusvalía negocio transmisión	9.609.528	
Propiedades, planta y equipo		39.084.200
Terrenos	523.684	
Plantas y equipos	24.658.397	
Otros Activos	465.412	
Contrucciones en curso	13.436.707	
Activos por impuestos diferidos		71.347
Activos por derechos de Uso	71.347	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	53.514.840	53.514.840
TOTAL ACTIVOS	56.500.264	56.500.264

Frontel Transmisión S.A.

Estado de Situación Financiera Pro-Forma (Pasivos y Patrimonio)

PASIVOS	01/10/2020 M\$	01/10/2020 M\$
PASIVOS CORRIENTES		
Pasivos por Arrendamientos, Corrientes		125.622
Contratos arriendos terrenos subestaciones	125.622	
Otros pasivos no financieros corrientes		15.667
Contrato Arriendo Peajes	15.667	-
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	141.289	141.289
PASIVOS NO CORRIENTES		
Pasivos por Arrendamientos, No Corrientes		1.336.822
Contratos arriendos terrenos subestaciones	1.336.822	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes		40.000.000
Préstamo Cta. Cte. Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	40.000.000	
Pasivo por impuestos diferidos		5.277.244
Propiedades, plantas y equipos	5.277.244	
Otros pasivos no financieros no corrientes		227.169
Ingresos anticipados por venta de peajes	227.169	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	46.841.234	46.841.234
TOTAL PASIVOS	46.982.523	46.982.523
PATRIMONIO		
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora		
Capital emitido	7.926.228	7.926.228
Ganancias acumuladas	891.460	891.460
Otras reservas	700.053	700.053
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	9.517.740	9.517.740
Participaciones no controladoras	-	-
TOTAL PATRIMONIO	9.517.740	9.517.740
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	56.500.264	56.500.264